

# SMLOUVA O DÍLO

dle ustanovení § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku  
číslo smlouvy zhotovitele 012/2014 - D

## I.

### Smluvní strany:

#### Objednatel:

Název Kroměřížská nemocnice a.s.  
sídlo Havlíčkova 660/69, 767 01 Kroměříž  
zastoupen MUDr. Lenkou Mergenthalovou, MBA  
IČ 27660532  
DIČ CZ27660532

a

#### Zhotovitel:

Název PROFIRE s r.o.  
sídlo tř. Tomáše Bati 1720, 765 02 Otrokovice  
zastoupen Robertem Kuňákem, jednatelem společnosti  
zápis do OR KS Brno 30.7.1996, oddíl C, vložka 23880  
IČ 253 07 177  
DIČ CZ25307177

## II.

### Předmět smlouvy, rozsah díla a místo plnění

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele realizovat pro objednatele služby v oblasti požární ochrany (dále jen PO) a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP). Zhotovitel prohlašuje, že má dostatečné kapacity, veškeré znalosti a administrativní povolení, které jsou zapotřebí k řádnému plnění této smlouvy.
2. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí jednotlivé činnosti a závazky specifikované v článku III. této smlouvy, požadované objednatelem pro objekty areálu **Kroměřížské nemocnice a.s., Havlíčkova 660/69, Kroměříž a na adrese MŠ Gorkého 2565, Kroměříž.**
3. Předmětem smlouvy je závazek objednatele za provedené a převzaté dílo zaplatit.
4. Zhotovitel může pověřit provedením některé služby jinou osobu. Při provádění služby jinou osobou má dodavatel odpovědnost, jako by službu prováděl sám.
5. Koordinační jednání mezi objednatelem a zhotovitelem ve věcech plnění této smlouvy budou prováděny dle potřeb objednatele minimálně 1x do měsíce. Předmět smlouvy bude zajišťován tak, že část výkonů bude vyhrazena jednáním s vedoucími zaměstnanci a odpovědnými osobami objednatele na jejich pracovištích a část výkonů (zpracování a aktualizace dokumentace PO objednatele) na pracovišti zhotovitele. Kontrolní činnost na úseku BOZP a PO ve lhůtách dle platné legislativy, školení a odborná příprava zaměstnanců objednatele bude probíhat v místě výkonu provozovaných činností. Oznamování neodkladných nebo mimořádných skutečností bude prováděno objednatelem bezodkladně, další činnosti podle této smlouvy budou uskutečňovány v dohodnutých termínech.
6. Předmětem této smlouvy nejsou kontroly, opravy a údržba vyhrazených prostředků požární ochrany (EPS-elektrická požární signalizace, SHZ – stabilní hasicí zařízení atp.) a

zabezpečování pravidelných kontrol technických zařízení jako jsou např. hromosvody, komíny, výtahy, elektrická zařízení, rozvody, nářadí a spotřebiče atd., proškolení obsluhy specifických profesí (topiči, řidiči vysokozdvizných vozíků, výtaháři atp.)

### III. Závazky zhotovitele

Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět po dobu účinnosti této smlouvy o dílo činnosti níže specifikované.

Na úseku BOZP jsou to služby o této náplni:

1. Provádění kontrol a prohlídek v oblasti BOZP, zejména plnění nápravných opatření uložených vedením společnosti a kontrolních orgánů.
2. Předkládání návrhů vedení společnosti k odstraňování zjištěných závad na úseku BOZP, stanovení termínů realizace nápravných opatření a předkládání písemného vyhodnocení odstraňování závad.
3. Kategorizace prací ve smyslu zákona 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, kontrola správnosti zařazení a aktualizace dle případné změny.
4. Na vyzvání objednatele se zúčastnit inspekci kontrolních orgánů jako poradní orgán ve věcech BOZP.
5. Provádění prověrky úrovně vedení dokumentace k revizím vyhrazených technických zařízení
6. Řešení operativních úkolů po telefonické výzvě či předchozí domluvě s objednatelem
7. Účastnit se realizace roční prověrky BOZP v organizaci ve spolupráci s určenými pracovníky objednatele a zástupci odborového orgánu
8. Vyřizování pracovních úrazů ve spolupráci s vedoucími zaměstnanci a poradenství při vedení evidence pracovních úrazů a nemocí z povolání dle zdrojů a příčin ve smyslu Nařízení vlády č. 201/2010 Sb., poradenství při zpracování hlášení.
9. Vypracování nových a aktualizace starých bezpečnostních směrnic v souladu se vzniklými novelizacemi právních předpisů (např. seznamy osobních ochranných prostředků /OOPP/, seznam prací a činností zakázaných pro vybrané skupiny pracovníků atd.)
10. Provádění školení vedoucích zaměstnanců a zaměstnanců z BOZP.
11. Vypracování dokumentace ke školení BOZP jako jsou „Osnovy školení vč. časového rozvrhu školení vedoucích zaměstnanců a zaměstnanců, o BOZP“
12. Průběžné hodnocení pracovních rizik a spolupráce při aplikaci organizační směrnice pro poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích čistících hygienických a desinfekčních prostředků ve smyslu Nařízení vlády č. 495/2001 Sb.
13. Označování pracovišť bezpečnostními značkami, příkazy, zákazy a pokyny ve vztahu k BOZP, které dle potřeby pořizuje objednatel na své vlastní náklady.
14. Vystavení a zavedení knihy úrazů, nebo její úprava dle aktuální situace.
15. Vypracování písemné informace o rizicích ve smyslu odst. 3 § 101 Zákoníku práce (vzájemná informovanost o rizicích) v případě potřeby.
16. Vypracování harmonogramu pravidelných lékařských prohlídek zaměstnanců, případně její úprava dle aktuálních potřeb.
17. Vypracování seznamu zakázaných prací ženám, těhotným ženám a mladistvým dle jednotlivých profesí a průběžná aktualizace dle legislativních změn.

Na úseku PO jsou to služby o této náplni:

1. Provádění preventivních prohlídek u objednatele ve smyslu závěrů začlenění provozovaných činností a jiné závazné dokumentace PO se zápisem do požární knihy včetně poradenské činnosti.
2. Provádění pravidelných kontrol předepsané požární dokumentace dle zákona č.133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném znění.
3. Kontrola začlenění provozovaných činností podle požárního nebezpečí, stanovení podmínek požární bezpečnosti, a zpracované potřebné dokumentace PO ve smyslu vyhlášky MV č. 246/2001 Sb., o požární prevenci (požární řád, požární poplachová směrnice, zavedení požární knihy, dokumentace o školení zaměstnanců, příkazy zákazy, přehled o věcných prostředcích PO atd.) a provedení jejich aktualizaci v souladu se vzniklými novelizacemi právních předpisů.
4. Navrhování potřebných věcných prostředků PO a zařízení ve smyslu ustanovení §5 a 6 zák.č. 133/1985 Sb., o požární ochraně v platném znění (hasicí přístroje apod.).
5. Provádění příslušných periodických školení PO zaměstnanců a vedoucích zaměstnanců dle právních předpisů platných v době poskytování služby.
6. Zpracování dílčích příkazů k požárně nebezpečným pracím a stanovení opatření k jejich provádění (svařování, práce s otevřeným ohněm ...).
7. Vypracování dokumentace ke školení PO jako jsou „Tematické plány a časové rozvrhy školení vedoucích zaměstnanců, zaměstnanců, osob pověřených zabezpečením PO v době sníženého provozu a v mimopracovní době“ u činností se zvýšeným požárním nebezpečím, dle stávající platné legislativy.
8. Označování pracovišť bezpečnostními značkami, příkazy, zákazy a pokyny ve vztahu k PO, které dle potřeby pořizuje objednatel na své vlastní náklady.
9. Provádění poradenské činnosti na úseku PO a na základě výzvy objednatele zaujímání odborného stanoviska k řešenému problému.
10. Zajišťovat pro objednatele řádné vedení Požární knihy a zabezpečovat dohled nad prováděním záznamů do knihy o preventivních požárních prohlídkách, o školení PO, odborné přípravě, vzniklých požárech, kontrole dokumentace, kontrole a údržbě požárně bezpečnostních zařízení a předkládat požární knihu k ověření statutárnímu orgánu objednatele ve lhůtě 1x ročně, nebo po každém požáru, či změně, která má vliv na způsob požární ochrany.
11. Spolupracovat při jednání se státním požárním dozorem. V případě požáru zajistí zhotovitel zpracování příslušných zpráv pro HZS Zlínského kraje, Policii ČR, apod. Při komunikaci s těmito institucemi zhotovitel zastupuje na základě plné moci objednatele.
12. Zhotovitel dle této smlouvy započne provádět kontrolu, údržbu a servis na hasicích přístrojích, hydrantech a hydrantových systémech dle harmonogramu, odsouhlaseného oběma smluvními stranami. Kontroly provozuschopnosti, periodické prohlídky a zkoušky budou prováděny v rozsahu stanoveném prováděcí vyhláškou MV č. 246/2001 Sb., o požární prevenci a v souladu s dokumentací výrobců a příslušnými normami (ČSN EN-3, ČSN 73 0833, ČSN 73 0873, ČSN 671-1, ČSN 671-2, ČSN 671- 3) a hrazeny dle ceníku, který je **přílohou č.1** této smlouvy.
13. Provedení kontroly provozuschopnosti požárně bezpečnostních zařízení jako např. požárních uzávěrů (požární dveře, okna), požárních klapek, požární a evakuační výtahy, nouzového osvětlení, požárních ucpávek, mechanické zařízení pro odvod tepla a kouře, vodní clona atp., v rozsahu a ve lhůtách stanovených vyhl. MV č. 246/2001 Sb., a provozní dokumentaci výrobce. Tyto kontrolní úkony budou hrazeny zvlášť, mimo paušální cenu dle sazeb ceníku, který je nedílnou součástí této smlouvy jako **příloha č.1**.

## IV. Závazky objednatele

1. Při změně užívání prostor a stavebních úpravách písemně vyžádá stanovisko odborně způsobilé osoby zhotovitele.
2. Plní návrhy na opatření k řádnému zabezpečení PO doporučených zhotovitelem prostřednictvím osob v PO odborně způsobilých a neprodleně odstraňuje zjištěné závady, o čemž učiní prostřednictvím odpovědných zaměstnanců záznamy v příslušné dokumentaci vedené u objednatele.
3. Udržuje prostředky PO a požárně bezpečnostní zařízení v přístupném a provozu schopném stavu.
4. Bezodkladně informuje zhotovitele o zahoření a požáru, který v jim užívaných objektech vznikl, a to i v případě, že byl požár vlastními zaměstnanci či jinými osobami uhašen a nevznikla při něm žádná škoda.
5. Pro výkon funkcí osob odborně způsobilých na úseku BOZP a PO ze strany zhotovitele zajistí objednatel těmto osobám vstup do všech objektů, na které se vztahuje tato smlouva za účelem plnění předmětu smlouvy.
6. Bez zbytečného odkladu poskytuje zhotoviteli podklady pro účely vyhotovení příslušných druhů dokumentace BOZP a PO nebo z hlediska posouzení stavu zajištění BOZP a PO ve společnosti objednatele. Při provádění preventivně požárních prohlídek (PPP) zhotovitelem zajistí objednatel 1 x ročně soustředění dokladů o plnění povinností stanovených předpisy o PO za účelem jejich prověření. Jedná se o dokumentaci obsahující podmínky požární bezpečnosti, zpracovávanou a schvalovanou, popřípadě vedenou podle zvláštních předpisů / viz § 27, odst. 2) vyhlášky o požární prevenci /.
7. Určí osobu (osoby) oprávněnou jednat v záležitostech BOZP a PO se zhotovitelem a zajistí účast příslušných odpovědných vedoucích zaměstnanců při provádění kontrolní činnosti v objektech, které užívá.

## V. Cena plnění

1. Cena za dílo v rozsahu čl. III této smlouvy je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1991 Sb., o cenách dohodou smluvních stran a to ve výši paušální částky [REDAKCE] (nezahrnuje náklady na dopravu - doprava bude hrazena zvlášť dle skutečného počtu ujetých km ve výši 10,- Kč/km) a dále cenou dle sazeb ceníku zhotovitele za kontrolní a servisní činnost prostředků PO a požárně bezpečnostních zařízení. Ceník je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
2. K ceně bude připočítána DPH v platné výši sazby.
3. Smluvní cenu lze upravit pouze v případě písemné dohody.
4. Úhrada služeb bude prováděna na základě faktur, daňových dokladů vystavených zhotovitelem k poslednímu dni měsíce. DUZP je poslední den v každém kalendářním měsíci. Přílohou faktur budou dodací listy. Splatnost faktur bude do 14 dnů ode dne doručení. V případě prodlení se zaplacením faktury lze objednavateli vyúčtovat úrok z prodlení ve výši 0,03% z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Faktury zhotovitele musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č.235/2004 Sb., o účetnictví.
6. Dnem zaplacení je den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Úhrada faktury bude objednatelem provedena výhradně na číslo účtu zhotovitele, které je příslušným správcem daně zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup v registru plátců (podle § 98 zákona o DPH) a které je uvedeno na daňovém dokladu. V případě nedodržení výše uvedených ustanovení a požadavku objednatele na úhradu způsobem, kdy se objednatel stane nebo může stát ručitelem za odvod daně z přidané hodnoty podle § 109 zákona o DPH, je objednatel oprávněn vrátit daňový doklad zhotoviteli bez zaplacení a vyzvat jej k vystavení a doručení nového daňového dokladu s číslem účtu zveřejněným v registru plátců.

## VI. Doba plnění

1. Smlouva na zajištění služeb BOZP a PO se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 1.1.2015. Smlouvu je možno ukončit vzájemnou smluvní dohodou nebo písemnou výpovědí s 3 / tří / měsíční výpovědní lhůtou, která začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.
2. Hrubé porušení smluvních povinností jedné ze smluvních stran má za následek vznik práva druhé strany na okamžité odstoupení od smlouvy. Za hrubé porušení smluvních závazků je považováno např.:
  - neumožnění zhotoviteli provedení předmětu smlouvy,
  - prodlení objednatele s platbou dodavateli více jak 60 dnů,
  - opakované neplnění byť z části / 2 x / povinnosti nebo činnosti, ke kterým se zhotovitel v této smlouvě zavázal.

## VII. Zvláštní ustanovení

1. Zhotovitel zachová mlčenlivost o všech důležitých skutečnostech, které se dozví při plnění předmětu smlouvy a použije je jen v souvislosti s jejím plněním.
2. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a rovněž nepoužijí tyto informace pro jiné účely, než pro plnění podmínek stanovených touto smlouvou. Zhotovitel a objednatel odpovídá za dodržení tohoto závazku všemi zaměstnanci i po skončení platnosti a účinnosti této smlouvy.
3. Všechny návrhy opatření, zajišťování příslušných školení a odborné přípravy v rozsahu i mimo rozsah smlouvy budou předem konzultovány s příslušným odpovědným nebo pověřeným pracovníkem objednatele a realizovány až po jeho souhlasu.
4. Všechny úkony budou prováděny pověřenými odborně způsobilými osobami zhotovitele (viz příloha č. 2 a č. 3).
5. Smluvní strany určují pro vzájemný styk a zajišťování úkolů z této smlouvy vyplývajících, tyto oprávněné osoby:

za objednatele  
oblast PO

[REDACTED]

tel. [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

oblast BOZP

[REDACTED]

tel. [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

za zhotovitele

oblast prevence PO,

[REDACTED]

tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

oblast prevence rizik BOZP a PO,

[REDACTED]

tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

6. Vznikne-li objednateli v důsledku opomenutí nebo porušení povinností zhotovitele škoda, je zhotovitel povinen ji objednateli v prokázané výši uhradit.

7. Zhotovitel neodpovídá za:
- vady, jejichž původ spočívá ve výchozích podkladech, které mu za účelem provádění jeho činnosti poskytl objednatel v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto podkladů nemohl zjistit, příp. na ně objednatele upozornil a ten na jejich použití trval,
  - nedostatky (závady) způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže na jejich nevhodnost objednatele písemně upozornil a ten na jejich použití trval,
  - škodu způsobenou objednateli, vznikla-li tím, že objednatel neakceptoval návrh zhotovitele na neodkladné odstranění zjištěných závad.
8. Smluvní strany se dohodly, že pokud některá část této smlouvy na základě změny obecně závazných právních předpisů bude prohlášena za neplatnou, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy v platnosti. V ostatních náležitostech se smlouva řídí platným občanským zákoníkem a obecně platnými právními předpisy.
9. Objednatel souhlasí – nesouhlasí s tím, že zhotovitel ve zvláštních případech a za asistence vedení společnosti při plnění předmětu smlouvy, použije v objektech objednatele v průběhu kontrolní činnosti audiovizuálních prostředků (např. fotoaparát, mobil, video) za účelem dokumentace zjištěných závad a nedostatků.

## VIII.

### Závěrečná ustanovení

1. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny jen vzájemně potvrzenými písemnými číslovanými dodatky.
2. Vztahy smlouvou neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy.
3. Pokud se při provádění předmětu smlouvy vyskytne potřeba provedení dalších činností, které nejsou obsaženy v závazcích zhotovitele a nemohly být předvídané, nebo které si objednatel přeje nad rámec sjednaného rozsahu prováděných činností, jejich realizaci si objednatel u zhotovitele individuálně objedná, nebo bude o nich uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, v němž se vymezí jejich rozsah, doba provedení a jejich cena.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel a zhotovitel obdrží jeden stejnopis. Po dohodě obou stran o celém obsahu smlouvy připojují smluvní strany na důkaz své pravé a svobodné vůle své vlastnoruční podpisy.
5. Smlouva nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran.

V Kroměříži dne 30.12.2014

V Otrokovicích dne 30.12.2014

MUDr. Lenka Mergenthalová, MBA

za zhotovitele:  
Robert Kuňák

Přílohy :

Č.1 - Ceník služeb Profire s.r.o. v oblasti PO a BOZP

Č.2 - Kopie osvědčení odborné způsobilosti PO (volná příloha smlouvy)

Č.3 – Kopie osvědčení odborné způsobilosti BOZP (volná příloha smlouvy)