

Dodatek č. 3

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 28.12.1998

1. **Město Slavkov u Brna**, se sídlem Palackého náměstí 64, Slavkov u Brna, IČ: 00292311, za které jedná starosta města Mgr. Petr Kostík, jako **pronajímatel** (dále jen pronajímatel),
2. a na základě Zřizovací listiny **Historické muzeum ve Slavkově u Brna**, Palackého náměstí čp. 1, IČ: 00373320, za které jedná jeho ředitel Ing. Jaroslav Hynšt, jako **správce** (dále jen správce)

a

3. **Česká republika - Okresní úřad Vyškov**, Nádražní ulice čp. 7, Vyškov, IČ: 00092410, za který jedná Ing. Ivo Bárek, přednosta OkÚ, jako dosavadní nájemce,

a

4. **Česká republika – Moravský zemský archiv v Brně**, Žerotínovo nám. 3/5, p.p. 1, 656 01 Brno, IČ: 70979146, č.ú.: ČNB 20034881/0710, zastoupený PhDr. Kateřinou Smutnou, ředitelkou archivu, jako nastupující nájemce

uzavřeli po vzájemné dohodě níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 28.12.1999 ve znění dodatku č. 1 ze dne 31.3.2000 a dodatku č. 2 ze dne 5.6.2001:

I.

1. Na základě zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, jehož část XLV nabyla účinnosti 1.8.2002, se uvedeným dnem stal dosavadní uživatel nebytových prostor pronajatých smlouvou, Státní okresní archiv ve Vyškově se sídlem ve Slavkově u Brna, Palackého nám. 1 – zámek, vnitřní organizační jednotkou Moravského zemského archivu v Brně, který je organizační složkou státu ve smyslu z.č. 219/2000 Sb.
2. Z tohoto důvodu se smluvní strany dohodly, že s účinností od 1.8.2002 nastupuje na místo dosavadního nájemce - Okresního úřadu ve Vyškově do všech práv a povinností vyplývajících z této nájemní smlouvy jako nástupce Česká republika – Moravský zemský archiv v Brně (dále jen nájemce).

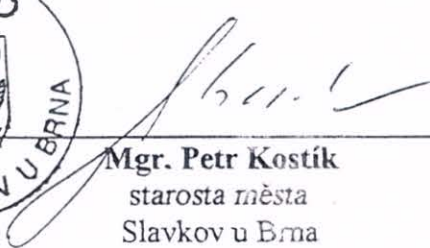
II.

1. Ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nadále platná i účinná v nezměněném znění.
2. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením k bodu 4.7. na 79. schůzi rady města konané dne 2.9.2002.

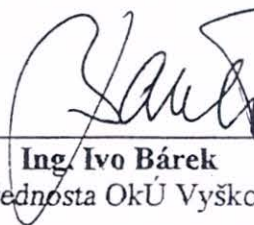
3. Tento dodatek nabývá platnosti i účinnosti podpisem všech smluvních stran.
4. Účastníci prohlašují, že tento dodatek uzavírají svobodně a vážně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že text tohoto dodatku si přečetli a stvrzují svým vlastnoručním podpisem, že odpovídá jejich pravé vůli.


ve Slavkově u Brna dne 11. 9. 2002




Mgr. Petr Kostík
starosta města
Slavkov u Brna

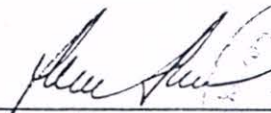


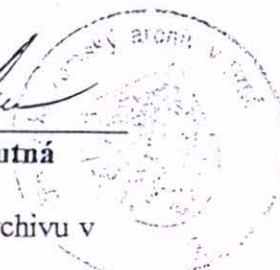

Ing. Ivo Bárek
přednosta OkÚ Vyškov


Ing. Jaroslav Hynšt
ředitel Historického muzea
ve Slavkově u Brna

**HISTORICKÉ MUZEUM
VE SLAVKOVĚ U BRNA**

Palackého nám. 1, 684 11 Slavkov u Brna
IČO: 373 320 Tel./fax: 00420/5/44221685


PhDr. Kateřina Smutná
ředitelka
Moravského zemského archivu v
Brně



Dodatek č. 4

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 28. 12.1998

1. **Město Slavkov u Brna**, se sídlem Palackého náměstí 65, 684 01 Slavkov u Brna, IČ: 00292311, za které jedná starosta města Bc. Michal Boudný, jako pronajímatel, (dále jen jako „**pronajímatel**“),
2. **Zámek Slavkov – Austerlitz, příspěvková organizace**, se sídlem Palackého náměstí 1, 684 01 Slavkov u Brna, IČ: 00373320, za kterou jedná ředitelka Mgr. Eva Oubělická, DiS., jako správce, (dále jen jako „**správce**“),
3. **Česká republika - Moravský zemský archiv v Brně**, se sídlem Palachovo náměstí 723/1, 625 00 Brno-Starý Lískovec, IČ: 70979146, za který jedná ředitel PhDr. Ladislav Macek jako nájemce, (dále jen jako „**nájemce**“)

uzavřeli po vzájemné dohodě níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 28. 12. 1998, (dále jen jako Smlouva), ve znění dodatku č. 1 ze dne 31. 03. 2000, dodatku č. 2 ze dne 05. 06. 2001 a dodatku č. 3 ze dne 11.09.2002:

I.

Ustanovení čl. II Smlouvy se v odstavci upravující fakturaci záloh na hrazení nákladů spojených s užíváním nebytových prostor mění takto:

Původní znění:

Nájemné nezahrnuje náklady spojené s užíváním nebytových prostor.

Odběr elektrické energie, jakož i vodné, stočné bude správce účtovat nájemci samostatně podle rozpisu spotřeby a plateb, které správci účtují dodavatelé těchto služeb. Fakturace záloh a vyúčtování bude prováděna čtvrtletně.

Nové znění:

Nájemné nezahrnuje náklady spojené s užíváním nebytových prostor.

Odběr elektrické energie, jakož i vodné, stočné bude správce účtovat nájemci samostatně podle rozpisu spotřeby a plateb, které správci účtují dodavatelé těchto služeb. Fakturace záloh a vyúčtování odběru elektrické energie bude prováděna měsíčně. Fakturace záloh a vyúčtování ostatních služeb spojených s užíváním nebytových prostor bude prováděna čtvrtletně.

II.

1/ Ostatní ustanovení Smlouvy ve znění jejích dodatku č. 1-3 tímto dodatkem nedotčená zůstávají nadále v platnosti.

2/ Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Slavkov u Brna dne 05. 03. 2018 usnesením č. 2513/119/RM/2018. Město proto prohlašuje, že byly naplněny podmínky platnosti tohoto právního jednání.

3/ Tento dodatek nabývá platnosti jeho podpisem všech smluvních stran a účinnosti jeho zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Zveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel. Všechny smluvní strany při tom souhlasí se zveřejnění celého textu tohoto dodatku a celého textu Smlouvy a dodatků č. 1-3 v registru smluv, a to na dobu neurčitou.

4/ Účastníci této smlouvy prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že si text této smlouvy přečetli a stvrzují svým vlastnoručním podpisem, že odpovídá jejich pravé vůli.

Ve Slavkově u Brna dne 8.3.2018



Bc. Michal Boudný, za pronajímatele

Zámek Slavkov – Austerlitz, s.r.o.
příspěvková organizace
Palackého nám. 1, 684 01 Slavkov u Brna
DIČ: CZ00373320
www.zamek-slavkov.cz

Mgr. Eva Oubělická, DiS., za správce

Moravský zemský archiv v Brně
Palachovo nám. 1, PO BOX 51
625 00, BRNO

PhDr. Ladislav Macek, za nájemce

Lad