

Dodatek č. 5 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

Ev. č. smlouvy pronajímatele: SLLJL/905/2018-ŘED

Ev. č. smlouvy nájemce: 4100324626

Smluvní strany:

Obchodní firma:	Státní léčebné lázně Janské Lázně, státní podnik
Sídlo:	náměstí Svobody 272, 542 25 Janské Lázně
Zapsána:	v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 253

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy:

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

IČ:	00024007
DIČ:	CZ00024007
Název a adresa banky:	KB
Číslo účtu:	3907601/0100
ID Datové schránky:	zpfsmkk
Kontaktní e-mail:	

jako pronajímatel na straně jedné (dále jen „**pronajímatel**“)

a

Obchodní firma:	ČEZ Teplárenská, a.s.
Sídlo/adresa:	Bezručova 2212/30, Říčany 251 01
Zapsána:	v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, číslo vložky 17910
Adresa pro korespondenci:	ČEZ Teplárenská, a.s. Teplická 874/8 405 49 Děčín IV

Osoby oprávněné k podpisu smlouvy:

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

IČ:	27309941
DIČ:	CZ27309941
Název a adresa banky:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	35-6887140297/0100
ID Datové schránky:	943dk9e

E-mail pro zasílání daňových dokladů: podatelna@cez.cz

jako nájemce na straně druhé (dále jen „**nájemce**“)

:

I. Úvodní ustanovení

Strany této smlouvy se na základě plné shody vůle na všech níže uvedených ustanovení v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, a to zejména § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník) ve znění pozdějších předpisů dohodly na dodatku k nájemní smlouvě uzavřené dne 30.11.1995 mezi pronajímatelem a společností ČEZ, a.s. ve znění dodatků č. 1 ze dne 25.4.1996, dodatku č. 2 ze dne 12.8.2005, dodatku č. 3 ze dne 22.12.2008, kdy byl smluvními stranami sjednán převod práv a závazků ze smlouvy na společnost ČEZ Teplárenská, a.s., a dodatku č. 4 ze dne 26.10.2017 (dále jen „Smlouva“)

II. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

1. V čl. II. se mění znění odst. 3. následovně:

„V případě, že nájemci nebude z jakéhokoliv důvodu udělena Dotace, nebo o udělení Dotace nebude rozhodnuto do 31.7.2018, je možné tuto smlouvu i před uplynutím doby uvedené v odst. 1 tohoto článku vypovědět s jednoletou výpovědní dobou. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž došlo k doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.“

2. V čl. IX. se mění znění odstavce 2. následovně:

„Smluvní strany tímto prohlašují, že v případě, že nájemci nebude z jakéhokoliv důvodu udělena Dotace, nebo o udělení Dotace nebude rozhodnuto do 31.7.2018, smluvní vztah zůstává upraven tímto dodatkem, resp. Smlouvou s výjimkou ustanovení čl. IV. odst. 5, 6, čl. V. odst. 3 a čl. VIII., která strany nebudou aplikovat.“

III. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nedotčena.
2. Tento dodatek ke Smlouvě nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento dodatek ke Smlouvě je sepsán ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž obdrží nájemce a pronajímatel po jednom exempláři.

Pronajímatel:

Nájemce:

V Janských Lázních, dne:

V Říčanech, dne:

.....
[Redacted signature]

.....
[Redacted signature]

.....
[Redacted signature]