

Dnešního dne byla uzavřena mezi

**Městem Chotěboř**, IČ 00267538, zastoupeným starostou města Ing. Tomášem Škarydem, se sídlem Chotěboř, Trčků z Lípy 69,

jako klientem, na straně jedné

a

panem **JUDr. Lubomírem Málkem**, advokátem se sídlem Havlíčkův Brod, Horní čp. 6, IČ 46483071, zapsaným v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 1492,

jako advokátem, na straně druhé

tato

# **S M L O U V A**

## **o poskytování právních služeb**

### **Článek 1**

#### **Předmět smlouvy**

1. Advokát se zavazuje poskytovat klientovi komplexní právní pomoc, a to zejména v tomto rozsahu:
  - poskytování konzultací a porad v rámci vyřizování právní agendy klienta, a to v celé šíři právních oborů
  - příprava a sepisování písemností právního charakteru, zejména veškerých smluv, žalob apod.
  - zastupování při jednáních s jinými subjekty, včetně zastupování u soudů
  - vymáhání pohledávek města, a to v rozsahu dle požadavků klienta

2. Klient zmocňuje advokáta ke svému zastupování ve všech věcech specifikovaných v odstavci 1 tohoto článku a pověřuje advokáta, aby za něj jednal jeho jménem a na jeho účet. K tomuto účelu mu podle potřeby vystaví zvláštní, zejména procesní, plnou moc.

## **Článek 2**

### **Odměna advokáta**

1. Za právní pomoc poskytovanou v souvislosti s předmětem této smlouvy se klient zavazuje platit měsíčně odměnu 30.000,- Kč / slovy třicettisíckorunčeských /. Tato částka zahrnuje i veškeré výdaje spojené s administrativními úkony (telefon, poštovné, pořizování kopií apod.), jakož i cestovné do sídla klienta.

K ceně poskytované služby bude připočítávána daň z přidané hodnoty dle platné zákonné sazby.

2. Odměna v odstavci prvním uvedená zahrnuje i odměnu za případné zastupování u soudů, bez ohledu na délku řízení a hodnotu sporu. V případě úspěchu ve sporu náleží advokátu vysouzené náklady řízení, po odpočtu hotových výdajů klienta. Ty budou bezprostředně poukázány na účet klienta.
3. Vedle dohodnuté odměny náleží advokátovi náhrada prokázaných výdajů, účelně vynaložených při plnění předmětu smlouvy nebo v souvislosti s ním, tj. zejména výdajů na kolký, soudní a správní poplatky, odměny notářů, překladatelů a soudních znalců, cestovné podle zákona o cestovních náhradách k soudním jednáním mimo Havlíčkův Brod apod. Pokud však advokát využije služeb třetích osob, budou mu výdaje s tím spojené uhrazeny pouze v případě předchozího odsouhlasení klientem.

## **Článek 3**

### **Povinnosti advokáta**

1. Advokát bude postupovat při poskytování právních služeb s odbornou péčí, jednat čestně a svědomitě, řídit se pokyny klienta, důsledně využívat všechny zákonné prostředky a v jejich rámci uplatňovat vše, co podle svého přesvědčení pokládá pro klienta za prospěšné. Advokát je při plnění předmětu smlouvy vázán pouze zákony a dalšími obecně závaznými právními předpisy a v jejich mezích pokyny klienta. Advokát není vázán pokyny klienta, pokud jde o právní názor na věc nebo pokud pokyny klienta odporují dobrým mravům.

2. Advokát se zavazuje oznámit klientovi okolnosti, které zjistil při plnění předmětu smlouvy nebo které mohou mít vliv na změnu pokynů klienta. Zjistí-li advokát, že pokyny klienta jsou nevhodné či neúčelné pro plnění předmětu smlouvy, je povinen na to klienta upozornit.
3. Bude-li mít advokát pochybnost o pravdivosti nebo úplnosti informací poskytnutých klientem, je povinen poučit jej o možných právních důsledcích použití takových informací.
4. Advokát je oprávněn dát se při poskytování právních služeb zastoupit jiným advokátem. Nebrání-li tomu právní předpisy, je advokát oprávněn při poskytování právních služeb pověřit jednotlivými úkony také advokátního koncipienta nebo svého zaměstnance. V případě dlouhodobější nepřítomnosti advokáta se tento zavazuje zajistit plnění svých úkolů jím určeným zástupcem.
5. Klient zároveň bere na vědomí, že advokát může být v plném rozsahu zastoupen právníky své kanceláře. Pokud by měl být zastoupen jiným advokátem, musí s tím předem klient souhlasit. Pravidelným stykem s městským úřadem bude pověřena Mgr. Jitka Michálková.
6. Po ukončení smlouvy advokát bez zbytečného odkladu protokolárně předá a klient převezme veškeré podklady, které mu klient předal nebo které pro klienta získal od třetích osob. U nedokončených záležitostí, které byly předmětem právních služeb, advokát klientovi předá rovněž návrh dalšího postupu pro nejbližší období. Advokát je oprávněn pořizovat si z podkladů předaných mu klientem kopie nezbytně nutné pro dokumentaci své činnosti pro klienta.
7. Advokát je povinen informovat klienta o všech případech, kdy by se při výkonu činnosti dle této smlouvy dostal nebo mohl dostat do střetu zájmů v souvislosti s poskytováním služeb jiným subjektům nebo vzhledem ke svým osobním vztahům k řešené záležitosti.  
Advokát nesmí zastupovat jiné subjekty ve sporech s klientem ani zastupovat tyto subjekty ve správním řízení před správními orgány Města Chotěboř.

#### **Článek 4**

##### **Povinnosti klienta**

1. Klient je povinen zaplatit advokátovi odměnu ve výši a ve lhůtě sjednané v této smlouvě.
2. Klient poskytne advokátovi veškerou součinnost potřebnou pro řádné plnění předmětu smlouvy, zejména mu včas předá veškeré podklady, dokumenty a listiny, jakož i

poskytne úplné a nezkreslené informace a vysvětlení nezbytná pro poskytnutí právních služeb, a to tak, aby měl advokát na řešení jednotlivých věcí alespoň 3 pracovní dny, pokud nebude dohodnuto jinak.

3. Klient se zavazuje zúčastnit se jednání, kdykoliv to advokát bude považovat za nezbytné. Klient se dále zavazuje řídit se v záležitosti, která je předmětem právních služeb, pokyny advokáta, jakož i nezasahovat do vývoje záležitosti způsobem předem s advokátem nesjednaným. Jakékoliv své samostatné jednání v záležitosti, která je předmětem právních služeb, se klient zavazuje předem konzultovat s advokátem a o výsledku takového jednání jej informovat.
4. Klient je povinen udělit advokátovi včas písemné plné moci, které jsou nezbytné pro splnění závazku advokáta podle této smlouvy.

## **Článek 5**

### **Platební podmínky**

1. Klient se zavazuje uhradit odměnu advokátovi vždy do 20. dne od doručení daňového dokladu advokáta bankovním převodem na účet uvedený ve faktuře.
2. Pro případ prodlení klienta s úhradou odměny podle této smlouvy smluvní strany sjednávají úrok z prodlení ve výši 5% ročně z dlužné částky.

## **Článek 6**

### **Odpovědnost za škodu**

1. Advokát odpovídá klientovi za škodu na věcech převzatých od klienta nebo od třetích osob pro klienta, ledaže tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení veškeré odborné péče.
2. Advokát odpovídá klientovi za škodu, kterou mu způsobil (sám nebo jeho zaměstnanci) v souvislosti s poskytováním právních služeb porušením svých povinností podle této smlouvy. Advokát se může své odpovědnosti za škodu zprostit, prokáže-li, že škodě nemohlo být zabráněno ani při vynaložení veškerého úsilí, které na něm lze požadovat.
3. Za správnost všech dokladů a informací předložených advokátovi odpovídá klient. Advokát neodpovídá za škody vzniklé v důsledku porušení povinností klienta, zejména

nepředáním potřebných podkladů či předáním podkladů a informací věcně nesprávných, neúplných či nepravdivých. Advokát neodpovídá za obchodní či jiné hospodářské riziko vyplývající z činnosti klienta, jehož důsledky se projeví v souvislosti s poskytováním právních služeb.

4. Advokát prohlašuje, že je v souladu se zákonem o advokacii pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou poskytováním právních služeb, a to do výše 17 miliónů Kč. Klient prohlašuje, že pokud v konkrétním případě nesdělí advokátovi něco jiného, platí, že předvídatelné škody způsobené poskytováním právních služeb pro klienta výše uvedenou částku nepřesahují.
5. Klient je povinen reklamovat nedostatky v činnosti poskytované advokátem dle této smlouvy bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, advokát neodpovídá za škodu vzniklou tím, že klient své připomínky k činnosti advokáta neuplatnil včas, popř. vůbec.

## **Článek 7**

### **Povinnost mlčenlivosti**

1. Advokát je povinen v souladu se zákonem č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s poskytováním právních služeb. Povinnosti mlčenlivosti může advokáta zprostit jen klient. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
2. Povinnost mlčenlivosti se vztahuje ve stejném rozsahu i na pracovníky advokáta.
3. Advokát je v míře nezbytně nutné zproštěn povinnosti mlčenlivosti v případě, je-li podle smluvních podmínek pojišťovny, u níž uplatňuje nárok na pojistné plnění z pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou z výkonu advokacie, povinen pojišťovně sdělit okolnosti škodné události, či poskytovat jinou součinnost. I v tomto případě je advokát povinen chránit zájmy klienta v míře co možná nejvyšší.

## **Článek 8**

### **Trvání smlouvy**

1. Tato smlouva je uzavírána s účinností od 1.1.2015 na dobu neurčitou. Lze ji zrušit vzájemnou dohodou nebo výpovědí i bez udání důvodů kteroukoliv ze smluvních stran s výpovědní dobou 3 měsíce, která počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně. Po dobu výpovědní doby je advokát povinen v mezích možností zajistit dokončení všech rozpracovaných případů a připravit je na řádné předání klientovi.

2. Advokát je oprávněn od smlouvy odstoupit, dojde-li k narušení nezbytné důvěry mezi ním a klientem, nebo porušil-li klient hrubým způsobem své povinnosti ze smlouvy, zejména neposkytl-li advokátovi potřebnou součinnost nebo nesložil-li přiměřenou zálohu na odměnu za právní služby, ačkoliv byl o to advokátem požádán. Advokát je rovněž oprávněn od smlouvy odstoupit, nastane-li některá z podmínek, za kterých je podle zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů, nebo podle jiných právních předpisů povinen od smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného sdělení o odstoupení klientovi. V případě odstoupení od této smlouvy je advokát povinen po dobu 3 měsíců ještě plnit zadané úkoly a dokončit rozpracované úkoly, pokud nedojde k jiné dohodě.
3. Nedohodne-li se advokát s klientem jinak nebo neučiní-li klient jiné opatření, je advokát povinen po dobu 3 měsíců ode dne, kdy podle předchozích odstavců odstoupil od smlouvy, činit veškeré neodkladné úkony a učinit přiměřená opatření tak, aby klient neutrpěl na svých právech nebo oprávněných zájmech újmu. To neplatí, pokud klient advokátovi sdělí, že na splnění této povinnosti netrvá.

## **Článek 9**

### **Další ujednání**

1. Advokát se bude zabývat všemi záležitostmi, které mu klient svěří ke zpracování (dále jen „případy“). Tím není dotčeno právo nebo povinnost advokáta z důvodů stanovených zákonem nebo touto smlouvou jednotlivý případ odmítnout.
2. Jednotlivé případy zadává klient advokátovi písemně (faxem, e-mailem). Advokát může přijmout i případ zadaný ústně, klient je však povinen na vyžádání advokáta zadání případu písemně potvrdit. Totéž platí o rušení již zadaných případů.
3. K přijímání zpráv, podkladů a k závaznému jednání mezi smluvními stranami jsou za klienta oprávněni jednat jím písemně pověřeni pracovníci.
4. Služby advokáta budou poskytovány převážně v sídle jeho kanceláře, popř. sídle klienta. Jednoduché právní konzultace je možno poskytovat i telefonicky, popř. e-mailem. Ve složitějších případech bude předem konzultace domluvena. V případě potřeby klienta se advokát zúčastní plnění svých úkolů dle požadavku klienta i mimo jeho sídlo.

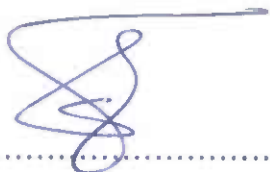
## **Článek 10**

### **Závěrečná ustanovení**

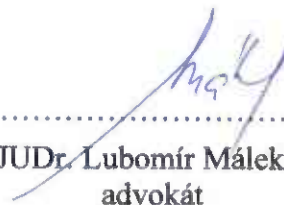
1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží klient a jeden advokát.

2. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou.
3. Právní vztahy touto smlouvou neupravené nebo ze smlouvy nevyplývající se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem a zákonem o advokacii.
4. Smluvní strany si smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumějí, souhlasí s ní a na důkaz svého souhlasu připojují své podpisy.

V Chotěboři dne 25.11.2014



Město Chotěboř



JUDr. Lubomír Málek  
advokát

**ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ**  
JUDr. Lubomír Málek  
JUDr. Marcela Málková  
Horní 6  
Havlíčkův Brod