

JO

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj
Číslo jedn. 48/73
PSČ 360 01 Karlovy Vary

DODATEK č. 6 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 251N08/02

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Pavlem Brandlem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

adresa Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení : Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Rolnická Skalná s.r.o.

sídlo: Nový Kostel 205, Skalná, PSČ 351 34

IČO: 483 65 246

DIČ: CZ483 65 246

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 3922

osoby oprávněné jednat za právnickou osobu: Ing. Petr Krogman a Ing. Ondřej Vaněk,

jednatelé společnosti

zastupuje na základě generální plné moci Ing. (redacted), bytem Růžové
náměstí 1616, Sokolov, PSČ 365 01

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 6 k nájemní smlouvě č. 251N08/02, kterým se mění
předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Na základě nájemní smlouvy č. 251N08/02 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit
pronajímateli roční nájemné ve výši **7 614,- Kč** (slovy: sedmtisícšestsetčtrnáct korun
českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku
bude zvýšeno z důvodu **komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Chocovice** na základě
rozhodnutí Státního pozemkového úřadu s nabytím právní moci dne 27.6.2013 o výměně nebo
přechodu vlastnických práv pod č.j. SPU 217227/2013 na částku **7 388,- Kč** (slovy:
sedmtisíctristaosmdesátosm korun českých).

Nájemné se zužuje o zaniklé parcely k 1.10.2013

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Třebeň	Chocovice	KN/pozemkové	245/17	54	tr. travní porost
Třebeň	Chocovice	KN/pozemkové	316/3	5694	tr. travní porost
Třebeň	Chocovice	KN/pozemkové	316/4	109	tr. travní porost

K 1.10.2013 byl nájemce povinen zaplatit částku 7 614,- Kč (slovy: sedmtisícšestsetčtrnáct korun českých).

K 1.10.2014 byl nájemce povinen zaplatit částku 7 388,- Kč (slovy: sedmtisícťřistaosmdesátosm korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 6 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 16 -04- 2015

KRAJSKÝ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad
Chelbická 48/73
360 06 Karlovy Vary

.....
Ing. Pavel Brandl
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

pronajímatel

.....
Rolnická Skalná s.r.o.
Ing. Ondřej Vaněk
na základě plné moci

nájemce

Za správu
.....
p



Datum tisku: 4.7
Parce
Vydání
Cho

ruh pozemku
 ravní porost
 vlní porost
 í porost

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 251N08/02

Datum tisku: 4.2.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

tčtrnáct
 y:

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Vydané parcely						
Chocovice						
245 17 0	2	54	1.1.2009	1.10.2013	365	2,08
316 3 0	2	5 694	1.1.2009	1.10.2013	365	219,79
316 4 0	2	109	1.1.2009	1.10.2013	365	4,21
5 857						226,08
5 857						226,08
Stávající parcely						
Skalná						
186 1 0	2	1 400	1.1.2009		365	52,64
260 10 0	2	10 141	4.9.2009		365	381,30
1 230 11 0	2	2 424	1.1.2009		365	91,14
1 601 1 0	2	16 256	4.9.2009		365	611,22
1 649 4 0	2	1 581	4.9.2009		365	59,44
1 694 2 0	2	248	1.1.2009		365	9,32
1 858 2 0	2	2 797	1.1.2009		365	105,16
1 866 0 0	2	900	1.1.2009		365	33,84
1 941 2 0	2	3 530	4.9.2009		365	132,72
39 277						1 476,78
Starý Rybník						
89 19 0	2	26 762	4.9.2009		365	909,90
89 21 0	2	2 000	4.9.2009		365	68,00
338 2 0	2	1 277	4.9.2009		365	43,41
422 21 0	2	911	4.9.2009		365	30,97
457 1 0	2	13 401	1.1.2009		365	455,63
44 351						1 507,91
Suchá u Skalné						
173 2 0	2	3 650	1.1.2009		365	141,62
173 2 0	2	10 691	1.8.2012		365	496,06
14 341						637,68
Velký Rybník u Skalné						
101 1 0	2	18 837	1.1.2009		365	510,48
18 837						510,48
Vojtanov						
327 4 0	2	1 100	4.9.2009		365	30,14
500 2 0	2	378	4.9.2009		365	10,35
500 32 0	2	91	1.1.2009		365	2,49
823 0 0	2	22 495	4.9.2009		365	616,36
840 5 0	2	226	4.9.2009		365	6,19
991 2 0	2	1 791	4.9.2009		365	49,07
1 127 65 0	2	124	1.1.2009		365	3,39
26 205						717,99
Vonšov						
44 1 0	2	67 897	4.9.2009		365	2 288,12
67 897						2 288,12

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 251N08/02

Datum tisku: 4.2.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Zelený Háj						
56 2 0	2	205	1.1.2009		365	6,12
417 5 0	2	70	1.1.2009		365	2,09
		275				8,21
Žírovice						
650 1 0	2	1 700	1.1.2009		365	63,07
650 2 0	2	4 778	1.1.2009		365	177,26
		6 478				240,33
		217 661				7 387,50
CELKEM:		223 518				7 613,58

Příloha k nájemní smlouvě č. 251N08/02

Rolnická Skalná, s.r.o.

Variabilní symbol: 25110802

Uzavřeno: 27.10.2008

Roční nájem:

Nový Kostel 205

Datum tisku: 4.2.2015

Účinná od: 1.1.2009

7 388 Kč

Nový Kostel

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Skalná										
PB	186	1	0	2	14	10 002	37 600	1 400	1,0	52,64
	260	10	0	2	2	10 002	37 600	10 141	1,0	381,30
PB	1 230	11	0	2	14	10 002	37 600	2 424	1,0	91,14
	1 601	1	0	2	14	10 002	37 600	16 256	1,0	611,23
	1 649	4	0	2	2	10 002	37 600	1 581	1,0	59,45
PB	1 694	2	0	2	14	10 002	37 600	248	1,0	9,32
PB	1 858	2	0	2	11	10 002	37 600	2 797	1,0	105,17
PB - část	1 866	0	0	2	11	10 002	37 600	900	1,0	33,84
	1 941	2	0	2	2	10 002	37 600	3 530	1,0	132,73
									39 277	1 476,82

Starý Rybník

	89	19	0	2	7	10 002	34 000	26 762	1,0	909,91
	89	21	0	2	7	10 002	34 000	2 000	1,0	68,00
	338	2	0	2	14	10 002	34 000	1 277	1,0	43,42
	422	21	0	2	2	10 002	34 000	911	1,0	30,97
PB	457	1	0	2	7	10 002	34 000	13 401	1,0	455,63
									44 351	1 507,93

Suchá u Skalné

PB-část	173	2	0	2	7	10 002	38 800	3 650	1,0	141,62
část	173	2	0	2	7	10 002	46 400	10 691	1,0	496,06
									14 341	637,68

Velký Rybník u Skalné

PB	101	1	0	2	7	10 002	27 100	18 837	1,0	510,48
									18 837	510,48

Vojtanov

	327	4	0	2	2	10 002	27 400	1 100	1,0	30,14
	500	2	0	2	2	10 002	27 400	378	1,0	10,36
PB	500	32	0	2	2	10 002	27 400	91	1,0	2,49
	823	0	0	2	7	10 002	27 400	22 495	1,0	616,36
	840	5	0	2	2	10 002	27 400	226	1,0	6,19
	991	2	0	2	2	10 002	27 400	1 791	1,0	49,07
PB	1 127	65	0	2	14	10 002	27 400	124	1,0	3,40
									26 205	718,01

Vonšov

	44	1	0	2	7	10 002	33 700	67 897	1,0	2 288,13
									67 897	2 288,13

Příloha k nájemní smlouvě č. 251N08/02

Rolnická Sklady, s.r.o.

Variabilní symbol: 25110802 Uzavřeno: 27.10.2008 Roční nájem: Nový Kostel 205
Datum tisku: 4.2.2015 Účinná od: 1.1.2009 7 388 Kč Nový Kostel

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
Zelený Háj											
PB-část	56		2	0	2	2	10 002	29 900	205	1,0	6,13
PB-část	417		5	0	2	2	10 002	29 900	70	1,0	2,09
								275			8,22
Žírovice											
PB-část	650		1	0	2	14	10 002	37 100	1 700	1,0	63,07
PB	650		2	0	2	14	10 002	37 100	4 778	1,0	177,26
								6 478			240,33
CELKEM:								217 661			7 388 Kč