

SMLOUVA O DÍLO

o dodávce projektových prací a inženýrské činnosti

uzavřená v souladu s Občanským zákoníkem v platném znění.

1. Smluvní strany

OBJEDNATEL:

Se sídlem:

Zastoupený:

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat:

Ve věcech technických je oprávněn jednat:

IČO:

DIČ:

tel.

E-mail:

Bankovní spojení:

Město Český Brod

náměstí Husovo čp. 70, 282 01 Český Brod

starostou Bc. Jakubem Nekolným

starosta Bc. Jakub Nekolný

Ing. Eva Čokrtová

Mgr. Hana Dočkalová

00235334

CZ00235334

321 612 151, 732 735 291

cokrtova@cesbrod.cz

ZHOTOVITEL:

Se sídlem

Zastoupený:

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat:

Ve věcech technických je oprávněn jednat:

tel.:

e-mail:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Ing. Jan Lipovčan

Za Dvorem 178, 280 02 Kolín - Štítary

Ing. Jan Lipovčan

Ing. Jan Lipovčan

Ing. Jan Lipovčan

721 672 016

lipovcan@smartsystem.cz

65241762

2. Předmět smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena v návaznosti na veřejnou zakázku: „**Český Brod – přístavba základní školy ZŠ Tyršova**“. Podmínky uvedené ve výzvě této veřejné zakázky jsou i podmínkami pro zpracování předmětu díla dle této smlouvy.

2. Předmětem veřejné zakázky jsou projektové práce a inženýrská činnost na akci „**Český Brod – přístavba základní školy ZŠ Tyršova**“.

Předmět zakázky zahrnuje zpracování projektových dokumentací a inženýrskou činnost pro přístavbu dvou odborných učeben budovy č.p. 68 v Tyršově ulici v Českém Brodě na pozemku č. st. 52/2 v k.ú. Český Brod.

1. učebna: kuchyňka pro výuku praktických činností (umístění v přízemí)

- kapacita 16 žáků

- rozdělení: varné centrum, jídelní centrum, mycí centrum

(včetně vchodu do zahrady a úprava venkovního prostoru pro posezení se zahradním nábytkem)

2. učebna: počítačovo jazyková učebna (umístění v prvním patře)

- kapacita 20 žáků

- sada pro jazykovou učebnu + školení pro pedagogy

Předmětem zakázky je vyhotovení projektových dokumentací:

1. Společná dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení včetně projednání s orgány státní správy potřebná pro stavební řízení, především souhlasná stanoviska odboru památkové péče (budova je v památkové zóně), KHS Středočeského kraje a HZS Středočeského kraje.

2. Projektová dokumentace pro provádění stavby pro přístavbu budovy s odpovídajícím výkazem výměr, položkovým rozpočtem a zapracováním všech požadavků dotčených osob a organizací.

3. Autorský dozor při realizaci stavby, který bude prováděn v průběhu realizace stavby. Pokud stavba nebude zahájena do tří let od získání stavebního povolení, autorský dozor se nebude provádět, případně může dojít k nové cenové dohodě na výkon autorského dozoru. Výkon autorského dozoru se předpokládá v rozsahu 30 hodin.

Součástí díla jsou všechny práce potřebné pro realizaci díla, včetně geodetického zaměření území, zajištění stavebně technických průzkumů a podobně. Projektová dokumentace bude použita i jako podklad pro žádosti o dotace.

3. Projektant bude projektovou dokumentaci v průběhu zpracování pravidelně konzultovat se zástupcem objednatele a se zástupcem budoucího uživatele - ředitelem základní školy Tyršova.

3. Způsob dodání díla a termíny dodání

1. Předpokládaný termín zahájení prací je ihned po podpisu smlouvy.

2. Projektové dokumentace budou předány v 6ti vyhotoveních v papírové podobě a zároveň v digitální podobě na CD. Stanoviska DOSS, správců inženýrských sítí a vlastníků pozemků budou součástí projektové dokumentace. Výkaz výměr a položkový rozpočet budou předány v trojím vyhotovení v papírové podobě, orazítkované autorizovanou osobou a v jednom vyhotovení a na CD, v editovatelném formátu, který lze použít pro veřejnou zakázku na výběr zhotovitele.

3. Termíny dokončení a předání díla:

- Společná dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení včetně stanovisek DOSS do **15ti týdnů** od podpisu této smlouvy.
- Projektová dokumentace pro provádění stavby pro rekonstrukci budovy do **17ti týdnů** od podpisu této smlouvy.
- Autorský dozor v průběhu realizace stavby dle pokynů objednatele, zahájení nejdéle však do 3 let od získání stavebního povolení s právní mocí. Autorský dozor bude prováděn pouze na vyzvání objednatele.

4. Cena díla

1. Cena díla je stanovena součtem jednotlivých částí předmětu díla, členěná v návaznosti na termíny předání provedených prací

a) Společná dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení včetně inženýrské činnosti a nákladů na ni.

cena bez DPH	80.000,- Kč
DPH	0,- Kč
cena s DPH	80.000,- Kč

(nejsem plátce DPH)

b) Projektová dokumentace pro provádění stavby pro rekonstrukci budovy

cena bez DPH 50.000,- Kč

DPH 0,- Kč

cena s DPH 50.000,- Kč

(nejsem plátce DPH)

3. Autorský dozor v průběhu realizace stavby v rozsahu 30 hodin včetně všech nákladů

cena bez DPH 15.000,- Kč

DPH 0,- Kč

cena s DPH 15.000,- Kč

(nejsem plátce DPH)

cena celkem bez DPH	145.000,-	Kč
DPH	0,-	Kč
celková cena s DPH	145.000,-	Kč

(nejsem plátce DPH)

5. Podklady

1. Zhotovitel je povinen si zajistit sám na svůj náklad podklady pro realizaci díla a to především potřebná geodetická zaměření budovy i jejího okolí, potřebný stavebně-technický průzkum, prověření napojení nových učeben na síť. Informace z katastru nemovitostí a jiné.

6. Fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zálohy

2. Podkladem pro částečnou úhradu provedeného předmětu plnění bude faktura vystavená zhotovitelem na základě předávacího protokolu potvrzeného objednatelem. Každá faktura bude splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura bude splatná 30 dnů ode dne doručení (odevzdání) objednateli.

3. Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.

4. Fakturace bude prováděna postupně po splnění a předání jednotlivých částí díla v termínech dle článku 3, odstavce č. 3, tj. že každá faktura bude zhotovitelem vystavena až po předání každé dílčí etapy objednateli na základě předávacího protokolu potvrzeného objednatelem.

7. Ostatní podmínky provádění a předání díla

1. Zhotovitel provede dílo na vlastní náklady a na vlastní nebezpečí. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na něm přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem předání a převzetí,

potvrzeném v zápise o předání a převzetí díla podpisy obou smluvních stran. Za objednatele je oprávněn dílo převzít Ing. Eva Čokrtová.

2. Zhotovitel zpracuje projekt dle požadavků objednatele a v souladu s podmínkami provozovatele budovy a DOSS. Projektovou dokumentaci se zavazuje zhotovitel předat objednateli v 6ti vyhotoveních v papírové podobě a zároveň v digitální formě na CD. Objednatel je oprávněn požadovat další vyhotovení nad tento počet za úhradu reprodukčních nákladů.

3. Dílo bude řádně splněno jeho protokolárním předáním v rozsahu, kvalitě a termínech uvedených v této smlouvě. Zhotovitel a objednatel sepíší o předání každé části díla zápis, který obě strany podepíší.

4. Zhotovitel je informován a bere na vědomí veškeré povinnosti vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve znění pozdějších předpisů, zejména že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. To platí i pro případné subdodavatele zhotovitele

8. Smluvní pokuty

1. Objednatel je oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení zhotovitele se splněním jednotlivých částí díla tj. termínu dokončení díla dle čl. 3 této smlouvy ve výši 0,1 % z ceny příslušné části díla za každý den prodlení. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn odečíst z ceny díla při úhradě faktury.

2. Zhotovitel je oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu za prodlení se zaplacením faktury ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení, celkově max. 5 % z celkové ceny.

3. Tímto ujednáním o smluvních pokutách není dotčeno právo smluvních stran na náhradu vzniklé škody.

9. Záruka na dílo

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti uvedené ve smlouvě, v obecně závazných právních předpisech a v technických normách, které se na provádění díla vztahují, a to po neomezenou dobu.

2. Objednatel uplatní vůči zhotoviteli vady písemným oznámením vad, učiněným bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Na tomto základě zhotovitel ve lhůtě 15 dnů od obdržení reklamace, případně ve lhůtě dohodnuté smluvními stranami, vady bezplatně odstraní.

10. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že tato smlouva bude zveřejněna na internetových stránkách města v souladu s pravidly objednatele.

2. Zhotovitel je povinen dodržovat při zpracování projektů obecně závazné právní předpisy a technické normy, které se na dílo vztahují, a odpovídá za veškerou škodu, která objednateli nebo třetím osobám porušením této povinnosti vznikne.

3. Objednatel je oprávněn použít dílo pro účely vyplývající z této smlouvy.

4. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud zhotovitel nezahájí práce na předmětu díla do 30ti dnů od podpisu této smlouvy, nebo je - li zhotovitel s prodlením dokončení části díla více než 30 dnů.

5. Důležitost lhůt: dodržení lhůt ve smlouvě uvedených je podstatné pro celou smlouvu a její jednotlivá ustanovení.

6. Tato smlouva může být měněna jen písemnou formou, očíslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

7. Tato smlouva obsahuje úplnou dohodu stran ve věcech uvedených v této smlouvě. Žádná jiná dohoda, prohlášení či příslib učiněný kteroukoliv ze smluvních stran, které nebudou zakotveny v této smlouvě, nebudou právně závazné, pokud tak tato smlouva výslovně nestanoví.
8. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, ze kterých 2 jsou určeny pro objednatele a 2 pro zhotovitele.
10. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění.
11. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

V Českém Brodě, dne 28.12.2015

V Kolíně, dne 11.1.2016

Objednatel

Zhotovitel

Doložka:

R17 447/2015
potvrzuje se, že podmínky podmiňující platnost tohoto právního úkonu obce podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. jsou splněny.

Datum: 28.12.2015 Podpis VO: *Lalilova*

Jiří Lora

