



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

č. smlouvy objednatele: **65/2018**
č. smlouvy zhotovitele:



I. Smluvní strany

Objednatel:	město Kolín
se sídlem:	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1
Zastoupený	Ing. Martinem Tichým, vedoucím ORR a ÚP
Za objednatele je oprávněn jednat	
ve věcech technických	Ing. Martin Tichý, vedoucí ORR a ÚP Jana Ontlová, investiční referent ORR
IČ:	00235440
DIČ:	CZ 00235440
Telefon	321 748 111
Fax	321 720 911
ID datové schránky	9kkbs46
Bankovní spojení	Česká spořitelna a.s., Kolín
Číslo účtu	3661832/0800
e-mail	jana.ontlova@mukolin.cz

(dále jen „objednatel“) na jedné straně

a

Zhotovitel:	VODOS s.r.o.
se sídlem:	Legerova 21, 280 02 Kolín III
zastoupený:	Ing. Romanem Peškem, jednatelem společnosti
ve věcech technických	Ing. Martin Soudek, Ph.D., vedoucí oddělení projekce
IČ:	47538457
DIČ:	CZ47538457
Obchodní rejstřík:	Krajský soud v Praze, oddíl C, vložka 18281
ID datové schránky	7tdtvt
Bankovní spojení:	
Číslo účtu	
e-mail	vodos@vodoskolin.cz

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé,

uzavírají v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu o dílo, ve které sjednávají následující:

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem „**Kanalizace pro sportovní areál Borky – zpracování projektové dokumentace**“ v rozsahu jednostupňové dokumentace, tj. dokumentace pro územní řízení, stavební řízení, realizaci stavby a výběr zhotovitele. Součástí díla je projednání se správci inženýrských sítí, dotčenými orgány státní správy a majiteli dotčených nemovitostí v rozsahu dle čl. VII.7. této smlouvy, a dále zapracování případných připomínek, které vyplynou z jednání s těmito subjekty. Závěrem zajištění odpovídajícího povolení pro realizaci stavby.
2. Předmětem smlouvy je dále závazek objednatele dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat objednateli dílo v rozsahu dle článku II.1. této smlouvy v termínu **do 30.07.2018**. Smluvní strany se dohodly, že uvedený termín platí v případě bezkolizního projednání díla s dotčenými účastníky řízení. V případě námitek účastníků řízení se termín prodlužuje o dobu řešení námitek.
2. Zhotovitel nebude v prodlení s dokončením a předáním díla v důsledku prodlení objednatele, zejména s doložením správných nebo úplných informací a podkladů nebo s poskytnutím nutné součinnosti a pokynů objednatele. O dobu prodlení objednatele se prodlužuje doba plnění zhotovitele.
3. Předáním se rozumí odevzdání díla v dohodnuté formě objednateli v místě sídla objednatele. O předání díla bude smluvními stranami vyhotoven a podepsán předávací protokol.
4. V případě, že objednatel dílo bezdůvodně nepřevzme na výzvu zhotovitele, má se za to, že dílo bylo v den navržený zhotovitelem k předání díla za řádně předané a zhotovitel je oprávněn provést vyúčtování ceny díla. Termín předání díla musí být objednateli oznámen nejpozději 2 pracovní dny předem.
5. Objednatel není oprávněn nepřevzít dílo, které vykazuje jen drobné vady a nedodělky, které nebrání způsobilosti díla sloužit svému účelu. Případné drobné vady a nedodělky díla budou uvedeny v předávacím protokolu spolu s termínem jejich odstranění.

IV. Cena

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu článku II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Cenou za provedené dílo se rozumí cena maximální pevná s platností do předání díla objednateli.
2. Cena za zhotovení díla v rozsahu dle článku II.1. této smlouvy činí **140 000,-Kč + DPH v platné výši**.
3. Cena zahrnuje též zpracování inženýrsko-geologického průzkumu, geodetické zaměření a projektu elektročásti.
4. Objednatel bere na vědomí, že v případě, že bude v průběhu provádění díla požadovat po zhotoviteli změny díla nebo rozšíření díla (vícepráce) nebo potřeba změn díla vyplyne v důsledku okolností, které zhotoviteli před zahájením provádění díla nemohly být známy, vzniká zhotoviteli nárok na úpravu ceny díla a termínu předání díla. Za tímto účelem jsou smluvní strany povinny uzavřít příslušný dodatek ke smlouvě o dílo. V případě, že dodatek nebude uzavřen z důvodů na straně objednatele, avšak objednatel o vícepracích věděl a převzal je, má se za to, že konkludentně dodatek uzavřel. Zhotoviteli tak vzniká nárok na cenu víceprací ve výši obvyklé, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

V. Platební podmínky

1. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví a odešle objednateli po předání díla.
2. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Lhůta splatnosti faktur se sjednává na 30 dní ode dne doručení faktury do sídla objednatele.

VI. Smluvní pokuta

1. Jestliže objednatel nezaplatí cenu díla v termínu uvedeném v článku V. 3. smlouvy, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z příslušné smluvní hodnoty díla za každý den prodlení.
2. Jestliže zhotovitel z důvodů spočívajících výhradně na jeho straně nepředá dílo ve sjednaném termínu předání, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 % z příslušné smluvní hodnoty díla za každý den prodlení.

VII. Ostatní ustanovení

1. Zhotovitel prohlašuje, že má příslušné živnostenské oprávnění.
2. Zhotovitel vypracuje a dodá dílo v rámci dohodnuté ceny v šesti vyhotoveních a dále v elektronické podobě na CD v jednom vyhotovení.
3. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné právní předpisy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednavatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy a ostatních správců sítí a komunikací.
4. Při provádění díla budou všechny stupně PD projednávány s objednatelem na výrobních výborech. Výrobní výbory bude svolávat dle vlastního uvážení a při respektování termínů této smlouvy zhotovitel.
5. Bude-li k provedení díla nutná součinnost objednatele, zhotovitel určí objednateli přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Pokud objednatel součinnost neposkytne, má zhotovitel právo podle své volby si buď zajistit náhradní plnění na účet objednatele, anebo, upozorní-li na to objednatele, od této smlouvy odstoupit. V případě odstoupení zhotovitele od smlouvy má zhotovitel vůči objednateli nárok na úhradu ceny části díla provedeného do doby, kdy zhotovitel požádal objednatele o poskytnutí součinnosti.
6. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se díla, které nemůže bez součinnosti objednatele nebo bez vynaložení dalších dodatečných nákladů odstranit sám a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen oznámit tuto skutečnost bez zbytečného odkladu objednateli, případně navrhnout objednateli změnu díla. Pokud překážka nepomine, nebo nebude objednatelem v době odpovídající povaze překážky odstraněna, nebo nedojde k dohodě smluvních stran o změně díla, může zhotovitel provádění díla přerušit, s tím, že o dobu, po kterou bylo provádění díla přerušeno, se prodlužuje termín pro předání díla. Pokud bude přerušeno provádění díla trvat z výše uvedených důvodů déle jak 15 pracovních dnů, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit. V případě odstoupení zhotovitele od smlouvy má zhotovitel vůči objednateli nárok na úhradu ceny části díla provedeného do doby, než mohl překážku odhalit.
7. Součástí díla je projednání dokumentace s vlastníky dotčených nemovitostí a to v následujícím rozsahu:
 - a. Rozeslání smluv o smlouvě budoucím o služebnosti
 - b. Evidence požadavků vlastníků nemovitostí a její předání objednateli
 - c. Účast na jednání s vlastníky dotčených nemovitostí a plná součinnost při projednávání požadavků vlastníků
8. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn vyjednávat s vlastníky dotčených nemovitostí o ceně za zřízení služebnosti. V kompetenci zhotovitele je pouze evidence požadavků dle čl. VII.7.a její předání objednateli.
9. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní město Kolín, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i smluvní partner města Kolína. Po uveřejnění v registru smluv obdrží smluvní partner města Kolína do datové schránky, a nebo v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že smluvní partner města Kolína nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
10. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách města Kolín, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.
11. Účastníci této smlouvy využívají možnosti dané ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů a tímto si sjednávají místní příslušnost soudu

prvního stupně objednatele, tj. Okresní soud v Kolíně, pokud zákon nestanoví příslušnost výlučnou.

VIII. Záruky a odpovědnost za vady a škody

1. V případě vad díla má objednatel právo požadovat na zhotoviteli odstranění vad, a to v termínu, na kterém se obě strany dohodnou, V případě, že nedojde k domluvě o jiném termínu, účastníci si sjednávají lhůtu k odstranění vad v rozsahu 10 pracovních dnů. V případě, že k odstranění vady díla bude nutná součinnost třetí strany, má zhotovitel povinnost bezodkladně informovat o této skutečnosti objednatele. V takovém případě jsou smluvní strany povinny dohodnout se na termínu odstranění vad, který odpovídá možnostem zajištění součinnosti třetí strany. Zhotovitel se k písemně uplatněné reklamaci vyjádří do 5 pracovních dnů od jejího doručení zhotoviteli.
2. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním vady si účastníci sjednávají právo na smluvní pokutu v rozsahu 1.000,- Kč za každý byť započatý den prodloužení s odstraněním vady, kde případnou úhradou smluvní pokuty za každý byť započatý den prodloužení s odstraněním vady, kde případnou úhradou smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na úhradu škody vůči zhotoviteli z titulu neodstranění záruční vady.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které vznikly v důsledku nesprávných nebo neúplných informací a podkladů poskytnutých nebo předaných objednatelem zhotoviteli, které zhotovitel zjistil a na které objednatele následně upozornil, avšak objednatel byl nečinný nebo trval na původním zadání. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady díla, které vznikly v důsledku nesprávných nebo neúplných informací a podkladů poskytnutých nebo předaných objednatelem zhotoviteli, které zhotovitel před a při provádění díla při vynaložení potřebné péče nemohl zjistit.
4. V případě, že zhotovitel bude odstraňovat vady díla, je povinen opravu řádně předat objednateli, a to v příslušném počtu vyhotovení.
5. Zhotovitel vypracuje dílo v souladu se současnými zákonnými požadavky. Za záruční vady se nepovažují změny legislativy, norem, technických standardů atd., ke kterým došlo po předání díla objednateli. Dále se za záruční vadu nepovažuje ukončení platnosti vyjádření dotřených orgánů státní správy, správců sítí a dalších účastníků řízení, pokud tato vyjádření byla v době předání díla platná.

IX. Licenční ujednání

1. Objednatel je oprávněn použít dílo – předmět této smlouvy – pouze pro účely vyplývající z této smlouvy, zejména pro účely poskytnutí této dokumentace účastníkům výběrových (zadávacích) řízení na zhotovitele navazujících projektových dokumentací a na zhotovitele souvisejících staveb, pro účely oprav, úprav a změn této dokumentace a všech stupňů navazujících projektových dokumentací, pro účely rozvedení dokumentace v dalších stupních projektových dokumentací, pro účely dalšího rozpracování a realizování dokumentace, pro účely realizování, oprav, úprav, rekonstrukcí a změn souvisejících staveb, to vše vždy i prostřednictvím třetích osob. K použití díla pro jiné účely, než vyplývají z této smlouvy a jsou uvedeny v tomto odstavci, je třeba souhlasu zhotovitele.
2. Smluvní strany si sjednaly, že licenční poplatek je zahrnut v ceně díla.

X. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je platně uzavřena okamžikem, kdy je poslední souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručen druhé straně. Smlouva vzniká projevem souhlasu s celým obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený oprávněným zástupcem smluvní strany.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. K návrhu dodatků k této smlouvě se vyžaduje shoda v celém textu.
4. K návrhu dodatků k této smlouvě se smluvní strany zavazují písemně ve lhůtě do 15 dnů od doručení návrhu dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala. Jestliže nedojde k dohodě o znění dodatku ke smlouvě, opravňuje to obě strany, aby kterákoliv z nich požádala soud o rozhodnutí.

5. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.
6. Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, ze kterých si dvě ponechá objednatel a dvě zhotovitel.

V Kolíně dne **22. 01. 2018**


V Kolíně dne **20-02-2018**

Za zhotovitele:

Za objednatele:

MĚSTO KOLÍN
Odbor regionálního rozvoje
Karlovo náměstí 1
280 02 Kolín

.....
Ing.
vedoucí oddělení

 **VODOS KOLÍN**
VODOS s.r.o.
Teplová 2a, 280 02 Kolín
IČ: 47836031