

**SMLOUVA O NÁJMU**

č.: A/233 72 624

uzavřená ve smyslu ust. § 2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

**Lesy České republiky, s.p.,**

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08  
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený Ing. Stanislavem Liškou, lesním správcem, Lesní správy Klášterec, V Zátíší 830, Klášterec nad Ohří, PSČ 431 51, na základě Pověření ze dne 10.12.2015 uděleného Ing. Danielem Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem  
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

**Město Vejprty**

se sídlem Vejprty, Tylova 870/6, PSČ 431 91  
zastoupeno Jitkou Gavdunovou, starostkou města  
IČO: 00262170, DIČ: CZ00262170

(dále jen „nájemce“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**SMLOUVU  
O NÁJMU:****„DEPONIE ZEMINY – SKLÁDKA ČESKÉ HAMRY“ – DOČASNÉ ODNĚTÍ PUPFL  
POZEMEK JE URČEN K PODNIKÁNÍ****I.****Předmět smlouvy**

1. Pronajímatel prohlašuje, že má právo hospodařit k níže uvedeným pozemkům, které jsou ve vlastnictví České republiky, a to:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m <sup>2</sup>	Pronajímaná výměra v m <sup>2</sup>	Katastrální území	LV	Obec
1951/1	lesní pozemek	894094	2878	České Hamry u Vejprt	36	Vejprty
1951/4	lesní pozemek	32445	2981	České Hamry u Vejprt	36	Vejprty
Celkem			5859			

- Uvedené pozemky (dále také „**předmětné pozemky**“ nebo „**předmět nájmu**“) jsou zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov.
2. Části předmětných pozemků jsou na základě rozhodnutí Městského úřadu Kadaň č.j.: MUKK-46701/2016 ze dne 1.2.2017 dočasně odňaty z pozemku určeného k plnění funkce lesa, a to do 31.12.2017. Toto rozhodnutí je nedílnou přílohou č. 1 k této nájemní smlouvě (dále jen „**Smlouva**“).
  3. Pronajímatel se zavazuje přenechat na základě této Smlouvy nájemci předmět nájmu uvedený v odst. 1. tohoto článku o celkové výměře 5859 m<sup>2</sup> k dočasnému úplatnému užívání.
  4. Smluvní strany prohlašují, že hranice předmětu nájmu jsou jim spolehlivě známy a nevzbuzují jakýchkoli pochybností.
  5. Nájemce prohlašuje, že se se stavem předmětu nájmu řádně a dostatečně seznámil a že jej shledává ke dni uzavření této Smlouvy způsobilým ke smluvenému účelu nájmu dle této Smlouvy. Snímek katastrální mapy s přesným zákresem předmětu nájmu je nedílnou přílohou č. 2 k této Smlouvě.
  6. Právo nájmu podle této Smlouvy nezahrnuje zejména právo výkonu myslivosti, rybářské právo a právo těžby nerostů.
  7. Právo nájmu podle této smlouvy dále nezakládá nájemci jakákoliv práva k trvalým porostům nacházejícím se na předmětu nájmu. Nájemce je povinen zejména upozornit na kalamitu, škodu na porostech, apod.
  8. Nárok na náhrady dle zvláštních právních předpisů, např. v případech, na něž dopadá vyhláška Ministerstva zemědělství č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích, náleží pronajímateli.

## II.

### Účel nájmu

Nájemce se zavazuje předmět nájmu uvedený v článku I. odst. 1. této Smlouvy užívat výlučně za účelem „Deponie zeminy – skládka České Hamry“.

## III.

### Nájemní doba

1. Pronajímatel na základě této Smlouvy přenechává nájemci a nájemce od pronajímatele přebírá do dočasného úplatného užívání předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 1. této Smlouvy o celkové výměře **5859 m<sup>2</sup>**, a to na dobu určitou **od 1.4.2017 do 31.12.2017**.
2. Tato Smlouva může být prodloužena vzájemnou dohodou smluvních stran za podmínky, že nájemce bude řádně plnit veškeré své povinnosti, které mu z této Smlouvy či právních předpisů vyplývají.
3. Nájem dle této Smlouvy skončí:
  - a) uplynutím doby, na níž byl sjednán,
  - b) písemnou dohodou smluvních stran,
  - c) písemnou výpovědí s výpovědní dobou učiněnou kteroukoli ze smluvních stran za níže uvedených podmínek.
4. Před uplynutím sjednané doby nájmu lze tento skončit výpovědí ze strany pronajímatele z těchto důvodů:
  - a) nájemce je o více než jeden měsíc v prodlení s placením nájemného, a to i přes písemnou výzvu pronajímatele k dodatečné úhradě svého dluhu,
  - b) nájemce užívá předmět nájmu v rozporu s ustanoveními této Smlouvy i přes písemnou výzvu pronajímatele k odstranění závadného stavu s určením přiměřené lhůty ke zjednání nápravy,
  - c) nájemce přenechal bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu,
  - d) nájemce porušil své povinnosti plynoucí z této Smlouvy, a to i přes písemné upozornění pronajímatele,

- e) nájemce na předmětu nájmu umístil jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele,
  - f) nájemce ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět nájmu pronajal,
  - g) předmět nájmu přestal být využitelný pro sjednaný účel nájmu.
5. Před uplynutím sjednané doby nájmu lze nájem skončit výpovědí ze strany nájemce z těchto důvodů:
- a) nájemce ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět nájmu pronajal,
  - b) pronajímatel porušil své povinnosti vůči nájemci vyplývající z této Smlouvy, a to i přes písemné upozornění nájemce.
6. Pro výpověď dle odst. 4. a odst. 5. tohoto článku se sjednává tříměsíční výpovědní doba, která počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
7. Ke dni skončení nájmu je nájemce povinen odevzdat pronajímateli předmět nájmu ve stavu odpovídajícímu způsobu využití pro účely dle čl. II. odst. 1. této Smlouvy, resp. v takovém stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání. Toto ustanovení se netýká trvalých porostů, které se na předmětných pozemcích nacházejí. O předání bude sepsán písemný protokol opatřený datem a podpisy oprávněných pracovníků pronajímatele a nájemce.

#### IV.

#### Nájemné

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za předmět nájmu nájemné ve výši 5,55 Kč/m<sup>2</sup>/rok. Celkové roční nájemné tak činí 32.517,- Kč (slovy: třicetdvatisícpětsetsedmnáctkorunčeských). Takto ujednané nájemné bylo stanoveno dohodou.
2. Nájemné dle předchozího odstavce tohoto článku je bez daně z přidané hodnoty. K takto ujednanému nájemnému bude tedy připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platnými a účinnými předpisy o dani z přidané hodnoty pro dané období.
3. Pronajímatel bude nájemné fakturovat jedenkrát ročně, a to vždy k 31.3. běžného roku a toto datum je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury činí 21 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání částky ve prospěch účtu pronajímatele. Úhrada nájemného bude prováděna ve prospěch účtu organizační jednotky pronajímatele uvedeného v záhlaví této Smlouvy. V případě ukončení nájemního vztahu založeného touto Smlouvou v průběhu roku bude poměrně upravena výše nájemného.
4. **Pro rok 2017** bude poměrná část ročního nájemného ve výši **24.499,- Kč** (slovy: dvacetčtyřtisícčtyřistadevadesátdevětkorunčeských) fakturována ihned po podpisu obou smluvních stran a splatná do 21 kalendářních dnů od data vystavení faktury s tím, že datem uskutečnění zdanitelného plnění je den vystavení příslušné faktury.
5. Faktura je řádně vystavena, pokud splňuje veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu podle příslušných právních předpisů a další náležitosti dle této Smlouvy, pokud byly smluvními stranami dohodnuty. V případě, že faktura nebyla vystavena řádně, je smluvní strana, které je faktura určena, oprávněna fakturu vrátit, a to ve lhůtě pěti pracovních dnů od jejího doručení s uvedením chybných či chybějících náležitostí. Pokud bude faktura v uvedené lhůtě oprávněně vrácena, je smluvní strana, které byla faktura vrácena, povinna řádně vystavit a doručit bezvadnou (opravenou či doplněnou) fakturu, a to ve lhůtě pěti pracovních dnů od jejího vrácení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne vystavení bezvadné (tj. opravené či doplněné) faktury.
6. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel se rozhodl uplatnit na vztah založený touto Smlouvou, tj. nájem pozemku, daň z přidané hodnoty, a to ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
7. Vydání bezdůvodného obohacení za **bezesmluvní užívání** předmětu nájmu nájemcem před platností této smlouvy od **1.1.2017 do 31.3.2017** je řešeno narovnáním tak, že nájemce

uhradí pronajímateli dohodnutou výši **8.018,- Kč** (slovy: osmtisícosmnáctkorunčeských), která bude fakturována ihned po podpisu obou smluvních stran a splatná do 21 kalendářních dnů od data vystavení faktury s tím, že datem uskutečnění zdanitelného plnění je den vystavení příslušné faktury.

8. Nájemné bude na každé další roky valorizováno vždy k 1.1. aktuálního kalendářního roku podle skutečně dosažené míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 posledních měsíců předcházejícího kalendářního roku zveřejněného Českým statistickým úřadem. Nájemné bude automaticky upravováno bez písemného oznámení nájemci. K prvnímu zvýšení nájmu o inflaci takto dojde s účinností od 1.1.2018.
9. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné v souladu s touto Smlouvou řádně a včas.

## **V.**

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Nájemce je povinen využívat předmět nájmu řádným způsobem a pouze k dohodnutému a příslušnými úřady povolenému účelu, užívat jej v souladu s ustanoveními této Smlouvy a v záležitostech touto Smlouvou neupravených v souladu s obecně platnými právními předpisy.
2. Nájemce je dále povinen na své náklady řádně udržovat na předmětu nájmu se nacházející předměty a zařízení, pokud se jedná o běžné záležitosti spojené s jeho užíváním.
3. Nájemce se zavazuje neprovádět žádné úpravy na předmětu nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
4. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli vstup na předmět nájmu za účelem zjištění jeho stavu a kontroly jeho užívání nájemcem v souladu s touto Smlouvou.
5. Nájemce je povinen na předmětu nájmu umožnit pronajímateli výkon činností souvisejících s hospodařením v lese dle zák. č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů a platného lesního hospodářského plánu, nebude-li příslušným rozhodnutím orgánů státní správy rozhodnuto jinak. Nájemci se zakazuje jakékoli kácení trvalých porostů bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
6. Nájemce není oprávněn umístit na předmětu nájmu jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
7. Pronajímatel je oprávněn kontrolovat, jak nájemce plní povinnosti, které pro něj vyplývají z této Smlouvy.
8. Rozhodne-li příslušný orgán státní správy pravomocným rozhodnutím o uložení pokuty pronajímateli v souvislosti s porušením zákonných povinností, ke kterým došlo jednáním nebo opomenutím nájemce dle této Smlouvy, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli částku ve výši uložené pokuty včetně případných dalších nákladů pronajímatele s tímto spojených, zejména pak nákladů řízení, a to vše do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy pronajímatele k úhradě.
9. Nájemce není oprávněn přenechat bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu třetí osobě.
10. Nájemce se zavazuje na vlastní náklady odstranit újmu, která na předmětu nájmu jeho činností nebo činností třetích osob vznikne, a to ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy pronajímatele k odstranění újmy.
11. Nájemce se zavazuje neuskładňovat a nelikvidovat odpady vzniklé jeho činností nebo činností třetích osob na předmětu nájmu. Za odvoz odpadu z předmětu nájmu a jeho následnou likvidaci odpovídá výlučně nájemce. Odvoz a likvidaci provede nájemce na vlastní náklady do 7 dnů od zjištění závadného stavu.
12. Nájemce se zavazuje, že bude svá práva podle této Smlouvy vykonávat pouze tak, aby nedocházelo k újmě na okolních lesních porostech na pozemcích, které nejsou součástí předmětu nájmu a nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody.

13. Nájemce nese plnou odpovědnost za veškerou újmu, která jím prováděnou činností nebo porušením jeho povinností založené touto Smlouvou či právním předpisem vznikne pronajímateli či třetím osobám, a to i v případě, že by újma vznikla v důsledku činnosti nájemcem najatých právnických či fyzických osob v souvislosti s prováděnou činností.
14. Smluvní strany ujednávají, že právo nájmu dle této Smlouvy se nezapíše do veřejného seznamu.
15. Smluvní strany sjednávají pro případ porušení povinností uvedených v článku V. této Smlouvy smluvní pokutu ve výši 10 % aktuálního ročního nájemného, nejméně však 5 000 Kč, za každý jednotlivý případ. Stanovením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené strany na náhradu škody a zaplacená smluvní pokuta se na náhradu škody nezapočítává. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od doručení výzvy smluvní straně, která porušila své povinnosti.

## **VI.**

### **Ostatní ujednání**

Nájemce se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetím osobám k dotčení či omezení ve využívání předmětu nájmu nebo jeho části.

Nájemce bude pozemky pravidelně udržovat a obhospodařovat s odpovídající péčí řádného hospodáře, tzn. Nájemce zabrání úletu odpadků do okolí a vzniku černých skládek.

Nájemce bude pozemky užívat pouze jen pro ukládání zeminy, na pozemcích nebude ze strany nájemce skládkován nebezpečný odpad.

## **VII.**

### **Sankční ujednání**

Pro případ prodlení s úhradou nájemného se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Právo pronajímatele na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností nájemce či právo tuto Smlouvu vypovědět ve smyslu čl. III. této Smlouvy tím není dotčeno.

## **VIII.**

### **Criminal compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Druhá smluvní strana prohlašuje, že se seznámila se zásadami, hodnotami a cíli Criminal compliance programu Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)), (dále jen „CCP LČR“), zejména s Kodexem CCP LČR, Protikorupčním programem LČR a Etickým kodexem zaměstnanců LČR, včetně všech jejich příloh. Druhá smluvní strana se při plnění této Smlouvy zavazuje po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty CCP LČR, pokud to jejich povaha umožňuje.
4. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

**IX.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Pokud není v této Smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
3. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Zakladatel udělil písemný souhlas s nakládáním s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, pod č.j.: 73486/2016-MZE-13221 ze dne 11.1.2017.

Smlouva proto nabude platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Z tohoto důvodu je vyloučeno přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek nebo odchylka podstatně nemění podmínky nabídky (§ 1740 odst. 3 OZ).

5. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
6. Pronajímatel je oprávněn zveřejnit Smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), příp. dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Zveřejnění zajistí pronajímatel. Nájemce je se zveřejněním Smlouvy včetně metadat srozuměn.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.
8. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1: Rozhodnutí Městského úřadu Kadaň č.j. MUKK 46701/2016 ze dne 1.2.2017  
Příloha č. 2: Snímek katastrální mapy se zákresem předmětu nájmu

V Klášterci nad Ohří, dne 20.3.2017

Ve Vejprtech, dne 30.03.2017

Pronajímatel:

Lesy České republiky  
se sídlem Přemyslova 1106/  
500 08 Hradec Králové  
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451  
Lesní správa Klášterec  
V Zátiší 83, Mlýnský náhon Klášterec nad Ohří

Lesy ČR, s.p.

Ing. Stanislav Liška

lesní správce LS Klášterec

Nájemce:

[Redacted signature]

Jitka Gavdunová  
starosta města

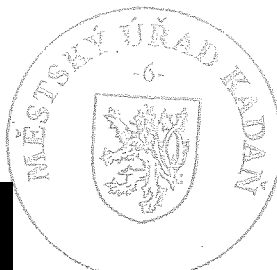


Doložka ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Smlouva o nájmu je uzavírána na základě rozhodnutí rady [Redacted] /2017 ze dne 13.března 2017.

Rozhodnutí nabylo právní  
moci dne: 21.6.2017

Rozhodnutí je vykonatelné  
ode dne: 21.6.2017



**Městský úřad Kadaň**

Odbor životního prostředí  
Mírové náměstí 1, PSČ: 432 01

Č.j.: MUKK- 46701 /2016  
Vyřizuje : Zdeněk Krupička  
Tel : 474 319 561

s.z.: 221.1.5 A/5  
V Kadani dne : 1. února 2017  
E-mail [redacted]

Věc : Rozhodnutí o prodloužení platnosti rozhodnutí o dočasném odnětí pozemku plnění funkcí lesa a stanovení poplatku za odnětí.

## ROZHODNUTÍ

Obecní úřad Kadaň – obce s rozšířenou působností ( zákon č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností ), jako orgán státní správy lesů příslušný podle § 48 odst. 1 písmena d) zákona č. 289/1995 Sb, o lesích a o změně a doplnění některých zákonů ( lesní zákon ) ve znění pozdějších předpisů

### 1. prodlužuje

podle jeho § 16 odst. 4 a 5

platnost rozhodnutí o dočasném odnětí pozemků plnění funkcí lesa pro „ Deponie zeminy - skládka České Hamry “ na dobu do 31.12.2017 vydaného Městským úřadem Kadaň dne 26.11.2010 pod Č.j.: MUKK-59173/2010.

### 2. stanoví

podle § 17 odst. 1 lesního zákona

#### poplatek za dočasné odnětí

který je povinno Město Vejprty, Tylova 870/6, 43191 Vejprty, IČ 00262170 zaplatit ve výši 11 616 Kč ( slovy jedenáctisícšestsetšestnáctikorunčeských ) do 31.12 každého roku v němž odnětí trvá.

Podle ustanovení § 17 odst. 4 lesního zákona z uvedené částky připadá :

- a) 60 % Kč Státnímu fondu životního prostředí ČR
- b) 40 % Kč městu Vejprty

Podle ustanovení § 18 odst. 1 je stanovený poplatek splatný ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí na účet Celního úřadu pro Ústecký kraj vedený u [redacted]

Účastníky řízení jsou podle § 27 odst. 1 správního řadu:

Město Vejprty, Tylova 870/6, 43191 Vejprty, IČ 00262170 v zastoupení Ing. Čáp Miloslav, Ph.D., Bezručova 4265, 430 03 Chomutov, IČ 61546267

Lesy České republiky s.p., se sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové, IČ 42196451 zastoupené Lesní správou Klášterec nad Ohří, V Zátíší 830, 431 51 Klášterec nad Ohří

#### Odůvodnění :

Podáním ze dne 30.11.2016 navrhl žadatel podle § 16 odst. 4 a 5 lesního zákona prodloužení doby platnosti vydaného rozhodnutí a žádost doložil souhlasem vlastníka pozemků. Uvedl, že jeho předpoklad získat v povolené době dočasného odnětí povolení dle stavebního zákona se ukázal nesplnitelným proto, že došlo ke schválení územního plánu města Vejprty v roce 2016. Opatřením ze dne 19.12.2016 oznámil správní orgán zahájení řízení a současně účastníkům řízení sdělil, že podle § 36 odst. 1 s.ř. jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy, podle § 36. odst. 2 s.ř. mohou vyjádřit v řízení své stanovisko a podle § 36 odst. 3 s.ř. mají

možnost před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit se k jeho podkladům do 10-ti dnů od doručení oznámení. Současně dle § 70 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny poučil správní orgán občanská sdružení, že mají právo se přihlásit jako účastník řízení a zaslat své připomínky k předmětnému záměru. V zákonné lhůtě se přihlásilo jako účastník řízení občanské sdružení „Krušno“, Výsluní 147, 431 83 Výsluní a do doby vydání rozhodnutí k vedenému řízení nezaslalo připomínky.

Jedná se o stávající deponii nekontaminovaných zemin, pro které bylo vydáno dočasné odnětí v roce 1991 na dobu 12 let. Deponie měla být využita při rekultivaci sousedního kamenolomu. Po ukončení těžby došlo ke změně využití vytěženého území na skládku odpadů. Deponie zemin na lesním pozemku bude využívána po dobu životnosti skládky k převrstvování a ke konečné rekultivaci. Doba životnosti skládky se při současném využití odhaduje na několik desítek let. Provozovatel skládky s ohledem na dlouhou dobu uložení zemin na lesním pozemku hodlá dotčené pozemky vyjmout z pozemků určených k plnění funkcí lesa trvale. Protože nebylo možné vydat územní rozhodnutí pro tento záměr, které je nezbytnou součástí žádosti o trvalé odnětí, bylo do doby schválení územního plánu města Vejprty rozhodnutí o dočasném odnětí PUPFL dne 26.11.2010 čj.: MUKK-59173/2010 prodlouženo rozhodnutím ze dne 22.1.2013 čj. MUKK-47934/2012 a ze dne 16.12.2014 čj. MUKK-41325/2014 do 31.12.2016. Žadatel město Vejprty v roce 2017 po nabytí právní moci územního rozhodnutí hodlá požádat o povolení trvalého odnětí PUPFL.

Protože se jinak nezměnily předpoklady, za nichž bylo odnětí povoleno, a poněvadž žádost byla podána včas (před zánikem platnosti), bylo po projednání s dotčenými orgány státní správy žádosti o prodloužení platnosti rozhodnutí o odnětí vyhověno na požadovanou dobu.

Výše poplatku byla stanovena podle přílohy k zákonu č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů ( lesní zákon ) s použitím průměrné ceny dřeva stanovené ministerstvem zemědělství pro rok 2017 ve výši 1 049 Kč.

Poplatek, který je příjmem města Vejprty, může být použit jen pro zlepšení životního prostředí v obci nebo pro zachování lesa.

Nebude-li poplatek zaplacen v plné výši nejpozději v den jeho splatnosti, je žadatel povinen zaplatit za každý den prodlení penále ve výši 0,1 % z nezaplacené částky, a to počínaje dnem následujícím po dni splatnosti až do dne zaplacení včetně.

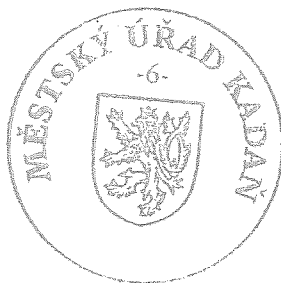
S dočasným odnětím pozemku plnění funkcí lesa souhlasí účastníci řízení i dotčené orgány státní správy.

#### Poučení o odvolání :

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítne rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu v Ústí nad Labem, podáním učiněným u Městského úřadu v Kadani, Mírové nám. 1, 432 01 Kadaň.

Podle § 82 odst. 1 správního řádu lze odvoláním napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Podle § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek.



Ing. Jiří Frajt  
vedoucí odboru životního prostředí  
Městský úřad Kadaň

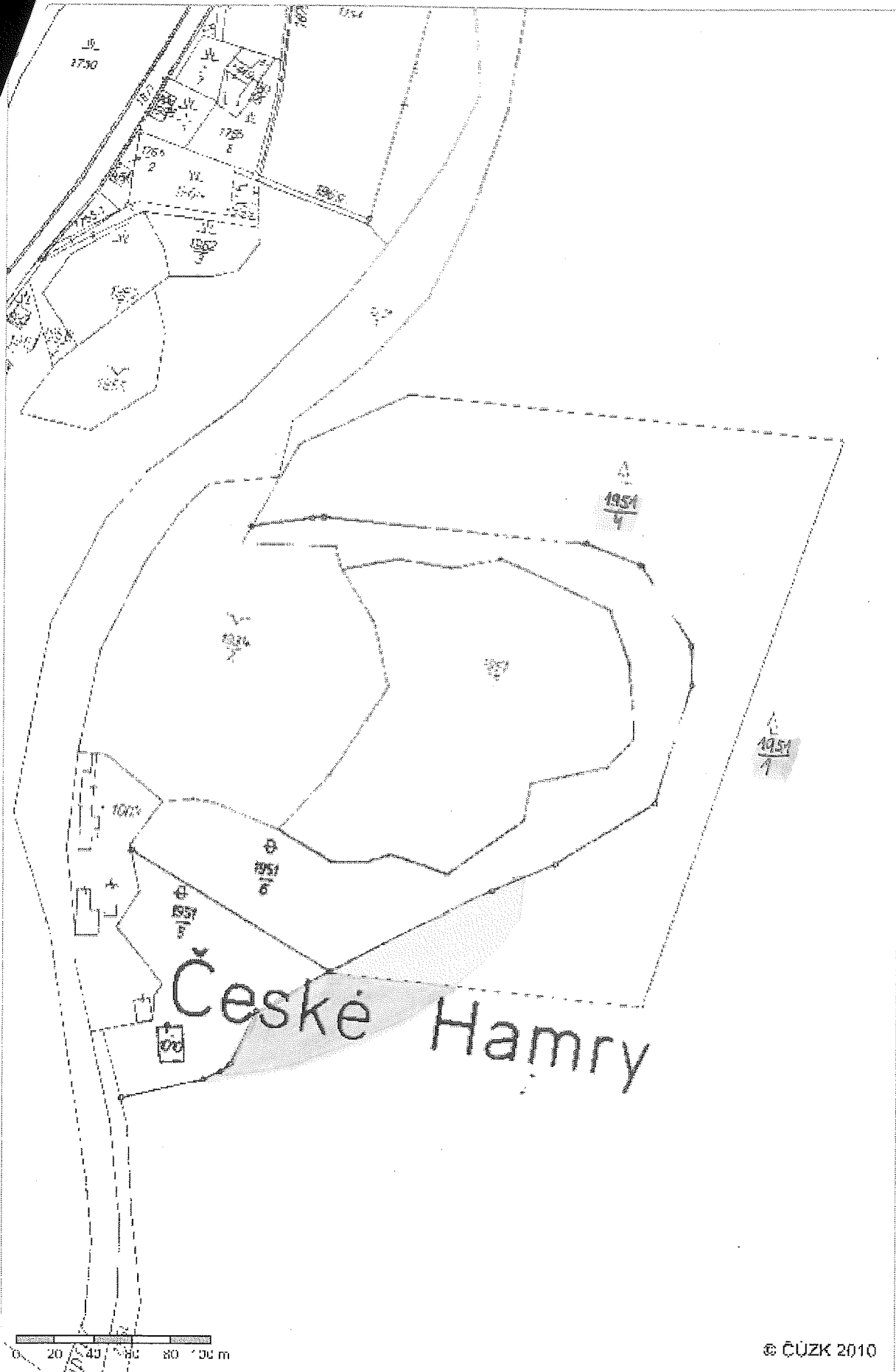
#### Účastníci řízení :

- 1) Ing. Čáp Miloslav, Ph.D., Bezručova 4265, 430 03 Chomutov
- 2) Lesy České republiky s.p., LS Klášterec nad Ohří, V Zátíší 830, 431 51 Klášterec nad Ohří
- 3) „Krušno“, Výsluní 147, 431 83 Výsluní

#### Obdržel : ( po nabytí právní moci )

- 1) Celní úřad pro Ústecký kraj





1951  
7

1951  
4

České Hamry

0 20 40 60 80 100 m

© ČÚZK 2010