



S00AP00VECIU

PřmU 39015/2018 GO
S10 - 56.8

SMLOUVA O DÍLO č. 03/02/18/2018

I.

Smluvní strany

1.1

Objednatel: Statutární město Prostějov

nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov

zastoupené RNDr. Alenou Raškovou - primátorkou SM Prostějova

zástupce oprávněný jednat ve věcech smluvních:

Ing. Antonín Zajíček, vedoucí ORI MMPv

zástupce oprávněný jednat ve věcech technických:

Ing. Petr Brückner, Ing. František Urbášek, OR ORI MMPv,



IČ : 002 88 659

DIČ : CZ 00288659

1.2

Zhotovitel: ARTPROJEKT JIHLAVA, spol. s r.o.

se sídlem: Minoritské náměstí 1153/11, 586 01 Jihlava

zastoupená: Ing. arch. Petrem Holubem – jednatelem společnosti

Za zhotovitele je oprávněn jednat: Ing. arch. Petr Holub

Ve věcech smluvních: Ing. arch. Petr Holub

Ve věcech technických: Ing. arch. Petr Holub



IČO: 25558692

DIČ: CZ25558692

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C vložka 33452.

II.

Předmět smlouvy

2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele autorský dozor projektanta, blíže specifikovaný v odstavci 2.2 této smlouvy (dále jen „autorský dozor“) a objednatel se zavazuje zaplatit cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.

2.2. Autorský dozor bude prováděn na stavbě **„Komunitní dům v lokalitě ulice Sušilova, Prostějov“**.

Pro účely této smlouvy autorský dozor projektanta zahrnuje:

- účast na jednáních svolaných pozvánkou objednatele
- účast pracovníka autorského dozoru na jednáních svolaných na základě telefonické výzvy technického dozoru investora stavby se souhlasem objednatele, které vyplynou z výkonu autorského dozoru,
- provádění autorského dozoru při realizaci stavby a zajištění souladu s ověřenou projektovou dokumentací
- zpracování dokumentace schválené změny technického řešení, pokud změnu či řešení nelze dostatečně popsat či zkusit do stavebního deníku (projektová dokumentace)
- provádění drobných projektových prací plynoucích z konkrétních požadavků vzešlých v průběhu provádění stavebního díla „Komunitní dům v lokalitě ulice Sušilova, Prostějov“.

2.3 Změny v rozsahu autorského dozoru, sjednané v odstavci 2. 2. této smlouvy, požadované objednatelem po uzavření této smlouvy podléhají uzavření vzájemné dohody smluvních stran o rozsahu požadovaných změn a ceně za takové změny.

III.

Rozsah a obsah předmětu plnění smlouvy

3.1 Autorský dozor bude prováděn v rámci kontrolních dnů na předmětné stavební akci, v případě potřeby i mimo kontrolní dny, na základě výzvy objednatele. Dokladem o provádění a úkolech požadovaných po zhotoviteli v rámci autorského dozoru budou pravidelné zápisy z kontrolních dnů na stavbě a dále list autorského dozoru, kde bude autorský dozor zaznamenávat odpracované hodiny spojené s výkonem dozoru, jako podklad ke schválení objednatele před faktury.

IV.

Termíny plnění

5.1 Zhotovitel se zavazuje, že činnost dohodnutou ve čl. II. této smlouvy pro objednatele vykoná v termínech:

Od uzavření smlouvy do:
30.10.2018

V.

Cena díla

5.1 Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu za provedení díla ve výši:

Výkon funkce autorského dozoru dle článku II. této smlouvy

Cena za 1 hodinu výkonu funkce autorského dozoru bez DPH: 450,- Kč

Cena za 1 jízdu do Prostějova bez DPH: 3.200,- Kč

Celkem předpokládaný počet hodin výkonu funkce: 250

Celkem předpokládaný počet cest: 20

CENA celkem bez DPH:

176.500,- Kč

DPH 21%:

37.065,- Kč

CENA CELKEM vč. 21% DPH:

213 565,- Kč

5.2 Podkladem pro úhradu dohodnuté ceny bude daňový doklad. Smluvní strany si sjednaly, že splatnost daňového dokladu bude 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli.

Daňový doklad (faktura) bude obsahovat náležitosti dle § 29 zákona č. 254/2004 o DPH, v platném znění, § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad 1 x měsíčně po předání a odsouhlasení počtu skutečně odpracovaných hodin dle článků II. a III. této smlouvy.

5.3 V případě zákonné změny sazby DPH bude DPH účtována dle platných předpisů.

VI.

Spolupůsobení objednatele

6.1 Objednatel se zavazuje:

6.1.1 Být v průběhu prací na díle ve stálém styku se zhotovitelem a projednávat s ním na jeho vyzvání koncepci řešení.

6.1.2 Poskytovat zhotoviteli na jeho žádost podklady nebo spolupůsobení, vyžádá-li si to postup prací, a to ve lhůtě umožňující splnění termínů, uvedených v článku III. této smlouvy.

VII.

Zodpovědnost za vady

7.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno řádně, včas a kvalitně v rozsahu stanoveném touto smlouvou.

7.2. Zhotovitel zodpovídá za to, že projektová dokumentace, zpracovaná při provádění autorského dozoru si zachová pod dobu záruční doby vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.

7.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má projektová dokumentace v čase jejího odevzdání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání projektové dokumentace, zodpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže byly způsobené porušením jeho povinností.

7.4. Zhotovitel nezodpovídá za vady projektové dokumentace, které byly způsobené použitím podkladů poskytnutých objednatelem, a zhotovitel po vynaložení odborné péče nemohl zjistit nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.

7.5. Záruční doba je neomezená a začíná plynout ode dne odevzdání projektové dokumentace objednateli.

7.6. Smluvní strany se dohodly pro případ vady projektové dokumentace, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady projektové dokumentace.

7.7. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady projektové dokumentace podle oprávněné reklamace objednatele v dohodnutém čase.

7.8. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci projektové dokumentace uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele podle článku I. této smlouvy.

VIII. Sankce

8.1 Pokud zhotovitel poruší povinnost provést autorský dozor, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty 1.000,- Kč za každé porušení autorského dozoru. Pokud zhotovitel poruší povinnost zhotovit projektovou dokumentaci v dohodnutém termínu, stanoveném v zápisu z kontrolního dne, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli za porušení této povinnosti smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny za tu část projektové dokumentace, která nebyla předána včas, za každý den prodlení.

Tato smluvní pokuta bude realizována snížením fakturované ceny při měsíčním fakturaci díla objednatelem (dle skutečně odpracovaných hodin při výkonu funkce autorského dozoru).

8.2 Pokud se objednatel ocitne v prodlení s úhradou sjednané ceny za řádně provedené dílo, náleží zhotoviteli za každý den takového prodlení úrok z prodlení dle § 1970 zákona č. 89/2012 Sb., a § 2 nařízení vlády č. 351/2013 Sb.

IX. Zvláštní ustanovení

9.1 Objednatel prohlašuje, že financování prací, jež jsou předmětem díla (autorský dozor), má zajištěno.

9.2 Závazky z této smlouvy přechází i na právní nástupce obou smluvních stran, není-li tento přechod zákonem vyloučen.

9.3 Tuto smlouvu lze zrušit oboustrannou dohodou. Dojde-li k vypovězení smlouvy nebo k odstoupení od smlouvy ze strany objednatele, má zhotovitel právo na úhradu práce již vykonané.

9.4 Objednatel je povinen přistoupit na změnu smlouvy tehdy, dojde-li ke zpoždění v plnění v důsledku nesplnění jeho povinností.

9.5 Objednatel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodující pro uzavření této smlouvy, anebo uplatní nové požadavky na zhotovitele.

X. Závěrečná ustanovení

10.1 Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými dodatky, podepsanými zástupci obou smluvních stran.

10.2 Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, platí pro tento smluvní vztah příslušná ustanovení občanského zákoníku.

10.3. Obě smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Prostějova v sekci „Veřejné zakázky“ na síti internet včetně příloh a dodatků. Obsahuje - li Smlouva údaje, které tvoří obsah obchodního tajemství dle ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákona, označí Zhotovitel příslušné vybrané odstavce Smlouvy a Objednatel takto označené odstavce pro zveřejnění znepřístupní.

10.4. Obě smluvní strany se zavazují neposkytovat informace, které získají při činnosti podle této Smlouvy třetím subjektům nad rámec svých zákonných povinností.

10.5. Smlouva je vyhotovena ve dvou provedeních. Objednatel obdrží jeden výtisk zhotovitel také jeden výtisk.

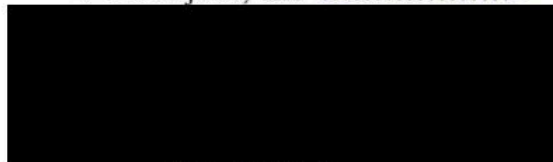
10.6. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena po jejich vzájemné dohodě a právní úkon tak jejími zástupci učiněn svobodně, vážně, určitě a srozumitelně. Na důkaz toho připojují své podpisy.

10.7. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran

10.8. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o registru smluv.

10.9. Smluvní strany sjednávají, že Objednatel zašle informaci Zhotoviteli o uveřejnění smlouvy v Registru smluv.

V Prostějově, dne 6.3.2018



Objednatel

V Jihlavě, dne 5.3.2018



zhotovitel

