**Smlouva na provádění pravidelného servisu vzduchotechnického zařízení**

v objektu: **SPŠ stavební, Plzeň, Chodské nám. 2**

**Zhotovitel: Objednatel:**

**KLIMATON s.r.o. Střední průmyslová škola stavební, Plzeň, Chodské nám. 2**

Letkovská 42, 326 00 Plzeň Chodské náměstí 1585/2, 30100, Plzeň

DIČ CZ45354405 DIČ CZ49778064

osoba oprávněná k jednání: p. Šárka Bazalová, tel. 777 484 941

**uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku mezi:**

1. **Předmět plnění a rozsah díla**

Provádění pravidelných kontrolních a servisních prohlídek, údržby a případných oprav vzduchotechnického zařízení.

Servisní práce zahrnují provedení následujících činností:

* 1. prohlídka a seřízení vzduchotechnického zařízení
     1. utažení spojů
     2. kontrola těsnosti skříně
     3. volnost běhu ventilátoru
     4. kontrola napnutí a opotřebení klínových řemenů

dle požadavků dodavatele zařízení 2 x ročně

* 1. kontrola ohřívacího dílu
     1. dle požadavků dodavatele zařízení 2 x ročně
  2. pravidelná výměná filtrů dle potřeby
  3. kontrola měření a regulace
     1. chod čerpadel
     2. funkce trojcestných směšovacích ventilů
     3. funkce servopohonů klapek
     4. funkce čidel teploty
     5. jistící a spínací prvky v rozvaděči

dle požadavků dodavatele zařízení 1 x ročně

Součástí pravidelných servisních prací nejsou opravy závad vzniklých neodborným zacházením, svévolným zničením, neoprávněným nebo neodborným zásahem třetích osob, požárem, explozí apod., zanedbání údržby dle návodu.

Přesný termín bude dohodnut předem, na základě písemného požadavku na email: [klimaton@klimaton.cz](mailto:klimaton@klimaton.cz) , nejpozději však 10 pracovních dnů od objednávky.

1. **Povinnosti objednatele**

Objednatel se bude o zařízení starat jako dobrý hospodář (jednotky a filtry pravidelně čistit, v případě vzniku závady okamžitě informovat zhotovitele)

1. **Povinnosti zhotovitele**
   1. Zhotovitel vystaví po provedení prací montážní list, který mu potvrdí zástupce objednatele.
   2. Zhotovitel povede příslušné agendy požárně bezpečnostních zařízení
   3. Zhotovitel se zavazuje rovněž provádět opravy a ostatní činnost v rámci servisu na vyžádání objednatele.
   4. Zhotovitel nastoupí k opravě v případě nahlášení poruchy nejpozději do 10 pracovních dnů od jejího nahlášení. Objednatel nahlásí závadu jmenovitě jedné z níže uvedených osob:

Jana Milá tel. 721 323 734

Ing. Miroslav Hokr tel. 602 418 721

Jan Císař tel. 602 151 049

a zároveň e-mailem na adresu [klimaton@klimaton.cz](mailto:klimaton@klimaton.cz)

(v případě uzavření smlouvy s kratší nástupní dobou na opravu, tj. 2 pracovní dny, bude stanovena paušální měsíční částka 1300,- Kč bez DPH)

* 1. Zhotovitel provede opravu v nejkratším možném termínu v závislosti na rozsahu nutné opravy v návaznosti na dodávku náhradních dílů.
  2. V případě opravy a prací nad rámec rozsahu uvedeném v čl. I vystaví po provedení prací montážní list, který mu potvrdí zástupce objednatele. Kopii montážního listu přiloží k daňovému dokladu.

1. **Cena servisních prací a způsob placení**
   1. ~~Cena servisních prací dle článku II včetně zajištění nástupu na případnou opravu do dvou pracovních dnů od nahlášení je stanovena dohodou~~

**~~1300,- Kč / měsíčně~~**

* 1. ~~Cena případných oprav bude účtována částkou 420,- Kč/ hod. Cestovné na mimozáruční opravy bude účtováno částkou 9,- Kč/km a doba strávená na cestě částkou 250,- Kč/hod.~~
  2. Ceny servisních čiností:
     1. cena servisních prací: 450,-Kč / hod
     2. kontrola požární klapky nebo požárního stěnového uzávěru, ventilu 450,-Kč / ks
     3. cena náhradních dílů dle skutečnosti
     4. náklady na dopravu servisního technika 9,- Kč / km , 250 Kč / hod.

K dohodnuté ceně bude účtována daň z přidané hodnoty dle platných předpisů

* 1. Splatnost faktur je 14 dnů od jejich odeslání zhotovitelem.
  2. V případě nezaplacení faktury v tomto termínu bude objednateli účtován úrok z prodlení ve sjednané výši 0.1 % za každý den prodlení.
  3. Smluvní pokuta za prodlení s plněním povinnosti dodat činí 0.1 % z ceny prací za každý den prodlení.
  4. Faktury budou zasílány elektronicky na adresu:

**Závěrečná ustanovení**

Jakákoliv změna smlouvy je možná pouze písemně ve formě dodatku k této smlouvě.

Pokud v této smlouvě není uvedeno jinak, řídí se právní vztahy, práva a povinnosti jejích účastníků příslušnými ustanoveními **§** 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

1. **Platnost smlouvy**

Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 28.2.2019 s tím, že nebude-li písemně vypovězena, tak se prodlužuje na dobu neurčitou. Výpovědní lhůta 3 měsíce. Počíná běžet od následujícího měsíce po doručení.

V Plzni dne 28.2.2018

....................................................... .........................................................

za zhotovitele za objednatele

Jana Milá Ing. Ivana Raunerová