

SMLOUVA O VÝKONU AUTORSKÉHO DOZORU

č. 02/02/18/2018

uzavřená podle ustanovení § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany



S00AP00VEB0J

PVNU 33518/2018 GO

S10 - 56.8

1.1

Objednatel: Statutární město Prostějov
nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov
zastoupené RNDr. Alenou Raškovou - primátorkou SM Prostějova

zástupce oprávněný jednat ve věcech smluvních:
Ing. Antonín Zajíček, vedoucí ORI MMPv

zástupce oprávněný jednat ve věcech technických:
Ing. Petr Brückner, Ing. František Urbášek, OR ORI MMPv,

IČO: : 002 88 659
DIČ : CZ00288659

1.2

Poskytovatel: Stavoprojekt Olomouc a.s.
Holická 568/31y, 779 00 Olomouc
Zastoupená: RNDr. Luděk Šťastným – předsedou představenstva a ředitelem společnosti
zástupce oprávněný jednat ve věcech smluvních: PaedDr. Zoja Šťastná
Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Ostravě, oddíl B, vložka 363

IČO: 451 92 031
DIČ: CZ45192031

II. Předmět smlouvy

2.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje vykonávat pro objednatele autorský dozor projektanta, blíže specifikovaný v odstavci 2.2 této smlouvy (dále jen „autorský dozor“) a objednatel se zavazuje zaplatit cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.

2.2. Autorský dozor bude prováděn na stavbě „Koupaliště Vrahovice“, která je blíže určená v projektové dokumentaci pro provádění stavby, zpracované poskytovatelem v roce 2017.

Pro účely této smlouvy autorský dozor projektanta zahrnuje:

- účasti na předání staveniště zhotoviteli;
- účast na kontrolních dnech stavby vč. případného ujasňování nebo vysvětlení navrženého technického řešení zhotoviteli v souvislosti s příslušnou částí dokumentace projektu;
- vyjadřování se k návrhům drobných změn PD, dodatečných a nových prací včetně kontroly položkových rozpočtů předložených zhotovitelem v rámci schvalování změnových listů, a to zejména elektronickými prostředky – emailovou korespondencí či telefonickými hovory – předpokládaný rozsah max.60 hodin;
- poskytování vysvětlení potřebných k vypracování dodavatelské (dílenské) dokumentace, vyjádření k předložené dílenské dokumentaci;
- posouzení na výzvu objednatele, zda je dílo realizováno v souladu s projektovou dokumentací, provádění průběžných zápisů o výsledku kontroly a stanovisek AD do stavebního deníku (tato kontrola probíhá zejména v den kontrolního dne, možno sjednat i individuální návštěvu mimo tyto dny předpoklad cca 1x týdně dle postupu prací);
- spolupráci s koordinátorem bezpečnosti práce v rozsahu max. 10 hodin;
- účast na kontrolních prohlídkách stavby svolaných stavebním úřadem a jednáních k vydání kolaudačního souhlasu max. 3x za dobu provádění díla;
- účast na předání a převzetí stavby od zhotovitele;
- vedení výkazu hodin s popisem projednávaných záležitostí týkajících se PD, vč. záznamu délky výkonu AD v členění na práce vykonávané v místě stavby, v kanceláři, mimo kancelář, projektovou činnost a konzultační činnost;
- vypracování a předání závěrečné zprávy AD příkazci s prohlášením, že uvedená stavba byla realizována dle PD, nebo se změnami schválenými v průběhu realizace. Tuto zprávu lze vypracovat, jen pokud bude AD vykonáván přítomností na stavbě. Pokud nebude AD přizváván v průběhu realizace, nelze tuto zprávu s řádnou odborností vypracovat;
- případně vzniklé havarijní stavy je poskytovatel povinen řešit bezodkladně. Odstraňování vad v PD, vzniklé chybou PD, bude řešeno v souladu se smlouvou uzavřenou na zhotovení PD.
- účast pracovníka autorského dozoru na jednáních svolaných na základě telefonické výzvy technického dozoru investora stavby se souhlasem objednatele, které vyplynou z výkonu autorského dozoru, když se předpokládá, že výzva k účasti na stavbě bude učiněna s min. jednodenním předstihem

Výkon autorského dozoru bude vykonáván v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v účinném znění.

Smluvní strany předpokládají, že kontrolní dny se budou konat 1x týdně cca 2 – 3 hodiny na stavbě, při délce realizace 28 týdně.

- 2.3 Změny v rozsahu autorského dozoru, sjednané v odstavce 2. 2. této smlouvy, požadované objednatelem po uzavření této smlouvy podléhají uzavření vzájemné dohody smluvních stran o rozsahu požadovaných změn a ceně za takové změny. Taktéž pokud se vyskytnou změny s dopadem na změnu technického řešení, bude rozsah zpracování případných dílčích a požadovaných změn projektové dokumentace stavby včetně položkového rozpočtu proti projektové dokumentaci řešen dalším smluvním ujednáním.

III. Rozsah a obsah předmětu plnění smlouvy

- 3.1 Autorský dozor bude prováděn jednak v rámci kontrolních dnů na předmětné stavební akci, dále mimo kontrolní dny na stavbě či v kanceláři, vždy na základě výzvy objednatele a na základě výzvy zhotovitele stavby k objasnění projektové dokumentace, a to zejména formou elektronické komunikace.
- 3.2 Dokladem o provádění a úkolech požadovaných v rámci autorského dozoru budou jednak pravidelné zápisy z kontrolních dnů na stavbě, zápisy do stavebního deníku, samostatná stanoviska poskytovatele a také průběžná elektronická komunikace mezi poskytovatelem, stavebníkem, technickým dozorem stavby a zhotovitelem stavby.. Současně poskytovatel bude zaznamenávat veškerou činnost související s výkonem autorského dozoru do deníku autorského dozoru,.

IV. Termíny plnění

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje, že činnost dohodnutou ve čl. II. této smlouvy pro objednatele vykoná v době od 7.2.2018 do 30.7.2018
- 4.2 Poskytovatel se zavazuje výkon autorského dozoru provádět od doby předání staveniště zhotoviteli stavby do doby protokolárního převzetí stavby objednatelem od zhotovitele stavby a předáním závěrečné zprávy autorského dozoru.

V. Odměna za výkon autorského dozoru

- 5.1 Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli odměnu za výkon autorského dozoru ve výši:
Výkon funkce autorského dozoru dle článku II. této smlouvy

CENA celkem bez DPH:	299.700,- Kč
DPH 21%:	62.895,- Kč
CENA CELKEM vč. 21% DPH:	362.395,- Kč

V odměně za výkon autorského dozoru jsou zahrnuty náklady na dopravu, náklady související s výkonem AD v kanceláři a potřebné plánografické práce.

- 5.2 Fakturace je sjednána měsíční paušální částkou ve výši jedné šestiny z celkové ceny, tzn. částku 49 950 Kč bez DPH/ měs.
- 5.3 Podkladem pro úhradu dohodnuté ceny bude daňový doklad. Smluvní strany si sjednaly, že splatnost daňového dokladu bude 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli.
- 5.4 Daňový doklad (faktura) bude obsahovat náležitosti dle § 29 zákona č. 254/2004 o DPH, v platném znění, § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Poskytovatel je oprávněn vystavit daňový doklad 1 x měsíčně, nedílnou součástí daňového dokladu bude soupis provedených činností v souvislosti s výkonem autorského dozoru projektanta.
- První daňový doklad bude vystaven k datu 1.3.2018 ve výši stanovené paušální formou dle článku 5.2 této smlouvy.
- 5.5 V případě zákonné změny sazby DPH bude DPH účtována dle platných předpisů.

- 5.6 Zpracování případných dílčích objednatelům požadovaných změn PD nad rámec výše uvedených činností bude prováděno na základě samostatné objednávky a bude oceněno hodinovou sazbou po odsouhlasení rozsahu skutečných prací.

VI. Spolupůsobení objednatele

- 6.1 Objednatel se zavazuje:
- 6.1.1 Být v průběhu prací na díle ve stálém styku s poskytovatelem a projednávat s ním na jeho vyzvání návrhy řešení a poskytovatelem předložené dokumenty či rozpočty v návaznosti na zhotovitelem nebo technickým dozorem stavby předložené vícepráce či méněpráce.
- 6.1.2 Poskytovat kontaktní osobě poskytovatele na jeho žádost podklady nebo spolupůsobení, vyžádá-li si to postup prací, a to ve lhůtě umožňující splnění termínů, uvedených v článku III. této smlouvy.

VII. Spolupůsobení poskytovatele

- 7.1. Poskytovatel se zavazuje uskutečňovat činnost dle této smlouvy v souladu s pokyny objednatele a v souladu s jeho zájmy. V případě nevhodnosti pokynů objednatele se poskytovatel zavazuje na jejich nevhodnost upozornit.
- 7.2. Zjistí-li poskytovatel pro zajišťování předmětu této smlouvy překážky, které znemožňují řádné uskutečnění činnosti dohodnutým způsobem, oznámí to neprodleně objednateli, se kterým se dohodne na odstranění daných překážek.
- 7.3. Poskytovatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, se kterými přišel při plnění předmětu této smlouvy do styku.
- 7.4. Poskytovatel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné nezbytné podmínky k bezchybné realizaci předmětu plnění a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu plnění nezbytné.

VIII. Sankce

- 8.1 V případě, že objednatel vytkne poskytovateli porušení jeho povinnosti sjednané touto smlouvou a ze strany poskytovatele nedojde k nápravě, tj. splnění povinnosti, za předpokladu lze-li povinnost dodatečně splnit, zavazuje se poskytovatel uhradit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý prokázaný případ.
- 8.2 Pokud se objednatel ocitne v prodlení s úhradou sjednané ceny za řádně provedené dílo, náleží poskytovateli za každý den takového prodlení úrok z prodlení dle § 1970 zákona č. 89/2012 Sb., a § 2 nařízení vlády č. 351/2013 Sb.

IX. Zvláštní ustanovení

- 9.1 Objednatel prohlašuje, že financování prací, jež jsou předmětem díla (autorský dozor), má zajištěno.

- 9.2 Tuto smlouvu lze zrušit oboustrannou dohodou. Dojde-li k vypovězení smlouvy nebo k odstoupení od smlouvy ze strany objednatele, má zhotovitel právo na úhradu práce již vykonané.
- 9.3 Objednatel je povinen přistoupit na změnu smlouvy tehdy, dojde-li ke zpoždění v plnění v důsledku nesplnění jeho povinností.
- 9.4 Objednatel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodující pro uzavření této smlouvy, anebo uplatní nové požadavky na poskytovatele.

X.

Závěrečná ustanovení

- 10.1 Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými dodatky, podepsanými zástupci obou smluvních stran.
- 10.2 Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, platí pro tento smluvní vztah příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 10.3. Obě smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Prostějova v sekci „Veřejné zakázky“ na síti internet včetně příloh a dodatků. Obsahuje - li Smlouva údaje, které tvoří obsah obchodního tajemství dle ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, označí poskytovatel příslušné vybrané odstavce Smlouvy a Objednatel takto označené odstavce pro zveřejnění znepřístupní.
- 10.4. Obě smluvní strany se zavazují neposkytovat informace, které získají při činnosti podle této Smlouvy třetím subjektům nad rámec svých zákonných povinností.
- 10.5. Smlouva je vyhotovena ve dvou provedeních. Objednatel obdrží jeden výtisk zhotovitel také jeden výtisk.
- 10.6. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena po jejich vzájemné dohodě a právní úkon tak jejich zástupci učiněn svobodně, vážně, určitě a srozumitelně. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 10.7. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran
- 10.8. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v účinném znění..
- 10.9. Smluvní strany sjednávají, že Objednatel zašle informaci Poskytovateli o uveřejnění smlouvy v Registru smluv.
- 10.10 Smluvní strany se dohodly na smluvní retroaktivitě, tzn. že veškeré úkony objednatele i poskytovatele, učiněné v dobré víře a ve vazbě na předmět této smlouvy a dále, že veškeré úkony zhotovitele učiněné na základě pokynu příkazce, vše před podpisem tohoto smluvního dokumentu, jsou úkony provedenými v souladu s ustanoveními této smlouvy a jsou v plném rozsahu účinné a platné.

V Prostějově, dne 5.3.2018

V Olomouci dne 26.2.2018

Objednatel

Poskytovatel