

Bytový podnik města Přerova, st. p. , Blahoslavova 3, Přerov,
zastoupený ředitelem

Ing. Ivanem Tišerem
/dále jen pronajímatel/

na straně jedné

a

uživatel : Občanská demokratická strana v Přerově,
Bratrská 34, jednatel - p Politzer

/dále jen nájemce/

na straně druhé

uzavírají tento

D O D A T E K 1

k nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor v domě č.p. 77
v Přerově, Palackého 1 ze dne 7.2.1991.

Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně článku III. "Výše a doba splatnosti nájmu",
shora uvedené smlouvy, jehož nové znění je toto:

1. roční nájem	13 053,-- Kčs
2. vodné + stočné - roční záloha	1 200,-- Kčs
3. ostatní služby - roční záloha	120,-- Kčs
(STA, spol. el., odpad) celkem 1-3	14 373,-- Kčs
4. měsíční úhrada celkem	1 197,75 Kčs
5. čtvrtletní úhrada	3 592,25 Kčs

Dodatek nabývá účinnosti dnem 1.9.1992

V ostatním se text smlouvy nemění.

Zálohy za ost. služby doplatíte zpětně od 1.1.1992 – vyhl. č. 15/92 Sb.

V Přerově dne 31.8.1992

Nájemce:

Pronajímatel:
Ing. Ivan Tišer
ředitel podniku

DOMOVNÍ SPRÁVA MĚSTA PŘEROVA
750 02 Přerov Blahoslavova ulice č.3
zastoupená ředitelem Ing. Ivanem Tišerem /dále jen pronajímatel/
na straně jedné

a **Občanská demokratická strana, oblastní sdružení Přerov**

uživatel /dále jen nájemce/
na straně druhé

uzavírají tento

D O D A T E K 2

k nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor v domě č.p. 77 v Přerově, ul. Palackého 1
ze dne 7.2.1991.

Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně článku III „Výše a splatnost nájemného“, shora uvedené smlouvy, jehož nové znění je
toto:

Měsíční úhrada nájemného : /87,02m2 x 165/:12	Kč	1.197,--
<u>Zálohy na poskytované služby;</u>		
- dodávka ÚT, TUV	Kč	
- vodné a stočné	Kč	90,—
- spol. el. energie	Kč	36,--
- odpad	Kč	
- komíny	Kč	
- výtah	Kč	
- úklid	Kč	
- STA	Kč	
	Kč	1.323,--
<u>Měsíční úhrada celkem:</u>		

Úhrady za nájem a poskytované služby zasílat na účet DSMP č.ú. 808453-838/0800 u ČSP v Přerově, v.s. 31110. Platby jsou splatné do posledního dne příslušného měsíce. Při nedodržení lhůty splatnosti bude účtován úrok z prodlení z dlužné částky. Zálohy na služby budou vyúčtovány do 3 měsíců po skončení zúčtovatelného období. Neuhrazení případného nedoplatku z vyúčtování je důvodem k podání výpovědi z nájmu. Počínaje rokem 1998 bude každoročně nájemné valorizováno vždy k 1.7. stávajícího roku o inflační koeficient.

Dodatek nabývá účinnosti dnem: 1.května 1998

V ostatním se text smlouvy nemění.

V Přerově dne: 30. dubna 1998

Nájemce:

Pronajímatel:

Ing. Ivan Tišer
ředitel D S M P

DOMOVNÍ SPRÁVA MĚSTA PŘEROVA

750 02 Přerov Blahoslavova ulice č.3

zastoupená p. Antonínem Čechákem, pověřeným řízením DSMP /dále jen pronajímatel/
na straně jedné

a Občanská demokratická strana, oblastní sdružení Přerov

uživatel /dále jen nájemce/
na straně druhé

uzavírají tento

DODATEK 3

k nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor v domě č.p. 77 v Přerově, ul. Palackého 1
ze dne 7.2.1991.

Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně článku III "Výše a splatnost nájemného", shora uvedené smlouvy, jehož nové znění je toto:

Měsíční úhrada nájemného: /87,02 m2 x 179,--Kč/:12 Kč 1.298,--

Zálohy na poskytované služby:

- dodávka ÚT, TUV	Kč	
- vodné a stočné	Kč	90,--
- spol. el. energie	Kč	
- odpad	Kč	42,--
- komíny	Kč	
- výtah	Kč	
- úklid	Kč	
- STA	Kč	
<u>Měsíční úhrada celkem</u>	<u>Kč</u>	1.430,--

Dodatek nabývá účinnosti dnem: 1. července 1998

∇ ostatním se text smlouvy nemění.

∇ Přerově dne: 19. června 1998

Nájemce:

Pronajímatel:

Antonín Čechák
pověřený řízením DSMP

DOMOVNÍ SPRÁVA MĚSTA PŘEROVA
750 02 Přerov, Blahoslavova ulice č.3
zastoupená Ing. Hanou Štěpanovskou, ředitelkou DSMP (dále jen pronajímatel)
na straně jedné

a
ODS, Přerov, Palackého 1
uživatel (dále jen nájemce)
na straně druhé

uzavírají tento

DODATEK 4

k nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor v domě č.p. 77.00
v Přerově na ul. Palackého 1 ze dne 07.02.1991.
Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně článku III. "Výše a splatnost
nájemného", shora uvedené smlouvy, jehož nové znění je toto:

Měsíční úhrada nájemného:	(87.02 m2 x 165.00 Kč):12	Kč	1197 ,-
Zálohy na poskytované služby:			
- vodné a stočné		Kč	96 ,-
- spol. el. energie		Kč	20 ,-
- odpad		Kč	50 ,-
<u>Měsíční úhrada celkem:</u>		Kč	1363 ,-

Počet osob, které nebytový prostor využívají: 1
Dodatek nabývá účinnosti dnem: 01.10.1999
V ostatním se text smlouvy nemění.

V Přerově dne: 20.09.1999

Nájemce:

Pronajímatel:

Ing. Hana Štěpanovská
ředitelka DSMP

DOMOVNÍ SPRÁVA MĚSTA PŘEROVA

750 02 Přerov, Blahoslavova ulice č.3

zastoupená Ing. Hanou Štěpanovskou, ředitelkou DSMP (dále jen pronajímatel)
na straně jedné

a

ODS, Přerov, Palackého 1

uživatel (dále jen nájemce) na
straně druhé

uzavírají tento

DODATEK č. 5

k nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor v domě č.p. 77
v Přerově na ul. Palackého 1 ze dne 07.02.1991.

Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně článku III. "Výše a splatnost
nájemného", shora uvedené smlouvy, jehož nové znění je toto:

<u>Měsíční úhrada nájemného:</u>	(87.02 m2 x 165.00 Kč):12	Kč	1197 , -
<u>Zálohy na poskytované služby:</u>			
- vodné a stočné		Kč	96 , -
- spol. el. energie		Kč	20 , -
	Měsíční úhrada celkem	Kč	1313 , -

Počet osob, které nebytový prostor využívají: trvale 1, 2x měsíčně 7

V ostatním se text smlouvy nemění.

Dodatek nabývá účinnosti dnem: 1.3.2001

V Přerově dne: 21.2.2001

Nájemce:

Pronajímatel:

Ing. Hana Štěpanovská
ředitelka DSMP

MĚSTO PŘEROV zastoupené
DOMOVNÍ SPRÁVOU města Přerova
750 02 Přerov, Blahoslavova ulice č.3
zastoupená Antonínem Čechákem, ředitelem organizace (dále jen pronajímatel)
na straně jedné

a
ODS, Přerov, Palackého 1
uživatel (dále jen nájemce)
na straně druhé

uzavírají tento

DODATEK č 6

k nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor v domě č.p. 77
v Přerově na ul. Palackého 1 ze dne 07.02.1991.
Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně článku III. "Výše a splatnost
nájemného", shora uvedené smlouvy, jehož nové znění je toto:

<u>Měsíční úhrada nájemného:</u>	(87.02 m ² x 165.00 Kč) : 12	Kč	1197,-
<u>Zálohy na poskytované služby:</u>			
- vodné a stočné		Kč	156,-
- spol. el. energie		Kč	20,-
Měsíční úhrada celkem:		Kč	1373,-

Počet osob, které nebytový prostor využívají: trvale 1, 2x měsíčně 7
V ostatním se text smlouvy nemění.
Dodatek nabývá účinnosti dnem: 01.06.2001

V Přerově dne : 30.05.2001

Nájemce:

Pronajímatel:

Město Přerov zastoupené
Domovní správou města Přerova
750 02 Přerov
zastoupená Ing. Hanou Štěpanovskou, ředitelkou DSMP (dále jen pronajímatel)
na straně jedné

a ODS, Přerov, Palackého 1
uživatel (dále jen nájemce) na straně druhé

uzavírají tento

DODATEK č. 7

k nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor v domě č.p 77 v Přerově
na ul. Palackého 1 ze dne 7.2.1991.

Pronajímatel a nájemce se dohodli na doplnění článku VII. zvláštního ujednání, shora uvedené
smlouvy o znění:

Nájemce je povinen zabezpečit organizování a provádění požární ochrany v pronajatém objektu
nebo nebytovém prostoru ve smyslu zákona č. 133/85 Sb. o PO a vyhl. MV 246/2001 Sb. o PO ve
znění pozdějších předpisů, zejména pak:

- a) Zajistit vyhodnocení jím prováděné činnosti dle míry požárního nebezpečí §4)odst. 1) zákona
č. 133/85Sb.
- b) Zajistit vedení průkazné dokumentace PO.
- c) Zajistit zabezpečení objektu nebo nebyt. prostoru projektovanými druhy a množstvím
hasicích a dalších prostředků PO /RHP, hydranty, požární signalizace atd/, instalované
udržovat v akceschopném stavu s prováděním dokladovaných pravidelných revizí odbornou
firmou - kopie dokladu zasílat na DSMP.
- d) Každý požár v pronajatém objektu nebo nebyt. prostoru mimo hlášení HZS, oznámit odboru
majetku města - požárnímu technikovi /osobě odborně způsobilé/.
- e) Předložit vedenou předepsanou dokumentaci PO na vyžádání, při namátkové kontrolní
činnosti mimo kontrolních orgánů HZS i pracovníku požární ochrany města - osobě odborně
způsobilé /PT/ nebo preventistovi PO města.

Pokud nájemce nesplní některé z ustanovení tohoto dodatku, je pronajímatel oprávněn
odstoupit od nájemní smlouvy.

Dodatek nabývá účinnosti podpisem obou zúčastněných stran.

Dodatek je vyhotoven ve dvou exemplářích, každá ze strany obdrží jedno vyhotovení.

V Přerově: 5.2.2003

Nájemce:

Pronajímatel:

Ing. Hana Štěpanovská
ředitelka organizace

MĚSTO PŘEROV zastoupené
DOMOVNÍ SPRÁVOU města Přerova
750 02 Přerov, Blahoslavova ulice č.3
zastoupená Antonínem Čechákem, ředitelem organizace (dále jen pronajímatel)
na straně jedné

a
ODS, Přerov, Palackého 1
uživatel (dále jen nájemce) na
straně druhé

uzavírají tento

DODATEK č. 8

k nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor v domě č.p. 77
v Přerově na ul. Palackého 1 ze dne 07.02.1991.
Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně článku III. "Výše a splatnost
nájemného", shora uvedené smlouvy, jehož nové znění je toto:

<u>Měsíční úhrada nájemného:</u>	(87.02 m2 x 165.00 Kč):12	Kč	1197 , -
<u>Zálohy na poskytované služby:</u>			
- vodné a stočné		Kč	174 , -
- spol. el. energie		Kč	20 , -
- stočné		Kč	50 , -
<u>Měsíční úhrada celkem:</u>		Kč	1441 , -

Počet osob, které nebytový prostor využívají: 2

V ostatním se text smlouvy nemění.

Dodatek nabývá účinnosti dnem: 01.06.2005

V Přerově dne: 30.05.2005

Nájemce:

Pronajímatel: Antonín Čechák
ředitel organizace