

**KUPNÍ SMLOUVA**  
uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

**I.**  
**Smluvní strany**

1. **Česká republika – Okresní soud v Chrudimi**  
se sídlem na Všehrdově náměstí č. p. 45, Chrudim 537 21  
zastoupená JUDr. Brigitou Košinovou, místopředsedkyní soudu  
IČO: 00024953  
DIČ: není plátce DPH  
bankovní spojení: Česká národní banka  
č. ú.:  
(dále jen „kupující“) na straně jedné

**a**

2. **CLIMPROFI, s. r. o.**  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové oddíl C, vložka  
17697  
se sídlem Hrobice 86, 533 52 Hrobice  
zastoupená Petrem Martínkem  
IČO: 25959964  
DIČ: CZ 25959964  
bankovní spojení: československá obchodní banka  
č. ú.:  
(dále jen „prodávající“) na straně druhé

**II.**  
**Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je závazek prodávajícího odevzdat kupujícímu a převést na něho vlastnické právo k:
  - ke klimatizační jednotce Mitsubishi Electric MSZ-SF50VE/MUZ-SF50VE (dále jen „zboží“), která obsahuje jednu vnitřní a jednu vnější jednotku, má výkon mezi 5-7 kW, vnější část bude umístěna u paty objektu s dostatečnou délkou rozvodů chladiva (min. 16 metrů), tepelnou izolací, komunikačním vedením a odvodem kondenzátu. Součástí dodávky klimatizace je její montáž dle požadavků kupujícího, uvedení do provozu, proškolení a zkušební provoz. Předmětem smlouvy je zároveň závazek kupujícího zboží převzít a zaplatit za něj dohodnutou kupní cenu.
2. Součástí dodávky zboží podle odst. 1 tohoto článku smlouvy je dokumentace a veškeré doklady potřebné k převzetí a užívání zboží v českém jazyce (záruční list, technická specifikace, atd.).

**III.**  
**Dodací lhůta a místo plnění**

1. Prodávající je povinen odevzdat kupujícímu zboží v souladu se specifikací uvedenou v čl. II., přílohy 1 této Smlouvy, ve lhůtě do 30 dnů od podpisů obou stran této kupní smlouvy.
2. Místem dodání zboží je sídlo kupujícího dle čl. I. této smlouvy.
3. Prodávající se zavazuje tři (3) pracovní dny předem oznámit osobám oprávněným k protokolárnímu převzetí zboží přesný čas odevzdání zboží.

4. O převzetí zboží bude sepsán protokol o předání a převzetí zboží, podepsaný oběma smluvními stranami. Protokol vytvoří dodavatel.
5. Nebude-li zboží odevzdáno ve lhůtě uvedené v čl. III. 1. této Smlouvy, je kupující oprávněn od Smlouvy odstoupit. Odevzdání zboží po lhůtě uvedené v čl. III. 1. této Smlouvy představuje podstatné porušení smlouvy prodávajícím.

#### IV.

#### Kupní cena a platební podmínky

1. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za předmět smlouvy kupní cenu, která činí:  
cena bez DPH 62 400,-- Kč  
(slovy Šedesátdvatisícčtyřistakorunčeských)  
21 % DPH 13 104,--Kč (slovy Třinácttisícjednostočtyřikorunčeských)  
**celková cena vč. DPH 75 504,--Kč (slovy Sedmdesátpěttisícpětsetčtyřikorunčeských)**

Tato cena, která zahrnuje veškeré náklady prodávajícího, je cenou nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou. Upraví-li před dodáním předmětu smlouvy obecně závazný předpis výši DPH, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené novou právní úpravou a kupní cena bude upravena písemným dodatkem k této smlouvě.

2. Kupující uhradí kupní cenu na základě faktury prodávajícího, která musí mít náležitosti daňového dokladu, uvedené v § 29 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a v § 435 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Přílohou faktury musí být protokol o předání a převzetí zboží podepsaný oběma smluvními stranami.
3. Faktura je splatná do **10 dnů** od jejího převzetí kupujícím. Pokud faktura neobsahuje všechny náležitosti a přílohy stanovené v čl. IV. 2. této Smlouvy a požadované právními předpisy, kupující má právo fakturu vrátit prodávajícímu k opravě a doplnění. Lhůta k proplacení faktury (úhradě kupní ceny) počíná běžet teprve po převzetí řádně opravené a doplněné faktury kupujícím.
4. Dnem úhrady faktury se rozumí den odepsání kupní ceny z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
5. Objednatel neposkytuje na zaplacení kupní ceny zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.

#### V.

#### Vady zboží a záruka za jakost

1. Nemá-li zboží vlastnosti stanovené touto smlouvou a ustanovením § 2095, 2096 a 2097 občanského zákoníku, má vady. Za vady se považuje i dodání jiného zboží, než určuje smlouva. Vadou zboží jsou rovněž vady v dokladech, nutných k užívání zboží.
2. Prodávající prohlašuje, že na zboží nevážnou práva třetí osoby.
3. Prodávající se zaručuje, že zboží bude v záruční době plně způsobilé pro použití k účelu stanovenému v této smlouvě, a není-li účel v této smlouvě stanoven, k účelu obvyklému a dále, že si zboží zachová vlastnosti stanovené touto smlouvou a ustanoveními § 2095 a

2096 občanského zákoníku (záruka za jakost). Záruční doba je sjednána v délce 24 měsíců. Záruční doba běží ode dne převzetí zboží dle protokolu, podepsaného oběma smluvními stranami. Zárukou za jakost nejsou dotčena práva a povinnosti z vadného plnění plynoucí ze zákona.

4. Kupující je povinen bez zbytečného odkladu oznámit prodávajícímu zjištěné vady dodaného zboží poté, co je zjistil, resp. kdy je zjistil během záruční doby, při vynaložení dostatečné péče.
5. V případě, že kupující v záruční době včas uplatní zjištěné vady zboží, je prodávající povinen, dle volby kupujícího, vady zboží odstranit dodáním nového zboží bez vady nebo dodáním chybějícího zboží, odstranit vady opravou zboží, případně poskytnout kupujícímu přiměřenou slevu z kupní ceny, a to ve lhůtě bez zbytečného odkladu po oznámení vady kupujícím. Místo uplatnění výše uvedených práv z vadného plnění může kupující v případě, že má zboží vady, odstoupit od Smlouvy. Prodávající nese veškeré náklady spojené s odstraňováním vad, a to včetně nákladů spojených s přepravou zboží.
6. Uplatní-li kupující právo z vadného plnění, potvrdí mu prodávající v písemné formě, kdy kupující právo uplatnil, jakož i provedení opravy a dobu jejího trvání, případně skutečnost, že opravu zboží neprovedl.
7. Vady zboží uplatňuje kupující na adrese prodávajícího dle čl. I. této smlouvy.

## **VI.**

### **Nabytí vlastnického práva, nebezpečí škody na zboží**

Vlastnictví k prodávanému zboží přechází na kupujícího zaplacením kupní ceny (tzv. výhrada vlastnického práva dle § 2132 OZ). Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího podepsáním protokolu o převzetí zboží oběma smluvními stranami.

## **VII.**

### **Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

1. Smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové kupní ceny, zaplatí prodávající kupujícímu za každý den prodlení s odevzdáním zboží podle čl. III. 1. této smlouvy.
2. Smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové kupní ceny za každý den prodlení zaplatí prodávající kupujícímu v případě prodlení s povinností převést na kupujícího vlastnické právo ke zboží v souladu s čl. II. 1. této smlouvy.
3. Smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové kupní ceny za každý den prodlení zaplatí prodávající kupujícímu v případě prodlení s odstraněním vad zboží ve lhůtě uvedené v čl. V. 5. této smlouvy.
4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VIII. 1 této smlouvy je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 50 000,-- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
5. Úhradou smluvních pokut výše uvedených není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinností, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
6. V případě prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny je prodávající oprávněn po něm požadovat úrok z prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.

7. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. IV této smlouvy.

## VIII.

### Zvláštní ustanovení

1. Prodávající se zavazuje během dodání prodáváného zboží i po jeho dodání kupujícímu, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od kupujícího v souvislosti s plněním smlouvy.
2. Prodávající je dále povinen předložit kupujícímu ve lhůtách stanovených v § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, seznam subdodavatelů, ve kterém uvede subdodavatele, jimž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z části ceny veřejné zakázky, uhrazené prodávajícím v jednom kalendářním roce a seznam subdodavatelů, jimž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny veřejné zakázky. Má-li subdodavatel uvedený v seznamu formu akciové společnosti, bude přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů. Prodávající předkládá seznam subdodavatelů i tehdy, pokud v nabídce uvedl, že nezamýšlí zadat část(i) veřejné zakázky jinému subjektu.
3. Kupující je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Kupující prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně oznámí prodávajícímu, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
4. Prodávající je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
5. Prodávající výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

## IX.

### Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.
3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.
4. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez

zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.

5. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným či neúčinným, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují neprodleně dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému hospodářskému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
6. Osoby oprávněné k převzetí zboží kupujícího: JUDr. Brigita Košinová, místopředsedkyně soudu, v technické části Bc. Bohuslav Kokeš, informatik soudu, tel. , email:
7. Smlouva se vyhotovuje ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení. Jsou-li ve smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
8. Smlouvu je možno měnit či doplňovat pouze písemnými číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
10. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy. Dále prohlašují, že souhlasí se zveřejněním této smlouvy na dobu neurčitou v registru smluv v souladu se zákonem číslo 340/2015 Sb.

V Chrudimi dne 2.8.2016

V Chrudimi dne 2.8.2016

Za prodávajícího:

**CLIMPROFI, s.r.o.** 

Hrobice 86/ 533 52

IČ: 25959964 • DIČ: CZ25959964

Za kupujícího:



.....  
Petr Martínek  
CLIMPROFI, s. r. o.

.....  
JUDr. Brigita Košinová  
místopředsedkyně  
Okresního soudu v Chrudimi