



6841/C/2018-HSPH
Č.j.: UZSVM/C/5083/2018-HSPH

S M L O U V A O D Í L O

ÚZSVM ÚP České Budějovice č. 29/2018

kteřou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) na veřejnou zakázku s názvem

Rekonstrukce budovy virologie v Českých Budějovicích - zpracování projektové dokumentace

(dále jen „veřejná zakázka“)
podle svého prohlášení k právním jednáním způsobilí

Objednatel: **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, organizační složka státu zřízená zákonem č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů
se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha2
za kterého právně jedná: **Mgr. Pavel Bednařík**, ředitel Územního pracoviště České Budějovice, Prokišova 1202/5, 371 03 České Budějovice, pověřený k podpisu na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění
IČO: 69797111
DIČ: CZ69797111 – není plátce DPH
Bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka České Budějovice
č. účtu: xxxxxxxxxxxx
kontaktní osoba ve věci plnění smlouvy: *Ing. Marcel Veverka,*
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **AGP – nova spol. s r.o.**
se sídlem: Tř. 28. října 17, 370 04 České Budějovice
zastoupený: Petrem Parýzkem, jednatelem
IČO: 14500493
DIČ: CZ14500493
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka České Budějovice, č. účtu: xxxxxxxxxxxx
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 324
kontaktní osoba ve věci plnění smlouvy: *Petr Parýzek*
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

takto:

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, kterým je zpracování návrhu studie dispozičního řešení a uspořádání pracovišť, vypracování dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, vypracování dokumentace pro provádění stavby a výkon související inženýrské činnosti, včetně vypracování výkazu výměr a kontrolního položkového rozpočtu pro stavební akci „Rekonstrukce budovy virologie v Českých Budějovicích“ (tato stavební akce dále označována jen jako „stavba“).
2. Dílo zahrnuje kompletní vypracování projektové dokumentace a zajištění všech dalších úkonů, které odpovídají výkonovým fázím díla dle čl. II. této smlouvy v souladu s příslušným řádem České komory architektů, a to v následujících výkonových fázích:
 - a) Studie dispozičního řešení a uspořádání pracovišť.
 - b) Vypracování dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení.
 - c) Vypracování dokumentace pro provádění stavby, včetně vypracování výkazu výměr a kontrolního položkového rozpočtu.
3. Součástí díla je i související inženýrská činnost směřující k zajištění vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, o která bude žádat objednatel, a která bude zahrnovat zastupování objednatele při všech úkonech souvisejících s projednáváním dokumentace s dotčenými orgány státní správy, tj. zejména orgány památkové péče, stavebním odborem, se správci inženýrských sítí, účastníky řízení, a dále bude zahrnovat obstarání nezbytných dokladů, vyjádření a souhlasů dotčených veřejnoprávních orgánů, organizací a osob potřebných pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení tak, aby byla pravomocná.
4. Součástí díla je i zpracování potřebných průzkumů a posudků konstrukcí v rozsahu nezbytně nutném pro zpracování projektové dokumentace a vydání stavebního povolení.
5. Součástí díla je dále konzultační činnost při zadávacím řízení na výběr dodavatele/zhotovitele stavby a autorský dozor, který bude vykonáván osobně v průběhu stavebních prací až do vydání kolaudačního souhlasu, minimálně 1x týdně při kontrolních dnech.
6. Zhotovitel dílo provede řádně, včas a s vynaložením veškeré odborné péče, v souladu s požadavky objednatele a za podmínek dále sjednaných touto smlouvou.

II.

Obsah výkonových fází díla

1. Studie dispozičního řešení a uspořádání pracovišť zahrnuje provedení všech nezbytných profesních výkonů, a to zejména:
 - i. návrh dispozičních úprav s ohledem na platné vyhlášky a ČSN,
 - ii. upřesnění specifikace potřebných stavebně technických průzkumů a posudků konstrukcí objektu pro specialisty koordinované projektantem,
 - iii. uskutečnění předběžných jednání k zamýšlenému dílu s dotčenými stranami,
 - iv. projednání výsledků s objednatelem a odsouhlasení výsledků a cílových představ,
 - v. statické ověření konstrukce podle charakteru plánovaných stavebních prací.
2. Vypracování dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení zahrnuje provedení všech nezbytných profesních výkonů pro vypracování a sestavení této dokumentace, a to zejména:

- i. zpracování a sestavení dokumentace k žádosti o společné územní rozhodnutí a stavební povolení předkládané ke společnému územnímu a stavebnímu řízení v souladu s příslušnými vyhláškami.
3. Vypracování dokumentace pro provádění stavby zahrnuje provedení všech nezbytných profesních výkonů, a to zejména:
 - i. zpracování podmínek vydaného společného územního rozhodnutí a stavebního povolení do dokumentace pro provedení stavby,
 - ii. zpracování základních náležitostí dokumentace pro provádění stavby v souladu s příslušnými vyhláškami,
 - iii. vypracování stavebně-technických specifikací k dokumentaci pro provádění stavby a k využití pro podklady pro výběr dodavatele/zhotovitele stavby,
 - iv. zpracování výkazu výměr a kontrolního položkového rozpočtu.
4. Činnosti uvedené v tomto článku představují základní okruhy činností požadovaných objednatelem v rámci plnění předmětu této smlouvy. Tyto okruhy činnosti zajistí zhotovitel konkrétními úkony, které nemusí být výše podrobně specifikované, ale které budou nezbytné pro řádné a kvalitní provedení předmětu této smlouvy a pro úspěšnou realizaci navazujícího zadávacího řízení na výběr dodavatele/zhotovitele stavby.

III.

Podmínky plnění díla

1. Zhotovitel je povinen zahájit plnění díla podle této smlouvy bez prodlení po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu plnění této smlouvy dodržovat její ustanovení, všechny příslušné právní předpisy, závazné technické normy a závazná stanoviska příslušných orgánů státní správy. Zhotovitel bude vždy jednat v souladu s profesními a etickými pravidly příslušných profesních komor, zejména České komory architektů a České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. Dokumentaci, která tvoří předmět této smlouvy, zhotovitel zpracuje v rozsahu požadovaném vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
3. Dokumentaci, která tvoří předmět této smlouvy, dodá zhotovitel objednateli v následujících počtech vyhotovení (paré):

a) studie dispozičního řešení a uspořádání pracovišť	3 paré,
b) dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení	6 paré,
c) dokumentace pro provádění stavby	6 paré,
d) kontrolní položkový rozpočet	6 paré,
e) výkaz výměr	6 paré.
4. Zhotovitel veškerou dokumentaci, která tvoří předmět této smlouvy, dodá objednateli taktéž dvakrát v elektronické podobě na CD-ROMu či jiném digitálním nosiči (ve zpracování dokumentů ve formátech plně kompatibilních s formáty: .doc, .pdf, .xls, projektová dokumentace zpracovaná grafickým systémem v univerzálním vektorovém formátu: .dgn nebo .dxf nebo .dwg a .pdf).

IV.

Místo a doba plnění smlouvy

1. Místem plnění smlouvy je ÚZSVM, Územní pracoviště České Budějovice, Prokišova 1202/5, 371 03 České Budějovice.

2. Nedohodnou-li se objednatel se zhotovitelem písemně jinak, zhotovitel předá objednateli
 - a) Studie dispozičního řešení a uspořádání pracovišť: Zhotovitel předloží objednateli ke konzultaci první návrh dispozičního řešení a uspořádání pracovišť nejpozději do 20 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy a konečný návrh dispozičního řešení nejpozději do 30 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
 - b) Vypracování dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení: Zhotovitel předá objednateli dokumentaci, včetně potřebných závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy, potřebných souhlasů a vyjádření pro společné územní a stavební řízení, nejpozději do 90 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
 - c) Vypracování dokumentace pro provádění stavby: Zhotovitel předá objednateli dokumentaci pro provádění stavby nejpozději do 120 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen předat řádně provedená dílčí plnění této smlouvy objednateli na adresu místa plnění díla dle odst. 1 tohoto článku vždy nejpozději v poslední den lhůty stanovené v odst. 2 tohoto článku. Případně-li poslední den lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší příští pracovní den.
4. Lhůty uvedené v odst. 2 tohoto článku se prodlužují o dobu, po kterou byly nečinné dotčené orgány, jejichž závazná stanoviska bude zhotovitel v rámci příslušné výkonové fáze díla povinen opatřit. Nečinností se pro účely tohoto ustanovení rozumí nedodržení lhůt stanovených pro vydání příslušného závazného stanoviska právními předpisy. Zhotovitel je povinen objednatele o prodloužení lhůty z důvodu nečinnosti dotčených orgánů státní správy informovat bez zbytečného odkladu poté, kdy se o této skutečnosti dozví.
5. Lhůty uvedené v odst. 2 tohoto článku se dále prodlužují o dobu, po kterou zhotovitel objektivně nemohl pracovat na přípravě dokumentace z důvodu vyšší moci.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel předá zhotoviteli veškeré vstupní požadavky, podmínky a dostupné doklady k předmětu plnění podle této smlouvy při podpisu této smlouvy. Zhotovitel toto předání písemně potvrdí.
2. Objednatel poskytne zhotoviteli nezbytnou součinnost pro jednání s příslušnými orgány státní správy, správci sítí a dotčenými právníckými a fyzickými osobami. Objednatel poskytne tuto součinnost na žádost zhotovitele bez prodlení, nejpozději však do 5 pracovních dnů.
3. Zhotovitel bude povinen pravidelně, minimálně v intervalu 10 kalendářních dnů, předkládat objednateli ke konzultaci výsledky předmětu plnění této smlouvy, ať už v podobě rozpracovaných, či konečných výkresů nebo jiných materiálů. Objednatel se vyjádří k takto předkládaným materiálům nejpozději do 10 kalendářních dnů od jejich předložení. Objednatel má právo dávat k předkládaným materiálům své připomínky a požadavky na úpravu. Zhotovitel je povinen akceptovat všechny tyto připomínky a návrhy na úpravu předmětu plnění této smlouvy v případě, že tyto nebudou prokazatelně v rozporu s příslušnými právními předpisy, závaznými technickými normami nebo stanovisky příslušných orgánů státní správy.
4. Jakékoliv případné změny dispozičního řešení a uspořádání pracovišť oproti zhotovitelem předložené studii budou projednány a objednatelem písemně odsouhlaseny.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro případ vzniku odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám. Zhotovitel prohlašuje, že toto pojištění bude udržovat v platnosti nejen po dobu trvání této smlouvy, ale i minimálně jeden rok po kolaudaci stavby či jejím předání do užívání, a to v minimální výši 1.000.000,- Kč. V případě, že dojde k porušení tohoto závazku, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč, čímž není dotčen nárok objednatele na náhradu způsobené škody.

6. V případě vzniku škody, za niž odpovídá zhotovitel, se zhotovitel zavazuje umožnit dodavateli, aby vstoupil do jednání mezi zhotovitelem a pojišťovnou a dále zajistit, aby pojistné plnění odpovídající výši způsobené škody bylo poskytnuto přímo objednateli; pokud takovýto postup nebude možný, a pojistné plnění bude čerpáno zhotovitelem, zavazuje se tento převést na objednatele tu část pojistného plnění, která odpovídá výši škody způsobené objednateli zhotovitelem. Bez ohledu na sjednanou výši pojištění odpovídá zhotovitel objednateli za skutečnou škodu, a to v plné výši v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy.
7. Zhotovitel je povinen v návrhu studie dispozičního řešení a v jednotlivých dokumentacích uvést pro jednotlivá zařízení, výrobky a materiály konkrétní požadované technické a výkonové parametry. Studie dispozičního řešení a jednotlivé dokumentace nesmí obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků.

VI.

Cena a platební podmínky

1. Cena díla podle této smlouvy odpovídá nabídce zhotovitele učiněné v rámci veřejné zakázky a činí
cena bez DPH: 439.000 Kč, 21% DPH: 92.190 Kč,
cena včetně DPH **531.190 Kč**
DPH bude účtována dle platných právních předpisů.
2. Cena je stanovena jako **cena nejvýše přípustná, konečná a platná v nezměněné výši po celou dobu trvání této smlouvy.**
3. **Cenu** bude možné upravit pouze v souvislosti se změnou příslušných daňových předpisů týkajících se DPH, a to o výši, která bude odpovídat takové legislativní změně.
4. Cena zahrnuje veškeré práce, dodávky či související služby nezbytné pro řádné a kvalitní provedení díla zhotovitelem
5. Všechny práce, dodávky nebo související služby musí být objednateli poskytnuty v náležitém rozsahu, a to bez jakéhokoliv omezení. Zhotovitel není oprávněn požadovat po objednateli zaplacení jakékoliv dodatečné práce, dodávky nebo služby, které se po uzavření smlouvy ukáží jako nezbytné pro řádné a kvalitní provedení díla, a to např. z důvodu, že zhotovitel chybně vypočetl nabídkovou cenu díla, anebo poskytl nekvalitní práci, dodávku nebo službu, v jejichž důsledku bylo nezbytné poskytnout další plnění pro řádné a kvalitní provedení díla apod.
6. Cena za provedení díla bude uhrazena na základě faktury, která musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů, a to zejména náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „faktura“). Objednatel má právo fakturu před uplynutím její splatnosti bez zaplacení vrátit, aniž by došlo k prodloužení s její úhradou, nespĺňuje-li požadované náležitosti. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit (doplnit). Nová lhůta splatnosti začne plynout okamžikem doručení opravené (doplněné) faktury objednateli.
7. Zhotovitel bude oprávněn vystavit fakturu po řádném a kvalitním dokončení díla, čímž se dle dohody smluvních stran míní řádné a včasné splnění všech tří výkonových fází díla podle čl. II této smlouvy. Nezbytnou přílohou faktury budou protokoly o předání a převzetí všech výkonových fází díla podepsané oběma smluvními stranami. V případě vrácení kterékoliv dokumentace k přepracování, doplnění nebo úpravě dotčenými státními orgány v rámci územního nebo stavebního řízení je zhotovitel povinen provést takové přepracování, doplnění

nebo úpravu dle požadavku dotčených státních orgánů bez nároku na jakékoliv další finanční ocenění.

8. Splatnost řádně vystavené faktury činí 28 kalendářních dnů od jeho doručení objednateli. Faktura musí být objednateli doručena na adresu:

**Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště České Budějovice
Prokišova 1202/5
371 03 České Budějovice**

a to nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla poslední smluvní stranou.

9. Faktura bude vystavena ve prospěch bankovního účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.
10. Objednatel neposkytuje zálohy.
11. Úhrada fakturované částky za provedení díla proběhne v roce 2018 po tom, kdy objednatel obdrží Stanovení výdajů na financování akce Ministerstvem financí ČR.

VII.

Předání a převzetí díla

1. Jednotlivé výkonové fáze díla podle čl. II. této smlouvy budou zhotovitelem předány dnem podpisu příslušných protokolů o jejich předání a převzetí oběma smluvními stranami. Tyto protokoly vypracuje zhotovitel.
2. K podpisu protokolů jsou oprávněni
 - za objednatele:
PhDr. Miroslav Krob, ředitel odboru Hospodářsko správního ÚP,
Ing. Marcel Veverka, referent oddělení Hospodářské správy ÚP,
 - za zhotovitele:
Petr Parýzek, jednatel.
3. Pokud bude při předávání jednotlivé výkonové fáze podle čl. II. této smlouvy zjištěna vada nebo nedodělek, bude tato skutečnost uvedena do protokolu. V případě vyskytnutí podstatné vady nebo nedodělků, které brání užít dílo ke sjednanému účelu, bude předávací řízení přerušeno a dílo nebude převzato. Předávací řízení bude pokračovat až po úplném odstranění zjištěných vad a nedodělků. Objednatel podepíše příslušný protokol o předání a převzetí nejpozději následující pracovní den po dni, ve kterém se přesvědčí o úplném odstranění zjištěných vad či nedodělků díla.

VIII.

Odpovědnost za vady díla a stavby

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho konečného a úplného předání a převzetí, a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo má v době předání objednateli vlastnosti stanovené příslušnými právními předpisy a technickými normami, jež se vztahují na provedení díla podle této smlouvy.
3. V případě, že zhotovitel použije byť i jen k části plnění této smlouvy poddodavatele, odpovídá zhotovitel objednateli za toto plnění stejně, jako by jej poskytl sám.
4. Zhotovitel nese odpovědnost za vady stavby realizované podle dokumentace tvořící dílo podle této smlouvy, neprokáže-li se, že vada stavby nemá původ ve vadě této dokumentace.

IX. Záruka

1. Zhotovitel poskytuje na celé dílo záruku v délce 60 měsíců. Po tuto dobu bude dílo mít vlastnosti sjednané touto smlouvou, příslušnými právními předpisy a technickými normami, jež se na provedení díla vztahují, a uchová si tyto vlastnosti po celou dobu záruční doby. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu protokolu o předání a převzetí příslušné části díla oběma smluvními stranami bez vad a nedodělků, případně dnem odstranění poslední vady či nedodělků.
2. Zjistí-li objednatel v záruční době vadu díla, je povinen ji bez zbytečného odkladu písemně u zhotovitele reklamovat.
3. Za včas uplatněnou reklamaci díla se považuje reklamační odeslaná objednatelem nejpozději v poslední den sjednané záruční doby. Případně-li poslední den záruční doby na den pracovního klidu, pak se za včasnou reklamaci považuje reklamační odeslaná nejbližší příští pracovní den.
4. Zhotovitel se zavazuje odstranit objednatel reklamovanou vadu díla bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů.
5. Nezhájí-li zhotovitel práce na odstranění objednatel řádně uplatněné reklamační vady díla neodkladně po ohledání a posouzení reklamované vady díla, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady jiným subjektem a vyúčtovat takto vzniklé náklady zhotoviteli. Smluvní pokutu dle článku X. odst. 3 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit do dne zahájení prací jiným subjektem.
6. Záruční doba neběží po dobu reklamačního řízení. Reklamační řízení běží ode dne uplatnění vady objednatelem u zhotovitele do dne jejího odstranění zhotovitelem.

X. Sankce

1. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škodu způsobenou objednateli v souvislosti s plněním této smlouvy a zavazuje se takovou škodu objednateli uhradit v plné výši.
2. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla dle článku IV. této smlouvy, se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla (včetně DPH), a to za každý kalendářní den prodlení až do řádného splnění závazku.
3. Pokud zhotovitel nezahájí práce na odstranění objednatel řádně reklamované vady díla podle čl. IX. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den do dne zahájení prací jiným subjektem.
4. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli z jakékoliv neoprávněně neuhrazené části faktury zhotovitele (včetně DPH) úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů, a to za každý kalendářní den prodlení vůči dnu splatnosti faktury.
5. Zaplacení dohodnutých smluvních pokut nemá vliv na povinnost náhrady způsobených škod, a to v plné výši. Je proto možný souběh úhrady pokuty i vzniklé škody.

XI. Licenční ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že bude autorem díla podle této smlouvy.

2. Zhotovitel tímto uděluje objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít (dále jen „licenci“) ke všem možným způsobům užití díla, v rozsahu, množství a čase neomezeném a objednatel bude moci upravit či měnit dílo, jeho název, spojit dílo s jiným dílem, jakož i zařadit do díla souborného.
3. Tato licence se poskytuje jako výhradní ve smyslu § 2360 odst. 1 a bezúplatná ve smyslu § 2366 odst. 1 písm. b) občanského zákoníku.
4. Licenci zhotovitel poskytuje jak k dílu dokončenému, tak i k jeho jednotlivým částem.
5. Objednatel je oprávněn při respektování oprávněných zájmů zhotovitele použít dílo, či jeho část v rámci své prezentace či v rámci prezentace celého projektu stavby či souvislosti s uvedenými činnostmi bez jakéhokoliv dodatečného nároku zhotovitele na jakoukoliv kompenzaci, neboť se má za to, že tato je již zahrnuta v ceně za dílo dle této smlouvy. Zhotoviteli náleží právo své dílo veřejně prezentovat po předchozím souhlasu objednatele, který jej bez vážného důvodu neodepře.
6. Zhotovitel tímto dává objednateli předchozí souhlas s převodem práva použít dokumentaci zhotovenou dle této smlouvy či jiné výsledky činnosti zhotovitele v rámci této smlouvy na jakoukoliv jinou osobu bez jakéhokoliv dodatečného nároku projektanta na jakoukoliv dodatečnou kompenzaci. Odměna za poskytnutí licence je zahrnuta v ceně za dílo dle této smlouvy.

XII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy dle § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v těchto případech:
 - jestliže zhotovitel bude v prodlení s provedením díla a jeho předáním objednateli po dobu delší než 14 kalendářních dnů,
 - jestliže bude zhotovitel provádět dílo v rozporu s podmínkami stanovenými v této smlouvě, ačkoliv byl na tuto skutečnost objednatelem upozorněn,
 - jestliže je proti zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, pokud nebude insolvenční návrh v zákonné lhůtě příslušným soudem odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost,
 - jestliže zhotovitel pozbude příslušné oprávnění k provádění předmětu této smlouvy.
2. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy má vždy účinky ex tunc.
3. Odstoupení od smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné.
4. Odstoupení od smlouvy nebo zrušením smlouvy není dotčena platnost ani účinnost ujednání smluvních stran o nároku na úhradu smluvních pokut a náhrad škod, které vznikly porušením povinností sjednaných touto smlouvou.
5. Ve všech případech ukončení smlouvy je objednatel oprávněn zadat jakékoliv třetí osobě další práce na předmětu díla, a to bez jakéhokoliv omezení možnosti využití výsledků činnosti připravené či poskytnuté zhotovitelem do data účinnosti ukončení této smlouvy.

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. V souvislosti s možnými úpravami státního rozpočtu je objednatel oprávněn zastavit průběh plnění této smlouvy nebo tuto smlouvu jednostranně vypovědět, a to bez jakékoliv sankce, či náhrady za nedokončené plnění. Výpověď je účinná okamžikem jejího doručení zhotoviteli. Objednatel se zavazuje, že dílčí plnění provedené ke dni účinnosti výpovědi uhradí v souladu s touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět z jakéhokoliv důvodu, resp. bez udání důvodu, a to s výpovědní lhůtou 1 měsíce s tím, že výpovědní lhůta začne běžet od prvního

dne měsíce následujícího po měsíci, v němž bude druhé smluvní straně výpověď doručena. Objednatel se zavazuje, že dílčí plnění provedené ke dni účinnosti výpovědi uhradí v souladu s touto smlouvou.

3. Zhotovitel vyslovuje souhlas s tím, že objednatel v rámci transparentnosti zveřejní tuto smlouvu, včetně případných dodatků, na internetových stránkách a na profilu objednatele.
4. Změny či doplnění této smlouvy je možné činit výhradně formou písemných a číselně označených dodatků schválených oběma smluvními stranami, a to s výjimkou změn osob a kontaktních údajů uvedených v části označení smluvních stran, které se považují za změněné dnem doručení písemného oznámení o takové změně druhé smluvní straně.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem, kdy bude zhotoviteli doručeno ze strany objednatele písemné oznámení o vydání Stanovení výdajů na financování akce Ministerstvem financí ČR pro rok 2018 (dále jen „stanovení výdajů“), a to v případě, že tato smlouva již byla uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Jestliže oznámení o vydání stanovení výdajů bude doručeno zhotoviteli dříve, než dojde k uveřejnění smlouvy v registru smluv, nabývá smlouva účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, o čemž bude zhotovitel objednatelem bezodkladně informován.
6. Objednatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Objednatel předá zhotoviteli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
7. Pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
8. Smlouva je vyhotovena v pěti (5) stejnopisech, z nichž objednatel obdrží čtyři (4) vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno (1) vyhotovení.
9. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
10. Tato smlouva je závazná rovněž pro právní nástupce smluvních stran.
11. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory z této smlouvy před příslušnými soudy se sídlem v ČR.
12. Práva a povinnosti v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. a dalšími právními předpisy, které se vztahují na předmět této smlouvy.
13. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy: 1) Výpis a snímek z KN
2) Fotodokumentace

V Českých Budějovicích dne 14. 3. 2018

V Českých Budějovicích dne 14. 3. 2018

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

AGP – nova spol. s r.o.

.....
Mgr. Pavel Bednařík
ředitel Územního pracoviště České Budějovice
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
(objednatel)

.....
Petr Parýzek
jednatel
(zhotovitel)