

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

číslo smlouvy SOAP/090-0124/2018

1. Smluvní strany

Objednatel: Česká republika – Státní oblastní archiv v Plzni

Sedláčkova 44

306 12 Plzeň

IČ: [REDACTED]

DIC: [REDACTED] není plátce DPH

bankovní spojení: [REDACTED]

Konečný příjemce: Státní okresní archiv Tachov

Plánská 2037

347 01 Tachov

zastoupený vedoucím SOKA Tachov Mgr. Janem Edlem na základě pověření ředitele Státního oblastního archivu v Plzni Mgr. Petra Hubky ze dne 13.11.2008 čj. SOAP/006-3124/2008

Zhotovitel: Zdeněk Janoušek – stavební práce

Studánka 184

347 01 Tachov

IČ: [REDACTED]

DIC: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

2. Předmětem smlouvy jsou stavební opravy sociálního zařízení místnosti č.205A v objektu SOKA Tachov:

- 1) úpravy povrchů na stropěch a stěnách, podhled sádkokartonový (včetně odstranění původních materiálů)
- 2) výměna vnitřní kanalizace a vodovodu
- 3) výměna podlahy z dlaždic a obkladů, spárování
- 4) nátěry a malby (včetně odstranění původní malby a nátěrů)
- 5) elektromontáže
- 6) montáž WC, umyvadla, baterie, plastových dvířek a demontáž původního

3. Cena díla

Cena díla bez DPH

76.248,00 Kč

DPH 21 %

16.012,00 Kč

Celková cena vč. DPH

92.261,00 Kč

Položkový rozpočet

Zakázka: **Archiv - Tachov - veřejné Wc sociálky**
SOKA - Tachov

Zhotovitel: **Zdeněk Janoušek - stavební práce**
Studánka 184
347 01 Tachov

IČO: 
DIČ: CZ 

Objednatel: **Státní oblastní Archiv v Plzni**
Sedláčkova 22/44
306 1 Plzeň

IČO: 
DIČ:

Vypracoval: **Zdeněk Janoušek**

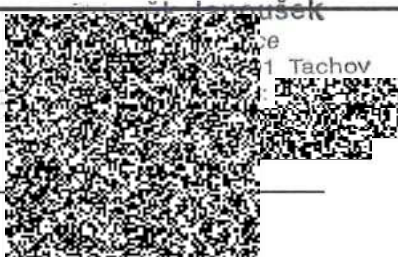
Rozpis ceny

HSV	19 015,64
PSV	50 633,19
MON	3 450,00
Vedlejší náklady	3 150,00
Ostatní náklady	0,00

Základ pro sníženou DPH:	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	76 248,83 CZK
Základní DPH	21 %	16 012,00 CZK

Zaokrouhlení: 0,17 CZK

Cena celkem: 92 261,00 CZK


Zdeněk Janoušek
347 01 Tachov

ČR - Státní oblastní archiv v Plzni
Sedláčkova 22/44
306 1 Plzeň
-1-

Studánka

28.01.2018

Místo

Datum

Popis: Cena byla sjednána dohodou.

Zdeněk Janoušek - stavební práce
Studánka - 184
347 01 Tachov

www.stavby-koupelny.cz



mob:

Stavba:	Archiv - Tachov - veřejné Wc sociálky	List č.2
Rozpočet:	SOKA - Tachov	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	4 426,00	0,27215
60	Úpravy povrchů, omítky	HSV	7 810,73	0,52113
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV	511,41	0,00264
97	Prorážení otvorů	HSV	1 747,50	0,00000
99	Staveništní přesun hmot	HSV	4 520,00	0,00000
721	Vnitřní kanalizace, vodoinstalace	PSV	4 600,00	0,00000
725	Zařizovací předměty	PSV	11 061,10	0,00000
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV	5 018,70	0,01563
781	Obklady keramické	PSV	27 299,42	0,08038
783	Nátěry	PSV	1 042,00	0,00084
784	Malby	PSV	1 611,97	0,00432
M21	Elektromontáže	MON	3 450,00	0,00000
VN	Vedlejší náklady	VN	3 150,00	0,00000
Celkem:			76 248,83	0,89709



Stavba:	Archiv - Tachov - veřejné Wc sociálky	List č.3
Rozpočet:	SOKA - Tachov	
Část:		

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	Hmotnost	Hmot.celk	Dem.hmot.	Dem.hmot. celkem
Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce				4 426,00		0,27215		0,00000
	Příčka z desek Ytong hladkých, tloušťka 5 cm, tvárnice 600 x 250 x 50 mm, P 4 - 600	m2	2,60000	510,00	1 326,00	0,04761	0,12379	0,00000	0,00000
	Popis: obezdění stoupačky								
	Příčka z desek Ytong hladkých, tloušťka 7,5 cm, desky P 2 - 500, 599 x 249 x 75 mm	m2	1,60000	552,00	883,20	0,05320	0,08512	0,00000	0,00000
	Popis: wc modul								
	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	3,40000	652,00	2 216,80	0,01860	0,06324	0,00000	0,00000
Díl: 60	Úpravy povrchů, omítky				7 810,73		0,52113		0,00000
	Napuštění disperzí Sokrat 2802, výšky do 5 m	m2	24,00000	27,50	660,00	0,00003	0,00072	0,00000	0,00000
	Omítka jádrová lehčená Hasit 655 ručně, tloušťka vrstvy 20 mm	m2	21,55000	289,50	6 238,73	0,02220	0,47841	0,00000	0,00000
	Stěrka vápenocementová Hasit 651 ručně	m2	6,00000	152,00	912,00	0,00700	0,04200	0,00000	0,00000
Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní				511,41		0,00264		0,00000
	Příplatek za zabudované omítky v ploše stěn	m2	21,55000	18,20	392,21	0,00008	0,00172	0,00000	0,00000
	Příplatek za zabudované rohovníky	m	2,00000	59,60	119,20	0,00046	0,00092	0,00000	0,00000
Díl: 97	Prorážení otvorů				1 747,50		0,00000		0,69000
	Otlučení vnitřních omítek stěn vápenocem. 100 %	m2	15,00000	116,50	1 747,50	0,00000	0,00000	0,04600	0,69000
Díl: 99	Staveništní přesun hmot				4 520,00		0,00000		0,00000
10 5	Celkový staveništní přesun hmot	celkem	1,00000	4 520,00	4 520,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Díl: 721	Vnitřní kanalizace, vodoinstalace				4 600,00		0,00000		0,00000
11 1	Vnitřní rozvod vody, odpadu dle návrhu, požadavku	kpl,	1,00000	4 600,00	4 600,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Díl: 725	Zařizovací předměty				11 061,10		0,00000		0,05120
	Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže	kus	1,00000	215,00	215,00	0,00000	0,00000	0,01933	0,01933
	Demontáž umyvadla včetně baterie a konzol	kus	1,00000	298,50	298,50	0,00000	0,00000	0,03187	0,03187
14 6	Wc závěsné CONEL včetně tlačítka, keramiky, sedátka	ks	1,00000	5 462,00	5 462,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
15 7	Umyvadlo s otvorem 55cm	ks	1,00000	744,60	744,60	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000



Stavba:	Archív - Tachov - veřejné Wc sociálky	List č.4
Rozpočet:	SOKA - Tachov	
Část:		

Poř. číslo	Název MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	Hmotnost	Hmot.celk	Dem.hmot.	Dem.hmot. celkem
16 8	Plastová dvířka 150x150mm montáž							
	ks	1,00000	521,00	521,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
17 9	Baterie nástěnná 150mm CR páková							
	ks	1,00000	1 720,00	1 720,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
18 10	Montáž ZTI							
	celkem	1,00000	2 100,00	2 100,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000

Popis: montáž wc modulu, wc keramiky,wc sedátka, montáž umyvadla, baterie - veškerý spojovací materiál

Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady		5 018,70			0,01563		0,22100
-----------------	------------------------------------	--	-----------------	--	--	----------------	--	----------------

	Vybourání keramické nebo teracové dlažby							
	m2	3,40000	184,50	627,30	0,00000	0,00000	0,06500	0,22100
	Penetrace podkladu pod dlažby, penetrační nátěr Primer G							
	m2	3,40000	41,60	141,44	0,00021	0,00071	0,00000	0,00000
21 11	Dlažba TULIP 33,x33,3 oranžová							
	m2	5,00000	346,50	1 732,50	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm, Keraflex (lepidlo), Ultracolor plus (spár.hmot)							
	m2	3,40000	550,00	1 870,00	0,00390	0,01326	0,00000	0,00000
	Spára podlaha - stěna, silikonem, Mapesil AC (fa Mapei)							
	m	7,50000	45,60	342,00	0,00004	0,00030	0,00000	0,00000
	Příplatek za spárovací hmotu - plošně, malta Keracolor FF (Mapei)							
	m2	3,40000	11,90	40,46	0,00040	0,00136	0,00000	0,00000
25 13	Lišta ukončovací k dlažbě, montáž							
	ks	1,00000	265,00	265,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000

Díl: 781	Obklady keramické		27 299,42			0,08038		1,02000
-----------------	--------------------------	--	------------------	--	--	----------------	--	----------------

	Odsekání obkladů vnitřních							
	m2	15,00000	214,00	3 210,00	0,00000	0,00000	0,06800	1,02000
	Penetrace podkladu pod obklady, penetrační nátěr Primer G							
	m2	21,55000	36,40	784,42	0,00016	0,00345	0,00000	0,00000
28 12	Obklad TULIP 20x40 bílá, oranžová							
	m2	25,00000	275,00	6 875,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	Montáž obkladů stěn, porovin., tmel, 20x20,30x15 cm, Adesilex P 22 (lep.) Ultracolor plus (spár.hmot)							
	m2	21,55000	649,00	13 985,95	0,00327	0,07047	0,00000	0,00000
	Příplatek za spárovací hmotu - plošně, malta Keracolor FF (Mapei)							
	m2	21,55000	9,00	193,95	0,00030	0,00646	0,00000	0,00000
	Vyplnění dilatačních spár tmelem							
	m	25,00000	44,10	1 102,50	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	Montáž lišt k obkladům							
	m	15,00000	50,30	754,50	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 30 mm							
	kus	8,00000	42,90	343,20	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 90 mm							
	kus	1,00000	49,90	49,90	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000



Stavba:	Archiv - Tachov - veřejné Wc sociálky	List č.5
Rozpočet:	SOKA - Tachov	
Část:		

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	Hmotnost	Hmot.celk	Dem.hmot.	Dem.hmot.celkem
Díl: 783	Nátěry				1 042,00		0,00084		0,00000
	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2 x, Paulin	ks	2,00000	521,00	1 042,00	0,00042	0,00084	0,00000	0,00000
Díl: 784	Malby				1 611,97		0,00432		0,00000
	Malba tekutá HET Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	9,40000	54,40	511,36	0,00046	0,00432	0,00000	0,00000
	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	23,72000	28,60	678,39	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	23,72000	17,80	422,22	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Díl: M21	Elektromontáže				3 450,00		0,00000		0,00000
39 2	Elektroinstalace dle požadavku	celkem	1,00000	3 450,00	3 450,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Díl: VN	Vedlejší náklady				3 150,00		0,00000		0,00000
40 3	Veškerá doprava pro stavbu	kpl.	1,00000	1 200,00	1 200,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
41 4	Skládkově veškeré vybourané suti	kpl.	1,00000	1 950,00	1 950,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000