

# SD/00163/2018

## SMLOUVA O DÍLO č. 1483917

o dodávce průzkumných a inženýrských prací, uzavřená podle § 2586 až § 2622 a § 2631 až § 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), mezi níže uvedenými smluvními stranami

---

### Čl. 1 Smluvní strany

**Objednatel :** Město Tábor

Adresa : Žižkovo náměstí 2, 390 51 Tábor 1

Zastoupený :  
Ke smluvnímu jednání pověřen : Ing. Jiří Fišer, starosta města  
K technickým věcem pověřen : Ing. Pavel Stolař, vedoucí oddělení přípravy a realizace staveb

Bankovní spojení : xx x.x., xxxxxxxx xxxxxx x.x.xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
IČ : 00253014  
DIČ : CZ00253014  
(dále jen "objednatel")

**Zhotovitel :** AQUA PROCON s.r.o.  
projektová a inženýrská společnost

Adresa : Palackého tř. 12., 612 00 Brno  
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C., vložka 6597

Zastoupený : Ing. Josefem Šebkem, MBA, jednatelem a ředitelem společnosti  
Ke smluvnímu jednání pověřen : Ing. Radovan Haloun, ředitel divize 05 - Praha  
K technickým věcem pověřen : Ing. Daniel Kozický, výrobní ředitel divize 05 - Praha

Bankovní spojení : xx xxxxxxxxxxxxxx, x.x. xxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
IČ : 46964371  
DIČ : CZ46964371  
(dále jen "zhotovitel")

### Čl. 2 Předmět smlouvy

2.1 Při přípravě akce „Budějovická ulice – plynovod“ vyplynula potřeba provedení průzkumů připojovaných nemovitostí z hlediska prověření technické možnosti umístění plynových regulátorů a hlavních uzávěrů plynu ve skříňkách v nikách ve fasádě a nutnost projednání umístění skříňek s vlastníky nemovitostí. Na základě této skutečnosti uzavírají strany tuto smlouvu o provedení průzkumných a inženýrských prací na akci:

**" TÁBOR – BUDĚJOVICKÁ ULICE,  
PRŮZKUM NEMOVITOSTÍ PRO NÁVRH PLYNOVODNÍCH PŘÍPOJEK „**

## 2.2 Předmětem díla je:

- 2.2.1 Průzkum nemovitostí pro návrh plynovodních přípojek – I. etapa
- 2.2.2 Průzkum nemovitostí pro návrh plynovodních přípojek – II. etapa

## **Čl. 3 Rozsah a obsah díla**

- 3.1 Součástí předmětu plnění je průzkum nemovitostí za účelem zjištění napojovacích bodů (umístění uzávěrů s regulátory).
- 3.2 V rámci průzkumu nemovitostí zhotovitel kladně projedná umístění skříní pro uzávěry s majiteli nemovitostí a zajistí písemné souhlasy majitelů nemovitostí s umístěním skříní a případně přípojek na jejich nemovitostech jako podklad pro projednání územního rozhodnutí. V případě potřeby zajistí dále plné moci majitelů k zastupování v územním řízení.
- 3.3 V I. etapě se jedná o 18 přípojek, ve II. etapě o 28 přípojek. Přihlásí-li se další zájemci o připojení, zhotovitel jejich připojení doplní.
- 3.4 Zhotovitel předá objednateli složky se souhlasy majitelů nemovitostí s umístěním skříní pro uzávěry a regulátory, popř. plynovými přípojkami na jejich nemovitostech a s plnými mocemi k zastupování, bude-li jejich zajištění pro územní řízení potřeba.

## **Čl. 4 Čas plnění**

### 4.1 Dílo bude provedeno v termínech:

- 4.1.1 Průzkum nemovitostí pro návrh přípojek – I. etapa do 31. 3. 2018
- 4.1.2 Průzkum nemovitostí pro návrh přípojek – II. etapa do 30. 6. 2018

### 4.2 Dílčí plnění dle této smlouvy se považují za splněná dnem předání složek se souhlasy majitelů, případně s plnými mocemi majitelů nemovitostí k zastupování. Objednatel je povinen převzetí předmětu díla zhotoviteli písemně potvrdit předávacím protokolem.

### 4.3 Zhotovitel je oprávněn k přiměřenému prodloužení lhůty dle odst. 4.1 v těchto případech:

- 4.3.1 Pokud objednatel nepředá podklady v termínu dle čl. 7 této smlouvy a nebude dohodnuto jinak.
- 4.3.2 Dojde-li k prodlení pro neúčast objednatele na jednáních, kde je zhotovitelem nezastupitelný.
- 4.3.3 Pokud dojde ke zvýšení rozsahu stavby oproti předpokládanému rozsahu v rámci této smlouvy o dílo a pokud nebude stanoveno jinak.
- 4.3.4 Pokud se nepodaří zajistit přístup do nemovitosti z důvodů prokazatelně ležících mimo působnost zhotovitele (dlouhodobá nepřítomnost majitele, odmítnutí součinnosti majitelem domů, nezájem o plynofikaci objektu doložený písemným potvrzením majitele nemovitosti)
- 4.3.5 Pokud dojde k prodlení z jiných důvodů prokazatelně neležících na straně zhotovitele.

## **Čl. 5 Cena za dílo**

### 5.1 Cena za zhotovení díla podle čl. 2 a 3 této smlouvy o dílo je stanovena dohodou na základě nabídky zhotovitele.

### 5.2 Smluvní cena je pevná a činí **92.000,- Kč** bez DPH:

- 5.2.1 **36.000,- Kč** bez DPH za činnosti dle čl. 2.2.1
- 5.2.2 **56.000,- Kč** bez DPH za činnosti dle čl. 2.2.2

5.3 K ceně bude připočtena DPH dle platných právních předpisů.

## **Čl. 6 Zaplacení ceny**

- 6.1 Smluvní strany se dohodly na úhradě prací po předání dílčích etap - částí díla objednateli a na základě potvrzeného předávacího protokolu. Faktura – daňový doklad bude vystaven do 14 dní od předání příslušné části díla.
- 6.2 Úhradu faktur provede objednatel bezhotovostním převodem ve prospěch běžného účtu zhotovitele dle čl.1 smlouvy. Splatnost daňových dokladů se sjednává 21 dní od vystavení.

## **Čl. 7 Součinnost objednatele**

- 7.1 Objednatel předal zhotoviteli následující podklady:
- 7.1.1 Dokumentace pro územní řízení „Tábor – Budějovická ulice, plynovod“, v 06/2014 vypracoval Ing. Douša
- 7.2 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli veškeré informace a podklady, které v průběhu provádění průzkumných prací získá a které by mohly ovlivnit průběh provádění díla. Tyto informace a podklady předá objednatel neprodleně po jejich získání, nejpozději k datu podepsání smlouvy.
- 7.3 Objednatel se zavazuje zajistit včasné a řádné financování díla dle této smlouvy.

## **Čl. 8 Ostatní ujednání**

- 8.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený podle uzavřené smlouvy, že po dobu záruky bude mít vlastnosti dojednané v této smlouvě.
- 8.2 Zhotovitel poskytuje záruku za zpracování předmětu díla bez vad a nedodělků co do rozsahu a kvality technického řešení díla.
- 8.3 Záruční doba pro záruky poskytované dle čl. 8 se sjednává na dobu 36 měsíců ode dne předání a převzetí výsledků průzkumů. Po tuto dobu má objednatel právo požadovat bezplatné odstranění zjištěných vad díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Bezplatným odstraněním vady se rozumí přepracování nebo úprava předmětu díla dle této smlouvy.
- 8.4 Zhotovitel nezodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele.
- 8.5 Odpovědnost zhotovitele za případné vady díla ve smyslu čl. 8 této smlouvy zaniká v případě, že následná projektová dokumentace bude provedena v jakémkoliv rozporu s provedeným průzkumem dle dohodnutých smluvních podmínek bez předchozího písemného odsouhlasení zhotovitelem.
- 8.6 Objednatel je oprávněn použít výsledky provedení díla dle této smlouvy výlučně jen pro účely vyplývající z této smlouvy o dílo. Jiné využití, především přenechání na využívání třetím osobám je podmíněno výslovným souhlasem zhotovitele. Pokud objednatel použije dílo pro jiné účely, než jak je uvedeno v této smlouvě bez souhlasu zhotovitele, má zhotovitel právo, aby mu objednatel, případně třetí osoba, odevzdal celý prospěch, který z tohoto dalšího použití měl.
- 8.7 V případě prodlení úhrady dílčích faktur je oprávněn zhotovitel k odpovídajícímu prodloužení termínů. V případě, že dojde k prodlení úhrady o více než 15 dnů, vyhrazuje si zhotovitel právo na dočasné přerušování navazujících činností dle této smlouvy.

- 8.8 Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel nezahájí práce v termínu sjednaném v této smlouvě nebo zjistí-li, že zhotovitel není schopen v termínu stanoveném v této smlouvě dílo provést. Objednatel se v tomto případě zavazuje zhotoviteli uhradit vypracované projekty v ceně dle této smlouvy, které mu zhotovitel předloží do 60 dnů od doručení odstoupení od smlouvy.
- 8.9 Obě strany jsou oprávněny ukončit smlouvu výpovědí bez uvedení důvodů s tím, že výpovědní doba činí jeden měsíc a počíná běžet prvním dnem v měsíci následujícím po měsíci, kdy byla výpověď druhé straně doručena. Adresy pro doručování mezi smluvními stranami jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy. V případě, že dojde k výpovědi bez uvedení důvodu ze strany objednatele dle tohoto odst., objednatel se zavazuje zhotoviteli uhradit vypracované projekty v ceně dle této smlouvy, které mu zhotovitel předloží do 60 dnů od doručení odstoupení od smlouvy a rozpracované části díla ke dni doručení výpovědi.

## **Čl. 9 Smluvní pokuty**

- 9.1 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu z prodlení dodání díla ve výši 0,05% z ceny nedodaného díla v termínu stanoveném v čl. 4 odst. 4.1 této smlouvy. Zřízením smluvní pokuty nezaniká právo objednatele na náhradu škody způsobenou zhotovitelem pozdním dodáním díla.
- 9.2 Objednatel zaplatí úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení úhrady faktury zhotovitele po dni splatnosti až do dne úhrady.

## **Čl. 10 Závěrečná ustanovení**

- 10.1 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit jen oboustranně odsouhlasenými písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a právoplatně potvrzeny oběma smluvními stranami. Tyto dodatky podléhají témuž kontraktnímu režimu jako smlouva.
- 10.2 Obě smluvní strany se zavazují, že neprodleně druhé smluvní straně oznámí veškeré změny v příslušných údajích, uvedených v čl. 1 této smlouvy. Smluvní strana, která tuto povinnost nesplní, odpovídá za škody vzniklé nesplněním této povinnosti.
- 10.3 Veškeré spory, neshody a požadavky, které mohou mezi stranami vzniknout v souvislosti s touto smlouvou, nebo při interpretaci některého jejího ustanovení, budou řešeny smírnou cestou. Pokus o nalezení smírného řešení bude pokládán za neúspěšný, kdy jedna strana podá straně druhé písemné sdělení v tomto smyslu, ne však dříve než jeden měsíc od zahájení smírných jednání. Selže-li pokus o smírné řešení, spor, neshoda či požadavek stran bude řešen v souladu s platným právním řádem České republiky.
- 10.4 Tato smlouva o dílo obsahuje čtyři strany, je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

V Brně dne 5.3.2018  
Za zhotovitele :

V Táboře dne 5.3.2018  
Za objednatele:

.....  
Ing. Josef Šebek, MBA  
jednatel a ředitel společnosti

.....  
Ing. Jiří Fišer  
starosta města