



Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2018/514
Číslo smlouvy stavebníka:

SRM: 8020009062
Registr smluv: ANO



NMNMSML20180062

**SMLOUVA O REALIZACI PŘEKLÁDKY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH
KOMUNIKACÍ
č. VPI/MJ/2018/514**

mezi

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

a

Město Nové Město na Moravě

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'R. G.' or similar, located in the bottom right corner of the page.

Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2018/514

SRM: 8020009062

Číslo smlouvy stavebníka:

Registr smluv: ANO

Tato Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací (dále jen „**Smlouva**“) byla uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) a dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů v platném znění (dále jen „**Zákon o elektronických komunikacích**“) mezi:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

se sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 PRAHA 3 – Žižkov

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod spz. B20623

zastoupená na základě pověření Ing. Miroslavem Kotem, Supervizorem, Výstavby PPS

Čechy/Morava jih

bankovní spojení: PPF banka, číslo účtu: 2019160003/6000

(dále „**CETIN**“)

a

Město Nové Město na Moravě

se sídlem Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

IČO : 00294900

DIČ :CZ00294900

zastoupené Stanislavem Markem, místostarostou města

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 1224-751/0100

(dále „**Stavebník**“)

(CETIN a Stavebník jsou dále společně označováni také jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

DEFINICE

Výrazy označené v této Smlouvě počátečním velkým písmenem mají pro účely této Smlouvy níže uvedený význam:

CTN je cenový a technický návrh a současně realizační dokumentace a specifikace nákladů Překládky, jež je Přílohou číslo 1 této Smlouvy;

Předpoklady pro realizaci Překládky mají význam uvedený v čl. 3 odst. 3.2 této Smlouvy.

Překládka je stavba spočívající ve změně trasy komunikačního vedení SEK ve vlastnictví CETIN, jejíž rozsah je specifikován v CTN.

SEK je síť elektronických komunikací, kterou se rozumí přenosové systémy, popřípadě spojovací nebo směrovací zařízení a jiné prostředky, včetně prvků sítě, které nejsou aktivní, které umožňují přenos signálů po vedení, rádiovými, optickými nebo jinými elektromagnetickými prostředky, včetně družicových sítí, pevných sítí s komutací okruhů nebo paketů a mobilních zemských sítí, sítí pro rozvod elektrické energie v rozsahu, v jakém jsou používány pro přenos signálů, sítí pro rozhlasové a televizní vysílání a sítí kabelové televize, bez ohledu na druh přenášené informace.

Vyjádření o existenci SEK je Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne **1.11.2016** vydané společností

CETIN pod čj. **745412/16**, jehož nedílnou součástí jsou Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti CETIN, které si vyžádal a obdržel Stavebník.

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 CETIN je vlastníkem SEK, jež má být přeložena na základě této Smlouvy.
- 1.2 Stavebník na základě obdrženého Vyjádření o existenci SEK vyvolává dle ustanovení § 104 odst.17 Zákona o elektronických komunikacích Překládku dotčené části SEK.
- 1.3 Překládka dle této Smlouvy je vedena u společnosti CETIN pod označením „**VPIC N.Město n.M. ZR RD POHLEDEC**“ ,

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem této Smlouvy je závazek společnosti CETIN zajistit Překládku a s ní související záležitosti v rozsahu CTN - a za podmínek stanovených touto Smlouvou a závazek Stavebníka, jež Překládku vyvolal, uhradit společnosti CETIN všechny nezbytné náklady spojené s Překládkou, které by společnosti CETIN nevznikly, kdyby k Překládce nedošlo.

3. PŘEKLÁDKA A JEJÍ PODMÍNKY

- 3.1 Překládka bude realizována v rozsahu (územním a stavebnětechnickém) a na nemovitostech specifikovaných v CTN.
- 3.2 Předpoklady (podmínky) pro realizaci Překládky jsou:
 - i) zajištění pravomocného územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby nebo územního souhlasu Překládky,
 - ii) zajištění práv k užívání překládkou dotčených nemovitostí, tzn. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky nemovitostí dotčených Překládkou nebo vyvlastnění takového práva.
(vše dále „**Předpoklady pro realizaci Překládky**“).
- 3.3 Bez zajištění Předpokladů pro realizaci Překládky nebude Překládka realizována.
- 3.4 Vlastníkem SEK, přeložené na základě této Smlouvy, zůstává společnost CETIN.
- 3.5 Společnost CETIN je oprávněna realizací Překládky pověřit jinou osobu. Při realizaci jednotlivých úkonů Překládky jinou osobou nese společnost CETIN vůči Stavebníkovi odpovědnost, jako by Překládku realizovala sama.

4. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

- 4.1 V souvislosti s realizací Překládky se CETIN zavazuje v souladu se svými zákonnými povinnostmi
 - a) před realizací Překládky:
 - i) zajistit vyhotovení CTN

- ii) pokusit se uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí, tzn. prokazatelně učinit vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí návrh takové smlouvy,
- b) po realizaci Překládky:
- i) zajistit pro své potřeby dokumentaci skutečného provedení Překládky (dokumentace skutečného provedení Překládky není dokumentací skutečného provedení dle vyhlášky č. 499/2006),
 - ii) na základě uzavřených smluv o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti zajistit vyhotovení geometrického plánu s vyznačením rozsahu služebnosti na Překládkou dotčených nemovitostech, uzavření smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí a zápis služebnosti do katastru nemovitostí.

4.2 V souvislosti s provedením Překládky se Stavebník zavazuje

a) před realizací Překládky:

- i) zajistit územní rozhodnutí - rozhodnutí o umístění stavby (Překládky),
- ii) písemně vyzvat CETIN (po splnění Předpokladů pro realizaci Překládky uvedených v čl. 3 odst. 3.2 této Smlouvy) k realizaci Překládky a oznámit společnosti CETIN stavební připravenost (to vše dále „Písemná výzva Stavebníka“) s tím, že tato výzva může být učiněna nejdříve 4 měsíce po uzavření této smlouvy,

Stavebník ke dni uzavření této Smlouvy převádí na společnost CETIN následující práva a povinnosti z Územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby obytný soubor RD „Pohledec“, objekty: SO02 – komunikace, SO 03 – trvalá drenáž, SO 04 – vodovodní přípojky, SO 05 – kanalizační přípojky, SO 06 – přeložka vodovodu a přípojky, SO 07- novostavba plynovodu a přípojky, SO 08 – přípojkové pilíře, SO09 – veřejné osvětlení, SO11 – přeložka PVSEK, SO 12 – podzemní rozvod NN, SO 13 – přeložka nadzemního vedení NN, č.j. MUNMNM/17812/2012-9 ze dne 28.6.2012, prodloužené dne 26.8.2014 rozhodnutím č.j. MUNMNM/25871/2014-3 a dne 27.7.2017 rozhodnutím č.j. MUNMNM/11600/2016/16: (i) práva k umístění resp. přeložení veřejné komunikační sítě společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. za podmínek v tomto územním rozhodnutí stanovených, a (ii) dále související práva a povinnosti, která plynou ze stanovisek dotčených orgánů státní správy, správců inženýrských sítí a účastníků řízení, tak jak jsou v tomto územním rozhodnutí stanoveny. CETIN tato převáděná práva ke dni uzavření této Smlouvy přijímá. Stavebník ke dni uzavření této Smlouvy předal společnosti CETIN toto územní rozhodnutí.

4.3 CETIN se zavazuje, že zajistí realizaci Překládky (i) do 3 měsíců od doručení Písemné výzvy Stavebníka dle podmínek odst. 4.2 tohoto článku, a to za předpokladu, že ke dni doručení Písemné výzvy Stavebníka jsou zajištěny ve prospěch společnosti CETIN všechny Předpoklady pro realizaci Překládky uvedené v čl. 3 odst. 3.2 této Smlouvy a ze strany Stavebníka splněny povinnosti uvedené v čl. 6 odst. 6.1 a) a v čl. 4 odst. 4.2 této Smlouvy, (ii) jinak nejpozději do 3 měsíců od jejich zajištění ve prospěch CETIN.

4.4 Stavebník bere na vědomí, že mezi společnostmi CETIN a vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí musí dojít s ohledem na ustanovení § 104 Zákona o elektronických komunikacích k úpravě vzájemných právních vztahů v podobě uzavření písemné smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti event. ke zřízení takového práva ve vyvlastňovacím řízení. Náhrady za zřízení takových služebností, které společnost CETIN vlastníkům dotčených nemovitostí uhradí, bude Stavebník s ohledem na ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit

společnosti CETIN jako náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s Překládkou. Stejně tak bude Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN náklady za uhrazení správních poplatků za vklad služebností do katastru nemovitostí, případně náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s a ve vyvlastňovacím řízením.

- 4.5 Stavebník se zavazuje poskytnout společnosti CETIN při uzavírání smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky při uzavírání smluv o zřízení služebnosti potřebnou součinnost.
- 4.6 Lhůta dle odstavce 4.3 tohoto článku, Smluvními stranami sjednaná pro realizaci Překládky se prodlužuje o tolik dnů, o kolik dnů byly práce k jejímu provedení přerušeny nebo nemohly být případně zahájeny z důvodu nikoliv na straně společnosti CETIN.
- 4.7 Dnem ukončení realizace Překládky je den, kdy je Stavebníkovi doručeno na adresu uvedenou v hlavičce této Smlouvy nebo adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8 této Smlouvy oznámení o ukončení realizace Překládky s tím, že pokud Stavebník toto oznámení nepřevzme, pak dnem ukončení realizace Překládky je 5. den od odeslání tohoto oznámení společností CETIN Stavebníkovi.

5. NÁKLADY SPOJENÉ S PŘEKLÁDKOU

- 5.1 Stavebník je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen nést náklady Překládky dotčeného úseku SEK, přičemž takovými náklady jsou všechny nezbytné náklady vlastníka SEK, které by mu nevznikly, kdyby k Překládce nedošlo.
- 5.2 Výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN ke dni uzavření této Smlouvy činí **184.742,- Kč**. Specifikace těchto nákladů je uvedena v Příloze č. 2 této Smlouvy.
- 5.3 Překládka dle Zákona o elektronických komunikacích je mimo předmět daně z přidané hodnoty.
- 5.4 V případě, že v souvislosti s realizací Překládky společností CETIN vzniknou další nezbytné náklady na Překládku, které nejsou vyčísleny v čl. 5 odst. 5.2 této Smlouvy, Stavebník se zavazuje je společnosti CETIN uhradit.

Mezi nezbytné náklady na Překládku patří zejména, nikoliv však výlučně

- i) náklady na náhrady za omezení vlastnického práva zřízením služebnosti vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí dle uzavřených smluv o služebnosti, případně dle pravomocného rozhodnutí příslušného vyvlastňovacího úřadu o omezení vlastnického práva zřízením služebnosti rozhodnutím (blíže specifikovány v čl. 4 odst. 4.4 této Smlouvy),
- ii) náklady vzniklé v souvislosti s vyvlastňovacím řízením dle předchozího odstavce a dle čl. 4 odst. 4.4 této Smlouvy,
- iii) náklady související se zrušením a následným výmazem služebnosti (vážnoucí na nemovitostech dotčených původní, překládanou, trasou SEK) z katastru nemovitostí,
- iv) náklady na náhrady za omezené užívání lesního a půdního fondu včetně nákladů na vypracování výpočtu,
- v) hydrogeologický, geologický, dendrologický a ostatní odborné posudky zpracované subjekty k tomu určenými,

- vi) náklady na koordinální výkresy, povodňové plány a zaměření, vyžadované dotčenými subjekty,
- vii) náklady na identifikaci parcel,
- viii) náklady na správní poplatky podle zákona č. 634/2004 Sb. v platném znění, které vzniknou v důsledku získávání potřebných správních rozhodnutí - povolení, které jsou nezbytné k realizaci Překládky,
- ix) náklady, související se zvláštním užíváním veřejného prostranství, vyměřené v souvislosti s realizací Překládky podle zákona č.565/1990 Sb., o místních poplatcích v platném znění,
- x) náklady, související se zvláštním užíváním komunikace ve smyslu § 25 zákona č. 13/1997 Sb.,
- xi) náklady na peněžité plnění plynoucí z nájemních smluv, jejichž uzavření je nutné pro realizaci Překládky,
- xii) náklady související s majetkovými újmami, způsobenými na zemědělských plodinách v souvislosti s realizací Překládky,
- xiii) náklady na ochranu komunikačních vedení a zařízení před přepětím a nadproudem, včetně odborného výpočtu a návrhu,
- xiv) náklady, související se záchranným archeologickým dohledem.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Náklady na Překládku ve výši skutečně provedených prací a skutečně vynaložených nákladů dle čl. 5 odst. 5.2 této Smlouvy je Stavebník povinen uhradit takto:
 - a) Fakturu č. 1 za CTN ve výši **9.442,- Kč** do 30 dnů ode dne jejího vystavení,
 - b) Fakturu č. 2 ve výši doplatku nákladů za Překládku do 30 dnů od jejího vystavení.
- 6.2 Faktura dle odstavce 6.1 písm. a) tohoto článku bude vystavena do 15 dnů ode dne účinnosti této Smlouvy, faktura dle odstavce 6.1 písm. b) tohoto článku bude vystavena do 15 dnů ode dne ukončení realizace Překládky ve smyslu Čl. 4 bodu 4.7 této Smlouvy a Stavebník je povinen uhradit je ve lhůtě splatnosti.
- 6.3 Faktury budou Stavebníkovi zasilány na adresu uvedenou v hlavičce této Smlouvy.
- 6.4 Náklady společnosti CETIN uvedené v čl. 5 odst. 5.4 této Smlouvy budou hrazeny Stavebníkem odděleně na základě samostatné faktury vystavené společností CETIN a Stavebník je povinen je uhradit ve lhůtě splatnosti 30 dnů ode dne doručení faktury.
- 6.5 Náklady dle této Smlouvy budou Stavebníkem hrazeny na účet společnosti CETIN uvedený v hlavičce této Smlouvy, pokud nebude fakturou vystavenou společností CETIN stanoveno jinak.

7. SANKCE

- 7.1 Pro případ, že Stavebník bude v prodlení s úhradou některé částky, k jejíž úhradě je dle této Smlouvy povinen, je povinen uhradit společnosti CETIN smluvní pokutu ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 7.2 Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy příslušné Smluvní straně k její úhradě.
- 7.3 Zaplacením smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčen nárok společnosti CETIN na náhradu skutečné škody a ušlého zisku v celém rozsahu způsobené škody.

7.4 Zánikem Smlouvy rozvazovací podmínkou dle čl. 9 této Smlouvy nezaniká nárok na náhradu škody ani na zaplacení smluvní pokuty.

8. KONTAKTNÍ A ODPOVĚDNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

8.1 Za společnost CETIN
ve věcech smluvních: Ludmila Pažoutová
funkce: Specialista pro výstavbu sítě
e-mail: ludmila.pazoutova@cetin.cz tel.: 238462468

ve věcech technických: Petr Bílek
funkce: Senior specialista pro výstavbu sítě - přístupová síť
e-mail: petr.bilek@cetin.cz tel.: 238 462 124

8.2 Za Stavebníka:
ve věcech smluvních: Stanislav Marek
funkce: místostarosta
e-mail: posta@nmnm.cz tel.: 566 598 300

ve věcech technických: Miloš Hemza
funkce: referent investic
e-mail: milos.hemza@meu.nmnm.cz tel.: 606 725 513

8.3 Tyto a další kontaktní a účetní údaje jedné ze Smluvních stran je tato Smluvní strana oprávněna měnit s účinností doručením změněného údaje na adresu druhé Smluvní strany v hlavičce této Smlouvy či na adresu sídla druhé Smluvní strany dle zápisu v obchodním rejstříku.

9. ROZVAZOVACÍ PODMÍNKA

9.1 Písemná výzva Stavebníka, učiněná za splnění podmínek uvedených v čl. 4 odst. 4.2 a 4.3 této Smlouvy, musí být doručena společnosti CETIN nejpozději do dvou let od uzavření této Smlouvy. Marré uplynutí této lhůty je rozvazovací podmínkou platnosti a účinnosti této Smlouvy ve smyslu ustanovení § 548 odst. 2 občanského zákoníku, v platném znění.

9.2 S ohledem na ustanovení odst. 9.1 tohoto článku tedy tato Smlouva zanikne prvním dnem následujícím po uplynutí dvou let od jejího uzavření, aniž by byla v této lhůtě doručena společnosti CETIN řádná písemná výzva Stavebníka (učiněná za splnění podmínek uvedených v čl. 4 odst. 4.2 a odst. 4.3 této Smlouvy). V případě, že dojde k zániku Smlouvy touto rozvazovací podmínkou, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN náklady již vzniklé v souvislosti s plněním z této Smlouvy.

10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

10.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění („Zákon o registru smluv“). Stavebník se zavazuje nejpozději do 24 dnů po uzavření této Smlouvy uveřejnit její obsah a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Stavebník

se zavazuje doručit CETINu potvrzení o uveřejnění této Smlouvy dle Zákona o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li tato Smlouva uveřejněna v souladu se Zákonem o registru smluv do tří měsíců po jejím uzavření, zavazuje se Stavebník uzavřít s CETINem novou smlouvu, která svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění této Smlouvy (příčemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi dnů od doručení výzvy CETINu Stavebníkovi. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti dnem uzavření této Smlouvy.

- 10.2 Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení v této smlouvě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany.
- 10.3 Vztahy ze Smlouvy vyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí právním řádem České Republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 10.4 Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Smlouvy rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
- v listinné podobě;
 - e-mailovou zprávou s uznávaným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů; a/ nebo
 - e-mailovou zprávou zaslanou na adresu kontaktních osob, tak jak jsou specifikovány v čl. 8 této Smlouvy.
- Strany ujednaly, že pro případ odstoupení od Smlouvy se nepoužije způsob uvedený pod písmenem c).
- 10.5 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů, vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání odpovědných osob nebo jiných pověřených subjektů. Nedohodnou-li se Smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, má každá ze Smluvních stran právo uplatnit svůj nárok u příslušného soudu České republiky.
- 10.6 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 10.7 Tato Smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 10.8 Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace následujících ustanovení občanského zákoníku:
- § 557;
 - § 1767 odst. 2;
 - § 1740 odst. 2 druhá věta a odst. 3; a
 - § 1743.

- 10.9 Smluvní strany na sebe v souladu s § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírají nebezpečí změny okolností.
- 10.10 Stavebník není oprávněn převést (jako postupitel) kterákoliv svá práva nebo povinnosti ze Smlouvy nebo z její části třetí osobě (s odkazem na § 1895 občanského zákoníku) ani postoupit na třetí osobu jakékoliv pohledávky ze Smlouvy vyplývající bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- 10.11 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze Smluvních stran obdrží jedno (1) vyhotovení.
- 10.12 Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
- 10.13 Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Stavebníka CETIN výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním jeho údajů Stavebníkem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.14 CETIN podpisem této smlouvy výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – registru smluv.
- 10.15 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této Smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství a zároveň nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- 10.16 CETIN přijal a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti CETINu s pravidly etiky, morálky, platnými právními předpisy a mezinárodními smlouvami, včetně opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování jejich porušování (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>). Stavebník (a jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, která s ním spolupracuje a kterou využívá pro plnění povinností z této smlouvy nebo v souvislosti s jejím uzavřením a realizací, tj. zaměstnanci, zástupci nebo externí spolupracovníci) ctí a dodržuje platné právní předpisy včetně mezinárodních smluv, základní morální a etické principy. Stavebník odmítá jakékoliv deliktní jednání a tohoto se zdržuje. Stavebník zejména nedopustí, neschválí ani nepovolí žádné přímé nebo zprostředkované jednání, které by způsobilo, že by Stavebník nebo jakýkoliv jeho zaměstnanec, zástupce nebo externí spolupracovník porušil jakékoliv platné právní předpisy týkající se úplatkářství nebo korupce. Tato povinnost se vztahuje zejména nikoli však výlučně i na jakékoliv nezákonné ovlivnění, neoprávněné platby/platby bez právního titulu nebo plnění takové povahy ve vztahu ke státním úředníkům, zástupcům veřejných orgánů, rodinám nebo blízkým přátelům. Vystupuje-li Stavebník pro CETIN nebo jeho jménem, dává dodržování uvedených zásad najevo.

Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2018/514
Číslo smlouvy stavebníka:

SRM: 8020009062
Registr smluv: ANO

10.17 Součástí této Smlouvy jsou následující Přílohy:

Příloha č. 1 - CTN

Příloha č. 2 – Specifikace nákladů Překládky

Příloha č. 3 Územní rozhodnutí – o umístění stavby č.j. MUNMNM/17812/2012-9 ze dne 28.6.2012, prodloužené dne 26.8.2014 rozhodnutím č.j. MUNMNM/25871/2014-3 a dne 27.7.2017 rozhodnutím č.j. MUNMNM/11600/2016/16

Doložka


Tato smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením Rady města Nové Město na Moravě přijatým na její 25. schůzi dne 30.5.2016 pod č. usnesení 22/25/RM/2016, ve znění usnesení č. 39/35/RM/2017 ze dne 13.3.2017 přijatého na její schůzi č. 35.

CETIN:

Stavebník:


V Praze dne 15. 03. 2018

V Novém Městě na Moravě dne 13. 03. 2018

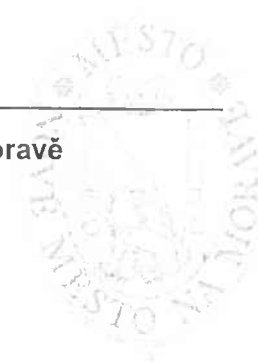


Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Ing. Miroslav Kot
Supervizor Výstavba PPS Čechy/Morava jih

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Svatá 2681/6
130 00 Praha 3
DIČ: CZ04084063
219



Město Nové Město na Moravě
Stanislav Marek
místostarosta



TECHNICKÁ ZPRÁVA CTN

VPIC N.Město n.M. ZR RD POHLEDEC

CTN řeší situaci vyvolanou stavbou OBYTNÝ SOUBOR RD " POHLEDEC " - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA.

V místě stavby se nachází podzemní metalické kabely SEK firmy CETIN.

Tento CTN vychází z tras překládek navržených v SO11 projektu ve stupni DÚR (Ing. Jan VÁBEK, listopad 2011)

1. Opatření v úseku trasy 1 - 1'

Metalické kabely v této části zasahují do budované místní komunikace. Budou nahrazeny novými kabely stejných dimenzí položenými v nové trase, naspojované na stávající a zakončenými ve stávajícím UR NMEM283. Proti původnímu návrhu došlo k zvětšení rozsahu překládky směrem k č.p.70 kvůli kolizi s obrubníky.

2. Opatření v úseku trasy 1 - 1' - přípojka k objektu č.p.12

Metalický kabel zasahuje do nové stavební parcely. Bude nahrazen novým kabelem stejné dimenze položeným v nové trase a naspojovaným na stávající. Proti původnímu návrhu došlo ke změně místa křížení budované komunikace, původní zasahovalo do vjezdů do domů.

3. Opatření v úseku trasy 2 - 2' - přípojka k objektu č.p.11

Metalický kabel zasahuje do nových stavebních parcel. Bude nahrazen novým kabelem stejné dimenze položeným v nové trase a naspojovaným na stávající a zakončeným ve stávajícím UR NMEM283. Proti původnímu návrhu došlo ke změně, je nové křížení místní komunikace, stávající nemá dostatečnou ochranu.

Na akci nebude zpracován realizační stupeň PD

ÚR zajistí stavebník, změna ÚR.

VBř 1x

Dotčené parcely KN: k.ú. Pohledec

311/1, 324, 335/1 - Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí 103, 59231 Nové Město na Moravě

32/14A Pohledec
 NME M1308
 xNME M283/1 1 1/31 32
 1xVVD 83
 1xzář sv 2p
 11
 Nové Město na Moravě
 Pohledec

LEGENDA

- stávající vedení beze změn
- nově budované vedení
- rušené vedení

32/14B Pohledec
 NME M2385
 xNME M283/1 1/33-34
 1xSKH 4/10 mm
 1x*REZ12
 u č.pap 12
 Nové Město na Moravě
 Pohledec

32/14C Pohledec
 NME M1309
 xNME M283/1 1 1/35 39
 1xVVD 85
 1xzář sv 6p
 149
 Nové Město na Moravě
 Pohledec

32/14D Pohledec
 NME M1310
 xNME M283/1 1 1/39 42
 1xVVD 85
 1xzář sv 6p
 148
 Nové Město na Moravě
 Pohledec

32/14 Pohledec
 NME M283
 xNME M114/1 1 1/231-260
 1xSIS 1h
 6xsv f LSA 10x1
 UR32/14 Pohledec
 Nové Město na Moravě
 Pohledec

32/13 Pohledec
 NME M2384
 NME M114.3 1/11 30
 1xSKH 27/58 mm
 1x*REZ40
 UR32/13 R Pohledec
 Nové Město na Moravě
 Pohledec

32/14E Pohledec
 NME M1311
 xNME M283/1 1 1/43 46
 1xVVD 85
 1xzář sv 6p
 147
 Nové Město na Moravě
 Pohledec

32/15J Pohledec
 NME M1322
 xNME M284/1 1 1/63 64
 1xVVD 83
 1xzář sv 2p
 86
 Nové Město na Moravě
 Pohledec

32/14K Pohledec
 NME M1314
 xNME M283/1 1.1/57 60
 1xVVD 85
 1xzář sv 6p
 71
 Nové Město na Moravě
 Pohledec

32/14F Pohledec
 NME M1312
 xNME M283/1 1 1/47 50
 1xVVD 85
 1xzář sv 6p
 146
 Nové Město na Moravě
 Pohledec

32/15K Pohledec
 NME M1323
 xNME M284/1 1 1/65 66
 1xVVD 83
 1xzář sv 2p
 84
 Nové Město na Moravě
 Pohledec

32/14I Pohledec
 NME M2386
 NME M283/1 1/55 56
 1xSKH 4/10 mm
 1x*REZ4
 u č.pap 88
 Nové Město na Moravě
 Pohledec

32/15L Pohledec
 NME M1324
 xNME M284/1 1 1/67 68
 1xVVD 83
 1xzář sv 2p
 85
 Nové Město na Moravě
 Pohledec

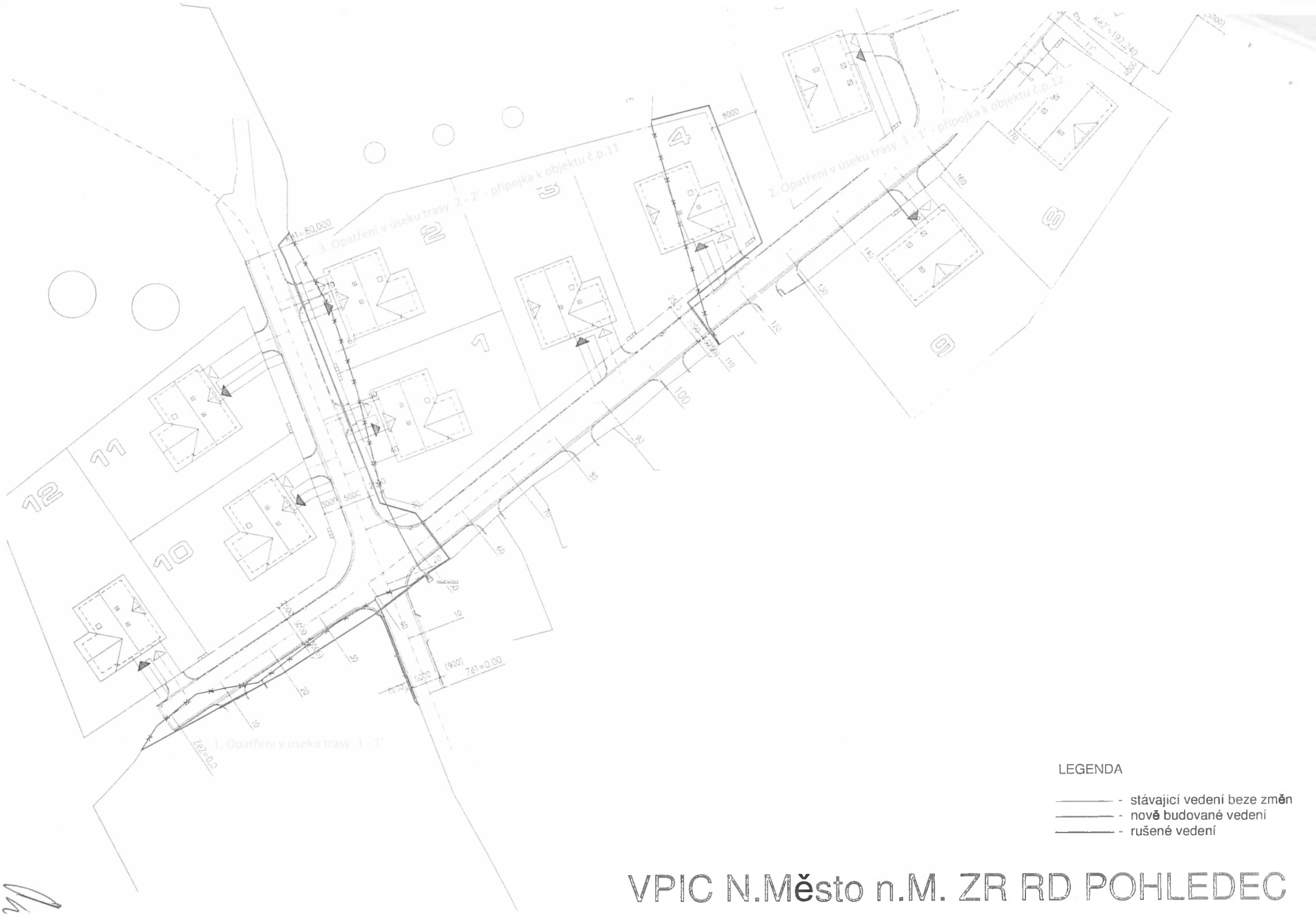
32/15 Pohledec
 NME M284
 xNME M114/1 1 1/261 300
 1xSIS 1h
 8xsv f LSA 10x1
 u č.pap 85
 Nové Město na Moravě
 Pohledec

32/15P Pohledec
 NME M1327

VPIC N.Město n.M. ZR RD POHLEDEC schema

32/1
 NME
 xNM
 1xV
 1xZ
 89
 Nov
 Poh

[Handwritten signature]



- LEGENDA
- - stávající vedení beze změn
 - - nově budované vedení
 - - rušené vedení

VPIC N.Město n.M. ZR RD POHLEDEC

Handwritten signature or initials.

VPIC N.Město n.M. ZR RD POHLEDEC - specifikace nákladů_příloha č. 2

PPD - Propočet projektové dokumentace

Ceník: VP - Východ - TEM - STAND. - 2018.02

Název stavby: **VPIC N.Město n.M. ZR RD POHLEDEC**

Číslo SPP prvku:

Rekapitulace nákladů:

| | |
|----------------------------|---------------|
| PŘÍPRAVA | 9 442,40 Kč |
| ZEMNÍ PRÁCE | 102 259,44 Kč |
| MONTÁŽ | 33 681,41 Kč |
| GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE | 12 405,84 Kč |
| VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA | 1 851,45 Kč |
| VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE | 4 616,51 Kč |
| MATERIÁL ZHOTOVITELE | 20 484,95 Kč |

Celkové náklady: 184 742,00 Kč

| Číslo SAP | Seznam položek Název položky | Množství | Celková cena |
|-----------------------------------|--|----------|--------------|
| PŘÍPRAVA | | | |
| 958084 | Návrh cenový a technický | 1.00 ks | 9 442,40 Kč |
| ZEMNÍ PRÁCE | | | |
| 954970 | Pokládka PE nebo vrapované chráničky | 45.00 m | 666,90 Kč |
| 955551 | Prohloubení rýhy š. 35cm o hl.10cm | 66.00 m | 2 867,70 Kč |
| 955577 | Rýha v chodníku 35/50-70 | 218.00 m | 94 071,36 Kč |
| 955578 | Rýha v chodníku rozšíření o10cm | 22.00 m | 2 715,46 Kč |
| 955053 | Vytyčení trasy v zastavěném terénu | 218.00 m | 1 938,02 Kč |
| MONTÁŽ | | | |
| 952649 | Měření stejnosměrné během stavby- první čtyřka | 7.00 ks | 898,59 Kč |
| 952650 | Měření stejnosměrné během stavby - další čtyřka | 33.00 ks | 977,79 Kč |
| 954999 | Montáž jedné čtyřky s jednostr.číslování | 37.00 ks | 730,75 Kč |
| 955268 | Montáž podzemní tratě síťové metalické | 1.00 ks | 12 400,08 Kč |
| 955281 | Montáž spojky smrštitelné do 50 čtyřek | 7.00 ks | 6 566,49 Kč |
| 954990 | Montáž úložných kabelů do 15 XN | 335.00 m | 5 624,65 Kč |
| 955298 | Ukončení jedné čtyřky v rozvaděči | 22.00 ks | 434,50 Kč |
| 955259 | Ukončení kabelu v rozvaděči | 5.00 ks | 1 431,80 Kč |
| 958469 | Uvedení stavby do provozu | 1.00 ks | 3 720,00 Kč |
| 955081 | Zrušení ukončení jedné čtyřky v rozvad. | 22.00 ks | 304,26 Kč |
| 955083 | Zrušení ukončení kabelu v rozvaděči | 5.00 ks | 592,50 Kč |
| GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE | | | |
| 955199 | Plán geom.pro VBŘ do 700m vč.(kus=100m) | 3.00 ks | 5 980,20 Kč |
| 956286 | Zaměření trasy pro stavbu nad 100 m do 1km | 118.00 m | 2 229,02 Kč |
| 956285 | Zaměření trasy pro stavbu nad 100 m do 1km pevná částka | 1.00 ks | 4 196,62 Kč |
| VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA | | | |
| 955313 | Uzavření sml. o SB o VBŘ | 1.00 ks | 1 851,45 Kč |
| VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE | | | |
| 954830 | Projednání Smlouvy o zřízení věcného břemene náhrada za VBŘ - odhadovaná | 1.00 ks | 1 000,00 Kč |

Přesná výše náhrad za zřízení služebnosti (věcného břemene) nebo způsob jejího určení, bude známa po uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti se všemi vlastníky dotčených nemovitostí.

| | | | |
|--------|---|---------|-------------|
| 955315 | Uzavření sml.na zákl.SSB a přípr.vkl.VBŘ | 1.00 ks | 1 999,57 Kč |
| 958085 | Zajištění vkladu/výmazu věcného břemene do/z KN | 1.00 ks | 1 616,94 Kč |

Limitka materiálu

| Číslo SAP | Název položky | Množství | Celková cena |
|-----------------------------|-------------------------------------|-----------|--------------|
| MATERIÁL ZHOTOVITELE | | | |
| 303918 | Deska krycí plast. 300x1000 mm | 196.00 ks | 7 181,44 Kč |
| 303813 | Fólie výstražná 330mm PE oranžová | 218.00 m | 928,68 Kč |
| 300106 | Kabel plastový TCEPKPFLE 10x4x0,4 | 35.00 m | 863,80 Kč |
| 300107 | Kabel plastový TCEPKPFLE 15x4x0,4 | 35.00 m | 1 217,30 Kč |
| 300000 | Kabel plastový TCEPKPFLE 3x4x0,4 | 265.00 m | 3 413,20 Kč |
| 312425 | Modul konektor. 9700-10P | 5.00 ks | 111,10 Kč |
| 320296 | Spojka smršťovací XAGA 550 43/8-350 | 7.00 ks | 4 996,88 Kč |
| 302423 | Trubka vrapovaná 110/94 s lankem | 45.00 m | 1 772,55 Kč |

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Č.j.: MUNMNM/17812/2012-9

Nové Město na Moravě, dne 28.6.2012

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne... 3.8.2012
A je vykonáno
dne:.....

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA



Výroková část:

Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 24.4.2012 podal

Město Nové Město na Moravě, IČ 00294900, Vratislavovo nám. č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

obytný soubor RD "Pohledec", objekty: SO 02 - komunikace, SO 03 - trvalá drenáž, SO 04 - vodovodní přípojky, SO 05 - kanalizační přípojky, SO 06 - přeložka plynovodu a přípojky, SO 07 - novostavba plynovodu a přípojky, SO 08 - přípojkové pilíře, SO 09 - veřejné osvětlení, SO 11 - přeložka PVSEK, SO 12 - podzemní rozvod NN, SO 13 - přeložka nadzemního vedení NN

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 311/1 (trvalý travní porost), 324 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 335/1 (trvalý travní porost), 335/6 (trvalý travní porost), 335/8 (zahrada), 338 (zastavěná plocha a nádvoří – společný dvůr), 340 (zahrada), 341 (zahrada), 342/1 (trvalý travní porost), 342/2 (trvalý travní porost), 414/6 (orná půda) v katastrálním území Pohledec.

Druh a účel umístěvané stavby:

- Technická infrastruktura – komunikace, trvalá drenáž, vodovodní přípojky, kanalizační přípojky, přeložka plynovodu a přípojky, novostavba plynovodu a přípojky, přípojkové pilíře, veřejné osvětlení, přeložka PVSEK, podzemní rozvod NN, přeložka nadzemního vedení NN pro obytný soubor 12 rodinných domů v Pohledci

Umístění stavby na pozemku:

- Komunikace bude umístěna na pozemku parc.č. 311/1, 324 v katastrálním území Pohledec. Nová komunikace je zařazena do funkční skupiny C – pro dopravu uvnitř obytných útvarů. Úsek ZÚ1 – KÚ1 navazuje na stávající přístupovou komunikaci napojenou na státní silnici II třídy a pokračuje směrem o bývalému objektu mlýna. Tato komunikace je navržena v kategorii MO 6/40. Úsek ZÚ2 – KÚ2 - obslužná komunikace k rodinným domům, je navržena v kategorii MO 6/40 jako dvoupruhová obousměrná. Jízdní pás bude oddělen vlevo od bezpečnostního prostoru obrubníkem

krajníkem. Odvodnění komunikace bude provedeno kanalizačními vpustěmi do nově navržené jednotné kanalizace. Odvodnění zemní pláň bude provedeno podélnou drenáží do trvalé drenáže zaústěné do potoka. Celková délka komunikace je navržena 273 m.

- Trvalá drenáž bude umístěna na pozemku parc.č. 311/1, 324 v katastrálním území Pohledec. Drenáž bude provedena z neděrovaných PEHD trub DN 100 a bude sloužit k trvalému odvádění podzemních vod z prostoru rodinných domů. Drenáž bude vedena v souběhu se stokou jednotné kanalizace – investor Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko. Do navržené drenáže bude napojena silniční drenáž, která bude odvádět podzemní vody z prostoru navržené komunikace v obytném souboru. Budou provedeny 2 větve drenáží. Celková délka trvalé drenáže je navržena 206,9 m.
- Vodovodní přípojky budou umístěny na pozemku parc.č. 311/1, 324, 341, 335/1 v katastrálním území Pohledec. Přípojky budou napojeny na vodovodní řady – investor Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko. Vodovodní přípojky pro navržené objekty budou ukončeny 1,0 m za hranicí obecního pozemku zřízením provizorní šachty d 1000. V šachtě bude ukončeno potrubí vodovodní přípojky zaslepením. Celkem bude zřízeno 12 ks vodovodních přípojek o celkové délce 70,1 m, materiál PE 100 32x3,0 mm.
- Kanalizační přípojky budou umístěny na pozemku parc.č. 311/1, 324, 341 v katastrálním území Pohledec. Celkem bude zřízeno 18 kanalizačních přípojek – 12 kanalizačních přípojek jednotné kanalizace bude sloužit pro navržené rodinné domy, 1 kanalizační přípojka pro rodinný dům č.p.12. 5 kanalizačních přípojek bude od uličních vpustí, které budou umístěny v místní komunikaci. Některé přípojky budou napojeny na stoky, jejichž investorem bude Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, některé budou napojeny na stoku, která je v současné době ve výstavbě. Kanalizační přípojky DN 150 (hladké potrubí PP SN10) pro rodinné domy budou ukončeny 1,0 m za hranicí veřejného pozemku zaslepením. Celková délka kanalizačních přípojek pro rodinné domy bude 99,3 m, pro uliční vpusti 40,1 m.
- Přeložka plynovodu a přípojky, novostavba plynovodu a přípojky budou umístěny na pozemku parc.č. 311/1, 324, 335/1 v katastrálním území Pohledec. V rámci stavby budou vybudovány celkem 2 samostatné plynovody, budou realizovány dvě přeložky stávajícího plynovodu PE d 63 a jedna přeložka STL přípojky PE d 25, která slouží pro objekt č.p. 12, na druhý překládaný plynovod bude přepojena stávající přípojka PE d 25 pro objekt č.p. 71. Začátek 1 přeložky STL plynovodu PE d 63 bude v místě napojení na stávající potrubí STL plynovodu PE d 63 na rohu oplocení domu č.p. 149. Potrubí od místa napojení bude vedeno v zeleném pásu v souběhu s navrženým vodovodním potrubím a parcelami domů 9 a 8. Dále bude potrubí vedeno v zeleném pásu mezi parcelami domu č. 8 a 7 v souběhu s vodovodním potrubím. Konec této přeložky je v místě napojení na stávající STL plynovod PE d 63 před oplocením domu č.p.13, před napojením přípojky pro tento dům. Na přeložku STL plynovodu bude napojen nový plynovod 1 d 63 a dále STL plynovod d 63, který bude nahrazovat rušenou STL přípojku d 25 k domu č.p. 12. Na přeložku STL plynovodu d 63 budou napojeny 3 plynové přípojky d 32, které budou sloužit pro rodinné domy. Celková délka navržené přeložky plynovodu 1 PE 100 SDR 11 d 63 x 5,8 mm je 86,0 m. Začátek 2 přeložky STL plynovodu bude v místě napojení nastávající potrubí STL plynovodu PE d 63 před oplocením domu č.p. 146. Potrubí d 63 od místa napojení bude křížovat navrženou komunikaci a dále bude vedeno v zeleném pásu před domem č.p. 71. Zde bude provedena změna směru a potrubí plynovodu bude opět křížovat navrženou komunikaci. Potrubí při přechodu komunikací bude vsazeno do chráničky a ochranné trubky. Za přechodem komunikace bude potrubí plynovodu vedeno v zeleném pásu v souběhu se silničním drenážním potrubím, kabelem veřejného osvětlení a oplocením domu č. 10 a 12, konec této přeložky je v místě napojení na stávající STL plynovod z PE d 63 před parcelou navrženého domu č. 12. Na přeložku bude napojen nový plynovod 2 d 63. Na přeložku plynovodu bude napojena 1 nová plynová přípojka d 32, která bude sloužit pro rodinný dům. Na plynovod bude dále přepojena přípojka d 25 domu č.p. 71. Přepojení přípojky k domu č.p. 71 na navržený plynovod d 63 bude provedeno pomocí potrubí PE d 32. Celková délka navržené přeložky plynovodu 2 PE 100 SDR 11 d 63/5,8 je 56,0 m. Celková délka přepojení přípojky PE 100 SDR 11 32 x 3,0 mm je 1,0 m. Přeložka přípojky plynu pro dům č.p. 12 bude realizována pomocí STL plynovodu d 63 a STL přípojky d 32. Začátek STL plynovodu PE d 63 bude v místě napojení na navrženou přeložku STL plynovodu – 1, před parcelou navrženého domu č. 9. V místě napojení bude osazen trasový uzávěr DN 50 / d 63 se zemní soupravou a poklopem. Potrubí plynovodu d 63 od místa napojení bude křížovat místní komunikaci a dále bude vedeno v zeleném pásu v souběhu s oplocením domu č. 5 a č. 12. Potrubí při přechodu komunikace bude vsazeno do ochranné trubky. Plynovod d 63 bude ukončen zaslepením, ve vzdálenosti 1,0 m za přepojovanou přípojku plynu domu č.p. 12. Přepojení

přípojky k domu č.p. 12 na navržený plynovod d 63 bude provedeno pomocí potrubí PE d 32. Propojení navrženého potrubí se stávajícím potrubím d 25 bude provedeno před oplocením domu č.p.12. Celková délka navrženého plynovodu PE 100 SDR 11 d 63 x 5,8 mm je 48,6 m, celková délka přepojení přípojky PE 100 SDR 11 32 x 0,3 mm je 0,8 m. Po provedení přeložek bude zrušena část stávajícího plynovodu d 63, který je veden přes parcely navržených domů č. 8 a 9 (úsek od přípojky pro dům č.p. 13, po redukci d 90 / d 63). Dále bude zrušen stávající STL plynovod d 63, který by byl veden pod navrženou komunikací. Přípojka k domu č.p. 12 je rušena z důvodu vedení trasy přes parcelu domu č. 4. V rámci rušení přípojky d 25 k domu č.p. 12 bude zaslepena odbočka na plynovodu d 63 po zrušené přípojce. Zaslepení bude provedeno před oplocením domu č.p. 149, asi v místě napojení nové přípojky pro dům č. 4. Celková délka rušené přípojky PE d 25 je 38,3 m, celková délka rušeného plynovodu PE d 63 je 126,0 m. Začátek navrženého STL plynovodu 1 PE 100 d 63 bude v místě napojení na navrženou přeložku STL plynovodu 1 d 63. Napojení bude provedeno u parcely rodinného domu č. 8 v zeleném pásu. V místě napojení bude osazen trasový uzávěr D 50 / d 63 se zemní soupravou a poklopem. Potrubí bude od místa napojení vedeno v zeleném pásu před oplocením rodinných domů č. 7 a 6. Potrubí bude vedeno v souběhu s navrženým kabelem nn. Plynovod 1 bude ukončen zaslepením, ve vzdálenosti 1,5 m za přípojkou plynu, která bude sloužit pro rodinný dům č. 6. Na navržený plynovod 1 d 63 budou napojeny celkem 2 plynové přípojky d 32, které budou sloužit pro navržené domy. Celková délka navrženého plynovodu 1 PE 100 SDR 11 d 63 x 5,8 mm je 12,5 m. Začátek navrženého STL plynovodu 2 PE 100 d 63 bude v místě napojení na navrženou přeložku STL plynovodu 2 d 63. Napojení bude provedeno u parcely rodinného domu č. 10 v zeleném pásu. V místě napojení bude osazen trasový uzávěr DN 50 / d 63 se zemní soupravou a poklopem. Potrubí d 63 bude od místa napojení vedeno v zeleném pásu před oplocením rodinných domů č. 10 a 11. Potrubí plynovodu bude vedeno v souběhu s trvalým drenážním potrubím. Plynovod 2 bude ukončen zaslepením, ve vzdálenosti 1,5 m za přípojkou plynu, která bude sloužit pro rodinný dům č. 2. Na navržený plynovod 2 d 63 budou napojeny celkem 4 plynové přípojky d 32, které budou sloužit pro navržené rodinné domy. Celková délka navrženého plynovodu 2 PE 100 SDR 11 d 63 x 5,8 mm je 38,0 m. V rámci akce bude zřízeno celkem 12 nových přípojek pro navržené objekty, dále budou přepojeny 2 přípojky pro stávající objekty (č.p. 12 a 71). Přípojky budou ukončeny v oplocení, na hranici obecního a soukromého pozemku, v místě zřízení objektu měření a regulace. Celková délka přípojek PE 100 SDR11 32 x 3,0 mm včetně svislých částí je 75,8 m.

- Přípojkové piliře budou umístěny na pozemku parc.č. 311/1, 324, 335/1 v katastrálním území Pohledec. Piliře budou sloužit pro umístění pojistkových skříní, elektroměrových rozvaděčů a hlavního uzávěru plynu a plynoměru.
- Veřejné osvětlení bude umístěno na pozemku parc.č. 311/1, 324, 335/1 v katastrálním území Pohledec. Připojení nového kabelového rozvodu bude svodem z posledního podpěrného bodu vedení NN. Na nových komunikacích bude provedena jednostranná osvětlovací soustava. Svítidla budou osazena na bezpaticové stožáry s délkou nadzemní části 7,0 m. svítidla budou umístěna ve výši cca 7,0 m.
- Přeložka PVSEK bude umístěna na pozemku parc.č. 311/1, 335/1 v katastrálním území Pohledec. Přeložka v úseku trasy 1 – 1' bude provedena stranovou přeložkou bez přerušení. V místě přechodu pod místní komunikací bude kabel uložen do chráničky PE HD DN 160 v délce 8,0 m. Přeložka v úseku trasy 2 – 2' bude provedena stranovou přeložkou s přerušením (prodloužením). Přeložka v úseku trasy 3 – 3' bude provedena stranovou přeložkou bez přerušení. Celková délka přeložek stávající trasy bude 157,0 m, délka nové trasy 167,0 m.
- Podzemní rozvod NN bude umístěna na pozemku parc.č. 311/1, 324, 335/1, 342/1, 342/2, 414/6, v katastrálním území Pohledec. Vedení bude provedeno podél stavebních parcel zemním kabelem. Napojení soustavy bude ve stávající sloupové trafostanici TS v severní části území. Stávající nadzemní vedení nn od státní silnice II třídy směrem k bývalému mlýnu bude zrušeno. Objekty které jsou z tohoto vedení připojeny budou na nové kabelové vedení postupně přepojeny.

Určení prostorového řešení stavby:

- Technická infrastruktura.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Stavba po svém dokončení nebude negativně ovlivňovat okolí.

- krajníkem. Odvodnění komunikace bude provedeno kanalizačními vpustěmi do nově navržené jednotné kanalizace. Odvodnění zemní pláň bude provedeno podélnou drenáží do trvalé drenáže zaústěné do potoka. Celková délka komunikace je navržena 273 m.
- Trvalá drenáž bude umístěna na pozemku parc.č. 311/1, 324 v katastrálním území Pohledec. Drenáž bude provedena z neděrovaných PEHD trub DN 100 a bude sloužit k trvalému odvádění podzemních vod z prostoru rodinných domů. Drenáž bude vedena v souběhu se stokou jednotné kanalizace – investor Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko. Do navržené drenáže bude napojena silniční drenáž, která bude odvádět podzemní vody z prostoru navržené komunikace v obytném souboru. Budou provedeny 2 větve drenáží. Celková délka trvalé drenáže je navržena 206,9 m.
 - Vodovodní přípojky budou umístěny na pozemku parc.č. 311/1, 324, 341, 335/1 v katastrálním území Pohledec. Přípojky budou napojeny na vodovodní řady – investor Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko. Vodovodní přípojky pro navržené objekty budou ukončeny 1,0 m za hranicí obecního pozemku zřízením provizorní šachty d 1000. V šachtě bude ukončeno potrubí vodovodní přípojky zaslepením. Celkem bude zřízeno 12 ks vodovodních přípojek o celkové délce 70,1 m, materiál PE 100 32x3,0 mm.
 - Kanalizační přípojky budou umístěny na pozemku parc.č. 311/1, 324, 341 v katastrálním území Pohledec. Celkem bude zřízeno 18 kanalizačních přípojek – 12 kanalizačních přípojek jednotné kanalizace bude sloužit pro navržené rodinné domy, 1 kanalizační přípojka pro rodinný dům č.p.12. 5 kanalizačních přípojek bude od uličních vpustí, které budou umístěny v místní komunikaci. Některé přípojky budou napojeny na stoky, jejichž investorem bude Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, některé budou napojeny na stoku, která je v současné době ve výstavbě. Kanalizační přípojky DN 150 (hladké potrubí PP SN10) pro rodinné domy budou ukončeny 1,0 m za hranicí veřejného pozemku zaslepením. Celková délka kanalizačních přípojek pro rodinné domy bude 99,3 m, pro uliční vpustí 40,1 m.
 - Přeložka plynovodu a přípojky, novostavba plynovodu a přípojky budou umístěny na pozemku parc.č. 311/1, 324, 335/1 v katastrálním území Pohledec. V rámci stavby budou vybudovány celkem 2 samostatné plynovody, budou realizovány dvě přeložky stávajícího plynovodu PE d 63 a jedna přeložka STL přípojky PE d 25, která slouží pro objekt č.p. 12, na druhý překládaný plynovod bude přepojena stávající přípojka PE d 25 pro objekt č.p. 71. Začátek 1 přeložky STL plynovodu PE d 63 bude v místě napojení na stávající potrubí STL plynovodu PE d 63 na rohu oplocení domu č.p. 149. Potrubí od místa napojení bude vedeno v zeleném pásu v souběhu s navrženým vodovodním potrubím a parcelami domů 9 a 8. Dále bude potrubí vedeno v zeleném pásu mezi parcelami domu č. 8 a 7 v souběhu s vodovodním potrubím. Konec této přeložky je v místě napojení na stávající STL plynovod PE d 63 před oplocením domu č.p.13, před napojením přípojky pro tento dům. Na přeložku STL plynovodu bude napojen nový plynovod 1 d 63 a dále STL plynovod d 63, který bude nahrazovat rušenou STL přípojku d 25 k domu č.p. 12. Na přeložku STL plynovodu d 63 budou napojeny 3 plynové přípojky d 32, které budou sloužit pro rodinné domy. Celková délka navržené přeložky plynovodu 1 PE 100 SDR 11 d 63 x 5,8 mm je 86,0 m. Začátek 2 přeložky STL plynovodu bude v místě napojení nastávající potrubí STL plynovodu PE d 63 před oplocením domu č.p. 146. Potrubí d 63 od místa napojení bude křížovat navrženou komunikaci a dále bude vedeno v zeleném pásu před domem č.p. 71. Zde bude provedena změna směru a potrubí plynovodu bude opět křížovat navrženou komunikaci. Potrubí při přechodu komunikací bude vsazeno do chráničky a ochranné trubky. Za přechodem komunikace bude potrubí plynovodu vedeno v zeleném pásu v souběhu se silničním drenážním potrubím, kabelem veřejného osvětlení a oplocením domu č. 10 a 12, konec této přeložky je v místě napojení na stávající STL plynovod z PE d 63 před parcelou navrženého domu č. 12. Na přeložku bude napojen nový plynovod 2 d 63. Na přeložku plynovodu bude napojena 1 nová plynová přípojka d 32, která bude sloužit pro rodinný dům. Na plynovod bude dále přepojena přípojka d 25 domu č.p. 71. Přepojení přípojky k domu č.p. 71 na navržený plynovod d 63 bude provedeno pomocí potrubí PE d 32. Celková délka navržené přeložky plynovodu 2 PE 100 SDR 11 d 63/5,8 je 56,0 m. Celková délka přepojení přípojky PE 100 SDR 11 32 x 3,0 mm je 1,0 m. Přeložka přípojky plynu pro dům č.p. 12 bude realizována pomocí STL plynovodu d 63 a STL přípojky d 32. Začátek STL plynovodu PE d 63 bude v místě napojení na navrženou přeložku STL plynovodu – 1, před parcelou navrženého domu č. 9. V místě napojení bude osazen trasový uzávěr DN 50 / d 63 se zemní soupřavou a poklopem. Potrubí plynovodu d 63 od místa napojení bude křížovat místní komunikaci a dále bude vedeno v zeleném pásu v souběhu s oplocením domu č. 5 a č. 12. Potrubí při přechodu komunikace bude vsazeno do ochranné trubky. Plynovod d 63 bude ukončen zaslepením, ve vzdálenosti 1,0 m za přepojovanou přípojku plynu domu č.p. 12. Přepojení

přípojky k domu č.p. 12 na navržený plynovod d 63 bude provedeno pomocí potrubí PE d 32. Propojení navrženého potrubí se stávajícím potrubím d 25 bude provedeno před oplocením domu č.p.12. Celková délka navrženého plynovodu PE 100 SDR 11 d 63 x 5,8 mm je 48,6 m, celková délka přepojení přípojky PE 100 SDR 11 32 x 0,3 mm je 0,8 m. Po provedení přeložek bude zrušena část stávajícího plynovodu d 63, který je veden přes parcely navržených domů č. 8 a 9 (úsek od přípojky pro dům č.p. 13, po redukci d 90 / d 63). Dále bude zrušen stávající STL plynovod d 63, který by byl veden pod navrženou komunikací. Přípojka k domu č.p. 12 je rušena z důvodu vedení trasy přes parcelu domu č. 4. V rámci rušení přípojky d 25 k domu č.p. 12 bude zaslěpena odbočka na plynovodu d 63 po zrušené přípojce. Zaslěpení bude provedeno před oplocením domu č.p. 149, asi v místě napojení nové přípojky pro dům č. 4. Celková délka rušené přípojky PE d 25 je 38,3 m, celková délka rušeného plynovodu PE d 63 je 126,0 m. Začátek navrženého STL plynovodu 1 PE 100 d 63 bude v místě napojení na navrženou přeložku STL plynovodu 1 d 63. Napojení bude provedeno u parcely rodinného domu č. 8 v zeleném pásu. V místě napojení bude osazen trasový uzávěr D 50 / d 63 se zemní soupravou a poklopem. Potrubí bude od místa napojení vedeno v zeleném pásu před oplocením rodinných domů č. 7 a 6. Potrubí bude vedeno v souběhu s navrženým kabelem nn. Plynovod 1 bude ukončen zaslěpením, ve vzdálenosti 1,5 m za přípojkou plynu, která bude sloužit pro rodinný dům č. 6. Na navržený plynovod 1 d 63 budou napojeny celkem 2 plynové přípojky d 32, které budou sloužit pro navržené domy. Celková délka navrženého plynovodu 1 PE 100 SDR 11 d 63 x 5,8 mm je 12,5 m. Začátek navrženého STL plynovodu 2 PE 100 d 63 bude v místě napojení na navrženou přeložku STL plynovodu 2 d 63. Napojení bude provedeno u parcely rodinného domu č. 10 v zeleném pásu. V místě napojení bude osazen trasový uzávěr DN 50 / d 63 se zemní soupravou a poklopem. Potrubí d 63 bude od místa napojení vedeno v zeleném pásu před oplocením rodinných domů č. 10 a 11. Potrubí plynovodu bude vedeno v souběhu s trvalým drenážním potrubím. Plynovod 2 bude ukončen zaslěpením, ve vzdálenosti 1,5 m za přípojkou plynu, která bude sloužit pro rodinný dům č. 2. Na navržený plynovod 2 d 63 budou napojeny celkem 4 plynové přípojky d 32, které budou sloužit pro navržené rodinné domy. Celková délka navrženého plynovodu 2 PE 100 SDR 11 d 63 x 5,8 mm je 38,0 m. V rámci akce bude zřízeno celkem 12 nových přípojek pro navržené objekty, dále budou přepojeny 2 přípojky pro stávající objekty (č.p. 12 a 71). Přípojky budou ukončeny v oplocení, na hranici obecního a soukromého pozemku, v místě zřízení objektu měření a regulace. Celková délka přípojek PE 100 SDR11 32 x 3,0 mm včetně svislých částí je 75,8 m.

- Přípojkové pilíře budou umístěny na pozemku parc.č. 311/1, 324, 335/1 v katastrálním území Pohledec. Pilíře budou sloužit pro umístění pojistkových skříní, elektroměrových rozvaděčů a hlavního uzávěru plynu a plynoměru.
- Veřejné osvětlení bude umístěno na pozemku parc.č. 311/1, 324, 335/1 v katastrálním území Pohledec. Připojení nového kabelového rozvodu bude svodem z posledního podpěrného bodu vedení NN. Na nových komunikacích bude provedena jednostranná osvětlovací soustava. Svítidla budou osazena na bezpaticové stožáry s délkou nadzemní části 7,0 m. svítidla budou umístěna ve výši cca 7,0 m.
- Přeložka PVSEK bude umístěna na pozemku parc.č. 311/1, 335/1 v katastrálním území Pohledec. Přeložka v úseku trasy 1 – 1' bude provedena stranovou přeložkou bez přerušení. V místě přechodu pod místní komunikací bude kabel uložen do chráničky PE HD DN 160 v délce 8,0 m. Přeložka v úseku trasy 2 – 2' bude provedena stranovou přeložkou s přerušením (prodloužením). Přeložka v úseku trasy 3 – 3' bude provedena stranovou přeložkou bez přerušení. Celková délka přeložek stávající trasy bude 157,0 m, délka nové trasy 167,0 m.
- Podzemní rozvod NN bude umístěna na pozemku parc.č. 311/1, 324, 335/1, 342/1, 342/2, 414/6, v katastrálním území Pohledec. Vedení bude provedeno podél stavebních parcel zemním kabelem. Napojení soustavy bude ve stávající sloupové trafostanici TS v severní části území. Stávající nadzemní vedení nn od státní silnice II třídy směrem k bývalému mlýnu bude zrušeno. Objekty které jsou z tohoto vedení připojeny budou na nové kabelové vedení postupně přepojeny.

Určení prostorového řešení stavby:

- Technická infrastruktura.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Stavba po svém dokončení nebude negativně ovlivňovat okolí.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu se zastavovací situací ověřenou v územním řízení, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Komunikace bude povolena speciálním stavebním úřadem, tj. odborem ŠZP MěÚ Nové Město na Moravě.
3. Trvalá drenáž bude povolena vodoprávním úřadem, tj. odborem SŽP MěÚ Nové Město na Moravě.
4. Stavební požádá o vydání stavebního povolení přeložky plynovodu, novostavbu plynovodu, veřejné osvětlení na odboru SŽP MěÚ Nové Město na Moravě.
5. Projektová dokumentace předkládaná ke stavebnímu řízení bude vypracována oprávněnou osobou.
6. Vodovodní přípojky, kanalizační přípojky, plynovodní přípojky a přeložka PVSEK budou realizovány na základě pravomocného rozhodnutí o umístění stavby.
7. K žádosti o vydání stavebního povolení bude mj. předložen plán kontrolních prohlídek stavby.
8. Projektová dokumentace předkládaná ke stavebnímu řízení bude odsouhlasena HZS kraje Vysočina Žďár nad Sázavou, KHS kraje Vysočina Žďár nad Sázavou, odborem dopravy a vnitřních věcí MěÚ Nové Město na Moravě a DI Policie ČR Žďár nad Sázavou

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení: nebyly uplatněny.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo nám. č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Odůvodnění:

Dne 24.4.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Součástí stavby jsou objekty SO 01 – příprava území a SO 10 – sadové úpravy. Tyto objekty nevyžadují žádné opatření ze strany stavebního úřadu. V souladu s ustanovením § 103 odst. 1 písm. b) bod 8 stavebního povolení ani ohlášení nevyžadují přípojky vodovodní, kanalizační a energetické v délce do 50 m. Stavební úřad proto v podmínkách rozhodnutí o umístění stavby stanovil, že tyto objekty budou realizovány na základě pravomocného rozhodnutí o umístění stavby. Tato skutečnost nezbavuje stavebníka dbát při realizaci těchto objektů na ochranu veřejných zájmů.

Obec Pohledec jako místní část města Nového Města na Moravě má schválený územní plán. Stavební úřad proto v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona oznámil zahájení územního řízení žadateli a dotčeným orgánům jednotlivě, ostatním účastníkům a veřejnosti veřejnou vyhláškou. V souladu s ustanovením § 92 odst. 3 stavebního zákona bude rozhodnutí o umístění stavby doručeno stejným způsobem. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 21.6.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Stavební úřad do okruhu účastníků zahrnul kromě žadatele dále vlastníky pozemků, na kterých má být projednávána stavba umístěna, vlastníky pozemků, které budou v blízkosti plánované místní komunikace a správce technické infrastruktury, která se v prostoru stavby nachází. Práva a právem chráněné zájmy jiných osob nemohou být projednáváním stavbou dotčena.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Technická infrastruktura pro obytný soubor je umísťována v území s funkčním využitím smíšené venkovské území. Dle vyhlášky města Nové Město na Moravě č. 9/2005 o závazné části územního plánu obce Nové Město na Moravě je umísťování nezbytných sítí technické infrastruktury v tomto území podmíněně přípustné. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území, zejména ustanovení § 22 odst. 2, § 24 odst. 1 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů. .

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Ke stavbě vydal stanovisko

odbod SŽP MěÚ Nové Město na Moravě jako dotčený orgán na úseku ochrany životního prostředí dne 23.2.2012 pod zn.MUNMNM/6826/2012, odbor dopravy a vnitřních věcí MěÚ Nové Město na Moravě jako silniční správní úřad dne 23.2.2012 pod zn.MUNMNM/7174/2012, KHS kraje Vysočina Žďár nad Sázavou jako dotčený orgán na úseku ochrany veřejného zdraví dne 23.1.2012 pod zn.KHSV/00365/2012/ZR/HOK/Mal, HZS kraje Vysočina Žďár nad Sázavou jako dotčený orgán na úseku požární ochrany dne 13.1.2012 pod č.j.HSJI-188-2/ZR-2012 a Správa CHKO Žďárské vrchy Žďár nad Sázavou jako dotčený orgán na úseku ochrany přírody a krajiny dne 18.1.2012 pod č.j.224/ZV/2012. Zájmy chráněné jinými právními předpisy nejsou projednávanou stavbou dotčeny.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Pavel Bělohávek, František Hanák, Drahoslava Horká, Jiří Horký, Stanislav Hubáček, Eliška Hubáčková, Jana Hubáčková, František Juračka, Jiřina Juračková, Jiří Jurman, Eva Jurmanová, Ing. Jan Kohl, Vlastimil Němeček, Jitka Němečková, Miroslav Skalník, Marta Skalníková, Markéta Šrámková, František Vondruška, Eva Vondrušková, Hana Zajíčková, E.ON Česká republika, s.r.o., Reg. spr. Nové Město, Jihomoravská plynárenská, a.s., Povodí Moravy, s.p., Telefónica O2 Czech Republic, a.s., VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

-

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru ÚP a stavebního řádu Krajského úřadu kraje Vysočina v Jihlavě podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Lenka Jamborová
vedoucí odboru



Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,
592 31 Nové Město na Moravě

Č.j.: MUNMNM/25871/2014-3

Nové Město na Moravě, dne 25.7.2014

Tel.: 566 598 400

e-mail: lenka.jamborova@meu.nmnm.cz

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 26.8.2014

A je vykonatelné

dne:

ROZHODNUTÍ



Výroková část:

Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozd. předpisů (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, kterou dne 18.6.2014 podal

Město Nové Město na Moravě, IČO 00294900, Vratislavovo nám. č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

(dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 stavebního zákona

prodlužuje

do 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost územního rozhodnutí, které vydal Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě dne 28.6.2012 pod č.j. MUNMNM/17812/2012-9 na stavbu

obytný soubor RD "Pohledec", objekty: SO 02 - komunikace, SO 03 - trvalá drenáž, SO 04 - vodovodní přípojky, SO 05 - kanalizační přípojky, SO 06 - přeložka plynovodu a přípojky, SO 07 - novostavba plynovodu a přípojky, SO 08 - přípojkové piliře, SO 09 - veřejné osvětlení, SO 11 - přeložka PVSEK, SO 12 - podzemní rozvod NN, SO 13 - přeložka nadzemního vedení NN

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 311/1, 324, 335/1, 335/6, 335/8, 338, 340, 341, 342/1, 342/2, 414/6 v katastrálním území Pohledec.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo nám. č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Odůvodnění:

Vydané územní rozhodnutí platí ve smyslu § 93 odst. 1 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Před uplynutím této lhůty požádal žadatel o prodloužení jeho platnosti z toho důvodu, že termín plánovaného zahájení stavby je odsunut, projektová dokumentace není zpracována a nemůže být dosud požádáno o vydání stavebního povolení.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům, účastníkům řízení a veřejnosti a upozornil je v souladu s § 93 odst. 3 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek, námitek a připomínek.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebylo požádáno o vydání stavebního povolení. Protože předpoklady, za kterých bylo územní rozhodnutí vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti resp. byla prodloužena platnost závazných stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., E.ON Česká republika, s.r.o., Reg. spr. Nové Město, Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Povodí Moravy, s.p., Ing. Jan Kohl, Miroslav Skalník, Stanislav Hubáček, Eliška Hubáčková, Jana Hubáčková, Jiří Jurman, Eva Jurmanová, Jiří Horký, Drahoslava Horká, Vlastimil Němeček, Jitka Němečková, Marta Skalníková, Markéta Šrámková, František Hanák, Hana Zajíčková, František Juračka, Jiřina Juračková, František Vondruška, Eva Vondrušková, RWE Distribuční služby, s.r.o., Silvie Slonková, Karla Vrtěnová

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

-

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru ÚP a stavebního řádu Krajského úřadu kraje Vysočina v Jihlavě podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Lenka Jamborová
vedoucí odboru



Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,
592 31 Nové Město na Moravě

Č.j.: MUNNMN/11600/2016/16

Nové Město na Moravě, dne 27.7.2017

Tel.: 566 598 400

e-mail: lenka.jamborova@meu.nmm.cz

tohoto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 29.8.2017

A je vyhovující

dne:

ROZHODNUTÍ



Výroková část:

Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, kterou dne 15.8.2016 podal

Město Nové Město na Moravě, IČO 00294900, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

(dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 stavebního zákona

prodlužuje

do 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost územního rozhodnutí, které vydal Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě dne 28.6.2012 pod č.j. MUNNMN/17812/2012-9

obytný soubor RD "Pohledec", objekty: SO 02 - komunikace, SO 03 - trvalá drenáž, SO 04 - vodovodní přípojky, SO 05 - kanalizační přípojky, SO 06 - přeložka plynovodu a přípojky, SO 07 - novostavba plynovodu a přípojky, SO 08 - přípojkové pilíře, SO 09 - veřejné osvětlení, SO 11 - přeložka PVSEK, SO 12 - podzemní rozvod NN, SO 13 - přeložka nadzemního vedení NN

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 311/1, 324, 335/1, 335/6, 335/8, 338, 340, 341, 342/1, 342/2, 414/6 v katastrálním území Pohledec.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Odůvodnění:

Vydané územní rozhodnutí platí ve smyslu § 93 odst. 1 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Před uplynutím této lhůty požádal žadatel o prodloužení jeho platnosti z toho důvodu, že termín plánovaného zahájení stavby je odsunut, projektová dokumentace není zpracována a nemůže být dosud požádáno o vydání stavebního povolení.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 15.8.2016 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 31.5.2017.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům, účastníkům řízení a veřejnosti a upozornil je v souladu s § 93 odst. 3 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek, námitek a připomínek.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebylo požádáno o vydání stavebního povolení. Protože předpoklady, za kterých bylo územní rozhodnutí vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti resp. byla prodloužena platnost závazných stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

E.ON Česká republika, s.r.o., Reg. spr. Nové Město, Povodí Moravy, s.p., Ing. Jan Kohl, Miroslav Skalník, Jiří Jurman, Eva Jurmanová, Jiří Horký, Drahoslava Horká, Vlastimil Němeček, Jitka Němečková, Markéta Šrámková, František Hanák, František Juračka, Jiřina Juračková, František Vondruška, Eva Vondrušková, Silvie Slonková, VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Hana Zajíčková, Karla Gálová, GridServices, s.r.o.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru ÚP a stavebního řádu Krajského úřadu Kraje Vysočina v Jihlavě podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Ing. Lenka Jamborová
vedoucí odboru

