

pap.

**Dodatek č. 3**  
**k nájemní smlouvě č. B/24787233**

**Lesy České republiky, s.p. se sídlem Hradec Králové 8, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08,**  
IČ : 421 96 451, DIČ : CZ42196451,  
zapsané v OR u KS Hradec Králové, oddíl AXII, vložka 540,  
jednatel Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel Lesů České republiky, s.p.,  
**z pověření zastoupen Ing. Michalem Hovorkou, lesním správcem Lesní správy Jablonec nad Nisou, se sídlem Novoveská 61, 466 01 Jablonec nad Nisou**  
bankovní spojení: [REDAKCE]

jako pronajímatel na straně jedné (dále jen „pronajímatel“)

a

**Česká republika – Vězeňská služba České republiky**  
Se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4  
zastoupená na základě pověření generálního ředitele  
č.j. VS-89013-2/ČJ-2016-800020-SP ze dne 1. září 2016  
vrchní rada plk. Mgr. Vlastimil Kříž, ředitel Věznice Rýnovice,  
**Věznice Rýnovice**  
**Belgická 3765/11**  
**poštovní přihrádka 14,**  
**466 21 Jablonec nad Nisou**  
IČ: 00212423

a

**Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**  
**se sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 - Žižkov**  
IČ: 040 84 063, DIČ: CZ04084063  
zapsaná v OR u MS v Praze, oddíl B, vložka 20623,  
jejímž jménem jedná Ing. Filip Cába, ředitel, Finance

kteří jsou sdružení ve

**Sdružení Černá Studnice**  
za niž jedná vedoucí sdružení **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**  
jako nájemce na straně druhé (dále jen „nájemce“)

uzavírají a tímto již uzavřeli ve smyslu ust. zák. č. 89/2012 Sb., § 2201 a násl. občanského zákoníku, tento dodatek k nájemní smlouvě č. B/24787233 ze dne 21. 9. 1998 ve znění dodatků č. 1 ze dne 15. 2. 2001 a č. 2 ze dne 14. 6. 2002 (dále jen „Smlouva“).

**I.**

1. Organizace Lesy České republiky, s.p. Hradec Králové, IČ: 42196451, jako pronajímatel uzavřela dne 21.9.1998 s Vězeňskou službou České republiky, IČ: 00212423 a společností EuroTel Praha, spol. s r.o., IČ 15268306, kteří jsou sdružení ve Sdružení Černá Studnice, společně jako nájemcem nájemní smlouvu č. B/24787233, ve znění dodatků č. 1 a č. 2 (dále jen „nájemní smlouva“).
2. Ke dni 1.7.2006 došlo na základě zrušení společnosti Eurotel Praha, spol. s r.o. bez likvidace k převodu jmění společnosti Eurotel Praha, spol. s r.o. na jediného vlastníka společnost

ČESKÝ TELECOM, a.s. Současně byla změněna obchodní firma společnosti ČESKÝ TELECOM, a.s. na novou obchodní firmu Telefónica O2 Czech Republic, a.s. V souladu se zákonem č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku ve znění pozdějších předpisů, přešla ke dni 1.7.2006 na společnost Telefónica O2 Czech Republic, a.s. veškerá práva a závazky společnosti Eurotel Praha, spol. s r.o.

- Ke dni 16.5.2011 byla změněna firma na Telefónica Czech Republic, a.s. a ke dni 21.6.2014 na O2 Czech Republic a.s. Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vznikla odštěpením rozdělované společnosti O2 Czech Republic a.s. se sídlem Praha 4 – Michle, Za Brumlovou 266/2, PSČ 140 22, IČ: 60193336 a při tom na ni přešla část jmění rozdělované společnosti O2 Czech Republic a.s. vymezená v projektu rozdělení vyhotoveném rozdělovanou společností dne 13.3.2015. Práva a povinnosti nájemce – společnosti Telefónica Czech Republic, a.s. z výše uvedené nájemní smlouvy tak ke dni 1.6.2015 přešla na společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

## II.

- Tímto dodatkem se čl. 3 Smlouvy se ruší a nahrazuje tímto zněním:

„Čl 3

Nájemní doba

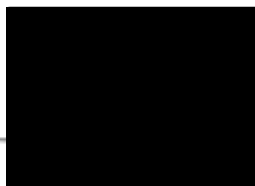
- „1. Pronajímatel přenechá nájemci předmětné pozemky na dobu určitou do 31. 12. 2021.  
Tato Smlouva může být prodloužena vzájemnou dohodou smluvních stran za podmínky, že nájemce bude řádně plnit veškeré své povinnosti, které mu z této Smlouvy či právních předpisů vyplývají.
  2. Nájem sjednaný touto smlouvou končí uplynutím doby, na kterou byl sjednán, dohodou smluvních stran nebo výpovědí.
  3. Smluvní strany ujednaly, že pronajímatel je oprávněn Smlouvu vypovědět pouze z důvodů uvedených v § 2309 občanského zákoníku.
  4. Smluvní strany ujednaly, že nájemce je oprávněn smlouvu vypovědět pouze z důvodů uvedených v § 2308 občanského zákoníku. Smluvní strany dále ujednaly právo nájemce vypovědět tuto smlouvu v případě rekonfigurace sítě.
  5. Výpovědní lhůta je 3 měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé straně. Smluvní strany dojednaly, že na doručení písemností a lhůty s tím spojené se použijí příslušná ustanovení občanského soudního řádu, včetně ustanovení o náhradním doručení.“
2. Čl. 6, Práva a povinnosti smluvních stran, smlouvy, se doplňuje o dost. 7. v tomto znění:  
„7. Pronajímatel nemá právo na úhradu pohledávky vůči nájemci zadržet movité věci, které má nájemce na předmětném pozemku.“

## III.

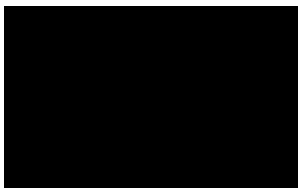
1. Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy č. B/24787233 ze dne 21. 9. 1998.
2. Ostatní ujednání Smlouvy č. B/24787233 ze dne 21. 9. 1998 ve znění dodatků č. 1 a č. 2, zůstávají nadále v platnosti.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, přičemž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.

V Jablonci nad Nisou, dne 30. 03. 2017

Za pronajímatele:



Ing. Michal Hovorka  
lesní správce LS Jablonec nad Nisou  
Lesy České republiky, s.p.



V Praze, dne \_\_\_\_\_

Za



Ing. Filip Čaba  
ředitel, Finance  
na základě pověření představenstva  
Česká telekomunikační infrastruktura



15. 05. 2017

.....  
Za Vězeňskou službu České republiky  
vrchní rada plk. Mgr. Vlastimil Kříž, ředitel Věznice Rýnovice