

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 66 206/5

ze dne 3.7.2014, uzavřené na **nebytové prostory v 1. nadzemním podlaží objektu Na Baště sv. Jiří 258/7, Praha 6**
mezi

Pronajímatel: **Diplomatický servis**
Praha 1, Václavské náměstí 816/49
Zastoupený: **Ing. Karel Beran**, ředitel
Zřizovatel: Ministerstvo zahraničních věcí ČR
Bankovní spojení: xxx
číslo účtu xxx
IBAN: xxx
BIC: xxx
IČ: 00000175
DIČ: CZ00000175

(dále jen pronajímatel)

a

Nájemce: **Accord Group Ceska, s.r.o.**
zapsaný v obchodním rejstříku, vedeným Městským soudem v Praze,
oddíl C, vložka 17719
Sídlo: Praha 10, Na Šafránce 22
Zastoupený: **Jana Martinová**, jednatel společnosti
IČ: 485 84 789
DIČ: CZ48584789
(dále jen nájemce)

1.

Smluvní strany se dohodly na doplnění smlouvy o nájmu:

Čl. V. smlouvy o nájmu nebytových prostor se doplňuje o nový odstavec č. 14. následujícího znění:

Pronajímatel souhlasí s umístěním sídla společnosti v předmětu nájmu po dobu trvání nájemního vztahu. Pronajímatel se zavazuje předat nájemci na vyžádání písemné prohlášení pro účely zápisu do obchodního rejstříku, že s umístěním sídla společnosti v předmětu nájmu souhlasí. Nájemce se zavazuje po ukončení smluvního vztahu podat návrh na změnu sídla společnosti v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 78345 na adrese Na Baště sv. Jiří 258/7, Praha 6, a to nejpozději do 3 měsíců od ukončení smluvního vztahu a neprodleně zaslat pronajímateli kopii návrhu na změnu sídla společnosti. V případě, že nájemce tuto povinnost nesplní, dohodly se smluvní strany na smluvní pokutě 100.000,- Kč, slovy: jedno sto tisíc korun českých, kterou zaplatí nájemce pronajímateli bezhotovostně na základě pronajímatelem vystaveného daňového dokladu.

2.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu zůstávají nezměněna.

3.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami.

4.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží dva výtisky.

V Praze dne: 18.7.2014

V Praze dne: 18.7.2014

Za pronajímatele:

Za nájemce:

Ing. Karel Beran

Jana Martinová