

## Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo č. 003-A/18 ze dne 15. 1. 2018 (dále jen „SOD“)

### Smluvní strany

#### **Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.**

se sídlem: Národní 1009/3, 110 00 Praha 1

zastoupená Ing. Tomášem Wenclem, MBA, ředitelem

IČO: 60457856

DIČ: CZ60457856

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

zapsaná v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy ČR

(dále jen „objednatel“)

a

#### **ARCHINA Design s.r.o.**

se sídlem: 110 00 Praha 1, Jungmannova 748/30

zastoupená: Ing. arch. Ivo Nahálka

IČO: 45315337

DIČ: CZ45315337

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

společnost zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 7720

tel.: [REDACTED]

e mail: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením čl. 14 odst. 14.4 SOD a v souladu s ustanovením § 222 odst. 4. a odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů tento Dodatek č. 1 k SOD, kterým se nepodstatným způsobem mění závazek ze smlouvy na veřejnou zakázku:

1. Součástí díla bylo zaměření stávajícího stavu prostor určených pro rekonstrukci jako podklad pro projektové práce podle uzavřené SOD a současně bylo provedeno prověření stávajících systémů, které neměly být plánovanou rekonstrukcí dotčeny. Bylo však zjištěno, že je třeba
  - obnovit a zprovoznit stávající nucené větrání s přívodem vzduchu do gastronomických center v 1. a 2. NP a doplnění chlazení z důvodu zabránění přehřívání vybraných prostor,
  - doplnit podtlakový centrální systém odsávání sociálních zázemí hotelových hostů
  - změnit osazení a nastavení koncových elementů VZT
  - zvýšit výkon plynové kotelny
  - aktualizovat materiálové a dispoziční řešení vestavby pokojů ve 4. NP s návazností na Architektonicko stavební, Stavebně konstrukční a Požárně bezpečnostní řešení, dále řešení rozvodů a silnoproud, hromosvod.Tyto změny nemohl objednatel jednající s náležitou péčí předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a ve svém úhrnu nepřesáhnou 50 % původní hodnoty veřejné zakázky.

V souvislosti se změnami výše uvedenými se objednatel rozhodl zvýšit požární

bezpečnost objektu doplněním hydrantů na jednotlivých podlažích, změnou stávajícího osobního výtahu na výtah evakuační, doplnění větrání CHÚC A a připojení objektu na pult centrální ochrany HZS s doplněním evakuačního rozhlasu s upřesněním EPS, dále doplněním kompletního měření a regulace objektu pro plánovanou úsporu provozních nákladů.

V důsledku změn rozsahu plnění dochází také ke změně doby dokončení celého díla. Ve všech případech se jedná o nepodstatné změny smlouvy, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejich hodnota je nižší než 10 % původní hodnoty závazku ze SOD.

Dotatkem č. 1 se mění a doplňuje SOD takto:

2. V čl. 2 se v odst. 2.3 doplňuje nový odst. 2.3.4 s tímto textem:

„2.3.4 Dílo / projektová dokumentace dle této SOD bude rozšířena o položky a kapitoly specifikované v příloze č. 2a SOD, která je přiložena k tomuto Dodatku č. 1. Stávající odst. 2.3.4 se nově přečísluje na odst. 2.3.5 SOD.“

3. V čl. 3 se odst. 3.1 mění a doplňuje a nově zní takto:

„3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v plném rozsahu nejpozději do 15. 5. 2018. Dílčí termíny plnění jsou stanoveny v tabulce níže.

#### **Doba plnění veřejné zakázky:**

**Zahájení:** bezprostředně po podpisu smlouvy o dílo

**dílčí termíny plnění:** viz tabulka níže

**Dokončení díla dle této SOD:** 15. 5. 2018

	<b>Termín předání</b>
Projektová dokumentace stavby ve stupni pro provádění stavby, včetně výkazu výměř	23. 4. 2018
Podrobná kniha místností s komplexní tabulkou materiálů a dodávek	23. 4. 2018
Dokumentace pro zabudovaný interiér ve stupni pro provádění stavby, včetně výkazu výměř	23. 4. 2018
Dokumentace pro volný interiér ve stupni pro provádění stavby, včetně výkazu výměř	15. 5. 2018
Studie s vizualizacemi, pokoj, koupelna, hala, bar, restaurace	15. 5. 2018

4. V čl. 4 se nově doplňuje odst. 4.2 s tímto textem:

„4.2 Cena díla dle Dodatku č. 1 k SOD se zvyšuje o

<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>150 000 Kč</b>
DPH 21%	31 500 Kč
<b>Celková cena s DPH</b>	<b>181 500 Kč</b>

Cena díla dle SOD včetně Dodatku č. 1 je uvedena v tabulce níže:

Projektová dokumentace stavby ve stupni pro provádění stavby, včetně výkazu výměr	██████████
Podrobná kniha místností s komplexní tabulkou materiálů a dodávek	██████████
Dokumentace pro zabudovaný interiér ve stupni pro provádění stavby, včetně výkazu výměr	██████████
Dokumentace pro volný interiér ve stupni pro provádění stavby, včetně výkazu výměr	██████████
Studie s vizualizacemi, pokoj, koupelna, hala, bar, restaurace	██████████
<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>1 210 000,-</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>254 100,-</b>
<b>Celková cena s DPH</b>	<b>1 464 100,-</b>

Specifikace ceny dle Dodatku č. 1 je uvedena v příloze č. 2a SOD, která je přiložena k tomuto Dodatku č. 1.

Stávající odstavce 4.2 až 4.4 čl. 4 se nově přečíslojí na odstavce 4.3 až 4.5.“

5. V čl. 14 odst. 14.9 se doplňuje:

„3) Specifikace změny závazku ze SOD dle Dodatku č. 1 jejich cena.“

6. Ostatní ustanovení smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem č. 1, se nemění a zůstávají v platnosti.
7. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
8. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že k zajištění uveřejnění smlouvy včetně jejich příloh a dodatků prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv) se tímto zavazuje Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.
9. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.

Příloha:

č. 2a SOD - Specifikace změny závazku ze SOD dle Dodatku č. 1 jejich cena

V Praze dne 14. 03. 2018

Objednatel:  
Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

.....  
Ing. Tomáš Wencel, MBA, ředitel

V Praze dne 14. 03. 2018

Zhotovitel:  
Archina Design s.r.o.

.....  
Ing. arch. Ivo Nahálka, jednatel

Příloha:

č. 2a SOD - Specifikace změny závazku ze SOD dle Dodatku č. 1 jejich cena

<b>Dodatečné projektové práce a specifikace ceny:</b>	<b>částka v Kč</b>
- obnovení a zprovoznění stávajícího nuceného větrání s přívodem vzduchu do gastronomických center v 1. a 2. NP a doplnění chlazení z důvodu zabránění přehřívání vybraných prostor; - doplnění podtlakového centrálního systému odsávání sociálních zázemí hotelových hostů, zabránění šíření pachů do ostatních prostor; - změna osazení a nastavení koncových elementů VZT – přívodních čtyřhranných vyústek, optimalizace provozu VZT; - zvýšení výkonu plynové kotelny; - jiné konstrukční a materiálové řešení vestavby ve 4.NP s návazností na Architektonicko stavební, Stavebně konstrukční a Požárně bezpečnostní řešení dále řešení rozvodů a silnoproud, hromosvod.	██████████
- změna stávajícího výtahu na výtah evakuační a doplnění větrání CHÚC A s návazností na Architektonicko stavební, Stavebně konstrukční a Požárně bezpečnostní řešení; - připojení objektu na pult centrální ochrany HZS a doplnění evakuačního rozhlasu s upřesněním EPS	██████████
- doplnění PD měření a regulace.	██████████
<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>150 000 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>31 500 Kč</b>
<b>Celková cena s DPH</b>	<b>181 500 Kč</b>