

Číslo smlouvy zhotovitele: VD13617

Smlouva o dílo a příkazní smlouva

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v Hustopečích dle 2430 a § 2586 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění mezi smluvními stranami:

1. Město Hustopeče

se sídlem Dukelské nám. 2/2, 693 17 Hustopeče

Zapsané v rejstříku ekonomických subjektů ČSÚ Brno

IČ 00283193 DIČ CZ00283193,

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Jednající ve věcech smluvních PaedDr. Hanou Potměšilovou, starostkou

ve věcech technických: Ing. Radkem Krušinou

dále jen **o b j e d n a t e l**

a

2. Viadesigne s.r.o.

se sídlem Na Zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav

Zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 52797

IČ 27696880 DIČ CZ27696880

jednající Ing. Pavlem Balcarem, jednatelem

ve věcech technických Ing. Pavlem Balcarem, Ing. Bořkem Zvěďělkem

Bankovní spojení MONETA Money Bank a.s. [REDAKCE]

dále jen **z h o t o v i t e l**.

I.

Předmět smlouvy

1.1 Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele zpracuje **projektovou dokumentaci** ve stupni dokumentace pro stavební povolení (DSP), včetně příkazní činnosti nutné k zajištění vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, jejímž předmětem je realizace

Hustopeče - obslužná komunikace Brněnská Žižkova, včetně OK

1.2 Předmětem díla je zpracování projektové dokumentace dle bodu 1.1 pro realizaci výstavby komunikace, parkovacích míst, chodníků a okružné křižovatky na ulici Žižkova směrem k ulici Brněnské v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 22.09.2017.

1.3 Jako součást dokumentace budou uvedené technické normy, dle kterých bude stavba provedena a druh a počet zkoušek, které budou při výstavbě zhotovitelem provedeny. Požadavky stanovené uvedenými normami a příslušné zkoušky budou specifikovány i ve výkazu výměr. Projektová dokumentace bude zpracována v českém jazyce, bude zpracována v souladu s platnými právními předpisy a v souladu se Směrnicí pro dokumentaci staveb pozemních komunikací MD-01 č. j. 101/07/-910-IPK/1 ze dne 29.01.2007 v platném znění, Technickými kvalitativními podmínkami pro dokumentaci staveb pozemních komunikací

MD ČR – OPK, č. j. 475/105-120-RS/1 ze dne 29.08.2005 v platném znění a Všeobecnými podmínkami pro dokumentaci staveb pozemních komunikací.

1.4 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí všechna plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla.

1.5 Součástí dokumentace bude kromě textové a výkresové části také výkaz výměr a kontrolní položkový rozpočet zpracovaný v cenové soustavě URS v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb. a dokladová část obsahující vyjádření, resp. zápisy z projednání s dotčenými orgány státní správy a samosprávy, správci inž. sítí a doloží se doklady prokazující vlastnická práva (tj. kopie výpisů z katastru nemovitostí) přímo dotčených vlastníků (je-li jejich vlastnictví nezpochybnitelné), jejichž pozemky budou stavbou zastavěny. Případné řešení nevyjasněných vlastnických vztahů u nejasných vlastníků pozemků na katastrálním úřadě, tzn. identifikace a zjištění vlastníka u těchto pozemků, není zahrnuto v ceně a bude řešeno písemným dodatkem ke smlouvě o dílo.

1.6 V průběhu prací svolá zhotovitel minimálně 1 výrobní výbor s účastníky přizvanými na základě konzultace s objednatelem.

1.7 Součástí díla není zpracování projektové dokumentace případných přeložek inženýrských sítí nebo projektové dokumentace jiného zařízení vyvolaných jejími správci nebo dalšími požadavky investora, řešení majetkoprávních vztahů s vlastníky přímo dotčených pozemků a zpracování vynětí pozemků ze ZPF. V případě nutnosti zpracování a požadavku objednatele bude toto řešeno formou dodatku ke smlouvě o dílo.

1.8 Součástí prací je zpracování záborového elaborátu a zajištění průběhu stávajících inženýrských sítí v elektronické podobě.

1.9 Součástí příkazní činnosti není zajištění vydání pravomocného územního rozhodnutí a stavebního povolení a uhrazení příslušných správních poplatků, řešení majetkoprávních vztahů s vlastníky dotčených pozemků, zpracování geometrických plánů pozemků a zpracování vynětí pozemků ze ZPF (zemědělského půdního fondu).

1.10 S předáním dokumentace budou předány i originály získaných vyjádření.

1.11 Projektová dokumentace bude zhotovena v následující podobě:

- projektová dokumentace DSP bude zhotovena ve 6 soupřávkách, 1 x elektronicky na CD (grafická část bude ve formátu * .pdf, *.dgn, textová část ve formátu * .doc a propoččet stavby bude ve formátu *.xls)

1.12 Pro podmínky příkazní smlouvy vystupuje objednatel jako příkazce a zhotovitel jako příkazník. Předmětem příkazní smlouvy je závazek příkazníka, že bude pro příkazce vlastním jménem a na jeho účet vykonávat za úplatu inženýrskou činnost spočívající v zajištění vyjádření a stanovisek nutných k územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení. Veškerá vyjádření budou vydána na jméno příkazce.

1.13 Příkazce současně uděluje příkazníkovi plnou moc, která je zapotřebí pro splnění závazku příkazníka. Tato plná moc je přílohou č. 1 k této smlouvě. Příkazník se zavazuje, že plnou moc použije pouze pro splnění předmětu této smlouvy.

1.14 Zhotovitel potvrzuje, že mu jsou známy všechny technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými odbornými znalostmi, zkušenostmi a kapacitami, které jsou k provedení díla nezbytné.

1.15 Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za jeho zhotovení cenu za podmínek stanovených v čl. III. této smlouvy.

II.

Doba plnění

2.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo a předat objednateli v těchto termínech:

Dodání dokumentace dle čl. I a předmětných vyjádření (příkazní činnost) pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení do 31.5.2018.

Dřívější plnění je možné.

Místem plnění je adresa objednatele dle článku I. této smlouvy.

2.2 Zhotovitel splní smluvní závazek řádným vypracováním projektové dokumentace a jejím odevzdáním objednateli v místě plnění

III.

Cena díla a platební podmínky

3.1 Cena za provedení díla je mezi smluvními stranami sjednána podle zák. č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena smluvní. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo činí v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele:

Cena bez DPH 193.700,- Kč

DPH 21% 40.677,- Kč

Cena včetně DPH 234.377,- Kč

Slovy: dvě sta třicet čtyři tisíce tři sta sedmdesát sedm korun českých vč. DPH

3.2 Celková cena díla zahrnuje veškeré náklady nezbytné k realizaci díla. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na úhradu ceny díla.

3.3 Po předání díla dle čl.II této smlouvy bude zhotovitelem na základě předávacího protokolu, odsouhlaseného objednatelem, vystavena a objednatelem uhrazena faktura, kde fakturovaná částka bude ve výši sjednané dle cenové nabídky, která tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy.

3.4 Faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení objednateli a musí obsahovat náležitosti podle § 13 a) zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb. a prováděcí vyhlášky č. 500/2002 Sb. v platném znění a náležitosti daňového dokladu dle § 26 zákona o DPH č. 235/2004 Sb. v platném znění.

3.5 Objednatel uhradí fakturu převodním příkazem na účet zhotovitele [redacted]

3.6 Objednatel je oprávněn fakturu do 10ti dnů po obdržení vrátit zhotoviteli, jestliže neobsahuje náležitosti podle bodu 3.4 této smlouvy nebo jestliže ve faktuře vyúčtovaná cena neodpovídá skutečně provedeným pracím. Po uplynutí této doby bude považována faktura za přijatou. Od doručení opravené faktury začne běžet nová 30ti denní lhůta splatnosti.

Dojde-li do doby fakturace ke změně zákonných sazeb DPH, je dále rozhodující výše uvedená

cena bez DPH, k níž bude připočtena DPH v aktuální platné sazbě.

IV.

Smluvní pokuty

4.1 V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání díla ve smluveném rozsahu, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši ve výši 0,1 % z ceny díla, za každý den prodlení.

4.2 Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je zhotovitel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky od data splatnosti dle faktury, za každý den prodlení do zaplacení.

4.3 V případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vady reklamované při předání a převzetí díla nebo v záruční době, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli sankci ve výši 200,- Kč za každý den prodlení.

4.4 Termínem úhrady faktury se rozumí termín odepsání částky z účtu objednatele.

4.5 Těmito ustanoveními o smluvní pokutě nejsou dotčeny veškeré nároky objednatele na náhradu škody způsobenou zhotovitelem dle obchodního zákoníku případně občanského zákoníku.

V.

Další ujednání

5.1 Vlastnické právo k předmětu díla přejde na objednatele až po úplném zaplacení celého díla.

5.2 Přerušení postupu prací z pokynu objednatele, případně vinou objednatele, bude mít za následek posun termínu plnění o dobu přerušení.

5.3 Dojde-li při projednávání se subjekty uvedenými v bodě 1.3 této smlouvy nebo při součinnosti mezi objednatelem a zhotovitelem k takovému časovému zdržení zaviněnému prokazatelně jednáním těchto subjektů, které ohrozí dodržení sjednaného termínu plnění, dojde na základě výzvy zhotovitele k nové dohodě o termínu plnění.

5.4 Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a sjednané podmínky této smlouvy.

5.5 Obě smluvní strany se dohodly, že v případě jakékoli změny rozsahu v zadání objednatele dochází automaticky k zániku platnosti sjednaných lhůt k plnění. Na základě navržených změn dojde k nové dohodě o termínu a platebních podmínkách písemným dodatkem ke smlouvě.

5.6 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, která kryje veškerá rizika spojená s případnými škodami, které by vznikly zhotoviteli či třetím osobám, v důsledku vad díla.

VI.

Záruční doba

6.1 Záruční doba začíná plynout ode dne odevzdání předmětu díla uvedeného v čl. I této smlouvy objednateli a stanovuje se na 60 měsíců od převzetí díla zhotoveného dle projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy.

6.2 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho odevzdání objednateli. Za vady díla vzniklé po odevzdání díla odpovídá tehdy, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností nebo jeho chybným zpracováním.

6.3 Objednatel je povinen vady díla reklamovat písemně. Zhotovitel je povinen reklamované vady odstranit do 15 dnů po uplatnění oprávněné reklamace a to bezplatně.

6.4 Zhotovitel nezodpovídá za vady díla způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost takovýchto pokynů písemně a bezodkladně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval anebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost při vynaložení odborné starostlivosti nemohl zjistit.

6.5 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět plnění bude mít po dobu záruční lhůty vlastnosti stanovené touto smlouvou.

VII.

Závěrečná ustanovení

7.1 Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Je

vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to do doby předání díla

7.2 Smluvní strany se dohodly, že z důvodu nutnosti naplnění zákonné povinnosti zveřejnit tuto smlouvu dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění, zveřejní tuto smlouvu objednatel. Zveřejněním této smlouvy nejsou dotčena práva druhé smluvní strany ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění a oprávněná smluvní strana dává tímto souhlas objednateli ke zpracování a zveřejnění svých osobních údajů, dle § 5 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění. Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Nebude-li smlouva uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku.

7.3 Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze písemným vzestupně číslovaným dodatkem potvrzeným statutárními orgány smluvních stran.

7.4 Jestliže objednatel odstoupí od této smlouvy z důvodu, který není na straně zhotovitele, má zhotovitel právo na náhradu prokazatelné škody, která mu vznikla v souvislosti s plněním smluvních podmínek.

7.5 Marné práce, vzniklé z důvodu změn vyvolaných objednatelem v průběhu prací, objednatel uhradí zhotoviteli v poměrné částce ze smluvní ceny na základě dohody o rozpracovanosti díla, vyjádřené v procentech.

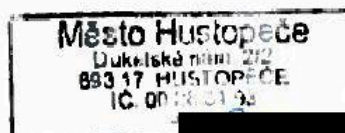
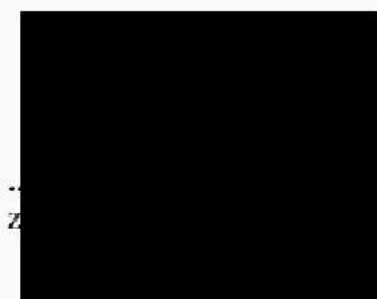
7.6 Smluvní strany sjednaly pro tuto smlouvu, že pokud není výslovně ve smlouvě uvedeno jinak, se veškeré vztahy vzniklé na základě této smlouvy řídí zákonem 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

7.7 Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od výzvy druhé ze smluvních stran dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.

7.8 Dle § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.

7.9 V souladu s § 4 odst. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran.

Hustopečích dne 19.02.2018



objednatel

Doložka

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů

Město Hustopeče ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právního jednání obsaženého v této smlouvě byly splněny ze strany města Hustopeče veškeré zákonem, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání. Tato smlouva byla schválena na schůzi rady města Hustopeče dne 13.02.2018.

V Hustopečích dne 19.02.2018



.....
PaedDr. H
starostka

Příloha:

Plná moc

Cenová nabídka

P l n á m o c

Město Hustopeče, se sídlem Dukelské nám. 2/2, 693 17 Hustopeče, IČ 00283193, jednající PaedDr. Hanou Potměšilovou, starostkou

zmocňuje

tímto jako příkazce dle čl. II. Smlouvy o dílo a příkazní smlouvy uzavřené dne 19.02.2018

příkazníka:

Viadesigne s.r.o.,

se sídlem Na zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav, IČ 27696880

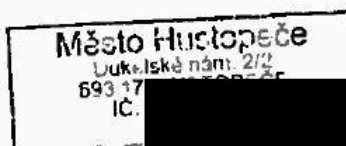
jednajícího Ing. Pavlem Balcarem, jednatelem společnosti

k jednání s fyzickými i právnickými osobami, orgány státní správy a samosprávy za účelem získání dokladů a stanovisek nutných pro vydání stavebního povolení na stavbu:

„Hustopeče - obslužná komunikace Brněnská Žižkova, včetně OK“.

Příkazník je oprávněn jednat s fyzickými i právnickými osobami svým jménem, doklady a stanoviska musí být vydány na jméno příkazce. Obchodní korporace je oprávněna udělit plnou moc jiné osobě, aby místo ní jednala v rozsahu této plné moci za příkazce. Takovou osobou může být pouze zaměstnanec obchodní korporace **Viadesigne s.r.o.**, se sídlem Na zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav.

V Hustopečích, dne 19.02.2018



.....
za příkazce

PaedDr. Hana Potměšilová

Břeclavi, dne 19.02.2018

Zmocnění přijímám.



Kontaktní adresa
Na Zahradách 1151/16
690 02 Břeclav**Město Hustopeče**
Ing. Radek Krušina
Dukelské náměstí 2/2
693 01 Hustopeče

e-mail:

Váš dopis značky / ze dne	naše značka	vyřizuje / telefon	datum
	VD13617	Král Luděk	22.09.2017

Věc: Cenová nabídka – Hustopeče - obslužná komunikace Brněnská - Žižkova

Na základě Vašeho požadavku Vám předkládáme cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro stavební povolení (DSP) včetně příkazní činnosti nutné k zajištění vydání stavebního povolení, jejímž předmětem je výstavba nové obslužné komunikace a chodníků včetně výstavby okružní křižovatky na ulici Brněnská, vše jako propoj ulic Brněnská a Žižkova, celk. délky cca 340 bm, a rekonstrukce komunikace a výstavba kolmých parkovacích stání na ulici Žižkova po ulici Mírová, celk. délky cca 350 bm.

Cena za dokumentaci včetně podkladů celkem :

Zhotovení DSP	149 900,00
Kontrolní položkový rozpočet a výkaz výměr	28 800,00
Příkazní činnost k DSP	15 000,00
Celkem bez DPH	193 700,00
21% DPH	40 677,00
Celkem vč. DPH	234 377,00

Cena obsahuje:

- zpracování projektové dokumentace /3 ks papr+CD/
- zpracování kontrolního položkového rozpočtu a výkazu výměr /DSP/ v cenové soustavě URS
- zpracování záborového elaborátu a doložení dokladů prokazujících vlastnická práva (tj. zakres v kopii katastrální mapy, tabulka záborů pozemků a kopie výpisů z katastru nemovitosti)
- projednání s dotčenými institucemi, tj. zajištění vyjádření orgánů státní správy a samosprávy, správců inž. sítí

Cena neobsahuje:

- v nabídce nejsou zahrnuty náklady na zpracování projektové dokumentace případných přeložek inženýrských sítí nebo projektové dokumentace jiného zařízení vyvolaných jejími

1/2

Viadesigne s.r.o., Na zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav

správci nebo dalšími požadavky investora, v případě nutnosti zpracování a požadavku objednatele bude toto řešeno formou dodatku k SOD

- řešení majetkových vztahů s vlastníky přímo dotčených pozemků – v případě požadavku objednatele na zpracování bude toto řešeno formou dodatku k SOD
- řešení nevyjasněných vlastnických vztahů u nejasného vlastníka pozemka na katastrálním úřadě, tzn. identifikace a zjištění vlastníka u těchto pozemků
- zajištění vydání pravomocných povolení a uhrazení správních poplatků za vydání pravomocných rozhodnutí
- geodetické zaměření předmětného území
- zpracování geometrických plánů pozemků
- zpracování vymezení pozemků ze ZPF - v případě nutnosti zpracování a požadavku objednatele bude toto řešeno formou dodatku k SOD

Termín zpracování PD:

- dle dohody s objednatelem

Plezkoumal Král Luděk

S pozdravem

Ing. Pavel Balcar
jednatel společnosti