

**Smlouva o dílo**  
**uzavřená podle obchodního zákoníku**

**I. Smluvní strany**

**1. Objednatel**

**Střední odborné učiliště gastronomie a podnikání**

Za Černým mostem 362/3, Praha 9, 198 00

Zastoupená: Ing. Zdeňka Matoušová, ředitelka

IČO:49629077

DIČ:CZ49629077

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

**2. Zhotovitel**

**Polák Pavel**

Nový Dvůr 3, Chrást'any 270 01

Zastoupená: Pavlem Polákem, majitelem firmy

IČO: 61640204

DIČ: CZ6906141187

Bankovní spojení: GE Money Bank

Číslo účtu: 158118906/0600

**II. Předmět smlouvy**

Provádění údržby a případné opravy zařízení a vybavení kuchyní, kuchařských a pekařských dílen, bytovacích prostor a technického zázemí učňovského zařízení a hotelu.

**III. Doba plnění**

Zakázka se uzavírá na období od období roku 2018

**IV. Cena díla**

Práce budou prováděny v hodinové sazbě.

1. Opravy při haváriích vážných závadách s nebezpečím úrazu osob nebo riziku vysokých ekonomických škod sazba 350 Kč/hod.

2. Plánované servisní a údržbové práce 260 Kč/hod.

Uvedené ceny jsou bez DPH.

## **V. Platební podmínky**

Po předání provedených prací bude objednateli vystavena faktura se splatností 21 kalendářních dní.

## **VI. Kvalitativní a technické podmínky**

1. Zhotovitel se zavazuje, že při zhotovování díla použije pouze materiály a výrobky splňující požadované kvalitativní a technické podmínky ( například české technické normy, mechanická pevnost a stabilita, BOZP) a použije pouze materiály a výrobky schválené a certifikované, popř. ty, které mají atest na jakost.
2. Zhotovitel bude při plnění předmětu díla této smlouvy postupovat s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.

## **VII. Odpovědnost za vady, záruky, reklamace.**

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla v záruční době, jeho odpovědnost se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku ( §560 a násl).
2. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené práce 96 měsíců , na materiál 24 měsíců. Záruční doba počíná plynout ode dne předání a převzetí díla.
3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění; zhotovitel oznámí nejpozději do 15 dnů po obdržení reklamace, zda reklamaci uznává nebo z jakých důvodů ji neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatel uznává. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
4. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně toto oznámí zhotoviteli, což znamená, že požaduje její bezplatné odstranění.
5. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady, zhotovitel započne s odstraňováním vady do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

## VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel je v prodlení s prováděním a dokončením díla . Tímto není dotčeno právo kterékoliv smluvní strany na odstoupení od této smlouvy podle příslušných ustanovení obchodního zákoníku.
2. Odstoupení nabyvá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně a jeho účinky se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
3. V případě odstoupení objednatele je zhotovitel povinen předat objednateli nedokončené dílo vč. věcí , které jsou součástí díla a byly jím opatřeny, a uhradit objednateli příp. vzniklou škodu.
4. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy v případě nezaplacených faktur a vyúčtovat objednateli veškeré dosud vzniklé náklady, včetně případných škod, způsobené odstoupením od smlouvy.

## IX. Sankce

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla z důvodů na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu k odstranění vad v záruční době dle článku VII.této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 4.000, - Kč za vadu a každý den prodlení.
3. Pokud objednatel neuhradí fakturu za provedené práce ve stanoveném termínu, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Sankce spočívající v dohodnutých smluvní pokutách nezavazuje smluvní strany práva na vymáhání případné škody.

## X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí právem České republiky. V případě sporů vyplývajících z této smlouvy nebo v souvislosti s ní budou tyto s konečnou platností a s vyloučením pravomoci obecných soudů rozhodovány Rozhodčím soudem při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu a Pravidel třemi rozhodci. Strany se zavazují splnit povinnosti stanovené jím rozhodčím nálezem.
2. Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smlouva může být ukončena také písemnou dohodou smluvních stran, která bude upravovat vzájemná práva a povinnosti.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou právní nástupci vázáni ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.



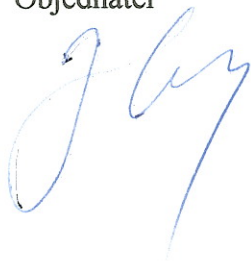
6. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Přílohy :

V Praze dne 4. 3. 2018

**Střední odborné učiliště  
gastronomie a podnikání  
Za Černým mostem 362/3  
198 00 Praha 9**

Objednatel



V Novém Dvoře dne 6. 3. 2018

Zhotovitel

**Favorit Polan**  
Nový Dvůr 3, 270 01 Chrástany  
IČO: 616 40 204, DIČ: CZ616401187  
Výroba, instalace a opravy el. strojů a zařízení  
Montáž, údržba a servis telekomunikačních zařízení  
Zprostředkování obchodu  
Specializovaný maloobchod

