

Dodatek č. 2

ke Smlouvě o nájmu pozemku ze dne 30.4.2013, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 1.8.2014, výměra 262 m², k.ú. Olomouc-město, obec Olomouc

který uzavřeli:

Statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí 583, Olomouc, IČ 00299308, zastoupené Správou nemovitostí Olomouc, a.s., se sídlem v Olomouci, Školní 202/2, IČ 25898736, zastoupenou ředitelem společnosti Ing. Romanem Zelenkou, na základě plné moci, jako pronajímatel na straně jedné

a

kolokau trading s.r.o., se sídlem Hodolanská 36/38, Hodolany, 779 00 Olomouc, IČ 29458145, zast. Pavlem Řoutilem, jednatelem, jako nájemce na straně druhé

I.

Dosavadním nájemcem části pozemku parc.č.st. 790 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 262 m² v k.ú. Olomouc-město, obec Olomouc, byl na základě Smlouvy o nájmu pozemku ze dne 30.4.2013, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 1.8.2014 (dále jen „Smlouva“), pan Zbyněk Václavík, nar. xxxxxxxx, bytem a místem podnikání Česká čtvrť 315/2c, Olomouc-Nemilany, PSČ 783 02, IČ 48386634.

Smlouvou o prodeji části závodu ze dne 5.12.2017 byly veškerá práva a závazky vyplývající z uvedené Smlouvy, převedeny na obchodní společnost kolokau trading, s.r.o., se sídlem Hodolanská 36/38, Hodolany, 779 00 Olomouc, IČ 29458145. Nájemce je plátcem DPH.

Rada města Olomouce na svém zasedání dne 20.2.2018 schválila změnu Smlouvy o nájmu pozemku ze dne 30. 4. 2013 ve znění dodatku, uzavřenou s panem Zbyňkem Václavíkem, jejímž předmětem je část pozemku parc. č. st. 790 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 262 m² v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, spočívající ve změně subjektu na straně nájemce z pana Zbyňka Václavíka na společnost kolokau trading s.r.o.

II.

Rada města Olomouce na svém zasedání dne 23.1.2018 souhlasila s podnájmem části pozemku parc.č.st. 790 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 262 m², v k.ú. Olomouc-město, obec Olomouc pro pana Zbyňka Václavíka, nar. xxxxx, místem podnikání Česká čtvrť 315/2c, Olomouc-Nemilany, PSČ 783 02, IČ 48386634.

III.

Nájemce je povinen neprodleně oznámit pronajímateli skutečnost, že přestal být nebo se stal plátcem DPH.

Ostatní ustanovení Smlouvy ze dne 30.4.2013, ve znění Dodatku č. 1, zůstávají nezměněna.

IV.

Pronajímatel podpisem tohoto dodatku potvrzuje, že jeho záměr učinit toto právní jednání byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Olomouce dne 26.1.2018 a z úřední desky sejmut dne 12.2.2018, v téže době byl rovněž zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce statutárního města Olomouce v rubrice „úřední deska“. Statutární město Olomouc současně potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Radou města Olomouce dne 23.1.2018 a 20.2.2018.

V.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních stejné právní závaznosti, z nichž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel dvě vyhotovení.

V Olomouci dne 26. 2. 2018

Nájemce:
kolokau trading s.r.o.,
zast. Pavlem Řoutilem,
jednatelem

Za pronajímatele:
Ing. Roman Zelenka
na základě plné moci