

# SMLOUVA O PRÁVU UMÍSTIT A PROVÉST STAVBU A O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE č. 8/20/2018

**Statutární město Most**

se sídlem: Radniční 1/2, 434 01 Most

IČO: 00266094

DIČ: CZ00266094

zastoupené Mgr. Janem Paparegou, primátorem města

Identifikátor DS: pffbvy

(dále jen „budoucí povinný“)

a

**CTP Invest, spol. s r.o.**

se sídlem: Central Trade Park D1 1571, 396 01 Humpolec

IČO: 26166453

DIČ: CZ26122453

společnost s ručením omezeným zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 15 647

zastoupená jednatelem Remonem Leonardem Vosem

Identifikátor DS: z62wzjg

(dále jen "budoucí oprávněný")

(budoucí povinný a budoucí oprávněný společně dále jen „strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku  
tuto smlouvu o právu provést stavbu a o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene  
(dále jen „smlouva“):

## I. Úvodní ustanovení

1.1. Budoucí povinný je výhradním vlastníkem pozemku v katastrálním území Skyřice, obci a okrese Most, evidovaného v katastru nemovitostí jako parcela parc. č. **396/5**, ostatní plocha, silnice, o evidované výměře 16 067 m<sup>2</sup> (dále jen „**povinný pozemek**“).

1.2. Budoucí oprávněný se na základě smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy ze dne 4. 9. 2017 a na základě smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy ze dne 20. 9. 2017 stane výhradním vlastníkem pozemků v katastrálním území Skyřice, obci a okrese Most, evidovaných v katastru nemovitostí jako parcely parc. č.:

- **300/7**, orná půda, o evidované výměře 39 629 m<sup>2</sup>;
- **303**, ostatní plocha, neplodná půda, o evidované výměře 3 108 m<sup>2</sup>;
- **373/4**, ostatní plocha, silnice, o evidované výměře 536 m<sup>2</sup>; a
- **396/17**, ostatní plocha, neplodná půda, o evidované výměře 1 057 m<sup>2</sup>

(všechny pozemky uvedené výše v tomto odstavci smlouvy společně dále jen „**oprávněná emovitost**“).

1.3. Budoucí oprávněný hodlá na oprávněné nemovitosti realizovat výstavbu budovy pro lehkou průmyslovou výrobu (dále jen „**Investiční záměr**“). V rámci plánované realizace Investičního záměru budoucí oprávněný bude potřebovat na povinném pozemku, resp. na jeho části, umístit objekty inženýrské infrastruktury, konkrétně **vodovodní přípojku** v délce přibližně 249 m, **plynovodní přípojku** v délce přibližně 250 m, **kanalizační potrubí** v délce přibližně 13 m a **přípojku datové sítě** v délce přibližně 254 m (společně dále jen „**Infrastruktura**“). Umístění Infrastruktury v povinném pozemku je znázorněno v plánu tvořícím **Přílohu č. 1** této smlouvy. Budoucí povinný s umístěním Infrastruktury na části povinného pozemku souhlasí.

1.4. Pokud budoucí oprávněný převede vybudovanou přípojku plynu do vlastnictví společnosti GasNet, s.r.o., bude uzavřena třístranná smlouva o zřízení věcného břemene mezi budoucím povinným, budoucím oprávněným a GasNet s.r.o., která stanoví, že:

Budoucí povinný **ZŘIZUJE** ke služebnímu pozemku ve prospěch GasNet s.r.o. věcné břemeno ve smyslu služebnosti spočívající v:

- a) právu zřídit a provozovat na služebném pozemku plynárenské zařízení,
- b) právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení

(dále jen „věcné břemeno“), kdy investorem stavby této inženýrské sítě bude budoucí oprávněný.

## II.

### Umístění a výstavba Infrastruktury

2.1. Budoucí oprávněný má v úmyslu na povinném pozemku, resp. na jeho části, umístit Infrastrukturu popsanou v ustanovení **čl. I. odst. 1.3.** této smlouvy. Budoucí povinný s tímto záměrem budoucího oprávněného souhlasí.

2.2. Budoucí oprávněný má po uzavření této smlouvy právo:

- (a) umístit a provést na povinném pozemku stavbu Infrastruktury (jak je specifikována v ustanovení **čl. I. odst. 1.3.** této smlouvy); v případě, že bude toto právo potřeba prokázat příslušnému stavebnímu úřadu zvláštní smlouvou, zavazují se strany takovou smlouvou ve formě požadované stavebním úřadem uzavřít;
- (b) provádět předprojektovou a projektovou přípravu pro umístění stavby Infrastruktury;
- (c) činit veškeré kroky směřující k získání všech povolení nezbytných pro umístění, realizaci a užívání Infrastruktury na povinném pozemku, resp. k uzavření odpovídajících veřejnoprávních smluv.

Veškeré tyto činnosti bude budoucí oprávněný provádět výlučně na své náklady.

2.3. Pro vyloučení všech pochybností se uvádí, že vlastníkem Infrastruktury bude budoucí oprávněný.

## III.

### Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene

3.1. Smlouva o zřízení věcného břemene k tíži povinného pozemku a ve prospěch oprávněné nemovitosti, jejíž předjednané znění tvoří **Přílohu č. 2** této smlouvy, bude upravena a doplněna v souladu s podmínkami sjednanými v této smlouvě. Budoucí oprávněný je povinen vyzvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene nejpozději do šesti (6) měsíců po vydání kolaudačního souhlasu, jímž bude povoleno užívání Infrastruktury (resp. její poslední části).

3.2. Strany se zavazují uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene nejpozději do osmi (8) měsíců po vydání kolaudačního souhlasu, jímž bude povoleno užívání Infrastruktury (resp. její poslední části).

3.3. Část povinného pozemku, k jejíž tíži bude zřízeno věcné břemeno umístění a provozování Infrastruktury, bude stanovena geometrickým plánem. Jeho vyhotovení na své náklady zajistí budoucí oprávněný. Geometrický plán bude přílohou výzvy k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, uvedené v ustanovení **odst. 3.1.** tohoto článku smlouvy.

3.4. Věcné břemeno bude zřízeno za úplaty, jejíž výše bude stanovena podle výměry části povinného pozemku, která bude zatížena věcným břemenem. Výše úplaty za jeden čtvereční metr zatížené části povinného pozemku bude stanovena v souladu s „Pravidly statutárního města Mostu pro zřizování služebností a věcných břemen“ ve výši 120,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH

3.5. Ostatní podstatné náležitosti smlouvy o zřízení věcného břemene jsou obsaženy v předjednaném vzorovém znění smlouvy o zřízení věcného břemene, které jako **Příloha č. 2** tvoří součást této smlouvy.

3.6. V případě převodu nebo přechodu vlastnického práva k povinnému pozemku, resp. k jeho předmětné části, na další osobu se budoucí povinný zavazuje, že veškerá práva a povinnosti, vyplývající z této smlouvy, budou převedena na nového vlastníka povinného pozemku (jeho části).

3.7. Budoucí oprávněný se zavazuje zdržet takového jednání, které by nepřiměřeně omezovalo vlastnické právo budoucího povinného (nebo jeho právních nástupců), zejména na povinném pozemku nebo jeho části ničeho neskldovat a neparkovat zde silničními vozidly nebo stavebními stroji s výjimkou nezbytné doby. Budoucí oprávněný se dále zavazuje neprodleně po dokončení prací uvést povinný pozemek na své náklady do řádného stavu, který bude minimálně stejný, jako před zahájením prací, provést na něm potřebné rekultivační práce, včetně biologické rekultivace a poté jej předat správci veřejných prostranství, tj. společnosti Technické služby města Mostu a.s. Budoucí povinný je oprávněn při prodlžení budoucího oprávněného s plněním těchto povinností uvést pozemek do původního stavu na náklady budoucího oprávněného.

3.8. Budoucí oprávněný nahradí budoucímu povinnému škodu vzniklou v souvislosti s věcným břemenem.

#### IV. Jiná ustanovení

4.1. Tato smlouva nabude své účinnosti okamžikem, kdy se budoucí oprávněný anebo osoba ze skupiny budoucího oprávněného (ve smyslu ustanovení § 73 až 77 a § 79 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech) stane vlastníkem oprávněné nemovitosti. To neplatí o ustanovení čl. II. této smlouvy, které nabývá účinnosti uzavřením této smlouvy.

4.2. V případě, že budoucí povinný ne zahájí realizaci Investičního záměru do třiceti šesti (36) měsíců ode dne uzavření této smlouvy, je budoucí povinný oprávněn od této smlouvy odstoupit. Tato smlouva zaniká a pozbude své účinnosti nejpozději uplynutím pěti (5) let následujících po roce, v němž byla uzavřena.

4.3. V případě, že se vlastníkem oprávněné nemovitosti stane osoba odlišná od budoucího oprávněného, je budoucí oprávněný povinen postoupit tuto smlouvu, tedy práva a povinnosti, vyplývajících pro budoucího oprávněného z této smlouvy, zejména povinnost vyzvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, na osobu, jež se stane vlastníkem oprávněné nemovitosti. Budoucí povinný s takovým postoupením této smlouvy vyjadřuje svůj souhlas.

4.4. Při prodlení s plněním povinností budoucího oprávněného:

- vyzvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene;
- splnit další náležitosti potřebné k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, zejména předložit vyhotovený geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene;
- uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene do osmi (8) měsíců po vydání kolaudačního souhlasu, jímž bude povoleno užívání Infrastruktury (resp. její poslední části);
- zajistit postoupení smlouvy dle ustanovení odst. 4.3. tohoto článku smlouvy

je budoucí povinný oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za porušení každé z výše uvedených povinností.

4.5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy, a to konkrétně:

- a) Příloha 1 – plán umístění Infrastruktury;
- b) Příloha 2 – vzorové znění smlouvy o zřízení věcného břemene.

#### V. Závěrečná ustanovení

5.1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření. Údaji o smluvních stranách se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, datu narození a místě trvalého pobytu.

5.2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. 106/1999 Sb., a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

5.3. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vpravení písemnosti.

5.4. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Smluvní strany sjednávají, že veškeré spory z této smlouvy budou řešit primárně dohodou.

5.5. Smluvní strany sjednávají, že se tato smlouva řídí právním řádem ČR, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

5.6. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní budoucí povinný, a to nejpozději do 15 pracovních dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru budoucí oprávněný.

5.7. Budoucí povinný zajistí, aby při uveřejnění této smlouvy nebyly uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů (osobní údaje budoucího oprávněného, jména, příjmení, jejich pracovní pozice a kontakty, telefonické a emailové adresy, apod.) a dále aby byly znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.

5.8. Po uveřejnění v registru smluv obdrží budoucí oprávněný do datové schránky potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že budoucí oprávněný nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

5.9. S touto smlouvou vyslovila souhlas Rada města Mostu dne 8. 2. 2018 usnesením č. RmM/3866/67/2018, které tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

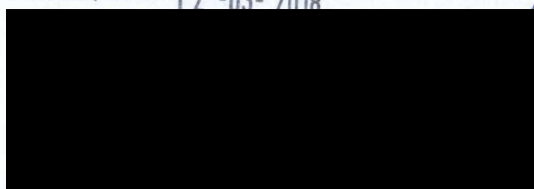
5.10. Smluvní strany prohlašují, že uzavření této smlouvy se uskutečňuje dle jejich pravé a svobodné vůle a při jejím uzavírání nikdo nezneužil tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, aby dal sobě nebo jinému slíbit či poskytnout plnění, jehož majetková hodnota je k vzájemnému plnění v hrubém nepoměru. Na důkaz toho připojují své podpisy.

5.11. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží budoucí oprávněný a jeden obdrží budoucí povinný.

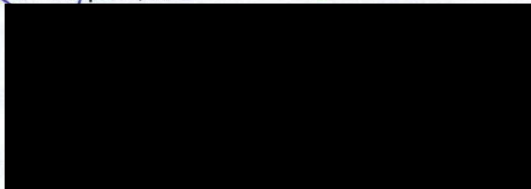
5.12. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

V Mostě, dne : 17.03.2018

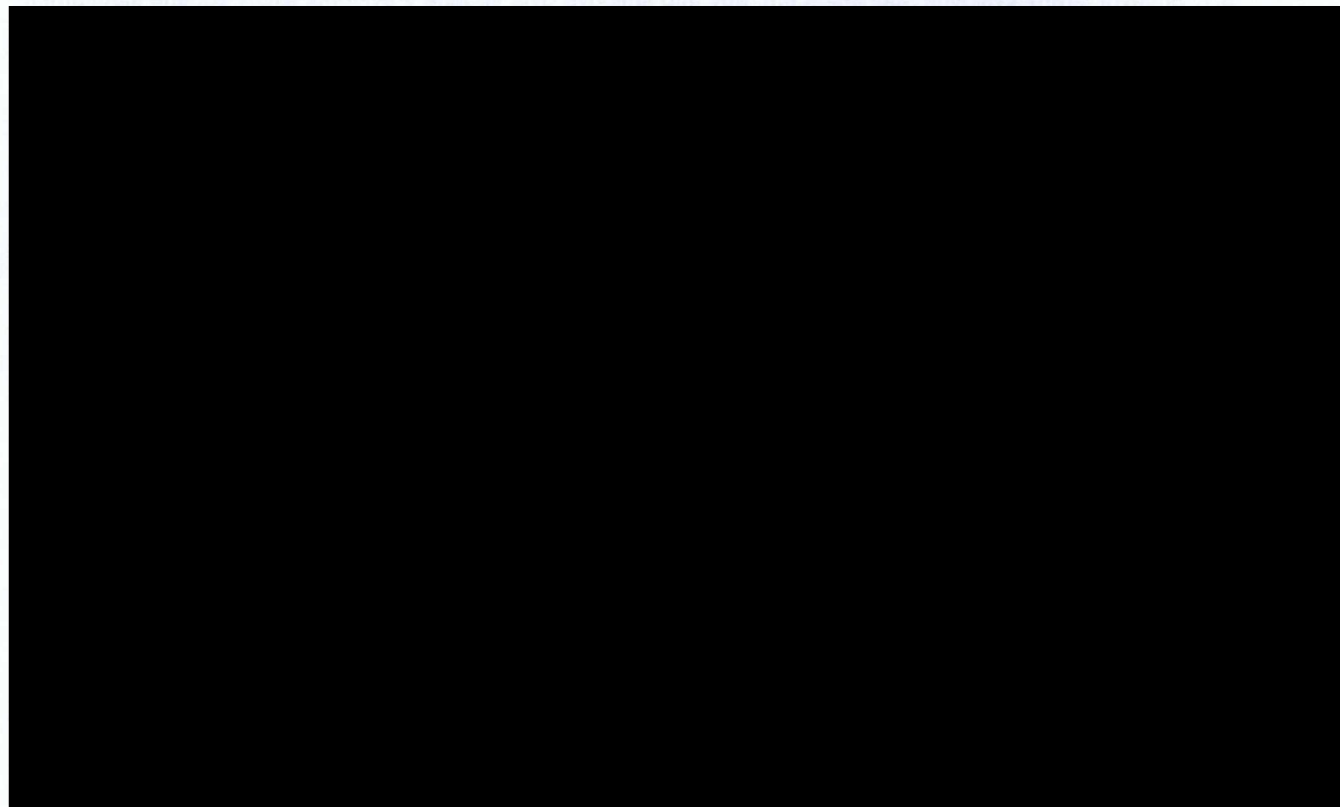
V Humpolci, dne : 5.3.2018



Statutární město Most  
Mgr. Jan Paparega,  
primátor statutárního města Mostu



ČTP Invest, spol. s r.o.  
Remon Leonard Vos, jednatel



---

# SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

---

## Statutární město Most

se sídlem: Radniční 1/2, 434 01 Most

IČO: 00266094

DIČ: CZ00266094

zastoupené Mgr. Janem Paparegou, primátorem města

Identifikátor DS: pffbvy

(dále jen „budoucí povinný“)

a

## CTP Invest, spol. s r.o.

se sídlem: Central Trade Park D1 1571, 396 01 Humpolec

IČO: 26166453

DIČ: CZ 26166453

společnost s ručením omezeným zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 15 647

zastoupená jednatelem Remonem Leonardem Vosem

Identifikátor DS: z62wzjg

(dále jen „oprávněný“)

(povinný a oprávněný společně dále jen „strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku  
v souladu s ustanovením § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
tuto smlouvu o zřízení věcného břemene (dále jen „smlouva“):

## I.

### Úvodní ustanovení

1.1. Oprávněný je výhradním vlastníkem pozemků v katastrálním území Skyřice, obci a okrese Most, evidovaných v katastru nemovitostí jako parcely parc. č.:

- 300/7, orná půda, o evidované výměře 39 629 m<sup>2</sup>;
- 303, ostatní plocha, neplodná půda, o evidované výměře 3 108 m<sup>2</sup>;
- 373/4, ostatní plocha, silnice, o evidované výměře 536 m<sup>2</sup>; a
- 396/17, ostatní plocha, neplodná půda, o evidované výměře 1 057 m<sup>2</sup>

(všechny pozemky uvedené výše v tomto odstavci smlouvy společně dále jen „oprávněná nemovitost“).

1.2. Povinný je výhradním vlastníkem pozemku v katastrálním území Skyřice, obci a okrese Most, evidovaného v katastru nemovitostí jako parcela parc. č. 396/5, ostatní plocha, silnice, o evidované výměře 16 067 m<sup>2</sup> (dále jen „povinný pozemek“).

1.3. Oprávněný na povinném pozemku (resp. na jeho části) se souhlasem povinného umístil stavební objekty inženýrské infrastruktury.

## II.

### Věcné břemeno

2.1. Povinný touto smlouvou zřizuje ve prospěch oprávněné nemovitosti věcné břemeno, blíže specifikované dále v ustanovení tohoto článku smlouvy, a to k tíži povinného pozemku, respektive jeho části. Věcné břemeno zřizované touto smlouvou slouží potřebám oprávněné nemovitosti a je tedy zřizováno jako věcné břemeno *in rem*.

89

89

2.2. Věcnému břemenu zřizovanému touto smlouvou odpovídá následující oprávnění:

- (a) právo mít v části povinného pozemku, vyznačené v geometrickém plánu č. \_\_\_\_ - \_\_\_\_ / \_\_\_\_, umístěno kanalizační potrubí a toto kanalizační potrubí zde provozovat, přičemž provozováním se rozumí provoz, revize, údržba, opravy a úpravy (včetně modernizace nebo obnovy) a plnění dalších povinností, které s provozem souvisejí;
- (b) právo mít v části povinného pozemku, vyznačené v geometrickém plánu č. \_\_\_\_ - \_\_\_\_ / \_\_\_\_, umístěno vodovodní přípojku a tuto vodovodní přípojku zde provozovat, přičemž provozováním se rozumí provoz, revize, údržba, opravy a úpravy (včetně modernizace nebo obnovy) a plnění dalších povinností, které s provozem souvisejí;
- (c) právo mít v části povinného pozemku, vyznačené v geometrickém plánu č. \_\_\_\_ - \_\_\_\_ / \_\_\_\_, umístěno plynovodní přípojku a tuto plynovodní přípojku zde provozovat, přičemž provozováním se rozumí provoz, revize, údržba, opravy a úpravy (včetně modernizace nebo obnovy) a plnění dalších povinností, které s provozem souvisejí;
- (d) právo mít v části povinného pozemku, vyznačené v geometrickém plánu č. \_\_\_\_ - \_\_\_\_ / \_\_\_\_, umístěno přípojku datové sítě a tuto přípojku datové sítě zde provozovat, přičemž provozováním se rozumí provoz, revize, údržba, opravy a úpravy (včetně modernizace nebo obnovy) a plnění dalších povinností, které s provozem souvisejí;
- (e) právo vstupovat a vjíždět na povinný pozemek za účelem provozování infrastruktury, uvedené v ustanovení písm. (a) – (d) tohoto odstavce smlouvy, přičemž provozováním se rozumí provoz, revize, údržba, opravy a úpravy (včetně modernizace nebo obnovy) a plnění dalších povinností, které s provozem souvisejí.

2.3. Povinný se zavazuje strpět výkon věcného břemene, popsaného výše v ustanovení **odst. 2.2.** tohoto článku smlouvy.

2.4. Oprávněný věcné břemeno popsané v tomto článku smlouvy přijímá a zavazuje se zdržet takového jednání, které by nepřiměřeně omezovalo vlastnické právo povinného (nebo jeho právních nástupců).

2.5. Za výkon jednotlivých oprávnění odpovídajících věcnému břemenu podle této smlouvy oprávněným se považuje i výkon těchto oprávnění ze strany jiných osob, které tak činí se souhlasem oprávněného. Oprávněný nahradí povinnému škodu vzniklou v souvislosti s věcným břemenem.

2.6. Věcné břemeno je sjednáváno na dobu neurčitou.

2.7. Věcné břemeno se sjednává za úplaty ve výši 120,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH.

### III.

#### Řízení před katastrálním úřadem

3.1. Oprávněný se zavazuje podat neprodleně po uzavření této smlouvy příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí a uhradit správní poplatky s tím spojené.

3.2. V případě, kdy katastrální úřad vyzve strany k odstranění nedostatků návrhu, k doplnění či vysvětlení jakékoliv skutečnosti potřebné pro jeho rozhodnutí o povolení vkladu věcného břemene dle této smlouvy, zavazují se strany neprodleně (nejpozději do tří (3) pracovních dnů) této výzvy uposlechnout a poskytnout veškerou součinnost katastrálnímu úřadu tak, aby tento mohl co nejdříve rozhodnout o povolení vkladu věcného břemene dle této smlouvy ve prospěch oprávněné nemovitosti. V případě zastavení řízení o povolení vkladu anebo v případě rozhodnutí o zamítnutí návrhu na vklad se strany zavazují podat neprodleně návrh na vklad věcného břemene ve prospěch oprávněného opětovně s odstraněním veškerých vad, které vedly k zamítnutí návrhu na vklad anebo k zastavení řízení (včetně případného opětovného uzavření této smlouvy), a to i opakovaně, dokud věcné břemeno nebude zapsáno do katastru nemovitostí ve prospěch oprávněné nemovitosti.

### IV.

#### Závěrečná ustanovení

4.1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření. Údaji o smluvních stranách se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, datu narození a místě trvalého pobytu.

4.2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. 106/1999 Sb., a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

4.3. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedené či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.

4.4. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Smluvní strany sjednávají, že veškeré spory z této smlouvy budou řešit primárně dohodou.

4.5. Smluvní strany sjednávají, že se tato smlouva řídí právním řádem ČR, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

4.6. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní povinný, a to nejpozději do 15 pracovních dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru oprávněný.

4.7. Povinný zajistí, aby při uveřejnění této smlouvy nebyly uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů (osobní údaje oprávněného, jména, příjmení, jejich pracovní pozice a kontakty, telefonické a emailové adresy, apod.) a dále aby byly znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.

4.8. Po uveřejnění v registru smluv obdrží oprávněný do datové schránky potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že oprávněný nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

4.9. S touto smlouvou vyslovila souhlas Rada města Mostu dne 8. 2. 2018 usnesením č. RmM/3866/67/2018, které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

4.10. Smluvní strany prohlašují, že uzavření této smlouvy se uskutečňuje dle jejich pravé a svobodné vůle a při jejím uzavírání nikdo nezneužil tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, aby dal sobě nebo jinému slíbit či poskytnout plnění, jehož majetková hodnota je k vzájemnému plnění v hrubém nepoměru. Na důkaz toho připojují své podpisy.

4.11. Tato smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží oprávněný, jeden povinný a jeden je určen pro úřední účely.

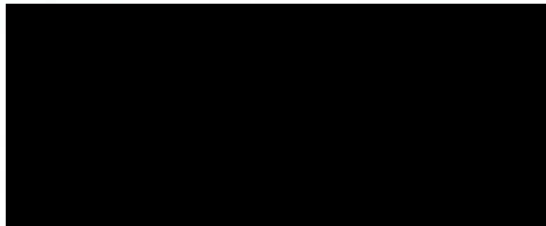
4.12. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

4.13. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy, a to konkrétně:

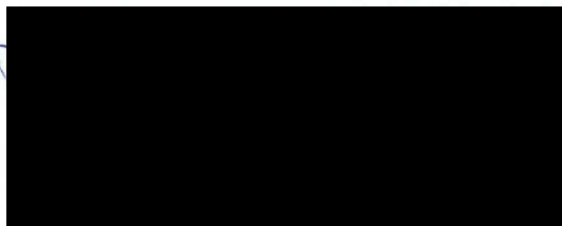
A. **Příloha č. 1** – Geometrický plán.

V Mostě, dne :

V Humpolci, dne :



**Statutární město Most**  
Mgr. Jan Paparega,  
primátor statutárního města Mostu



**CTP Invest, spol. s r.o.**  
Remon Leonard Vos, jednatel

89