



## DODATEK č. 2

ke smlouvě o dílo ze dne 27. 7. 2017 ve znění všech jejích dodatků (dále jen „**smlouva**“)  
uzavřené dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### SMLUVNÍ STRANY:

#### ÚSTAV PRO STUDIUM TOTALITNÍCH REŽIMŮ

se sídlem: Siwiewcova 2, 130 00 Praha

korespondenční adresa od 1.3.2017: Evropská 33c, 160 00 Praha 6

IČ: 75112779

zastoupený ve věcech smluvních: Mgr. Zdeněk Hazdra, Ph.D., ředitel

na straně jedné jako objednatel (dále jen „**objednatel**“)

a

#### STRABAG a.s.

se sídlem: Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha

IČ: 608 38 744 DIČ: CZ60838744

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B, vložce 7634

bankovní spojení: č.ú.: 1100029040/5500 vedený u Raiffeisenbank a.s.

zastoupená: Ing. Jiřím Jarošem, prokuristou a Ing. Alexeyem Korotkovem, prokuristou

jednající ve věcech smluvních: Ing. Alexey Korotkov, prokurista, ředitel oblasti

jednající ve věcech technických: Ing. Alexey Korotkov, prokurista, ředitel oblasti

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „**zhotovitel**“)

### I. ZMĚNA CENY ZA DÍLO

1.1. S účinností ke dni uzavření tohoto dodatku se cena díla uvedená v čl. V. odst. 5.1. smlouvy navyšuje o 966.972 Kč bez DPH, a to o následující náklady:

- a) náklady na vyhotovení dodatečného průzkumu za účelem zjištění přítomnosti azbestu v konstrukcích ve výši 27.000 Kč bez DPH,
- b) náklady na rozšíření realizační projektové dokumentace, a to, a to VZT, ÚT, ZTI, LPS a elektro silnoproud v celkové výši 215.000 Kč bez DPH,
- c) náklady na koordinaci projektů TZB zadaných zhotoviteli s vlastními projekty objednatele ve výši 40.000 Kč bez DPH,
- d) náklady na dodatečný stavební průzkum pro potřeby statického posouzení budovy ve výši 90.000 Kč bez DPH,
- e) náklady na vyčištění meziprostoru stropu hlavní budovy 1- 7 NP od starých vedení ÚT a ZTI (mimo VZT) ve výši 144.000 Kč bez DPH,



- f) náklady na odstranění předstěn SDK v severním a jižním štítu budovy (2. - 6.NP) ve výši 159.250 Kč bez DPH,
  - g) náklady na odstranění a likvidaci nepoužívaných technologií za SDK předstěnami ve výši 161.000 Kč bez DPH,
  - h) náklady na demontáž minerálního kazetového podhledu, vč. mřížek, odstranění a likvidace suti a manipulace se svítidly ve výši 23.567 Kč bez DPH,
  - i) náklady na demontáž SDK podhledů, vč. mřížek, odstranění a likvidace suti a manipulace se svítidly ve výši 13.683 Kč bez DPH.
  - j) náklady na odstranění předstěn SDK a dřevěného obkladu v místnostech bývalé badatelny ve výši 45.504 Kč bez DPH
  - k) náklady na odstranění kovového (plechového) obkladu stěn a stropních kazet v místnosti bývalé badatelny ve výši 47.968 Kč bez DPH.
- 1.2. Cena díla se dále navyšuje o náklady nezbytné k zabezpečení budovy, tj. ostraha a energie ve skutečné výši dle zhotovitelem předložených faktur odsouhlasených objednatelem po dobu třiceti (30) dnů následujících po provedení Statických průzkumů dle dodatku č. 1 smlouvy.

## II. POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ STAVBY

- 2.1 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli nejpozději do 31. 3. 2018 aktualizovanou zprávu Požárně bezpečnostního řešení budovy Sídla ústavu pro studium totalitních režimů (dále jen „zpráva PBR“).
- 2.2 Smluvní strany výslovně souhlasí, že vypracování a zprávy PBR není obsaženo v předmětu díla zhotovitele. Odpovědnost za správnost a úplnost zprávy PBR je plně na straně objednatele.

## III. ZMĚNA LHŮTY PRO DOKONČENÍ STAVEBNÍCH PRACÍ

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že s účinností ke dni uzavření tohoto dodatku se čl. III. odst. 3.1. písm. b) smlouvy ve znění dodatku číslo 1 smlouvy ruší a nahrazuje textem:

*„Lhůta pro předání odsouhlasení realizační projektové dokumentace a odsouhlaseného plánu organizace výstavby činí 302 dní plus počet dní od 15. 9. 2017 (tj. ode dne kdy, zhotovitel informoval objednatele o závažné skutečnosti mající vliv na termín dokončení díla) do doby provedení Statických průzkumů, nejvýše však 150 dnů.*

- 3.2. Smluvní strany se dohodly, že s účinností ke dni uzavření tohoto dodatku se čl. III. odst. 3.1. písm. d) smlouvy ve znění dodatku číslo 1 smlouvy ruší a nahrazuje textem:

*„Lhůta pro dokončení stavebních prací (předání a převzetí díla bez vad a nedodělků) činí 332 dní plus počet dní od 15. 9. 2017 (tj. ode dne kdy, zhotovitel informoval objednatele o závažné skutečnosti mající vliv na termín dokončení díla) do doby provedení Statických průzkumů, nejvýše však 150 dnů. Provedení Statických průzkumů doloží zhotovitel objednateli v listinné a současně elektronické podobě.*

*Zhotovitel zahájí provádění těch prací, pro jejichž řádnou realizaci jsou nezbytné Statické průzkumy, až po provedení těchto Statických průzkumů, aniž se tím dostane do prodlení s plněním předmětu díla dle smlouvy.*



*Do dvou týdnů po provedení Statických průzkumů budovy předloží zhotovitel objednateli návrh nového harmonogramu, který po schválení oběma stranami nahradí harmonogram uvedený v příloze č. 2 smlouvy.“*

#### IV. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že s účinností ke dni uzavření tohoto dodatku se čl. 10.8. smlouvy, znějící:

*„Objednatel si vyhrazuje právo vyzvat zhotovitele, aby do 15 kalendářních dní od doručení výzvy předložil objednateli seznam všech poddodavatelů a zároveň předložil kopie všech smluv s poddodavateli. V případě, že zhotovitel na vyzvání objednatele do 15 kalendářních dní nepředloží objednateli seznam poddodavatelů a veškeré poddodavatelské smlouvy nebo i bez vyzvání objednatelem nesplní vůči objednateli jako veřejnému zadavateli povinnosti uvedené v § 219 zákona, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu, kterou strany této smlouvy sjednaly ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení, a to i opakovaně.“*

ruší a nahrazuje se čl. 10.8. smlouvy ve znění jak následuje:

*„Objednatel si vyhrazuje právo vyzvat zhotovitele, aby do 15 kalendářních dní od doručení výzvy objednatele, předložil objednateli seznam poddodavatelů, s nimiž má ke dni výzvy objednatele uzavřenou smlouvu na realizaci díla a zároveň předložil kopie těchto poddodavatelských smluv. V případě, že zhotovitel na vyzvání objednatele do 15 kalendářních dní nepředloží objednateli seznam zasmluvněných poddodavatelů a veškeré, ke dni výzvy objednatele uzavřené, poddodavatelské smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení, a to i opakovaně.“*

#### V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 5.1 Pojmy použité v textu tohoto dodatku mají stejný význam, jako obdobné pojmy použité a definované v rámci smlouvy nebo na které smlouva odkazuje.
- 5.2 Tento dodatek nabývá platnosti dnem jejího podpisu osobami oprávněnými tuto smlouvu uzavřít a účinnosti dnem zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv Zveřejnění provede objednatel.
- 5.3 Smluvní strany konstatují, že tento dodatek byl vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
- 5.4 Ostatní ustanovení smlouvy, která nejsou tímto dodatkem výslovně dotčena, zůstávají nadále v platnosti beze změn.
- 5.5 Případné spory vzniklé z tohoto dodatku budou řešeny podle platné právní úpravy věcně příslušnými orgány České republiky. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou, v této smlouvě neupravené, se řídí občanským zákoníkem.



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

- 5.6 Pokud kterékoliv ustanovení tohoto dodatku nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení dodatku nebo jejích částí.

V Praze dne .....

V ..... dne .....

.....  
**Mgr. Zdeněk Hazdra, Ph.D.**  
ředitel  
objednatel

.....  
**Ing. Jiří Jaroš**  
prokurista  
zhotovitel

.....  
**Ing. Alexey Korotkov**  
prokurista  
zhotovitel