

2 Doba a místo provedení Díla

2/1 Dílo bude provedeno v následujících termínech:

- (a) zahájení: **ihned po podpisu smlouvy**
- (b) dokončení: **do 30.3.2018**
- (c) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a protokolárně předáno objednateli. Předání Díla a jeho převzetí se řídí kapitolou 5 této Smlouvy.

2/2 Místem plnění je Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8, příspěvková organizace, U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00.

3 Cena za Dílo a platební podmínky

3/1 Cena za Dílo je sjednána dohodou smluvních stran jako částka pevná a konečná a činí **482.550,- Kč** (slovy: čtyřistaosmdesátdevětsetpadesát korun českých) bez DPH.

K ceně za provedení díla bez DPH bude zhotovitel účtovat DPH v zákonné výši

Uvedená cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k provedení Díla.

3/2 Platby budou provedeny následujícím způsobem:

- a) provedené práce budou fakturovány po převzetí dokončeného Díla objednatelem.
- b) splatnost faktury se stanoví na 21 dnů ode dne jejího doručení objednateli.

3/3 Úhradou faktury se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele

4 Povinnosti Zhotovitele

4/1 Zhotovitel je, mimo plnění veškerých povinností stanovených touto Smlouvou či občanským zákoníkem, zejména výslovně povinen:

- (a) při provádění Díla postupovat rychle a účelně, avšak s odbornou péčí tak, aby bylo Dílo provedeno řádně v co nejkratším čase, a to v souladu se sjednaným termínem dokončení, účelem a podmínkami této Smlouvy,
- (b) řídit se podklady a pokyny, které mu byly poskytnuty Objednatelem; tím není dotčena povinnost Zhotovitele upozornit Objednatele na nedostatky či jiné vady takových podkladů,
- (c) provést Dílo v souladu s veškerými platnými právními předpisy a českými technickými normami (ČSN/ČS EN/EN)

4/2 Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo v časovém rozvrhu vytvořeném po domluvě s objednatelem.

5 Předání a převzetí Díla

5/1 Předání a převzetí Díla se uskuteční na základě předávacího protokolu.

5/2 Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí Díla v případě, že byly zjištěny vady Díla. Zhotovitel se zavazuje vady Díla bezplatně odstranit ve lhůtách dohodnutých Smluvními stranami, jinak do pěti (5) dnů poté, co mu byly oznámeny. Pokud tak Zhotovitel neučiní, je Objednatel oprávněn nechat odstranit reklamovanou vadu třetí osobou. Účelně vynaložené náklady spojené s odstraněním vad třetí osobou nese Zhotovitel.

6 Zánik Smlouvy

6/1 Vedle splnění právo a povinností z této Smlouvy tato Smlouva zaniká i v následujících případech:

- (a) odstoupením v souladu s touto Smlouvou,

- (b) písemnou dohodou Smluvních stran.
- 6/2 Objednatel může od této Smlouvy odstoupit z důvodů stanovených v občanském zákoníku a rovněž v případě, že nastala jakákoli změna poměrů či skutečnost týkající se Zhotovitele, která by mohla mít dle názoru Objednatele za následek nesplnění Díla včas nebo řádně. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy zejména jestliže:
- (a) Zhotovitel je v prodlení se započítáním provádění Díla, s jeho pokračováním či s jeho dokončením o více než patnáct (15) dnů,
 - (b) Zhotovitel ve stanovené lhůtě neodstraní vady Díla, které se vyskytnou v průběhu jeho provádění a na které byl Objednatelem písemně upozorněn,
 - (c) Zhotovitel provádí Dílo neodborným způsobem nebo v rozporu se Smlouvou i přes písemné upozornění Objednatele nebo používá závadné, případně jiné než Objednatelem schválené materiály.
- 6/3 Vedle případů uvedených v bodě 6/2 Smlouvy může Objednatel od této Smlouvy odstoupit též bez udání důvodu; v takovém případě je povinen uhradit Zhotoviteli již provedené práce a další prokazatelně vynaložené náklady, jejichž výsledek Zhotovitel nemůže využít jiným způsobem.
- 6/4 Není-li stanoveno jinak, odstoupením od Smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení této Smlouvy o náhradě škody, smluvních pokutách, pojištění, odpovědnosti Zhotovitele za vady Díla, o záruce za jakost či jiná ustanovení, která podle projevené vůle Smluvních stran nebo vzhledem k povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

7 Závěrečná ustanovení

- 7/1 Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
- 7/2 Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva může podléhat povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), a dohodly se, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle § 4 zákona o registru smluv v takovém případě zajistí objednatel. Zhotovitel pro tento účel dává objednateli neodvolatelný souhlas s tím, že objednatel tuto smlouvu a údaje o této smlouvě zveřejní dle zákona o registru smluv, a to v rozsahu dle úvahy objednatele. Zhotovitel dále pro tento účel dává objednateli souhlas se zpracováním svých osobních údajů v rozsahu, v jakém je nezbytný pro splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv.
- 7/3 Jakékoli změny nebo doplnění mohou být činěny jen formou písemných, vzestupně číslovaných, dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
- 7/4 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

Příloha: Cenová nabídka

Za Objednatele:

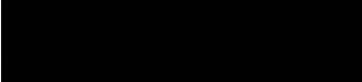
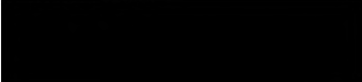
Za Zhotovitele:

AXON Consulting s.r.o

U Zátiší 545/9
149 00, Praha 4
IČ: 28906926
DIČ: CZ28906926

**Servisní středisko pro správu
svěřeného majetku MČ Praha 8
Příspěvková organizace;**

U Synagogy 2/236
Praha 8 Libeň, 180 00
IČ: 00639524

Vyřizuje: Petr Němeček
Datum: 14. 10. 2017
Telefon: 
e-mail: 

Věc: Nabídka

Vážení,

dovoluji si Vám předložit nabídku na zajištění zpracování odborného technického a znaleckého posudku obvodového pláště KD Krakov Těšínská 600/4, Praha 8.

Dle požadavků je předmětem zkoumání:

- Skutečný stav obvodového pláště – podrobný popis
- Soupis zjištěných vad a závad – soupis včetně návrhu na jejich odstranění
 - Fasáda
 - Stěnové uztávěry
 - Střecha – izolace a její provedení
- Vyčíslení nákladů na provedení oprav v cenovém systému URS
- Fotodokumentace
- Výsledek zkoumání bude vypracován ve formě Znaleckého posudku znalcem na danou problematiku

Celková limitní cena za provedení dílo: 482 550,- Kč

Uvedená cena neobsahuje: DPH v platné výši

Uvedená cena obsahuje: náklady na dopravu, tisky, náklady na demontáže a zpětné montáže pláštových systémů, lávky, plošiny.

Termín dodání: do dvaceti pracovních dnů po obdržení závazné objednávky

Platební podmínky: na základě vystaveného daňového dokladu

V případě dotazů mne prosím neváhejte kontaktovat

