



S M L O U V A O D Í L O

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

1. Město TŘINEC

Adresa: Jablunkovská 160, PSČ: 739 61 Třinec
Zastoupeno: RNDr. Věra Palkovská, starostka města
Zástupce pro věci technické: Ing. Jana Stonawská, vedoucí odboru ŽPaZ
Sylva Kukutschová, referent odboru ŽPaZ
IČ: 002 97 313,
DIČ: CZ00297313; objednatel je plátcem DPH
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., expozitura Třinec,
Č.ú.:
tel.:

jako objednatel na straně jedné (dále jen „objednatel“)

2. VYKRUT zahradní služby a. s.

Statutární orgán: Petr Vykrut – statutární ředitel
Zástupce pro věci technické:
Adresa: Pavlovova 3048/40, 700 30 Ostrava - Zábřeh
IČ: 039 21 921
DIČ: CZ03921921
Zapsán do obchodního rejstříku: Krajský soud v Ostravě, oddíl B, vložka 10682
Bankovní spojení: Komerční banka Ostrava
Č.ú.:
Tel.:

jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zajistit pro objednatele provedení náhradních výsadeb, které se dosadí do stávajících výsadeb či porostů, včetně provedení následné tříleté péče, a dále odstranění nevhodných dřevin, odstranění pařezů, vytyčení sítí, výsadby keřů a stromů v rámci zakázky:

„Náhradní výsadby dřevin – jaro 2018, Třinec“

dle předané projektové dokumentace „NÁHRADNÍ VÝSADBY DŘEVIN – JARO 2018“, zpracované v prosinci 2017 Ing. Kateřinou Černoorskou se sídlem: Na Lučinách 1664/29, PSČ: 737 01 Český Těšín, IČ: 732 76 359 (dále jen „PD“ nebo „projektová dokumentace“) a závazek objednatele uhradit zhotoviteli za řádně provedené dílo sjednanou cenu.



- Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- Dodávkou díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech prací specifikovaných v projektové dokumentaci.
- Místa realizace díla: 21 vybraných lokalit, které jsou přesně vyspecifikovány v PD (ve výkresových podkladech) na území města Třince v k. ú. Třinec a k. ú. Lyžbice.

III. Cena, rozsah díla, podmínky a čas plnění

1. Cena:

Cena díla byla sjednána dle cenové nabídky zhotovitele v rámci veřejné zakázky takto:

| Objekt | Cena v Kč bez DPH | DPH | Cena v Kč s DPH |
|---|-------------------|------------------|-------------------|
| Odstranění nevhodných dřevin | 12 100,00 | 2 541,00 | 14 641,00 |
| Vytýčení inženýrských sítí (soubor) | 6 000,00 | 1 260,00 | 7 260,00 |
| Výsadba stromů a keřů včetně rostlinného materiálu (soubor) | 201 378,38 | 42 289,46 | 243 667,84 |
| Následná péče 1. Rok - 2019 | 31 938,38 | 6 707,06 | 38 645,44 |
| Následná péče 2. Rok - 2020 | 39 450,23 | 8 284,55 | 47 734,78 |
| Následná péče 3. Rok - 2021 | 42 668,35 | 8 960,35 | 51 628,70 |
| CELKEM | 333 535,33 | 70 042,42 | 403 577,74 |

Specifikace jednotlivých položek, ze kterých sestává cena díla, je uvedena v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 a nedílnou součást této smlouvy.

Cena díla je sjednána jako cena nejvýše přípustná a může být změněna pouze za podmínek stanovených touto smlouvou.

Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady spojené s úplnou realizací díla v rozsahu předmětu díla vč. všech případných vlivů a rizik po dobu prací.

Pokud objednatel v průběhu realizace díla nebude po dohodě se zhotovitelem požadovat provedení některých prací, jedná se o méněpráce a cena díla bude o tyto práce snížena.

Změna ceny díla je možná v případě, že v průběhu provádění prací dle této smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH. K ceně bez DPH se tedy připočte DPH v platné sazbě.

2. Rozsah:

V ceně díla je obsažen veškerý materiál, práce, doprava na místo plnění a vše, co s realizací díla souvisí, včetně manipulace s materiálem.

3. Podmínky:

Součástí díla je též vytýčení inženýrských sítí v rozsahu potřebném pro dílo. Platná vyjádření správců inženýrských sítí byla zhotoviteli předána při podpisu této smlouvy.

V případě, že skončí platnost jakéhokoliv vyjádření správců inženýrských sítí, objednatel se zavazuje zajistit jejich prodloužení. Zhotovitel předá objednateli protokol o provedeném



vytyčení. Dřeviny nesmí být vysazovány v kolizi s vytyčenými inženýrskými sítěmi. Při výsadbě musí být zachována ochranná pásma inženýrských sítí.

Ke kontrole přichystaných výsadbových jam je zhotovitel povinen přizvat zástupce objednatele - pracovníka odboru ŽPaZ MěÚ Třinec (správce zeleně). Uvedený zástupce objednatele taktéž provede kontrolu připraveného substrátu pro výměnu do mís, kvality dodaných dřevin (velikost zemních balů, obvody kmínků, tvar korun) a provede o tom protokolární zápis.

Objednatel si vyhrazuje právo materiál (zboží) prověřit ve školkách nebo u zhotovitele před výsadbou. Zhotovitel je oprávněn realizovat výsadbu po odsouhlasení vybraného materiálu (zboží) objednatelem.

Zhotovitel je povinen objednateli předložit protokol o kvalitě dodaného materiálu - stromů, ve kterém budou uvedeny minimálně následující informace: kontaktní údaje na dodavatele stromů a původ rostlinného materiálu.

Provádění následné péče bude oznámeno minimálně 1 den předem a o provedení prací bude učiněn zápis do e-mailu: [REDACTED] na odbor ŽPaZ, MěÚ Třinec.

4. Čas plnění:

Zhotovitel je povinen realizovat práce na výsadbách (stromy a keře) bez následné péče v souladu s normou ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba v možném termínu od 15.03.2018 nejpozději však do **30.11.2018**, kdy je nejpozději povinen zrealizované dílo předat objednateli.

V případě výskytu klimatických podmínek, které objektivně neumožňují pokračovat v realizaci výsadby, je zhotovitel oprávněn požádat objednatele o souhlas s přerušením prací na díle a po dohodě s objednatelem práce přerušit. O dobu přerušení se posune termín plnění díla. O přerušení se sepíše dodatek k této smlouvě.

Zhotovitel se zavazuje provést kontrolu ujmoutí dle ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba v termínu **od 10.07.2019 do 20.07.2019**.

Zhotovitel se zavazuje provádět 3letou následnou péči na výsadbách dle PD v termínu **do 30.11.2021**.

IV. Provádění díla

1. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude předáváno po částech a to tak, že jako první část budou předány sadové úpravy dle projektové dokumentace a jako další tři části bude předán každý jednotlivý rok následné péče.
2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
3. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
4. Pokud by zhotovitel na realizaci díla nenastoupil nebo byl s prováděním díla v prodlení, vyzve jej objednatel, aby svou práci zintenzívil, a stanoví mu přiměřenou lhůtu.

V. Platební podmínky

1. Zhotovitel bude fakturovat provedené dílo takto:



Po kompletní realizaci výsadby dle PD a jejím převzetí objednatel vystaví zhotovitel objednateli fakturu na částku odpovídající ceně za realizaci sadových úprav dle PD, do 3 dnů ode dne odsouhlasení soupisu provedených prací v rámci výsadby.

Následné péče budou fakturovány vždy jednou ročně (pouze práce provedené během kalendářního roku), a to nejpozději do 30. 11. příslušného kalendářního roku.

2. Splatnost každé jednotlivé faktury je 10 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli.
3. Každá faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a její přílohou bude soupis provedených prací, odsouhlasený oběma smluvními stranami. Nebude-li faktura splňovat některou z náležitostí daňového dokladu nebo nebude-li její přílohou odsouhlasený soupis provedených prací, je objednatel oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti tuto fakturu vrátit zpět zhotoviteli s uvedením důvodu vrácení. Dnem odeslání vadně vystavené faktury přestává běžet lhůta splatnosti a celá nová lhůta splatnosti začíná běžet dnem doručení opravené faktury objednateli.

VI. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním kterékoliv části díla objednateli, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05% z ceny té části díla, s jejímž předáním je zhotovitel v prodlení, za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení s úhradou řádně vystavené faktury je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úhradu úroků z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

VII. Záruky a náhrada škod

1. Před započatím a po dokončení realizace jednotlivých částí díla podle této smlouvy bude provedeno protokolární předání místa plnění za účasti zástupců obou smluvních stran.
2. Způsobí-li zhotovitel během provádění prací škodu na majetku objednatele, případně třetí osoby, je povinen ji buď bezúplatně odstranit, nebo uhradit v plné výši, a to nejpozději do třiceti dnů od doručení výzvy k jejímu odstranění nebo úhradě.
3. Záruční doba na zrealizovanou výsadbu činí 24 měsíců od data předání jednotlivých částí díla objednateli. Zhotovitel neodpovídá za vysazené dřeviny, které byly po dobu záruční doby zcizeny.
4. Zhotovitel neodpovídá za škody způsobené osobami, domácími zvířaty, případně neodborným zásahem objednatele.
5. V případě, že objednatel zjistí jakékoliv vady nebo nedodělky, je povinen neprodleně toto oznámit zhotoviteli na tel.: +420 596 247 353 nebo na e-ma [REDACTED]
6. Zhotovitel je povinen do tří dnů ode dne oznámení zjištěné vady dohodnout s objednatelům způsob odstranění vady.
7. Zhotovitel je povinen do 3 dnů ode dne oznámení vady nastoupit na odstranění vady.
8. Zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do 10 dnů ode dne nastoupení na její odstranění, nedohodne-li se s objednatelům jinak.
9. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí třetí nestranné osoby, na které se smluvní strany dohodnou a budou její závěry respektovat, nebo do rozhodnutí soudu.
10. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele anebo že se na ni nevztahuje záruční



doba, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškerou jemu vzniklou škodu v souvislosti s odstraněním vady.

11. Nenastoupí-li zhotovitel k odstraňování reklamované vady ani do 30 dnů po doručení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady pak uhradí zhotovitel objednateli.

VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Od smlouvy může kterákoliv ze smluvních stran odstoupit z důvodu stanoveného v zákoně nebo sjednaného touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel nenastoupí k realizaci díla, kdy je objektivně zřejmé, že dílo nedokončí ve sjednaném termínu.
3. Odstoupí-li od smlouvy zhotovitel z důvodu porušení smlouvy objednatelem, bude zhotovitel účtovat objednateli rozpracované práce v rozsahu vyhotovených prací ke dni odstoupení.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo podle této smlouvy a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a zaplacení smluvní ceny.
2. Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv, nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, nedohodnou-li se smluvní strany na pozdějším nabytí účinnosti. Objednatel se zavazuje zajistit vložení smlouvy do registru smluv.
3. Jakékoli změny a doplňky této smlouvy o dílo lze provést jen formou písemných dodatků k této smlouvě, výslovně za dodatek označených a vzestupně číslovaných.
4. Smlouva se vyhotovuje v 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
5. Tato smlouva byla schválena na 113. schůzi Rady města Třince dne 5.3.2018 usnesením č. 2018/..... nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady města.
6. Přílohu č. 1 smlouvy a její nedílnou součástí je zhotovitelem oceněný rozpočet, přílohou č. 2 tvoří projektová dokumentace „NÁHRADNÍ VÝSADBY DŘEVIN – JARO 2018“ a přílohou č. 3 je poddodavatelské schéma.

V Třinci dne:

Vdne:

.....
za objednatele
RNDr. Věra Palkovská
starostka města

.....
za zhotovitele
Petr Vykrut
statutární ředitel