

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

( dále jen Smlouva )

uzavřená podle § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

číslo Smlouvy: 618247733

## I.

### Smluvní strany

#### Poskytovatel:

##### Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Nový Hradec Králové,  
Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08

zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského  
soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

jednající Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel Lesy  
ČR, s.p.

zastoupený: Ing. Ludvík Řiřáč, ředitel Krajského ředitelství  
Liberec

na adrese: Liberec 1 - Staré Město, Sokolská 1383/37, PSČ:  
460 01

IČ: 42196451

DIČ: CZ42196451

bankovní spojení: [REDACTED]

ke smluvnímu jednání pověřen:

Ing. Šárka Halamová

Tel.: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

a dále lesní správce příslušné LS na adrese:

Jablonec nad Nisou, Novoveská 4445/61, PSČ: 466 01

#### Nabyvatel:

##### Královské lesy s.r.o.

se sídlem/s místem podnikání:

Kohoutov 44, Ždírec nad Doubravou, PSČ: 582 63

zapsaný v OR u soudu Krajský soud v Hradci Králové, oddíl  
C, vložka 22988

jednající osoba: Michaela Moravcová, prokura

IČ: 27505511

DIČ: CZ27505511

bankovní spojení:

číslo účtu:

ke smluvnímu jednání pověřen:

Michaela Moravcová

Tel.: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

## II.

### Předmět Smlouvy

- 2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku nebo Prodejní jednotce a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání Aukce a v souladu s výsledky Aukce nebo prezenční Veřejné obchodní soutěže.
- 2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání Aukce.

## III.

### Zadání Aukce

- 3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako Příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

#### IV. Úplata

- 4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce nebo Veřejné obchodní soutěže a je následující:
- |                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| úplata bez DPH:      | 624 000 Kč        |
| DPH:                 | 131 040 Kč        |
| <b>úplata s DPH:</b> | <b>755 040 Kč</b> |

#### V. Termíny

- 5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:
1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 30.06.2018
  2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.06.2018

#### VI. Závěrečná ujednání

- 6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2017/01 k prezenčním aukcím, dostupnými na [www.forestrade.cz](http://www.forestrade.cz), které jsou zveřejněny s touto Smlouvou a nabídkou prodejních jednotek (v této Smlouvě jen jako Obchodní podmínky). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti zajišťované smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.
- 6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.
- 6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 6.4. Nabyvatel je povinen předat Poskytovateli řádně vyplněnou blankosměnku popsanou v čl. 11 Obchodních podmínek v den podpisu této Smlouvy nebo nejpozději do 10 dní od podpisu této Smlouvy. Předání blankosměnky Poskytovateli je jednou z podmínek vystavení Zadávacího listu.
- 6.5. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:  
Příloha č. 1: Katalogový list Prodejní jednotky – Zadání Aukce

Cvikov dne 22.02.2018

Poskyvatel:

[Redacted signature]

Lesy České republiky, s.p.

[Redacted text]

Cvikov dne 22.02.2018

Nabyvatel:

[Redacted signature]

Královské lesy s.p.  
IČO: 27509  
Michaela Moravcová

prokura

Originál blankosměnky popsané v bodu 6.4. Smlouvy byl Poskytovatelem vrácen Nabyvateli dne ..... , což Nabyvatel potvrzuje svým podpisem:

.....  
*Královské lesy s.r.o.*

Plán aukce dříví - Lesy České republiky s.p.

Číslo aukce nastojato:	618247733
Scénář aukce:	Prezenční aukce
LS/LZ:	LS Jablonec nad Nisou
KŘ/LZ:	Krajské ředitelství Liberec
LHC:	1362
JPRL (ODD,DIL,PSK,ETAŽ):	724C11
GPS souřadnice OM:	50°43'41" N, 15°5'1" E 50°43'31" N, 15°5'5" E
Skupina dřevin:	DB, JS,JV, OL, OsL-T, SM
Termín konání aukce od:	22.2.2018 10:00
Termín konání aukce do:	22.2.2018 12:00
Termín prohlídky:	Po telefonické domluvě. Kontaktní osoba: revírník Ing. Krejčík Václav, mobil: 724523077
Termín zahájení těžby:	1.3.2018
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	30.6.2018
Termín předání místa těžby zpět:	30.6.2018
Vyvolávací cena:	897 000 Kč
Sazba DPH:	21 %

Tloušťková struktura a objem stojícího porostu (bez kůry)

Tloušťkový stupeň	DBZ		JR		KL		OL		SM	
	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12									1	0,05
16			2	0,13					1	0,1
20							1	0,19		
22	1	0,22			1	0,31				
26									1	0,55
28									3	1,96
30							1	0,67	1	0,85
32									6	5,55
34									5	5,35
36							1	1,23	7	8,63
38									12	17,38
40									15	24,38
42									10	18,38
44									15	30,67
46									19	43,09
48									19	47,86
50									13	36,35
52									16	49,02
54									17	56,87
56									18	65,52
58									10	39,25
60									9	38,02
62									4	18,08
66									6	31,51
68									2	11,21
70									2	12,1
72									4	25,23
76									1	7,13
<b>Celkem</b>	<b>1</b>	<b>0,22</b>	<b>2</b>	<b>0,13</b>	<b>1</b>	<b>0,31</b>	<b>3</b>	<b>2,09</b>	<b>217</b>	<b>595,09</b>

Předpokládané objemy obchodních sortimentů dle DP (bez kůry)

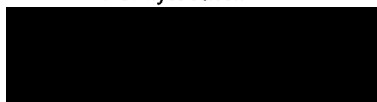
	DBZ	JR	KL	OL	SM
Objem dle DP (m3)	0,2	0,11	0,28	1,92	548,3

Celkový počet stromů:	224 ks	Orientační množství dle ČSOT celkem:	597,84 m3
		Orientační množství obchodních sortimentů dle DP celkem:	550,81 m3 b.k.
Příjem dříví	NE		
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu):	Zpracování klestu k energetickým účelům umožněno. Zůstatkový klest nutno uklídit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Úklid klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 10 m od sebe po spádnicí mimo přirozené zmlazení. Valy budou přerušeny průchody o šířce 2m po 10m a v místech stávajících pěšin. Nutno uklídit cca 10m3 po NT. Zákaz pálení.		
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Na ploše se nachází 1 ks OL (rodičovský strom) a 14 ks SM v podúrovni (označené křížem), které nejsou určeny k těžbě.		
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky).		
Další upřesňující informace:	1) Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 14 m. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Těžba – soustředěná (70% plochy přirozené zmlazení). Doporučená technologie: P - OM SLKT. 2) Přibližování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Zákaz přetahování nákladu přes odvozní cestu. 3) Těžba a soustředování dříví musí probíhat s ohledem na zachování stávajícího přirozeného zmlazení. 4) Případné (nutné) jednotlivé poškození podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše. Na cca 70% plochy nutno provést dočištění po ploše (JŘ, BŘ) 5) Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. 6) Max. výše nákladu na odvozní soupravě je 28 m3. 7) OM- pozemky jsou ve vlastnictví LČR, s.p.. 8) Jehl. dříví zpracovat do 7cm - nebezpečí napadení lýkožroutem smrkovým.		
K podpisu smlouvy pověřen:	Ing. Ludvík Řičář, ředitel Krajského ředitelství Liberec		
Sídlo KŘ/LZ:	Sokolská 1383/37, 460 01 Liberec 1 - Staré Město		
Odpovědná osoba za LČR:	Ing. Šárka Halamová		
Kontaktní údaje:	[REDAKCE]		
Vypracoval:	zástupce LS Bohumír Rellich, [REDAKCE]		
Seznam dokumentů:	Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům; Obchodní podmínky státního podniku Lesy České republiky, s.p., ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č.2017/01, k prezenčním aukcím; Příloha zadání aukce PJ3733 PMK; TP.gpx; linka.gpx; 724C11_1.jpg; 724C11_2.jpg; 724C11_3.jpg; 724C11_4.jpg; 724C11_5.jpg; 724C11_linka_1a.jpg; 724C11_linka_1b.jpg; 724C11_OM_1.jpg; 724C11_OM_2.jpg;		
Vygenerováno:	21.2.2018 7:42:29		

Dne: .....

22.2.2018

Poskytovatel:



Lesy České republiky, s.p.



Nabyvatel:



## Příloha Zadání aukce dříví

Zásoba vypočtená  
metodou tvarové křivky kmene

Číslo prodejní jednotky:	3733
--------------------------	------

### Sdělení zájemcům:

Původ měření: IFER (presnemereni.cz)	Metoda stanovení zásoby: Tvarová křivka kmene
--------------------------------------	---

### Těžební prvky:

Porostní skupina, těž. prvek	Počet stromů (ks)*	Objem hroubí b.k.		Objem výřezů podle DP**	
		Zásoba (m <sup>3</sup> )	Průměrná hmotnatost (m <sup>3</sup> )	Zásoba (m <sup>3</sup> )	Průměrná hmotnatost (m <sup>3</sup> )
724C11	224	622,2	2,778	575,6	2,569
Prodejní jednotka celkem	224	622,2	2,778	575,6	2,569

### Údaje o dřevinách:

Dřevina	Střední tloušťka (cm)	Střední výška (m)	Počet stromů (ks)*	Objem hroubí b.k.			Objem výřezů podle DP**		
				Zásoba (m <sup>3</sup> )	Podíl (%)	Hmotnatost (m <sup>3</sup> )	Zásoba (m <sup>3</sup> )	Podíl (%)	Hmotnatost (m <sup>3</sup> )
SM	49,6	36,1	217	619,7	100	2,856	573,4	100	2,642
DBZ	23,0	13,6	1	0,2	0	0,199	0,2	0	0,182
KL	21,3	19,5	1	0,3	0	0,278	0,3	0	0,260
JR	16,0	12,2	2	0,2	0	0,096	0,2	0	0,081
OL	29,2	24,4	3	1,8	0	0,592	1,6	0	0,532
Celkem	48,8	35,6	224	622,2	100	2,778	575,6	100	2,569

\* Garantovaná veličina = počet stromů celkem za prodejní jednotku

\*\* Objem výřezů podle Doporučených pravidel (2002) je objemem odkorněných výřezů s odečtením nadměrku. Objem výřezů se počítá Huberovou metodou podle středové tloušťky, která se zaokrouhuje na celé centimetry směrem dolů. U tlouštěk nad 20 cm se tloušťka měří křížově, přičemž se směrem dolů na celé centimetry zaokrouhuje každé měření i aritmetický průměr z těchto dvou tlouštěk. Borka u borovice se započítává u oddenkového výřezu.

Počty stromů, objem výřezů podle DP\*\* a hmotnost dle dřevin a tloušťkových tříd, garantovaná  
 veličina = počet stromů celkem za prodejní jednotku

**Prodejní jednotka 3733**

Dřevina	Tloušťková třída	Počet stromů (ks)	Objem výřezů podle DP (zásoba m <sup>3</sup> )**	Hmotnost podle DP (m <sup>3</sup> )
SM	11,1 - 13,0 cm	1	0,1	0,059
SM	15,1 - 17,0 cm	1	0,1	0,122
SM	25,1 - 27,0 cm	1	0,5	0,517
SM	27,1 - 29,0 cm	3	2,1	0,715
SM	29,1 - 31,0 cm	1	0,9	0,912
SM	31,1 - 33,0 cm	6	5,9	0,986
SM	33,1 - 35,0 cm	5	5,6	1,125
SM	35,1 - 37,0 cm	7	8,9	1,271
SM	37,1 - 39,0 cm	12	17,8	1,481
SM	39,1 - 41,0 cm	15	24,7	1,645
SM	41,1 - 43,0 cm	10	18,3	1,829
SM	43,1 - 45,0 cm	15	30,5	2,031
SM	45,1 - 47,0 cm	19	42,5	2,237
SM	47,1 - 49,0 cm	19	46,9	2,467
SM	49,1 - 51,0 cm	13	35,2	2,708
SM	51,1 - 53,0 cm	16	47,1	2,946
SM	53,1 - 55,0 cm	17	54,3	3,196
SM	55,1 - 57,0 cm	18	62,2	3,457
SM	57,1 - 59,0 cm	10	37,1	3,714
SM	59,1 - 61,0 cm	9	35,8	3,973
SM	61,1 - 63,0 cm	4	16,9	4,219
SM	65,1 - 67,0 cm	6	29,1	4,844
SM	67,1 - 69,0 cm	2	10,3	5,156
SM	69,1 - 71,0 cm	2	11,1	5,547
SM	71,1 - 73,0 cm	4	23,1	5,765
SM	75,1 - 77,0 cm	1	6,4	6,447
DBZ	21,1 - 23,0 cm	1	0,2	0,182
KL	21,1 - 23,0 cm	1	0,3	0,260
JR	15,1 - 17,0 cm	2	0,2	0,081
OL	19,1 - 21,0 cm	1	0,1	0,139
OL	29,1 - 31,0 cm	1	0,5	0,490
OL	35,1 - 37,0 cm	1	1,0	0,966