Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a poskytování služeb ze dne

15.6.2009

Pronajímat! I:

Zdravotnická záchranná služba Zlínského kraje, p.o Peroutkovo nábřeží 434, 760 01 Zlín IČ 62182137 DIČ CZ62182137

Zapsaná v obchodním rejstříku u KS v Brně v oddílu Pr vložce č.1278 Zastoupená MUDr Antonem Vaňo, zástupcem ředitele

Nájemce :

Krajská nemocnice T. Bati, a. s.

Havlíčkova nábřeží 600, 762 75 Zlín IČ 27661989

Zapsaná v obchodním rejstříku u KS v Brně v oddílu B vložce č. 4437 Zastoupena MUDr. Petrem Psikalem, předsedou představenstva

Smluvní strany se dohodly na dale uvedených změnách smlouvy:

Článek IV., první odstavec se nahrazuje následujícím textem:

„Pronajímatel bude nájemci k pronajatým nebytovým prostorům poskytovat následující plnění: dodávku tepla za účelem zajištění wtápění pronajatých prostor a ohřevu vodv. Dodávku elektrické energie a vodné a stočné si zajišťuje nájemce.

Článek IV., druhý odstavec se nahrazuje následujícím textem:,

„Cena dodávky tepla za účelem zajištění vytápění pronajatých prostor a ohřevu vody se skládá:

* z ceny spotřeby plynu, která bude pronajímateli účtována dle faktur dodavatele plynu za

účtované období podle podílu stanoveného technickým propočtem, který je uveden v Příloze

č. 3 Stanovení koeficientu rozpočítávání nákladů na spotřebu plynu,

* z smluvně dohodnuté ceny za zajištění dodávky tepla za účelem výtápění pronajatých prostor a ohřevu vody, která byla stanovena dohodou v měsíční částce 700,- Kč bez DPH.

Článek IV., třetí odstavec se nahrazuje následujícím textem:

1. Nájemci bude v ceně za zajištěni dodavky tepla za účelem vytápění pronajatých prostor a ohřevu

vody účtováno'

* spotřeba plynu na základě faktury dodavatele za příslušné období přepočtené koeficientem 0,17 v ceně bez DPH,

® vytápění a ohřev vodv v ceně 700,- bez DPH měsíčně

* k těmto cenám bude připočtena příslušná daň z přidané hodnuty platná k datu uskutečnění zdanitelného plnění. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den zjištění skutečné spotřeby dle § 21 odst. 6 pism. b) zakona o DPH. Skutečná spotřeba tepla za shodne období, za které bylo realizováno dodání plynu pronajímateli, bude zjišťována jednou ročně nejpozději k 20. dni kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém vystavil pronajimateli dodavatel plynu fakturi i-daňový doklad za vyúčtování dodávky plynu za příslušné období.

Článek IV., čtvrtý odstavec, první věta se nahrazuje následujícím textem:

Nájemce uhradí na účet pronajímatele č. 1400012339/0800 zálohy na dodávku tepla za účelem vytápění pronajatých prostor a ohřevu vody na základě platebního kalendáře (viz příloha č. 4 teto smlouvy)

Článek IV., pátý odstavec se ruší

Článek IV., šestý odstavec, mění se označení odstavec na pátý.

Článek V., v první věta prvního odstavce

se za text: umývárnu vozidel“

vkládá text: „v období od 1.10. - 31.3. příslušného roku"

Příloha č. 3 se ruší a nahrazuje přílohou č. 3 přiloženou k tomuto dodatku. Příloha č. 4 se ruší a nahrazuje přílohou č. 4 přiloženou k tomuto dodatku.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem 1.7.2009.

Ve Zlíně dne 29. 6. 2009

pronajímatel

Zdravotnici záchranná siužha Zlínského krajfl, p.o. Peroutkovo nábřeží 434 760 01 ZlfV ' ®

 nájemce

Krajská nemocnice T fotí, a. s.

**Havlíčkovo nábřeží 600**

**762 75 Zlín** m

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Odpovědnost za sprivnost | jméno | datum | podpis |
| ob&abovou/věcnou |  |  |  |
| právní | llHEREK |  | 'J? |
| finanční | BARNÁŠ0VÁ | jf/M) |  |
|  | - |  |  |