



474

DODATEK č. 8 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 251N08/02

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

adresa Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení : Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Rolnická Skalná, s.r.o.

sídlo: Nový Kostel 205, Skalná, PSČ 351 34

IČO: 483 65 246

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 3922

osoby oprávněná jednat za právnickou osobu:

Mgr. Ing. Martin Němeček, Ing. Zdeněk Havelka - jednatelé společnosti

na základě generální plné moci zastupuje Ing. [redacted], bytem Růžové
[redacted] 65 01 [redacted]

(

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 8 k nájemní smlouvě č. 251N08/02, kterým se upravuje předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Dne **31.7.2015** jste jako společnost Rolnická Skalná, s.r.o. nabyly vlastnické právo k pozemku **p.p.č. 650/2 v k.ú. Žirovice** na základě kupní smlouvy č. 1002821502.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné. Nájemní vztah zaniká.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **21 586,- Kč** (slovy: dvacetjednatiscípětsetosmdesátšest korun českých).

K 1.10.2015 je nájemce povinen zaplatit částku **22 033,- Kč** (slovy: dvacetdvatisíctřicet tři korun českých).

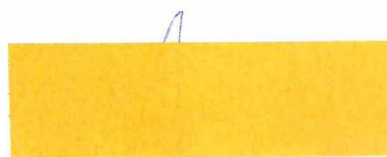
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 8 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne **14 -09- 2015**



.....
Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

pronajímatel



.....
Rolnická Skalná, s.r.o.
Ing. Ondřej Vaněk
na základě plné moci

nájemce

Za správuborová Nad'á

.....
p

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 251N08/02

Datum tisku: 17.8.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Vydané parcely						
Žirovice						
650 2 0	2	4 778	1.1.2009	31.7.2015	303	447,65
4 778						447,65
4 778						447,65
Stávající parcely						
Skalná						
186 1 0	2	1 400	1.1.2009		365	160,16
260 10 0	2	10 141	4.9.2009		365	1 160,13
1 230 11 0	2	2 424	1.1.2009		365	277,31
1 601 1 0	2	16 256	4.9.2009		365	1 859,69
1 649 4 0	2	1 581	4.9.2009		365	180,87
1 694 2 0	2	248	1.1.2009		365	28,37
1 858 2 0	2	2 797	1.1.2009		365	319,98
1 866 0 0	2	900	1.1.2009		365	102,96
1 941 2 0	2	3 530	4.9.2009		365	403,83
39 277						4 493,30
Starý Rybník						
89 19 0	2	26 762	4.9.2009		365	2 778,97
89 21 0	2	2 000	4.9.2009		365	207,68
338 2 0	2	1 277	4.9.2009		365	132,60
422 21 0	2	911	4.9.2009		365	94,60
457 1 0	2	13 401	1.1.2009		365	1 391,56
44 351						4 605,41
Suchá u Skalné						
173 2 0	2	3 650	1.1.2009		365	420,77
173 2 0	2	10 691	1.8.2012		365	1 232,46
14 341						1 653,23
Velký Rybník u Skalné						
101 1 0	2	18 837	1.1.2009		365	1 537,48
18 837						1 537,48
Vojtanov						
327 4 0	2	1 100	4.9.2009		365	92,69
500 2 0	2	378	4.9.2009		365	31,85
500 32 0	2	91	1.1.2009		365	7,67
823 0 0	2	22 495	4.9.2009		365	1 895,43
840 5 0	2	226	4.9.2009		365	19,04
991 2 0	2	1 791	4.9.2009		365	150,91
1 127 65 0	2	124	1.1.2009		365	10,45
26 205						2 208,04
Vonšov						
44 1 0	2	67 897	4.9.2009		365	6 871,18
67 897						6 871,18

Zelený Háj

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 251N08/02

Datum tisku: 17.8.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Zelený Háj						
56 2 0	2	205	1.1.2009		365	18,85
417 5 0	2	70	1.1.2009		365	6,44
		275				25,29
Žirovice						
650 1 0	2	1 700	1.1.2009		365	191,86
		1 700				191,86
		212 883				21 585,79
CELKEM:		217 661				22 033,44

Příloha k nájemní smlouvě č. 251N08/02

Rolnická Skalná, s.r.o.

Variabilní symbol: 25110802

Uzavřeno: 27.10.2008

Roční nájem:

Nový Kostel 205

Datum tisku: 17.8.2015

Účinná od: 1.1.2009

21 586 Kč

Nový Kostel

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Skalná										
PB	186	1	0	2	14	10 002	52 000	1 400	2,2	160,16
	260	10	0	2	2	10 002	52 000	10 141	2,2	1 160,13
PB	1 230	11	0	2	14	10 002	52 000	2 424	2,2	277,31
	1 601	1	0	2	14	10 002	52 000	16 256	2,2	1 859,69
	1 649	4	0	2	2	10 002	52 000	1 581	2,2	180,87
PB	1 694	2	0	2	14	10 002	52 000	248	2,2	28,37
PB	1 858	2	0	2	11	10 002	52 000	2 797	2,2	319,98
PB - část	1 866	0	0	2	11	10 002	52 000	900	2,2	102,96
	1 941	2	0	2	2	10 002	52 000	3 530	2,2	403,83
									39 277	4 493,30
Starý Rybník										
	89	19	0	2	7	10 002	47 200	26 762	2,2	2 778,97
	89	21	0	2	7	10 002	47 200	2 000	2,2	207,68
	338	2	0	2	14	10 002	47 200	1 277	2,2	132,60
	422	21	0	2	2	10 002	47 200	911	2,2	94,60
PB	457	1	0	2	7	10 002	47 200	13 401	2,2	1 391,56
									44 351	4 605,41
Suchá u Skalné										
PB-část	173	2	0	2	7	10 002	52 400	3 650	2,2	420,77
část	173	2	0	2	7	10 002	52 400	10 691	2,2	1 232,46
									14 341	1 653,23
Velký Rybník u Skalné										
PB	101	1	0	2	7	10 002	37 100	18 837	2,2	1 537,48
									18 837	1 537,48
Vojtanov										
	327	4	0	2	2	10 002	38 300	1 100	2,2	92,69
	500	2	0	2	2	10 002	38 300	378	2,2	31,85
PB	500	32	0	2	2	10 002	38 300	91	2,2	7,67
	823	0	0	2	7	10 002	38 300	22 495	2,2	1 895,43
	840	5	0	2	2	10 002	38 300	226	2,2	19,04
	991	2	0	2	2	10 002	38 300	1 791	2,2	150,91
PB	1 127	65	0	2	14	10 002	38 300	124	2,2	10,45
									26 205	2 208,04
Vonšov										
	44	1	0	2	7	10 002	46 000	67 897	2,2	6 871,18
									67 897	6 871,18

Příloha k nájemní smlouvě č. 251N08/02

Variabilní symbol: 25110802 Uzavřeno: 27.10.2008 Roční nájem: Nový Kostel 205
 Datum tisku: 17.8.2015 Účinná od: 1.1.2009 21 586 Kč Nový Kostel

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Zelený Háj										
PB-část	56	2	0	2	2	10 002	41 800	205	2,2	18,85
PB-část	417	5	0	2	2	10 002	41 800	70	2,2	6,44
								275		25,29
Žírovice										
PB-část	650	1	0	2	14	10 002	51 300	1 700	2,2	191,86
								1 700		191,86
CELKEM:								212 883		21 586 Kč