

v plném rozsahu určeném zadáním objednatele ze dne 19.2.2018 č. 1812 a projektovou dokumentací vypracovanou projekční kanceláří Atelier Architektury Ing. Arch. Jan Mádřík, se sídlem Slezská 368, 500 03 Hradec Králové, IČO 66833931.

Nemovitá památka zapsaná v památkovém katalogu NPÚ pod kat. číslem 1000154042 - areál **silniční most - Pražský s kiosky** – kiosky IV, ve vlastnictví Statutárního města Hradec Králové, IČ 00 26 88 10.

2. Dílo sestává zejména z obnovy omítek a kamenických prvků, repase případně replik oken a dveří kiosku, vše podle stanoviska odboru památkové péče.
3. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla.
4. Objednatel má právo po uzavření smlouvy změnit rozsah, provedení a technické parametry díla, a to po dohodě se zhotovitelem. Cena díla a doba plnění se upraví o vliv realizovaných změn. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.

III.

Podklady pro provedení díla

1. Zadávací podmínky objednatele ze dne 19.2.2018 č. 1812, včetně všech příloh, zejména:
 - Projektová dokumentace s názvem „Hradec Králové, Kiosky u Pražského mostu na pozemcích stp.č. 1415, 1416, 1417, 1418 - udržovací práce“ ve stupni dokumentace pro stavební povolení a zadání a provedení stavby, zpracované projekční kancelář Atelier Architektury Ing. Arch. Jan Mádřík, se sídlem Slezská 368, 500 03 Hradec Králové, IČO: 66833931, Atelier: Lužická 98, 500 03 Hradec Králové,
 - Závazné stanovisko č.j. MMHK/079504/2014 Magistrátu města Hradec Králové, odboru památkové péče ze dne 25.4.2014,
 - Závazné stanovisko č.j. MMHK/197064/2015 Magistrátu města Hradec Králové, odboru památkové péče ze dne 5.11.2015,
 - Souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru č.j.: MMHK/193948/2014 Magistrátu města Hradec Králové, stavebního odboru ze dne 27.10.2014,
2. Nabídka zhotovitele ze dne 28.2.2018 - oceněný soupis prací a dodávek (resp. výkaz výměr) je nedílnou součástí této smlouvy

IV.

Doba plnění

1. Termín zahájení provádění díla (termín předání staveniště) : **2.4.2018**
Zhotovitel provede a předá dílo do (vč. vyklizení staveniště): **25.6.2018**
2. Zhotovitel není v prodlení s plněním této smlouvy a neodpovídá za škody tímto způsobené, pokud neplnění smluvních povinností je způsobeno vyšší mocí ve smyslu čl. XI. této smlouvy.
3. Pokud zhotovitel během plnění zjistí okolnosti, které brání včasné realizaci díla, musí bez zbytečného odkladu písemně uvědomit objednatele o předpokládaném zpoždění, jeho pravděpodobném trvání a příčině.
4. Účastníci této smlouvy souhlasně prohlašují, že případné prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než 5 dnů bude v souladu s § 2002 občanského zákoníku považováno za zhotovitelovo porušení smlouvy podstatným způsobem a objednatel pak může bez zbytečného odkladu od této smlouvy odstoupit. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodu uvedeného v předcházející větě, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 % sjednané ceny za dílo. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty ani práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti.

V.

Cena za dílo

1. Strany se dohodly, že cena za dílo činí:
celková smluvní cena činí bez DPH 1.731.099,20 Kč
(slovy: jeden milion sedm set třicet jeden tisíc devadesát devět korun českých 20hal)

2. Cena za dílo je cena bez DPH a neobsahuje daň z důvodu použití režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a a § 92e zákona o DPH a daň přizná a odvede příjemce plnění, tj. objednatel.
3. Cena za dílo dohodnutá v čl. V. odst. 1 je cenou úplnou a konečnou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla.
4. Zvýšení dohodnuté ceny za dílo je možné pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného zástupci obou smluvních stran.
5. Pro výpočet ceny prací provedených nad rámec původního předmětu smlouvy na základě dodatku ke smlouvě se použijí jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele, pokud nebude možné cenu na základě takového dokumentu stanovit, potom dle aktuálního ceníku URS platného ke dni podpisu smlouvy.

VI.

Platební podmínky

1. Cena za dílo bude fakturována po předání a převzetí díla dle čl. XIII. Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací odsouhlasený zástupcem objednatele. Úhradu 10 % ceny za dílo je zhotovitel oprávněn pozastavit (dále jen pozastávka) do odstranění všech vad a nedodělků uvedených v předávacím protokole a po předání dokumentace dle čl. XIII odst. 4 objednateli.
V případě žádosti zhotovitele zadavatel rozhodne o úhradě ceny za dílo dvěma fakturami (díličí a konečnou) vystavenými zhotovitelem dle rozsahu skutečně provedených prací a odsouhlaseného soupisu provedených prací.
2. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, požadavky zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Přílohou faktury bude soupis skutečně provedených prací odsouhlasený pověřeným zástupcem objednatele.
3. Splatnost faktury je 28 dní od jejich doručení objednateli. Splatnost pozastávky je 28 dní od odstranění všech vad a nedodělků uvedených v předávacím protokole a po předání dokumentace dle čl. XIII odst. 4 objednateli.
4. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v odst. 2 tohoto článku smlouvy (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude přiložen soupis provedených prací odsouhlasený pověřeným zástupcem objednatele, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením faktury. Splatnost nově vystavené faktury je rovněž 28 dní od jejího doručení objednateli.

VII.

Staveniště, odběr a úhrada energií

1. Objednatel se zavazuje předat staveniště zhotoviteli nejpozději k datu dohodnutému v čl. IV. odst. 1 smlouvy a zhotovitel se zavazuje nejpozději k tomuto datu staveniště převzít. Nedodržením dohodnutého termínu předání a převzetí staveniště nevzniká zhotoviteli nárok na prodloužení doby plnění díla dle čl. IV. smlouvy. O předání staveniště bude sepsán zápis podepsaný zástupci obou smluvních stran. Náklady spojené se spotřebou el.energie a vody ponese a zajistí zhotovitel a to tak, že odběr el.energie bude proveden přes vlastní staveništní rozvadeč s vlastním měřením spotřeby el.energie, odběr vody přes vlastní instalovaný vodoměr. Vše bude zajištěno zhotovitelem přes napojovací body, které budou určeny odborným technikem. Stavby měřidel před započítáním a po skončení prací budou zaznamenány ve stavebním deníku. Objednatel bude zhotoviteli účtovat a fakturovat cenu za spotřebovanou el. energii a vodu dle stavu měřidel. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli kontrolu měřidel k provedení odpočtu a stanovení skutečné spotřeby. Cena za odebranou el. energii a vodu bude aktuální cena dodavatelů, známá objednateli v době fakturace. Daňový doklad za spotřebovanou el. energii a vodu bude objednatelům vystaven se splatností 21 dní.
2. Vyklizení staveniště bude provedeno zhotovitelem do předání díla.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu. Je povinen neprodleně odstraňovat nečistoty a odpady vzniklé při provádění díla, a to v souladu s právními předpisy. Zařízení staveniště a deponie materiálu je zhotovitel povinen vybudovat tak, aby nevznikly žádné škody na

sousedních pozemcích. Zhotovitel je povinen zajistit si místo pro uložení odpadů v souladu s požadavky na hospodaření s odpady. Doklad o jejich uložení doloží objednateli při předání díla.

4. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu staveniště.
5. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci, pověřené osoby i třetí osoby dodržovali na staveništi obecně závazné právní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a k předcházení vzniku jakýchkoli škod na zdraví a na majetku. Zhotovitel odpovídá za jakékoli škody vzniklé na zdraví či na majetku v příčinné souvislosti s prováděním díla, popř. vzniklé důsledku nesplnění povinnosti podle předchozí věty.

VIII.

Práva a povinnosti stran při provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba.
2. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména:
 - stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, právních předpisů o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích,
 - předpisů, technických norem, vzorových listů, technologií, výrobních předpisů (receptur) a jiných závazných pokynů,
 - požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány,
 - ostatních závazných norem a obecně závazných právních předpisů a
 - dle příkazů objednatele (ustanovení § 2594 tím není dotčeno), resp. osob zajišťujících výkon inženýrských činností v investiční výstavbě ve fázi prací spojených s prováděním díla, tj. osobám vykonávajícím autorský dozor, technický dozor investora a koordinátora BOZP (působí-li na staveništi). Zhotovitel je povinen s těmito osobami spolupracovat a poskytnout jim veškerou potřebnou součinnost.
3. Dílo musí odpovídat všem požadavkům uvedeným v dokumentech, pokynech a příkazech uvedeným v odst. 2 tohoto článku smlouvy.
4. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla na staveništi skryté překážky, neuvedené v zadávací dokumentaci ani v zápise o odevzdání staveniště, znemožňující řádné provedení díla, je povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu objednateli. Do rozhodnutí objednatele je zhotovitel oprávněn provádění díla nebo jeho části přerušit. O dobu přerušeni bude posunut termín dokončení díla. K takovému posunutí termínu dokončení díla postačuje zápis ve stavebním deníku.
5. Zajištění bezpečnosti práce a bezpečnosti uživatelů přilehlých komunikací a způsob její kontroly se řídí obecně závaznými předpisy. V případě, že v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude zapotřebí umístit nebo přemístit dopravní značky podle příslušných právních předpisů, zabezpečí tyto úkony na své náklady rovněž zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za správné umístění, přemísťování a údržbu dopravních značek v průběhu provádění díla.
6. Správní rozhodnutí pro uzavírku komunikací nebo povolení k omezení provozu a jejich realizaci, stejně jako veškerá další povolení k užívání veřejných ploch dotčených prováděním díla zabezpečuje podle postupu prací zhotovitel na své náklady.
7. Za škody odpovídá zhotovitel podle obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel zejména odpovídá za všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech nebo na stavbě, případně v souvislosti s prováděním stavby, a to i třetím nezúčastněným osobám.
8. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
9. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření prací, které budou dalším pracovním postupem zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to telefonicky a zápisem ve stavebním deníku. Písemná výzva musí být zapsána do stavebního deníku nejméně 3 pracovní dny předem.
10. Jestliže se objednatel, přestože byl vyzván v souladu s čl. VIII, odst. 9, na kontrolu nedostaví, může zhotovitel v pracích pokračovat. Objednatel má právo požadovat dodatečné odkrytí a zhotovitel je povinen dodatečné odkrytí provést. Náklady na toto odkrytí nese objednatel, ale pouze tehdy, pokud se při kontrole zjistí, že práce byly provedeny bez závad. V opačném případě nese náklady zhotovitel.

11. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny, a to minimálně jednou za týden. Kontrolní den svolává objednatel, a to mailem a telefonicky. Závěry kontrolního dne musí mít písemnou podobu, budou podepsány zástupci obou smluvních stran a jsou pro obě strany závazné.
12. Objednatel požaduje, aby nejpozději k datu předání díla zhotovitel provedl veškeré potřebné zkoušky a revize, předal výsledky provedených zkoušek a revizí, příslušné certifikáty dle specifikace v technických a kvalitativních požadavcích a veškeré doklady stanovené obecně závaznými předpisy.
13. Dílo nebo jeho část vykazující nesoulad se zadávací dokumentací či pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na žádost objednatele formou zápisu do stavebního deníku v přiměřené lhůtě odstranit. V opačném případě je objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby.

IX.

Stavební deník

Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník (dle předpisu č. 499/2006 Sb. Vyhláška o dokumentaci staveb v platném znění) sloužící jako doklad o průběhu provádění díla. Tato povinnost končí odstraněním posledních vad a nedodělků uvedených stavebním úřadem v protokolu o závěrečné kontrolní prohlídce stavby a v předávacím protokolu (za předpokladu, že se vydává kolaudační souhlas nebo v případě, že se povoluje užívání na základě oznámení o záměru užívat stavbu), případně po odstranění posledních vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla (za předpokladu, že se nevyžaduje oznámení ani kolaudační souhlas).

X.

Přerušení a zastavení provádění díla

1. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění díla, jestliže:
 - provádění díla brání vyšší moc,
 - při výskytu vážných skrytých překážek bránících řádnému provádění díla, o nichž zhotovitel nevěděl, nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění díla (např. neočekávaný výskyt podzemních vedení bránících dalšímu postupu stavebních prací a jejich překládky),
 - dojde k zastavení provádění díla rozhodnutím k tomu příslušného státního orgánu (stavebního úřadu) nikoliv z důvodů na straně zhotovitele.

Přerušením provádění díla z uvedených důvodů přestávají dnem přerušeni běžet lhůty tímto přerušením dotčené.
2. Objednatel je oprávněn přikázat zhotoviteli přerušeni provádění díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, zejména jestliže:
 - pracovníci zhotovitele při práci poruší platné technické a bezpečnostní normy a předpisy,
 - by vadný postup zhotovitele nepochybně vedl k podstatnému porušení smlouvy,
 - je ohrožena bezpečnost zhotovovaného díla, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li jiné hospodářské škody.

Přerušeni provádění díla objednatelem z výše uvedených důvodů nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušením dotčených a nezakládá nárok zhotovitele na úhradu vícenákladů vyvolaných přerušením.
3. Při každém přerušeni provádění díla je zhotovitel povinen zabezpečit rozestavenou část zhotovovaného díla do doby znovuzahájení prací nebo ukončení smluvního závazku.

XI.

Vyšší moc

1. Vyšší mocí se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny účastníky této smlouvy, které nebylo možné předvídat a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako např. války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie nebo dopravní embarga. Vyšší mocí není nedostatek úředního povolení ani jiný zásah orgánu státní moci v České republice.

2. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí příslušný účastník této smlouvy o takovém stavu, o jeho příčině a jeho skončení druhého účastníka. Zhotovitel je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy.
3. Trvá-li vyšší moc déle než 1 měsíc a nedohodnou-li se smluvní strany v této době na alternativním řešení, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. V takovém případě má objednatel povinnost dosud přijatá plnění si ponechat za sjednanou úhradu a hledat alternativní řešení ke splnění smlouvy s jiným partnerem.

XII.

Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním. Dílo se pokládá za řádně dokončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky, bude-li způsobilé sloužit svému účelu a veškeré zkoušky skončí požadovaným výsledkem. Objednatel může dílo převzít, i pokud bude vykazovat takové vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými neztěžují užívání díla objednatelem ani nebrání řádnému užívání díla.
2. Zhotovitel písemně oznámí objednateli nejpozději 2 pracovní dny předem termín odevzdávání díla. Objednatel zahájí přejímací řízení bez zbytečného odkladu.
3. Zhotovitel předá objednateli do zahájení přejímacího řízení:
 - výsledky požadovaných zkoušek a měření, dle článku VIII odst. 12,
 - stavební deník,
 - dokumentaci skutečného provedení díla.
4. O převzetí díla pořídí objednatel se zhotovitelem zápis o předání a převzetí díla, podepsaný zástupci obou stran, a to ve dvou stejnopisech. Zápis bude obsahovat zejména: zhodnocení jakosti díla (případně jeho části), identifikační údaje o díle i jeho částech, prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část přejímá a soupis příloh, soupis provedených změn a odchylek od dokumentace ověřené ve stavebním řízení. Jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
5. Termín předání díla se považuje za splněný, pokud dílo bylo objednatelem do uvedeného termínu převzato.
6. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, přeruší strany přejímací řízení zápisem ve stavebním deníku. V zápise bude uvedeno, z jakých důvodů bylo přejímací řízení přerušeno a jaký bude další postup.
7. Objednatel je oprávněn vytknout zjevné vady díla do 2 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla, ustanovení § 2605 odst. 2 zákona se nepoužije.

XIII.

Nebezpečí škody, vlastnické právo, odpovědnost za vady díla, záruka

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami a všemi technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
2. Drobné odchylky od zadávací dokumentace, které nemění přijaté řešení, nejsou vadami, jestliže byly dohodnuty předem alespoň souhlasným zápisem smluvních stran ve stavebním deníku.
3. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost. Záruční doba na celé dílo je **60 měsíců**. Záruční doba začíná běžet ode dne předání a převzetí díla zápisem dle čl. XII smlouvy. V záruční době odpovídá zhotovitel též za skryté vady.
4. Objednatel je povinen nahlásit zhotoviteli zjištěné vady písemně (reklamační protokol). Pokud bude objednatel požadovat odstranění vady zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady. Nejpozději však budou vady odstraněny do 14 dnů od nahlášení, nedohodnou-li se smluvní strany vzhledem k charakteru vady jinak, s výjimkou vad bránících užívání a havárií, na jejichž odstranění nastoupí zhotovitel neprodleně od jejich nahlášení.
5. Jestliže objednatel v reklamačním protokolu výslovně uvede, že se jedná o havárii či vadu bránící závažným způsobem užívání, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace.
6. Nahlášením vady se rozumí pro účely této smlouvy obdržení emailu s reklamačním protokolem. Reklamace bude zároveň vždy nejpozději následující pracovní den zaslána písemně na adresu sídla zhotovitele.

7. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady zhotovitelem a zhotovitel neodstraní nahlášené vady ve lhůtě stanovené dle odst. 4 a 5 tohoto článku, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele. Tímto není dotčen nárok objednatele na náhradu vzniklé škody a ušlý zisk.
8. Reklamační protokoly budou objednatelem číslovány. Objednatel v reklamačním protokole uvede přibližnou specifikaci závady.

XIV.

Smluvní pokuty

1. Smluvní strany si v souladu s § 1992 občanského zákoníku ujednávají, že jedna z nich může závazek z této smlouvy zrušit zaplacením odstupného ve výši 20 % z celkové ceny díla.
2. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v případě prodlení s předáním díla objednateli ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
3. V případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků dohodnutý v předávacím protokole, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení. Stejnou pokutu se zavazuje zhotovitel zaplatit za nedodržení termínu odstranění vad zjištěných v záruční době.
4. V případě, že zhotovitel nepředá objednateli restaurátorskou zprávu do třiceti dnů od předání díla, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení.
5. Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
6. V případě prodlení s platbou faktury za dokončené dílo uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.
7. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.
8. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 7 dní od jejího doručení příslušné smluvní straně.

XV.

Ostatní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2591, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2620 odst. 2 a § 2630 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se vylučuje.
2. Smluvní strany prohlašují, že na tuto smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a objednatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném znění. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s uveřejněním smlouvy (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

XVI.

Závěrečná ustanovení

1. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany sjednávají, že § 564 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se nepoužije, tzn., měnit nebo

doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.

6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu. Z nich objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

V Hradci Králové dne 12. 3. 2018

.....
za zhotovitele
Miroslav Štěpánek
jednatel

.....
za objednatele
Ing. Jaroslava Bernhardová
ředitelka

Příkazce operace:
Správce rozpočtu:
Dne: 12. 3. 2018

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	HRADEC KRÁLOVÉ, KIOSKY NA PRAŽSKÉM MOSTĚ - UDRŽOVACÍ PRÁCE	JKSO	
Název objektu	KIOSEK č. 2	EČO	
		Místo	
		IČ	DIČ
Objednatel	STATUTÁRNÍ MĚSTO HRADEC KRÁLOVÉ	00268810	
Projektant	ATELIER ARCHITEKTURY, ING. ARCH. JAN MÁDLÍK		
Zhotovitel			
Zpracoval	JIŘÍ KOCIÁN		
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		16.02.2018	
			CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A			B			C		
Základní rozp. náklady			Doplňkové náklady			Náklady na umístění stavby		
1	HSV	Dodávky 0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště 2,00%	32 727,44
2		Montáž 995 029,27	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky 150 296,24	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž 489 546,25	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky 0,00				17	Ostatní	0,00
6		Montáž 1 500,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)	1 636 371,76	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	32 727,44
20	HZS	62 000,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel	D Celkem bez DPH 1 731 099,20																
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>DPH</th> <th>%</th> <th>Základ daně</th> <th>DPH celkem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>snížená</td> <td>15,0</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td>1 731 099,20</td> <td>363 530,80</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Cena s DPH</td> <td>2 094 630,00</td> </tr> </tbody> </table>	DPH	%	Základ daně	DPH celkem	snížená	15,0	0,00	0,00	základní	21,0	1 731 099,20	363 530,80	Cena s DPH			2 094 630,00
DPH	%	Základ daně	DPH celkem														
snížená	15,0	0,00	0,00														
základní	21,0	1 731 099,20	363 530,80														
Cena s DPH			2 094 630,00														
	E Přípočty a odpočty																
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tbody> <tr> <td>Dodá zadavatel</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Klouzavá doložka</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Zvýhodnění</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> </tbody> </table>	Dodá zadavatel	0,00	Klouzavá doložka	0,00	Zvýhodnění	0,00										
Dodá zadavatel	0,00																
Klouzavá doložka	0,00																
Zvýhodnění	0,00																

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: HRADEC KRÁLOVÉ, KIOSKY NA PRAŽSKÉM MOSTĚ - UDRŽOVACÍ PRÁCE

Objekt: KIOSEK č. 2

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO HRADEC KRÁLOVÉ

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval: JIŘÍ KOCIÁN

Datum: 16. 2. 2018

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
HSV	Práce a dodávky HSV	0,00	995 029,27	995 029,27	8,198	7,934
31	Zdi podpěrné a volné	0,00	548,10	548,10	0,170	0,000
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	0,00	777 245,87	777 245,87	7,925	0,000
61	Úprava povrchů vnitřní	0,00	26 052,98	26 052,98	0,953	0,000
62	Úprava povrchů vnější	0,00	747 861,49	747 861,49	4,798	0,000
63	Podlahy a podlahové konstrukce	0,00	3 331,40	3 331,40	2,174	0,000
94	Lešení a stavební výtahy	0,00	70 880,00	70 880,00	0,010	0,000
95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	0,00	19 180,00	19 180,00	0,093	0,000
96	Bourání konstrukcí	0,00	119 797,10	119 797,10	0,000	7,934
99	Přesun hmot	0,00	7 378,20	7 378,20	0,000	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	150 296,24	489 546,25	639 842,49	1,217	0,000
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	1 016,70	499,71	1 516,41	0,029	0,000
712	Povlakové krytiny	4 347,00	10 183,38	14 530,38	0,092	0,000
762	Konstrukce tesařské	14 967,54	81 592,38	96 559,92	0,868	0,000
764	Konstrukce klempířské	0,00	239 843,94	239 843,94	0,155	0,000
766	Konstrukce truhlářské	126 500,00	72 078,54	198 578,54	0,000	0,000
767	Konstrukce zámečnické	0,00	39 526,50	39 526,50	0,000	0,000
771	Podlahy z dlaždic	3 465,00	3 682,00	7 147,00	0,052	0,000
784	Dokončovací práce	0,00	4 639,80	4 639,80	0,017	0,000
796	Ostatní konstrukce a práce	0,00	37 500,00	37 500,00	0,004	0,000
M	Práce a dodávky M	0,00	1 500,00	1 500,00	0,000	0,000
21-M	Elektromontáže	0,00	1 500,00	1 500,00	0,000	0,000
OST	Ostatní	0,00	62 000,00	62 000,00	0,000	0,000
	Celkem	150 296,24	1 548 075,52	1 698 371,76	9,415	7,934

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: HRADEC KRÁLOVÉ, KIOSKY NA PRAŽSKÉM MOSTĚ - UDRŽOVACÍ PRÁCE

Objekt: KIOSEK č. 2

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO HRADEC KRÁLOVÉ

Zhotovitel:

Zpracoval: JIŘÍ KOCIÁN

Místo:

Datum: 16. 2. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 995 029,27

31 Zdi podpěrné a volné 548,10

1	R	310238211	Zazdívka otvorů pl do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,090	6 090,00	548,10
---	---	-----------	---	----	-------	----------	--------

"zazdívka otvoru 600x600 mm v soklu po zrušené elektroskříní" 0,6*0,6*0,25 0,090

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 777 245,87

61 Úprava povrchů vnitřní 26 052,98

2	R	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, stěn a stropů	m	58,740	123,00	7 225,02
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

"kolem oken" 2,09*2+0,75*2+0,4*16+0,6*8 16,880
 "kolem dveří" 2,00*2+0,86 4,860
 "kolem stěn a stropů" 37 37,000
 Součet 58,740

3	R	612821012a	Vnitřní sanační štuková omítka prováděná ručně - kompletní systém	m2	15,531	960,00	14 909,76
---	---	------------	---	----	--------	--------	-----------

obvodě interieru
 (1,309+5,471)*2,0+0,659*0,77 14,067
 (2,0*2+0,86)*0,2+(1,23*2)*0,2 1,464
 Součet 15,531

4	R	611325423a	Omítka vnitřní vápenocementová štuková stropů v rozsahu plochy 100% na rákosu včetně jeho dodávky a včetně provedení oblého fabionu	m2	5,480	715,00	3 918,20
---	---	------------	---	----	-------	--------	----------

"strop v prodejně" 5,48 5,480

62 Úprava povrchů vnější 747 861,49

5	R	620991121	Zakrývání výplní venkovních otvorů před provedením fasády z lešení	m2	5,208	33,00	171,86
---	---	-----------	--	----	-------	-------	--------

"okenní výplně" 0,75*2,09+0,6*0,4*8 3,488
 "dveřní výplně" 0,86*2,0 1,720
 Součet 5,208

6	R	629995101a	Očištění vnějších ploch omítek omytím tlakovou vodou (nízkotlaká pára) v kombinaci s mikrotřyskáním	m2	57,080	92,00	5 251,36
---	---	------------	---	----	--------	-------	----------

"navazující zídka"
 (0,70+0,55+0,45+0,3+0,20)/5*3,5*5*2+0,33*0,3 15,499
 9,7 m
 9,7*0,65 6,305
 "ostění dveřního otvoru" 0,55*2*0,25 0,275
 Mezisoučet 22,079
 fasáda s jemnou vlnou (ozn. 2)
 (1,092+1,086+1,087+1,02+1,215+1,019+1,084+1,080)*3,378 29,331
 "odpočet okenních a dveřních otvorů" -
 (0,75*2,09+0,6*0,4*8+0,86*1,25) -4,563
 "ostění"
 (2,09*2+0,75*2+0,4*16+0,6*16)*0,3+(2,00*2+0,86)*0,15+(0,75*2+0,5*2)*8*0,15 10,233

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: HRADEC KRÁLOVÉ, KIOSKY NA PRAŽSKÉM MOSTĚ - UDRŽOVACÍ PRÁCE

Objekt: KIOSEK č. 2

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO HRADEC KRÁLOVÉ

Zhotovitel:

Zpracoval: JIŘÍ KOCIÁN

Místo:

Datum: 16. 2. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			Mezisoučet		35,001		
			Součet		57,080		
7	R	622321141a	Vápenocementová omítka strukturovaná vnějších stěn s přídavkem slídy nanášená ručně	m2	35,001	3 300,00	115 503,30
			fasáda s jemnou vlnou (ozn. 2) (1,092+1,086+1,087+1,02+1,215+1,019+1,084+1,080)*3, 378		29,331		
			"odpočet okenních a dveřních otvorů" - (0,75*2,09+0,6*0,4*8+0,86*1,25)		-4,563		
			"ostění" (2,09*2+0,75*2+0,4*16+0,6*16)*0,3+(2,00*2+0,86)*0,15+(0,75*2+0,5*2)*8*0,15		10,233		
			Součet		35,001		
8	R	622331121a	Cementová omítka strukturovaná jednovrstvá vnějších stěn s přídavkem slídy nanášená ručně tl. do 15 mm	m2	22,079	3 400,00	75 068,60
			"navazující zídka" (0,70+0,55+0,45+0,3+0,20)/5*3,5*5*2+0,33*0,3 9,7 m		15,499		
			9,7*0,65		6,305		
			"ostění dveřního otvoru" 0,55*2*0,25		0,275		
			Součet		22,079		
9	R	622331191	Příplatek k cementové omítce strukturované vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	110,395	1 150,00	126 954,25
			"navazující zídka" ((0,70+0,55+0,45+0,3+0,20)/5*3,5*5*2+0,33*0,3)*5 9,7 m		77,495		
			9,7*0,65*5		31,525		
			"ostění dveřního otvoru" 0,55*2*0,25*5		1,375		
			Součet		110,395		
10	R	629995101b	Očištění vnějších ploch kamenných prvků omytím tlakovou vodou (nízkotlaká pára) v kombinaci s použitím biosanačních prostředků	m2	110,809	990,00	109 700,91
			VODOROVNÉ PRVKY				
			"kamenné prvky na soklu" 5,62		5,620		
			"kamenná římsa na kótě +4,127" 9,8		9,800		
			"kamenná římsa na kótě +5,627" 12,8		12,800		
			"navazující zídka" 3,5*5*0,73+0,33*0,3*5+0,6*0,25*5*2		14,770		
			SVISLÉ PRVKY				
			"mezi kamennou římsou na soklu a římsou na kótě +4,127" 0,8*3,378*8		21,619		
			"kamenné pilířky u soklu o průměru 650 mm - 4 ks, prům. výška 1,3 m" 11,8		11,800		
			"ostatní kamenné prvky kolem oken a dveří" 6,8		6,800		
			"svislé kamenné prvky nad římsou +4,127" 27,6		27,600		
			Součet		110,809		
11	R	62-9001	Hydrofobizace kamene včetně obnovy spárování s doplněním spárovací hmoty v nutném rozsahu	m2	110,809	1 650,00	182 834,85
			VODOROVNÉ PRVKY				
			"kamenné prvky na soklu" 5,62		5,620		
			"kamenná římsa na kótě +4,127" 9,8		9,800		
			"kamenná římsa na kótě +5,627" 12,8		12,800		
			"navazující zídka" 3,5*5*0,73+0,33*0,3*5+0,6*0,25*5*2		14,770		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: HRADEC KRÁLOVÉ, KIOSKY NA PRAŽSKÉM MOSTĚ - UDRŽOVACÍ PRÁCE

Objekt: KIOSEK č. 2

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO HRADEC KRÁLOVÉ

Zhotovitel:

Zpracoval: JIŘÍ KOCIÁN

Místo:

Datum: 16. 2. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
SVISLÉ PRVKY							
			"mezi kamennou římsou na soklu a římsou na kótě +4,127" 0,8*3,378*8		21,619		
			"kamenné pilíčky u soklu o průměru 650 mm - 4 ks, prům. výška 1,3 m" 11,8		11,800		
			"ostatní kamenné prvky kolem oken a dveří" 6,8		6,800		
			"svislé kamenné prvky nad římsou +4,127" 27,6		27,600		
			Součet		110,809		
12	R	62-9002	Provedení ochranného nátěru proti GRAFFITI na celé ploše fasády	m2	167,889	440,00	73 871,16
VODOROVNÉ PRVKY							
			"kamenné prvky na soklu" 5,62		5,620		
			"kamenná římsa na kótě +4,127" 9,8		9,800		
			"kamenná římsa na kótě +5,627" 12,8		12,800		
			"navazující zídka" 3,5*5*0,73+0,33*0,3*5+0,6*0,25*5*2		14,770		
SVISLÉ PRVKY							
			"mezi kamennou římsou na soklu a římsou na kótě +4,127" 0,8*3,378*8		21,619		
			"kamenné pilíčky u soklu o průměru 650 mm - 4 ks, prům. výška 1,3 m" 11,8		11,800		
			"ostatní kamenné prvky kolem oken a dveří" 6,8		6,800		
			"svislé kamenné prvky nad římsou +4,127" 27,6		27,600		
			Mezisoučet		110,809		
			"navazující zídka" (0,70+0,55+0,45+0,3+0,20)/5*3,5*5*2+0,33*0,3		15,499		
			9,7 m				
			9,7*0,65		6,305		
			"ostění dveřního otvoru" 0,55*2*0,25		0,275		
			Mezisoučet		22,079		
			fasáda s jemnou vlnou (ozn. 2) (1,092+1,086+1,087+1,02+1,215+1,019+1,084+1,080)*3,378		29,331		
			"odpočet okenních a dveřních otvorů" - (0,75*2,09+0,6*0,4*8+0,86*1,25)		-4,563		
			"ostění" (2,09*2+0,75*2+0,4*16+0,6*16)*0,3+(2,00*2+0,86)*0,15+(0,75*2+0,5*2)*8*0,15		10,233		
			Mezisoučet		35,001		
			Součet		167,889		
13	R	62-9011	Dodávka šablon profilace hrubého reliéfu pro soklovou omítku	m2	22,079	440,00	9 714,76
			"navazující zídka" (0,70+0,55+0,45+0,3+0,20)/5*3,5*5*2+0,33*0,3		15,499		
			9,7 m				
			9,7*0,65		6,305		
			"ostění dveřního otvoru" 0,55*2*0,25		0,275		
			Součet		22,079		
14	R	62-9012	Dodávka šablon profilace jemného reliéfu pro omítku s ozn. 2	m2	35,001	440,00	15 400,44
			fasáda s jemnou vlnou (ozn. 2) (1,092+1,086+1,087+1,02+1,215+1,019+1,084+1,080)*3,378		29,331		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: HRADEC KRÁLOVÉ, KIOSKY NA PRAŽSKÉM MOSTĚ - UDRŽOVACÍ PRÁCE

Objekt: KIOSEK č. 2

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO HRADEC KRÁLOVÉ

Zhotovitel:

Zpracoval: JIŘÍ KOCIÁN

Místo:

Datum: 16. 2. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

"odpočet okenních a dveřních otvorů" -
(0,75*2,09+0,6*0,4*8+0,86*1,25)

-4,563

"ostění"
(2,09*2+0,75*2+0,4*16+0,6*16)*0,3+(2,00*2+0,86)*0,15+(
0,75*2+0,5*2)*8*0,15

10,233

Součet 35,001

15	R	62-9013	Repase nabetonované vrstvy na oblé římsě pod Cu reliefem	m	9,600	2 350,00	22 560,00
					8*1,20		9,600
					nátěru		
					** vybroušení a vytmelení podkladu		
					** vyspravení fasádním nátěrem		

16	R	62-9014	Repase stávajícího kamenného soklu elektrické lampy (vyspravení uražených částí, hydrofobizace kamene včetně obnovy spárování)	m	2,850	3 800,00	10 830,00
					"kamenný sokl lampy" 2,85		2,850

63 Podlahy a podlahové konstrukce 3 331,40

17	R	631311116	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	0,329	3 200,00	1 052,80
					podlahový beton		
					"podlaha kiosku" 5,48*0,06		0,329

18	R	631311125	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	0,548	3 200,00	1 753,60
					podkladní beton		
					"podlaha kiosku" 5,48*0,1		0,548

19	R	631362021	Výtuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,021	25 000,00	525,00
					síť KARI 6/150x6/150 mm = 3,033 kg/m2		
					podlahový beton		
					"podlaha kiosku" 5,48*1,25*0,003033		0,021

94 Lešení a stavební výtahy 70 880,00

20	R	94-00001	Ochranné zábradlí (ohrazení) vnější kolem stavby	m	80,000	490,00	39 200,00
21	R	949101112a	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2 - provedení v elipsovitém tvaru	m2	48,000	660,00	31 680,00
					"lešení vnější" 38		38,000
					"lešení vnitřní" 5*2		10,000
					Součet		
					48,000		

95 Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb 19 180,00

22	R	95-01	Demontáž a zpětná montáž ostatních nespecifikovaných prvků na fasádě - např. mřížky atd.	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
23	R	95-02	D+M, provedení chrániček DN 25, délka 1,0 m - pro budoucí osvětlení fasády včetně vyvrtání otvorů a stavebních přípomocí	ks	8,000	1 500,00	12 000,00
24	R	952901111a	Vnější vyčištění budovy a kolem budovy při výšce podlaží do 4 m	m2	70,000	74,00	5 180,00

96 Bourání konstrukcí 119 797,10

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: HRADEC KRÁLOVÉ, KIOSKY NA PRAŽSKÉM MOSTĚ - UDRŽOVACÍ PRÁCE

Objekt: KIOSEK č. 2

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO HRADEC KRÁLOVÉ

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval: JIŘÍ KOCIÁN

Datum: 16. 2. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
41	R	978036191a	Otlučení cementových omítek strukturovaných vnějších ploch rozsahu do 100 % s vyškrabáním spar a s očištěním povrchu v historické fasádě v celkové tl. 40 mm	m2	22,079	750,00	16 559,25
			"navazující zídka" (0,70+0,55+0,45+0,3+0,20)/5*3,5*5*2+0,33*0,3 9,7 m 9,7*0,65 "ostění dveřního otvoru" 0,55*2*0,25 Součet		15,499 6,305 0,275 22,079		
42	R	978012191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů rákosových v rozsahu do 100 %	m2	5,480	150,00	822,00
			"stávající strop v prodejně" 5,48		5,480		
43	R	978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn v rozsahu do 100 %	m2	15,531	71,00	1 102,70
			obvodě (1,309+5,471)*2,0+0,659*0,77 (2,0*2+0,86)*0,2+(1,23*2)*0,2 Součet		14,067 1,464 15,531		
44	R	9-9011	Likvidace suti na skládku (naložení, odvoz + poplatek za uložení na skládku)	t	7,934	3 200,00	25 388,80
99 Přesun hmot							7 378,20
45	R	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	8,198	900,00	7 378,20
PSV Práce a dodávky PSV							639 842,49
711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							1 516,41
46	R	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	5,480	8,00	43,84
			"podlaha kiosku" 5,48		5,480		
47		111631500	lak penetrační ALP 9 kg	t	0,002	42 000,00	84,00
			"podlaha kiosku" 5,48*0,0003		0,002		
48	R	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	5,480	75,00	411,00
			"podlaha kiosku" 5,48		5,480		
49		628526740	pás modifikovaný SBS se skelnou tkaninou	m2	6,302	148,00	932,70
			"podlaha kiosku" 5,48*1,15		6,302		
50	R	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	14,710	3,05	44,87
712 Povlakové krytiny							14 530,38
51	R	712431111a	Provedení povlakové krytiny střech do 30° podkladní vrstvy pásy na sucho samolepící	m2	20,000	490,00	9 800,00
			"kopulovitá historická střecha - separační vrstva" 20,0		20,000		
52		628662810	podkladní pás asfaltový SBS modifikovaný za studena samolepící se samolepicími přesahy tl. 3 mm	m2	23,000	189,00	4 347,00
			"kopulovitá historická střecha - separační vrstva" 20,0*1,15		23,000		
53	R	998712201	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	%	141,470	2,71	383,38

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: HRADEC KRÁLOVÉ, KIOSKY NA PRAŽSKÉM MOSTĚ - UDRŽOVACÍ PRÁCE

Objekt: KIOSEK č. 2

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO HRADEC KRÁLOVÉ

Zhotovitel:

Zpracoval: JIŘÍ KOCIÁN

Místo:

Datum: 16. 2. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
762			Konstrukce tesařské				96 559,92
54	R	762-001	D+M, demontáž a montáž nového dřevěného bednění z prken tl. 25 mm pod čtvercový měděný reliéf 650x650 mm včetně demontáže a montáže nové dřevěné nosné konstrukce pod bednění a včetně impregnace řeziva proti dřevokazným houbám v nadstřešní kruhové části	ks	8,000	2 480,00	19 840,00
55	R	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	0,938	1 100,00	1 031,80
			střecha kopulovitého historického tvaru				
			"hranoly 120x95 mm" 8*2*0,12*0,095*0,73		0,133		
			"hranoly 50x170 mm" 16*0,05*0,17*1,34		0,182		
			"hranoly 95x110 mm" 16*0,095*0,11*0,6		0,100		
			"hranoly 50x40 mm" 16*0,05*0,04*0,73		0,023		
			bednění				
			20,0*0,025		0,500		
			Součet		0,938		
56	R	762333131a	Montáž vázaných kcí krovů nepravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2 - kopulovitý historický tvar střechy	m	54,400	707,00	38 460,80
			"hranoly 120x95 mm" 8*2*0,73		11,680		
			"hranoly 50x170 mm" 16*1,34		21,440		
			"hranoly 95x110 mm" 16*0,6		9,600		
			"hranoly 50x40 mm" 16*0,73		11,680		
			Součet		54,400		
57	R	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, laťování, světlíky, klíny	m3	0,938	1 200,00	1 125,60
			střecha kopulovitého historického tvaru				
			"hranoly 120x95 mm" 8*2*0,12*0,095*0,73		0,133		
			"hranoly 50x170 mm" 16*0,05*0,17*1,34		0,182		
			"hranoly 95x110 mm" 16*0,095*0,11*0,6		0,100		
			"hranoly 50x40 mm" 16*0,05*0,04*0,73		0,023		
			bednění				
			20,0*0,025		0,500		
			Součet		0,938		
58	R	762341310a	Montáž bednění střech obloukových sklonu do 60° z hrubých prken na sraz - kopulovitý historický tvar střechy	m2	20,000	495,00	9 900,00
			"propadající se střecha v severním segmentu kiosku"				
			20,0		20,000		
59	R	762811410a	Montáž záklopu z hrubých prken na sraz spáry nekryté	m2	5,480	301,00	1 649,48
			"strop v prodejně" 5,48		5,480		
60		605111200	řezivo stavební prkna prismovaná tloušťky 25 mm délky 2 - 5 m	m3	0,698	7 880,00	5 500,24
			"propadající se střecha v severním segmentu kiosku"				
			20,0*0,025*1,1		0,550		
			"strop v prodejně" 5,48*0,025*1,08		0,148		
			Součet		0,698		
61	R	762822110	Montáž stropního trámu z hraněného řeziva průřezové plochy do 144 cm2	m	18,000	62,00	1 116,00
			"strop v prodejně" 18,0		18,000		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: HRADEC KRÁLOVÉ, KIOSKY NA PRAŽSKÉM MOSTĚ - UDRŽOVACÍ PRÁCE

Objekt: KIOSEK č. 2

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO HRADEC KRÁLOVÉ

Zhotovitel:

Zpracoval: JIŘÍ KOCIÁN

Místo:

Datum: 16. 2. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
62		605121210	řezivo jehličnaté hranol jakost I-II	m3	0,717	10 900,00	7 815,30
			střecha kopulovitého historického tvaru				
			"hranoly 120x95 mm" 8*2*0,12*0,095*0,73*1,1		0,146		
			"hranoly 50x170 mm" 16*0,05*0,17*1,34*1,1		0,200		
			"hranoly 95x110 mm" 16*0,095*0,11*0,6*1,1		0,110		
			"hranoly 50x40 mm" 16*0,05*0,04*0,73*1,1		0,026		
			Mezisoučet		0,482		
			"strop v prodejně" 18,0*0,11*0,11*1,08		0,235		
			Součet		0,717		
63	R	762841111	Montáž podbíjení stropů rovných z hrubých prken s mezerou 10 až 15 mm	m2	5,480	402,00	2 202,96
			"strop v prodejně - ze štípaných prken" 5,48		5,480		
64		605151110a	řezivo jehličnaté boční prkna štípaná jakost I.-II. tl. 20 mm	m3	0,118	14 000,00	1 652,00
			"strop v prodejně - ze štípaných prken" 5,48*0,02*1,08		0,118		
65	R	762895000	Spojovací prostředky pro montáž záklopu, stropnice a podbíjení	m3	0,465	2 500,00	1 162,50
			strop v prodejně				
			"záklop" 5,48*0,025		0,137		
			"stropní trámy" 18,0*0,11*0,11		0,218		
			"podbíjení" 5,48*0,02		0,110		
			Součet		0,465		
66	R	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	914,560	5,58	5 103,24
764			Konstrukce klempířské				239 843,94
67	R	764-001	Restaurátorská repase čtvercového reliéfu (650x650 mm) vytepaného z CU plechu se secesním ornamentem umístěným v nadstřešní kruhové části včetně doplnění ukotvení, spojov. materiálu a separační vrstvy pod reliéf	ks	8,000	9 800,00	78 400,00
			8		8,000		
			restaurátorský záměr:				
			** demontáž				
			** očištění povrchu od nečistot a korozních vrstev				
			** vyžihání pro uvolnění prutů				
			** vyrovnání nerovností a deformací				
			měkkou pájkou				
			** sjednocení dochované patiny				
			** fixace povrchu voskováním s následným zčištěním				
			** zpětná montáž				
68	R	764-002	Repase Cu oplechování hlavní římsy r.š. 660 mm	m	13,300	2 600,00	34 580,00
			repase oplechování dle následujícího postupu:				
			rozsahu				
			místech výžlabků v žule				
			** výměna vadných kotev				
			** naletování puklů				
			** dořešení všech detailů dle příslušné klempířské normy				
			** dotmelení trvale pružným UV odolným tmelem				
			13,3		13,300		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: HRADEC KRÁLOVÉ, KIOSKY NA PRAŽSKÉM MOSTĚ - UDRŽOVACÍ PRÁCE

Objekt: KIOSEK č. 2

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO HRADEC KRÁLOVÉ

Zhotovitel:

Zpracoval: JIŘÍ KOCIÁN

Místo:

Datum: 16. 2. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
69	R	764-003	Oplechování svislých kamenných stojin z Cu plechu rš. 250 mm v nadstřešní kopulovité části historické střechy	m	45,000	1 520,00	68 400,00
			nové oplechování dle následujícího postupu: rozsahu styku s kamennými prvky kamení plech - kámen 45		45,000		
70	R	764211201a	Krytina z Cu plechu tl 0,63 mm ze segmentů stojatá drážka sklonu do 30° v rozsahu 100 % s napojením na stávající oplechování	m2	20,000	2 700,00	54 000,00
			včetně podkladního plechu Cu tl. 0,8 mm u okapu "nová krytina" 20,0		20,000		
71	R	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	2 936,800	1,52	4 463,94
766			Konstrukce truhlářské				198 578,54
72		766 SP01	dodávka okenní repliky, rozměr 600x400 mm, dřevo borovice - modřín, okno výklopné, zasklení izolačním dvojsklem sklem, tmelení skel kytem, dodávka repliky mosazné kličky, impregnační tónovaná lazura třívrstvá - odstín holubí šedá	ks	8,000	11 000,00	88 000,00
			"viz půdorys na kótě +3,400" 8		8,000		
73	R	766-001	Montáž okenních dřevěných replik - viz půdorys na kótě +3,400	ks	8,000	990,00	7 920,00
74		766 SP 11	dodávka repliky vstupních dveří, rozměr otvoru 860x2000 mm, dřevo z upravených profilů borovice 50+, výplň panel masiv s PU vložkou, impregnační tónovaná lazura třívrstvá - odstín holubí šedá	ks	1,000	38 500,00	38 500,00
			"viz půdorys na kótě +1,000" 1		1,000		
			celoobvodové bezpečnostní kování vločka zámečnické 4. bezpečnostní třídy kování mosaz s bezpečnostním štítkem čern hřebíky včetně dubového prahu				
75	R	766-002	Montáž replik vstupních dřevěných dveří	ks	1,000	2 200,00	2 200,00
76	R	766-011	Dodávka a montáž repliky, výsuvné dřevěné okno 750x2090 mm včetně výsuvného mechanismu a dubového oboustranného parapetu tl. 25 mm a včetně vybourání a likvidace stávajícího okna	ks	1,000	60 500,00	60 500,00
			"viz půdorys na kótě +1,000" 1		1,000		
			nové izolační dvojsklo Ug=1,2 vloupání odstraněny druhotné mříže včetně povrchové úpravy - odstín holubí šedá				
77	R	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	1 971,000	0,74	1 458,54

767

Konstrukce zámečnické

39 526,50

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: HRADEC KRÁLOVÉ, KIOSKY NA PRAŽSKÉM MOSTĚ - UDRŽOVACÍ PRÁCE

Objekt: KIOSEK č. 2

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO HRADEC KRÁLOVÉ

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval: JIŘÍ KOCIÁN

Datum: 16. 2. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
78	R	767-0001	Repase elektrické lampy (demontáž lampy, odvezení k repasi, zpětná montáž po repasi, součástí repase je repase elektroinstalace s osazením zapuštěných matných led zdrojů 4 ks o výkonu 4x100W, otryskání a žárové pozinkování konstrukce, nátěr holubí šedí)	ks	1,000	39 000,00	39 000,00
** včetně obnovy mosazných částí							
** světlo je napojeno na systém veřej. osvětlení							
					1		
					1,000		
79	R	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	390,000	1,35	526,50
771 Podlahy z dlaždic							7 147,00
80	R	771471112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných do malty v do 90 mm	m	7,800	112,00	873,60
"podlaha kiosku" 7,8					7,800		
81	R	771574116	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem - včetně lepícího tmelu a spárovačky	m2	5,480	358,00	1 961,84
"podlaha kiosku" 5,48					5,480		
82	R	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	10,960	42,00	460,32
2x aplikace							
"podlaha kiosku" 5,48*2					10,960		
83		771 SP01	keramická dlažba slinutá - dodávka (dle výběru investora)	m2	6,930	500,00	3 465,00
"podlaha kiosku" 5,48*1,15					6,302		
"SOKLÍKY" 7,8*0,07*1,15					0,628		
Součet					6,930		
84	R	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	70,610	5,47	386,24
784 Dokončovací práce							4 639,80
85	R	784453601a	Malby směsi tekuté systémovou prodyšnou barvou na bázi hlíny bílé dvojnásobné v místnostech v do 3,8 m	m2	105,450	44,00	4 639,80
"strop" 5,48					5,480		
"stěny" 99,97					99,970		
Součet					105,450		
796 Ostatní konstrukce a práce							37 500,00
86	R	765192001a	Nouzové (provizorní) zakrytí střechy plachtou včetně nosné konstrukce ze stavebnicového lešení, D+M	m2	30,000	550,00	16 500,00
"zakrytí proti povětrnosti během stavby" 30					30,000		
87	R	796-9001	Zajištění stability nadstřešních kamenných prvků vzepřením pomocí tesařské konstrukce, D+M	kpl	1,000	21 000,00	21 000,00
M Práce a dodávky M							1 500,00
21-M Elektromontáže							1 500,00
88	R	21M-001	Ověření funkčnosti elektro rozvodů po fasádě před odpojením	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
OST Ostatní							62 000,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: HRADEC KRÁLOVÉ, KIOSKY NA PRAŽSKÉM MOSTĚ - UDRŽOVACÍ PRÁCE

Objekt: KIOSEK č. 2

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO HRADEC KRÁLOVÉ

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval: JIŘÍ KOCIÁN

Datum: 16. 2. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
89	R	OST-001	Závěrečná restaurátorská zpráva - kamenné prvky	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
90	R	OST-002	Závěrečná restaurátorská zpráva - omítkové partie	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
91	R	OST-003	Závěrečná restaurátorská zpráva - kovové části	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
92	R	OST-004	Laboratorní rozbor vzorků omítkoviny	ks	10,000	1 800,00	18 000,00
93	R	OST-011	Zábor veřejného prostranství	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00
94	R	OST-012	Dočasné dopravní značení během stavebních prací	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
95	R	OST-013	Vytyčení stávajících podzemních inženýrských sítí	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00

Celkem

1 698 371,76