

Dodatek č. 9
k nájemní smlouvě č. 20N04/52

Smluvní strany

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj, adresa Blanická 383/1, Olomouc, PSČ 772 00

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

pan : **Jan Berák**

r.č. :

bytem :

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 9 k nájemní smlouvě č. 20N04/52, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Na základě nájemní smlouvy č. 20N04/52 a následných dodatků (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 26.944,- Kč (slovy: dvacetšesttisícdevětsetčtyřicetčtyři Kč).

2. **Smluvní strany se dohodly na tom, že roční nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo na částku 20.989,- Kč (slovy: dvacettisícdevětsetosmdesátdevět Kč) – výpočet viz příloha č. 1.**

Dne 12.11.2015 na základě pravomocného rozhodnutí o schválení dohody mezi oprávněnou a povinnou osobou nabyla vlastnické právo k pozemkům p.č. 260/2, 260/26, 260/27, 260/30, 260/47 a 278/21 KN v k.ú. Prosenice a pozemkům p.č. 398 a 399 KN v k.ú. Proseničky Římskokatolická farnost Prosenice, sídlo Školní 42, Prosenice.

Od tohoto data nenáleží Státnímu pozemkovému úřadu za převedené pozemky nájemné, nájemní vztah nezaniká.


04

K 1.10.2016 je nájemce povinen zaplatit částku 21.673,- Kč
(slovy: dvacetjednatisícšestsetsedmdesát tři korun českých) – výpočet viz příloha č. 2,
převodem na účet pronajímatele vedený u České národní banky,
číslo účtu : 90018-3723001/0710
variabilní symbol : 2010452

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne

.....
Státní pozemkový úřad
ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
pronajímatel


Jan Beřák
nájemce


Za správnost: Ing. Helena Chromčáková

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace.....
ID registrace.....
Registraci provedl.....

V.....dne.....

.....
Podpis odpovědného zaměstnance

Příloha k nájemní smlouvě č. 20N04/52

Berák Jan

Variabilní symbol: 2010452

Uzavřeno: 26.3.2004

Roční nájem:

K Žebračce 107

Datum tisku: 26.9.2016

Účinná od: 1.4.2004

26 944 Kč

Prosenice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Prosenice										
	247	4	0	2	2	10 002	152 300	2 697	2,2	903,66
								2 697		903,66
Proseničky										
	779	0	0	2	2	10 002	159 200	22 396	2,2	7 843,98
část	1 130	0	0	2	7	10 002	159 200	2 574	2,2	901,52
	1 152	0	0	2	2	10 002	159 200	8 803	2,2	3 083,16
část	1 182	0	0	2	7	10 002	159 200	1 488	2,2	521,16
	1 243	0	0	2	2	10 002	159 200	13 511	2,2	4 732,09
	1 244	0	0	2	2	10 002	159 200	5 175	2,2	1 812,49
	1 245	0	0	2	2	10 002	159 200	3 401	2,2	1 191,17
								57 348		20 085,57
CELKEM:								60 045		20 989 Kč

004

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 20N04/52

Datum tisku: 26.9.2016

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Vydané parcely								
Prosenice								
260	2	0	2	987	1.8.2014	12.11.2015	42	37,95
260	26	0	2	1 803	1.8.2014	12.11.2015	42	69,32
260	27	0	2	2 003	1.8.2014	12.11.2015	42	77,01
260	30	0	2	1 967	1.8.2014	12.11.2015	42	75,63
260	47	0	2	4 352	1.8.2014	12.11.2015	42	167,33
278	21	0	2	2 222	1.8.2014	12.11.2015	42	85,43
13 334								512,69
Proseničky								
398	0	0	2	2 176	12.12.2005	12.11.2015	42	87,46
399	0	0	2	2 069	12.12.2005	12.11.2015	42	83,16
4 245								170,61
17 579								683,30
Stávající parcely								
Prosenice								
247	4	0	2	2 697	1.8.2014		366	903,66
2 697								903,66
Proseničky								
779	0	0	2	22 396	12.12.2005		366	7 843,98
1 130	0	0	2	2 574	1.6.2011		366	901,52
1 152	0	0	2	8 803	12.12.2005		366	3 083,16
1 182	0	0	2	1 488	1.6.2011		366	521,16
1 243	0	0	2	13 511	12.12.2005		366	4 732,09
1 244	0	0	2	5 175	12.12.2005		366	1 812,49
1 245	0	0	2	3 401	12.12.2005		366	1 191,17
57 348								20 085,56
60 045								20 989,22
CELKEM:				77 624				21 672,52

04

