



KUMSP00RKWYA

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) -4-		
02424 poř. číslo	2018 rok	14 zkr. odb.

SMLOUVA

na výkon inženýrské činnosti ve fázi přípravy stavby

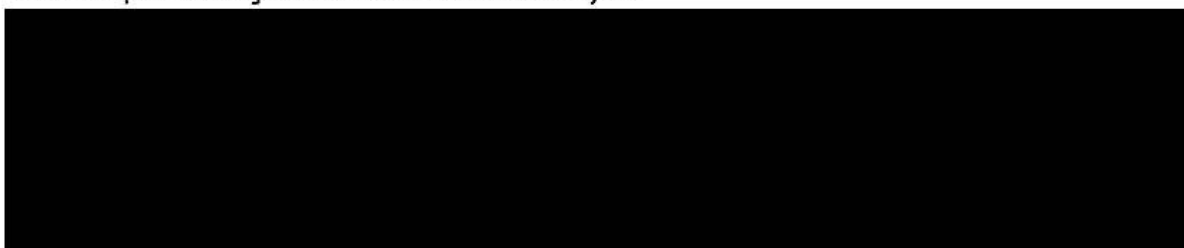
I.**Smluvní strany****1. Moravskoslezský kraj**

se sídlem: 28. října 117, 702 18 Ostrava
zastoupen: Ing. Tomáš Kotyza

IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692

bankovní spojení:
číslo účtu:

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:



(dále jen „příkazce“)

2. INKOS-OSTRAVA, a.s.

se sídlem: Ostrava – Moravská Ostrava, Havlíčkovy nábřeží 696/22,
PSČ 701 52

zastoupena: Ing. Jaroslavem Ostárkem, předsedou představenstva
a ředitelem společnosti

IČO: 483 94 637
DIČ: CZ48694637

bankovní spojení: Moneta Money Bank, a.s.
číslo účtu: 47202734/0600

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B,
vložka 4364

(dále jen „příkazník“)

I.**Základní ustanovení**

1. Tuto Smlouvu na výkon inženýrské činnosti ve fázi přípravy stavby (dále jen „smlouva“) uzavírají smluvní strany dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“). Smlouva je uzavřena podle ustanovení § 2430 a násl. občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.

3. Je-li příkazník plátcem DPH, prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu příkazníka je příkazník povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; je-li příkazník plátcem DPH, musí být nový účet zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
5. Příkazník prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
6. Účelem smlouvy je zajištění technické a dopravní infrastruktury areálu budoucího multimodálního cargo nezbytné pro další rozvoj území

III. Předmět plnění

1. Příkazník se zavazuje pro příkazce, jeho jménem na jeho účet vykonávat inženýrskou činnost pro stavbu „Multimodální cargo Mošnov – technická a dopravní infrastruktura“ za účelem obstarání pravomocných rozhodnutí nebo souhlasů dle stavebního zákona, na základě kterých bude možno stavbu umístit a provést (dále jen „inženýrská činnost“). Inženýrská činnost je specifikována v odst. 6 tohoto článku smlouvy.
2. Příkazník se zavazuje k úzké součinnosti a spolupráci s osobou, která bude pro příkazce zhotovovat projektovou dokumentaci stavby (dále jen „projektant“), přičemž příkazce sdělí příkazníkovi identifikační a kontaktní údaje tohoto subjektu bezodkladně po nabytí účinnosti smlouvy s projektantem.
3. Příkazník se zavazuje předat projektantovi veškerá stanoviska, vyjádření a rozhodnutí dotčených orgánů a organizací pověřených výkonem státní správy, vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury a ostatních účastníků správních řízení (dále jen dotčené subjekty) nejpozději následující pracovní den po jejich obdržení, přičemž je povinen stanoviska dotčených subjektů předat nejpozději do 60 dnů od předání úplných podkladů projektantem. Územní rozhodnutí, stavební povolení a souhlas s odstraněním stavby nebo povolení odstranění stavby pak nejpozději v termínech uvedených v čl. IV odst. 1 této smlouvy.
4. Příkazník bere na vědomí že:

Projektant je vázán předat příkazníkovi podklady pro projednání s dotčenými subjekty nejpozději 90 dnů před termínem dokončení příslušného stupně projektové dokumentace dle smlouvy uzavřené mezi projektantem a příkazcem (dále jen „smlouva na zhotovení projektové dokumentace“) a tyto podklady musí předat v termínu, který mu umožní včas zpracovat podmínky všech uvedených subjektů do jím zhotovované projektové dokumentace.

Úplnými podklady dle smlouvy na zhotovení projektové dokumentace jsou podklady, na základě kterých může být vydáno příslušné stanovisko či rozhodnutí, tj. prvotní podklady doplněné dle případných požadavků dotčených subjektů.

Projektant po dokončení příslušné části díla dle smlouvy na zhotovení projektové dokumentace předá kompletní část díla příkazníkovi k zajištění příslušných rozhodnutí či souhlasů dle zákona, a to v termínech stanovených smlouvou na zhotovení projektové dokumentace.

V případě, že si stavební úřad vyžádá doplnění či úpravu projektové dokumentace, je

projektant povinen provést úpravy ve vyžádaném rozsahu a termínu dohodnutém s příkazcem. Upravenou dokumentaci je projektant povinen předat příkazníkovi.

5. Příkazník je povinen informovat o předávaných dokumentech současně také příkazce, a to písemnou formou, resp. elektronicky na všechny emailové adresy uvedené v čl. I odst. 1 této smlouvy.
6. V rámci výkonu inženýrské činnosti příkazník na základě udělené plné moci zajistí:
 - a) zpracování ohlášení záměru odstranit stavbu, žádosti o vydání územního rozhodnutí, případně oznámení o záměru v území k vydání územního souhlasu a žádosti o stavební povolení s přílohami ve smyslu stavebního zákona a souvisejících předpisů a jejich podání, zajistí doklady o výsledcích projednání s příslušnými orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy a s ostatními účastníky řízení,
 - b) podání oznámení ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů u příslušného úřadu za účelem obstarání závěru zjišťovacího řízení podle zákona č. 100/2001 Sb.
 - c) účast na jednáních a další úkony v rámci územního a stavebního řízení,
 - d) podání oznámení Archeologickému ústavu o záměru provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy ve smyslu ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Příkazník předá příkazci neprodleně originály všech získaných souhlasů a rozhodnutí včetně pravomocného územního rozhodnutí, případně územního souhlasu, originál pravomocného stavebního povolení se štítkem „stavba povolena“ a vždy 1 vyhotovení ověřených projektových dokumentací.

Neprodleně po podání každé žádosti o vydání příslušného rozhodnutí nebo oznámení předá příkazník příkazci kopii žádosti nebo oznámení s potvrzením o jejím podání příslušnému úřadu.

7. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
8. Příkazce se zavazuje zaplatit příkazníkovi za provádění inženýrské činnosti sjednanou odměnu.

IV.

Doba a místo plnění

1. Výkon inženýrské činnosti:

Příkazník je povinen podat žádosti o vydání jednotlivých rozhodnutí dle čl. III odst. 2 této smlouvy a předat příslušná rozhodnutí a povolení příkazci v těchto termínech:

- žádost o vydání územního rozhodnutí do 10 dnů ode dne předání úplné dokumentace k žádosti o vydání územního rozhodnutí nebo zařízení příkazníkovi příkazcem,
- předání pravomocného územního rozhodnutí bezodkladně po jeho vydání příslušným stavebním úřadem, nejpozději však do 120 dnů od podání žádosti o vydání územního rozhodnutí,
- ohlášení záměru odstranit stavbu do 10 dnů ode dne předání úplné dokumentace bouracích prací příkazníkovi příkazcem,

64

- předání souhlasu s odstraněním stavby nebo povolení odstranění stavby bezodkladně po jeho vydání příslušným stavebním úřadem, nejpozději však do 95 dnů od podání ohlášení záměru odstranit stavbu stavebnímu úřadu,
 - žádost o vydání stavebního povolení do 10 dnů ode dne předání úplné projektové dokumentace pro stavební řízení příkazníkovi příkazcem,
 - předání pravomocného stavebního povolení bezodkladně po jeho vydání příslušným stavebním úřadem, nejpozději však do 105 dnů od podání žádosti,
 - podání oznámení ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů u příslušného úřadu za účelem obstarání závěru zjišťovacího řízení podle zákona č. 100/2001 Sb. do 5 dnů ode dne předání předmetného oznámení příkazcem,
 - předání závěru zjišťovacího řízení bezodkladně po jeho vydání příslušným stavebním úřadem, nejpozději však do 45 dnů od podání žádosti.
2. Místem předání kopií žádostí o vydání rozhodnutí a povolení s potvrzením o jejich podání, předání pravomocných rozhodnutí, pravomocného stavebního povolení, závěru zjišťovacího řízení a ověřené projektové dokumentace je budova Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, 28. října 117, 702 18 Ostrava, odbor investiční a majetkový.

V. Odměna

1. Odměna za inženýrskou činnost je stanovena dohodou smluvních stran takto:

bez DPH	125.000,- Kč
DPH 21 %	26.250,- Kč
celkem včetně DPH	151.250,- Kč

z toho:

- a) odměna za zpracování ohlášení záměru odstranit stavbu a předání souhlasu s odstraněním stavby nebo povolení k odstranění stavby:

bez DPH	30.000,- Kč
DPH 21 %	6.300,- Kč
včetně DPH	36.300,- Kč

- b) odměna za zpracování žádosti o vydání územního rozhodnutí a předání pravomocného územního rozhodnutí:

bez DPH	30.000,- Kč
DPH 21 %	6.300,- Kč
včetně DPH	36.300,- Kč

- c) odměna za zpracování žádosti o vydání stavebního povolení a předání pravomocného stavebního povolení:

bez DPH	60.000,- Kč
DPH 21 %	12.600,- Kč
včetně DPH	72.600,- Kč

- d) odměna za podání oznámení a obstarání závěru zjišťovacího řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

bez DPH	5.000,- Kč
DPH 21 %	1.050,- Kč

461

včetně DPH

6.050,- Kč

2. V odměně jsou zahrnuty veškeré náklady příkazníka nutně nebo účelně vynaložené při plnění jeho závazků vyplývajících z této smlouvy včetně správních poplatků.
3. Odměna je dohodnuta jako nejvýše přípustná a nelze ji překročit.
4. Je-li příkazník plátcem DPH, odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy; v případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je příkazník k odměně bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny výše odměny v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. V případě, že příkazník stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit příkazci veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

VI. Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že zálohy nebudou poskytovány a příkazník není oprávněn požadovat jejich vyplacení.
2. Odměna za výkon inženýrské činnosti bude příkazníkovi uhrazena vždy po předání příslušných pravomocných rozhodnutí a závěru zjišťovacího řízení podle zákona č. 100/2001 Sb. příkazci, a to ve výši stanovené v čl. V odst. 1 písm. a) až d) této smlouvy.
3. **Je-li příkazník plátcem DPH**, budou podkladem pro úhradu odměny faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). **Není-li příkazník plátcem DPH**, budou podkladem pro úhradu odměny faktury, které budou mít náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy. Faktura musí dále obsahovat:
 - a) číslo smlouvy příkazce, IČO příkazce, číslo veřejné zakázky (tj.),
 - b) předmět smlouvy, tj. text „výkon inženýrské činnosti pro stavbu Multimodální cargo Mošnov – technická a dopravní infrastruktura“,
 - c) označení banky a čísla účtu, na který má být zaplacen (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je příkazník povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 2 a 3 této smlouvy informovat příkazce),
 - d) lhůtu splatnosti faktury,
 - e) označení odboru, který akci likviduje (odbor investiční a majetkový),
 - f) jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.
4. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení příkazci. Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby příkazce nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována odměna nebo DPH, je příkazce oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit příkazníkovi k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Příkazník provede opravu vystavením nové faktury. Vráť-li příkazce vadnou fakturu příkazníkovi, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury příkazci.

44

6. Povinnost zaplatit odměnu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu příkazce.
7. Je-li příkazník plátcem DPH, uplatní příkazce institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uhradí v termínu splatnosti faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet příkazníka vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:
 - a) příkazník bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“ jako nespolehlivý plátcce nebo
 - b) příkazník bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení.

Tato úhrada bude považována za splnění části závazku odpovídající příslušné výši DPH sjednané jako součást smluvní ceny za předmětné plnění. Příkazce nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně příkazníkoví v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

VII.

Práva a povinnosti příkazce

1. Příkazce je povinen přizvat příkazníka ke všem rozhodujícím jednáním týkajícím se stavby, resp. předat mu neprodleně zápis nebo informace o jednáních, kterých se příkazník nezúčastnil.
2. Příkazce se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne příkazníkoví pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tuto pomoc poskytne příkazníkoví ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.

VIII.

Práva a povinnosti příkazníka

1. Příkazník je povinen
 - a) upozornit příkazce na zřejmou nesprávnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody, a to ihned, když se takovou skutečnost dozvěděl. V případě, že příkazce i přes upozornění příkazníka na splnění pokynů trvá, příkazník neodpovídá za škodu takto vzniklou,
 - b) bez zbytečného odkladu předat příkazci jakékoliv věci získané pro něho při své činnosti,
 - c) postupovat při zařizování záležitostí plynoucích z této smlouvy osobně a s odbornou péčí,
 - d) řídit se pokyny příkazce a jednat v jeho zájmu,
 - e) dodržovat závazné právní předpisy, technické normy a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací,
 - f) bez odkladů oznámit příkazci veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně pokynů příkazce,
 - g) poskytovat příkazci veškeré informace, doklady apod., písemnou formou
 - h) dbát při poskytování plnění dle této smlouvy na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí.

44

2. Příkazník se může odchýlit od pokynů příkazce, jen je-li to nezbytné v zájmu příkazce, a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. V žádném případě se však příkazník nesmí od pokynů odchýlit, jestliže je to zakázáno smlouvou nebo příkazcem.
3. Příkazník se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.

IX.

Povinnost nahradit škodu

1. Povinnost nahradit škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak.
2. Příkazník odpovídá za škodu, která příkazci vznikne v důsledku vadného plnění, a to v plném rozsahu. Za škodu se považuje i újma, která příkazci vznikla tím, že musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností příkazníka.

X.

Sankční ujednání

1. Nepodá-li příkazník ohlášení záměru odstranit stavbu, oznámení ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů u příslušného úřadu za účelem obstarání závěru zjišťovacího řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., žádosti o příslušná rozhodnutí a povolení nebo nepředá-li příkazci příslušná rozhodnutí a povolení ve lhůtách dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, je povinen uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 0,25 % z celkové sjednané odměny za inženýrskou činnost dle čl. V odst. 1 této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení za každý jednotlivý případ.
2. Pro případ prodlení se zaplacením odměny sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
3. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda. Náhradu škody lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.
4. Pokud závazek některé ze stran vyplývající z této smlouvy zanikne před jeho řádným splněním, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
5. Zánik závazku vyplývajícího z této smlouvy jeho pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

XI.

Odvolání příkazu

1. Příkazce je oprávněn příkaz odvolat bez udání důvodu.
2. Odvoláním příkazu není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

44

XII. Závěrečná ujednání

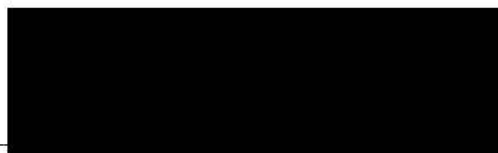
1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatky této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva zanikne jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení inženýrské činnosti ve sjednané době plnění,
 - b) neuhrazení odměny příkazcem po druhé výzvě příkazníka k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
3. Příkazce je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že příkazník je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - b) podá-li příkazník sám na sebe insolvenční návrh.
4. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do tří týdnů“.
5. V případě zániku závazku z této smlouvy před jeho řádným splněním je příkazník povinen ihned předat příkazci nedokončený předmět plnění včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti. Tento odstavec se přiměřeně použije i pro zánik závazku dle této smlouvy před řádným dokončením inženýrské činnosti.
6. Příkazník nemůže bez souhlasu příkazce postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž příkazce obdrží tři a příkazník jedno vyhotovení.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
10. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu se zákonem Moravskoslezský kraj.
11. V případě, že tato smlouva nebude uveřejněna dle předchozího odstavce, bere příkazník na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně příloh a případných dodatků bude zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje. Smlouva bude zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

44

12. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

V Ostravě dne 12.03.2018

V Ostravě dne 25.1.2018



za příkazce

Ing. Tomáš Kotyza
ředitel krajského úřadu



za příkazníka

Ing. Jaroslav Ostárek
předseda představenstva
ředitel společnosti

