

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Základní škola Vyškov, Tyršova 4, příspěvková organizace

se sídlem: Tyršova 664/4, 682 01 Vyškov
zastoupené: PaedDr.Bc. Zdeňkem Pitelou,
ředitelem školy

IČ: 46271180

DIČ: -----

Bankovní spojení:

Tel.:

e-mail:

na straně jedné jako „Objednatel“

a

STAVBY PITÁK, s.r.o.

se sídlem: Hanácká 267/29, 682 01 Vyškov
zastoupená: Liborem Pitákem, jednatelem
IČ: 27684288
DIČ: CZ27684288
Bankovní spojení:
Tel.
e-mail:

na straně druhé jako „Zhotovitel“

I.

Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou o dílo (dále jen „smlouva“) se zavazuje zhotovitel provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v tomto čl. níže a toto dílo předat objednateli a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za provedení tohoto díla.
2. Předmětem díla podle této smlouvy je dodávka a montáž díla na akci „**Oprava zateplení fasády poškozené ptáky**“ v rozsahu zpracovaného položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.

Místo plnění: Základní škola Vyškov, Tyršova 4, p.o.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou cenu za provedení díla.

II. **Cena díla**

1. Smluvní strany se dohodly na ceně za provedení díla v rozsahu dle čl. I. této smlouvy ve výši:

cena díla bez DPH:	56.084,-- Kč
<u>DPH 21 %:</u>	<u>11.778,-- Kč</u>
Cena díla včetně DPH:	67.862,-- Kč

slovy: šedesátsedmtisícsmsetšedesátdvěkorunyčeské.

2. Cena díla obsahuje veškeré hlavní i vedlejší náklady zhotovitele spojené s provedením díla.
3. Cena díla je nejvýše přípustná a zhotovitel není oprávněn cenu díla jednostranně navyšovat. Cena díla může být překročena pouze v případě, že bude objednatel požadovat i provedení jiných činností a prací, které nebyly v rozpočtu. Případné změny budou řešeny dodatkem ke smlouvě o dílo.
4. Překročení ceny za dílo je možné dále pouze za předpokladu, že v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty. V takovém případě bude vyhotoven dodatek k této smlouvě o dílo a cena díla bude upravena podle sazeb daně z přidané hodnoty v době vzniku zdanitelného plnění.
5. Změna ceny díla je možná pouze na základě dohody smluvních stran o změně rozsahu díla (kvantitativní změna díla), o změně díla (kvalitativní změna díla), nebo na základě dohody stran o provedení prací nad rámec předmětu díla podle této smlouvy (dohoda o vícepracích), nebo na základě dohody stran o provedení prací pod rámec předmětu podle této smlouvy (dohoda o méněpracích), (dále souhrnně jen „změna díla“).

Uvedené dohody musí být uzavřeny vždy písemně ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě. Dodatek musí vždy obsahovat určení změny díla a ujednání o ceně.

V případě víceprací stejného typu musí zhotovitel dodržovat stejné jednotkové ceny.

Práce a dodávky uvedené v rozpočtu a zhotovitelem neprovedené nebudou účtovány a budou odečteny z ceny díla, která bude dodatkem ke smlouvě snížena.

III. **Doba plnění**

1. Termín zahájení díla – od 1. listopadu 2017.
2. Termín ukončení díla – do 30. listopadu 2017.

IV.

Platební podmínky

1. Platba za dílo – cenu díla uhradí objednatel zhotoviteli na základě faktury vystavené zhotovitelem po ukončení díla.
2. Faktura je splatná do 14 dnů ode dne doručení faktury objednateli na adresu:
Základní škola Vyškov, Tyršova 4, p.o., Tyršova 664/4, 682 01 Vyškov.
3. Objednatel je oprávněn každou fakturu vrátit zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné, chybné nebo nepravdivé údaje. Objednatel je oprávněn předat fakturu ke kontrole třetí osobě. Zhotovitel je v takovém případě povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.

V.

Záruční doba a reklamace

1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout na dílo záruku po dobu 24 měsíců od ukončení díla.
2. Zhotovitel je povinen během záruční doby na svou odpovědnost a náklady nastoupit na odstranění oprávněné a písemně ohlášené vady k jejímu odstranění nejpozději do 7 dnů ode dne ohlášení, nebude-li v této době dohodnuto písemně jinak, odstranit ve sjednané lhůtě reklamované vady, které vznikly z důvodu vadného plnění zhotovitele.

VI.

Smluvní pokuty a sankce

1. Za nedodržení sjednaného termínu dokončení díla dle této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla bez DPH za každý byt i jen započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla na základě faktury vystavené zhotovitelem je zhotovitel oprávněn po objednateli požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z dlužné částky bez DPH za každý byt i jen započatý den prodlení.

VII.

Ujednání o provádění díla

1. Materiál a výrobky - pro stavbu budou použity běžné stavební materiály a hmoty, které jsou zastoupeny na stavebním trhu a odpovídají platným normám jakosti.
2. Objednatel umožní zhotoviteli napojení na odběr el. energie a užitkové vody.
3. Zhotovitel odpovídá za pořádek na staveništi. Zhotovitel bude dodržovat předpisy bezpečnosti práce.

VIII.

Závěrečná ustanovení

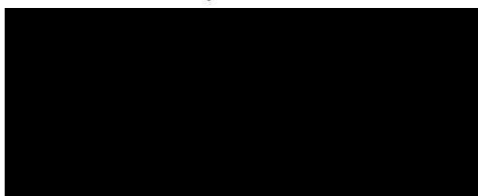
1. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze očíslovanými písemnými dodatky označenými jako dodatek ke smlouvě o dílo a podepsané oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vystavena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 3 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí právem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, v platném znění.

Ve Vyškově dne:

9.10.2014

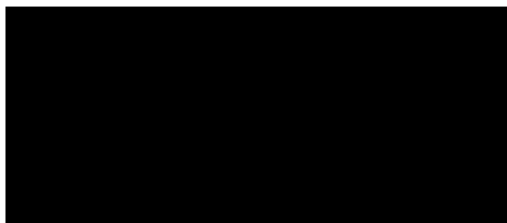


PaedDr. Bc. Zdeněk Pitela
ředitel školy

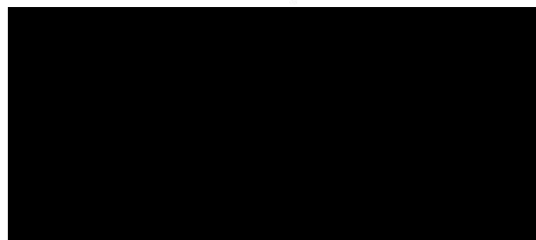


Ve Vyškově, dne:

9.10.2014



Libor Piták
jednatel
STAVBY PITÁK, s.r.o.



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Stavební práce	JKSO	
Název objektu	Oprava zateplení fasády poškozené ptáky	EČO	
		Místo	
Objednatel	Základní škola Tyršova	IČ	DIČ
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	
		CZ-CPV	
		CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1 HSV	Dodávky 14 472,00	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž 41 612,00	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00
3 PSV	Dodávky 0,00	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 0,00	11		16	Provozní vlivy 0,00
5 "M"	Dodávky 0,00			17	Jiné VRN 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7 ZRN (ř.)	56 084,00	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18) 0,00
20 HZS	0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00



D Celkem bez DPH				56 084,00
DPH	%	Základ daně	DPH celkem	
snížená	15,0	0,00	0,00	
základní	21,0	56 084,00	11 777,64	
Cena s DPH				67 861,64
E Přípočty a odpočty				
Dodá zadavatel				0,00
Klouzavá doložka				0,00
Zvýchodnění				0,00

ROZPOČET

Stavba: Stavební práce

Objekt: Oprava zateplení fasády poškozené ptáky

Objednatel: Základní škola Tyršova

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV		Práce a dodávky HSV				56 084,00	0,222
6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				30 284,00	0,222
1	62221511R	Oprava kontaktního zateplení stěn z polystyrenových desek tloušťky do 80 mm plochy do 0,25m2	kus	67,000	452,00	30 284,00	0,222
<i>- vyřezání zateplovacího systému (dle poškození za otvorem ve fasádě)</i>							
<i>- montáž dílce z nového polystyrénu</i>							
<i>- pění, kotvení</i>							
<i>- stěrka se síťovinou</i>							
<i>- silikonová omítka</i>							
<i>odhad cca 4,5m2</i>							
9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				25 800,00	0,000
2	94541211R	Lešení, montážní plošina, přesun hmot	kpl	1,000	25 800,00	25 800,00	0,000
Celkem						56 084,00	0,222