

Dodatek č. 4

uzavřený dle ust. § 2193 a násl. obč. zákoníku, v platném znění,
ke smlouvě o výpůjčce nemovitého majetku č. 558/2005 ze dne 13. 10. 2005

mezi :

městem Orlová,
zastoupeným:
sídlo:
IČ:
bankovní spojení
(dále jen „půjčitel“)

Ing. Tomášem Kučou, starostou města
Orlová – Lutyně, Osvobození 796, 735 14
00297577
ČSOB, a. s. pobočka Orlová, č. ú. [REDACTED]

a

Základní školou Orlová - Lutyně Ke Studánce 1050 okres Karviná, příspěvkovou organizací

zastoupenou
Sídlo
IČ:
bank.spojení:
(dále jen „výpůjčitel“)

Mgr. Milanem Fusem, ředitelem školy
Orlová – Lutyně, Ke Studánce 1050, 735 14
48004219
KB Orlová, č. ú. [REDACTED]

V souladu s čl. VIII. odst. 1 smlouvy o výpůjčce nemovitého majetku č. 558/2005 se smluvní strany dohodly na novém znění článku I. takto:

I.

1.1 Půjčitel je vlastníkem objektu na ul. Ke Studánce 1050 v Orlové – Lutyni, včetně pozemkových parcel č. 3325/7, 3325/8 a 3325/9 kat. území Orlová – Lutyně.

Touto smlouvou vypůjčuje půjčitel tento objekt včetně parcel výpůjčitelovi s výjimkou školnického bytu o podlahové ploše 74 m² a prostoru, ve kterém je zřízen bufet o podlahové ploše 21,42 m².

Hodnota objektu, tj. budovy ZŠ Orlová – Lutyně, Ke Studánce 1050 a přilehlých staveb, k 31. 10. 2015 činí **61 814 392,20 Kč**.

1.2 Půjčitel je vlastníkem dlouhodobého hmotného majetku - strojů v pořizovací ceně 375 367,44 Kč pro vybavení výdejny. Nedílnou součástí je soupis vypůjčeného majetku.

Půjčitel touto smlouvou vypůjčuje tento dlouhodobý hmotný majetek výpůjčitelovi pro potřeby výdejny, a to dle soupisu, který je přílohou smlouvy.

1.3. Půjčitel je vlastníkem zonové regulace – souboru majetku k řízení vytápění jednotlivých místností v objektu a sběru a přenosu dat na dispečerské pracoviště (v rámci realizace energetických úspor objektu školy) v hodnotě **196 616,- Kč** vč. DPH.

Touto smlouvou půjčitel půjčuje tento soubor majetku výpůjčiteli [REDAKCE]

Vypůjčitel se zavazuje užívat tento majetek k řízení vytápění jednotlivých místností v objektu a sběru a přenosu dat na dispečerské pracoviště nejméně do 31. 12. 2019. Majetek po tuto dobu nebude převeden na jinou osobu (ani právně zatížen, zejména zastaven ve prospěch jiné osoby). Po tuto dobu je povinen majetek řádně provozovat.

Vypůjčitel je povinen umožnit zástupcům Fondu, Ministerstva životního prostředí, Ministerstva financí, příslušného finančního úřadu a finančního ředitelství, Nejvyššího kontrolního úřadu, Evropské komise, Evropského účetního dvora, dalších kontrolních orgánů dle zákona o finanční kontrole a zákona o státní kontrole a dalších kontrolních orgánů dle předpisů EU provádět věcnou, finanční a účetní kontrolu a to v takovém rozsahu, aby mohly být objasněny všechny okolnosti, týkající se plnění povinností vyplývajících ze smlouvy. K tomu je rovněž povinen poskytnout potřebnou součinnost.

Výpůjčitel je povinen poskytnout půjčiteli všechny nezbytné informace k řádné administraci projektu do 31. 12. 2019.

Výpůjčitel je povinen pojistit majetek, který je vypůjčen v rámci této smlouvy a je povinen informovat půjčitele majetku o jeho případné ztrátě nebo poškození.

Výpůjčitel je povinen písemně nebo e-mailem zasílat půjčiteli soupis veškerých závad a poruch na zonové regulaci. V případě závad, které nesnesou odkladu, je výpůjčitel oprávněn závady reklamovat přímo u osoby pověřené dodavatelskou firmou. V těchto případech je výpůjčitel povinen neprodleně informovat půjčitele, který v případě nutnosti uplatní vůči dodavateli smluvní sankce.

1.4. Půjčitel je vlastníkem nábytku, výpočetní a multimediální techniky a učebních pomůcek k projektu „Modernizace výuky ZŠ Ke Studánce“, na který je poskytnuta dotace z rozpočtu Regionální rady regionu soudržnosti Moravskoslezsko v hodnotě **1 415 959,- Kč** vč. DPH.

Touto smlouvou půjčitel půjčuje tento majetek výpůjčiteli [REDAKCE] a to na dobu do 31. 12. 2020. Obsahem projektu je zřízení odborné učebny chemie a učebny biologie/zeměpisu a půjčitel se zavazuje užívat tento majetek k cílům stanoveným ve smlouvě o poskytnutí dotace, tj. rozvoj přírodovědné gramotnosti.

Výpůjčitel je povinen za účelem ověření plnění povinností vyplývajících ze Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Regionální rady na výše uvedený projekt vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu, a to zejména umožnit průběžné ověřování souladu údajů o realizaci projektu uváděných ve zprávách o realizaci projektu se skutečným stavem v místě jeho realizace a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly. Těmito oprávněnými osobami jsou zejména poskytovatel dotace, Ministerstvo financí, auditní orgán či pověřený auditní subjekt, Nejvyšší kontrolní úřad, Evropská komise a Evropský účetní dvůr, případně další orgány oprávněné k výkonu kontroly.

Po celou dobu udržitelnosti projektu nesmí výpůjčitel vypůjčený majetek pronajmout či vypůjčit třetí osobě.

Vypůjčitel je povinen poskytnout půjčiteli všechny nezbytné informace k řádné administraci projektu po dobu 5 let.

Výpůjčitel je povinen písemně nebo e-mailem zasílat soupis veškerých závad a poruch na vypůjčeném majetku půjčiteli, který zajistí opravu, případně uplatní vůči dodavateli smluvní sankce.

Schváleno v radě města dne 25. 11. 2015 usn. č. 710/18.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Další ujednání výše uvedené smlouvy se nemění.

Dodatek č. 4 je vyhotoven ve dvou originálech, z nich každá smluvní strana obdrží jeden výtisk.

V Orlové dne 02.12.2015

.....

Ing. Tomáš Kuča
starosta města

.....

Mgr. Milan Fus
ředitel školy