

Návrh cenové kalkulace na vypracování PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE STAVBY a IČ:

Identifikace stavby: **Objekt Tererovo nám.921/3, Olomouc, Nová ulice**

– stavební úpravy se změnou užívání

Místo stavby : k.ú. Nová ulice , č.parc. 1048

Cena projekčních prací dle sazebníku UNIKA /2016/ - pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností :

Stavební náklady bez DPH : 2 242 000,-

Kategorie stavby : pásmo III , výchozí cena pro výpočet ceny – 2,2 mil.

Základní honorář : **cena min.** 227 500,-

cena max. 266 700,-

Cena průměrná pro výpočet jednotlivých fází PD ... 247 100,-

Zajištění podkladů	 3 %	7 400,-
Dokumentace pro stavební povolení včetně IČ	 23 + 2 %	61 800,-
Dopracování dokumentace pro provedení stavby	 24 %	59 300,-

PD včetně vyřízení stavebního povolení a provedení stavby celkem dle UNIKY 2016 128 500,-

A VČETNĚ DOKUMENTACE PRO VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ.

Cena dokumentace dle skutečných nákladů

Zaměření stávajícího stavu + průzkum objektu	13 000,-
Stavební část ŠD včetně PBRŠ	36 000,-
Doplnění PD o výkladec sousední prádelny	6 000,-
Zdravotní instalace (voda a kanalizace)	3 500,-
Vytápění	3 500,-
Vzduchotechnika	2 500,-
Silnoproudá elektroinstalace	5 000,-
Studie umělého osvětlení	2 500,-
Slaboproudá elektroinstalace	6 000,-
Statické posouzení	3 000,-
Celkový rozpočet a výkaz výměr	8 500,-
Zajištění stanovisek KHS, HZS	3 000,-
Vyřízení stavebního povolení	4 000,-
Digitalizace projektu pro výběrové řízení	1 500,-

Cena celkem 98 000,- nejsem plátcem DPH

Sleva proti cenikové sazbě : celkem cca 24 %

Ing. **ZELENKOVÁ Simona** , ČKAIT 1201212 Tř.17.listopadu 43, Olomouc , tel. 777 270927, IČO 45190631
Leden 2018

Ing. **SIMONA ZELENKOVÁ**
projektová činnost ve výstavbě
779 00 OLOMOUČ, Tř. Míru 103
tel. 585 224 833, 777 270 927
IČ: 45190631

