

Výpočtový list k nájemní smlouvě:

Nájemce: Statutární město Brno **Objekt:** Kounicova 67a
místnosti ve III.
a IV. patře

Nájemné Platnost nájmu od 1.10.2016, navýšení o m.č. 311, 316 a 317

Kancelářské prostory	Plocha v m2	748,18	1 201 577,08
	Sazba za 1 m2	1606	
Skladové prostory	Plocha v m2	110,77	106 560,74
	Sazba za 1 m2	962	
Ostatní plochy	Plocha v m2	138,71	43 971,07
	Sazba za 1 m2	317	
Reklamní plochy			
Cena za nájemné	Roční nájemné celkem		1 352 109
	měsíční platba		112 676

Služby

	Sazba za m2	856	
	Plocha (m2)	997,66	
Cena za služby	Služby celkem (za rok)		853 997
	Měsíční platba		71 166

Úklid kanceláře č. 311, 316, 317, 319

	Sazba za m2	87,5	
	Plocha (m2)	75,39	
Cena za úklid	Služby celkem za rok		6 597
	Měsíční platba		551

Elektrická energie

Cena za el. energii	Celková částka za rok	106 325
	Měsíční platba	8 861

Vodné + stočné

Pitná voda:		Srážková voda:	
Počet osob	60	Plocha (m2)	997,66
Spotřeba vody za rok (m3)	1199,52	Množství srážkové vody (m3)	394,08
Vodné a stočné celkem			
Cena za vodné a stočné	Celková částka za rok		91 524
	Měsíční platba		7 627

Teplo

Cena za teplo	Celková částka za rok	324 075
	Měsíční platba	27 007

Celkem: 227 888,13 Kč/měsíc
Všechny uvedené ceny jsou bez DPH.

za pronajímatele:

za nájemce: