

Smlouva o nájmu a poskytnutí dalších služeb

STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA A STŘEDNÍ ODBORNÉ UČLIŠTĚ TŘEŠŤ,

Adresa: K Valše 38, 589 01 Třešť
IČ: 48461636
DIČ: CZ48461636
Zastoupená: Mgr. Františkem Pospíchalem, ředitelem školy,
(dále pronajímatel) na straně jedné

a

ČESKOU BISKUPSKOU KONFERENCÍ

Adresa: Thákurova 676/3, 160 00 Praha 6 – Dejvice
IČ: 00540838
DIČ: CZ00540838
Zastoupená: P. ThLic. Bc. Stanislavem Příbylem, Th.D., CSsR
(dále nájemce), na straně druhé

uzavírají tuto smlouvu o nájmu prostor a poskytnutí dalších služeb:

I.

Předmět a doba nájmu

1. Pronajímatel poskytne nájemci na dobu od 26. do 29. října 2016 prostory školy (zejm. sál vč. technického vybavení, jídelnu, třídy, bar) a domova mládeže, včetně možnosti parkování.
2. Nájemce převezme od pronajímatele 26. října 2016 ráno školu a internát, aby mohl provést přípravné práce.
3. Nájemce předá zástupci pronajímatele prostory dne 29. října 2016 ve večerních hodinách.

II.

Účel nájmu

Nájemce využije předmětu nájmu k realizaci programu *X. celostátního katechetického kongresu* (dále jen CKK), jež se koná v Třešti ve dnech 26. - 29. října 2016, k přechodnému ubytování v ubytovacím zařízení domova mládeže a stravování ve stravovacím zařízení školní jídelny, pro účastníci se osoby.

III.

Stravování a ubytování

1. Pronajímatel zajistí celodenní stravování účastníků akce.
2. Stravování bude pronajímatelem zajištěno od 26. října 2016, a to od večere, do 29. října 2016 do oběda (balíčku) včetně. Časové vymezení výdeje stravy bude upřesněno pronajímatelem do 17. října 2016.
3. Počet jídel nahlásí nájemce pronajímateli do 17. října 2016, přitom den před zahájením nájmu do 9:00 hod. může nájemce počet jídel upřesnit v rozmezí + – 5 porcí.
4. Cena jednotlivých jídel je stanovena: snídaně 49,59 Kč, oběd 74,38 Kč, večere 57,85 Kč (bez DPH).
5. Úhrada za ubytování činí 191,30 Kč (bez DPH) (slovy: jednostodevadesátjedna koruna česká, třicet haléřů) na osobu ubytovanou na lůžku a noc, vč. lůžkovin.

IV.

Výše a splatnost nájemného, platební podmínky

1. Částka nájemného je stanovena smluvně a činí **24.793,-** Kč bez DPH (slovy: dvacetčtyřtisícisedmsetdevadesát tři koruny české) za prostory uvedené v bodě I. a v bodě V.).

Do stanovené výše nájemného jsou již zahrnuty i náklady spojené s odběrem elektřiny a vody vzniklé v souvislosti s účelem nájmu a průběžný úklid zajišťovaný pronajímatelem.

2. Nájemné a platby za další služby dle této smlouvy uhradí nájemce na základě faktury převodem na účet **29638-681/0100** vedený u **KB v Třešti**, a to ve dvou platbách. Zálohu ve výši **180 000,-Kč** uhradí nájemce na základě zálohové faktury do 24. 10. 2016, doplatek na základě závěrečné faktury. Pronajímatel vystaví závěrečnou fakturu po skončení nájmu, splatnost faktury činí 14 dnů.

V.

Ostatní ujednání

1. Nájemce je oprávněn provést v prostorách předmětu nájmu přesun nábytku tak, aby prostory lépe sloužily účelu nájmu. Nájemce dbá na to, aby při těchto přesunech nepoškodil podlahy, stěny ani nábytek v předmětu nájmu. Při skončení nájmu je nájemce povinen nábytek umístit na místo, kde se nacházel před začátkem nájmu.
2. Pronajímatel se zavazuje bezprostředně před počátkem nájmu předmět nájmu obvyklým způsobem uklidit, včetně vytření podlah, vynesení odpadkových košů a umístění toaletního papíru na WC. Pronajímatel vyčlení nádoby, kam bude možné umísťovat odpady vzniklé v souvislosti s účelem nájmu. Nájemce se zavazuje uhradit případné materiální škody vzniklé v souvislosti s účelem nájmu, viz článek II.
3. Pronajímatel se zavazuje, že bude v průběhu akce respektovat vyjádření a pokyny stanoveného zástupce nájemce a jakékoliv případné změny či úpravy s ním bude konzultovat. Nájemce sdělí pronajímateli jméno svého zástupce pro záležitosti služeb poskytovaných dle této smlouvy písemně nebo e-mailem nejpozději 2 dny před zahájením akce.
4. Pronajímatel umožní připojení na internet (wifi).
5. Pronajímatel umožní ve dnech pronájmu využívat zařízení jídelny školy a baru, včetně nádobí, nábytku aj. Toto oprávnění se vztahuje na nájemce a všechny účastníky CKK.
6. Pronajímatel zajistí otevření baru ve dnech 26. - 29. října 2016. Stoly a židle pro návštěvníky jídelny budou umístěny dle možností i v zadní části sálu.

VI.

Závěrečná ujednání


1. Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, řídí se záležitosti spojené s touto smlouvou občanským zákoníkem a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
2. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv podle zvláštního zákona. Dodavatel se zavazuje zajistit uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv), a to bezprostředně po uzavření této smlouvy.
3. Strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

V Praze dne 24. 10. 2016


V Třešti dne 25. 10. 2016



Česká biskupská konference
P. ThLic. Bc. Stanislav Příbyl, Th.D., CSsR.
generální sekretář ČBK



SOŠ a SOU TŘEŠŤ
Mgr. František Pospíchal
ředitel školy

 **ČESKÁ BISKUPSKÁ KONFERENCE**
Thákurova 676/3, CZ - 160 00 Praha 6 - Dejvice
tel: +420 220 181 421 · fax: +420 224 310 144 · ©
www.cirkev.cz · IČ: 00540838 · DIČ: CZ00540838

**STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA A
STŘEDNÍ ODBORNÉ UČILIŠTĚ TŘEŠŤ**
K Valše 38, 589 21 TŘEŠŤ
tel.: 567 112 811
e-mail: sekretariat@sskole-trest.cz
DIČ: CZ48461636