

Smlouva o pronájmu technického zařízení a poskytování služby Spoteee

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku, mezi:

1. **Spoteee s r.o.**

se sídlem: Jírovcova 936/106, Brno 623 00

IČ: 293 63 683, DIČ: CZ 293 636 83

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 75435

zastoupená / jednatel: Jan Klodner, jednatel

(dále jen „**poskytovatel**“ na straně jedné)

a

2. **STAREZ - SPORT a.s.**

se sídlem: Křídlovická 911/34, Brno 603 00

IČ: 269 32 211, DIČ: CZ 269 32 211

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4174

zastoupená / jednatel: Mgr. Martin Mikš, generální ředitel

(dále jen „**klient**“ na straně druhé)

(dále obě strany společně jen „**smluvní strany**“)

takto:

I.

Úvodní ustanovení, předmět smlouvy

1.1 Jelikož:

a) poskytovatel je autorem a vlastníkem produktu Spoteee – unikátních videí (dále jen „**videa Spoteee**“), jejich databází a programového vybavení (software) vytvořených za účelem promítání těchto speciálních videí na monitorech před běhacími pásy s cílem zpříjemnit návštěvníkům fitness centra / posilovny dobu strávenou běháním na pásu (tato služba nebo produkt dále jen „**Spoteee**“);

b) Klient je provozovatelem posilovny / fitness centra Akvapark Kohoutovice, na adrese Chalabalova 946/2a, 623 00 Brno (dále jen „**Provozovna**“) a má zájem nabídnout produkt Spoteee návštěvníkům této své provozovny,

dohodly se smluvní strany na uzavření této smlouvy o pronájmu technického zařízení a poskytování služby Spoteee (dále jen „**smlouva**“).

1.2 Předmětem této smlouvy je poskytování služeb Spoteee poskytovatelem klientovi, tj. pronájem níže specifikovaného technického zařízení k promítání videí Spoteee, poskytnutí licence k videím Spoteee a poskytnutí dalších souvisejících služeb k produktu Spoteee v rozsahu specifikovaném v této smlouvě. Klient se zavazuje toto technické zařízení, licenci a službu Spoteee přijmout a zaplatit za ně sjednanou cenu.

1.3 Poskytovatel touto smlouvou přenechává klientovi následující technické zařízení, aby jej po dobu trvání této smlouvy dočasně užíval za účelem promítání videí Spoteee na monitorech před běhacími pásy ve své Provozovně:

Typ: ZOTAC ZBOX nano AD-12 mini-PC

spolu s: HDMI kabelem, napájením zařízení, dálkovým ovladačem

(dále jen „**zařízení**“)

- 1.4 Poskytovatel touto smlouvou poskytuje klientovi licenci k užití videí Spoteee společně s jejich databází a příslušným software k jejich promítání všemi způsoby nezbytnými pro splnění účelu této smlouvy. Tato licence je nevýhradní, teritoriálně omezena v územním rozsahu pro území České republiky, v množstevním rozsahu k jednomu zařízení. Klient není oprávněn poskytnout sublicenci k užití videí Spoteee, jejich databáze ani software. Klient není oprávněn na základě této licence videa Spoteee ani jejich databáze spojit s jiným dílem/díly, zařadit do jiného díla, zařadit do díla souborného apod. Klient není oprávněn na základě této licence do videí Spoteee, jejich databáze ani software zasahovat, upravovat je či měnit. Licence dle této smlouvy se uděluje na dobu určitou, a to na dobu trvání této smlouvy. Licence se poskytuje úplatně, přičemž výše úplaty je stanovena v čl. III této smlouvy.
- 1.5 Poskytovatel dále klientovi poskytne další služby související se službou Spoteee, jak jsou specifikovány níže v této smlouvě.

II.

Doba trvání smlouvy

- 2.1 Tato smlouva je uzavírána od 15.9.2016 na dobu neurčitou. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná běžet ode dne doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že výpověď je doručena třetím dnem po jejím doporučeném nebo jiném prokazatelném odeslání druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

III.

Úplata a platební podmínky

- 3.1 Smluvními stranami byla dohodnuta následující úplata za poskytnutí služby Spoteee (1 zařízení, 1 licence a dalších služeb) dle této smlouvy:
- a) nájemné za dočasně užívání zařízení, instalaci, servis a technickou podporu, jednorázově ve výši 4990,- Kč (slovy: čtyři tisíce devět set devadesát korun českých) **bez DPH**;
 - b) odměna za poskytnutí licence dle odst. 1.4 této smlouvy ve výši 1790,- Kč (slovy: sedmnáct set devadesát korun českých) **bez DPH** měsíčně.
- 3.2 DPH bude k částkám připočteno v zákonem stanovené výši.
- 3.3 Sjednaná úplata za služby je splatná na základě faktury vystavené poskytovatelem se splatností 14 dní ode dne doručení faktury klientovi.
- 3.4 Sjednaná úplata v sobě zahrnuje i další služby související s produktem Spoteee, a to následující:
- Instalaci a zprovoznění zařízení,
 - Databázi 35 základních videí,
 - Aktualizaci databáze videí Spoteee,
 - Marketingovou podporu (web, facebook),
 - Údržbu zařízení a případné opravy vad zařízení, které nebyly způsobeny klientem nebo třetími osobami, zejména pak užíváním v rozporu s předaným manuálem a touto smlouvou,
 - Poskytnutí součinnosti nutné při propagaci zařízení v rámci promo akcí dle odst. 4.4 smlouvy.
- Ve sjednané úplatě je neomezený počet spuštění videí Spoteee.

- 3.5 V případě prodlení klienta s úhradou jakéhokoliv peněžitého plnění dle této smlouvy je klient povinen uhradit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 4.1 Klient není oprávněn zpoplatnit užívání zařízení a služby Spoteee přímo koncovým zákazníkům, avšak může zvýšit zákazníkům ceny permanentek či jednotlivých vstupů do svého zařízení.
- 4.2 Klient je povinen zařízení, videa Spoteee a službu Spoteee užívat v souladu s manuálem, který mu byl pronajímatelem předán, což klient stvrzuje podpisem této smlouvy. Klient nemá právo nijak zasahovat do zařízení, videí Spoteee a jejich databází, ani do příslušného software a nemá právo používat zařízení, videa Spoteee a jejich databází, ani příslušný software k jiným účelům než připouští manuál a tato smlouva.
- 4.3 Klient je povinen poskytnout poskytovateli internetové připojení, které je potřebné pro funkčnost zařízení a služby Spoteee. Klient je povinen provozovat zařízení ve spojení s **obrazovkou s minimální úhlopříčkou 99 cm.**
- 4.4 Klient se touto smlouvou zavazuje umožnit vstup do svých provozoven, kde jsou služby a zařízení využíváno, oprávněným osobám uvedeným v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této Smlouvy, a to po předchozím ohlášení. Účelem tohoto vstupu je především testování, údržba zařízení a zjišťování uživatelské spokojenosti s cílem zlepšovat poskytování služby Spoteee.
- 4.5 Klient se zavazuje mít po dobu trvání smlouvy na svých webových stránkách ve speciální sekci informace o Spoteee a hypertextové odkazy směřující na webovou prezentaci Spoteee a první 3 měsíce trvání smlouvy mít na hlavní stránce svých webových stránek informace o novince Spoteee v jeho provozovně. Dále se klient zavazuje vystavovat po dobu trvání smlouvy na svém facebookovém profilu 4 statusy pro propagaci služby Spoteee průběžně poskytované poskytovatelem.
- 4.6 Poskytovatel je povinen každou návštěvu oprávněných osob uvedených v Příloze č. 1 dle předchozího bodu Klientovi ohlásit minimálně 12 hodin předem.

V.

Odpovědnost za škodu a ztrátu zařízení, opravy zařízení

- 5.1 Klient odpovídá za to, že zařízení, videa Spoteee a příslušný software budou klientem používány v souladu s touto smlouvou, manuálem předaným dle odst. 4.2 této smlouvy a doporučeními poskytovatele/výrobce.
- 5.2 Nebezpečí ztráty nebo poškození zařízení přechází na klienta okamžikem jejich předání klientovi. Za zařízení nese po dobu od jeho převzetí do opětovného předání poskytovateli odpovědnost klient.
- 5.3 V případě ztráty, odcizení nebo poškození zařízení nese klient veškeré náklady poskytovatele na opravu či pořízení nového zařízení.
- 5.4 Klient je povinen nahradit poskytovateli veškeré škody a náklady vzniklé neodborným nebo nesprávným zacházením nebo používáním zařízení, videí Spoteee nebo

příslušného software, které je v rozporu s touto smlouvou, manuálem předaným dle odst. 4.2 této smlouvy, nebo doporučením pronajímatele/výrobce.

- 5.5 V případě nezpůsobilosti zařízení pro užívání zaviněné ze strany pronajímatele není klient povinen za poměrnou část období, kdy bylo zařízení nezpůsobilé provozu, platit úplatu sjednanou v čl. III této smlouvy. Veškeré závady na zařízení je klient povinen okamžitě bez zbytečného odkladu nahlásit poskytovateli a dohodnout s ním řešení opravy.

VI. Ukončení smlouvy

- 6.1 Před uplynutím sjednané doby nájmu jsou nájemce i pronajímatel oprávněni smlouvu ukončit písemnou výpovědí za podmínek níže uvedených. Výpovědní doba činí 3 měsíce a počíná běžet ode dne doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že výpověď je doručena třetím dnem po jejím doporučeném nebo jiném prokazatelném odeslání druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 6.2 Klient je povinen hradit úplatu sjednanou v článku III. této smlouvy po celou dobu trvání smlouvy, bez ohledu na to, zda zařízení a službu Spoteee aktivně užívá či nikoliv.
- 6.3 Mimo případů stanovených zákonem je poskytovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit rovněž tehdy, pokud:
- a) klient bude v prodlení s úhradou úplaty dle čl. III této smlouvy, a to více než 15 dnů, nebo
 - b) klient poruší podmínky licence dle odst. 1.4 této smlouvy nebo podmínky užívání sjednané v odst. 4.2 této smlouvy, nebo
 - c) klient poruší závazek sjednaný v odst. 4.1 této smlouvy, nebo
 - d) klient neposkytne poskytovateli internetové připojení, které je potřebné pro funkčnost zařízení a služby Spoteee, nebo zařízení nebude provozovat ve spojení s obrazovkou s minimální úhlopříčkou 99 cm, jak je sjednáno v odst. 4.3 smlouvy.
- Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody.

VII. Obchodní tajemství

- 7.1 Pronajímatel výslovně deklaruje, že službu Spoteee, videa Spoteee a databázi i software v ní obsažené považuje za své obchodní tajemství náležející k podniku poskytovatele a klientovi jejich užíváním nevznikají k těmto hodnotám žádná práva.
- 7.2 Smluvní strany konstatují, že informace obchodní, výrobní, technické či ekonomické povahy uvedené v této smlouvě a poskytnuté některou ze smluvních stran v souvislosti s plněním z této smlouvy, které nejsou určeny pro veřejnost, nejsou veřejně dostupné, které mají skutečnou nebo alespoň potencionální majetkovou hodnotu, a které nejsou v příslušných obchodních kruzích běžně dostupné a mají být podle jejich původce či majitele utajeny, považují za obchodní tajemství a zavazují se je jako obchodní tajemství chránit a respektovat a nezpřístupnit je třetím osobám, a to ani v důsledku nedbalosti.
- 7.3 Závazky týkající se obchodního tajemství nezanikají ukončením nebo zánikem této smlouvy, včetně ukončení smlouvy odstoupením kterékoli ze smluvních stran. Závazky

a ujednání o ochraně obchodního tajemství trvají po celou dobu existence obchodního tajemství, ledaže toto bude zveřejněno či zpřístupněno.

VIII. Závěrečná ujednání

- 8.1 Veškeré změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze formou písemných dodatků odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.
- 8.2 V případě, že budou některá ustanovení této smlouvy neplatná či nevynutitelná, nezpůsobí neplatnost či nevynutitelnost celé smlouvy. V takovém případě nahradí smluvní strany takové neplatné či nevynutitelné ustanovení ustanovením novým, které se svým obsahem a účelem bude nejvíce blížit obsahu a účelu zrušeného, neplatného nebo nevynutitelného ustanovení a bude v souladu s platným právním řádem.
- 8.3 To samé bude aplikováno, jestliže se ukáže, že smlouva obsahuje mezery. V případě, že taková mezera nemůže být vyplněna výkladem, jsou smluvní strany povinny spolupracovat v dobré víře na vytvoření odpovídajícího dodatku k této smlouvě.
- 8.4 Tato smlouva se řídí a byla uzavřena v souladu s českým právním řádem. Jakékoliv otázky touto smlouvou neupravené se řídí obchodním zákoníkem, občanským zákoníkem a autorským zákonem, případně dalšími příslušnými právními předpisy českého právního řádu.
- 8.5 Práva plynoucí z této smlouvy nemůže klient bez předchozího písemného souhlasu poskytovatele převést nebo postoupit na jiný subjekt, pokud nejde o jeho právního nástupce.
- 8.6 Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 8.7 Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – Seznam oprávněných osob a Příloha č. 2 – Předávací protokol.
- 8.8 Tato smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 8.9 Dodavatel bere na vědomí, že klient má povinnost podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, tuto smlouvu zveřejnit a souhlasí s jejím zveřejněním za podmínek dle tohoto zákona.

V Brně dne

Poskytovatel:

Spoteee s.r.o.

Spoteee s.r.o.

IČ: 293 63 683

Jirovcova 936/106

Brno 623 00

Jméno: Jan Klodner

Funkce: jednatel

Klient: 12.9.2016

STAREZ - SPORT a.s.



Jméno: Mgr. Martin Mikš

Funkce: generální ředitel

STAREZ-SPORT, a.s.
603 00 BRNO, Křídlovická 34
IČ: 269 32 211
DIČ: CZ26932211

Příloha č.1 – Seznam oprávněných osob

ke Smlouvě o pronájmu technického zařízení a poskytování služeb Spotee

1.1. Oprávněné osoby

Jméno: Bc. David Klodner
Nar.: 20. června 1989
Bytem: Brno - Kohoutovice, Jírovцова 936/106, PSČ 623 00

a

Jméno: Ing. Jan Klodner
Nar.: 3. července 1987
Bytem: Brno - Kohoutovice, Jírovцова 936/106, PSČ 623 00

a

Jméno: Bc. Michal Příkazský
Nar.: 10. dubna 1989
Bytem: Brno - Žabovřesky, Kallabova 1934/27, PSČ 616 00

Příloha č.2 - Předávací protokol

ke Smlouvě o pronájmu technického zařízení a poskytování služeb Spoteee

Předávající:

Název: **Spoteee s.r.o.**
IČ: 293 63 683
Sídlo: Jírovcova 936/106, Brno 623 00
Jednatel: Jan Klodner, jednatel

Přebírající:

Název: **STAREZ - SPORT a.s.**
IČ: 269 32 211
Sídlo: Křídlovická 911/34, Brno 603 00
Jednatel: Mgr. Martin Mikš, generální ředitel

I. Předmětem předání

- I.1 Dne 15.9.2016 byla mezi nadepsanými stranami uzavřena Smlouva o pronájmu technického zařízení a poskytování služeb Spoteee, specifikovaných v uvedené smlouvě.
- I.2 Předávající podpisem tohoto Předávacího protokolu potvrzuje, že v den podpisu tohoto Předávacího protokolu předal Přebírajícímu v následujícím bodě uvedená technická zařízení a Přebírající podpisem Předávacího protokolu potvrzuje, že tato technická zařízení od Předávajícího převzal.
- I.3 Předmětem předání jsou technická zařízení, která obsahují:
- miniPC,
 - hdmi kabel,
 - napájecí kabel mini PC,
 - dálkový ovladač.

V Brně dne 15.9.2016

Spoteee s.r.o.
IČ: 293 63 683
Jírovcova 936/106
Brno 623 00

Předávající

V Brně dne 15.9.2016

V. Z. STREŠTIL JAH

Přebírající

