

SMLOUVA O DÍLO č. 01/18

uzavřená dle ustanovení § 536 a násl.zák.č.513/91 mezi

I. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL : **Hlavní město Praha**
Mariánské náměstí 2,
110 00 Praha 1
IČ: 00064581
DIČ: CZ00064581
bankovní spojení: PPF banka a.s.
číslo účtu : 49023-5157998/6000
v zastoupení:
SOLID a.s.
Na Příkopě 12/853
110 00 Praha 1
IČ: 00507351
DIČ: CZ00507351
zastoupený: ing. Jaroslav Svoboda, prokurista

ZHOTOVITEL : **Josef Brožík instalatérství**
Soukenická 17 Praha 1 110 00
zastoupený : Josef Brožík
IČ: 12625680
DIČ: CZ480427211
bankovní spojení: ČSPO Praha 1
číslo účtu : 1938837359/0800

II. MÍSTO KONÁNÍ

Bubenské nábřeží 13/306, Praha 7
budova č. 24, přízemí a první patro

III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Odstranění havárie vody.

Výměna porézního a zarostlého vnitřního vodovodu studené, teplé a cirkulační vody včetně kulových uzávěrů, gebo-spojek, zástříků, nástěnek, mosazných tvarovek, tepelné izolace potrubí a úchytů potrubí. Vysazení odboček, propojení, dočasné uzátkování, pročištění a propláchnutí stávajícího vodovodu. Uzavření a otevření vody v domě s následným pročištěním zařizovacích předmětů. Demontáž a zpětná montáž sprchových baterií s úpravou instalace. Provedení prací bouracích, zazdívacích, sádkartonářských, izolaterských, obkladačských a úklidových souvisejících s výše uvedeným popisem. Napytlování, vynesení, naložení a odvoz sutí a demontovaného vodovodu na skládku.

IV. ČAS PLNĚNÍ

Termín zahájení: **březen 2018**

Termín ukončení: **15 dní od zahájení prací**

V. CENA DÍLA

1) Cena díla je tvořena dle zákona 526/1990 o cenách, dohodou o smluvní ceně bez DPH
175.781,- Kč

slovy: stosedmdesátpěttisícsemdsetosmdesátjednakorunčeských

Dle zákona 235/2004 Sb. §92a, §92e je příjemce plnění povinen doplnit a přiznat DPH.

- 2) V případě, kdy dojde ke změně požadavků objednatele na rozsah nebo změnu prací či materiálu bude tato skutečnost řešena dodatkem ke smlouvě o dílo č.01/18.
- 3) Veškeré vícepráce musí být odsouhlaseny zástupcem objednatele ve stavebním deníku.

VI. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

- 1) Objednatel uhradí jedinou fakturu po předání a převzetí prací, případně po odstranění vad a nedodělků.
- 2) Objednatel si vyhrazuje právo vrátit neuhrazenou fakturu zhotoviteli do 14 dnů od vystavení v případě, že bude obsahovat nesprávné cenové nebo identifikační údaje.

VII. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 1) Poskytne na provedené práce záruku v délce 24 měsíců ode dne převzetí a předání prací.
- 2) Penále za oprávněnou reklamaci činí 0,5 % z ceny provedené práce. Toto penále však zhotovitel neplatí, jestliže reklamovanou závadu bezplatně odstraní do 10 ti dnů od uplatnění reklamace objednatelem.
- 3) Pro případ prodlení zhotovitele s ukončením prací sjednává se smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny nedokončeného díla za každý kalendářní den z prodlení.
- 4) Zhotovitel se zavazuje zachovávat na stavbě čistotu a pořádek.
- 5) Zhotovitel po dokončení prací vyklidí veškeré prostory, které uvede do původního stavu.
- 6) Zhotovitel doloží fakturované částky zjišťovacím protokolem – soupisem provedených prací na základě konstrukce nabídkové ceny.

VIII. POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 1) V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za každý kalendářní den z prodlení 0,5 % z ceny neuhrazené faktury.
- 2) Objednatel zajistí zpřístupnění všech dotčených prostor v takovém rozsahu, aby šly plynule a nerušeně provádět stavební práce.

3) Po dobu prací poskytne objednatel zhotoviteli na vlastní náklady stávající zdroj elektrické energie a vody.

IX. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 1) Objednatel souhlasí s prováděním prací i v době pracovního volna a klidu, pokud se nebude jednat o práce, které by svým hlukem narušily klid v domě.
- 2) Dílo bude dodáno fyzickým předáním na místě samém včetně vystavení protokolů:
Zápis o předání a převzetí prací.
Tlaková zkouška vnitřního vodovodu.
Zkouška těsnosti izolace.
Čestné prohlášení o shodě materiálu.
Prohlášení o likvidaci suti.

X. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 1) Smlouva zanikne : a) Splněním dodávky.
b) Dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem.
c) Odstoupením od smlouvy v případě, že jedna strana závažným způsobem porušuje povinnosti stanovené touto smlouvou.
- 2) Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve třech exemplářích, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

V Praze dne: 07. 03. 2018


.....
za objednatele

SOLID[®]
a.s.
SPRÁVA NEMOVITOSTÍ
Praha 1, Truhlářská 33
Tel.: 221 778 930


BROŽÍK JOSEF 
INSTALATÉRSTVÍ
Soukenická 17, Praha 1
IČO: 12625680 DIČ: CZ480427211
mob.: 739 376 744; 603 838 605
za zhotovitele

21