

KUPNÍ SMLOUVA č. 31005

o dodávce a odběru tepla a teplé užitkové vody

Obsah smlouvy:

Článek 1. - Smluvní strany

Článek 2. - Předmět smlouvy

Článek 3. - Doba trvání smlouvy (smluvní období)

Článek 4. - Místo plnění

Článek 5. - Parametry dodávaného tepla, roční množství dodávek tepla

Článek 6. - Kupní cena, platební podmínky

Článek 7. - Úrok z prodlení, náhrada škody, sankční poplatky

Článek 8. - Skončení smlouvy

Článek 9. - Závěrečná ustanovení

Místní, datová a podpisová doložka smluvních stran

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 - Technické a obchodní podmínky

Příloha č. 2 - Pasport odběrného místa

Příloha č. 3 - Dohoda o ceně, platebních podmínkách a odběrovém diagramu

Níže uvedené smluvní strany uzavřely

v souladu

**s ustanoveními zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku,
s ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku,
s ustanoveními zákona č. 458/2000 Sb., energetického zákona,
v jejich platném znění**

tuto kupní smlouvu o dodávce a odběru tepla a teplé užitkové vody:

prověřeno 6.7.2006

**Článek 1.
Smluvní strany**

1.1. Prodávající: Městské služby Vimperk, s. r. o.
Steinbrenerova 6, 385 01 Vimperk

zastoupený: Ing. Janem Martanem - jednatelem společnosti
s pověřením osobou Jaromírem Tomšovicem – odpovědný zástupce ve
smyslu zák. č. 458/2000 Sb.

Společnost prodávajícího je registrovaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Českých
Budějovicích, oddíl C, číslo vložky 9133

Licence k podnikání ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb. - skupina(y):
č. 310304042 – skupina 31 – výroba tepelné energie
č. 320304043 – skupina 32 – rozvod tepelné energie

IČO : 260 15 391
DIČ : CZ260 15 391
bankovní spojení : ČSOB Prachatice
číslo účtu : 192866182/0300
Místo pro zaslání: Městské služby Vimperk, s. r. o. , Steinbrenerova 6, 385 01 Vimperk

(dále jen „dodavatel“)

1.2. Kupující:

se sídlem v:

zastoupený:

registrován kde/pod:

IČO :

DIČ :

bankovní spojení:

číslo účtu:

místo pro doručování:

MATEŘSKÁ ŠKOLA VIMPERK KLOSTERMANNOVA 365
VIMPERK KLOSTERMANNOVA 365
LUDMILA PEŠKOVÁ ŘEDITELKA MŠ
V REJSTŘÍKU ŠKOL
60 66 52 11
-
J.Č.Č. - GE MONEY BANK
220 200 5544 / 0600
VIMPERK, KLOSTERMANNOVA 365

(dále jen „odběratel“)

Článek 2. Předmět smlouvy

2.1. Předmětem této smlouvy je:

a) závazek dodavatele dodávat odběrateli teplo v teplotním mediu, jehož množství a jakost jsou specifikovány v následujících ustanoveních této smlouvy a v jejích nedílných přílohách, a převádět na něho vlastnické právo k této věci

b) závazek odběratele odebírat sjednané množství tepla a platit sjednanou kupní cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.

Článek 3. Doba trvání smlouvy (smluvní období)

3.1 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou počínaje dnem 1.1......2005 s výpovědní lhůtou 6 měsíců.

Článek 4. Místo plnění předmětu smlouvy

4.1. Dodávka tepla je splněna přechodem tepelné energie o sjednaných parametrech ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele.

4.2. Konkrétní místo plnění předmětu smlouvy je uvedeno v příloze č.2. smlouvy – „Pasport odběrného místa“.

Článek 5. Parametry a množství dodávaného tepla

5.1. Kvalitativní parametry dodávky tepla, platné ve vztahu k této smlouvě, zejména typ teplotního media, maximální sjednaný odběr, tlak, teplota, přípustné teplotní rozmezí teplotního media a další údaje, jsou uvedeny v příloze č.2. smlouvy – „Pasport odběrného místa“.

5.2. Celkový plánovaný odběr tepla za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v příloze č. 3. smlouvy „Dohoda o ceně a platebních podmínkách, vč. odběrového diagramu“.

5.3. Pro každý další rok trvání smlouvy, resp. v případě potřeby i během kalendářního roku, bude plánovaný odběr stanoven číslováním písemným dodatkem, měnícím přílohu č.3. smlouvy. Odběrový diagram na budoucí rok sjednává odběratel s dodavatelem vždy do 1. 2. aktuálního roku.

5.4. Technické a obchodní podmínky dodávky tepla stanoví příloha č.1. smlouvy – „Technické a obchodní podmínky dodávek tepla“.

Článek 6. Kupní cena, platební podmínky

6.1. Cena tepelné energie (dále jen cena tepla), včetně ostatních nákladů, je stanovena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., ve znění pozdějších úprav a doplnění, s vyhláškami Energetického regulačního úřadu č.438/2001 Sb. a č.439/2001 Sb. a s platnými prováděcími předpisy s tím, že:

a) Cenové údaje, vztahující se k plnění předmětu této smlouvy ve vztahu ke konkrétním odběrným místům, jsou uvedeny v příloze č. 3 smlouvy „Dohoda o ceně, platebních podmínkách a odběrovém diagramu“.

b) Ceny tepla platí za odběr v místě plnění, a to pro každé odběrné místo samostatně.

c) Cena tepla se stanovuje vždy za období jednoho kalendářního roku včetně cenové doložky uvedené v příloze č.3.

6.2. Podmínky uplatnění ceny tepla:

a) Konečná cena skutečně dodaného tepla se stanoví vždy po uplynutí období příslušného kalendářního roku (běžného roku) na základě vyúčtování účtovacího období, a to v souladu s platnými předpisy a podle cenové doložky uvedené v příloze č.3.

b) Pro sjednání podmínek dodávky, včetně stanovení výše záloh, se stanovuje k 1.1. běžného roku

předběžná cena jako plánový cenový ukazatel, vypočtený jako podíl předpokládaných nákladů na dodávku tepla a předpokládaného objemu dodávky tepla s tím, že:

- ukazatel se uvádí v Kč/GJ

- předpokládaný objem nákladů a předpokládaný objem dodávky tepla budou odpovídat předpokladu vývoje nákladů a dodávky tepla v příslušném roce a podmínkám platných předpisů

c) Pokud dojde ke změně cen paliva - viz cenovou doložku v příloze č. 3.

Pokud v důsledku změny cen paliva nedojde ke změně sjednaných záloh nebo sjednaného množství dodaného tepla bude změna ceny odběrateli pouze oznámena jako změna předběžné ceny. Pokud v důsledku změny dojde ke změně sjednaných záloh nebo sjednaného množství dodaného tepla, bude změna ceny odběrateli oznámena jako změna předběžné ceny a při zvýšení zálohy její změna projednána, při snížení zálohy odběrateli oznámena.

d) Cenové podmínky pro další kalendářní rok oznámí dodavatel odběrateli nejpozději do 31.12. předcházejícího roku, pokud budou známy všechny údaje potřebné k jejímu stanovení. Pokud nebude tak učiněno platí cena sjednaná do tohoto data dále.

6.3. Platební podmínky

a) Účtovací období je jeden kalendářní rok.

b) Dle nasouvaného množství z přílohy č. 3 je pro každého odběratele stanovena roční záloha. Tato bude zúčtována dle ostatních bodů tohoto článku.

c) Dodávka tepla pro vytápění a přípravu TUV a dodávka TUV je během účtovacího období hrazena formou zálohových faktur s tím, že údaje pro jejich stanovení jsou skutečně naměřené odběry.

d) Po ukončení účtovacího období provede dodavatel do 28.2. následujícího roku vyúčtování předběžné ceny a veškerých úhrad souvisejících s plněním smlouvy, včetně záloh, v souladu s pravidly cenové regulace.

e) Platební doklady musí mít veškeré náležitosti účetních a daňových dokladů, stanovené platnými předpisy.

f) Na platby záloh se vztahují všechna ujednání smlouvy bez výjimky, vč. sjednaných termínů splatnosti, užívání variabilních symbolů plateb, smluvních pokut apod.

g) Platby záloh budou prováděny platebním příkazem odběratele poukazáním stanovené zálohy na účet dodavatele se splatností k datu stanovenému v zálohové faktuře.

h) Splatnost faktur je stanovena na 10 dnů ode dne doručení zálohové faktury. Dnem doručení se rozumí třetí den po předání poště či jinému veřejnému doručovateli.

ch) Peněžitý závazek je splněn, když nejpozději v poslední den splatnosti je předmětná úhrada připsána na účet adresáta.

6.4. Způsob měření a postupy pro stanovení množství dodané tepelné energie pro účely stanovení úhrady odběratele je uveden v příloze č.1. smlouvy - "Technické a obchodní podmínky dodávek tepla".

6.5. Odběratel je povinen při platebním styku s dodavatelem používat stanovený variabilní symbol.

6.6. Pokud odběratel nemůže pravidelně plnit své platební povinnosti, vyplývající z této smlouvy, je povinen tuto skutečnost v době splatnosti nahlásit dodavateli.

Článek 7.

Úrok z prodlení, náhrada škody, sankční poplatky

7.1. Budou-li smluvní strany v prodlení s placením jakéhokoliv závazku z nějícího na peněžité plnění, činí úrok z prodlení 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení peněžité pohledávky.

7.2. Úroky z prodlení hradí smluvní strany nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikla druhé straně škoda, kterou může poškozená strana uplatňovat a vymáhat samostatně a v plné výši.

7.3. Dojde – li ze strany odběratele k poškození fakturačního měřidla případně náležitostí tohoto měřidla (viz. metrologický zákon) uhradí odběratel sankční poplatek ve výši Kč 5000,--.

7.4. Dojde – li ze strany odběratel k přerušení dodávky dodavatele, uhradí odběratel sankční poplatek ve výši Kč 2000,--. Toto ustanovení se nevztahuje na případy, kdy k zásahu došlo za účelem odstranění havarijního stavu uvnitř odběrného místa. V každém případě musí být tato skutečnost oznámena telefonicky, následně do 24 h písemnou formou (např. faxem).

7.5. Smluvní strany se dohodly, že pro případ náhrady škody vzniklé porušením povinnosti vyplývajících z této smlouvy, se budou řídit ustanovením § 420 a následujících zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, resp. § 373 a následujících zákona 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v jejich platném znění.

Článek 8. Skončení smlouvy

8.1. Smlouva skončí uplynutím sjednané doby platnosti smlouvy nebo ukončením majetkoprávního vztahu subjektu dodavatele k zařízení pro výrobu a rozvod tepla, z něhož je teplo dodáváno odběrateli.

8.2. Smlouva může před uplynutím doby, uvedené v odst. 3.1. smlouvy, skončit výhradně písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedeném v takové dohodě, nebo písemnou výpovědí. K datu ukončení smluvního vztahu se obě smluvní strany zavazují vyrovnat své vzájemné závazky a pohledávky.

8.3. Dodavatel může dát výpověď smlouvy pouze z následujících důvodů:

- odběratel nezaplatí sjednanou úhradu dodávky, včetně zálohových plateb ani po prokazatelně opakovaných 2 upomínkách

- odběratel prokazatelně opakovaně nebo závažně porušuje smluvní ujednání

8.4. Výpovědní lhůta je 6 kalendářních měsíců a začíná od prvního dne měsíce následujícího po prokazatelném doručení výpovědi druhé smluvní straně.

8.5. Strana, podávající výpověď se zavazuje k úhradě nákladů, spojených s ukončením odběru tepla a TUV vzniklých druhé smluvní straně s výjimkou případů, že příčiny výpovědi vznikly prokazatelně u druhé smluvní strany.

8.6. V případě zániku kterékoli ze smluvních stran je touto smlouvou v plném rozsahu vázán právní nástupce zaniklé právnické osoby, nedohodnou-li se obě smluvní strany jinak.

Článek 9. Závěrečná ustanovení

9.1. Smluvní strany si navzájem garantují právo přesvědčit se prostřednictvím osob uvedených v čl. 1. smlouvy nebo jejich zmocněnců, zda druhá smluvní strana řádně plní své závazky vyplývající z této smlouvy.

9.2. Není-li touto smlouvou ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, jakož i právní poměry z ní vyplývající nebo s ní související příslušnými obecně závaznými právními předpisy, platnými v České republice.

9.3. Vzniklé rozpory vyplývající z této smlouvy nebo s touto smlouvou související budou smluvní strany řešit především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory rozhodovány na návrh jedné ze stran příslušným soudem, případně budou předloženy k rozhodnutí Energetickému regulačnímu úřadu u záležitostí, které jsou v jeho působnosti.

9.4. Všechny nároky smluvních stran musí být uplatněny písemnou formou a zaslány poštou doporučenou zásilkou, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.

9.5. Doručovací místa pro písemný styk smluvních stran jsou uvedena v záhlaví této smlouvy.

9.6. Smluvní strany jsou povinny se bez zbytečného odkladu vzájemně informovat o jakýchkoliv okolnostech významných pro plnění této smlouvy, především o veškerých změnách týkajících se podmínek platebního styku, o změnách osob pověřených určitými činnostmi, změnách adres, telefonních a telefaxových číslech, uvedených v této smlouvě.

9.7. Není-li sjednáno jinak, tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnou formou číslovanými dodatky smlouvy s tím, že podmínkou platnosti změny nebo doplnění smlouvy je vlastnoručný podpis dodatku smlouvy oprávněnými jednajícími zástupci smluvních stran, a to na téže listině. Podpis nemůže být nahrazen mechanickými prostředky. Obě strany opatří dodatky smlouvy též otiskem razítka svého obchodního jména. Případné dodatky smlouvy se vyhotovují ve dvou stejnopisech.

9.8. Veškeré písemné dokumenty týkající se této smlouvy musí být objektivně čitelné, jinak se k nim nepřihlíží a nemají právní platnost.

9.9. Veškerá jiná předcházející písemná nebo ústní ujednání ve věci předmětu této smlouvy pozbývají platnosti dnem, kdy tato smlouva vstoupí v platnost.

9.10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Autentičnost této smlouvy stvrzují svým vlastnoručním podpisem a otiskem razítek.

9.11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 - Technické a obchodní podmínky

Příloha č. 2 - Pasport odběrného místa

Příloha č. 3 - Dohoda o ceně, platebních podmínkách a odběrovém diagramu

9.12. Tato smlouva o 6 stranách a třech přílohách o celkem 15 stranách byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

9.13. Smluvní strany se dohodly, že jsou touto smlouvou vázány s platností ode dne 1.1.2005 .

Ve Vimperku dne... 31. 8. 2005

Za dodavatele:

Za odběratele:

Ing. Jan Martan
jedenatel společnosti

LUDMILA PEJKOVÁ
ŘEDITELKA MŠ

MATEŘSKÁ ŠKOLA
385 01 VIMPERK
KLOSTERMANNOVA 365
OKRES PRACHATICE
IČO 60 66 52 11

JAROMÍR TOMŠOVIC

odpovědný zástupce ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb.

Vidimace zapsána pod č. I/21/2006
Tato úplná či částečná fotokopie, opis
o11..... stránkách, souhlasí doslovně
s prvopisem, ověřeným opisem, fotokopíí
o6..... stránkách.

MĚSTSKÝ ÚŘAD VIMPERK

Dne: 06.01.2006

Podpis pověřeného pracovníka: Cone!

Otisk razítka se státním znakem:

