

## Smlouva o dílo

(dále jen smlouva)  
uzavřená dle § 2586 s následujícími zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
(dále jen občanský zákoník)

Evidenční číslo objednatele: D952180008  
Evidenční číslo zhotovitele:  
Číslo stavby objednatele: 239170010

### 1. Smluvní strany

#### 1.1. Objednatel:

Název: **Povodí Labe, státní podnik**  
Adresa sídla: Hradec Králové, Víta Nejedlého 951/8, PSČ 500 03

Statutární orgán: Ing. Marián Šebesta, generální ředitel

Zástupce pro věci technické: Ing. Petr Martínek, investiční ředitel

XXX

XXX

XXX

IČ: 70890005

DIČ: CZ70890005

Obchodní rejstřík: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

Číslo účtu: XXX

Telefon: XXX

Fax: XXX

E-mail: XXX

(dále jen jako objednatel)

#### 1.2. Zhotovitel:

Název: **Building & Law, spol. s r.o.**  
Adresa sídla: Teplice, Masarykova třída 82, Sobědruhy, PSČ 415 10

Statutární orgán: Mgr. Ing. David Jedinák, jednatel

Osoba oprávněná k podpisu: Mgr. Ing. David Jedinák, jednatel

Zástupce pro věci technické: Mgr. Ing. David Jedinák

XXX

XXX

IČ: 28710291

DIČ: CZ28710291

Obchodní rejstřík: Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 28002

Číslo účtu: XXX

Telefon: XXX

E-mail: XXX

(dále jen zhotovitel)

## 2. Předmět díla

2.1. Název akce: **Čekací stání pro malá plavidla na Labi**

2.2. Zhotovitel se zavazuje k vypracování projektových dokumentací a k výkonu inženýrské činnosti na akci:

### **č. 239170010 Čekací stání pro malá plavidla na Labi**

Jedná se o čekací stání na níže uvedených lokalitách:

- Střekov
- Lovosice
- České Kopisty
- Roudnice nad Labem
- Štětí
- Dolní Beřkovice
- Obříství
- Lobkovice
- Kostelec nad Labem
- Brandýs nad Labem
- Čelákovice
- Lysá nad Labem
- Hradištko
- Kostomlátky
- Nymburk
- Poděbrady
- Velký Osek
- Klavary
- Kolín
- Veletov
- Týnec nad Labem

Součástí předmětu plnění je zpracování Záměru projektu dle metodiky Ministerstva dopravy - II. Část směrnice č. V-2/2016.

2.3. Zhotovitel se zavazuje k vypracování adekvátního či adekvátních stupňů projektových dokumentací vždy pro každou jednotlivou lokalitu zvlášť. Stupeň či stupně projektových dokumentací budou zhotovitelem vypracovány dle charakteru prací v jednotlivých lokalitách a v podrobnosti pro získání povolení k realizaci od místně a věcně příslušných úřadů a v podrobnosti pro vlastní realizaci díla.

- 2.4. Veškeré projektové dokumentace, které zhotovitel objednateli předloží, budou zpracovány osobou odborně způsobilou dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.5. Nedílnou součástí projektových dokumentací jsou i následující činnosti:
- terénní průzkum v podrobnosti vztahující se k příslušnému stupni projektové dokumentace,
  - v případě potřeby geodetické zaměření, které bude provedeno osobou odborně způsobilou dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství ve znění pozdějších předpisů.
- 2.6. Předmětem plnění díla je výkon inženýrské činnosti, jehož nedílnou součástí jsou i následující činnosti:
- V rámci výkonu inženýrské činnosti zhotovitel obstará veškerá pravomocná povolení nutná pro zdárnou realizaci včetně úhrady veškerých správních poplatků souvisejících s vydáním těchto povolení,
  - zajištění veškerých nutných dokladů, stanovisek, vyjádření, rozhodnutí, výjimek ze základních podmínek ochrany zvláště chráněných živočichů apod., to znamená, že si zhotovitel zajistí kompletní projednání příslušného stupně projektové dokumentace se všemi dotčenými organizacemi, orgány státní správy, především s SPS a orgány ochrany přírody, a zapracuje jejich případné připomínky do projektové dokumentace,
  - zajištění veškerých potřebných podkladů z hlediska majetkoprávního, to znamená, že zhotovitel v případě potřeby zajistí uzavření adekvátního smluvního vztahu se všemi vlastníky stavbou dotčených pozemků a nemovitostí (vzory a forma smluvních vztahů bude projednána a odsouhlasena majetkovým odborem objednatele) a zapracuje jejich případné připomínky do projektové dokumentace,
  - dle charakteru prací zajištění vydání povolení realizace stavby - souhlas s provedením ohlášené stavby, případně územní souhlas, zajištění vydání právoplatného rozhodnutí o umístění stavby (územní rozhodnutí), zajištění vydání právoplatného stavebního či stavebních povolení nutných pro realizaci díla u místně a věcně příslušných úřadů.
- 2.7. Zhotovitel provede dílo na základě předaných podkladů a prohlídky v terénu. Podkladem pro předmět díla jsou zejména:
- Investiční záměr na akci „Čekací stání pro malá plavidla na Labi“ zpracovaný odborem TPC, Povodí Labe, státní podnik v 05/2017,
  - Stání pro malá plavidla – technická specifikace z 11/2017
  - Směrnice Ministerstva dopravy č. V-2/2016,
  - Aktuální verze Směrnice objednatele „Tvorba a správa geodetické dokumentace“.
- 2.8. Součástí obsahu smlouvy tvoří obchodní podmínky objednatele na zhotovení projektu ze dne 15. 5. 2017.

### 3. Doba plnění díla

3.1. Předpoklad zahájení prací:

**březen 2018**

Zahájením prací se rozumí datum nabytí účinnosti této smlouvy.

3.2. Předmět plnění bude probíhat postupně ve 4 časových etapách:

- **Etapa č. 1:** zhotovitel předloží objednateli variantní vzorové návrhy čekacích stání vč. návrhů materiálového provedení, modulace, vybavení apod. **pro 3 lokality, tj. pro 6 čekacích stání** (jedná se vždy o čekací stání v horní a čekací stání v dolní vodě v dané lokalitě). Volba 3 lokalit je plně v kompetenci zhotovitele, přičemž objednatel preferuje lokality na sebe navazující.
- **Etapa č. 2:** pro vybranou variantu vzorového řešení zhotovitel předá objednateli příslušná pravomocná povolení potřebná pro realizaci budoucího díla a projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS), případně projektové dokumentace jednostupňové (**DSJ**) v rozsahu projektu pro povolení stavby dle přílohy č. 5 vyhl. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a v podrobnostech projektu pro provádění stavby dle přílohy č. 6 vyhl. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů pro tyto 3 lokality, vždy pro každou lokalitu zvlášť. V případě nutnosti vypracování několika stupňů projektových dokumentací předloží zhotovitel objednateli i tyto stupně projektových dokumentací.
- **Etapa č. 3:** zhotovitel předloží objednateli příslušná pravomocná povolení potřebná pro realizaci budoucího díla a projektové dokumentace, na základě kterých byla povolení vydána **pro dalších 9 lokalit, tj. pro 18 čekacích stání** (jedná se vždy o čekací stání v horní a čekací stání v dolní vodě v dané lokalitě). Dále předá projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS), případně projektové dokumentace jednostupňové (**DSJ**) v rozsahu projektu pro povolení stavby dle přílohy č. 5 vyhl. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a v podrobnostech projektu pro provádění stavby dle přílohy č. 6 vyhl. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů pro těchto 9 lokalit, vždy pro každou lokalitu zvlášť. Volba 9 lokalit je plně v kompetenci zhotovitele, přičemž objednatel preferuje lokality na sebe navazující. V případě nutnosti vypracování několika stupňů projektových dokumentací předloží zhotovitel objednateli i tyto stupně projektových dokumentací.
- **Etapa č. 4:** zhotovitel předloží objednateli příslušná pravomocná povolení potřebná pro realizaci budoucího díla a projektové dokumentace, na základě kterých byla povolení vydána **pro zbývajících 9 lokalit, tj. pro 18 čekacích stání** (jedná se vždy o čekací stání v horní a čekací stání v dolní vodě v dané lokalitě). Dále předá projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS), případně projektové dokumentace jednostupňové (**DSJ**) v rozsahu projektu pro povolení stavby dle přílohy č. 5 vyhl. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a v podrobnostech projektu pro provádění stavby dle přílohy č. 6 vyhl. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů pro těchto 9 lokalit, vždy pro každou lokalitu zvlášť. V případě nutnosti vypracování několika stupňů projektových dokumentací předloží zhotovitel objednateli i tyto stupně projektových dokumentací.

3.3. Zhotovitel se zavazuje předat výsledky plnění jednotlivých etap v následujících termínech:

- **Etapa č. 1** – vzorové návrhy pro vybrané 3 lokality **do 31. 5. 2018**
- **Etapa č. 2** – příslušná pravomocná povolení potřebná pro realizaci budoucího díla pro 3 lokality včetně projektových dokumentací nutných pro realizaci díla (DPS případně DSJ) + případné veškeré další stupně projektových dokumentací (DUR, DSP) **do 31. 7. 2018**
- **Etapa č. 3** – příslušná pravomocná povolení potřebná pro realizaci budoucího díla pro dalších 9 lokalit včetně projektových dokumentací nutných pro realizaci díla (DPS případně DSJ) + případné veškeré další stupně projektových dokumentací (DUR, DSP) **do 30. 9. 2018**

- **Etapa č. 4** – příslušná pravomocná povolení potřebná pro realizaci budoucího díla pro zbylých 9 lokalit včetně projektových dokumentací nutných pro realizaci díla (DPS případně DSJ) + případné veškeré další stupně projektových dokumentací (DUR, DSP)  
**do 31. 12. 2018**

#### 4. Cena díla

Celková cena za provedení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 30.01.2018. Celková cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran takto:

**Celková cena bez DPH činí 2 835 000,- Kč,**

slovy: dvamilionyosmsetřicetpěttisíc korun českých bez DPH.

#### 5. Zvláštní ustanovení

5.1. Smluvní strany dohodly, že z obchodních podmínek objednatele na zhotovení projektu **neplatí** pro tuto smlouvu o dílo následující ujednání:

- čl. 1. Všeobecné povinnosti zhotovitele, odst. D) povinnosti při výkonu autorského dozoru,
- čl. 3. Platební a fakturační podmínky – bod 3.3.

5.2. Smluvní strany dohodly, že obchodní podmínky objednatele na zhotovení projektu se **rozšiřují** pro tuto smlouvu o dílo o následující ujednání:

Objednatel si vyhrazuje právo ukončit další přípravu jednotlivých lokalit na základě zhodnocení realizovatelnosti po dokončení dílčích etap.

5.3. Smluvní strany dohodly, že v obchodních podmínkách objednatele na zhotovení projektu se pro tuto smlouvu o dílo **mění** následující ujednání:

- Čl. 3. Platební a fakturační podmínky, bod 3.2.

Zhotovitel vystaví **pro každou jednotlivou lokalitu** daňový doklad po protokolárním předání díla v rozsahu dle čl. Předmět díla, a to nejpozději do 15. kalendářního dne v měsíci následujícím po měsíci, v němž došlo k protokolárnímu předání předmětu bez vad a nedodělků.

5.4. Smluvní strany dohodly, že obchodní podmínky objednatele na zhotovení projektu se **rozšiřují** pro tuto smlouvu o dílo o následující ujednání:

- Čl. 5. Smluvní pokuty

5.5. Objednatel **není oprávněn uplatnit smluvní pokutu** v případě, že nedokončení výkonu inženýrské činnosti v termínu dle čl. 3. *Doba plnění díla* této smlouvy bude způsobeno okolnostmi prokazatelně nezaviněnými zhotovitelem – např. nevyjasněné majetkové právní vztahy, prodloužené lhůty správních řízení, aj.

5.5. Předmět díla je jedinečným výsledkem tvůrčí činnosti zhotovitele a je předmětem práva autorského podle § 2 zák. č. 121/2000 Sb. Zhotovitel vytvořil dílo na základě této smlouvy a poskytl objednateli licenci, to je oprávnění k výkonu autorského práva dílo užít v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě, a to všemi způsoby užití a v rozsahu neomezeném k účelu vyplývajícímu ze smlouvy. Objednatel může dílo upravit či jinak měnit sám

nebo prostřednictvím třetí osoby. Objednatel není povinen licenci využít. Zhotovitel poskytl objednateli licenci výhradní a neodvolatelnou, územní rozsah licence je omezen na území České republiky, časový rozsah licence je omezen na dobu trvání majetkových autorských práv k dílu a v množstevním rozsahu tomuto účelu přiměřenému. Licence zahrnuje oprávnění k pořízení rozmnoženin přímých i nepřímých, trvalých i dočasných, vcelku nebo zčásti, jakýmikoli prostředky a v jakékoli formě a k rozšiřování takto zhotovených rozmnoženin. Zhotovitel se zříká práva licenční smlouvu vypovědět a práva odstoupit od licenční smlouvy pro změnu přesvědčení. Cena veškerých licencí poskytnutých na základě této smlouvy je již zahrnuta v ceně díla.

## 6. Závěrečná ustanovení

- 6.1. Smluvní strany prohlašují a svými podpisy, případně podpisy svých oprávněných zástupců na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 6.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 6.3. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.
- 6.4. Smlouva je vystavena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po dvou výtiscích.

V Hradci Králové dne .....

.....  
za objednatele  
Ing. Marián Šebesta, generální ředitel

.....  
za zhotovitele