

Prováděcí smlouva o dílo

*k veřejné zakázce nazvané
„Modernizace a bezbariérové zpřístupnění veřejných
toalet v pražském metru“*

-

*Stanice metra „**Staroměstská, Náměstí míru,
I. P. Pavlova, Nádraží Holešovice**“*

mezi

**Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová
společnost**

a

KLEMENT a.s.

Číslo rámcové smlouvy Objednatele: 000849 00 16

Číslo prováděcí smlouvy Objednatele: 000161 00 18

Číslo rámcové smlouvy Zhotovitele: N16 106

Číslo prováděcí smlouvy Zhotovitele:

OBSAH

1. Účel Smlouvy	5
2. Předmět Smlouvy	5
3. Místo plnění	6
4. Termín, lhůty a doba plnění	6
5. Cena Díla a platební podmínky	7
6. Práva a povinnosti Smluvních stran	10
7. Přejímací řízení a kontrola Díla Objednatelem	23
8. Záruka	25
9. Pověřené osoby	26
10. Odpovědnost za škodu a smluvní pokuty	27
11. Ochrana informací	30
12. Součinnost a vzájemná komunikace Smluvních stran	30
13. Bankovní záruka za řádné provedení Díla a bankovní záruka za záruční dobu	30
14. Vlastnické právo k Dílu a nebezpečí škody, duševní vlastnictví	31
15. Platnost a účinnost Smlouvy	32
16. Řešení sporů	33
17. Výklad Smlouvy	33
18. Odkládací podmínky účinnosti Smlouvy	34
19. Závěrečná ustanovení	34

NÁSLEDUJÍCÍ SMLUVNÍ STRANY

1. Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, společnost založená a existující podle českého práva, se sídlem Sokolovská 217/42, Praha 9, PSČ 190 22, IČ 00005886, DIČ: CZ00005886, plátce DPH, zapsaná do Obchodního rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn.: B 847, zastoupená Mgr. Martinem Gillarem, předsedou představenstva a JUDr. Janem Blechou, místopředsedou představenstva

(dále jako „**Objednatel**“)

a

2. KLEMENT a.s., společnost založená a existující podle českého práva, se sídlem Hlíňany 18, 400 02 Řehlovice, IČ 25016695, DIČ CZ25016695, plátce DPH, zapsaná do Obchodního rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn.: B 974, zastoupená Ing. Vlastimilem Kaňovským, předsedou představenstva a Ing. Jaroslavem Novotným, členem představenstva

(dále jako „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále též jen „**Smluvní strany**“ a jednotlivě „**Smluvní strana**“).

uzavřely v souladu s ustanovením § 2586 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**OZ**“) a v souladu s rámcovou smlouvou o dílo ze dne 8.12.2016, která byla uzavřena na základě výsledku otevřeného zadávacího řízení na veřejnou zakázku vedenou pod názvem „Modernizace a bezbariérové zpřístupnění veřejných toalet v pražském metru“ dle ustanovení § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „**ZVZ**“), tuto prováděcí smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

DEFINOVANÉ POJMY

Pro odstranění všech případných pochybností Smluvní strany prohlašují, že následující pojmy v této Smlouvě mají tento význam:

Dílo – Dílem se pro účely této Smlouvy rozumí provedení prací a služeb specifikovaných v příloze č. 1 (specifikace předmětu Díla) této Smlouvy Zhotovitelem s odbornou péčí v Termínu, kvalitě a za podmínek stanovených touto Smlouvou zejména v článku 2. této Smlouvy. Dílo zahrnuje zejména veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení.

Termín – má význam uvedený v článku 4. této Smlouvy

ZVZ – má význam uvedený v úvodní části a v preambuli této Smlouvy, písm. (A)

Veřejná zakázka – má význam uvedený v preambuli této Smlouvy, písm. (A)

Cena - má význam uvedený v článku 5. této Smlouvy

Dokončení a předání Díla – má význam uvedený v odstavci 4.2 této Smlouvy

DSPS – má význam uvedený v odstavci 2.2. písm. (b) a odstavci 6.14. této Smlouvy

DPS – má význam uvedený v odstavci 2.2. písm. (a) a odstavci 6.15. této Smlouvy

ČSN – znamená Česká technická norma

Závadný stav - má význam uvedený v pododstavci 6.6.1. této Smlouvy

BOZP – má význam uvedený v pododstavci 6.7.11. této Smlouvy

PO – má význam uvedený v pododstavci 6.7.11. této Smlouvy

OŽP – má význam uvedený v pododstavci 6.7.11. této Smlouvy

Evidence plnění – má význam uvedený v pododstavci 6.9.1. této Smlouvy

Přejímací řízení – má význam uvedený v odstavci 7.1. této Smlouvy

Technický dozor – má význam uvedený v odstavci 7.11. této Smlouvy

Pověřené osoby – má význam uvedený v odstavci 9.1. této Smlouvy

důvěrná informace – má význam uvedený v pododstavci 11.1. této Smlouvy

Bankovní záruka za řádné a včasné provedení Díla – má význam uvedený v článku 13. této Smlouvy

Bankovní záruka za záruční dobu – má význam uvedený v článku 13. této Smlouvy

Smlouva č. 000161 00 18 na akci: Modernizace a bezbariérové zpřístupnění veřejných toalet ve stanicích metra Staroměstská, Náměstí míru, I. P. Pavlova, Nádraží Holešovice

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) tato Smlouva je uzavřena v souladu s rámcovou smlouvou (dále jen „**Rámcová smlouva**“) uzavřenou na základě výsledků otevřeného zadávacího řízení dle ustanovení § 27 ZVZ pro zadání veřejné zakázky s názvem „**Modernizace a bezbariérové zpřístupnění veřejných toalet v pražském metru**“, zveřejněné dne 9.3.2016 ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem 634004 (dále jen „**Veřejná zakázka**“);
- (B) Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou služeb a dalších plnění, které bude poskytovat na základě této Smlouvy a že jsou mu známy jejich veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění nezbytné,

SE SMLUVNÍ STRANY DOHODLY TAKTO:

1. Účel Smlouvy

1. Účelem této Smlouvy je upravit práva a povinnosti Smluvních stran při provádění Díla specifikovaného dále touto Smlouvou.
2. Účelem této Smlouvy je řádné provedení Díla ve Smlouvou požadované kvalitě a Termínu a za stanovenou Cenu s potřebnou péčí Zhotovitele, přičemž Zhotovitel obstará vše, co je k provedení Díla třeba.

2. Předmět Smlouvy

2.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést s vynaložením odborné péče a na základě svých zvláštních znalostí, odbornosti a pečlivosti pro Objednatele Dílo spočívající:

(a) ve stavebních pracích - rekonstrukce veřejných toalet ve stanici metra (dále také jako „**Dílo – stavební část**“):

Staroměstská, SO 06

Náměstí míru, SO 05

I. P. Pavlova, SO 25

Nádraží Holešovice, SO 29

(b) v činnostech s tím souvisejících, zejména pak činnosti specifikované v čl. 2 odst. 2.2. této Smlouvy (dále také jako „**Dílo – služby**“;

(společně či samostatně též jako „**Dílo**“)

tak, jak je specifikováno touto Smlouvou včetně jejích příloh a dodatků. Dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení. Objednatel se zavazuje Zhotoviteli za provedené Dílo zaplatit níže sjednanou Cenu, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této Smlouvě a zavazuje se za podmínek stanovených v této Smlouvě Dílo dle této Smlouvy převzít a zaplatit Cenu stanovenou touto Smlouvou.

2.2. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele v souladu s touto Smlouvou zpracovat zejména níže uvedené činnosti související se stavebními pracemi:

(a) Zpracování dokumentace pro provádění stavby (dále jen „**DPS**“), do které budou

Smlouva č. 000161 00 18 na akci: Modernizace a bezbariérové zpřístupnění veřejných toalet ve stanicích metra Staroměstská, Náměstí míru, I. P. Pavlova, Nádraží Holešovice

zpracovány připomínky Objednatele a případného zástupce Objednatele uplatněné v průběhu zpracování DPS a v rámci připomínek DPS, a to:

- v listinné podobě v počtu deseti (10) výtisků;
- v elektronické podobě ve formátech *.pdf, *.doc(x), *.xls(x) a dwg na přenosném kompaktním disku (např. CD či DVD) v počtu jednoho (1) kusu;

(b) Geodetické zaměření skutečného stavu a zpracování dokumentace skutečného provedení stavby (dále jen „**DSPS**“), a to:

- v listinné podobě v počtu osmi (8) výtisků;
- v elektronické podobě ve formátech *.pdf, *.doc(x), *.xls(x) a dwg na přenosném kompaktním disku (např. CD či DVD) v počtu dvanácti(12) kusů;

DPS a DSPS musí být zpracovány v souladu s platnými právními předpisy, a to zejména v souladu se zákonem č. 266/1994 Sb., o drahách (dále jen „**ZDrah**“), obecně závaznými normami a vnitropodnikovými normami Objednatele, se kterými byl Zhotovitel prokazatelně seznámen.

(c) Projednání souhlasu s prováděním prací v metru, případně další nutná povolení vyvstanuvší z DPS, např. DIO, DIR, zábory atp. "

(d) Zajištění všech nutných dokladů a podkladů k přejímkám stavebních objektů a technologických souborů v členění podle budoucích správců/služeb DP a kolaudačnímu řízení;

(e) Aktivaci Díla do majetku Objednatele – příprava podkladů

2.3. Tato Smlouva a její přílohy stanoví konkrétní specifikaci Díla, které má být poskytnuto s vynaložením odborné péče a na základě zvláštních znalostí, odbornosti a pečlivosti Zhotovitelem v závislosti na pokynech určených Objednatelem. Bližší popis předmětu činností a Díla je uveden v příloze č. 1 (Specifikace předmětu Díla)

3. Místo plnění

3.1. Místem plnění stavebních prací je stanice metra, na adrese:

Staroměstská, Praha 2

Náměstí míru, Praha 2

I. P. Pavlova, Praha 2

Nádraží Holešovice, Praha 7

3.2. Místem plnění zpracování DSPS a DPS je sídlo Zhotovitele.

4. Termín, lhůty a doba plnění

4.1. Smluvní strany v souladu s čl. 5.1. Rámcové smlouvy níže sjednávají závazné termíny realizace Díla, přičemž Zhotovitel se zavazuje s vynaložením odborné péče tyto závazné termíny dodržet:

(a) Zhotovitel předloží Objednateli DPS k vyjádření do čtyřiceti (40) dní od výzvy učiněné Objednatelem.

(b) Zhotovitel zpracuje připomínky Objednatele k DPS do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode

Smlouva č. 000161 00 18 na akci: Modernizace a bezbariérové zpřístupnění veřejných toalet ve stanicích metra Staroměstská, Náměstí míru, I. P. Pavlova, Nádraží Holešovice

dne doručení připomínek Objednatele Zhotoviteli.

(c) Zhotovitel zahájí stavební práce do třiceti (30) kalendářních dnů ode dne konečného schválení DPS Objednatelem.

(d) Zhotovitel za součinnosti s Objednatelem protokolárně převezme od Objednatele staveniště, na základě výzvy, kterou Objednatel doručí Zhotoviteli min. 3 kalendářní dny před konáním převzetí a předání staveniště. Výzva k převzetí staveniště musí být Zhotoviteli doručena nejpozději dvacátý sedmý (27) kalendářní den ode dne konečného schválení DPS Objednatelem.

(e) Zhotovitel dokončí a předá Dílo – stavební část do **osmdesáti (80) kalendářních dnů** ode dne protokolárního předání a převzetí staveniště.

4.2. Dokončením a předáním Díla – stavební část se myslí protokolární předání a převzetí Díla - stavební část bez jakýchkoliv vad a nedodělků, bez ojedinělých drobných vad, včetně předání veškerých nutných dokumentů. Smluvní strany tímto vylučují použití § 2628 OZ o ojedinělých drobných vadách.

4.3. Jakoukoliv změnu sjednaného rozsahu Díla a termínů plnění je Zhotovitel oprávněn realizovat pouze na základě předchozího písemného souhlasu poskytnutého Objednatelem. V případě, že Zhotovitel bude realizovat jakoukoliv změnu sjednaného rozsahu Díla bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, je povinen v případě požadavku Objednatele na své vlastní náklady odstranit realizované práce či provést nerealizované práce; v žádném případě však Zhotovitel v takovémto případě nemá nárok na náhradu nákladů ani jakékoliv ceny za realizované práce měnící sjednaný rozsah Díla i tehdy, pokud by mu tato Smlouva jinak nárok na jejich úhradu přiznávala.

5. Cena Díla a platební podmínky

5.1. Smluvní strany sjednávají v souladu s přílohou č. 2 Rámcové smlouvy cenu Díla v následující výši:

(a) Cena za zpracování konečného znění DPS, tj. odsouhlasená podoba DPS Objednatelem, je stanovena v celkové výši 130 800,-- Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“).

(b) Cena za Dílo – stavební část a cena za Dílo – služby (vyjma činnosti dle čl. 2, odst. 2 písm. (a) této Smlouvy) je stanovena v celkové výši 19 384 891,35 Kč bez DPH.

Celkem **16 772 997,54** Kč (společně též jako „Cena Díla“)

5.2. Cena Díla dle čl. 5., odst. 5.1. písm. b) této Smlouvy zahrnuje provedení všech činností a prací (zhotovovacích i pomocných) nezbytných k řádnému provedení Díla podle technických podmínek, včetně zajištění potřebného materiálu pro realizaci Díla v kvalitativní úrovni Standardů, a poskytnutí všech souvisejících služeb s řádným a včasným provedením Díla (např.: zpracování DSPS a jiných nezbytných dokumentací).

5.3. Cena Díla zahrnuje zejména, nikoliv však výhradně, náklady Zhotovitele na pojištění, průzkumy, ostrahu a média na staveništi, celní poplatky, ubytování, mzdy, ostatní přímé náklady, náradí mechanické a elektrické, provozní a správní režie, úklid, dopravu hmotných dodávek pro plnění předmětu Smlouvy a dopravu pracovníků, zaškolení obsluhy UTZ, pojištění, odpadovou správu, inflaci a správní poplatky. Spotřebované energie a služby odebrané v prostoru provádění Díla v rámci plnění Díla plně hradí Zhotovitel. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště s možností měření spotřeby energie.

Smlouva č. 000161 00 18 na akci: Modernizace a bezbariérové zpřístupnění veřejných toalet ve stanicích metra Staroměstská, Náměstí míru, I. P. Pavlova, Nádraží Holešovice

- 5.4. Cena Díla je stanovena podle rozpočtu - oceněném agregovaném výkazu výměr, který se nachází v příloze č. 2 Rámcové smlouvy (Oceněný agregovaný výkaz výměr pro jednotlivé stanice metra). Cena je uvedena bez DPH. Cena Díla je stanovena jako maximálně přípustná, jejíž úplnost je zaručena ve smyslu ustanovení § 2620 a § 2621 OZ. U Ceny Díla zaručuje Zhotovitel její závaznost.
- 5.5. Zhotovitel nese veškeré vícenáklady a případné škody vzniklé chybným provedením Díla nebo chybně použitou technologií k provedení Díla.
- 5.6. Pro vyloučení veškerých pochybností je v ceně za Dílo – stavební část zahrnuto vypracování a předání DSPS, jakož i dalších činností uvedených v čl. 2 odst. 2 této Smlouvy (vyjma činnosti dle čl. 2, odst. 2 písm. (a) této Smlouvy).
- 5.7. **Způsob oceňování víceprací a méněprací**
- 5.7.1. Vícepracemi jsou myšleny takové práce na Díle nebo jeho součásti, které si Objednatel u Zhotovitele objedná a jejichž potřeba vznikne z vůle Objednatele po uzavření této Smlouvy.
- 5.7.2. Vícepráce mohou být uzavřeny pouze na základě dodatku k této Smlouvě. Úprava v následujících odstavcích odstavce 5.7. této Smlouvy nezakládá právo Zhotovitele vícepráce provádět bez uzavření dodatku k této Smlouvě. Provádění víceprací musí být provedeny vždy v souladu se ZVZ.
- 5.7.3. Méněpracemi se rozumí ty práce, které Zhotovitel neprovede při realizaci Díla nebo jeho součásti dle této Smlouvy. V případě výskytu méněprací strany Smlouvy sjednaly, že Zhotoviteli nevzniká nárok na jejich proplacení a konečná Cena bude ponížena o cenu méněprací vypočtenou dle odstavce 5.7.5. této Smlouvy.
- 5.7.4. Smluvní strany jsou si vědomy, že Zhotovitel stanovil jednotkové, agregované ceny prací, dodávek a veškerých dalších položek, které jsou součástí Díla. Tyto jednotkové, agregované ceny jsou závazné i pro oceňování jakéhokoli množství případných víceprací nebo méněprací.
- 5.7.5. Oceňování případných víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen agregovaného výkazu výměr, se provede dle jednotkových cen Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s., v aktuální cenové úrovni. Nebude-li obsažena jednotková cena v katalozích ÚRS Praha, a.s., stanoví se její výše na základě individuální kalkulace dle Oborového kalkulačního vzorce, používaného v ÚRS Praha, a.s. s tím, že přímé náklady budou zcela zdokladované (hmoty, mzdy, stroje). O zdokladování přímých nákladů rozhodne pověřený zástupce investora, neučiní-li tak, pak rozhodne Objednatel. Nepřímé náklady (režie výrobní, režie správní a procento zisku) bude převzato z metodiky ÚRS Praha - tzv. SPON v posledním znění pro daný obor stavebních prací.
- 5.7.6. Jakékoliv případné vícepráce či méněpráce mimo zadaný soupis prací nebo projektovou dokumentaci mohou být zahájeny pouze po uzavření příslušného dodatku ke Smlouvě. V případě dodatečných prací se Objednatel i Zhotovitel zavazuje postupovat v souladu se ZVZ. K podpisu dodatku jsou oprávněni statutární zástupci Smluvních stran nebo jejich zmocněnci na základě speciální plné moci.
- 5.8. **Platební podmínky**
- 5.8.1. Platby za Dílo budou provedeny na základě faktur - daňových dokladů (dále jen

Smlouva č. 000161 00 18 na akci: Modernizace a bezbariérové zpřístupnění veřejných toalet ve stanicích metra Staroměstská, Náměstí míru, I. P. Pavlova, Nádraží Holešovice

„**Faktura**“ nebo „**Faktury**“), vystavených Zhotovitelem v zákonné lhůtě ode dne uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen „**DUZP**“), a to níže uvedeným způsobem:

(a) Platba za DPS odpovídající částce ve výši dle čl. 5., odst. 5.1. písm. a) této Smlouvy bude provedena na základě Faktury vystavené zhotovitelem v zákonné lhůtě od DUZP, tj. ode dne předání a převzetí DPS uvedený v předávacím protokolu, který bude přílohou Faktury.

(b) Platby za Dílo (vyjma platby za DPS) budou provedeny na základě Faktur vystavených v zákonné lhůtě od DUZP, a to za skutečně provedené práce a činnosti (bez DPH) stanovené na základě zjišťovacího protokolu a soupisu skutečně provedených prací a činností v příslušném kalendářním měsíci za měsíc zpětně, odsouhlaseného Pověřenou osobou za Objednatele. DUZP je poslední kalendářní den příslušného měsíce. Soupis skutečně provedených prací a činností bude přílohou Faktury.

Konečnou Fakturu vystaví zhotovitel v zákonné lhůtě od DUZP, za který se považuje den podpisu Protokolu o převzetí Díla. Protokol o převzetí Díla bude přílohou konečné Faktury.

5.8.2. K cenám bude účtována DPH dle předpisů platných v době fakturace, tj. bude-li Zhotovitelem plátce DPH z České republiky, u plnění stavebních prací bude uplatňován zvláštní režim dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „**ZDPH**“).

5.8.3. Faktury musí splňovat náležitosti stanovené příslušnými právními předpisy v té době účinnými, přičemž ke dni uzavření Smlouvy se takovými předpisy rozumí ZDPH (zejména náležitosti stanovené v ustanovení § 29 a násl.), dále zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví (zejména ustanovení § 11) a OZ (zejména ustanovení § 435). Smluvní strany dále sjednávají, že na Fakturách musí být vždy uvedeny další údaje, a to zejména:

(a) datum splatnosti;

(b) číslo Rámcové smlouvy, číslo této Smlouvy;

(c) IČ Objednatele a Zhotovitele;

(d) razítko a podpis zodpovědné osoby;

(e) v případě, že zhotovitelem je plátce DPH z České republiky, pak číselný kód klasifikace produkce CZ-CPA.

Přílohou Faktur musí být rovněž i kopie zjišťovacího protokolu, jako jejich nedílná součást.

5.8.4. V případě, že zasláná Faktura nebude mít náležitosti daňového dokladu nebo na ní nebudou uvedeny údaje specifikované v odst. 5.8.3. této Smlouvy, nebo bude neúplná a nesprávná, je jí (nebo její kopii) Objednatel oprávněn ve lhůtě splatnosti Zhotoviteli vrátit k opravě či doplnění. V takovém případě se Objednatel nedostává do prodlení a platí, že nová lhůta splatnosti Faktury běží až od okamžiku doručení opravené Faktury Objednateli.

5.8.5. Smluvní strany dále sjednávají, že Faktura musí být zaslána doporučeně na adresu Objednatele uvedenou v záhlaví Smlouvy.

- 5.8.6. Splatnost Faktur vystavených na základě této Smlouvy činí třicet (30) dnů ode dne doručení řádně vystavené Faktury Objednateli. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně odepsána z účtu Objednatele. V případě prodlení s placením Faktury je Zhotovitel po uplynutí toleranční doby třicet (30) dnů oprávněn účtovat zákonný úrok z prodlení ve smyslu ustanovení § 1970 OZ.
- 5.8.7. V případě, že v České republice dojde k zavedení EURO jakožto úřední měny České republiky, bude proveden přepočítání nabídkové a jednotkové ceny na EURO, a to podle úředně stanoveného směnného kursu. Veškeré platby za provedené Dílo, a to i částečné platby dle shora uvedených platebních podmínek, budou ode dne zavedení EURO, jakožto úřední měny České republiky, hrazeny pouze v EURO.
- 5.8.8. Ke změně Ceny Díla bude možné přikročit nejdříve po roce od uzavření Smlouvy, a to za předpokladu, že dojde ke změně ročního indexu cen vyhlášeného ČSÚ o více než $\pm 3 \%$. Ke změně ceny může dojít maximálně o výši změny ceny ročního indexu cen vyhlášeného ČSÚ. Tato změna bude řešena písemným dodatkem k této Smlouvě.
- 5.8.9. Zhotovitel odpovídá za správné zařazení stavebních prací do číselného kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41-43 platného od 1. ledna 2008.
- 5.8.10. Objednatel je oprávněn kdykoli jednostranně započíst jakékoliv své pohledávky vyplývající z této Smlouvy proti jakýmkoliv pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem, a to i v případě, kdy některá z pohledávek není dosud splatná. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst žádné své pohledávky vyplývající z této Smlouvy proti pohledávkám Objednatele.

6. Práva a povinnosti Smluvních stran

6.1. Obecné závazky

- 6.1.1. Předmětem této Smlouvy jsou činnosti blíže specifikované v příloze č. 1 této Smlouvy s tím, že Smluvní strany sjednávají, že součástí závazků Zhotovitele budou veškeré komplexní a dílčí činnosti, tedy i ty v příloze č. 1 přímo neuvedené, vedoucí k dosažení předmětu a účelu této Smlouvy, které lze od Zhotovitele, jakožto profesně způsobilého subjektu, při poskytování plnění požadovat, není-li výslovně sjednáno jinak, včetně zajištění a dodání veškerého potřebného materiálu a náhradních dílů. Součástí plnění tedy budou zejména veškeré činnosti vedoucí k odstranění či minimalizaci rizika vzniku škody na zdraví, životě či majetku, omezení trvalé a řádné provozuschopnosti dopravní cesty metro, odpovídající obecně závazným právním předpisům a Závazným předpisům. Pro odstranění pochybností Smluvní strany konstatují, že veškeré činnosti zmíněné v tomto pododstavci 6.1.1. jsou zahrnuty v Ceně za Dílo dle článku 5. této Smlouvy.
- 6.1.2. Obě Smluvní strany se zavazují si vzájemně poskytovat úplné, pravdivé a včasné informace nutné k řádnému plnění závazků a jmenovat pověřené osoby v souladu s článkem 9. této Smlouvy, které zajišťují koordinaci Smluvních stran při poskytování služeb a provádění Díla či poskytování služeb dle této Smlouvy.
- 6.1.3. Zhotovitel se zavazuje pro veškerá realizovaná plnění zajistit nevýlučná a nepřenositelná užívací a další potřebná práva, aby Objednatel nabyl veškerá oprávnění z titulu práv duševního vlastnictví nezbytná pro řádné a nerušené užívání Díla.
- 6.1.4. Objednatel se zavazuje zajistit pro Zhotovitele potřebné technicko-organizační podmínky vyplývající z této Smlouvy a specifikované v článku 12. této Smlouvy

(Součinnost a vzájemná komunikace Smluvních stran).

- 6.1.5. Smluvní strany se zavazují informovat bez zbytečného odkladu druhou Smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou významné pro plnění závazků Smluvních stran.
- 6.1.6. Zhotovitel je povinen, bude-li Objednatel předložen požadavek na změnu předmětu nebo rozsahu plnění, neprodleně Objednateli sdělit případné dopady této změny na časový plán nebo Cenu Díla.
- 6.1.7. Zhotovitel se zavazuje, že zabezpečí dostatečnou kapacitu svých zaměstnanců pro rozsah požadovaných prací po celou dobu plnění s potřebnou kvalifikací.
- 6.1.8. Zhotovitel prohlašuje, že je dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů (dále jen „**zákon o odpadech**“) původcem odpadů vznikajících při provádění Díla, a že je odpovědný za nakládání s těmito odpady a je povinen dodržovat veškeré povinnosti dané zákonem o odpadech.
- 6.1.9. Zhotovitel se zavazuje dodržovat závazky vyplývající z jeho nabídky učiněné ve Veřejné zakázce a zejména je povinen po celou dobu trvání této Smlouvy nepřetržitě udržovat v platnosti certifikáty systému řízení kvality ISO 9001.
- 6.1.10. Zhotovitel je po dobu trvání této Smlouvy povinen při poskytování plnění dodržovat technicko-kvalitativní požadavky a další podmínky stanovené v této Smlouvě (včetně příloh) a Závazných předpisech. Závazné předpisy mohou kvalitativní požadavky a způsob provedení příslušného plnění podrobněji upřesnit. Zhotovitel je při poskytování příslušného plnění rovněž povinen postupovat s odbornou péčí a využívat odpovídajícím způsobem odborně a zdravotně způsobilé osoby, dodržovat příslušné obecně závazné právní předpisy a Závazné předpisy vztahující se k příslušnému druhu plnění, příslušné normy ČSN a usilovat o zajištění maximální možné provozuschopnosti, bezpečnosti a plynulosti dopravy v části dopravní cesty metro dotčené poskytovaným plněním. V rámci dosažení cílů plynoucích z této Smlouvy a dodržení právních norem vztahujících se na předmět poskytovaných služeb je Zhotovitel též povinen dbát pokynů pověřených osob Objednatele.
- 6.1.11. Zhotovitel se zavazuje upozornit Objednatele na nevhodnost jeho pokynů vztahujících se k provádění Díla či jakéhokoliv pokynu, který by byl schopen omezit nebo ohrozit funkčnost Díla, způsobit vadu a/nebo Závadný stav. V případě, že Zhotovitel neupozorní Objednatele na nevhodnost jeho pokynů vztahujících se k provádění Díla či jakéhokoliv pokynu, který by byl schopen omezit nebo ohrozit funkčnost Díla, způsobit vadu a/nebo Závadný stav, jednal nedbale a zavazuje se nahradit škodu, která tímto vznikla.
- 6.1.12. Objednatel zajistí ohlášení stavby/stavební povolení na veřejné toalety ve stanicích metra Staroměstská, Náměstí míru, I. P. Pavlova, Nádraží Holešovice – změna provozního a obslužného systému, změna dispozic, doplnění bezbariérové WC kabinky, zajištění kontroly a monitorování vstupu do rekonstruovaných prostor a současně náhrada starých konstrukcí a zařízení tak, aby nový stav odpovídal současně platným technickým normám a obecně platným předpisům. Souhlas s provedením ohlášené stavby/stavební povolení předá Objednatel Zhotoviteli při předání staveniště.
- 6.1.13. Zhotovitel bere na vědomí, že se jedná o stavbu na dráze.
- 6.1.14. Objednatel předá zhotoviteli nejpozději při předání staveniště:

Smlouva č. 000161 00 18 na akci: Modernizace a bezbariérové zpřístupnění veřejných toalet ve stanicích metra Staroměstská, Náměstí míru, I. P. Pavlova, Nádraží Holešovice

(a) souhlas k provádění stavby, případně stavební povolení,

(b) vyjádření orgánů státní správy a organizací ke stavbě Díla,

(c) ostatní doklady k realizaci stavby Díla (smlouvy, rozhodnutí atd.).

6.1.15. Zhotovitel se zavazuje, že bude s Objednatelům komunikovat výhradně v českém nebo slovenském jazyce, a to na všech pracovních pozicích, ať se jedná o komunikaci verbální či písemnou.

6.1.16. Znalost češtiny nebo slovenštiny lze nahradit smluvním závazkem na přítomnost výhradně osobního tlumočnicka příslušného pracovníka (s odpovídající certifikovanou odbornou jazykovou znalostí), který bude po celou dobu plnění dle této Smlouvy, a to v režimu 8 hodin denně/ 5 dnů v týdnu, tomuto pracovníkovi bezprostředně nablízku a kdykoliv k osobnímu využití.

6.1.17. Zhotovitel se zavazuje dále zejména k:

(a) organizační zabezpečení provedení komplexního vyzkoušení,

(b) spolupráce při uvedení do provozu

(c) spolupráce při vydání kolaudačního souhlasu,

6.2. Pojištění

6.2.1. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti vzniku odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem Objednateli a třetím osobám, že se uvedené pojištění vztahuje na odpovědnost Zhotovitele za škody případně vzniklé dle této Smlouvy, při nebo v souvislosti s poskytováním plnění dle této Smlouvy, a že celková částka pojistného krytí na základě takového pojištění činí alespoň 100.000.000,- Kč (slovy: sto milionů korun českých). Pojistná smlouva je nedílnou součástí Rámcové smlouvy. Zhotovitel je povinen udržovat pojištění nejméně ve shora uvedeném rozsahu po celou dobu trvání této Smlouvy a Rámcové smlouvy. Bude-li to Objednatel požadovat, je Zhotovitel povinen nechat posoudit své pojistné smlouvy pojišťovacímu makléři určenému Objednatelům.

6.2.2. Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli na jeho žádost kopie platných pojistných smluv vyžadovaných dle odstavce 6.2.1. této Smlouvy a stvrzenek o zaplacení pojistného za účelem kontroly plnění povinností Zhotovitele stanovených článkem 6.2.1. této Smlouvy. Zhotovitel není oprávněn změnit pojistné podmínky bez předchozího písemného souhlasu Objednatelům.

6.2.3. Pro odstranění pochybností Smluvní strany prohlašují, že výše pojištění dle tohoto odstavce 6.2. této Smlouvy, nemá povahu stanovení výše škody, kterou je možno předvídat. Skutečně vzniklá škoda může výši pojištění přesáhnout a Zhotovitel tedy za tuto škodu odpovídá způsobem stanoveným v odstavci 10.2. této Smlouvy.

6.2.4. Zhotovitel není povinen pojistit rizika způsobená:

(a) válkou, vojenskými operacemi, a to v rámci války vyhlášené i nevyhlášené, invazí a obecně činnostmi cizích nepřátel,

(b) povstáním, revolucí, nepokoji, vojenským převratem nebo občanskou válkou,

(c) ionizujícími radiacemi, radioaktivní kontaminací, jaderným palivem, jaderným odpadem,

Smlouva č. 000161 00 18 na akci: Modernizace a bezbariérové zpřístupnění veřejných toalet ve stanicích metra Staroměstská, Náměstí míru, I. P. Pavlova, Nádraží Holešovice

radioaktivní toxickou výbušninou nebo jiným rizikovým komponentem výbušného jaderného zařízení nebo jeho součástí,

- (d) tlakovými vlnami letadel a ostatních vzdušných prostředků pohybujících se nadzvukovou nebo podzvukovou rychlostí,
- (e) šarvátkami, nepokoji a porušeními veřejného pořádku, pokud nejsou způsobeny výlučně pracovníky Zhotovitele a jeho subdodavatele v souvislosti s prováděním prací a dodávek při plnění předmětu zakázky,
- (f) působením přírodních sil, které řádný a zkušený zhotovitel nemohl předvídat a jejichž působení nemohl zabránit ani při vynaložení veškerých sil a znalostí, které lze vzhledem k jeho profesionální kvalifikaci rozumně předpokládat.

6.3. **Provozně předpisová soustava, Organizační a řídicí normy Objednatele a další závazné předpisy**

6.3.1. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této Smlouvy v souvislosti s plněním Díla dodržovat obecně závazné předpisy, příslušné normy ČSN, Provozní předpisovou soustavu a Organizační a řídicí normy Objednatele včetně obchodních, provozních, technických a bezpečnostních podmínek v rozsahu stanoveném v příloze č. 3 této Smlouvy nazvané Soupis Závazných předpisů (dále jen „**Závazné předpisy**“). Pro odstranění pochybností Smluvní strany konstatují, že Závazné předpisy mají povahu všeobecných obchodních podmínek.

6.3.2. Smluvní strany sjednávají, že vylučují použití § 1753 OZ ve vztahu k všeobecným obchodním podmínkám Objednatele.

6.3.3. V případě, že dojde ze strany Objednatele ke změně Závazného předpisu, jehož změna je v jeho dispozici, vyrozumí Objednatel písemně Zhotovitele o zamýšlené změně takového Závazného předpisu alespoň třicet (30) kalendářních dní přede dnem účinnosti takové změny, nebude-li Smluvními stranami sjednáno jinak, a sdělí mu popis takové zamýšlené změny. V případě odůvodněných věcných výhrad k oznámené změně Závazných předpisů Smluvní strany na žádost Zhotovitele učiněnou ve lhůtě čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne doručení oznámení o změně avizovanou změnu projednají za účelem dosažení konsensu. Pokud nebude dosaženo konsensu, bude platit změna konkrétního předpisu provedená Objednatelem, a to s účinností ke dni stanovenému Objednatelem v příslušném Závazném předpisu.

6.3.4. Odchylně od pododstavce 6.3.3. této Smlouvy Smluvní strany stanoví, že Objednatel je oprávněn provést bez předchozího projednání se Zhotovitelem jakoukoliv změnu Závazného předpisu vyžadovanou potřebou řádného plnění předmětu této Smlouvy či obecně závaznými právními předpisy a Zhotovitel se zavazuje takovou změnu bezodkladně akceptovat. Objednatel je povinen Zhotovitele seznámit s takovou změnou Závazného předpisu v dostatečném předstihu před jejím provedením, bude-li to za dané situace možné.

6.3.5. Zhotovitel se dále zavazuje bez dalšího řídit se operativními normami (např. fonogramy, rozkazy o výlukách), které nabývají účinnosti v krátkém časovém období, a které bude formou závazných pokynů vydávat Objednatel v situacích, kdy bude nutné upravit způsob poskytování plnění za účelem udržení řádné provozuschopnosti a bezpečnosti dopravní cesty metro. Zhotovitel je povinen zřídit a udržovat v provozu komunikační prostředky, umožňující předávání uvedených operativních norem a kontakty na tyto prostředky předem oznámit Objednateli. Objednatel odpovídá za zajištění přístupnosti

Smlouva č. 000161 00 18 na akci: Modernizace a bezbariérové zpřístupnění veřejných toalet ve stanicích metra Staroměstská, Náměstí míru, I. P. Pavlova, Nádraží Holešovice

operativních norem prostřednictvím Zhotovitelem zřízených komunikačních prostředků.

6.3.6. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této Smlouvy seznámil se všemi Závaznými předpisy a výslovně souhlasí s tím, aby jimi a jejich případnými změnami byl při plnění této Smlouvy v plném rozsahu vázán.

6.3.7. Bude-li po dobu trvání této Smlouvy provedena změna určitého Závazného předpisu týkajícího se technicko-kvalitativních či bezpečnostních požadavků na plnění a/nebo způsobu poskytování určité části plnění a Zhotovitel Objednateli nejpozději do dvou měsíců od okamžiku, kdy se o změně příslušného Závazného předpisu dozvěděl nebo při vynaložení odborné péče měl dozvědět, dostatečným způsobem zdůvodní, že se jedná o změnu Závazného předpisu, která má nebo by mohla mít podstatný dopad na náklady Zhotovitele vynaložené v souvislosti s poskytováním změnami dotčené části plnění, zavazují se Smluvní strany postupovat tak, aby poskytováním plnění nedošlo k porušení ustanovení ZVZ a nebylo ohroženo či zmařeno plnění předmětu této Smlouvy.

6.4. **Subdodavatelé Zhotovitele**

6.4.1. Zhotovitel je oprávněn plnit svůj závazek z této Smlouvy prostřednictvím konkrétních subdodavatelů pouze tehdy, vysloví-li s tím Objednatel písemně souhlas. Objednatel není povinen udělit Zhotoviteli souhlas s využitím subdodavatele, pokud příslušný subdodavatel dle důvodného názoru Objednatele nesplňuje nezbytné odborné předpoklady pro poskytnutí příslušného plnění nebo jeho finanční situace neposkytuje předpoklad řádného poskytnutí příslušného plnění nebo nedisponuje odpovídající personální či technickou kapacitou anebo by využití daného subdodavatele dle důvodného názoru Objednatele mohlo jiným způsobem ohrozit poskytnutí řádného plnění dle Smlouvy. Tímto ustanovením nejsou dotčeny ostatní povinnosti Zhotovitele vyplývající z této Smlouvy.

6.4.2. Zhotovitel je odpovědný za veškerá plnění poskytnutá dle této Smlouvy prostřednictvím subdodavatelů a jiných třetích osob ve stejném rozsahu, jako by takové plnění poskytoval sám.

6.4.3. Smluvní strany si ujednávají, že na rozdíl od ustanovení § 2915 OZ je k náhradě škody způsobené jím, případně jím a subdodavatelem, jím a třetí stranou nebo kombinací obou, povinen vždy Zhotovitel.

6.4.4. V případě záměru využít subdodavatele k poskytnutí příslušného plnění je Zhotovitel povinen Objednateli v dostatečném předstihu před zahájením plnění doložit, že vybraný subdodavatel splňuje odborné či jiné předpoklady a disponuje oprávněními v rozsahu, ve kterém by takové předpoklady a/nebo oprávnění musel dle této Smlouvy a/nebo Závazných předpisů mít Zhotovitel (resp. jeho zaměstnanci), pokud by část plnění zajišťovanou prostřednictvím subdodavatele realizoval sám.

6.4.5. Souhlas se subdodavatelem dle ustanovení pododstavce 6.4.1. se nevztahuje na ty subdodavatele, kteří byli Zhotovitelem označeni v nabídce k Veřejné zakázce a jsou uvedeni v příloze č. 4 této smlouvy (Subdodavatelé).

6.5. **Odborná a zdravotní způsobilost**

6.5.1. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby jeho zaměstnanci (či osoby činné pro něj v jiném obdobném poměru), jakož i zaměstnanci jeho subdodavatelů (či osoby činné pro subdodavatele v jiném obdobném poměru), kteří se budou podílet na činnostech dle této Smlouvy, splňovali po dobu výkonu takových činností požadavky na odbornou a

zdravotní způsobilost dle Závazných předpisů Objednatele a prováděcích předpisů k ZDrah, a to dle jejich odborného a profesního zaměření a charakteru prováděných činností, zejména dle vyhlášky Ministerstva dopravy č. 101/1995 Sb.

6.5.2. Zhotovitel se zavazuje na výzvu Objednatele předložit Objednateli doklady o odborné zkoušce jednotlivých vedoucích prací na dopravní cestě metro, kteří se budou podílet na poskytování plnění, a to zejména (nikoliv však výlučně) následující potvrzení:

- (a) Zdravotní způsobilost pracovníků dle druhu prováděné činnosti;
- (b) Složení odborných zkoušek dle Závazných předpisů Objednatele a obecně závazných norem; a
- (c) Kvalifikaci a oprávnění k jednotlivým činnostem.

Pro odstranění pochybností se stanoví, že Zhotovitel je povinen zajistit, aby jednotliví vedoucí prací a pracovníci při a ve výkonu činností disponovali platnými a účinnými doklady o shora vyžadované odborné způsobilosti po celou dobu výkonu jejich funkce dle této Smlouvy.

6.5.3. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit, aby veškerí jeho zaměstnanci (či osoby činné pro něj v jiném obdobném poměru), jakož i zaměstnanci jeho subdodavatelů (či osoby činné pro subdodavatele v jiném obdobném poměru), kteří se budou podílet na plnění dle této Smlouvy, byli způsobilí k vykonávaným činnostem.

6.5.4. Zhotovitel není oprávněn poskytovat plnění prostřednictvím osob nespĺňujících požadavky na odbornou a/nebo zdravotní způsobilost stanovené v této Smlouvě. Zhotovitel zároveň bere na vědomí, že v důsledku výkonu činností vyžadujících ve smyslu předchozích odstavců odbornou a/nebo zdravotní způsobilost (nebo odborné zkoušky) osobami, které takovou odbornou a/nebo zdravotní způsobilosti (nebo odborné zkoušky) nedisponují, mohou Objednateli či třetím osobám vzniknout rozsáhlé majetkové škody či újmy na životě a zdraví nebo mohou být Objednateli uloženy příslušné veřejnoprávní sankce. Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu či jinou majetkovou újmu vzniklou Objednateli v důsledku porušení povinností dle pododstavců 6.5.1. – 6.5.3. této Smlouvy, a to v rozsahu uvedeném v odstavci 10.2 této Smlouvy.

6.6. Preventivní a informační povinnost Zhotovitele při poskytování plnění

6.6.1. Zhotovitel je při poskytování plnění na základě této Smlouvy povinen vyvinout maximální úsilí k zajištění prevence vzniku jakéhokoliv závadného stavu při provádění Díla, tedy zejména, nikoliv však výhradně, nesouladu se závaznými technicko-kvalitativními požadavky a dalšími podmínkami či parametry stanovenými v této Smlouvě (včetně příloh), a/nebo příslušných právních předpisech, nebo jiného skutečného či potenciálního ohrožení či omezení provozuschopnosti, bezpečnosti anebo plynulosti provozu na dopravní cestě metro, provozu metra, ohrožení zdraví nebo života lidí (dále jen „Závadný stav“). Vznik Závadného stavu nemusí být vždy v přímé souvislosti s plněním povinností Zhotovitele, resp. s jejich porušením.

6.6.2. Zhotovitel je povinen Objednatele neprodleně prokazatelně písemně vyrozumět o zjištěném Závadném stavu spočívajícím v závadách v provozuschopnosti, bezpečnosti, plynulosti či pravidelnosti dopravy na dopravní cestě metro, které vznikly v důsledku nesprávně poskytnutého plnění anebo jakýmkoliv jiným porušením povinností Zhotovitele vyplývajících z této Smlouvy nebo příslušných právních předpisů, popřípadě i bez přičinění Zhotovitele, a navrhnout Objednateli povahu a rozsah opravných prací

nezbytných pro odstranění Závadného stavu či jeho následků. Oznámení Zhotovitele o vzniku Závadného stavu bude obsahovat alespoň jméno a příjmení osoby oznamující Závadný stav a její kontaktní informace (e-mail/fax/telefonní číslo), určení místa dotčeného Závadným stavem, popis, stupeň závažnosti, charakteristiku návrhu opravných prací nezbytných pro odstranění Závadného stavu a očekávaný čas odstranění Závadného stavu, a jakékoliv další sdělení, k němuž je Zhotovitel povinen v rámci své preventivní a informační povinnosti dle odstavce 6.6 této Smlouvy.

6.6.3. Bez újmy obecnosti ustanovení pododstavce 6.6.1. Smluvní strany stanoví, že Zhotovitel je v souvislosti s poskytováním plnění dle této Smlouvy povinen vyvinout maximální možné úsilí k zamezení vzniku újmy na životě a zdraví osob a škody na veškerém majetku (včetně objektů a zařízení) tak, jak si minimálně žádá ustanovení § 2900 an. OZ. Za tím účelem je Zhotovitel především povinen vyvinout maximální možné úsilí k identifikaci rizik vzniku újmy na životě a zdraví osob a škody na majetku vyplývajících nebo souvisejících s poskytováním určitého druhu plnění. Zhotovitel je povinen Objednatel prokazatelně vyrozumět o existenci a povaze takových rizik bezprostředně poté, co se Zhotovitel o vzniku rizika dozvěděl nebo při vynaložení odborné péče dozvědět měl, a navrhnout Objednateli ve stejné lhůtě přijetí opatření dostatečných k zamezení nebo zmírnění identifikovaných rizik vzniku škody či újmy.

6.6.4. Porušení povinností stanovených v pododstavci 6.6.1. až 6.6.3. této Smlouvy se považuje za podstatné porušení povinnosti Zhotovitelem.

6.7. **Ostatní závazky Zhotovitele ve vztahu k plnění této Smlouvy**

6.7.1. Před zahájením provádění Díla musí Zhotovitel požádat odbor Technika o vydání Souhlasu k pracím cizích organizací dle Os3/1 - Směrnice pro činnost cizích organizací ve vztahu k provozu metra (Příloha č. 4 Rámcové smlouvy). Zhotovitel se zavazuje zahájit činnosti až po vydání Souhlasu k pracím cizích organizací, a to nejdříve k datu uvedenému v tomto Souhlasu.

6.7.2. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré činnosti bude provádět v souladu s platnými zákony a jinými obecně závaznými předpisy.

6.7.3. Zhotovitel musí konat požadované činnosti s veškerou možnou odbornou péčí, vždy příslušnými školenými a odbornými zaměstnanci. Zhotovitel odpovídá za splnění všech odborných a profesních kritérií.

6.7.4. Zhotovitel je povinen zvát Objednatel na výrobní výbory při zpracování DPS. Objednatel požaduje svolání minimálně 3 výrobních výborů, a to:

(a) výrobní výbor - zahajovací;

(b) výrobní výbor - v průběhu zhotovení;

(c) výrobní výbor - závěrečný.

DPS a všechny v ní navržené materiály a výrobky musí být odsouhlaseny Objednatel před zahájením realizace Díla – stavební část.

6.7.5. Zhotovitel musí převzít na výzvu Objednatel místo plnění, tj. místo realizace stavebních prací a po vykonání příslušných stavebních prací a služeb předat zpět pověřené osobě Objednatel v čistém, uklizeném a provozuschopném stavu, bez ekologické zátěže.

- 6.7.6. Stavební práce nesmí narušit ani omezit provoz stanic metra.
- 6.7.7. Během provozu metra v době od cca 4.00 do 00.30 mohou stavební práce probíhat pouze uvnitř vyhrazeného a předaného staveniště a nesmí být jejich prováděním narušen ani omezen provoz stanice metra. Stavební práce, které by mohly narušit nebo omezit provoz stanice metra mohou být prováděny pouze v přepravních výlukách, tzn. v době od cca 00.30 do 4.00 hodin.
- 6.7.8. Zhotovitel se zavazuje podávat Objednateli hlášení o všech provedených pracích Díla – stavební část, a to vždy v měsíčním intervalu, nejpozději však do pátého (5) dne následujícího kalendářního měsíce
- 6.7.9. Nestanoví-li tato Smlouva jinak, je Zhotovitel povinen zajistit si výrobní a personální kapacity, které jsou nezbytné pro řádné plnění svých závazků v souladu s touto Smlouvou a/nebo Závaznými předpisy (kde se dále v této Smlouvě mluví o právech, povinnostech, sankcích ap., vyplývajících ze Smlouvy, má se za to, že jsou tím myšleny i její přílohy, tedy zejména Závazné předpisy).
- 6.7.10. Smluvní strany se výslovně dohodly, že Zhotovitel není oprávněn rozsah prací jakkoli jednostranně měnit, ani není oprávněn provádění Díla přerušit dle ust. § 2594 odst. 2 OZ.
- 6.7.11. Zhotovitel zajistí seznámení svých vedoucích zaměstnanců a vedoucích zaměstnanců subdodavatelů se závaznými předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen „BOZP“), požární ochraně (dále jen „PO“) a ochraně životního prostředí (dále jen „OŽP“). Vedoucí zaměstnanci Zhotovitele a subdodavatelů při instruktáži obdrží závazná pravidla a zásady BOZP, PO a OŽP a Závazné předpisy určené pro činnost právnických a fyzických osob na jednotlivých objektech a zařízeních. Vedoucí zaměstnanci Zhotovitele a subdodavatelů provedou v rozsahu svých pracovních skupin stejnou instruktáž o BOZP, PO, OŽP a Závazných předpisech pro ostatní zaměstnance Zhotovitele a subdodavatelů. Současně zajistí, aby zaměstnanci v profesích vyjmenovaných ve vnitřní normě složili příslušné odborné zkoušky. O každé instruktáži a zkoušce bude sepsán zápis potvrzený příslušným vedoucím zaměstnancem. Zhotovitel je povinen zajistit proškolení svých zaměstnanců a svých subdodavatelů v oblasti požární ochrany ve smyslu vyhlášky Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, v platném znění, a Ministerstva vnitra č. 247/2001 Sb., o organizaci a činnosti jednotek požární ochrany, v platném znění, kterými se provádějí ustanovení zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném znění, Závazných předpisů, včetně provedení všech potřebných protipožárních opatření vyplývajících z povahy prací prováděných Zhotovitelem při plnění této Smlouvy.
- 6.7.12. Zhotovitel zabezpečí BOZP svých zaměstnanců a dodržování PO a OŽP ze strany svých zaměstnanců a zaměstnanců subdodavatelů, včetně jejich vybavení věcnými prostředky PO. Zhotovitel a subdodavatelé budou v průběhu realizace této Smlouvy respektovat předpisy a pravidla BOZP včetně pravidel a pokynů, se kterými byl Zhotovitel písemně seznámen pověřenou osobou Objednatele. Zhotovitel je plně odpovědný za porušení povinností uvedených v tomto odstavci.
- 6.7.13. Zhotovitel vypracuje jmenný seznam fyzických osob, které se budou při poskytování plnění pohybovat na dráze nebo v obvodu dráhy na místech veřejnosti nepřístupných, a to včetně čísel občanských průkazů a Objednatel pro ně zajistí povolení ke vstupu do prostor stanice metra. Tyto fyzické osoby se v prostorách stanice metra budou pohybovat v pracovních oděvech označených firmou Zhotovitele
- 6.7.14. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu poskytování plnění včetně doby potřebné pro

Smlouva č. 000161 00 18 na akci: Modernizace a bezbariérové zpřístupnění veřejných toalet ve stanicích metra Staroměstská, Náměstí míru, I. P. Pavlova, Nádraží Holešovice

odstraňování případných vad plnit veškeré povinnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy a Závaznými předpisy na úseku OŽP.

- 6.7.15. Zhotovitel se zejména zavazuje zajistit veškerá opatření, kterými na co nejnížší možnou míru sníží vliv činností, které budou při poskytování plnění probíhat, na životní prostředí a zdraví obyvatel a jejich obtěžování nad míru přiměřenou poměrům hlukem, prachem, popílkem, kouřem, plyny, parami, pachy, pevnými a tekutými odpady, světlem, stíněním a vibracemi a dalšími obtěžujícími činiteli.
- 6.7.16. Zhotovitel odpovídá za veškerou dokumentaci, kterou je podle obecně závazných právních předpisů nebo této Smlouvy povinen vyhotovit a udržovat v platnosti v souvislosti s poskytováním plnění, včetně veškerých dokladů, za jím navržené technologické postupy a za jím navržené a s Objednatelem dohodnuté změny způsobu poskytování plnění oproti podkladům a pokynům, které jsou pro poskytnutí plnění závazné.
- 6.7.17. Zhotovitel se v souvislosti s poskytováním plnění zavazuje zajistit zaměstnancům Objednatele, kteří budou členy pracovního týmu Objednatele, vhodné podmínky pro výkon práce nebo kontroly plnění.
- 6.7.18. Zhotovitel se zavazuje splnit veškeré další povinnosti, které mu v souvislosti s poskytováním plnění stanoví tato Smlouva včetně příloh, Závazné předpisy a/nebo jiné obecně závazné právní předpisy.
- 6.7.19. Zhotovitel zajistí dodržování zákazu požívání alkoholických nápojů a jiných omamných látek na místech poskytování plnění ze strany zaměstnanců (či jiných pracovníků) Zhotovitele a subdodavatelů. Pozitivní zkouška na alkohol u zaměstnanců (či jiných pracovníků) Zhotovitele nebo subdodavatelů prováděná podle platných právních předpisů bude považována za podstatné porušení bezpečnostních předpisů ze strany Zhotovitele.
- 6.7.20. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen postupovat v souladu a dodržovat veškeré povinnosti vyplývající ze zákona o odpadech, v platném znění, a vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění. Při nakládání se závadnými látkami ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění, včetně ropných látek, je Zhotovitel povinen postupovat v souladu s uvedeným zákonem a dodržovat veškeré povinnosti z něho vyplývající. Zhotovitel je povinen řídit se při plnění této Smlouvy také všemi dalšími právními předpisy platnými na území České republiky, které jsou určeny k ochraně životního prostředí.
- 6.7.21. Zhotovitel bere na vědomí, že na objektech a zařízeních dochází k provozování marketingové činnosti Objednatele a třetích stran. Zhotovitel se v této souvislosti zavazuje Objednateli umožnit provozování této marketingové činnosti, a to i prostřednictvím smluvního partnera Objednatele.
- 6.7.22. Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit tuto Smlouvu nebo jakoukoliv její část, ani žádný prospěch či zájem v této Smlouvě či na základě této Smlouvy, ani postoupit či zastavit pohledávky z této Smlouvy.
- 6.7.23. Zhotovitel přebírá v souladu s právem a s ohledem na zvolené technologie výstavby plnou odpovědnost za vhodnost a bezpečnost veškerých činností a postupů, stejně jako náradí, stavebních mechanismů a vybavení Zhotovitele na staveništi.
- 6.7.24. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele k prověření veškerých prací, které budou

další činností zhotovitele zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být Objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci doručena písemně nejméně tři (3) pracovní dny předem, pokud bude situace na stavbě vyžadovat okamžité řešení s ohledem na postup prací, zavazují se Smluvní strany prověřit zakrývané práce bezodkladně. O výsledku prověření provedou Smluvní strany zápis do stavebního deníku.

- 6.7.25. Zhotovitel zamezí přístupu nepovolaných osob na staveniště. Pracovní oděv všech pracovníků na stavbě bude opatřen logem společnosti.
- 6.7.26. Zhotovitel bude odpovídat vždy za pohyb svých zaměstnanců povinně označených firmou Zhotovitele a logem společnosti, a dalších pověřených osob v prostorách Objednatele s tím, že v případě prokazatelně způsobených škod, zejména nedodržení bezpečnostních, požárních a hygienických norem, je plně odpovědný při jejich likvidaci včetně příp. oprávněných finančních nároků na vyrovnání.
- 6.7.27. Během provádění díla je Zhotovitel povinen na staveništi a v jeho okolí (včetně veřejných ploch a přenechaných inženýrských sítí) udržovat pořádek a čistotu a bude na své náklady a nebezpečí průběžně odklízet a odvážet ze staveniště a přilehlých ploch veškerý stavební odpad, suť a zařízení zhotovitele, které již nejsou potřebné, a bude je ukládat pouze na místa k tomu určená. Pokud tak Zhotovitel neučiní i přes upozornění zástupce Objednatele, mohou být odklízecké a úklidové práce provedeny na náklady zhotovitele.
- 6.7.28. Zhotovitel je povinen chránit zájmy Objednatele podle svých nejlepších profesních znalostí a schopností. Zhotovitel, jakož i jeho zaměstnanci a subdodavatelé jsou povinni se ve vztahu k plnění této zakázky zdržet po celou dobu provádění Díla až do jeho řádného ukončení v souladu s ustanoveními této Smlouvy veškerých takových vlastních aktivit, a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohli ohrozit oprávněné zájmy Objednatele, popřípadě být s těmito zájmy ve střetu.
- 6.7.29. Zhotovitel se zavazuje, že bez předchozího souhlasu Objednatele neumístí na staveniště, jeho zařízení či prostory se stavenišťem související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.

6.8. Postup při odstraňování Závadného stavu

- 6.8.1. Zhotovitel je po dobu trvání této Smlouvy povinen na vlastní náklady a bez nároku na uhrazení Ceny odstranit Závadný stav, který vznikl na jakémkoliv místě v souvislosti s prováděním Díla v důsledku nesprávně poskytnutého plnění Zhotovitelem nebo jakýmkoliv jiným porušením povinnosti Zhotovitele vyplývající z této Smlouvy a/nebo příslušných právních předpisů. Pro odstranění pochybností se stanoví, že odstraňování Závadného stavu a/nebo vady vzniklého z důvodů uvedených v tomto odstavci 6.8. se nepovažuje za poskytování plnění dle této Smlouvy. Naproti tomu v případech odstraňování Závadného stavu, který nenastal v důsledku nesprávně poskytnutého plnění Zhotovitelem nebo jakýmkoliv jiným porušením povinnosti Zhotovitele vyplývající z této Smlouvy a/nebo příslušných právních předpisů budou Smluvní strany postupovat v souladu s plněním této Smlouvy a Objednatel udělí Zhotoviteli příslušný pokyn k odstranění Závadného stavu, je-li takového pokynu Objednatele ve smyslu této Smlouvy či jiných obecně závazných předpisů třeba, a to na základě písemného odůvodněného upozornění Zhotovitele.
- 6.8.2. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování Závadného stavu vzniklého dle pokynu Objednatele či ihned, tak aby předešel všem možným a hrozcím škodám, avšak vždy

Smlouva č. 000161 00 18 na akci: Modernizace a bezbariérové zpřístupnění veřejných toalet ve stanicích metra Staroměstská, Náměstí míru, I. P. Pavlova, Nádraží Holešovice

nejpozději ve lhůtách stanovených v odstavci 8.3. této Smlouvy.

6.8.3. Zahájením odstraňování Závadného stavu Zhotovitelem se považuje okamžik, kdy Zhotovitel zahájil analýzu povahy a příčin příslušné závady nebo vady.

6.8.4. Nezahájí-li Zhotovitel odstraňování Závadného stavu ve lhůtách stanovených v odstavci 6.8.2. této Smlouvy nebo nepostupuje-li při jejich odstraňování s odbornou péčí a s maximálním urychlením, Objednatel je za podmínky vyrozumění Zhotovitele oprávněn odstranit Závadný stav na náklady Zhotovitele svépomocí nebo prostřednictvím jakékoliv třetí osoby, aniž by tím bylo dotčeno jakékoliv právo Objednatele (zejména právo ze záruky nebo na smluvní pokuty) vyplývající z této Smlouvy a/nebo obecně závazných právních předpisů, a aniž by tím byla dotčena odpovědnost Zhotovitele za škodu vzniklou Objednateli v důsledku nečinnosti nebo nesprávného postupu při odstraňování Závadného stavu.

6.8.5. Zhotovitel se zavazuje Objednatele bezodkladně prokazatelně vyrozumět o tom, že došlo k odstranění Závadného stavu. Při porušení uvedené povinnosti odpovídá za škodu (včetně ušlého zisku) tím vzniklou Objednateli (včetně škody vyplývající z nároků uplatněných proti Objednateli ze strany třetích osob) Zhotovitel.

6.9. Evidence poskytovaného plnění a kontrolní činnost

6.9.1. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání této Smlouvy vést evidenci jednotlivých druhů plnění poskytovaných Objednateli na základě této Smlouvy a Závazných předpisů (dále jen „**Evidence plnění**“), pokud tato povinnost nevyplývá ze stavebního deníku. Tím se myslí zejména, nikoliv však výhradně, upozornění, doporučení, zápisy z jednání a veškeré rozhodné skutečnosti, jež nejsou předmětem stavebního deníku.

6.9.2. Zhotovitel je povinen umožnit Objednateli nebo jeho Pověřenému zástupci v kterýkoliv pracovní den nahlédnout do Evidence plnění za účelem pořízení kopií, opisů či výpisů. Objednatel nebo jeho Pověřený zástupce je oprávněn k obsahu Evidence plnění vznášet připomínky a požadovat, aby byl o nich v Evidenci plnění učiněn zápis. Zhotovitel se zavazuje vyvinout veškeré možné úsilí, aby připomínkám Objednatele vyhověl. Zhotovitel je dále povinen umožnit kdykoli Objednateli kontrolní a auditní činnost procesů a činností ovlivňujících kvalitu poskytovaného plnění, soulad provádění činností s touto Smlouvou a/nebo jinými obecně závaznými předpisy včetně přístupu na veškerá pracoviště, na kterých bude docházet k poskytování plnění dle této Smlouvy a nahlédnutí do jakékoli dokumentace, kterou je Zhotovitel povinen vést. Vyjmenovanou část Evidence plnění bude Zhotovitel průběžně předávat Objednateli v termínech stanovených Závaznými předpisy.

6.9.3. Po ukončení Smlouvy je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškerou Evidenci plnění, o čemž Smluvní strany vyhotoví předávací protokol.

6.9.4. Zhotovitel bude v průběhu provádění Díla pravidelně zpracovávat měsíční zprávy Zhotovitele, které bude předávat Pověřeným osobám Objednatele nejpozději 10. den následujícího měsíce v měsíci kdy práce na Díle byly vykonány a které budou obsahovat minimálně následující údaje:

Identifikační data Díla

(a) Název, místo a doba realizace díla

(b) Zhotovitel

Smlouva č. 000161 00 18 na akci: Modernizace a bezbariérové zpřístupnění veřejných toalet ve stanicích metra Staroměstská, Náměstí míru, I. P. Pavlova, Nádraží Holešovice

(c) Aktuální seznam subdodavatelů

Stav výstavby

(a) Technický a kvalitativní stav

(b) Přehled zkoušek, testů a převzatých prací na Díle

(c) BOZP a PO, zařízení staveniště a přeložky sítí

(d) Nasazení lidí, strojů a mechanismů

(e) Přehled kontrol a jednání s orgány státní / místní správy

Časový průběh výstavby

(a) Datum zahájení a plánované datum ukončení díla

(b) Vzniklá zpoždění – podrobná / konkrétní zdůvodnění

(c) Předpokládaná zpoždění – podrobná / konkrétní zdůvodnění

Fotodokumentace

(a) Fotodokumentace průběhu výstavby v digitální formě na DVD

6.10. Povinnosti Zhotovitele ve vztahu ke staveništi

6.10.1. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání Díla Objednateli. Vytýčení stávajících inženýrských sítí zajistí Zhotovitel.

6.10.2. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění Díla nedošlo k jejich poškození.

6.10.3. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.

6.10.4. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, je Zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu a veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu nese Zhotovitel včetně případných škod, sankcí apod.

6.11. Povinnosti Zhotovitele při vybudování zařízení staveniště

6.11.1. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací.

6.11.2. Zařízení staveniště vybuduje v rozsahu nezbytném Zhotovitel.

6.11.3. Náklady na zřízení a zajištění staveniště jsou započítány v Ceně Díla.

6.12. Povinnosti Zhotovitele při užívání staveniště

6.12.1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním Díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

- 6.12.2. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje Zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí. Případné náklady vzniklé dle tohoto odstavce nese Zhotovitel.
- 6.12.3. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Případné náklady vzniklé dle tohoto odstavce nese Zhotovitel.
- 6.12.4. Zhotovitel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.
- 6.12.5. Zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby a termíny provedení) a údajů o Zhotoviteli, Objednateli a osobách vykonávajících funkci technického dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Jiné reklamy či identifikační tabule (např. subdodavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem Objednatele.
- 6.12.6. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek.
- 6.12.7. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutí a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístován mimo staveniště. Veškeré náklady jsou zahrnuty v Ceně Díla.
- 6.12.8. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného Díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 6.13. **Vedení stavebního deníku**
- 6.13.1. Zhotovitel je povinen vést v místě plnění stavební deník sloužící jako doklad o průběhu provádění Díla. Stavební deník Zhotovitel povede od písemného předání staveniště až do konečného předání a převzetí Díla. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro provádění Díla, zejména denní údaje o časovém postupu prací a jakosti Díla.
- 6.13.2. Denní záznamy se píšou do stavebního deníku s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí, popřípadě jeho zástupce v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Při denních záznamech nesmí být ponechána volná místa. Místo osoby stavbyvedoucího či koordinátora může provádět potřebné záznamy též Objednatel či Objednatelem pověřená osoba, zejména Technický dozor.
- 6.13.3. V případě, kdy Zhotovitel nesouhlasí se záznamem ve stavebním deníku provedeným Objednatelem, je povinen připojit k záznamu do tří pracovních dnů svoje výhrady. V opačném případě se má za to, že Zhotovitel s obsahem záznamu souhlasí.
- 6.13.4. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení stavebního deníku. Zhotovitel je povinen stavební deník chránit před zcizením a poškozením. Stavební deník musí být k dispozici Objednateli a orgánu veřejné správy pro výkon stavebního dohledu a dalších činností.

6.14. Zhotovení DSPS

6.14.1. Zhotovitel je povinen zpracovat a předložit Objednateli ke schválení zpracovanou DSPS, a to nejpozději ke dni Dokončení a předání Díla.

6.14.2. DSPS se Zhotovitel zavazuje předat Objednateli v listinné a elektronické podobě v počtu vyhotovení stanoveném v čl. 2 odst., 2 písm. (b) této Smlouvy, a to včetně zdrojových souborů, geodetické zaměření skutečného stavu a to jak v listinné tak digitální verzi (ve formátech zdrojových kódů a formátu vhodných k dalšímu zpracování jako například *.doc; *.docx; *.xls; *.xlsx, *.dwg a rovněž ve formátu *.pdf opatřeném elektronickým podpisem).

6.15. Zhotovení DPS

6.15.1. Při zpracování DPS budou Zhotovitelem svolány schůzky odborného výboru, tj. výrobní výbor, a to v souladu s čl. 6 odst. 6.7.4. této Smlouvy. Před finálním vyhotovením DPS bude DPS předložena k připomínkovému řízení a odsouhlasení Objednateli. Schůzka bude svolána ve formě písemné pozvánky Pověřeným osobám nejméně tři (3) pracovní dny před jejím konáním.

6.15.2. Součástí DPS dokumentace se stanou rovněž připomínky a požadavky ze strany Objednatele.

6.15.3. DPS se Zhotovitel zavazuje předat Objednateli v listinné a elektronické podobě v počtu vyhotovení stanoveném v čl. 2 odst., 2 písm. (a) této Smlouvy, a to včetně zdrojových souborů, geodetické zaměření skutečného stavu a to jak v listinné tak digitální verzi (ve formátech zdrojových kódů a formátu vhodných k dalšímu zpracování jako například *.doc; *.docx; *.xls; *.xlsx, *.dwg a rovněž ve formátu *.pdf opatřeném elektronickým podpisem).

7. Přejímací řízení a kontrola Díla Objednatel

7.1. Předmět plnění - Dílo, který uskuteční Zhotovitel pro Objednatele na základě této Smlouvy nebo v případech operativních plnění, která bude Zhotovitel provádět na základě pokynů resp. objednávek Objednatele, musí být předmětem přejímacího řízení (dále jen „**Přejímací řízení**“). Přejímací řízení je proces předání a převzetí předmětu plnění nebo jejich částí a posouzení předaného plnění prováděného na základě pravidel dohodnutých Smluvními stranami za účelem zjištění, zda tyto výsledky odpovídají specifikacím výsledkům definovaným v této Smlouvě či plynoucím ze Závazných předpisů. Zhotovitel vyzve Objednatele k provedení Přejímacího řízení alespoň tři (3) pracovní dny předem, není-li Smluvními stranami sjednáno jinak. Objednatel potvrdí Zhotoviteli datum Přejímacího řízení. Úspěšné Přejímací řízení vede k Dokončení a předání Díla.

7.2. Zhotovitel se zavazuje ke dni vystavení konečné Faktury prokázat, že má v souladu s odstavcem 13.3. této Smlouvy uzavřenou Bankovní záruku za záruční dobu. Pokud Zhotovitel neprokáže nejpozději ke dni vystavení konečné Faktury, že má v souladu s odstavcem 13.3 dle této Smlouvy uzavřenou Bankovní záruku za záruční dobu, dostává se Zhotovitel do prodlení a Objednatel není povinen uhradit vystavenou konečnou Fakturu, a to až do doby, než Zhotovitel prokáže, že má v souladu s odstavcem 13.3. této Smlouvy uzavřenou Bankovní záruku za záruční dobu .

7.3. Při Přejímacím řízení je Zhotovitel povinen předat Objednateli předmět plnění a/nebo částí tohoto předmětu v dohodnutém rozsahu a v dohodnuté kvalitě. O předání a převzetí bude sepsán předávací protokol podepsaný Pověřenými osobami za Objednatele a Zhotovitele, který

Smlouva č. 000161 00 18 na akci: Modernizace a bezbariérové zpřístupnění veřejných toalet ve stanicích metra Staroměstská, Náměstí míru, I. P. Pavlova, Nádraží Holešovice

bude obsahovat zejména:

- (a) Označení Díla;
- (b) Označení Objednatele;
- (c) Označení Zhotovitele;
- (d) Identifikaci Rámcové smlouvy a této Smlouvy;
- (e) Stručný technický popis jednotlivých částí Díla podle působnosti správců DP;
- (f) podpisy oprávněných osob Zhotovitele a Objednatele vč. správců jednotlivých částí;
- (g) datum sepsání zápisu.

- 7.4. Objednatel je povinen převzít řádně provedený předmět plnění (Dílo – stavební část) a podepsat příslušný předávací protokol. Tuto povinnost Objednatel nemá, jestliže není Dílo provedeno ve smyslu výše uvedených podmínek, například v případě nedodělků či jinak nekvalitně provedeného Díla.
- 7.5. Objednatel není povinen převzít předmět plnění, i pokud jsou na něm při Přejímacím řízení shledány vady a nedodělky nebránící jeho bezpečnému a řádnému užívání.
- 7.6. Pokud Objednatel odmítne dokončené Dílo převzít, musí o tom být sepsán zápis se stanovisky obou Smluvních stran se zdůvodněním
- 7.7. Dílo (stavební práce a s tím související činnosti) je provedeno řádně a včas, pokud je uvedeno do provozu,. Dílo (zhotovení DPS) je provedeno řádně a včas, pokud je odsouhlaseno Objednatelem a předáno Objednateli.
- 7.8. V případě, že na základě Přejímacího řízení byly zjištěny vady vyžadující změnu nebo doplnění předmětu plnění, stanoví se dohodou Smluvních stran nové termíny Přejímacího řízení, nedojde-li k dohodě, je oprávněn stanovit tyto termíny Objednatel.
- 7.9. Povinnost Zhotovitele odstranit vady a provést úpravy dle předchozího odstavce bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínu dohodnutém Smluvními stranami, není ustanovením tohoto odstavce dotčena.
- 7.10. K zahájení Přejímacího řízení připraví Zhotovitel doklady o řádném provedení Díla nebo části Díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech, a to:
- 7.10.1. písemné prohlášení Zhotovitele o tom, že Dílo bylo provedeno a dokončeno v souladu s příslušnými zákony, normami a standardy, s podmínkami uvedenými ve stavebním povolení, s řádnými technologickými postupy a s dokumentací, a že je Dílo je prosté práv třetích osob,
 - 7.10.2. originál stavební deník,
 - 7.10.3. protokoly o zkouškách předepsaných projektem,
 - 7.10.4. atesty použitých materiálů, atesty si může zhotovitel v předstihu objednat u nezávislé firmy (výzkumného ústavu) v případě, že náročnost použitého stavebního (technologického prvku) si bude vyžadovat speciální zkoušky,

Smlouva č. 000161 00 18 na akci: Modernizace a bezbariérové zpřístupnění veřejných toalet ve stanicích metra Staroměstská, Náměstí míru, I. P. Pavlova, Nádraží Holešovice

- 7.10.5. veškeré nezbytné protokoly a atesty či jiná potvrzení pro úspěšné dokončení zkušebního provozu, zejména pak kolaudační souhlas,
 - 7.10.6. doklad o uložení odpadu ze stavební činnosti,
 - 7.10.7. doklad o vytyčení stavby,
 - 7.10.8. další doklady stvrzující jakost Díla.
- 7.11. Objednatel může kdykoliv během plnění této Smlouvy delegovat kteroukoliv ze svých pravomocí osobě pověřené výkonem technického dozoru (dále jen „**Technický dozor**“) a takovou delegaci pravomoci může také kdykoliv zrušit. Technický dozor je oprávněn ke všem právním úkonům, které je oprávněn činit na základě této Smlouvy, pokud ze zmocnění mu uděleného Objednatelem nevyplývá, že musí takový krok s Objednatelem předem projednat. Pokud není takové omezení výslovně dáno, má se za to, že Objednatel Technický dozor zmocnil ke všem úkonům nutným k výkonu jeho povinností bez jakýchkoliv omezení.
- 7.12. Objednatel nebo Technický dozor je oprávněn kdykoli kontrolovat realizaci Díla. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole Díla vždy před zakrytím části provedeného Díla, jejíž provedení již následně není možné zkontrolovat. Jakmile Objednatel zjistí, že Zhotovitel realizuje Dílo v rozporu se svými povinnostmi a v rozporu s touto Smlouvou, je Zhotovitel povinen v souladu s pokynem Objednatele odstranit Závadný stav a vady vzniklé nesprávnou realizací Díla bez nároku na úhradu s tím spojených nákladů a v přiměřené, Objednatelem stanovené, lhůtě. Kontrola realizace Díla bude pro Objednatele zabezpečena především jeho Technickým dozorem.
- 7.13. Zhotovitel je povinen na požádání umožnit Objednateli nahlédnout do podkladů souvisejících s prováděním Díla, a dále je povinen průběžně informovat Objednatele a Technický dozor o stavu projektování Díla, stavu provádění Díla, a jakýchkoli poznátcích nebo problémech, které by mohly mít vliv na řádné provedení Díla.
- 7.14. Objednatel a jeho zástupci mají právo zúčastňovat se kontrolních dnů na stavbě a veškerých porad s projektanty, jakož i jednání Zhotovitele s osobami dotčenými prováděním Díla.

8. Záruka

- 8.1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude provedeno řádně a včas v souladu s touto Smlouvou, zadávacími podmínkami a přejímá závazek, že Dílo bude způsobilé pro použití ke smluvenému, jinak k obvyklému účelu a zachová si smluvené, jinak obvyklé vlastnosti.
- 8.2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za to, že v důsledku poskytování plnění dle této Smlouvy nedojde ke vzniku vady a/nebo Závadného stavu v důsledku nesprávně poskytnutého plnění Zhotovitelem nebo jakýmkoliv jiným porušením povinnosti Zhotovitele vyplývající z této Smlouvy a/nebo příslušných právních předpisů. Délka záruční doby Díla je stanovena na dobu **60 měsíců** od Dokončení a předání Díla Objednateli, nebude-li Smluvními stranami ve vztahu k určité části plnění dohodnuto jinak. Záruční doba neběží po dobu od vzniku Závadného stavu či vady, za který odpovídá Zhotovitel, do okamžiku jeho řádného odstranění. Zhotovitel odpovídá za všechny faktické i právní vady a Závadné stavy, které vzniknou v důsledku poskytnutých plnění kdykoliv v průběhu záruční doby, a to i po zániku této Smlouvy. Tato záruka je sjednaná jako záruka za jakost ve smyslu § 1919 OZ.
- 8.3. Veškeré vady nebo Závadný stav, na které se vztahuje záruka, je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele písemně. Zhotovitel je povinen neprodleně odstranit oprávněně reklamované vady, nejpozději však do 14 dnů od doručení reklamace vady a/nebo Závadného stavu, pokud

strany nedohodnou jiný termín. Jiný termín odstranění vad se dohodne vždy písemnou formou. Vady a/nebo Závadný stav, v jejichž důsledku by Objednateli mohla vzniknout škoda (např. havárie), je Zhotovitel povinen odstranit neprodleně po jejich písemném uplatnění Objednatel, nejpozději však do 48 hodin od písemného uplatnění vady/Závadného stavu u Zhotovitele.

- 8.4. Reklamacе vady a/nebo Závadného stavu musí obsahovat popis vady/Závadného stavu, musí být podepsána oprávněným zástupcem Objednatele a doručena Pověřené osobě. V neodkladných případech může být vada a/nebo Závadný stav reklamován i jiným způsobem (např. telefonicky), avšak tato reklamacе musí být bez zbytečného odkladu potvrzena i písemně.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje Objednateli bezodkladně oznámit úplné odstranění oznámeného Závadného stavu a/nebo vady a prokázat znovudosažení Závadným stavem a/nebo vadou nepříznivě dotčených kvalitativních požadavků, podmínek a jiných parametrů stanovených touto Smlouvou.

9. Pověřené osoby

- 9.1. Každá ze Smluvních stran jmenuje pověřené osoby (dále jen „**Pověřené osoby**“). Pověřené osoby budou zastupovat Smluvní stranu ve smluvních a obchodních záležitostech souvisejících s plněním této Smlouvy. Pověřená osoba stanoví svého zástupce. Vystupuje-li zástupce za Pověřenou osobu, má stejné pravomoci jako pověřená osoba. Pověřené osoby nejsou oprávněny ke změnám jakýchkoli smluv a k jejich doplňkům ani jejich zrušení, ledaže získají speciální plnou moc.
- 9.2. Každá Smluvní strana je oprávněna změnit jí jmenovanou Pověřenou osobu nebo jejího zástupce, je však povinna na takovou změnu druhou Smluvní stranu písemně upozornit (doporučeným dopisem). Vůči takové druhé Smluvní straně je změna účinná, až když se o ní dozví.
- 9.3. Všechny dokumenty mající vztah k plnění Smlouvy a zápisy z jednání, musí být vyhotoveny písemně a podepsány Pověřenými osobami obou Smluvních stran nebo jejich zástupci.
- 9.4. Ustanovením tohoto článku Smlouvy není dotčeno postavení osob oprávněných jednat jménem Smluvních stran.
- 9.5. Pověřené osoby za Objednatele jsou:

Ve věcech smluvních:



Ve věcech technických:



- 9.6. Pověřené osoby za Zhotovitele jsou

Ve věcech smluvních:



Ve věcech technických:



10. Odpovědnost za škodu a smluvní pokuty

10.1. Obecná ustanovení o smluvních pokutách

10.1.1. Smluvní strany nesou odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této Smlouvy.

10.1.2. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.

10.1.3. Žádná ze Smluvních stran neodpovídá za škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného zadání, které obdržela od druhé Smluvní strany v případě, že na nesprávnost takového zadání druhou Smluvní stranu písemně upozornila před vznikem odpovídající škody. Žádná ze Smluvních stran není odpovědná za prodlení způsobené prodlením s plněním závazků druhé Smluvní strany.

10.1.4. Zhotovitel je v případě porušení své povinnosti stanovené v této Smlouvě povinen Objednateli uhradit a Objednatel je oprávněn po Zhotoviteli v takovém případě požadovat uhrazení smluvních pokut takto:

(a) při porušení povinností ze strany Zhotovitele, které bude mít za následek přerušování provozu ve stanici metra, se Zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý jednotlivý případ a den prodlení s odstraněním omezení nebo přerušování provozu ve stanici metra;

(b) při porušení povinností dle odst. 6.7.1 – 6.7.8., 6.7.11., 6.7.13., 6.7.26., 6.7.27. a 6.12.1. se Zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ a den prodlení s odstraněním porušení;

(c) při nedodržení termínu k odstranění vad v záruční době se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za vadu a každý den prodlení s jejím odstraněním;

(d) při prodlení Zhotovitele s dodržáním sjednaného termínu k provedení Díla sjednávají Smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny Díla, a to za každý i započatý den a případ prodlení, kterou zaplatí Zhotovitel Objednateli;

(e) při porušení povinností plnit své smluvní závazky pouze prostřednictvím Objednatel schválených subdodavatelů/třetích osob dle odstavce 6.4. této Smlouvy, ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ;

(f) při porušení povinností plnit své smluvní závazky prostřednictvím osob disponujících

Smlouva č. 000161 00 18 na akci: Modernizace a bezbariérové zpřístupnění veřejných toalet ve stanicích metra Staroměstská, Náměstí míru, I. P. Pavlova, Nádraží Holešovice

odbornou a/nebo zdravotní způsobilostí (nebo odbornými zkouškami) v rozsahu stanoveném v odstavci 6.5. této Smlouvy a tam uvedených Závazných předpisů, ve výši 20.000,- Kč za každou zjištěnou osobu nesplňující uvedené požadavky;

- (g) při porušení povinnosti uzavřít a udržovat v platnosti pojistnou smlouvu v rozsahu stanoveném v odstavci 6.2. této Smlouvy se Zhotovitel zavazuje Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000.000,- Kč za každý případ porušení.
 - (h) při porušení povinnosti předložit Objednateli doklady týkající se pojištění Zhotovitele Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ porušení;
 - (i) v případě narušení grafikonu, jímž se řídí provoz dopravní cesty metra vyvolaného porušením povinnosti Zhotovitelem nebo jiným důvodem spočívajícím na straně Zhotovitele, ve výši 150.000,- Kč za každý takovýto případ narušení grafikonu a 1000,- Kč za každou minutu takového narušení grafikonu;
 - (j) v případě že nebudou splněny odkládací podmínky Smlouvy ani ve lhůtě dle pododstavce 18.1.4. zaplatí Zhotovitel Objednateli navíc smluvní pokutu ve výši 5.000.000,- Kč.
 - (k) v případě prodlení Zhotovitele se zahájením stavby dle odst. 4.1. této Smlouvy se sjednává ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení.
 - (l) v případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad z Přejímacího řízení se sjednává ve výši 5.000,- Kč za každou vadu a každý den prodlení oproti sjednanému termínu odstranění.
 - (m) Pokud Zhotovitel nedodrží termín předání DSPS a DPS podle článku 6.14. a 6.15., uhradí Objednateli smluvní pokutu za každý den prodlení ve výši 0,1 % z celkové Ceny Díla;
 - (n) v případě porušení povinnosti dle pododstavce 6.6.1. této Smlouvy ve výši 20.000,- Kč za každý jednotlivý případ;
 - (o) v případě porušení povinnosti stanovené dle pododstavce 6.9.4. této Smlouvy ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ;
- 10.1.5. V případě prodlení se zaplacením Faktury ve sjednané lhůtě splatnosti je Zhotovitel po uplynutí toleranční doby 30 dnů oprávněn účtovat úrok z prodlení ve výši dvou setin procenta (0,02 %) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení, nejvýše však 20 % z Ceny Díla.
- 10.1.6. V případě prodlení Zhotovitele s úhradou platby, na níž vznikl Objednateli nárok, a to zejména pokud jde o smluvní pokuty, je Objednatel oprávněn účtovat úrok z prodlení ve výši dvou setin procenta (0,02 %) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 10.1.7. Smluvní pokuty mohou být kombinovány a ukládány opětovně (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
- 10.1.8. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost Smluvní strany splnit povinnost, jejíž plnění bylo smluvní pokutou zajištěno. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti Zhotovitele, na kterou se smluvní pokuta vztahuje a náhrada škody se tedy hradí v plné výši vedle smluvní pokuty. Ustanovení tohoto pododstavce 10.1.8. se neuplatní na smluvní pokuty, u kterých je vyloučení aplikace

Smlouva č. 000161 00 18 na akci: Modernizace a bezbariérové zpřístupnění veřejných toalet ve stanicích metra Staroměstská, Náměstí míru, I. P. Pavlova, Nádraží Holešovice

tohoto odstavce výslovně stanoveno.

- 10.1.9. Smluvní pokuta je splatná do třiceti (30) kalendářních dnů po doručení písemné výzvy – faktury k úhradě smluvní pokuty obsahující stručný popis a časové určení porušení smluvní povinnosti, za něž se smluvní pokuta požaduje. Výzva musí dále obsahovat informaci o požadovaném způsobu úhrady smluvní pokuty.
- 10.2. Odpovědnost za škodu; nebezpečí škody na objektech a zařízeních
- 10.2.1. Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu způsobenou Objednateli včetně ušlého zisku a jiné majetkové újmy, zejména újmy na jmění Objednatele. Zhotovitel se zavazuje Objednateli uhradit veškerou škodu, újmu na jmění či jinou majetkovou újmu vzniklou Objednateli v důsledku porušení povinností Zhotovitele dle této Smlouvy, včetně škody vzniklé Objednateli v důsledku uplatnění nároků třetích osob, veškeré škody, újmy na jmění či jiné majetkové újmy vzniklé v důsledku soudního, správního či jiného obdobného řízení v podobě pokuty či jiné majetkoprávní sankce z důvodu porušení právních povinností způsobených Zhotovitelem nebo jemu přičitatelných.
- 10.2.2. Vznese-li kterákoliv osoba vůči Objednateli nárok na náhradu škody, újmy na jmění či jiné újmy vzniklé v souvislosti s plněním závazků Zhotovitele dle této Smlouvy, nebo učiní-li kterýkoliv orgán veřejné moci z uvedeného důvodu kroky směřující k zahájení správního či jiného řízení či uložení sankce, zavazuje se Zhotovitel poskytnout Objednateli veškerou možnou součinnost při obraně Objednatele proti takto vznesenému nároku, resp. jednání orgánu veřejné moci. Zhotovitel je povinen Objednateli nahradit veškeré náklady vynaložené v souvislosti s obranou proti takovému nároku, resp. jednání orgánu veřejné moci. Tím není dotčena povinnost Zhotovitele k náhradě škody vzniklé Objednateli v důsledku nutnosti uspokojit vznesený nárok, resp. uhradit uloženou sankci.
- 10.2.3. Zhotovitel odpovídá za škodu či jinou újmu vzniklou Objednateli v důsledku jednání či opomenutí kteréhokoliv (schváleného či neschváleného) subdodavatele Zhotovitele tak, jako by šlo o jednání či opomenutí Zhotovitele.
- 10.2.4. Ve vztahu ke škodě dle pododstavců 10.2.1. až 10.2.3. této Smlouvy je Zhotovitel povinen nahradit Objednateli způsobenou škodu v penězích. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli náhradu škody dle první věty tohoto odstavce do třiceti (30) dnů ode dne doručení písemné výzvy Objednatele k zaplacení náhrady škody v požadované výši, ledaže Objednatel v uvedené výzvě oznámí Zhotoviteli jiný den splatnosti náhrady škody. Smluvní strany tímto vyloučily ustanovení § 2951 OZ.
- 10.2.5. Zhotovitel je povinen Objednatele neprodleně prokazatelně vyrozumět o hrozící nebo vzniklé škodě na objektech a zařízeních, o nichž se dozvěděl nebo při vynaložení odborné péče měl dozvědět při poskytování plnění, poskytnout Objednateli podrobný popis hrozící nebo vzniklé škody a navrhnout mu opatření nezbytná k prevenci vzniku škody nebo odstranění následků škodné události.
- 10.2.6. Smluvní strany sjednávají, že v případě vzniku škody je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli náhradu škody ve výši skutečné škody a ušlého zisku. V souvislosti s tím Smluvní strany pro odstranění pochybností sjednávají a Zhotovitel bere podpisem této Smlouvy na vědomí, že samotná hodnota majetku Objednatele, který může být dotčen činností Zhotovitele, přesahuje řádově desítky miliard korun českých.
- 10.2.7. Smluvní strany se zavazují ve všech výše uvedených případech k vyvinutí maximálního úsilí za tím účelem, aby nedošlo ke vzniku a rozšiřování případných škod a následnému

Smlouva č. 000161 00 18 na akci: Modernizace a bezbariérové zpřístupnění veřejných toalet ve stanicích metra Staroměstská, Náměstí míru, I. P. Pavlova, Nádraží Holešovice

uplatňování případných postihů či nároků.

10.2.8. Zhotovitel není v prodlení s plněním svých povinností, pakliže toto prodlení je v přímé souvislosti s plněním povinností Objednatele, který je s plněním svých povinností v prodlení.

11. Ochrana informací

11.1. Zhotovitel souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Objednatelem, a prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 OZ ani za důvěrné údaje či sdělení ve smyslu ustanovení § 1730 OZ a uděluje proto svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Tímto ujednáním však není dotčena povinnost Zhotovitele k ochraně obchodního tajemství a důvěrných informací, které mu budou poskytnuty ze strany Objednatele. Pro odstranění pochybností Smluvní strany sjednávají, že takovými důvěrnými informacemi jsou veškeré informace, poskytnuté Objednatelem Zhotoviteli. V případě porušení této povinnosti se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení této povinnosti, čímž není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody zvláště a v plné výši.

12. Součinnost a vzájemná komunikace Smluvních stran

12.1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace nezbytné pro řádné a včasné plnění svých závazků.

12.2. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou Smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné a včasné plnění.

12.3. Zhotovitel je oprávněn požadovat konkrétní součinnost Objednatele kdykoliv v průběhu plnění Smlouvy, přičemž však taková součinnost musí být dostatečně specifikována předem.

12.4. Veškerá komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob, pověřených pracovníků nebo statutárních orgánů, popřípadě členů statutárních orgánů Smluvních stran.

12.5. Písemnost, která má být dle této Smlouvy doručena druhé Smluvní straně, musí být doručena buď osobně, prostřednictvím držitele poštovní licence nebo elektronicky, a to vždy alespoň oprávněné Pověřené osobě dle odstavce 9 této Smlouvy. V případě, že taková písemnost může mít přímý vliv na účinnost této Smlouvy, musí být doručena buď osobně, nebo prostřednictvím držitele poštovní licence do sídla této Strany zásilkou doručovanou do vlastních rukou, a to vždy osobě oprávněné dle zápisu v obchodním rejstříku za příslušnou Smluvní stranu jednat.

13. Bankovní záruka za řádné provedení Díla a bankovní záruka za záruční dobu

13.1. Za účelem řádného a včasného provedení Díla vystaví Zhotovitel ve prospěch Objednatele bankovní záruku za řádné a včasné provedení Díla a tuto doručí Zhotoviteli bez zbytečného odkladu po nabytí platnosti této Smlouvy.

13.2. Bankovní záruka za řádné provedení Díla bude vystavena na částku ve výši odpovídající 5% Ceny Díla bez DPH, tj. 838 649,90 Kč. Bankovní záruka za řádné provedení Díla bude nabývat účinnosti dnem převzetí staveniště. Tato bankovní záruka za řádné provedení Díla musí být platná do doby (i) řádného ukončení Díla dle této Smlouvy a (ii) podepsání Protokolu o převzetí Díla oběma Smluvními stranami. V případě, že by měl termín platnosti bankovní záruky za řádné provedení Díla uvedený v předložené bankovní záruce Zhotovitelem uplynout dříve, než

Smlouva č. 000161 00 18 na akci: Modernizace a bezbariérové zpřístupnění veřejných toalet ve stanicích metra Staroměstská, Náměstí míru, I. P. Pavlova, Nádraží Holešovice

budou splněny podmínky uvedené v předchozí větě tohoto bodu Smlouvy, je Zhotovitel povinen na vlastní náklady v dostatečném předstihu zajistit potřebné prodloužení platnosti této bankovní záruky, jinak je Objednatel oprávněn od této Smlouvy bez poskytnutí dodatečné lhůty odstoupit. Zhotovitel je povinen udržovat platnost bankovní záruky ve stanovené výši finančního plnění po celou stanovenou dobu její platnosti.

13.3. Za účelem řádného a včasného plnění povinností Zhotovitele v záruční době, zejm. řádné odstraňování zjištěných vad Díla, vystaví Zhotovitel ve prospěch Objednatele bankovní záruku za záruční dobu. Bankovní záruku musí Zhotovitel předložit Objednateli nejpozději s konečnou Fakturou. Bankovní záruka za záruční dobu bude vystavena na částku ve výši odpovídající 5% Ceny Díla bez DPH. Bankovní záruka za záruční dobu bude nabývat platnosti datem vystavení konečné Faktury. Zhotovitel je povinen udržovat platnost bankovní záruky ve stanovené výši finančního plnění po celou stanovenou dobu její platnosti.

13.4. Bankovní záruka musí obsahovat minimálně tyto údaje a náležitosti:

- (a) obchodní firma (název) společnosti, za kterou je bankovní záruka poskytnuta;
- (b) obchodní firma (název) výstavce bankovní záruky;
- (c) identifikace smlouvy mezi Zhotovitelem a Objednatelem, za jejíž splnění je záruka vystavena;
- (d) výše bankovní záruky na částku odpovídající 5% Ceny Díla;
- (e) datum platnosti bankovní záruky (od data vystavení konečné faktury do konce pětileté záruční doby);
- (f) neodvolatelnost bankovní záruky po dobu její platnosti;
- (g) výstavce bankovní záruky se zavazuje vyplatit peníze na základě první písemné výzvy příjemce, ve které příjemce prohlásí, že Zhotovitel nesplnil své smluvní závazky z předmětné smlouvy ve vztahu k odstraňování vad v záruční době;
- (h) název příjemce bankovní záruky (Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost);
- (i) bezpodmínečnost plnění na první výzvu příjemce bankovní záruky.

14. Vlastnické právo k Dílu a nebezpečí škody, duševní vlastnictví

14.1. Vlastníkem zhotovovaného Díla – stavební část je Objednatel, a to od samého počátku provádění Díla.

14.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody a zániku zhotovovaného Díla až do okamžiku konečného předání a převzetí Díla Objednatelem.

14.3. Podpisem této Smlouvy Zhotovitel bezúplatně poskytuje Objednateli na dobu autorskoprávní ochrany díla, pro území celé Sluneční soustavy a v neomezeném množství rozsahu výhradní licenci k vytváření kopií, užívání a zpřístupnění dalším osobám projektové dokumentace nebo jakékoliv její části a také jakýchkoliv dokumentů, listin, náčrtů, návrhů, změn projektové dokumentace, programů a dat vytvořených nebo poskytnutých Zhotovitelem, jež podle právních předpisů představují autorská díla, včetně práva upravovat a měnit takováto autorská díla, a to za účelem výstavby, provozování, užívání, údržby, změn, úprav, oprav a demolice stavby nebo jejích jednotlivých částí. Tato licence zůstane v platnosti během celé životnosti příslušných částí stavby a bude opravňovat jakoukoli osobu, která bude řádným

Smlouva č. 000161 00 18 na akci: Modernizace a bezbariérové zpřístupnění veřejných toalet ve stanicích metra Staroměstská, Náměstí míru, I. P. Pavlova, Nádraží Holešovice

vlastníkem nebo uživatelem příslušné části stavby, vytvářet kopie, využívat a zpřístupnit dalším osobám taková autorská díla za účelem dokončení, provozování, užívání, údržby, změn, úprav, oprav a demolice stavby nebo jejích jednotlivých částí.

- 14.4. Smluvní strany sjednávají, že DSPS a DPS se protokolárním předáním Zhotoviteli stává jeho vlastnictvím a přechází na něj práva ve smyslu autorských práv a práva duševního vlastnictví. Smluvní strany tím vylučují § 2633 OZ. DSPS a DPS se Smluvními stranami považuje za dílo vytvořené na objednávku ve smyslu stanovení § 61 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon) a Objednatel je oprávněn takové dílo (DSPS a DPS) dále rozmnožovat, činit do něj úpravy, distribuovat, veřejně zpřístupnit, kopírovat, nahrávat na nosiče médií a jinak s dílem disponovat. Pro odstranění veškerých pochybností Smluvní strany sjednají, že Objednatel má k DPS a DSPS výhradní bezúplatnou licenci k užití DSPS a DPS.

15. Platnost a účinnost Smlouvy

- 15.1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu osobami oprávněnými jednat jménem či za Smluvní strany a účinnosti dle čl. 18 této Smlouvy.

- 15.2. Tuto Smlouvu lze zrušit:

15.2.1. dohodou Smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek,

15.2.2. odstoupením od Smlouvy v případech uvedených v OZ či v této Smlouvě.

- 15.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že Zhotovitel je v prodlení s dodáním plnění Díla déle než třicet (30) dnů, a to z důvodů výlučně na straně Zhotovitele, a nezjedná nápravu ani do patnácti (15) dnů od doručení písemného oznámení Objednatele o takovém prodlení.

- 15.4. Objednatel může dále odstoupit od této Smlouvy bez dalšího, tj. bez předchozího upozornění v případě:

(a) poruší-li Zhotovitel některou z povinností uvedenou v čl. 6.2., 8.3. dle této Smlouvy nebo některou z povinností dle platných předpisů, norem a rozhodnutí příslušných orgánů, zejména orgánů státní správy, které je povinen při plnění závazku založeného touto Smlouvou dodržovat;

(b) bude-li Zhotovitel plnit závazek založený touto Smlouvou či Rámcovou smlouvou, v rozporu se zadávacími podmínkami nebo v rozporu s pokyny Objednatele;

(c) pozbude-li Zhotovitel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto Smlouvou;

(d) Zhotovitel nesplní jakoukoli svou povinnost vyplývající z této Smlouvy řádně a včas a nesplní tuto povinnost ani v dodatečně přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté Objednatelem, s výjimkou dle odstavce 15.3 této Smlouvy;

(e) Zhotovitel porušuje povinnosti dle této Smlouvy podstatným způsobem či opakovaně;

(f) Zhotovitel poruší podstatným způsobem jakékoliv právní předpisy, normy, povolení, souhlasy či nařízení nebo Závazné předpisy;

(g) vůči majetku Zhotovitele je vedeno insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o

Smlouva č. 000161 00 18 na akci: Modernizace a bezbariérové zpřístupnění veřejných toalet ve stanicích metra Staroměstská, Náměstí míru, I. P. Pavlova, Nádraží Holešovice

úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek Zhotovitele je zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;

(h) Zhotovitel neodstraní Závadný stav nebo vadu dle této Smlouvy.

15.5. Ukončení této Smlouvy nemá vliv na trvání ustanovení týkajících se smluvních pokut, ochrany informací, záruk, řešení sporů a dalších ustanovení, z jejichž povahy plyne, že mají zůstat v platnosti i po ukončení této Smlouvy.

16. Řešení sporů

16.1. Smluvní strany budou řešit případné spory týkající se plnění této Smlouvy především vzájemným jednáním zástupců Smluvních stran, a to na základě výzvy jedné ze stran, zpravidla do pěti (5) kalendářních dnů od zjištění porušení povinností plynoucích z této Smlouvy.

16.2. Ustanovením tohoto článku 16. není dotčeno právo oprávněné strany domáhat se v případě porušení ustanovení této Smlouvy, Závazných předpisů či jiných obecně závazných právních předpisů vydání příslušného rozhodnutí soudu v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění.

17. Výklad Smlouvy

17.1. Pro výklad této Smlouvy platí následující interpretační pravidla, ledaže z kontextu výslovně vyplývá jinak:

17.1.1. výrazy použité v jednotném čísle zahrnují množné číslo a naopak;

17.1.2. odkaz na tuto Smlouvu v sobě zahrnuje i její případné změny, pokud byly učiněny způsobem, který je v souladu s touto Smlouvou;

17.1.3. odkaz na jakýkoliv dokument je odkazem na dokument v podobě, jakou má v příslušné době, včetně provedených změn a doplňků, kromě případů, ve kterých jsou změny či doplňky příslušného dokumentu podmíněny souhlasem jedné ze stran této Smlouvy, a takový souhlas nebyl udělen;

17.1.4. nadpisy v této Smlouvě slouží pouze k usnadnění orientace a nemají vliv na výklad ustanovení této Smlouvy;

17.1.5. přílohy této Smlouvy tvoří její nedílnou součást.

17.1.6. Priority smluvních dokumentů jsou následující:

(a) tato Smlouva;

(b) Rámcová smlouva

(c) zadávací dokumentace pro výběr Zhotovitele

(b.1) textová část

(b.2) výkresová část, dispoziční řešení

(b.3) agregovaný soupis prací

Smlouva č. 000161 00 18 na akci: Modernizace a bezbariérové zpřístupnění veřejných toalet ve stanicích metra Staroměstská, Náměstí míru, I. P. Pavlova, Nádraží Holešovice

(b.4) Standardy

(d) nabídka Zhotovitele včetně všech jejích příloh

18. Odkládací podmínky účinnosti Smlouvy

18.1. Specifikace odkládacích podmínek účinnosti Smlouvy

18.1.1. Tato Smlouva je uzavřena jejím podpisem oprávněnými osobami všech Smluvních stran.

18.1.2. Vznik práv a povinností stran podle této Smlouvy je podmíněn splněním následující odkládací podmínky účinnosti Smlouvy:

(a) předložení bankovní záruky dle článku 13 této Smlouvy,

18.1.3. Po splnění uvedené podmínky se Smlouva stane účinnou.

18.1.4. Smluvní strany se dohodly, že pokud nebude odkládací podmínka účinnosti Smlouvy definovaná v pododstavci 18.1.2. Smlouvy splněna ve lhůtě do devadesáti (90) dnů ode dne uzavření Smlouvy z důvodů spočívajících ryze na straně Zhotovitele, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit a požadovat smluvní pokutu dle pododstavce 10.1.4. písm. I).

19. Závěrečná ustanovení

19.1. Právní vztahy vzniklé z této Smlouvy, nebo s touto Smlouvou související, se řídí platným českým právem, zejména Občanským zákoníkem.

19.2. Tuto Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze písemně. V případě změny či doplnění dohodou se vyžaduje písemný dodatek k této Smlouvě s ohledem na ustanovení § 564 OZ.

19.3. Smluvní strany vyloučily použití ustanovení § 1729, § 1793, § 2609, § 2595 OZ.

19.4. Smluvní strany se dohodly, že žádná z nich není oprávněna postoupit svá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy třetí straně bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany.

19.5. Práva a povinnosti Smluvních stran z této Smlouvy přecházejí na jejich právní nástupce.

19.6. Tato Smlouva spolu se všemi přílohami a případnými dodatky představuje kompletní a úplné ujednání mezi Smluvními stranami a nahrazuje všechny dosavadní smlouvy, dohody a ujednání vztahující se k předmětu této Smlouvy, které byly v minulosti učiněny v písemné či ústní podobě.

19.7. V případě, že se některé ustanovení Smlouvy stane neplatným, zůstávají ostatní ustanovení i nadále v platnosti, ledaže právní předpis stanoví jinak.

19.8. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží jedno vyhotovení při podpisu této Smlouvy.

Smlouva č. 000161 00 18 na akci: Modernizace a bezbariérové zpřístupnění veřejných toalet ve stanicích metra Staroměstská, Náměstí míru, I. P. Pavlova, Nádraží Holešovice

19.9. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou přílohy:

P 1 – Specifikace předmětu Díla předaná k Rámcové smlouvě – viz RS 000849 00 16

P 2 – Oceněný agregovaný výkaz výměr SO_A_06, SO_B_05, SO_C_25, SO_C_29 – viz RS 000849 00 16

P 3 – Subdodavatelé

V Praze dne

V Řehlovicích dne

Mgr. Martin Gillar
předseda představenstva

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

Ing. Vlastimil Kaňovský
předseda představenstva

KLEMENT a.s.

V Praze dne

V Řehlovicích dne

JUDr. Jan Blecha
místopředseda představenstva

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

Ing. Jaroslav Novotný
člen představenstva

KLEMENT a.s.