



Karlovy VARY

Magistrát města Karlovy Vary • Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary

ÚŘAD ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍ ÚŘAD  
U Spořitelny 2, 361 20 Karlovy Vary



Spis.zn.: 5448/SÚ/17/Geb

Č.j.: 7428/SÚ/17

Vyřizuje:

Spisový znak: 280.13

Skartační znak: A/20

Karlovy Vary, dne 29.6.2017

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

### Výroková část:

Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad, jako silniční správní úřad a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 16.5.2017 podali

**Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace,  
IČ 70947023, Chebská 282, 356 01 Sokolov,  
Obec Děpoltovice, IČ 00573221, Jiří Štikar, starosta, Děpoltovice 44, 362 25  
Děpoltovice**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### stavební povolení

na stavbu:

#### III/220 6 Modernizace silnice - Průtah Děpoltovice

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 53/2, 67/1, 80, 84/1, 86/2, 133, 332, parc. č. 88/2, 88/3, 89/2, 120, 122/2, 176/1, 1316/9, 1316/13, 1316/14, 1316/16, 1316/17, 1316/21, 1316/43, 1316/44, 1316/47, 1316/53, 1316/55, 1323/1, 1334/1, 1334/2, 1379/1, 1380/1, 1387/1, 1388 v katastrálním území Děpoltovice.

Stavba obsahuje:

Rekonstrukci stávající silnice č. III/220 6

SO 101 Komunikace (stavebník - KSÚS KK Sokolov, p.o.)

SO 102 Chodníky (stavebník - Obec Děpoltovice)

SO 201 Propustek přes Lužecký potok (stavebník - KSÚS KK Sokolov, p.o.)

SO 301 Dešťová kanalizace (stavebník - KSÚS KK Sokolov, p.o.)

SO 401 Osvětlení míst pro přecházení (stavebník - Obec Děpoltovice)

#### SO 101 Komunikace

Stávající silnice bude rozšířena na normové parametry, na návrhovou kategorii odvozenou z MO2cp 17.1/13,6/30 s normovým rozšířením v obloucích. Povrch z asfaltového betonu.

Bude provedeno nové dopravní značení.

**SO 102 Chodníky**

Chodník bude šířky 1,50 + 0,25 m, bude přiléhat ke komunikaci přes silniční obrubník, nadvýšený 0,12 m nad vozovku silnice. V místě stávajících vjezdů bude snížení nadvýšení na 0,02 m. Povrch bude z betonové dlažby.

**SO 201 Propustek přes Lužecký potok**

Nosná konstrukce stávajícího propustku bude odstraněna a nahrazena novou ze železobetonových prefabrikátů. Tyto budou opatřeny izolací a vozovkovým souvrstvím. Po obou stranách propustku bude osazeno ocelové zábradlí se svislou výplní, výšky 1,1 m. Stávající opěry budou zachovány s výjimkou části pravoběžné opěry zděné z kamenných valounů, která bude odstraněna a nahrazena novou železobetonovou opěrrou s obkladem z hrubých žulových kopáků. Na výtoku budou obě opěry rozšířeny a budou zbudována nová železobetonová křídla s kamenným obkladem.

**SO 301 Dešťová kanalizace**

Pro odvedení dešťových vod je navržena v trase od křižovatky na Hroznětín nová stoka DN 300 v délce 340,50 m. Tato stoka bude zaústěna do stávající revizní šachty a dále do Vitického potoka. Stavba bude koordinována s navrhovanou stavbou splaškové kanalizace. Šachty na stoce budou z prefabrikovaných skruží DN 1000. Zakrytí šachet litinovými poklopy průměru 600 mm. Vsup do šachet po stupadlech.

Do této nové kanalizace budou zaústěny uliční vpusti první části rekonstruované komunikace.

V druhé polovině komunikace budou vpusti napojeny přímo do Vitického potoka, který prochází podél komunikace.

V km 0,000 - 0,080 podél komunikace vlevo je navržen rigol z žulových kostek, který přechází ve zpevněný příkop vyústěný pod mostem. Ve staničení km 0,000 - 0,130 podél komunikace vpravo je navržen rigol ukončený silniční vpustí.

Odvodnění pláně je řešeno podélným a příčným spádem do trativodů vyústěných buď do svahu nebo do šachet dešťové kanalizace.

**SO 401 Osvětlení míst pro přecházení**

Místa pro přecházení budou osvětlena vždy dvojicí sloupů VO.

Zařízení staveniště dle PD ZOV, část "E".

**II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala firma PONTIKA, s.r.o., Sportovní 4, 360 09 Karlovy Vary, ČKAIT 0301478 (dopravní část) a ČKAIT 0300011 (mostní část).
2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - závěrečná kontrolní prohlídka po dokončení stavby.
5. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
6. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem.
7. Před zahájením stavby oznámí stavebník stavebního podnikatele stavebnímu úřadu a doloží výpis z obchodního rejstříku, popř. živnostenský list a prohlášení stavbyvedoucího, že bude vykonávat dozor nad prováděním stavby.
8. Na stavbě bude veden řádný stavební deník (§157, odst. 1 stavebního zákona).
9. Stavbu smí provádět pouze oprávněná právnická nebo fyzická osoba.
10. Pro provedení stavby budou použity k trvalému zabudování jen takové výrobky, které splňují technické požadavky dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky.

11. Před zahájením výkopových prací si stavebník zajistí vytyčení všech stávajících sítí technického vybavení u orgánu nebo organizací k tomu oprávněných a zabezpečí jejich ochranu. Zahájení zemních prací oznámí 15 dnů předem správcům dotčených sítí a bude se řídit jejich pokyny. Před zakrytím-záhozem musí být bezpodmínečně vyzváni zástupci správců inž.sítí k provedení kontroly těchto zařízení. K záhozu je nutné mít písemný souhlas správců dotčených sítí, který musí být předložen při závěrečné kontrolní prohlídce v rámci žádosti o kolaudační souhlas. Zejména je nutné doložit doklady o křížení a souběhu vč. způsobu napojení na stávající inž.sítě. Pokyny správců sítí k jejich ochraně investor obdržel a je povinen se jimi řídit (č.j. a datum vydání jsou uvedeny v odůvodnění tohoto rozhodnutí)
12. Veškeré nakládání s odpady musí být v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a změnách některých dalších zákonů. Při závěrečné kontrolní prohlídce v rámci žádosti o kolaudační souhlas požadujeme doložit, zda bylo se vzniklými odpady naloženo v souladu s § 16 odst. 1 písm. c) zákona, tj. předání oprávněné osobě podle § 12 odst. 3 zákona (např. faktury, vážní lístky, evidenční listy přepravy nebezpečných odpadů po území ČR, atd.).
13. Provedení stavby musí vyhovovat vyhl.č. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích, zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
14. V průběhu realizace stavby musí být plněny podmínky, uvedené ve vyjádřeních a stanoviscích, které vydali:

- a) CETIN, a.s. Praha 3 dne 11.5.2017, č.j. 610347/17 a dne 15.5.2017, zn. 610347/17/CKV/SS0-1:

V místě rozšíření komunikace, staničení 0,100 – 0.140 požadujeme realizovat prodloužení stávající mechanické ochrany podzemního vedení SEK za novou hranu komunikace.

Nadzemní vedení SEK je viditelné a musí být při stavbě a pohybu mechanizace respektováno.

Před záhozem (zakrytím) musí být provedena kontrola, zda nedošlo k poškození podzemního vedení a byla dodržena ČSN 73 6005.

Prodloužení dodatečné mechanické ochrany, které je součástí výše uvedené stavby, provede její vlastník CETIN, a.s. na základě závazné objednávky od investora, případně dodavatele stavby.

#### **Podmínky ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.**

##### **Obecná ustanovení**

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.* a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.

Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo PVSEK a NVSEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), i. správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.

Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené „Podmínkami ochrany SEK společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.*“, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.*, vzniknou porušením jeho povinností.

## II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení dle předchozí věty je povinen učinit elektronicky, či telefonicky na telefonní číslo shora uvedené, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.

Před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou, anebo by mohly činnosti provádět.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.

Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušovaných pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušovaných pracích.

V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů PVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.

Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.*

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku PVSEK nad zemí.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od PVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od PVSEK.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto „Podmínek ochrany SEK společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.* mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skřín o hraně cca 1m.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež *SEK* ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit *POS*. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.*, s telefonním číslem 800 184 084, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 241 400 500.

### III. Práce v objektech a odstraňování objektů

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýkoliv prací v objektu, kterými by mohl ohrozit stávající *SEK*, prokazatelně kontaktovat *POS* a zajistit u společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.*, bezpečné odpojení *SEK* a bude-li to vyžadovat ochrana stávající *SEK*, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit dočasné, případně trvalé přeložení *SEK*.

Při provádění činností v objektu je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení *SEK* na omítce i pod ní.

### IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení *SEK*, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS* a předložit zakreslení *SEK* do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.). V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy *SEK* i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení *SEK*.

Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS*, předat dokumentaci stavby a výpočet nebezpečných a rušivých vlivů (včetně návrhu opatření) ke kontrole. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od *POS* vyjádření o správnosti výpočtu nebezpečných a rušivých vlivů, jakož i vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození *SEK*. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou.

Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.*, a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS* za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras.

Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.*, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat *POS*.

Pokud by budované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení *SEK*, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy *SEK*, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií.

### V. Přeložení *SEK*

V případě nutnosti přeložení *SEK* nese stavebník, který vyvolal překládku nadzemního nebo podzemního vedení *SEK*, náklady nezbytné úpravy dotčeného úseku *SEK*, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistí potřebu přeložení *SEK*, nejpozději však před počátkem zpracování projektu stavby,

kteřá vyvolala nutnost přeložení *SEK*, kontaktovat *POS* za účelem projednání podmínek přeložení *SEK*.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen uzavřít se společností *Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.*, „Smlouvu o provedení vynucené překládky *SEK*“.

#### VI. Křížení a souběh se *SEK*

Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely *SEK* nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m. V opačném případě je stavebník, nebo jím pověřená osoba, povinen kontaktovat *POS*.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení technické infrastruktury se *SEK* ukládat ostatní síť technické infrastruktury tak, aby tyto byly umístěny výhradně pod *SEK*, přičemž *SEK* je povinen uložit do chráničky s přesahem minimálně 1 m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení *PVSEK* s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat *PVSEK* v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit *PVSEK* chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení *PVSEK*.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy *PVSEK* znepřístupnit (např. zabetonováním).

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítě technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:

- v případech, kdy plánované stavby nebo trasy sítě technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit *POS* a následně s *POS* projednat zakreslení v příčných řezech
- do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou síť technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m
- neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury
- předložit *POS* vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou
- nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně
- projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy, s *POS* jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory
- projednat s *POS* veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrstů a protlaků ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovodu.

b) ČEZ Distribuce, a.s. Karlovy Vary dne 11.5.2017, zn. 0100742599, dne 7.11.2016, zn. 267/ 1090131321 a dne 7.11.2016, zn. 1090066946:

1. Ochranné pásmo kabelového vedení je 1 m po obou stranách krajního kabelu.
2. V přímé souvislosti nedojde k ohrožení života, zdraví nebo bezpečnosti osob.
3. Činností nebude ohrožena bezpečnost a spolehlivost provozu distribuční soustavy. U zemních prací je potřeba zejména dbát: u nadzemního vedení na dodržení dostatečných vzdáleností od opěrných bodů, aby nedošlo k porušení jejich stability.
4. Musí být zachovány zásady bezpečnosti dle ČSN EN 50110-1, zejména pak dodržení minimálních vzdáleností od živých částí elektrického zařízení, při práci, pobytu nebo použití mechanizačních prostředků v jeho blízkosti.
5. Při provádění stavby nesmí být dotčeno oprávnění ČEZ Distribuce, a.s. ke vstupování na cizí nemovitosti podle § 25 zákona č. 548/2000 Sb. v platném znění ke stávajícímu zařízení distribuční soustavy.
6. Veškerá činnost v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy musí být oznámena jeho provozovateli ČEZ Distribuční služby s.r.o. tel. 840 840 840. Před

ukončením činnosti (před záhozem) bude provedena kontrola stavby provozovatelem distribuční soustavy.

V případě potřeby, to znamená nedodržení podmínek uvedených v bodě 5, požádat provozovatele zařízení o jeho vypnutí a zajištění stavu bez napětí, a to nejméně 25 dnů předem.

1. Ochranné pásmo stávajícího nadzemního vedení je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti změřené kolmo na vedení, která činí od krajního vodiče na obě strany u stávající distribuční soustavy VN 7 m (resp. 10 m u zařízení postaveného do 31.12.1994). V místě souběhu bude stavba s distribuční soustavou VN vzdálena min. 4 m od krajního vodiče. Od příhradových stožárů a opěrných bodů bude stavba vzdálena min. 5,5 m ve všech směrech. V místě křížení stavby s distribuční soustavou VN bude výška vodičů nad stavbou min. 6 m. Zvýšená bezpečnost bude provedena podle ČSN EN 50341-3/Z2, odst. 5.4.5.1, CZ6 pokud to technické podmínky vyžadují.
2. Ochranné pásmo distribuční soustavy VN bude po celou dobu stavby označeno výstražnou cedulí „POZOR – ochranné pásmo vedení VN“ ze stran možného vjezdu do tohoto pásma.
3. Po realizaci bude provedena kontrola umístění stavby v ochranném pásmu zástupcem společnosti ČEZ Distribuce, a.s., který provede zápis do stavebního deníku.
4. V případě, že nebude možno dodržet výše předepsané vzdálenosti, je nutné distribuční soustavu přeložit podle zákona č. 458/2000 Sb., § 47 Přeložky zařízení.
5. Stavební činnost prováděná v ochranném pásmu distribuční soustavy, která bude vyžadovat dozor ze strany pracovníků společnosti ČEZ Distribuční služby, s.r.o., provést vypnutí nebo opravu distribuční soustavy z důvodu stavební činnosti bude hrazeno v plném rozsahu v rámci stavby investorem.
6. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 72 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50 423-1, ČSN 33 2000-5-52 ed a PNE 33 3302, PNE 333300-0, PNE 330000-6, PNE 341050, PNE 33 3301 Elektrická venkovní vedení s napětím nad 1 kV AC do 45 kV včetně. Budou dodrženy zásady bezpečnosti dle ČSN 343108, ČSN ISO 18893, tr. znak 275006 Pojízdne zdvihací pracovní plošiny – Bezpečnostní zásady, prohlídky, údržba a provoz.
7. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
8. V přímé souvislosti s činností při realizaci stavby:
  - Nedojde k ohrožení života, zdraví nebo bezpečnosti osob.
  - Nebude ohrožena bezpečnost a spolehlivost provozu distribuční soustavy, zejména u nadzemního vedení dodržet dostatečnou vzdálenost od opěrných bodů, pro zachování jejich stability a uzemňovací soustavy, zemní práce v ochranném pásmu kabelů provádět bez použití mechanismů ručně. Veškeré práce v ochranném pásmu provádět s největší opatrností.
  - Činnost v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy musí být oznámena jeho provozovateli ČEZ Distribuční služby s.r.o. – západ, tel. 840 840 840.
9. V případě potřeby, to znamená nedodržení výše uvedených podmínek požádat provozovatele distribuční soustavy o jeho vypnutí a zajištění beznapěťového stavu.
10. Dále je nutné dodržet „Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech nadzemních vedení“.

*v ochranném pásmu podzemního vedení je zakázáno:*

zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož uskladňovat hořlavé a výbušné látky,

provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,

provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,

provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,

vyřezávat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanismy.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení.

*V ochranných pásmech je třeba dále dodržovat následující podmínky:*

Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.

Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.

Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050 (zemní práce) a při zemních pracích musí být dodržena vyhláška č. 324/90 Sb.

Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN 33 3300, ČSN 33 3301, ČSN 34 1050 a ČSN 33 2000-2-52.

Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provoznímu útvaru ČEZ Distribuce, a.s. zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.

Při potřebě přeježdění trasy podzemních vedení vozidla nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.

Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN 34 3510.

Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu (příslušný provozní útvar ČEZ Distribuce, a.s.) vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si ČEZ Distribuce, a.s. právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.

Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány, a provedeno krytí proti mechanickému poškození.

Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.

Každé poškození zařízení ČEZ Distribuce, a.s. musí být okamžitě nahlášeno příslušnému provoznímu útvaru.

Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.

- c) GridServices, s.r.o. Brno dne 12.6.2015, zn. 5001124933 a dne 9.9.2015, zn. 5001170791:

Po odstranění konstrukce vozovky v úrovni zemní pláně požadujeme chránit plynovodní přípojky a plynovody umístěné ve vozovce před mechanickým poškozením při poježdění betonovými panely, popř. ocelovými plechy o tloušťce min. 3 cm.

Požadujeme zachovat stávající niveletu vozovky (komunikace). Parkovací stání doporučujeme provést ze zámkové dlažby.

Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení v minimální vzdálenosti 1 m.

Pokud při rekonstrukci komunikace bude zjištěno, že některé plynovody nebo přípojky budou mít vůči nové niveletě krytí menší jak 80 cm, bude nutné provést přeložku těchto plynárenských zařízení tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.

Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího plynárenského zařízení vzdálenost minimálně 2 m na obě strany od osy plynovodu.

Po odtěžení stávající konstrukce vozovky bude podstatně sníženo krytí stávajícího plynovodu a přípojek. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Zejména je třeba věnovat při provádění prací zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní potrubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím plynovodního řadu a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (a tím i komunikaci).

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie).



Stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považována dle § 68 odst. 6 zákona č. 670/2004 Sb. a zákona č. 458/2000 Sb. za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenských zařízení. Vytyčení provede příslušné regionální centrum. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol.

Bude dodržena ČSN 73 6005, ČSN 73 3050, TPG 702 04 – tab. 8, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti jeho provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.

V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení.

Neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signálního vodiče, výstražné folie, atd.).

Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranných pásmech plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušné regionální centrum. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenská zařízení, která nebyla odhalena. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez kontroly nesmí být plynárenské zařízení zasypáno.

Plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těžným pískem, zhutněno a bude osazena výstražná folie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.

Poklopy uzávěrů a ostatních armatur plynárenského zařízení vč. hlavního uzávěru plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu.

Pro objekty zařízení staveniště platí zákon č. 670/2004 Sb. – tyto objekty mohou být zřízeny ve vzdálenosti min. 10 m od trasy plynovodu. Stavební buňky musí být postaveny na blocích.

Jakékoliv porušení plynárenského zařízení neprodleně hlásit na odbor dispečinku.

- d) VaK Karlovy Vary, a.s. dne 18.5.2015, č.j. 4563/220/15/Ta a dne 22.12.2016, č.j. 10042/220/16/Ta:

Stávající vodovodní a kanalizační zařízení v místě stavby vytyčeno pracovníky příslušných provozů.

Práce budou v předstihu nahlášeny na provoz vodovodů Chodov a kanalizací a bude postupováno dle jejich pokynů.

Při realizaci stavby nesmí dojít k výrazným změnám v krytí stávajícího vodovodního a kanalizačního potrubí.

Souběhy a křížení nových sítí se stávajícím vodovodním a kanalizačním potrubím budou v souladu s ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

Obrubníky budou situovány mimo ovládací prvky vodovodu.

Veškeré prvky na našem zařízení budou upraveny na novou niveletu terénu.

Při výsadbě stromů apod. požadujeme respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace, které je min. 1,5 m od líce potrubí na obě strany (u potrubí do průměru 500 mm) a min. 2,5 m od líce potrubí na obě strany (u potrubí nad průměr 500 mm). U vodovodních a kanalizačních řadů o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší, než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.

- e) Magistrát města Karlovy Vary odbor životního prostředí dne 31.5.2016 zn: 2098/OŽP/16, dne 3.10.2016, č.j. 4306/OŽP/16-2, dne 29.6.2016, zn. 2469/OŽP/16-6 a dne 7.6.2016, zn. 2400/OŽP/16:

Z hlediska odpadového hospodářství: (dle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „zákon“: požadujeme dodržování zákona, zejména ustanovení ů 10,12 a 16 a prováděcích právních předpisů: vyhl. MŽP č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů ve znění pozdějších předpisů, vyhl. MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že výkopová zemina nebude původcem využita a bude použita v jiné lokalitě např. k terénním úpravám bude dodrženo ust. § 12 a § 14 vyhl. MŽP č. 294/2005 Sb. o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, ve znění pozdějších předpisů.

Upozorňujeme, že v průběhu celé stavby musí být na požádání správnímu orgánu doloženo (§ 79 odst. 1, písm. e) zákona, zda bylo se vzniklými odpady naloženo v souladu s § 16 odst. 1, písm. c) zákona, tj. předání oprávněné osobě podle § 12 odst. 3 zákona (např. faktury, vážní lístky, evidenční listy přepravy nebezpečných odpadů po území ČR, atd.).

Všechny práce musí být prováděny s maximálně možným ohledem na zájmy ochrany přírody a krajiny.

V případě výskytu zvláště chráněných živočichů či rostlin je nutno požádat příslušný orgán ochrany přírody v souladu s ustanovením § 56 zákona o udělení výjimky.

Z důvodu ochrany druhů ptáků nedojde k úmyslnému poškozování nebo ničení jejich hnízd a vajec nebo odstraňování hnízd.

Neexistuje-li jiné uspokojivé řešení a odstranění hnízd bude nezbytné, je možno rozhodnutím správního orgánu stanovit odchylný postup, je-li to potřebné mimo jiné v zájmu veřejného zdraví nebo veřejné bezpečnosti nebo při prevenci závažných škod ne úrodě, domácích zvířatech, lesích, rybářství a vodním hospodářství nebo za účelem ochrany volně žijících živočichů a planě rostoucích rostlin.

V záplavovém území vodního toku nebudou skladovány rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám.

1. Investor je povinen zajistit oddělenou skryvku kulturních vrstev půdy na celé odnímané ploše.
2. Na základě projektové dokumentace provede vytyčení hranic pozemku dotčeného odnětím.
3. Termín zahájení prací stanoví tak, aby nedocházelo ke škodám na porostech. Před zahájením stavby bude na vlastní náklad provedena odděleně skryvka ornice v plné mocnosti orničního profilu z celé plochy parcely č.p. 176/1 v k.ú. Děpoltovice. Skryvka bude provedena v mocnostech uvedených v bilanci skryvky kulturních vrstev půdy. Celkový objem skryté ornice činí cca 1 m<sup>3</sup>. Skrytá ornice bude použita k ozelenění nezastavěných částí pozemků.
4. O činnostech souvisejících se skryvkou, přemístěním, rozprostřením, uložením, ochranou a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev půdy bude vedena řádná evidence (pracovní deník), v níž budou uváděny všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení

správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemín v souladu s § 10 ods.2 vyhlášky MŽP ČR č. 13/1994 Sb.

5. Budou provedena taková opatření, která zamezí úniku pevných, kapalných a plyných látek, poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.

Investor stavby a zařízení a vlastník nemovitosti bude dodržovat všechna v úvahu připadající ustanovení zákona č. 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) – např. ust. § 22 (vlastníci nemovitostí a investoři staveb a zařízení jsou povinni provést na svůj náklad nezbytně nutná opatření, kterými jsou nebo budou jejich pozemky, stavby a zařízení zabezpečeny před škodami způsobenými zejména sesuvem půdy, padáním kamenů, pádem stromů nebo jejich částí, přesahem větví a kořenů, zastíněním a lavinami z pozemků určených k plnění funkcí lesa....).

Na lesních pozemcích nebudou zřizovány skládky materiálu, odpadů a odpadků ze stavby nebo odstavné plochy pro mechanizační prostředky.

Lesní pozemky ani porosty na těchto pozemcích nebudou realizací záměru dotčeny, poškozeny ani ohroženy (vyjma těch, u nichž je pravomocně dořešeno jejich odnětí z pozemků určených k plnění funkcí lesa).

- f) Magistrát města Karlovy Vary odbor dopravy dne 8.6.2016, zn. 89562/OD/16:

Odbor dopravy vyžaduje zachování všech stávajících vjezdů a vstupů na sousední nemovitosti, pokud nebude s jejich vlastníky dohodnuto jinak.

V případě omezení obecného užívání silnice požádá zhotovitel zdejší odbor nejpozději 30 dní před požadovaným uzavřením komunikace o povolení uzavírky ve smyslu ustanovení § 24 zákona č. 13/1997 Sb. a ustanovení § 39 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích a o stanovení přechodné úpravy dopravního provozu na pozemních komunikacích, ve smyslu ustanovení § 77 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích.

Pozemní komunikace nesmí být užívána pro technologické potřeby stavby mimo rozsah povolený zvláštním užíváním pozemní komunikace. Jakékoliv dotčení pozemní komunikace – zábory, výkopové práce, atd. podléhají povolení Magistrátu města Karlovy Vary odboru dopravy ve smyslu ustanovení § 25 zákona č. 13/1997.

Stavbou a stavební dopravou je zakázáno znečišťovat nebo poškozovat pozemní komunikace, jejich součásti a příslušenství.

- g) Krajský úřad Karlovarského kraje odbor dopravy a silničního hospodářství dne 27.10.2016, zn. 2869/DS/16:

Každá uzavírka pozemní komunikace bude mít stanovenou odpovědnou osobu, jejíž identifikace (dle vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích) bude známa silničnímu správnímu úřadu.

Uzavírku projedná stavebník nejméně 30 dnů před začátkem stavebních prací s dotčenými obcemi a dopravním úřadem pro veřejnou vnitrostátní osobní linkovou dopravu.

Při úplné uzavírce uvědomí stavebník nejméně 30 dnů před začátkem stavebních prací složky Integrovaného záchranného systému, veřejnou linkovou dopravu, dotčené obce a též zimní údržbu o plánované uzavírce.

- h) Magistrát města Karlovy Vary úřad územního plánování a stavební úřad – vodoprávní úřad dne 6.9.2016, zn. 10313/SÚ/16/PI:

Během stavebních prací nesmí dojít ke kontaminaci povrchových tak i podzemních vod, zvláště ne ropnými látkami.

Při bouracích pracích budou provedena taková opatření, aby nedocházelo k napaďání bouraných částí do toku.

- i) Povodí Ohře, s.p. Karlovy Vary dne 28.6.2016, zn. POH/20167/2016-2/101100 a dne 27.9.2016, zn. POH/32082/2016-2/101100:

Během rekonstrukčních prací nedojde ke znečištění povrchových a podzemních vod, zvláště ne ropnými látkami.

Zahájení stavebních prací bude min. 7 dní předem písemně oznámeno vedoucím vodořehospodářského oddělení Povodí Ohře, s.p. – závod Karlovy Vary.

Případné napadávky do koryta Vitického potoka budou neprodleně odstraněny na náklad investora stavby.

Po ukončení stavby budeme požadovat 1 paré zaměření skutečného provedení předmětné akce.

Před zahájením prací i po jejich ukončení bude v režii stavebníka provedeno předání a převzetí staveniště za účasti zhotovitele stavby a zástupce Povodí Ohře, s.p.. O předání - převzetí staveniště bude proveden protokolární zápis.

Kácení dřevin proběhne až těsně před zahájením stavebních prací.

Termín zahájení a ukončení prací bude v předstihu oznámen.

Pokácená dřevní hmota je majetkem Povodí Ohře, s.p., využitelná dřevní hmota bude před zahájením kácení vykoupěna investorem za cenu obvyklou.

Větve a zbytky nevyužitelné dřevní hmoty budou vhodným způsobem zlikvidovány nebo odvezeny.

Žádný splavitelný materiál nebude uložen na pozemcích Povodí Ohře, s.p.

Kácení dřevin a následný úklid a případnou náhradní výsadbu včetně následné péče zajistí na své náklady investor akce.

15. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, část pátá, upravující obecné technické požadavky na pozemní komunikace a ustanovení obsažená v příslušných normách, uvedených v této vyhlášce.
16. Budou zachovány všechny stávající vstupy a vjezdy, současně bude zajištěn bezpečný přístup po celou dobu výstavby.

### III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Stavba může být užívána v souladu s § 122 stavebního zákona pouze na základě kolaudačního souhlasu. Souhlas vydává na žádost stavebníka příslušný stavební úřad. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, zajistí stavebník geometrický plán.
2. K žádosti o kolaudační souhlas přiloží stavebník stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích (dopravní značení) ve smyslu ustanovení § 77 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích, které vydá Magistrát města Karlovy Vary odbor dopravy.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282,  
356 01 Sokolov,  
Obec Děpoltovice, Děpoltovice 44, 362 25 Děpoltovice.

### Odůvodnění:

Dne 16.5.2017 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad vydal územní rozhodnutí o umístění stavby č.j. 98/2017/NR dne 15.3.2017.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová

dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Nová Role odbor správních agend dne 24.5.2017, č.j. 771/2017/NR-2 – souhlas podle § 15 odst. 2 stavebního zákona;
- Městský úřad Nová Role odbor správních agend dne 3.11.2015, č.574/VP/2015 a dne 4.2.2016, č. 59/VP/2016 – smlouvy;
- Městský úřad Nová Role odbor správních agend dne 10.3.2016, č. 121/VP/2016 a dne 1.6.2016, č. 001/2016 – smlouvy;
- Městský úřad Nová Role odbor správních agend dne 10.3.2016, č. 183/VP/2016 – smlouva;
- Městský úřad Nová Role odbor správních agend dne 1.8.2016: č. 534/NS/2016 – smlouva;
- Městský úřad Nová Role odbor správních agend dne 1.8.2016, č. 535/NS/2016 – smlouva;
- FRAMES, s.r.o. Ostrov dne 16.2.2016, č. 153/VP/2016 – smlouva;
- Městský úřad Nová Role odbor správních agend dne 6.6.2016, č. 002/2016 – smlouva;
- Městský úřad Nová Role odbor správních agend, Děpoltovice dne 16.5.2016, č. 003/2016 – smlouva;
- Městský úřad Nová Role odbor správních agend dne 18.5.2016, č. 004/2016 – smlouva;
- Městský úřad Nová Role odbor správních agend dne 2.5.2016, č. 005/2016 – smlouva;
- Povodí Ohře, s.p. Chomutov dne 5.10.2016, č.785/2016, 554/NS/2016 a dne 5.9.2016, č. 786/2016 – smlouvy;
- CETIN, a.s. Praha 3 dne 11.5.2017, č.j. 610347/17 a dne 15.5.2017, zn. 610347/17/CKV/SS0-1 – vyjádření;
- ČEZ Distribuce, a.s. Karlovy Vary dne 11.5.2017, zn. 0100742599, dne 7.11.2016, zn. 267/1090131321 a dne 7.11.2016, zn. 1090066946 – vyjádření;
- ČEZ ICT Services, a.s., Praha 4 dne 31.10.2016, zn. 0200517260 – vyjádření;
- GridServices, s.r.o. Brno dne 12.6.2015, zn. 5001124933 a dne 9.9.2015, zn. 5001170791 – vyjádření;
- VaK Karlovy Vary, a.s. dne 18.5.2015, č.j. 4563/220/15/Ta a dne 22.12.2016, č.j. 10042/220/16/Ta – vyjádření;
- UPC Česká republika, s.r.o. Praha 4 dne 26.10.2016, č. E020540/16 – vyjádření;
- Vodafone Czech Republic, a.s. Praha 5 dne 26.10.2016, zn. 161026-125919839 – vyjádření;
- T-Mobile Czech Republic, a.s. Praha 4 dne 26.10.2016, zn. E30186/16 – vyjádření;
- Ministerstvo obrany ČR Praha 6 dne 27.5.2015, spis. zn.: 81472/2015-8201-OÚZ-PHA – sdělení;
- České Radiokomunikace, a.s. Praha 6 dne 31.10.2016, zn. UPTS/OS/157712/2016 – vyjádření;
- ČD-Telematika, a.s. Praha 3 dne 10.5.2017, č.j. 1201707299 – vyjádření;
- Policie ČR-DI Karlovy Vary dne 12.8.2015, č.j. KRPK-66860/ČJ-2015-190306 – souhlas;
- HZS Karlovarského kraje Karlovy Vary dne 13.6.2016, č.j. HSKV-1896/2016-2/PCNP – závazné stanovisko;
- Magistrát města Karlovy Vary odbor životního prostředí dne 31.5.2016 zn.: 2098/OŽP/16 – vyjádření, dne 3.10.2016, č.j. 4306/OŽP/16-2 - zásah do krajinného prvku, dne 29.6.2016, zn. 2469/OŽP/16-6 - umístění stavby do 50 m od lesa, dne 14.11.2016, zn. 5026/OŽP/16-2 – trvalé odnětí PUFL a dne 7.6.2016, zn. 2400/OŽP/16 – trvalé odnětí ZPF;
- Obecní úřad Děpoltovice dne dne 11.5.2015, zn. 148/15/Děp – sdělení, dne 21.12.2016, zn. 0405/16/Děp – zvláštní užívání, dne 19.10.2016, zn. 0400/16/Děp – úpravy sjezdů, dne 9.11.2016 – povolení kácení a dne 15.11.2016, zn. 0404/16/Děp - vyjádření;

- Magistrát města Karlovy Vary odbor dopravy dne 8.6.2016, zn. 89562/OD/16 – stanovisko, dne 27.10.2016, č.j. 19121/OD/16-2 – zvláštní užívání a dne 30.11.2016, č.j. 19122/OD/16-3 – úpravy připojení;
- Krajský úřad Karlovarského kraje odbor dopravy a silničního hospodářství dne 27.10.2016, zn. 2869/DS/16 – vyjádření;
- Magistrát města Karlovy Vary úřad územního plánování a stavební úřad – vodoprávní úřad dne 6.9.2016, zn. 10313/SÚ/16/PI – souhlas podle § 17 vodního zákona - závazné stanovisko;
- Ministerstvo zdravotnictví ČR, ČILZ Praha 2 dne 29.11.2016, č.j. MZDR 63148/2016-2/OZD-ČIL-R – vyjádření;
- Povodí Ohře, s.p. Karlovy Vary dne 28.6.2016, zn. POH/20167/2016-2/101100 – stanovisko a dne 27.9.2016, zn. POH/32082/2016-2/101100 - souhlas;
- Krajský úřad Karlovarského kraje odbor životního prostředí a zemědělství dne 18.5.2016, zn. 1706/ZZ/16 – vyjádření a dne 13.5.2016, zn. 1711/ZZ/15 - stanovisko;
- KHS Karlovarského kraje Karlovy Vary dne 27.5.2016, č.j. KHSKV 6649/2016/HOK/Jes – souhlas.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 52/2, 53/1, 57, 59, 61, 62, 63, 65, 71/1, 71/2, 74, 78, 79, 81, 96, 105/2, 105/3, 117, 416, parc. č. 66, 67/2, 69, 73, 74, 76/1, 76/2, 77/1, 77/2, 87, 88/1, 96/1, 102/2, 103/1, 104, 109, 112, 122/1, 179/1, 310/6, 463/2, 463/3, 463/5, 1316/7, 1316/11, 1316/15, 1316/19, 1316/29, 1316/34, 1316/40, 1316/41, 1316/54, 1328/11, 1400/1 v katastrálním území Děpoltovice.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Děpoltovice č.p. 51, č.p. 50, č.p. 46, č.p. 48, č.p. 44, č.p. 128, č.p. 58, č.p. 76, č.p. 73, č.p. 36, č.p. 62, č.p. 63 a č.p. 101.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru Stavební úřad Krajského úřadu Karlovarského kraje v Karlových Varech podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení předá stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace předá vlastníkovi stavby,

pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Stavebník je povinen předložit stavebnímu úřadu doklady v souladu s ustanovením § 121 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Při provádění stavby je nutno dodržovat Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Bude-li stavba prováděna více zhotoviteli, musí zadavatel stavby (stavebník, investor) podle § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů určit koordinátora.

Přesáhne-li stavba svým plánovaným objemem prací a činnosti dobu stanovenou v § 15 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (500 pracovních dní v přepočtu na jednu fyzickou osobu nebo doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den) musí zadavatel stavby (stavebník, investor) doručit oznámení o zahájení prací na Oblastní inspektorát práce v Plzni. (Formulář pro oznámení je v příloze č. 4 nař. Vl. 591/2006 Sb.)

Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby; tato povinnost se týká i terénních úprav a zařízení. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. Tyto povinnosti má i u staveb a jejich změn nevyžadujících stavební povolení ani ohlášení nebo u jiného obdobného záměru.

Při provádění stavby, pokud vyžadovala stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu, je stavebník povinen:

- a) oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- b) zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- c) ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- d) ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

Ing. Ladislav Vrbický  
vedoucí Úřadu územního plánování a stavebního úřadu  
Magistrátu města Karlovy Vary

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších změn a doplňků položky 18 odst. 1 písm. f) a poznámky č. 2 ve výši 5.000,- Kč byl zaplacen dne 5.6.2017.

**Obdržel:**

Magistrát města Karlovy Vary OVV - **veřejná vyhláška**

účastníci řízení:

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IDDS: 2kdkk64  
Obec Děpoltovice, IDDS: znjbkuz

účastníci řízení podle § 27 odst. 2 v souladu s ustanovením § 144 zákona č. 500/2004 Sb.,  
správní řád a podle § 113 odst. 3 stavebního zákona - **veřejnou vyhláškou**

dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IDDS: xknaa7s  
Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, U Spořitelny 2, 360 01 Karlovy Vary  
Magistrát města Karlovy Vary, odbor dopravy, Moskevská 21, 360 01 Karlovy Vary  
Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Dopravní inspektorát,  
IDDS: upshp5u  
Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad - vodoprávní úřad, U  
Spořitelny 2, Rybáře, 360 01 Karlovy Vary

ostatní - veřejnou vyhláškou

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.  
ČEZ Distribuce, a. s.  
Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., Technický útvar  
GridServices, s.r.o.  
Povodí Ohře, státní podnik, závod Karlovy Vary  
Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství

CO:

- vlastní 2x  
- a/a



## Ověřovací doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Ověřuji pod pořadovým číslem **99498301-181405-170816134333**, že tento dokument v listinné podobě, který vznikl převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 16 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzi dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Obsah předložené datové zprávy k provedení autorizované konverze byl ve shodě se záznamy Informačního systému datových schránek. Tato datová zpráva s číslem 483388357 byla systémem přenesena dne 03.07.2017 v 11:00:59. Platnost datové zprávy byla ověřena dne 16.08.2017 v 13:43:42. Datová zpráva byla opatřena zaručenou elektronickou značkou založenou na kvalifikovaném systémovém certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb. Údaje o zaručené elektronické značce: číslo kvalifikovaného systémového certifikátu **23 C8 AB**, certifikát byl vydán **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro **Informační systém datových schránek - produkční prostředí Ministerstvo vnitra České republiky [IČ 00007064]**. Elektronická značka byla označena časovým razítkem. Datum a čas **16.08.2017 09:25:24**, číslo kvalifikovaného časového razítka **2D CB 36**, časové razítko bylo vydáno **PostSignum Qualified CA 3, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]**.

Odesílající datová schránka:

Název: Statutární město Karlovy Vary

Adresa: Moskevská 2035/21, 36001 Karlovy Vary, CZ

ID datové schránky: a89bwi8

Typ uživatele: Spisová služba

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán vícenásobným zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 16.08.2017 v 13:43:51. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 16.08.2017 11:45:09. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu č. 1: číslo kvalifikovaného certifikátu **23 F3 F7**, kvalifikovaný certifikát byl vydán akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu (označující osobu)

**vedoucí odboru, ÚRAD ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍ ÚRAD, 2631, Statutární město Karlovy Vary [IČ 00254657]**. Elektronický podpis byl označen platným časovým razítkem, založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb. Platnost časového razítka byla ověřena dne 16.08.2017 v 13:43:51. Údaje o časovém razítku: datum a čas **03.07.2017 08:20:24**, číslo kvalifikovaného časového razítka **2D CA 51**, kvalifikované časové razítko bylo vydáno akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb **PostSignum Qualified CA 3, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]**.

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl opatřen vícenásobnou zaručenou elektronickou značkou založenou na kvalifikovaném systémovém certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb a platnost zaručené elektronické značky byla ověřena dne 16.08.2017 v 13:43:50. Zaručená elektronická značka byla shledána platnou (dokument nebyl změněn) a kvalifikovaný systémový certifikát byl v době ověření expirován. Údaje o zaručené elektronické značce č. 2: číslo kvalifikovaného certifikátu **1E BF A6**, kvalifikovaný certifikát byl vydán akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu (označující osobu) **eSSL, Statutární město Karlovy Vary, Statutární město Karlovy Vary [IČ 00254657]**. Elektronická značka nebyla označena časovým razítkem.

Vystavil: **Město Cheb**

Pracoviště: **Město Cheb**

V Chebu dne **16.08.2017**

**Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:**

Otisk úředního razítka:



99498301-181405-170816134333



**Poznámka:**

**Kontrolu této ověřovací doložky lze provést v centrální evidenci ověřovacích doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.**