

# Smlouva o dílo

## č. zhotovitele 644/2018

uzavřená podle ustanovení §536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb. – obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

### 1. smluvní strany

**Objednatel:**

Město Turnov  
Antonína Dvořáka 335  
511 22 Turnov  
IČO: 276227

**Zhotovitel:**

Atelier NAO spol. s r.o.  
Jasmínová 2611  
106 00 PRAHA 10  
IČO : 26213273  
DIČ : CZ 26213273

### 2. Předmět plnění

Vypracování V. etapy programu regenerace MPZ Turnov na roky 2019 – 2023 – detailní specifikace viz bod 4. Cena díla.

Dokumentace bude provedena v počtu 3 (třech) vyhotovení a 2 x na CD.

### 3. Doba plnění

Zahájení prací: duben 2018

Vypracování konceptu: září 2018

Vypracování čistopisu – 15 pracovních dnů po schválení konceptu.

## 4. Cena díla

Cena byla stanovena na základě kalkulací obdobných akcí provedených dodavatelem, honorářového řádu a hodinových sazeb takto:

NÁZEV POLOŽKY	Hod. / Kč	CELKEM
1. ÚVOD		
Úvodní komentář, podklady, příprava zakázky		
Revize památek a vlastníků – zóna		
2. PRŮZKUMY A ROZBORY		
Rekapitulace realizovaných akcí včetně vyhodnocení plnění zásad programu regenerace a financování 2014-2018 na základě podkladů města Turnov		
Novelizace vyhodnocení stavu zapsaných nemovitých památek v zóně, vyhodnocení zóny jako celku		
3. NÁVRHOVÁ ČÁST		
Záměry vlastníků NKP 2019 - 2023 včetně vyhodnocení a doporučení – vypracování přehledových tabulek na základě korespondenčních dotazů		
Jednoduchý koncept rozvoje zóny z hlediska památkové péče 2019 -2023		
4. ZÁVĚR		
Technické podmínky přidělení příspěvku		
Závěrečný komentář		
5. PŘÍMÉ VÝDAJE		
Administrativa, foto, planografie, doprava		
<b>CENA CELKEM</b>	<b>54 040,-</b>	
DPH 21%	11 348,40	
<b>CENA CELKEM</b>	<b>65 388,40</b>	

## 5. Platební podmínky

5.1 Cenu za zhotovení díla uhradí objednavatel na základě faktur, které zhotovitel vystaví a odešle objednavateli po dokončení jednotlivých činností:

a/ 70% ceny při odevzdání konceptu

b/ 30% ceny při odevzdání čistopisu

Faktury musí obsahovat číslo a označení faktury, název a sídlo zhotovitele, předmět smlouvy, cenu díla a účtovanou částku.

5.2 Splatnost faktury je 14 dní od jejího doručení. Lhůta je splněna za předpokladu, že v dané lhůtě budou peněžní prostředky odepsány z bankovního účtu objednatele uvedeného v záhlaví této smlouvy.

5.3 Faktura bude odeslána nejpozději do 30 dnů po předání převzetí díla.

## 6. Ostatní ujednání

6.1. Objednatel zajistí spoluúčast při plnění díla, zejména při poskytování potřebných informací a při úředním obeslání účastníků programu regenerace.

6.2. Objednatel zajistí pomoc při zjištění aktualizace vlastnických vztahů.

6.3. Objednatel zajistí vyžádané konzultace a přístup do archivu stavebního odboru města.

6.4. Objednatel předá zpracovateli přehledy minulých realizací včetně financování a získaných prostředků z programu regenerace 2009-2013.

6.5. Zhotovitel zajistí svou osobní účast a prezentaci konceptu díla na jednání komise pro městskou památkovou zónu Rady města Turnova. Termín tohoto jednání sdělí písemně objednatel zhotoviteli nejpozději 10 pracovních dnů před konáním tohoto jednání.

6.6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním všech údajů uvedených v této smlouvě podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, včetně celého textu této smlouvy.

6.7. Dále obě smluvní strany svým podpisem stvrzují, že výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, výši finančního plnění a datu jejího podpisu. Zveřejnění smlouvy v registru smluv v souvislosti se zněním zákona č. 340/2015 provede objednatel. Obě smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla v plném rozsahu zveřejněna na webových stránkách určených objednatelem.

## 7. Smluvní pokuty

Pokuta z prodlení je stanovena na 0,05% denně z ceny díla.

Pokuta z prodlení úhrady faktury je sjednána na 0,05 % denně z dlužné částky faktury.

## 8. Závěrečná ujednání

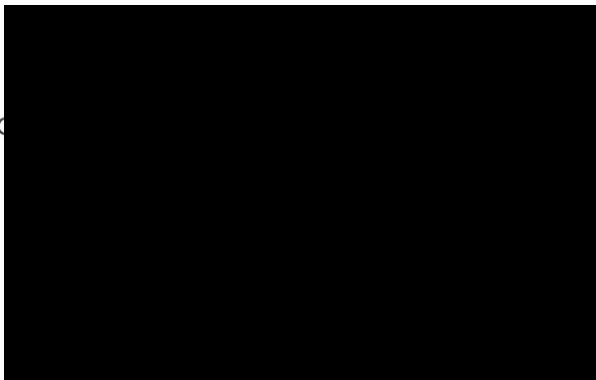
8.1 Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednavatel a jeden zhotovitel.

8.2 Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsaný osobami uvedenými v čl. 1

8.3 Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy objednatele zhotovitele příslušnými obecně závaznými právními předpisy platnými v ČR, zejména Obchodním zákoníkem.

V Praze, dne 20. 2. 2018

Za o



Za zhot

