



Darovací smlouva č. 2017002075

František Strnad – KOBERCE.STRNAD.LIŠOV,

místo podnikání Tř. 5.května 698, 373 72 Lišov,
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích
oddíl A, vložka 8759,

Podnikatel: František Strnad, [REDACTED]
IČ 102 77 293 DIČ CZ5507180877

a

EU Automobile s.r.o.,

se sídlem, Mánesova 345/13, 370 01 České Budějovice
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích
oddíl C, vložka 15012,

zastoupená jednatelem Michaelou Chvojsíkovou,
IČ 280 62 442 DIČ CZ28062442

dále jen dárce

a

statutární město České Budějovice,

nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice,
zastoupené primátorem Ing. Jiřím Svobodou

IČ 002 44 732 DIČ CZ00244732

dále jen obdarovaný

I.

Předmětem této smlouvy je převod dokončených a zkolaudovaných staveb ZTV (komunikace včetně všech součástí a příslušenství (tj. stavba komunikace, chodníků, ostrůvku a přejezdových prahů), veřejné osvětlení, vodovodní a kanalizační řady) vybudovaných v rámci akce: „Novostavba části MK Horní SOU, Č.Budějovice – 1.část“ umístěných na pozemcích parc.č. 13/45, parc.č. 13/44, parc.č. 13/24 a parc.č. 13/22, vše v k.ú. České Budějovice 4 (dále jen *Stavba*).

II.

Zastupitelstvo města České Budějovice schválilo dne 15.5.2017 usnesením č. 110/2017 uzavření darovací smlouvy o přijetí daru *Stavby* uvedené v článku prvním této smlouvy od firmy František Strnad – KOBERCE.STRNAD.LIŠOV a společnosti EU Automobile s.r.o.

III.

Dárce doložil s předáním *Stavby* před podpisem smlouvy tyto doklady:

- souhlasy správců s převzetím stavby
- kolaudaci stavby
- rozpočet (pořizovací cenu) jednotlivých staveb ZTV

IV.

Obdarovaný převezme stavbu vodovodního a kanalizačního řadu s podmínkou uzavření bezúplatné smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě, spočívajícího v právu uložení a strpění staveb vodovodního a kanalizačního řadu na části pozemku parc.č. 13/22 v k.ú. České Budějovice 4 a v právu vstupu a vjezdu pro údržbu, provoz a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a odstranění v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem č. 3276-32/2017 ze dne 25.4.2017, mezi statutárním městem České Budějovice (strana oprávněná) a vlastníky pozemku paní Michaelou Chvojsíkovou, bytem Prachatická 1156/2, 370 05 České Budějovice (id. ½) a společnosti EU Automobile s.r.o. se sídlem Mánesova 345/13, 370 01 České Budějovice, IČ 280 62 442 (id. ½)

V.

Smluvní strany jsou vázány projevem své vůle již okamžikem podpisu této smlouvy. Náležitosti smluvního vztahu v této smlouvě výslovně neupravené, se řídí příslušnými ustanoveními Zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění. Smluvní strany prohlašují, že mají plnou způsobilost k právním úkonům, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, dle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smlouvu si před jejím podpisem řádně prostudovaly a svým podpisem potvrzují správnost jejího obsahu.

VI.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu zástupci obou smluvních stran. Vlastnické právo k převáděné *Stavbě* uvedené v článku I. této smlouvy a s tím spojená práva a povinnosti přejdou na obdarovaného dnem podpisu této smlouvy. Vzhledem k tomu, že převáděná Stavba není podle zákona č. 256/2013 Sb. v platném znění evidována v katastru nemovitostí, nebude v něm změna vlastnického práva založená touto smlouvou zapisována.

VII.

Smluvní strany berou na vědomí, že za podmínek vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, podléhá tato smlouva uveřejnění v registru smluv, přičemž uveřejnění dle tohoto zákona zajistí obdarovaný způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Smluvní strany si ujednávají, že obdarovaný je oprávněn bez omezení provést uveřejnění úplného znění této smlouvy včetně všech příloh v registru smluv i v případě, že povinnost k jejímu uveřejnění ze zákona dle předchozí věty nevyplývá, jakož i uveřejnění na oficiálních webových stránkách města České Budějovice. Smluvní strany berou dále na vědomí, že obdarovaný je povinen tuto smlouvu či skutečnost z ní vyplývající uveřejnit nebo poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z příslušných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.

VIII.

Obsahem této smlouvy lze doplnit nebo měnit pouze písemnou dohodou obou smluvních stran.

Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, a na důkaz tomu připojují své vlastnoruční podpisy.

Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž obdarovaný obdrží dva stejnopisy a každý z dárců obdrží jeden stejnopis.

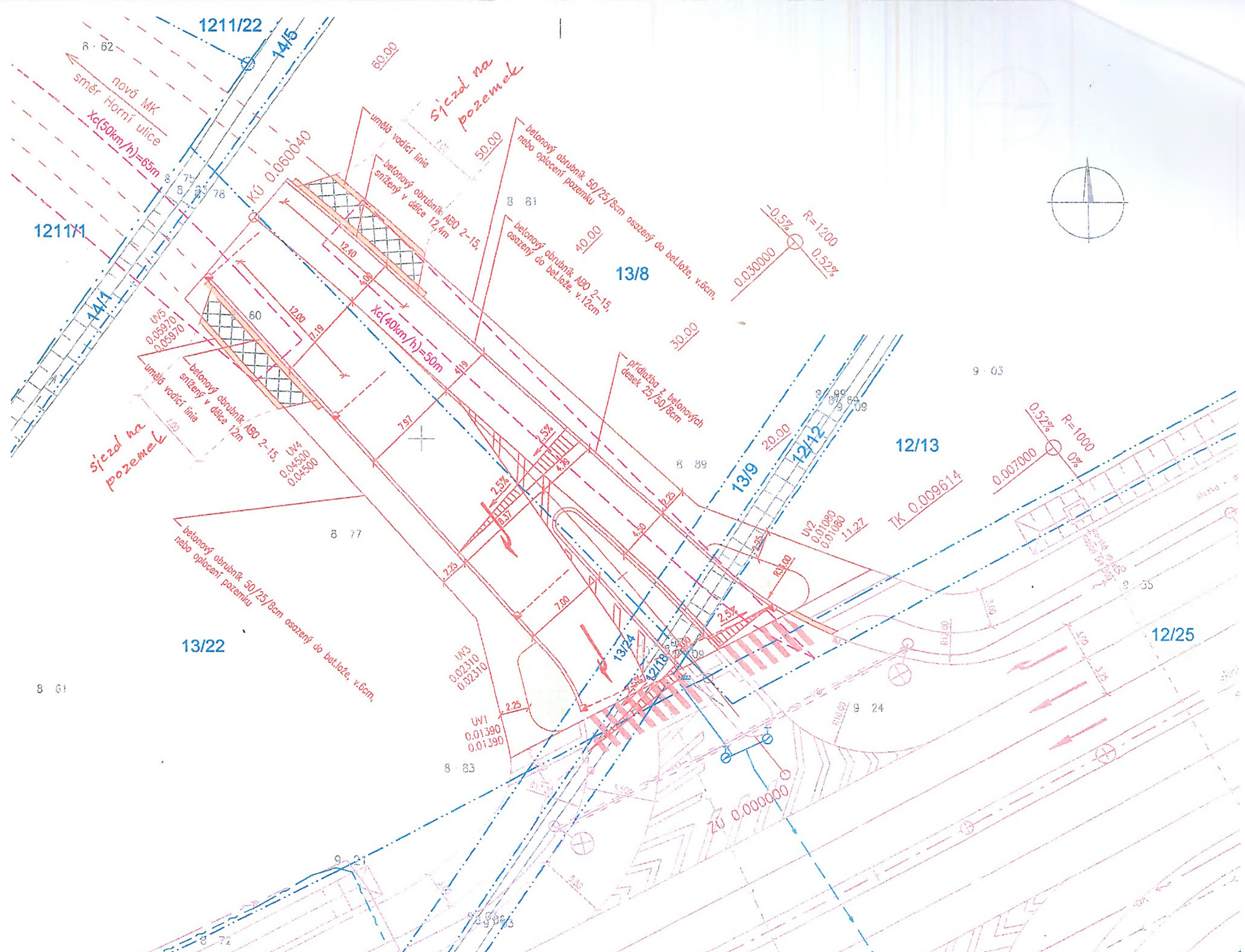
V Českých Budějovicích dne 7.3.2018 V Českých Budějovicích dne 14.2.2018

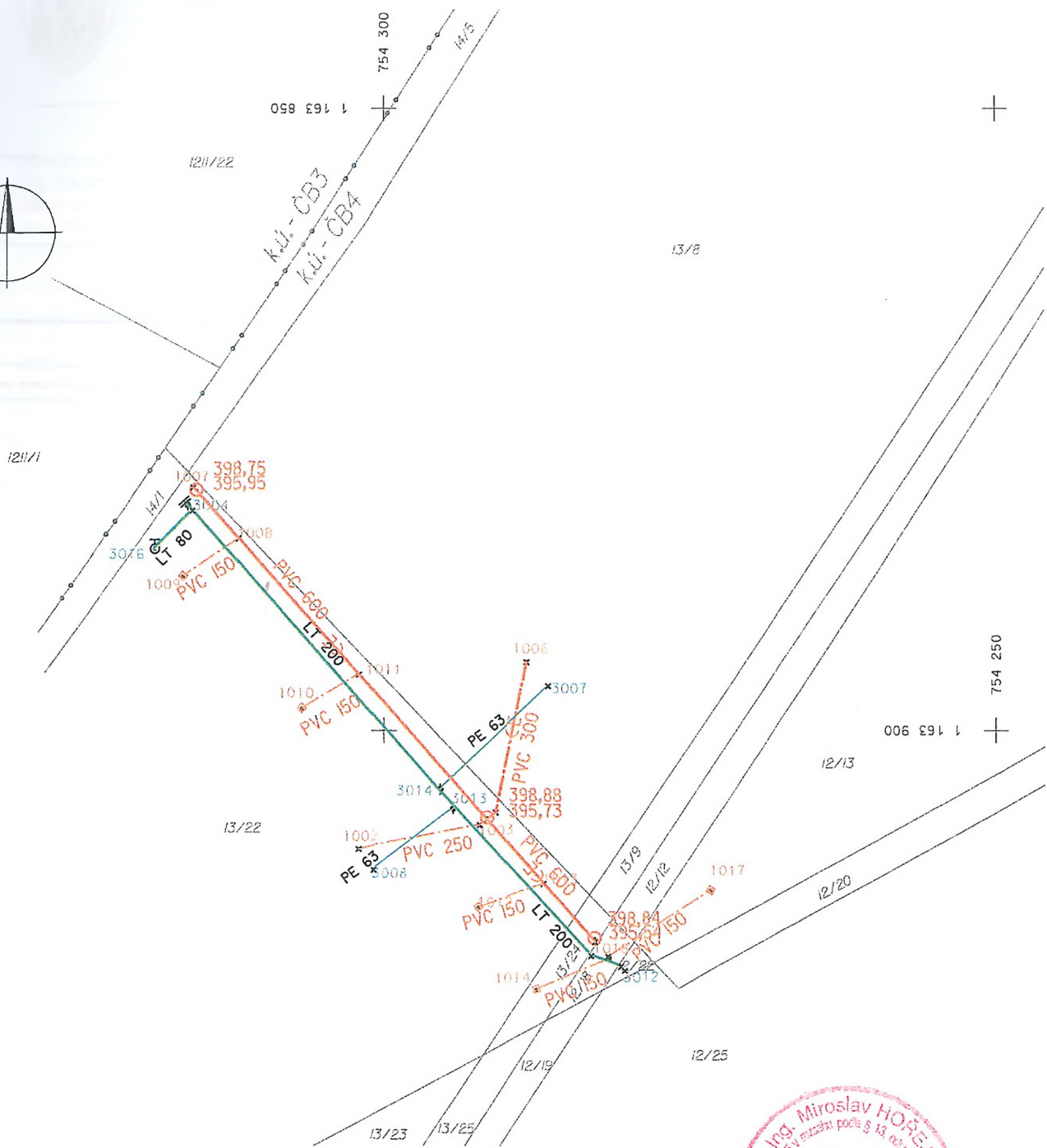
.....
František Strnad
František Strnad – KOBERCE.STRNAD.LIŠOV

.....
Ing. Jiří Svoboda
primátor



.....
EU Automobile s.r.o.
Michaela Chvojsíková
jednatel





VÝŠKOVÝ SYSTÉM: BpV

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM: S-JTSK

AKCE ČESKÉ BUDĚJOVICE HORNÍ ULICE	GEONETS.r.o. Vrbská 17 Č.Budějovice, tel.:387412387		
	VÝKRES Skut.prov. voda+ kanal.	MĚŘÍTKO 1:500	DATUM 2/2014



Statutární město České Budějovice

Magistrát města České Budějovice

Odbor správy veřejných statků

nám. Přemysla Otakara II. 1/1

Magistrát města České Budějovice

Ing. Eduard Nejdl

odbor správy veřejných statků

nám. Přemysla Otakara II. 1/1

370 92 České Budějovice

Zdeněk Jeřábek - EU AUTOMOBILE s.r.o.

František Strnad - KOBERCE STRNAD

LIŠOV

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka:
OSVS/ /2016/ Mu

Vyřizuje:
Ing. Michaela Muková

Tel.
386 802 508

E-mail:
mukovam@c-budejovice.cz

Datum:

PROTOKOL

o předání podkladů ke komunikacím a chodníkům, které jsou převáděny do vlastnictví města České Budějovice

1) Základní údaje:

Název stavby „Novostavba části MK Horní – SOU, České Budějovice – 1.část“

Přebírající: Za Statutární město České Budějovice Odbor správy veřejných statků
Ing. Michaela Muková – referent OSVS

Předávající: Zdeněk Jeřábek - EU AUTOMOBILE s.r.o.,
František Strnad – KOBERCE STRNAD LIŠOV

2) Předávané podklady:

- Doklady o územním a stavebním řízení	ano	ne
- Stavební deníky o provádění stavby, zápisy z KD	ano	ne
- Předávací protokoly mezi zhotovitelem a investorem	ano	ne
- Geometrický plán	ano	ne
- Zaměření skutečného stavu	ano	ne
- Dokumentace skutečného provedení	ano	ne
- Hutnicí zkoušky	ano	ne
- Atesty použitých materiálů	ano	ne

Předávající předal všechny požadované doklady.

3) Předmět jednání:

Fyzické převzetí komunikace a podkladů.

4) Ostatní ujednání:

Záruční doba trvá do: 15. 11. 2019

V souladu s „Pravidly pro převod staveb ZTV do vlastnictví statutárního města České Budějovice“, článek IV., bude s uzavřením kupní smlouvy uzavřena mezi prodávajícím (investorem), kupujícím (statutárním městem České Budějovice) a zhotovitelem stavby ZTV „Dohoda o zajištění převodu nároků z odpovědnosti za vady (záruka) od zhotovitele.

5) Závěr:

Předávající tímto předává doklady k výše uvedené stavbě do majetku města České Budějovice a přebírající tímto doklady přijímá a prohlašuje, že nemá připomínky k záměru předání stavby do majetku města České Budějovice.

6) Datum:

7) Podpisy účastníků:

MAGISTRÁT MĚSTA
ČESKÉ BUDĚJOVICE
odbor
oddělení

.....
Ing. Michaela Muková - referent OSVS

.....
Zdeněk Jerábek – EU AUTOMOBILE s.r.o.
František Strnad – KOBERCE STRNAD LIŠOV



Statutární město České Budějovice

Magistrát města České Budějovice

Investiční odbor

nám. Přemysla Otakara II. 1/1

Majetkový odbor magistrátu Č.B.
4.11.2016
Č.j.:
Převzal:

Magistrát města České Budějovice
Ing. Zdeněk Šeda
vedoucí investičního odboru
nám. Přemysla Otakara II. 1/1
370 92 České Budějovice

Majetkový odbor
Magistrát města České Budějovice
- z d e -

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka:
IO/2176/2016

Vyřizuje:
Ing. Lenka Růžičková

Tel.:
386 80 2208

E-mail:
ruzickoval@c-budejovice.cz

Datum:
3.11.2016

Stanovisko investičního odboru k převedení vodovodu a kanalizace do majetku města – Kanalizace a vodovod pod MK Horní-SO, k. ú. České Budějovice 4

Investiční odbor jako správce vodohospodářského majetku města nemá námitek s převedením vodovodního řadu tvárná litina DN 200 délky 53 m a kanalizačního řadu PVC DN 600 délky 50 m v katastrálním území České Budějovice 4 na pozemcích p. č. 13/44 a 13/24 od investora stavby EU Automobile s.r.o., Prachatická 1156/2, České Budějovice IČ28062442 a Františka Strnada. KOBERCE STRNAD LIŠOV, tř. 5. května 121, Lišov, IČ: 10277293 do majetku statutárního města České Budějovice. Rozsah i technický stav sítě byl odsouhlasen s provozovatelem veřejného vodovodu a kanalizace.

Do majetku města budou převzaty pouze hlavní kanalizační a vodovodní řady.

Je nutné dořešit vstup na pozemky pro potřeby oprav a údržby těchto řadů na pozemcích, které nejsou dosud ve vlastnictví města.

S pozdravem

MAGISTRÁT MĚSTA
ČESKÉ BUDĚJOVICE
investiční odbor

Ing. Zdeněk Šeda
vedoucí investičního odboru

Přílohy

ČEVAK a. s., Severní 8, České Budějovice, Mgr. Rudolf Vodička



Statutární město České Budějovice

Magistrát města České Budějovice

Odbor správy veřejných statků

nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice Majetkový odbor
Převzato dne: 24. 3. 2017
Čj.: MO/1139/14
Přijal:

Magistrát města České Budějovice
Ing. Eduard Nejdla
odbor správy veřejných statků
nám. Přemysla Otakara II., č. 1/1
370 92 České Budějovice

Majetkový odbor

- zde -

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka:
OSVS/1484 /2017/ Ja

Vyřizuje:
Ing. P. Jaroš

Tel.:
386 802 505

E-mail:
jarosp@c-budejovice

Datum:
24. 3. 2017

Věc: Vyjádření k převodu stavby veřejného osvětlení do majetku města

Akce: „MK Horní – SOU – 1. Část – objekt veřejné osvětlení“ v kú České Budějovice 3

Předávající firma - investor: EU Automoblie, s.r.o. zastoupená p. Jeřábekem,
Prachatická 1156/2, 370 05 České Budějovice

Zhotovitel stavby: Stavitelství Matourek s.r.o., Třeboňská 620, 373 71 Rudolfov

Projektant VO: Atelier DS Ing. Josef Maroušek, Čechova 59a, 370 01 České Budějovice

Na základě žádosti investora stavby byla provedena kontrola stavu stavebních objektů SO 04 Veřejné osvětlení a předávané dokumentace před jejich převedením do majetku města a OSVS vydává toto vyjádření:

Z hlediska odboru správy veřejných statků (správce VO) *nemáme námitek k převodu veřejného osvětlení, vybudovaného v rámci výstavby „MK Horní – SOU – 1. Část – objekt veřejné osvětlení“ v kú České Budějovice 3, do majetku města České Budějovice.*

Zhotovitel stavby předal požadované doklady (včetně revizní zprávy, projektové dokumentace, dokumentace skutečného provedení stavby a geodetického zaměření) správci veřejného osvětlení pro archivaci i pro vykonávání přenesené majetkové správy.

Správce VO Dopravní podnik města České Budějovice, a.s. souhlasí s předáním veřejného osvětlení v rozsahu 2 ks stožárů JB8 AMAKO s výložníkem a 2 ks světelných bodů, svítidla ATOS 70W . Dílo je bez zjevných závad, potvrzeno vyjádřením správce VO – DPmČB, a.s.

S pozdravem

Ing. Eduard Nejdla
pověřený řízením odboru správy veřejných statků

MAGISTRÁT MĚSTA
ČESKÉ BUDĚJOVICE
odbor správy veřejných statků

Kopie: EU Automobile, s.r.o.