

Dohoda o zvláštním užívání veřejného prostranství

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku uvedenými smluvními stranami ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Číslo smlouvy vlastníka: 05/0019/2018/171

Číslo smlouvy uživatele: PP 013-0401-18, č. objednávky: 4237365506

Vlastník:

Sídlem:

Zastoupený:

Ve věcech smluvních:

Ve věcech technických:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Telefon:

E-mail:

Město Veselí nad Moravou

tř. Masarykova 119

698 01 Veselí nad Moravou

Ing. Milošem Kozumplíkem, starostou

Mgr. Václavem Trčkou, právníkem odboru

00285455

CZ00285455

Česká spořitelna, a.s., pobočka Veselí nad Moravou

27 - 1442991379/0800

[Redacted]

Uživatel:

Sídlem:

Zastoupený:

Ve věcech technických:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

e-mail:

**EUROVIA CS, a.s. oblast Železniční stavby a mosty, závod
Železniční stavby**

Brožikova 564, 530 09 Pardubice

Michaelem Gelem, ředitelem závodu Železniční stavby, na
základě plné moci

Ing. David Pilný

45274924

CZ45274924

Komerční banka, a.s., pobočka Praha

0140700156/0100

[Redacted]

kontaktní adresa:

EUROVIA CS, a.s., odštěpný závod oblast Železniční stavby a mosty,
závod Železniční stavby,

Brožikova 564, 530 09 Pardubice

fakturační adresa a adresa pro doručování faktur:

EUROVIA CS, a. s.,

se sídlem Praha 1, Národní 138/10,

MUCODE 1524 závod Železniční stavby

P. O. Box 202

160 41 Praha 6

(společně dále též jako „smluvní strany“).

S uzavřením této smlouvy souhlasila

Rada Města Veselí nad Moravou

na své 91... schůzi dne 26.2.2018

usnesením 7/91/RMV/2018.

M

I. Předmět dohody

Předmětem této dohody je užívání veřejného prostranství - pozemku, který není komunikací ve smyslu ustanovení zákona č. 13/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o pozemních komunikacích, ve vlastnictví města Veselí nad Moravou, za účelem zajištění přístupové cesty na stavbu „Rekonstrukce SZZ Veselí nad Moravou“.

Vlastník je mj. vlastníkem pozemku p.č. 3623/2 - veřejného prostranství, v k.ú. Veselí-Předměstí Vlastník za podmínek uvedených níže svěřuje uživateli k užívání část uvedeného pozemku o výměře 97 m² (dále jen „pozemek“).

II. Doba a účel užívání, cena

Dohoda se uzavírá na dobu určitou od 01.01.2018 do 15.09.2018.

Dobu trvání dohody lze změnit písemným dodatkem podepsaným oběma smluvními stranami.

Vlastník může od dohody odstoupit v případě hrubého porušení podmínek uvedených v této dohodě ze strany uživatele, nebo pokud to vyžaduje důležitý obecný zájem. Odstoupení od dohody je účinné dnem doručení písemného oznámení uživateli. Odstoupení od dohody nemá vliv na povinnost uživatele nahradit vlastníkově případně vzniklou škodu.

Uživatel je povinen předat užívaný pozemek pomocí protokolu o předání a převzetí Služeb města Veselí nad Moravou. Před stanoveným termínem ukončení stavby bude vyzván příslušný pracovník Služeb města Veselí nad Moravou k prohlídce užívaného pozemku před předáním.

Uživatel je povinen uhradit poplatek za zvláštní užívání pozemku v souladu s ust. čl. 12 OZV č. 1/2017 o místních poplatcích, v platném znění a jeho výše činí částku 4 Kč/m², tj. 4 Kč x 97m² x 258 dní, tj. **100 104 Kč** celkem.

Nájemné bude uživatelem hrazeno měsíčně dle splátkového kalendáře, který tvoří přílohu č. 1 Dohody o zvláštním užívání veřejného prostranství, a to převodem na účet vlastníka č.19-1442991379/0800, v.s. 1600 u České spořitelny, a.s. nebo v pokladně Městského úřadu ve Veselí nad Moravou vždy nejpozději do 15. dne měsíce.

Nájemné za měsíc leden, únor, březen ve výši 34 920 Kč (slovy: třicetčtyřtisícdevětsetdvacet korun českých) bude uhrazeno bankovním převodem na účet pronajímatele do 15. března 2018. Další úhrady nájemného budou hrazeny podle splátkového kalendáře.

III. Podmínky užívání

Uživatel může užívat pozemek ve stanovené výměře tak, aby původní užívání bylo co nejméně narušeno.

Po dobu užívání pozemku odpovídá uživatel za pořádek a bezpečnost na užívaném pozemku.

Uživatel musí učinit taková opatření, aby nedošlo k znečištění okolních nemovitostí v souvislosti s užíváním předmětného pozemku, případně znečištění je povinen neprodleně odstranit.

Uživatel je povinen omezit zásahy do zeleně na nejnižší možnou míru. a zajistit její uvedení do

původního stavu.

Uživatel nesmí znemožnit přístup ke kanalizačním vpustím a ovládacím prvkům inženýrských sítí.

Uživatel je povinen provést opatření, kterými zajistí bezpečnost ostatních uživatelů předmětného pozemku (dopravní označení, osvětlení atp.).

Uživatel v případě poruchy či havárie na zařízení, jenž je uloženo pod povrchem pozemku, je povinen poskytnout součinnost k odstranění takového stavu, případně uvolnit potřebnou plochu.

Uživatel po ukončení užívání musí pozemek na své náklady uvést do původního stavu a tuto skutečnost oznámit příslušnému pracovníku Služeb města Veselí nad Moravou. Pokud tyto podmínky nebudou dodrženy, není vlastník povinen pozemek převzít.

V případě porušení příslušných ustanovení OZV č. 1/2017 o místních poplatcích, bude postupováno ve smyslu zákona č. 200/1990 Sb., o přestupcích, v platném znění, případně ve smyslu ust. § 58 z.č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, v platném znění.

IV. Zákonná doložka

Uzavření této dohody schválila Rada města Veselí nad Moravou na své 91. schůzi dne 26.02.2018 **/91/RMV/2018.

V. Závěrečná ustanovení

Otázky neupravené touto dohodou se řídí občanským zákoníkem a dalšími příslušnými obecně závaznými právními předpisy.

Dohoda je provedena ve čtyřech vyhotoveních, po dvou pro každou stranu dohody.

Obě strany prohlašují, že dohoda odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, seznámily se s jejím obsahem a na důkaz svého souhlasu ji podepisují.

Nedílnou součástí Dohody o zvláštním užívání veřejného prostranství jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – Splátkový kalendář

5. 5. 2018

Veselí nad Moravou ~~1. ledna 2018~~

Město Veselí nad Moravou
tř. Masarykova 119
602 02 Veselí nad Moravou

.....
za vlastníka

V Pardubicích dne 1. ledna 2018



EUROPA
odštěp
závod
Brodské
t.č. 45

(41)

vby a mosty

.....
za uživa
Michael
ředitel z

í stavby

21

Příloha č. 1 Dohody o zvláštním užívání veřejného prostranství

Nájemce:

Firma: **EUROVIA CS, a.s.**

IČO: 45274924 , se sídlem Národní 138/10, Nové Město, Praha 1

Splátkový kalendář

Nájemné je splatné do 15. dne měsíce a to na účet Pronajímatele:

Město Veselí nad Moravou, se sídlem: tř. Masarykova 119, 698 01 Veselí nad Moravou

č. účtu: 19-1442991379/0800, Variabilní symbol: 1600

Za okamžik řádného splnění se považuje připsání částky za nájemné a služby na účet pronajímatele dle následujícího splátkového kalendáře:

Rozpis měsíčních splátek za období: 1. 1. 2018 - 15.9. 2018

Splatnost	Celkem k úhradě	Za období
15. dubna	11 640,-	1.-30.4. 2018
15. května	12 028,-	1.-31.5. 2018
15. června	11 640,-	1.-30.6. 2018
15. července	12 028,-	1.-31.7. 2018
15. srpna	12 028,-	1.-31.8. 2018
15. září	5 820,-	1.-15.9. 2018