

**DODATEK Č. 1
KE SMOUVĚ O NÁJMU
č.: A/233 72 624**

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s.p.,

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený Ing. Stanislavem Liškou, lesním správcem, Lesní správy Klášterec, V Zátíší 830, Klášterec
nad Ohří, PSČ 431 51, na základě Pověření ze dne 10.12.2015 uděleného Ing. Danielem Szórádem,
Ph.D., generálním ředitelem
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

[redacted]
(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

Město Vejprty

se sídlem Vejprty, Tylova 870/6, PSČ 431 91
zastoupeno Jitkou Gavidunovou, starostkou města
IČO: 00262170, DIČ: CZ00262170

[redacted]
(dále jen „nájemce“) na straně druhé

uzavírají ve smyslu občanského zákoníku, tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu č. A/233 72 426 ze dne 30.3.2017, (dále jen „Smlouva“).

Tento dodatek č. 1 vychází z ujednání obsažených ve Smlouvě a mění ustanovení stávající Smlouvy následujícím způsobem:

I.

Tímto dodatkem se mění čl. I. odst. 2. Smlouvy a nově zní:

2. Části předmětných pozemků jsou na základě rozhodnutí Městského úřadu Kadaň č.j.: MUKK-47376/2017 ze dne 24.1.2017 dočasně odňaty z pozemku určeného k plnění funkce lesa, a to do 31.12.2019. Toto rozhodnutí je nedílnou přílohou č. 1 k této nájemní smlouvě (dále jen „Smlouva“).

II.

Tímto dodatkem se mění čl. III. odst. 1. Smlouvy a nově zní:

1. Pronajímatel na základě této Smlouvy přenechává nájemci a nájemce od pronajímatele přebírá do dočasného úplatného užívání předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 1. této Smlouvy o celkové výměře **5859 m²**, a to na dobu určitou **od 1.3.2018 do 31.12.2019**.

III.

Tímto dodatkem se mění č. IV. Odst. 1. Smlouvy a nově zní:

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za předmět nájmu nájemné ve výši 5,70 Kč/m²/rok. Celkové roční nájemné tak činí **33.396,- Kč** (slovy: třicetřítisícetřístadevadesátšestkorunčeských). Takto ujednané nájemné bylo stanoveno dohodou.

Pro rok 2018 bude poměrná část ročního nájemného ve výši **27.998,- Kč**.

Z důvodu, že nájemce užíval předmět nájmu již před účinností této Smlouvy, zavazuje se zaplatit pronajímateli za období **od 1. 1. 2018 do 28. 2. 2018** částku ve výši **5.398,- Kč**.

Obě tyto platby nájmu pro rok 2018 budou fakturovány do 14 dnů po podpisu obou smluvních stran. Lhůta splatnosti faktury činí 21 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení s tím, že datem uskutečnění zdanitelného plnění je den vystavení příslušné faktury.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek č. 1 je nedílnou součástí smlouvy o nájmu č. A/233 72 624.
2. Ostatní ujednání Smlouvy o nájmu zůstávají nadále v platnosti.
3. Smluvní strany se dohodly, že dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá dnem 1. 3. 2018; v případě povinnosti zveřejnění je účinnost podmíněna zveřejněním v registru smluv.
4. Pro platnost této Smlouvy je v souladu se Statutem LČR, zákonem o státním podniku, nutný souhlas Ministerstva zemědělství ČR, které rovněž vykonává jménem státu funkci zakladatele propachtovatele (dále jen „Zakladatel“) ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zakladatel udělil předchozí souhlas s nakládáním s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, pod čj.: 73486/2016-MZE-13221 ze dne 11. 1. 2017 v odstavci 6.5.3. Statutu LČR.
6. Obě smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit Smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění. Obě smluvní strany jsou s uveřejněním Smlouvy a jejích dodatků včetně metadat srozuměny.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.
8. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.

Příloha č. 1: Rozhodnutí Městského úřadu Kadaň, č.j. MUKK-47376/2017 ze dne 24. 1. 2018.

V Klášterci nad Ohří, dne 28.2.2018

Ve Vejpřtech, dne 28.02.2018

Pronajímatel:

Nájemce:

Lesy České republiky, s.p. [06]
se sídlem Přemyslova
500 09 Hradec Kr.
IČ: 42196451, DIČ
Lesní správa Klá
7283 IČ: Přidat...

Lesy ČR, s.p.
Ing. Stanislav Liška
Lesní správce LS Klášterec

Město vejpřty
Jitka Gavidunová
starostka města



Doložka ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Dodatek č.1 smlouvy o nájmu č. A/233 72 624 je uzavírán na základě rozhodnutí rady města svým usnesením č. 32/20187 ze dne 13.března 2017.