



Smlouva o dílo

Č.zadavatele: 2017-5

Č.zhotovitele: SDI/2618-841/TC/26/18/04

SMLOUVA O DÍLO

Název: Městská část Praha - Lysolaje

IČO: 002 31 207

DIČ: CZ00231207

Sídlo: Kovářenská 8/5, Praha - Lysolaje, 165 00

Zástupce: Ing. Petr Hlubuček, starosta

(dále jen „Objednatel“)

a

Společnost: STRABAG a.s.

IČO: 60838744

DIČ: CZ60838744

Sídlo: Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 150 00

Zástupce: Ing. Jan Černý, technický vedoucí oblasti, v plné moci
Ing. Michael Procházka, ekonomický vedoucí oblasti,
v plné moci

Zápis v OR, sp.zn.: Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze, oddíl B, vložka 7634



(dále jen „**Zhotovitel**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o dílo

(dále jen „**Smlouva**“)

1. Obecná ustanovení

- 1.1. Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem příslušných oprávnění nezbytných k řádnému plnění této Smlouvy a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl Dílo (jak je definováno níže) dle této Smlouvy a je tak způsobilý jej splnit.
- 1.2. Smluvní strany konstatují, že nabídku Zhotovitele ze dne _10.1.2018_ podanou v zadávacím řízení vyhlášeném dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „**ZZVZ**“) na zadání veřejné zakázky „Revitalizace Denkrovy pískovny“, vybral Objednatel, jako zadavatel, jako nabídku nejvhodnější dle ust. § 122 ZZVZ a to rozhodnutím ze dne 1.2.2018.
- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že je schopný Dílo (jak je definováno níže) dle této Smlouvy provést v souladu s touto Smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má značný zájem na dokončení Díla (jak je definováno níže) ve sjednané době plnění, za sjednanou cenu a způsobilého k účelu sjednanému touto Smlouvou.
- 1.4. V souladu s § 43 odst. 1. zák. č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, bylo uzavření této Smlouvy schváleno zastupitelstvem Městské části Praha – Lysolaje na 22. schůzi zastupitelstva dne 29.1. 2018 usnesením č. 2/22/2018.

2. Předmět Smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas, ke sjednanému účelu, na svůj náklad a na své nebezpečí vykácení dřevin, terénní úpravy (včetně odvodu odpadů), navezení ornice a výsadbu nové zeleně na pozemcích parc. č. 473/1, 473/2, 473/3, 472/1 v katastrálním území Lysolaje nacházející se na území Prahy, tak jak je specifikováno v čl. 3 této Smlouvy (dále jen „**Dílo**“), a Objednatel se zavazuje dokončené Dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu, to vše za podmínek sjednaných touto Smlouvou.
- 2.2. Zhotovitel splní závazek založený touto Smlouvou tím, že řádně a včas provede Dílo a splní ostatní povinnosti vyplývající z této Smlouvy.
- 2.3. Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení Díla až do jeho předání.



3. Specifikace a vymezení Díla

- 3.1. Předmětem Díla je kompletní provedení první fáze A, tak jak je specifikováno v projektové dokumentaci vypracované Projektovými ateliéry Dobrovského, se sídlem Dobrovského 1076/36, Praha 7, 170 00, a výkresovou dokumentaci, která spolu s projektovou dokumentací tvoří přílohu č. 6 této Smlouvy (dále „**projektová dokumentace**“), aby bylo možné bez jakýchkoliv dodatečných úprav či prací zahájit výstavbu v rámci ETAPY C.
- 3.2. Zhotovitel prohlašuje, že se s obsahem projektové dokumentace zevrubně seznámil, prozkoumal ji s odbornou péčí a shledal, že tato je provedena řádně a je dostatečným podkladem pro provedení Díla odpovídajícího zde sjednaným parametrům a dostatečně specifikuje veškeré práce nutné pro provedení Díla.
- 3.3. Zhotovitel přesto prohlašuje, že jako předmět Díla v rámci celkové Ceny sjednané v čl. 6 této Smlouvy provede i takové práce či dodávky, které sice nejsou výslovně v projektové dokumentaci specifikovány, ale jejichž provedení je nezbytné k řádnému užívání Díla k vymezenému účelu.
- 3.4. Zhotovitel se před podpisem této Smlouvy seznámil, prohlédl a prozkoumal:
- 3.4.1. staveniště a jeho okolí, přístupem na staveniště,
 - 3.4.2. s veřejnoprávními povoleními k provedení Díla,
 - 3.4.3. technickou dokumentaci k Dílu,
 - 3.4.4. obstaral si veškeré informace o rizicích a jiných okolnostech, které by mohly mít vliv na provádění Díla.
- 3.5. Objednatel se zavazuje, že provedené Dílo převezme poté, co bude dokončeno v souladu s touto Smlouvou a že zaplatí smluvně dohodnutou cenu. Závazek Zhotovitele zahrnuje veškeré úkony a výkony, které jsou pro realizaci jeho části potřebné. K tomu patří veškeré nezbytné přípravné, projekční a vedlejší výkony. Součástí plnění je také dokumentace skutečného provedení Díla a veškeré doklady týkající se Díla potřebné ke kolaudaci, popř. užívání Díla, a to vše za podmínek dohodnutých touto Smlouvou, v souladu s vyhodnocením veřejné zakázky.
- 3.6. Součástí předmětu Díla je také:
- 3.6.1. zajištění nebo provedení všech geodetických prací, a to zejména výškového a směrového vytýčení stavby v místě provedení Díla a současně i zaměření Díla v průběhu jeho provádění, zpracování veškerých dokladů o vytyčení základních směrových a výškových bodů stavby a jejich stabilizaci pro účely kolaudačního řízení, je-li to nezbytné;
 - 3.6.2. geodetické zaměření skutečného provedení Díla, zpracování a ověření geometrických plánů;
 - 3.6.3. zajištění vytýčení všech sítí od jejich správců, včetně aktualizace vyjádření a provedení případných kopaných sond dle požadavku správců sítí, je-li to nezbytné;
 - 3.6.4. zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádné provedení Díla včetně jeho údržby, odstranění a likvidace;



- 3.6.5. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu;
- 3.6.6. vyklizení a úklidu staveniště dle této Smlouvy; uvedení pozemků a komunikací případně dotčených výstavbou do původního stavu, nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení;
- 3.6.7. provedení opatření při realizaci Díla vyplývající z umístění a návaznosti Díla a zohledňující tyto skutečnosti;
- 3.6.8. komunikace a plochy v okolí místa provádění Díla lze využít jako skládky materiálu po písemné dohodě s Objednatелеm;
- 3.6.9. prostor místa provádění Díla nelze bez dalšího opatření a předchozího písemného souhlasu Objednatеле vyúžít k umístění sociálního a hygienického zařízení Zhotovitele;
- 3.6.10. dodání podkladů pro zhotovení projektové dokumentace skutečného provedení Díla ve třech (3) vyhotoveních v tištěné podobě a v elektronické podobě;
- 3.6.11. zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;
- 3.6.12. splnění požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb;
- 3.6.13. účast na pravidelných kontrolních dnech stavby, účast při případných jiných kontrolách stavby a jejího financování;
- 3.6.14. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla;
- 3.6.15. zřízení, odstranění, oplocení a ostraha staveniště, včetně zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění Díla a uvedení do původního stavu po dokončení Díla;
- 3.6.16. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch či zábor veřejného prostranství včetně úhrady poplatků a nájemného s tím spojených; bude-li třeba k provedení Díla;
- 3.6.17. průběžný odvoz stavebního odpadu vzniklého při realizaci Díla a dalšího odpadu vzniklého v souvislosti s realizací Díla, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. převedení těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, včetně zápisu do stavebního deníku;
- 3.6.18. zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků;
- 3.6.19. případná dopravní omezení včetně jejich projednání, zajištění stanoveného dopravního značení včetně jeho umístění a případných objízdných tras;



- 3.6.20. zřízení, rozvody, spotřeba a provoz přípojek médií a energií během provádění Díla;
 - 3.6.21. zajištění a provedení všech předepsaných a nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání Díla, včetně vystavení nutných protokolů, atestů, případně jiných právních nebo technických dokladů, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Díla vše v českém jazyce;
 - 3.6.22. zajištění přejímajícího řízení a převímky Díla; a
 - 3.6.23. pořízení průběžné fotodokumentace Díla a její uložení na datovém nosiči.
- 3.7. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází v úvahu při provádění Díla dle této Smlouvy, budou pro realizaci Díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

4. Doba plnění a harmonogram plnění

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje Dílo provést řádně v jednotlivých etapách. Jednotlivé dílčí etapy, včetně lhůt k plnění a předpokládaného termínu realizace jsou nastaveny následovně:
- 4.1.1. vykácení dřevin, předpokládaný termín plnění 3/2018. Zhotovitel provede základní vyčištění plochy staveniště, urovnání ploch pro umístění zařízení staveniště, umístí na staveništi potřebné stroje pro provedení Díla. Následně v rámci uvedené etapy provede kompletní vykácení náletových dřevin a jejich zpracování za podmínek dle této Smlouvy.
 - 4.1.2. terénní úpravy a modelace terénu, stabilizace a zhutnění podkladu svahů a plochy pro hřiště a stavby dle podmínek uvedených v této Smlouvě, předpokládaný termín plnění 4/2018 až 7/2018 (doba plnění 3 měsíce),
 - 4.1.3. navezení a rozprostření ornice, předpokládaný termín plnění 8/2018 až 10/2018 (doba plnění dva měsíce),
 - 4.1.4. výsadba nové zeleně a vinohradu, předpokládaný termín plnění 11/2018 (doba plnění jeden měsíc), včetně péče o zeleň 12/2018 až 11/2019 (doba plnění jedenáct měsíců).
- 4.2. Zhotovitel zahájí dílčí etapy plnění Díla na základě písemné výzvy Objednatele. Součástí výzvy k zahájení plnění první dílčí etapy Díla bude i výzva k předání a převzetí staveniště. Objednatel je oprávněn zahájení provádění jednotlivých etap Díla měnit, případně dodatečně provedení Díla rozdělit na jiné dílčí etapy, případně doplnit dodatečnou etapu. Objednatel je oprávněn měnit rozsah Díla. V případě dílčí změny v rozsahu Dílu bude změna vyznačena ve stavebním deníku a potvrzena podpisem obou smluvních stran.
- 4.3. Zhotovitel bere na vědomí, že zahájení plnění je podmíněno řádným dokončením zadávacího řízení. Nebude-li Zhotovitel vyzván k převzetí staveniště a zahájení prací dle Smlouvy nejpozději ve lhůtě do 6 měsíců ode dne uzavření Smlouvy, je Objednatel i



Zhotovitel oprávněn od Smlouvy odstoupit, a to bez jakýchkoliv nároků na úhradu ušlého zisku či jakýchkoliv nákladů.

- 4.4. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným dokončením a protokolárním předáním předmětu Díla Objednateli. Dílo se považuje za řádně dokončené, bude-li předvedena jeho způsobilost sloužit sjednanému účelu, bude bez vad a budou-li k němu ze strany Zhotovitele poskytnuta další plnění dle této Smlouvy, zejména bude-li k němu dodána dokumentace a další doklady vyžadované touto Smlouvou v průběhu provádění Díla či při jeho předání.

5. Místo provádění Díla

- 5.1. Místem plnění je na pozemcích parc. č. 473/1, 473/2, 473/3, 472/1 v katastrálním území Lysolaje nacházející se na území Prahy, blíže viz projektová dokumentace.

6. Cena za Dílo a platební podmínky

- 6.1. Smluvní strany se dohodly na této výši ceny za Dílo:

- 6.1.1. **Cena bez DPH = 27.953.901,- Kč** (slovy: dvacet sedm milionů devět set padesát tři tisíc devět set jedna korun českých)
- 6.1.2. **DPH ve výši 21% = 5.870.319,- Kč** (slovy: pět milionů osm set sedmdesát tisíc tři sta devatenáct korun českých)
- 6.1.3. **Cena včetně DPH ve výši = 33.824.220,-Kč** (slovy: třicet tři milionů osm set dvacet čtyři tisíc dvě stě dvacet korun českých)

(dále též „**Cena**“). Cena je stanovena dle výkazu výměr, který je uveden v příloze č. 1 této Smlouvy.

- 6.2. Cena za provedení Díla vztahující se k předmětu Díla jeho rozsahu a způsobu provedení, tak, jak je sjednáno v době uzavření Smlouvy, byla sjednána jako cena nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané touto Smlouvou.
- 6.3. Objednatelům nebudou na Cenu poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění Díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly na hrazení Ceny postupně na základě daňových dokladů, které budou vystavovány do pěti (5) pracovních dnů ode dne předání příslušné části Díla dle odst. 13.1 této Smlouvy.
- 6.4. Do pěti (5) pracovních dnů ode dne ukončení příslušné části Díla dle odst. 13.1 této Smlouvy předá Zhotovitel Objednateli daňový doklad, k němuž musí být připojen zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek provedených v členění po položkách dle výkazu výměr oceněný v souladu se Smlouvou odsouhlasený technickým dozorem Objednatelů. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu odsouhlaseném technickým dozorem Objednatelů.
- 6.5. Daňový doklad bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že



daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli, aniž se tak dostane do prodlení. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad - lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu Objednateli.

- 6.6. Není-li dohodnuto jinak, je splatnost daňových dokladů smluvními stranami dohodnuta na 30 (slovy: třicet) kalendářních dní ode dne řádného předání faktury Zhotovitelem Objednateli. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené Objednatelům odepsána z účtu ve prospěch účtu Zhotovitele uvedeného v záhlaví této Smlouvy.
- 6.7. Pro ocenění ev. víceprací se použijí přednostně jednotkové ceny v té výši, kterou použil Zhotovitel pro sestavení nabídkové ceny. Nebudou-li práce či věci použité k provedení Díla, které jsou předmětem víceprací, ohodnoceny (oceněny) v rozpočtu Zhotovitele, budou se oceňovat dle ceníku společnosti URS se sídlem _____, aktuálních v době ocenění snížené o 20 %, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě zadávání jakýchkoliv víceprací se bude vždy postupovat v souladu se ZZVZ.

7. Součinnost smluvních stran

- 7.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci Díla dle podmínek stanovených touto Smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této Smlouvy.
- 7.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně zbývajícím smluvním stranám. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 7.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této Smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto Smlouvou pro naplnění Smlouvy, k ochraně Objednatel před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne Objednateli, zástupci Objednatel jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění Díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

8. Prohlášení Zhotovitele, oprávnění Objednatel

- 8.1. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou Díla s místem provádění Díla, že jsou mu známy veškeré technické kvalitativní a jiné podmínky provádění Díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení Díla nezbytné. Potvrzuje, že prověřil podklady a příkazy které obdržel od Objednatel do uzavření této Smlouvy, že je shledal vhodnými, že sjednané podmínky pro provádění Díla včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny



vpředu uvedené podmínky a okolnosti. Zhotovitel na základě vpředu uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí zkušeností, podkladů a příkazů splní závazek založený touto Smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné, než dohodnuté součinnosti. Jestliže se později v průběhu provádění Díla bude Zhotovitel dovolávat nevhodnosti příkazů nebo věcí předaných Objednatelům bylo pro tento případ dohodnuto, že je povinen prokázat, že tuto nevhodnost nemohl zjistit do uzavření Smlouvy, jinak odpovídá za vady Díla způsobené nevhodností příkazů nebo věcí.

- 8.2. Před nástupem na staveniště Zhotovitel zajistí prokazatelně školení všech vlastních i smluvních pracovníků svých poddodavatelů z předpisů bezpečnosti práce min. v takovém rozsahu jako byl seznámen on před předáním pracoviště.
- 8.3. Zhotovitel zajistí dodržování zákona 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, především se zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po celou dobu přípravy a realizace Díla v případě, že bude Objednatelům ustanoven. Současně je Zhotovitel povinen zavázat k této součinnosti všechny své poddodavatele prací a činností souvisejících s přípravou a realizací Díla.
- 8.4. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli bezodkladně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí:
 - 8.4.1. jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele,
 - 8.4.2. vstup Zhotovitele do likvidace; a/nebo
 - 8.4.3. změny v majetkové struktuře Zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk; a/nebo
 - 8.4.4. rozhodnutí o provedení přeměny Zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy dlužníka či provedení jiných organizačních změn; a/nebo
 - 8.4.5. omezení či ukončení výkonu činnosti Zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem této Smlouvy; a/nebo
 - 8.4.6. všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků Zhotovitele vůči Objednateli vyplývajících z této Smlouvy či s touto smlouvou souvisejících; a/nebo
 - 8.4.7. rozhodnutí o zrušení Zhotovitele.
- 8.5. V případě porušení povinností ustanovení dle odst. 8.4. Smlouvy je Objednatel oprávněn od této Smlouvy bez dalšího odstoupit.
- 8.6. Objednatel je oprávněn:
 - 8.6.1. sám či prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění Díla a uvádění dokončeného Díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování Díla; všichni účastníci této Smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly,



- 8.6.2. sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění Díla kontrolně-technický dozor Objednatele a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění Díla upozorní zápisem ve stavebním deníku,
- 8.6.3. provádět prostřednictvím koordinátora BOZP kontrolu dodržování bezpečnosti práce a ukládat nápravná opatření a sankce při zjištění jejich porušení,
- 8.6.4. zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené době, může Objednatel odstoupit od Smlouvy, vedl-li by postup Zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení Smlouvy,
- 8.6.5. osoba vykonávající kontrolně-technický dozor je oprávněna dát pracovníkům Zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení Díla, je-li ohrožena bezpečnost Díla, život nebo zdraví osob pracujících na Díle při provádění Díla či třetích osob,
- 8.6.6. stanoví-li Smlouva, že Objednatel zkontroluje předmět Díla na určitém stupni jeho provádění, Zhotovitel pozve Objednatele ke kontrole, a to písemně, 10 pracovních dní předem. Nepozve-li jej sjednaným způsobem a ve sjednané lhůtě nebo pozve-li jej ve zjevně v nevhodné době, umožní Objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené.
- 8.7. Technický dozor nesmí vykonávat Zhotovitel ani osoba s ním jakkoli propojená.
- 8.8. Zhotovitel se zavazuje uchovat veškerou dokumentaci související s realizací Díla včetně účetních dokumentů nejméně 10 let od předání a převzetí Díla. Pokud obsahuje právní předpis lhůtu delší, potom platí tato zákonná lhůta.
- 8.9. Pro případ kontroly, která bude prováděna u Objednatele v souvislosti s Dílem, je Zhotovitel povinen předložit veškeré doklady vyžádané kontrolním orgánem, a to kdykoliv, i po ukončení splnění závazku založeného touto Smlouvou. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů. Pro případ porušení povinnosti dle bodu 8.7 a 8.8 této Smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 50.000,- Kč.
- 8.10. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči Objednateli třetím osobám bez písemného souhlasu Objednatele.

9. Stavební deník

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště Objednatelem Zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle ust. § 157 Stavebního zákona. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený Zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací podzhotovitelů. Pokud bude Dílo rozděleno na dva či více samostatných celků, bude na každý samostatný celek vedený stavební deník zvlášť, a to pouze po předchozí domluvě s Objednatelem. Do stavebního deníku bude Zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění



podmínek této Smlouvy, změny harmonogramu postupu prací dle této Smlouvy. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době, kdy budou na staveništi přítomni zástupci Zhotovitele nebo jiné Zhotovitelem pověřené osoby. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel při převjímacím řízení Objednateli.

- 9.2. Stavební deník dle předchozího odstavce Smlouvy vede Zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí Ing. Jan Černý, č. autorizace 22827. V případě změny osoby Zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.
- 9.3. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici Objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.
- 9.4. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píše do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
- 9.5. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce Objednatele bezodkladně předávat Objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.
- 9.6. Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle této Smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran.

10. Staveniště a jeho zařízení

- 10.1. Objednatel protokolárně předá Zhotoviteli staveniště na základě písemné výzvy. O předání staveniště Objednatelem Zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven Zhotovitelem ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Staveništěm se pro účely této Smlouvy rozumí místo určené ke Zhotovení Díla dle této Smlouvy, a projednané ve smyslu podmínek stavebního povolení a této Smlouvy. Staveniště je vymezeno projektem organizace výstavby zpracovaným Zhotovitelem. Součástí předání staveniště není zabezpečení dodávky elektrické energie, vody a možnosti používání WC. Zhotovitel si toto zajišťuje sám.
- 10.2. Předání staveniště ze strany Objednatele bude provedeno formou předání dokladů o staveništi. Dokladem o předání těchto dokumentů bude společný zápis o předání a převzetí staveniště. Současně budou Zhotoviteli předána tři paré projektové dokumentace. Jedno kompletní paré projektové dokumentace bude trvale a nepřetržitě k dispozici na staveništi.
- 10.3. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen pravidelně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabraňovat jejich



pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně Díla.

- 10.4. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu Díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
- 10.4.1. zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
 - 10.4.2. zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací Díla a za osazení případného dopravního značení; a
 - 10.4.3. provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele, likvidací a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti Zhotovitele v souladu s právními předpisy.
- 10.5. Zhotovitel až do konečného předání staveniště po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.
- 10.6. Zhotovitel po celou dobu realizace Díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy včetně předpisů na ochranu životního prostředí.
- 10.7. Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, včetně zajištění energií potřebných k provádění prací dle této Smlouvy, na vlastní účet.
- 10.8. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu Objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništěm související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
- 10.9. Staveniště bude vyklizeno a bude proveden závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné do 10 pracovních dnů od předání a převzetí Díla. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.

11. Podmínky a způsob provádění Díla

- 11.1. Zhotovitel postupuje při provádění Díla samostatně, Objednatel má však právo dávat Zhotoviteli příkazy ohledně provádění Díla, kterými je Zhotovitel vázán.



- 11.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu Objednatel k provedení Díla předal, nebo příkazu, který mu Objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče. Překáží-li nevhodná věc nebo příkaz v řádném provádění Díla, Zhotovitel je v nezbytném rozsahu přerušit až do výměny věci nebo změny příkazu; trvá-li Objednatel na provádění Díla s použitím předané věci nebo podle daného příkazu, má Zhotovitel právo požadovat, aby tak Objednatel učinil v písemné formě – pokud Zhotovitel bude postupovat podle tohoto ujednání, nemá Objednatel právo z vady Díla vzniklé pro nevhodnost věci nebo příkazu. Lhůta stanovená pro dokončení Díla se prodlužuje o dobu přerušením vyvolanou. Zhotovitel má právo na náhradu nákladů spojených s přerušením Díla nebo s použitím nevhodných věcí do doby, kdy jejich nevhodnost mohla být zjištěna. Trvá-li Objednatel na provedení Díla podle zjevné nevhodného příkazu nebo s použitím zjevně nevhodné věci i po Zhotovitelově upozornění, může Zhotovitel od Smlouvy odstoupit.
- 11.3. Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedených v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění Díla veškeré účinné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené Smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**stavební zákon**“) a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na případné výrobky, které budou zabudovány do Díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude Objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo Zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy. Při aplikaci materiálů či instalaci zařízení bude Zhotovitel postupovat vždy v souladu s technickými pokyny a specifikacemi výrobců daných materiálů a zařízení.
- 11.4. Pro Dílo použije Zhotovitel jen materiály a výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence Díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Tyto materiály musí odpovídat technickým specifikacím uvedeným v projektové dokumentaci.
- 11.5. Zhotovitel je povinen při provádění Díla průběžně prověřovat vhodnost projektové dokumentace stavby a další dokumentace a dokumentů, podle kterých je dle Smlouvy vymezen předmět a rozsah Díla a podle kterých je povinen Dílo včetně prováděcí projektové dokumentace provést zejména prověřovat, zda jsou v souladu s právními předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a to před započítím prací, výkonů a služeb na Díle a je povinen neprodleně písemně na nevhodnost dokumentů uvědomit Objednatele ve smyslu ust. § 2594 občanského zákoníku. Stejným způsobem je Zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své dodavatele), které v souladu se Smlouvou použije ke splnění svého závazku.
- 11.6. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění Díla tak, aby provádění Díla:



- 11.6.1. v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění Díla vymezeného dle této Smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
- 11.6.2. neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
- 11.6.3. nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a
- 11.6.4. bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem Zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce poddodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného Díla jako celku zabezpečí Zhotovitel odpovědnou osobou – autorizovanou osobou v oboru pozemní stavby ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb. – o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení Díla a po dokončení Díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu.
- 11.7. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, která nemá zapsány ve svém obchodním rejstříku nebo živnostenském listě, provede poddodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí.
- 11.8. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této Smlouvy, a to včetně záruky za náhradu škody způsobené poddodavatelem třetí osobě.
- 11.9. Zhotovitel není oprávněn pověřit prováděním Díla žádného dalšího poddodavatele, než ty, které jsou uvedeny v příloze č. 4 této Smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Porušení této povinnosti Zhotovitele je podstatným porušením Smlouvy. Zhotovitel není oprávněn na část plnění Díla, konkrétně pak část týkající se zemních prací, provedení mlatových komunikací a provedení opěrné gabionové stěny dle projektové dokumentace, užít poddodavatele a zavazuje se uvedené práce zajistit sám, svými vlastními kapacitami.
- 11.10. Dochází-li ke změně poddodavatele, jehož prostřednictvím prokazoval Zhotovitel kvalifikační předpoklady, které požadoval Objednatel v zadávací dokumentaci, je Zhotovitel povinen nahradit takového poddodavatele pouze takovým novým subjektem, který rovněž splňuje prokazovanou část kvalifikačních předpokladů.
- 11.11. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace Díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení Díla, a to včetně geodetického zaměření. Zhotovitel je povinen předat Objednateli geometrický plán k odsouhlasení. Zhotovitel je povinen po odsouhlasení geometrického plánu Objednatelem zajistit jeho potvrzení na místně příslušném katastrálním úřadě. Zhotovitel je povinen nejpozději při přejímacím řízení předat Objednateli tři (3) paré projektové dokumentace se zakreslením skutečného provedení Díla v tištěné a elektronické podobě. Digitalizovaná podoba dokumentace skutečného provedení



včetně geometrického plánu Díla bude Objednateli předána ve formátu .dwg a .pdf, a dgn.

- 11.12. Zhotovitel je povinen po dobu provádění Díla až do jeho řádného protokolárního předání Objednateli o výškové a směrové body řádně pečovat a odpovídá za jejich přesnost a ochranu proti poškození. Konečná zaměření se Zhotovitel zavazuje předat Objednateli v digitalizované podobě a na nosiči dat CD a současně v listinné podobě jako součást předávacího protokolu, na základě kterého dochází k předání Díla;
- 11.13. Zhotovitel je povinen v případě provádění zakrývaných částí Díla písemně a prokazatelně vyzvat Objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň tři pracovních dní; a v případě, že Objednatel kontrolu provedených částí Díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí; Zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li Zhotovitel povinnost informovat Objednatele o zakrývání částí Díla, je povinen na žádost Objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
- 11.14. Zjistí-li Zhotovitel při provádění Díla skryté překážky týkající se místa, kde má být Dílo provedeno, znemožňující provést Dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu Objednateli a navrhne jim změnu Díla. Do dosažení dohody o změně Díla může jeho provádění přerušit. Nedohodnou-li se strany na změně Smlouvy v přiměřené lhůtě, může kterákoli z nich od Smlouvy odstoupit. Zhotovitel má právo na cenu za část Díla provedenou do doby, než překážku mohl při vynaložení potřebné péče odhalit.
- 11.15. Pro účely kontroly průběhu provádění Díla se budou konat kontrolní dny. Kontrolní dny se na staveništi budou konat každý týden (tzn. 1 x týdně) nebude-li smluvními stranami domluveno jinak, v případě menší technické náročnosti provedených prací jsou možné po delší době dle dohody smluvních stran. Kontrolní dny organizuje technický dozor Objednatele. Závěry kontrolního dne musí mít písemnou podobu, budou podepsány zástupci smluvních stran a jsou pro všechny smluvní strany závazné.
- 11.16. Kontrolních dnů se budou účastnit zástupci Zhotovitele, zástupce Objednatele, technický dozor Objednatele a další přizvané osoby v souladu se stavebním zákonem a zákonem č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o BOZP**“). Při kontrolním dnu bude předloženo k nahlédnutí zejména:
- 11.16.1. stavební deník,
 - 11.16.2. doklady dle zákona o BOZP, vztahující se k Dílu,
 - 11.16.3. seznam dokladů a rozhodnutí stavebních orgánů k Dílu,
 - 11.16.4. seznam dokumentace stavby, změny, doplňky.
- 11.17. Zhotovitel je povinen zanést záznamy z kontrolního dne do stavebního deníku.
- 11.18. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění Díla. Jestliže Objednatel zjistí, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se Smlouvou, má právo požadovat, aby Zhotovitel na své náklady odstranil zjištěné vady a Dílo prováděl v souladu se Smlouvou.



- 11.19. Zajištění bezpečnosti práce a bezpečnosti uživatelů přilehlých komunikací a způsob její kontroly se řídí obecně závaznými předpisy. V případě, že v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude zapotřebí umístit nebo přemístit dopravní značky podle příslušných právních předpisů, zabezpečí tyto úkony na své náklady Zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za správné umístění, přemisťování a údržbu dopravních značek v průběhu provádění Díla.
- 11.20. Objednatel požaduje, aby nejpozději k datu předání Díla Zhotovitel provedl a předal veškeré potřebné zkoušky, včetně dokladů, zejména prohlášení o shodě použitých výrobků, certifikáty, atesty, revizní zprávy, zaměření stavby skutečného provedení stavby, projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby, doklad o likvidaci odpadu, případné další požadované doklady.
- 11.21. Zhotovitel bere na vědomí, že přístup na místo plnění Díla je možný výhradně přes městskou část Lysolaje, kde jsou objekty určené k bydlení. V rámci provádění Díla, které zahrnuje manipulaci s materiálem, zeminou, odpadem na staveništi nebo z něj, je Zhotovitel povinen dodržovat podmínky uvedené v této Smlouvě, zejména pak:
- 11.21.1. Zhotovitel je povinen při pohybu na území městské části Lysolaje pohybovat se zvýšenou opatrností ve vztahu k pohybu chodců a vozidel.
- 11.21.2. Zhotovitel je povinen zajišťovat provoz z/na staveništi v souvislosti manipulací s materiálem, zeminou, odpadem výhradně za podmínek uvedených v zásadách organizace výstavby, jež jsou součástí projektové dokumentace. Zhotovitel bere výslovně na vědomí, že veškerý stavební materiál musí být dopravován pouze schválenými dopravními trasami nákladními automobily s maximální celkovou hmotností 18 tun a max. 3 nápravami.
- 11.22. Práce a konstrukce, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je Objednatel oprávněn prověřit a dát písemný souhlas s jejich zakrytím zápisem ve stavebním deníku. Toto prověření provede technický dozor Objednatele nebo Objednatelem pověřená osoba. Zhotovitel má povinnost Objednatele vyzývat prostřednictvím zápisů ve stavebním deníku ke kontrole těchto prací a konstrukcí minimálně 5 pracovních dnů před tím, než tato skutečnost nastane. Pokud po uplynutí této doby Objednatel kontrolu ani zápis neprovede je Zhotovitel po provedení fotodokumentace oprávněn tyto práce a konstrukce zakrýt a pokračovat v realizaci Díla. Pokud Zhotovitel nebude Objednatele o této skutečnosti informovat, může Objednatel požadovat dodatečnou kontrolu. Zhotovitel nese všechny náklady s tímto spojené.

12. Záruka za jakost zkoušky Díla

- 12.1. Zhotovitel se zavazuje, že po záruční dobu bude Dílo provedené dle této Smlouvy způsobilé ke smlouvenému účelu, tj. že bude prosté vad, bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN, pravomocného stavebního povolení na provedení Díla a této Smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost:



- 12.1.1. provedení Díla v délce 60 měsíců – tato doba běží ode dne předání jednotlivých etap Díla Zhotovitelem;
- 12.1.2. výjimku z této záruční doby činí záruční doby pro dodávku zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, tyto se sjednávají v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
- 12.2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle odst. 12.1. této Smlouvy vady Díla u Zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada Díla, nebo alespoň způsob, jakým se projevuje a určen nárok Objednatele z vady Díla, případně požadavek na způsob odstranění vad Díla, a to včetně termínu pro odstranění vad Díla Zhotovitelem. Dle dohody smluvních stran má Objednatel právo:
- 12.2.1. na odstranění vady dodáním nové věci i bez vady nebo dodáním chybějícího plnění,
- 12.2.2. na odstranění vady opravou věci,
- 12.2.3. na přiměřenou slevu z ceny.
- Výše uvedené nároky je Objednatel oprávněn uplatnit bez ohledu na to, zda vadné plnění je podstatným či nepodstatným porušením Smlouvy. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění. Tuto volbu může měnit i bez souhlasu Zhotovitele.
- 12.3. Zhotovitel se zavazuje dostavit k projednání reklamace do tří pracovních dnů, nebude-li stanoven jiný termín. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin, bude-li to v daném případě technicky možné, od okamžiku oznámení vady Díla či jeho části zahájit odstraňování vady Díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li Zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, nejpozději však do 15 dnů ode dne nahlášení vady (v případě havarijního stavu způsobujícího nemožnost užívání Díla se Zhotovitel zavazuje provést do 48 hodin od nahlášení závady taková opatření, aby bylo možné předmět Díla provizorně nebo omezeně užívat od doby odstranění závady).
- 12.4. V případě odstranění vady Díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) Objednatelem. Záruční doba je shodná jako v odst. 12.1. této Smlouvy. Po dobu od nahlášení vady Díla Objednatelem Zhotoviteli až do řádného odstranění vady Díla Zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
- 12.5. Smluvní strany se dohodly, že:
- 12.5.1. neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady Díla či jeho části ve lhůtě dle odst. 12.3. této Smlouvy; a/nebo
- 12.5.2. nezahájí-li Zhotovitel odstraňování vad Díla v termínech dle odst. 12.3. této Smlouvy či neprovede tam popsaná provizorní opatření; a/nebo
- 12.5.3. oznámí-li Zhotovitel Objednateli před uplynutím doby k odstranění vad Díla, že vadu neodstraní; a/nebo



12.5.4. je-li zřejmé, že Zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky Díla či jeho části ve lhůtě stanovené Objednatelům přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků Díla neodstraní;

má Objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění Zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči Zhotoviteli oprávnění, aby mu Zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou Objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky Objednatelů vzniklé vůči Zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady Díla a dále nároky Objednatelů účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčena.

- 12.6. Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od Smlouvy.
- 12.7. O reklamačním řízení budou Objednatelům pořizovány písemné zápisy ve dvojnásobném vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

13. Předání a převzetí Díla

- 13.1. Zhotovitel bude Dílo provádět v následujících částech, a to:
- 13.1.1. v rámci první části provede Zhotovitel část Díla dle odst. 4.1.1, 4.1.2 a 4.1.3 této Smlouvy,
- 13.1.2. v rámci druhé části provede Zhotovitel část Díla dle odst. 4.1.4 této Smlouvy.
- 13.2. Nejpozději na poslední den, kdy má Zhotovitel dle této Smlouvy příslušnou část Díla dle předchozího odstavce dokončit a předat Objednateli, svolá přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve Zhotovitel Objednatelům písemným oznámením, které musí být doručeno Objednateli alespoň deset pracovních dnů předem. V případě, že nebude Objednateli řádně a včas doručena výzva k účasti na přejímacím řízení, může dojít k přejímacímu řízení nejdříve po uplynutí desátého pracovního dne ode dne doručení písemné výzvy k zahájení přejímacího řízení.
- 13.3. K předání příslušné části Díla Zhotovitelem Objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu vyhotoveného Zhotovitelem (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto Smlouvou či obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. V průběhu přejímacího řízení Zhotovitel předvede Objednateli způsobilost části Díla sloužit svému účelu a prokáže tak, že příslušná část Díla je dokončena a je způsobilá k převzetí Objednatelům. Dle dohody smluvních stran je Objednatel oprávněn odmítnout převzetí příslušné části Díla i pro ojedinělé drobné vady definované v ust. § 2628 občanského zákoníku.
- 13.4. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku příslušné části Díla, místo provedení části Díla a zhodnocení jakosti části Díla a vyjádření Objednatelů, zda je část Díla způsobilá sloužit svému účelu a zda příslušnou část Díla přejímá či nikoliv a z jakého důvodu část Díla nepřejímá. Pokud budou zjištěny vady nebránící užívání a provozování příslušné části Díla, a Objednatel s těmito vadami část Díla převezme, bude protokol obsahovat soupis těchto zjištěných vad části Díla a lhůty pro odstranění



těchto vad. Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a jeden Objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.

- 13.5. Zhotovitel doloží Objednateli před zahájením přejímacího řízení dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, deník víceprací, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do příslušné části Díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení příslušné části Díla a dodávek podle projektové dokumentace a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů provádějících, a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. Dokumentaci skutečného provedení Díla (nebo jeho části) v grafické a digitální podobě je povinen Zhotovitel předat ve třech vyhotoveních Objednateli při předání Díla (nebo jeho části). V případě, že nedojde k předložení a předání Objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se Dílo (případně jeho část) za řádně ukončené.
- 13.6. Dílo, jako celek, se považuje za předané po předání poslední jeho části, a to za podmínek uvedených výše. Skutečnost, že Dílo je dokončeno, tedy že je schopno sloužit svému účelu, prokazuje Zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady Objednateli. Ke dni zahájení přejímacího řízení poslední části Díla musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění Díla, včetně provedeného Díla v souladu s touto Smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se Dílo za řádně ukončené a Objednatel není povinen poslední část Díla převzít. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je Zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění Díla do předchozího stavu.
- 13.7. V případě oprávněného odmítnutí převzetí Díla Objednatelem veškeré náklady související s opakovanou přejímkou jdou k tíži Zhotovitele.

14. Úrok z prodlení, smluvní pokuta

- 14.1. Pro případ porušení níže uvedených smluvních povinností dohodly strany Smlouvy ve smyslu ustanovení § 2048 občanského zákoníku níže uvedené smluvní pokuty. Strany této Smlouvy se dohodly, že závazek zaplatit smluvní pokutu nevylučuje právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje. Pohledávka Objednatele na zaplacení smluvní pokuty může být započítána s pohledávkou Zhotovitele na zaplacení Ceny.
- 14.2. Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro provedení Díla v termínu dle této Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny, a to za každý i započatý den prodlení. Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli veškeré náklady jakkoli spojené s činností technického dozoru stavebníka, autorského dozoru a koordinátora BOZP, v případě že tyto Objednateli vzniknou v souvislosti s prodlením Zhotovitele s provedením Díla.



- 14.3. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo Dílo převzato v termínu dle Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý den a případ prodlení a vadu zvlášť.
- 14.4. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle Smlouvy nebo stanovenou Objednatelům je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 2.000,- Kč za každý den a případ prodlení - u každé vady zvlášť.
- 14.5. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti uklidit a vyklidit staveniště a upravit všechny plochy v souladu s projektovou dokumentací tak, jak je sjednáno touto Smlouvou, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 20.000,- Kč za každý den prodlení.
- 14.6. V případě, že Zhotovitel poruší povinnost zakotvenou v odst. 11.21.2 této Smlouvy (provoz z/na staveniště), zaplatí smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč při každém porušení této povinnosti.
- 14.7. V případě, že Zhotovitel neuzná reklamaci, která se ukáže být reklamací oprávněnou, je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 50.000,- za každou reklamaci.
- 14.8. Pro případ prodlení Objednatel se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle Smlouvy vznikl Zhotoviteli nárok na jeho úhradu nebo poskytnout jiné peněžité plnění, sjednaly strany této Smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,05 % z částky, s jejímž zaplacením bude Objednatel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 14.9. Zhotovitel je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu v případě zjištění nedodržení podmínek a pravidel BOZP, PO a ŽP dle platných právních předpisů. Výše smluvní pokuty je 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ. Za každé další opakované porušení pravidel BOZP, PO a ŽP je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý jednotlivý případ. Úhradu takové pokuty je oprávněn uložit Zhotoviteli krom Objednatel též jím pověřený koordinátor BOZP.
- 14.10. Zhotovitel je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu v případě porušení povinnosti dle odst. 8.4. této Smlouvy. Výše smluvní pokuty je 50.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ.
- 14.11. Celková výše smluvních pokut stanovená dle tohoto článku nepřesáhne 20 % z Ceny bez DPH.
- 14.12. Smluvní strany mohou v odůvodněných případech po dohodě od výše uvedených smluvních pokut ustoupit.
- 14.13. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do dvaceti jednoho dne (21) od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

15. Odstoupení od Smlouvy

- 15.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato Smlouva. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupení od



Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od Smlouvy, zejména ujednání týkajících se volby práva, záruk, řešení sporů mezi smluvními stranami. Smluvní strany této Smlouvy se dohodly, že podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména:

- 15.1.1. Zhotovitel nezahájí provádění Díla, nepokračuje s prováděním Díla, nebo přeruší provádění Díla před jeho dokončením na dobu delší než 30 dnů a důvody tohoto stavu nejsou na straně Objednatele,
 - 15.1.2. Zhotovitel je v prodlení oproti harmonogramu dle čl. 4 této Smlouvy a termínům, stanoveným na kontrolních dnech stavby o 30 dnů a to natolik, že podle odůvodněného názoru Objednatele nebude Dílo dokončeno ve smluvním termínu, nebo tento stav brání v postupu prací Objednatele nebo jeho jiných Zhotovitelů,
 - 15.1.3. Zhotovitel provádí Dílo v zásadním rozporu se Smlouvou, pokyny Objednatele, stavebním povolením, projektovou dokumentací, technickými normami, nebo obecně závaznými předpisy, a nezjedná i po písemné výzvě Objednatele nápravu,
 - 15.1.4. Zhotovitel závažným způsobem nebo opakovaně nedodržuje některý ze svých závazků podle této Smlouvy,
 - 15.1.5. jestliže Zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku 17. této Smlouvy či jinak poruší ustanovení článku 17. této Smlouvy, a/nebo
 - 15.1.6. jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele,
 - 15.1.7. Zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
 - 15.1.8. Zhotovitel uzavřel Smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této Smlouvy na třetí osobu; a/nebo
 - 15.1.9. Zhotovitel porušil některou ze svých povinností uvedených v článku 11. této Smlouvy; a/nebo
 - 15.1.10. Zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle odst. 8.2. této Smlouvy a/nebo se ukáže nepravdivým, neúplným či zkresleným některé z prohlášení Zhotovitele dle odst. 8.1. této Smlouvy, nebo
 - 15.1.11. Zhotovitel nesplní povinnost udržovat bankovní záruku za řádné plnění a pojištění po dobu plnění Smlouvy.
- 15.2. V případě odstoupení od této Smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran je Zhotovitel povinen do 4 pracovních dnů vyklidit staveniště a předat Objednateli veškerou dokumentaci související s prováděním Díla.



- 15.3. V případě odstoupení od této Smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle této Smlouvy k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:

15.3.1. částky součtu dílčích plateb ceny za provedení Díla dle této Smlouvy Objednatelem Zhotoviteli; a

15.3.2. částky ceny věcí, které Zhotovitel k provedení Díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy vlastnictvím Objednatele, a to v cenách dle této Smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle oceněného výkazu výměr, uvedeného v příloze č. 1 této Smlouvy.

Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do třiceti dnů (30) ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě. Objednatel je oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli náklady a škody, které mu vzniknou nesplněním závazku Zhotovitele.

16. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

- 16.1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do předání řádně dokončeného Díla Objednateli a řádného odevzdání staveniště Objednateli nebezpečí škody nebo zničení stavby a jiné nebezpečí na:

16.1.1. Díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech, a

16.1.2. plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništěm nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání Díla jako celku a řádného odevzdání staveniště Objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.

- 16.2. Zhotovitel nese do doby řádného protokolárního předání Díla Objednateli nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení Díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím Díla a které jsou, či byly, použity k provedení Díla, kterými jsou zejména:

16.2.1. zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo

16.2.2. pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení Díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo

16.2.3. ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění Díla či jeho části.

- 16.3. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které Zhotovitel sám či Objednatel opatřil za účelem provedení Díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby protokolárního předání řádně dokončeného Díla, popř. u věcí, které je Zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení.

- 16.4. Zhotovitel rovněž odpovídá Objednateli za škodu způsobenou osobami, které ke splnění této Smlouvy použil.



- 16.5. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného Díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení Díla, od okamžiku jejich zabudování do Díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel takto vlastnictví mohl nabývat. Splnění této povinnosti Zhotovitele je zajištěno zárukou za provedení Díla. V případě porušení tohoto ustanovení je Objednatel oprávněn již bez dalšího od Smlouvy odstoupit.
- 16.6. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány a nestaly se součástí Díla, zůstávají ve vlastnictví Objednatele, resp. Objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je Objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu Objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání Díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této Smlouvy.

17. Pojištění

- 17.1. Zhotovitel se zavazuje, že předloží Objednateli při uzavření Smlouvy pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetí osobě ve výši min. 30.000.000,- Kč. Veškeré náklady spojené se zřízením pojistné smlouvy musí být zahrnuty do nabídkové ceny Zhotovitele, její dodatečné navýšení z titulu požadovaného pojištění Díla není přípustné.
- 17.2. Zhotovitel se zavazuje, že předloží Objednateli při předání a převzetí staveniště stavebně-montážní pojištění ve výši odpovídající výši nabídkové ceny Zhotovitele pokrývající zejména ztrátu či odcizení uskladněného materiálu. Veškeré náklady spojené se zřízením pojistné smlouvy musí být zahrnuty do nabídkové ceny Zhotovitele, její dodatečné navýšení z titulu požadovaného pojištění Díla není přípustné.
- 17.3. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z pojistných smluv pro něj plynoucí a udržovat pojištění dle ustanovení odst. 17.1. a 17.2. této Smlouvy po celou dobu plnění Díla. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře Zhotovitel nejpozději do sedmi dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v kopii Objednateli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání Díla Objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.

18. Bankovní záruka

- 18.1. Obecné podmínky zajištění závazků formou bankovních záruk:
- 18.1.1. Jakákoliv bankovní záruka poskytnutá podle podmínek této Smlouvy musí být vydána bankou ve smyslu zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**banka**“).
- 18.1.2. Poskytnutím bankovní záruky se rozumí předání originálu záruční listiny obsahujícího náležitosti dohodnuté v této Smlouvě Objednateli. V případě, že Objednatel odmítne vystavenou bankovní záruku z důvodu, že neobsahuje náležitosti dle této Smlouvy, je Zhotovitel v prodlení s předáním bankovní záruky.



- 18.1.3. V záruční listině musí být vždy uvedeno, že žádná změna, dodatek či jakákoliv úprava podmínek této Smlouvy nezbavuje banku jakékoliv odpovědnosti vyplývající z bankovní záruky a banka se předem zříká nároku na oznámení takové změny, dodatku nebo úpravy.
- 18.1.4. Bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, banka nesmí být oprávněna uplatnit vůči Objednateli žádné námitky a požadovaná částka musí být vyplacena na první žádost bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání.
- 18.1.5. Nejpozději 10 dní před datem, kdy má být příslušná bankovní záruka poskytnuta, doloží Zhotovitel Objednateli návrh textu záruční listiny k odsouhlasení. Objednatel je povinen text záruční listiny odsouhlasit, resp. sdělit své připomínky ve lhůtě 7 dnů ode dne, kdy návrh textu záruční listiny obdrží. Toto ustanovení platí pro bod 18.2 a 18.3 této Smlouvy pouze v případě prodlužování platnosti bankovní záruky řádné plnění Díla v době realizace.
- 18.1.6. Veškeré náklady na vystavení bankovních záruk nese Zhotovitel a jsou zahrnuty v Ceně.
- 18.2. Bankovní záruka za kvalitu Díla v záruční době
- Zhotovitel se zavazuje sjednat s bankou smluvní vztah, na základě kterého banka poskytne ve prospěch Objednatele bankovní záruku:
- 18.2.1. banka prohlásí v záruční listině, že uspokojí Objednatele ve výši 2.000.000,- Kč a to v případě, že Zhotovitel poruší závazky vyplývající z této Smlouvy během záruční doby:
- 18.2.1.1. u provedeného Díla v délce 60 měsíců – tato doba běží ode dne předání Díla Zhotovitelem;
- 18.2.1.2. výjimku z této záruční doby činí záruční doby pro dodávku zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, tyto se sjednávají v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
- 18.2.2. Zhotovitel se zavazuje Objednateli předat v den protokolárního předání a převzetí Díla originál záruční listiny vystavený bankou ve prospěch Objednatele platný nejméně na 60 kalendářních měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí Díla.
- 18.2.3. Pokud v poslední den záruční doby nebudou uspokojeny nároky Objednatele z titulu odpovědnosti za vady v záruce, bude Zhotovitel povinen dle Smlouvy předložit novou bankovní záruku ve stejné výši a za stejných podmínek jako záruku původní. Tuto novou záruku bude Zhotovitel povinen udržovat až do dne uspokojení všech nároků Objednatele z titulu poskytnuté záruky za jakost, zejména do doby odstranění všech reklamovaných vad.
- 18.3. Záruka za řádné plnění Díla v době realizace

Zhotovitel se zavazuje sjednat s bankou smluvní vztah, na základě kterého banka poskytne ve prospěch Objednatele bankovní záruku:



- 18.3.1. banka prohlásí v záruční listině, že uspokojí Objednatele ve výši 2.000.000,- Kč, a to v případě, že Zhotovitel poruší závazky vyplývající z této Smlouvy během doby provádění Díla;
- 18.3.2. Zhotovitel se zavazuje Objednateli předat originál záruční listiny vystavený bankou ve prospěch Objednatele na dobu realizace Díla. Zhotovitel je povinen udržovat bankovní záruku v platnosti do dokončení Díla dle této Smlouvy. V případě, že z jakýchkoliv důvodů bude tato doba provádění Díla delší, bude Zhotovitel povinen dle Smlouvy předložit novou bankovní záruku ve stejné výši a za stejných podmínek jako záruku původní. Tuto novou záruku bude Zhotovitel povinen udržovat až do dne odstranění všech vad, s nimiž bylo Dílo převzato.
- 18.3.3. Bankovní záruka za řádné plnění Díla v době realizace bude uvolněna v den předání bankovní záruky za jakost Objednateli.

19. Závěrečná ustanovení

- 19.1. Zhotovitel bere na vědomí povinnost Objednatele ve smyslu ust. § 219 ZZVZ a souhlasí s uveřejněním této Smlouvy včetně jejích příloh na profilu zadavatele – Objednatele.
- 19.2. Smluvní strany v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, berou na vědomí, že ve Smlouvě jsou obsaženy příslušné osobní údaje chráněné výše uvedeným zákonem, s jejichž uvedením výslovně souhlasí.
- 19.3. Zhotovitel bere na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, a zavazuje se plnit veškeré povinnosti z uvedeného vyplývající. Současně se Zhotovitel zavazuje v obdobném rozsahu smluvně zavázat také své poddodavatele.
- 19.4. Smluvní strany berou na vědomí, že Městská Část Praha-Lysolaje je povinna poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této Smlouvě byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
- 19.5. Smluvní strany berou na vědomí, že Objednatel je povinen postupem podle zák. č. 340/2015 Sb. ve znění pozdějších předpisů, uveřejnit tuto Smlouvu v registru smluv, který je veden Ministerstvem vnitra, a s jejím uveřejněním podpisem této Smlouvy vyslovují souhlas.
- 19.6. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra České republiky.
- 19.7. Zhotovitel se zavazuje všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly Díla, z jehož prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této Smlouvy, a to podobu danou právními předpisy České republiky k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), nejméně však do roku 2027 a po tuto dobu doklady související s plněním této Smlouvy archivovat.
- 19.8. Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří jako přílohy této Smlouvy:



- 19.8.1. Příloha č. 1: Výkaz výměr
- 19.8.2. Příloha č. 2: Nabídka Zhotovitele
- 19.8.3. Příloha č. 3: Pojištění odpovědnosti za škody vůči třetím osobám a stavebně-montážní pojištění (doloží vybraný účastník před podpisem Smlouvy)
- 19.8.4. Příloha č. 4: Seznam poddodavatelů
- 19.8.5. Příloha č. 5: Kopie bankovní záruky dle bodu 18.3 této Smlouvy- (doloží vybraný účastník před podpisem Smlouvy)
- 19.8.6. Příloha č. 6: Projektová dokumentace vypracovaná Projektovými ateliéry Dobrovského, se sídlem Dobrovského 1076/36, Praha 7, 170 00 v elektronické podobě, aniž by musela být přímo součástí této Smlouvy – doloží vybraný účastník před podpisem Smlouvy
- 19.8.7. Příloha č. 7: Stavební povolení
- 19.9. Nestanoví-li tato Smlouva pro konkrétní případ výslovně jinak, lze ji měnit jen písemným dodatkem, uzavřeným mezi smluvními stranami.
- 19.10. Smluvní strany sjednávají, že právní vztah založený touto Smlouvou se řídí právem České republiky s vyloučením jeho kolizních norem.
- 19.11. Tato Smlouva je sepsána ve dvou (2) stejnopisech. Každá smluvní strana obdrží jeden (1) stejnopis.
- 19.12. Smluvní strany prohlašují, že jsou plně svéprávné k právnímu jednání, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a jsou seznámeny s jejím obsahem, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich vážné a svobodné vůle, dobrovolně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne 28-02-2018

Objednatel:

Městská část Praha - Lysolaje

Ing. Petr Hlubuček, starosta

V Praze dne 28-02-2018

Zhotovitel: **STRABAG a.s.**

Ing. Jan Černý, v plné moci

Ing. Michael Procházka, v plné moci

STRABAG
STRABAG a.s.
Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5
(29)

PLNÁ MOC

Obchodní firma: **STRABAG a.s., IČ 608 38 744**
se sídlem: Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 150 00
registrace: obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7634
jejímž jménem jednají: Ing. Ondřej Novák, předseda představenstva
Ing. Jiří Dynka, člen představenstva

z m o c ň u j e

své zaměstnance

Ing. Jan Černý, narozený 14.04.1970, bytem Mikulovská 74, 323 00 Plzeň - technický vedoucí oblasti**Ing. Michael Procházka, narozený 10.8.1969, bytem Alžírská 6410, Praha 6 - ekonomický vedoucí oblasti****Ing. Pavel Morav, narozený 07.10.1972, bytem Za Příkopem 789, Dolní Břežany, vedoucí OTÚ oblasti**

k zastupování obchodní firmy z titulu výkonu své funkce

- ve všech úkonech při zadávání veřejných zakázek s předpokládanou cenou do 75 mil. Kč (slovy: sedmdesátipětí miliónů korun českých) bez DPH.

Zmocněnci jsou zejména oprávněni podávat a podepisovat nabídky, podávat námítky proti úkonům zadavatele, podávat návrhy na přezkoumání úkonů zadavatele, uzavírat smlouvy, uplatňovat nároky z uzavřených smluv a potvrzovat plnění.

- Dále jsou zmocněnci na základě této plné moci zmocnění k zastupování obchodní firmy STRABAG a.s. při všech jednáních s obchodními partnery, fyzickými a právnickými osobami a případně s dalšími orgány a organizacemi státní správy, pokud to vyžaduje bezprostředně výkon jejich činnosti včetně projednání a podepisování příslušných smluv a dohod, popř. dalších úkonů v obchodních věcech, pokud hodnota jednotlivého úkonu nepřesáhne 75 mil. Kč (slovy: sedmdesátipětí miliónů korun českých) bez DPH.

Zmocněnci jednají a podepisují vždy dva společně.

Tato plná moc se uděluje na dobu určitou do 31.12.2018.

V Praze dne 11. 7. 2018

.....
Ing. Ondřej Novák
předseda představenstva
STRABAG a.s.

.....
Ing. Jiří Dynka
člen představenstva
STRABAG a.s.

Zmocnění přijímám:

.....
Ing. Jan Černý
technický vedoucí oblasti

.....
Ing. Michael Procházka
ekonomický vedoucí oblasti

.....
Ing. Pavel Morav
vedoucí OTÚ oblasti

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : revitalizace bývalé pískovny	JKSO :	Cenová úroveň: 2017/II
Stavba :	Název stavby : Lysolaje-p.č.473/1,473/2,473/3,472/1	SKP :	
Projektant :	Počet m. jednotek - plocha : 23420		
Objednatel :	Náklady na měrnou jednotku : 1 194		
Počet listů :	Zakázkové číslo :		
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :		

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady (ZRN)		Vedlejší rozpočtové náklady (VRN)	
	Dodávka celkem	Ztížené výrobní podmínky [%]	0
	Montáž celkem	Oborová přírážka [%]	0,00
Z	HSV celkem	Přesun stavebních kapacit [%]	0,00
R	PSV celkem	Mimostaveništní doprava [%]	0,00
N	Instalace	Zařízení staveniště [%]	0,00
:	Montáže	Provoz investora [%]	0,00
	ZRN celkem 27 953 901,20	Kompletační činnost [%]	0,00
II:	technologie	Ostatní VRN [%]	0,00
VII:	interiéry	Rezerva [%]	0,00
	ZRN+II+VII		0,00
	ZRN+II+VII+VRN 27 953 901,20	VRN celkem	0,00
Vypracoval		Za zhotovitele	
Jaroslav Hanuš		Jméno :	
Jiří Sedláček		Datum :	
tel. 604 231 730		Podpis :	
Datum : 6. 12. 2017			
		Za objednatele	
		Jméno :	
		Datum :	
		Podpis :	
Základ pro DPH		21,0 % činí :	27 953 901 Kč
DPH		21,0 % činí :	5 870 319 Kč
Základ pro DPH		15,0 % činí :	0 Kč
DPH		15,0 % činí :	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM VČETNĚ DPH:		33 824 220 Kč	

Poznámky :

změna 22. 12. 2017

Stavba : - Lysolaje-p.č.473/1,473/2,473/3,472/1
 Objekt : - revitalizace bývalé pískovny

Cenová úroveň : 2017/II
 Datum zpracování : 12/2017

REKAPITULACE ROZPOČTU

Oddíl	Název oddílu / řemeslného oboru	CENA BEZ DPH		
		Dodávka	Montáž	Celkem
1	Zemní práce		10 146 953,09	
2	Základy a zvláštní zakládání		2 326 611,35	
5	Komunikace		994 662,10	
99	Přesun hmot		21 121,26	
x	Odstranění dřevin		1 389 066,00	
xx	Sadové úpravy - založení		6 752 606,46	
xxx	Kultivace porostu		6 322 880,94	
	STAVEBNÍ ČÁST CELKEM	0,00	27 953 901,20	27 953 901,20

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Poř. čis. pol.	Kód položky	Název položky	M.J.	Množství	CENA				HMOTNOST	
					Dodávka		Montáž		jednotková	celková
					jednotková	celková	jednotková	celková		
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
	oddíl 1	Zemní práce, svahování:								
1	C-122201103-0	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 5000 m3	m3	20 612,200			37,19	766 567,72		
2		- odkop v místě								
3	C-122201109-0	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	10 306,100			4,27	44 007,05		
4	C-120901122-0	Bourání zdíva z betonu prostého prokládaného kamenem v odkopávkách nebo prokopávkách ručně	m3	50,000			437,43	21 871,50		
5	C-997211511-0	Vodorovná doprava suti po suchu na vzdálenost do 1 km	t	10 632,222			27,32	290 472,31		
6		- bourané zdivo + 1/3 "výkopku" - směsný odpad =50*2,4+20612,2*0,3*1,7								
7	C-997211519-0	Příplatek zkd 1 km u vodorovné dopravy suti	t	159 483,330			4,66	743 192,32		
8	C-997013801-0	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	120,000			110,67	13 280,40		
9	C-997013831-0	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	11 680,247			139,79	1 632 781,73		
10		=20612,2*1/3*1,7								
11	C-167101103-0	Nakládání nebo překládání výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	5 316,111			29,03	154 326,70		
12		- překládání 50 % objemu před výjezdem na veřejnou komunikaci								
13										
14	C-162301101-0	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	13 741,467			34,95	480 264,27		
15		- 2/3 objemu - přesun v místě do 200 m pro konstrukci svahů								
16										
17		svahy s geomříží (2/5 objemu zeminy):								
18	C-122101104-0	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 1 a 2 objem přes 5000 m3	m3	4 672,192			37,19	173 758,82		
19		=13741,74*2/5*0,85 - odkop pro uložení geomříže do rostlého terénu - 85 % objemu nových svahů								
20	C-122201109-0	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	2 336,096			7,44	17 380,55		
21	C-919721102-0	Geomříž pro stabilizaci podkladu tkaná z polyesteru podélná pevnost v tahu do 80 kn/m	m2	33 500,000			32,06	1 074 010,00		
22	C-919721103-0	Geomříž pro stabilizaci podkladu tkaná z polyesteru podélná pevnost v tahu do 150 kn/m	m2	14 860,000			68,16	1 012 857,60	0,001	14,860
22	C-171203111-0	Uložení a hrubé rozhrnutí výkopku bez zhutnění v rovině a ve svahu do 1:5	m3	10 168,778			49,65	504 879,83		
23		=13741,47*2/5+4672,19								
24	C-171151101-0	Hutnění boků násypů pro jakýkoliv sklon a míru zhutnění svahu	m2	16 750,000			22,74	380 895,00		
25		50 % plochy geomříže - hutnění po vrstvách po vložení geomříže								
26										
27		svahy bez geomříží (3/5 objemu zeminy):								
28	C-171203111-0	Uložení a hrubé rozhrnutí výkopku bez zhutnění v rovině a ve svahu do 1:5	m3	8 244,882			49,65	409 358,39		
29		=13741,47*3/5								
30	C-171151101-0	Hutnění boků násypů pro jakýkoliv sklon a míru zhutnění svahu	m2	12 562,500			22,74	285 671,25		
31	C-184911311-0	Položení mulčovací textilie v rovině a svahu do 1:5	m2	12 562,500			28,82	362 051,25		
32	H-618940100-1	Sít' kokosová (400 g/m2) 2 x 50 m	m2	12 562,500			24,95	313 434,38		
33										
34	C-122101403-0	Výkopávky v zemníku na suchu v hornině tř. 1 a 2 objem do 5000 m3	m3	3 350,000			71,70	240 195,00		
35	C-162501102-0	Vodorovné přemístění do 3000 m výkopku/sypaniny z	m3	3 350,000			58,25	195 137,50		
36		- těžení a dovoz ornice								
37	C-181202305-0	Úprava pláně na násypch se zhutněním	m2	16 750,000			16,46	275 705,00		
38	C-182301123-0	Rozprostření ornice pl do 500 m2 ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 200 mm	m2	16 750,000			25,01	418 917,50		
39	C-327212111-0	Zdivo opěrných zdí z nepravidelných kamenů na suchu	m3	153,600			2 187,09	335 937,02	2,160	331,776
40		=16*60*0,8*0,2 - vinice								
41	oddíl 1	Zemní práce, svahování celkem						10 146 953,09		
42										
43	oddíl 2	Základy a zvláštní zakládání (plocha sportoviště):								
44	C-226112211-0	Vrty velkopřilové svislé nezapažené d do 650 mm hl přes 5 m hor. i (vývrt použít v místě)	m	328,000			1 068,22	350 376,16		
45	C-211531111-0	Výplň odvodňovacích žebířů nebo tratí vodů kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 63 mm	m3	81,500			1 418,88	115 638,72	1,630	132,845

Poř. čís. pol.	Kód položky	Název položky	M.J.	Množství	CENA				HMOTNOST	
					Dodávka		Montáž		jednotková	celková
					jednotková	celková	jednotková	celková		
46	C-561011111-0	Zřízení podkladu ze zeminy upravené vápnem, cementem, směsnými pojivy tl 150 mm plochy do 1000 m2	m2	5 500,000			137,85	758 175,00		
47	C-564731111-0	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 100 mm	m2	5 500,000			107,67	592 185,00		
48	C-326214111-0	Zdivo z lomového kamene do drátěných košů gabionů s urovnáním hran	m3	98,400			5 185,33	510 236,47	2,185	215,004
49	oddíl 2	Základy a zvláštní zakládání celkem						2 326 611,35		
50										
51	oddíl 5	Komunikace:								
52		pojízdňá komunikace								
53	C-564231111-0	Podklad nebo podsyp ze šterkopísku šp tl 100 mm	m2	520,000			112,38	58 437,60	0,202	105,040
54	R-564750115-0	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl 200 mm	m2	520,000			217,45	113 074,00	0,376	195,520
55	C-564750011-0	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm tl 150 mm	m2	520,000			163,09	84 806,80	0,299	155,480
56	C-589116114-0	Kryt ploch pro tělovýchovu jedno a dvouvrstvý antukový tl do 50 mm	m2	520,000			55,01	28 605,20	0,136	70,720
57	R-916371214-0	Osazení skrytého flexibilního zahradního obrubníku ocelového zarytím včetně začistění	m	500,000			153,78	76 890,00		
58	R-101	Ocelový záhonový obrubník	m	500,000			139,79	69 895,00	0,002	1,000
59	R-102	Dodávka a osazení kotviček ocelových obrubníků - ocel - ocelový trn dl. 400 mm, osadit po 700 mm	ks	715,000			13,98	9 995,70	0,001	0,715
60										
61		komunikace pro pěší								
62	C-564211111-0	Podklad nebo podsyp ze šterkopísku šp tl 50 mm	m2	650,000			53,57	34 820,50	0,101	65,650
63	C-564730011-0	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm tl 100 mm	m2	650,000			117,60	76 440,00	0,199	129,350
64	C-589116114-0	Kryt ploch pro tělovýchovu jedno a dvouvrstvý antukový tl do 50 mm	m2	650,000			52,39	34 053,50	0,136	88,400
65	R-916371214-0	Osazení skrytého flexibilního zahradního obrubníku ocelového zarytím včetně začistění	m	1 300,000			153,78	199 914,00		
66	R-101	Ocelový záhonový obrubník	m	1 300,000			139,79	181 727,00	0,002	2,600
67	R-102	Dodávka a osazení kotviček ocelových obrubníků - ocel - ocelový trn dl. 400 mm, osadit po 700 mm	ks	1 860,000			13,98	26 002,80	0,001	1,860
68								994 662,10		
69	oddíl 5	Komunikace celkem								
70										
71	oddíl 99	Přesun hmot:								
72	C-998222012-0	Přesun hmot pro tělovýchovné plochy	t	1 510,820			13,98	21 121,26		
73	99	Přesun hmot celkem						21 121,26		

Kácení dřevin Lysolaje Pískovna**Investor: MČ PRAHA LYSOLAJE****Rozpočet**

P.č.	kód pol.	Spec	M.J.	Množství	J.C.
1	Odstranění nevhodných dřevin o průměru kmene (krčku) do 100 mm s odklizením vytěžené hmoty do 50 m , výšky nad 1 m bez odstranění pařezu, v rovině nebo na svahu do 1:5	m ²	12 900	44,27	571 083 Kč
2	Odstranění nevhodných dřevin o průměru kmene (krčku) do 100 mm s odklizením vytěžené hmoty do 50 m , výšky nad 1 m bez odstranění pařezu, na svahu přes 1:5 do 1:2	m ²	6 600	65,24	430 584 Kč
3	Odstranění nevhodných dřevin o průměru kmene (krčku) do 200 mm s odklizením vytěžené hmoty do 50 m , výšky nad 1 m bez odstranění pařezu, v rovině nebo na svahu do 1:5	m ²	1 800	80,38	144 684 Kč
4	Odstranění nevhodných dřevin o průměru kmene (krčku) do 100 mm s odklizením vytěžené hmoty do 50 m , výšky nad 1 m bez odstranění pařezu, na svahu přes 1:5 do 1:2	m ²	1 100	101,35	111 485 Kč
5	Pokácení stromu směrově v celku s odřezáním kmene a odvětvením, průměru kmene přes 300 do 400mm	ks	32	174,74	5 592 Kč
6	Pokácení stromu směrově v celku s odřezáním kmene a odvětvením, průměru kmene přes 400 do 500mm	ks	18	232,98	4 194 Kč
7	Pokácení stromu směrově v celku s odřezáním kmene a odvětvením, průměru kmene přes 400 do 500mm	ks	5	349,48	1 747 Kč
8	Vyjednocení a odvětvení tyčoviny pro hatě, o průměru kmeně 70-200mm, pouze z vhodných dřevin (dub, jasan, akát)	m ³	45	174,74	7 863 Kč
9	Drcení ořezaných větví strojně s odvozem drtě do 20 km a se složením, o průměru větví do 100 mm	m ³	320	349,48	111 834 Kč
10					
11				Σ	1 389 066 Kč

Sadové úpravy Lysolaje Pískovna
Investor: MČ PRAHA LYSOLAJE
Rozpočet na realizaci zahrady

Celková plocha řešené zahrady	13 466 m ²
Plocha trávníku	3 426 m ²
Kvetoucí louka extenzivně udržovaná	4 330 m ²
Keře do 1 m výšky	2 552 m ²
Keře nad 1 m výšky	2 018 m ²
Vinice	1140 m ²
Cibuloviny v trávníku	370 m ²

P.č.	kód pol.	Zahradnické práce	M.J.	Množství	J.C.	Celkem
1	C-184802211-0	Chemické odplevelení půdy	m ²	13 466	2,91 Kč	39 186,06 Kč
2		Zemní práce				
3	C-181151312-0	Jemná modelace terénu	m ²	13 466	13,98 Kč	188 254,68 Kč
4	R-100-01	Vytyčení keřových skupin a záhonů	m ²	5195	3,49 Kč	18 130,55 Kč
5		Výsadby stromů				
6	R-100-02	Manipulace s rostlinami	ks	140	58,25 Kč	8 155,00 Kč
7	C-183105223-0	Hloubení jam s objemem 3 m ³ s výměnou půdy	ks	140	1 083,38 Kč	151 673,20 Kč
8	R-100-03	Odstranění a odvoz nežádoucí zeminy (běžné)	m ³	420	757,20 Kč	318 024,00 Kč
9	C-184806111-0	Řez stromů před výsadbou	ks	140	139,79 Kč	19 570,60 Kč
10	C-184102115-0	Výsadba dřevin s balem do prům. 600mm	ks	140	362,29 Kč	50 720,60 Kč
11	R-100-04	Navezení zeminy (mechanizace)	m ³	420	291,23 Kč	122 316,60 Kč
12	R-100-05	Hnojení umělým hnojivem, Sylvamix, bodově	ks	1400	1,16 Kč	1 624,00 Kč
13	R-100-06	Aplikace Ectovitu k vybraným stromům	ks	53	34,95 Kč	1 852,35 Kč
14	R-100-07	Aplikace Symbivitu k vybraným stromům	ks	87	34,95 Kč	3 040,65 Kč
15	R-100-08	Aplikace Plantasorbu ke stromům	ks	140	34,95 Kč	4 893,00 Kč
16	C-184807911-0	Ukotvení dřevin kůly	ks	140	122,32 Kč	17 124,80 Kč
17	C-184501123-0	Zhotovení obalu kmene z juty	ks	140	58,25 Kč	8 155,00 Kč
18	C-184215413-0	Zhotovení závlahové mísy (o průměru přes 1 m)	ks	140	104,84 Kč	14 677,60 Kč
19	C-184911422-0	Mulčování vysazených rostlin	m ²	70	46,60 Kč	3 262,00 Kč
20		Výsadby rostlin (keřů)				
21	R-100-11	Manipulace s rostlinami	ks	7193	2,33 Kč	16 759,69 Kč
22	C-183102133-0	Hloubení jamek s objemem 0,02 - 0,05m ³ s výměnou půdy	ks	2815	87,37 Kč	245 946,55 Kč
23	C-183102134-0	Hloubení jamek s objemem 0,05 - 0,125m ³ s výměnou půdy	ks	678	163,09 Kč	110 575,02 Kč
24	R-100-03	Odstranění a odvoz nežádoucí zeminy (běžné)	m ³	185	757,20 Kč	140 082,00 Kč
25	C-184102112-0	Výsadba dřevin s balem prům. 200-300mm	ks	2815	52,42 Kč	147 562,30 Kč
26	C-184102113-0	Výsadba dřevin s balem prům. 300-400mm	ks	678	92,03 Kč	62 396,34 Kč
27	R-100-09	Navezení zeminy	m ³	185	407,72 Kč	75 428,20 Kč
28	R-100-05	Hnojení umělým hnojivem, Sylvamix, bodově	ks	2815	1,16 Kč	3 265,40 Kč
29	R-100-07	Aplikace Symbivitu ke keřům a vlnu	ks	3486	11,65 Kč	40 611,90 Kč
30	R-100-08	Aplikace Plantasorbu je keřům	ks	3486	11,65 Kč	40 611,90 Kč
31	C-184911422-0	Mulčování vysazených rostlin	m ²	4570	46,60 Kč	212 962,00 Kč
32	C-183211313-0	Výsadba cibulovin	ks	3700	9,32 Kč	34 484,00 Kč
33	C-184911152-0	Mulčování vysazených rostlin štěrkem (vinice)	m ²	625	75,72 Kč	47 325,00 Kč
34	R-100-10	Navezení a rozhrnutí štěrku	m ³	50	524,22 Kč	26 211,00 Kč
35		Trávník - pochozí pěšina na vinici (312 m2)				
36	R-100-09	Navezení a rozhrnutí ornice ručně	t	45	524,22 Kč	23 589,90 Kč
37	C-181151312-0	Příprava půdy - kypření, jemná modelace	m ²	312	23,30 Kč	7 269,60 Kč
38	R-100-11	Výsev, zapravení a uvalení trávníku, zálivka	m ²	312	13,98 Kč	4 361,76 Kč
39	C-185802114-0	Hnojení umělým hnojivem, NPK, plošně	kg	19	34,95 Kč	664,05 Kč
40	C-185802114-0	Aplikace Terracotemu plošně (30g/m2)	m ²	312	2,33 Kč	726,96 Kč
41		Trávník (3 426 m2)				
42	R-100-09	Navezení a rozhrnutí ornice	m ³	411	407,72 Kč	167 572,92 Kč
43	R-100-09	Příprava půdy - kypření, jemná modelace	m ²	3426	20,97 Kč	71 843,22 Kč
44	R-100-11	Výsev, zapravení a uvalení trávníku, zálivka	m ²	3426	13,98 Kč	47 895,48 Kč
45	C-185802114-0	Hnojení umělým hnojivem, NPK, plošně	kg	206	29,12 Kč	5 998,72 Kč
46	R-100-12	Aplikace Terracotemu plošně (30g/m2)	m ²	3426	2,33 Kč	7 982,58 Kč
47		Založení louky (4330 m2)				
48	R-100-09	Navezení a rozhrnutí ornice	m ³	433	407,72 Kč	176 542,76 Kč
49	R-100-09	Příprava půdy - kypření, jemná modelace	m ²	4330	20,97 Kč	90 800,10 Kč
50	R-100-11	Výsev a zapravení, zálivka	m ²	4330	13,98 Kč	60 533,40 Kč
51		Doplňkové práce				
52	C-185804111-0	Ošetření vysazených dřevin ve skupinách	m ²	5195	5,82 Kč	30 234,90 Kč
53	R-185804311-0	Zálivka rostlin	ks	7326	1,16 Kč	8 498,16 Kč

54	R-100-03	Odvoz odpadu (shrabky, kamení)	m³	15	757,20 Kč	11 358,00 Kč
55		Výroba vedení vinice, 9 teras á 2 řady, na připravených terasách z kamených stěn, naplněných uhuťnoulou zemí	bm	640	279,58 Kč	178 931,20 Kč
56					sum	3 069 685,70 Kč
57						
58		Materiál rostlinný	Ks	Specifikace	J.C.	Celkem
59		Stromy				
60	MAT_001	Acer campestre	9	12-14 ZB	3 949,10 Kč	35 541,90 Kč
61	MAT_002	Acer platanoides	18	12-14 ZB	2 982,21 Kč	53 679,78 Kč
62	MAT_003	Amelanchier lamarckii	2	12-14 ZB	9 202,91 Kč	18 405,82 Kč
63	MAT_004	Carpinus betulus	16	12-14 ZB	5 812,98 Kč	93 007,68 Kč
64	MAT_005	Juglans regia	14	12-14 ZB	4 182,08 Kč	58 549,12 Kč
65	MAT_006	Prunus avium	10	12-14 ZB	3 331,69 Kč	33 316,90 Kč
66	MAT_007	Prunus domestica	14	12-14 ZB	3 331,69 Kč	46 643,66 Kč
67	MAT_008	Pyrus communis	6	12-14 ZB	8 142,83 Kč	48 856,98 Kč
68	MAT_009	Quercus petraea	27	12-14 ZB	4 636,40 Kč	125 182,80 Kč
69	MAT_010	Sorbus aucuparia 'Edulis	14	12-14 ZB	4 624,75 Kč	64 746,50 Kč
70	MAT_011	Larix decidua	4	12-14 ZB, 350-400	5 533,39 Kč	22 133,56 Kč
71	MAT_012	Pinus sylvestris	6	12-14 ZB, 125-150	2 469,64 Kč	14 817,84 Kč
72		Keře				
73	MAT_013	Amelanchier lamarckii	9	100-120 PK	121,15 Kč	1 090,35 Kč
74	MAT_014	Amelanchier ovalis	29	80-100 PK	116,49 Kč	3 378,21 Kč
75	MAT_015	Aronia melanocarpa	79	60-80 PK	121,15 Kč	9 570,85 Kč
76	MAT_016	Berberis thunbergii 'Green Carpet'	92	20-30	149,11 Kč	13 718,12 Kč
77	MAT_017	Berberis vulgaris	33	30-40 PK	121,15 Kč	3 997,95 Kč
78	MAT_018	Buddleia davidii	23	40-60	67,57 Kč	1 554,11 Kč
79	MAT_019	Ceanomeles superba	12	40-60	93,19 Kč	1 118,28 Kč
80	MAT_020	Cotoneaster dammerii 'Coral Beauty'	152	20-30	55,92 Kč	8 499,84 Kč
81	MAT_021	Cornus stolonifera 'Flaviramea'	50	60-80 PK	142,12 Kč	7 106,00 Kč
82	MAT_022	Cornus stolonifera 'Kelsey'	132	20-30	100,18 Kč	13 223,76 Kč
83	MAT_023	Cornus mas	19	60-80 PK	72,23 Kč	1 372,37 Kč
84	MAT_024	Cornus sanguinea	42	60-80 PK	51,26 Kč	2 152,92 Kč
85	MAT_025	Cotoneaster salicifolius 'Parkteppich'	223	20-30	55,92 Kč	12 470,16 Kč
86	MAT_026	Crataegus monogyna	18	40-60 PK	51,26 Kč	922,68 Kč
87	MAT_027	Eonymus europaeus	15	40-60 PK	58,25 Kč	873,75 Kč
88	MAT_028	Juniperus communis 'Repandens'	12	20-30	389,08 Kč	4 668,96 Kč
89	MAT_029	Laburnum anagyroides	45	80-100	1 211,52 Kč	54 518,40 Kč
90	MAT_030	Lonicera nitida	106	20-30	69,90 Kč	7 409,40 Kč
91	MAT_031	Phyladelphus coronaria	26	60-80 PK	142,12 Kč	3 695,12 Kč
92	MAT_032	Potentilla fruticosa 'Alba'	33	30-40	55,92 Kč	1 845,36 Kč
93	MAT_033	Potentilla fruticosa 'Goldteppich'	140	20-30	55,92 Kč	7 828,80 Kč
94	MAT_034	Ribes alpinum	85	40-50 PK	69,90 Kč	5 941,50 Kč
95	MAT_035	Ribes alpinum 'Pumilum'	138	30-40 PK	79,21 Kč	10 930,98 Kč
96	MAT_036	Rosa rugosa 'Alba'	58	40-50 PK	53,59 Kč	3 108,22 Kč
97	MAT_037	Rosa rugosa	63	40-60 PK	53,59 Kč	3 376,17 Kč
98	MAT_038	Rosa canina	46	40-60 PK	53,59 Kč	2 465,14 Kč
99	MAT_039	Rosa 'The Fairy'	114	15-20	74,56 Kč	8 499,84 Kč
100	MAT_040	Rosa 'The Lovely Fairy'	55	20-25	74,56 Kč	4 100,80 Kč
101	MAT_041	Spiraea betulifolia	150	20-30	111,83 Kč	16 774,50 Kč
102	MAT_042	Spiraea x bumalda 'Anthony Waterer'	239	30-40	55,92 Kč	13 364,88 Kč
103	MAT_043	Spiraea japonica 'Little Princess'	47	20-30	55,92 Kč	2 628,24 Kč
104	MAT_044	Spiraea x Van Houttei	30	40-60	55,92 Kč	1 677,60 Kč
105	MAT_045	Stephanandra incisa 'Crispa'	194	20-30	55,92 Kč	10 848,48 Kč
106	MAT_046	Staphylea pinnata	19	40-60	484,61 Kč	9 207,59 Kč
107	MAT_047	Symphoricarpos albus	11	40-50	60,58 Kč	666,38 Kč
108	MAT_048	Symphoricarpos x chenaultii 'Hancock'	307	30-50	55,92 Kč	17 167,44 Kč
109	MAT_049	Taxus baccata	35	40-60	235,31 Kč	8 235,85 Kč
110	MAT_050	Taxus baccata 'Repandens'	120	20-30	396,07 Kč	47 528,40 Kč
111	MAT_051	Viburnum lantana	40	60-80 PK	79,21 Kč	3 168,40 Kč
112	MAT_052	Viburnum opulus	72	60-80 PK	58,25 Kč	4 194,00 Kč
113	MAT_053	Viburnum x pragense	19	40-60	442,67 Kč	8 410,73 Kč
114	MAT_054	Weigela 'Piccolo'	36	20-30	60,58 Kč	2 180,88 Kč
115	MAT_055	Prunus triloba, kmínek 120cm	7	150-180 ZB	1 689,14 Kč	11 823,98 Kč
116		Vína				
117	MAT_056	Muller thurgau	52	PK	174,74 Kč	9 086,48 Kč
118	MAT_057	Rulandské modré	78	PK	174,74 Kč	13 629,72 Kč
119	MAT_058	Rulandské šedé	67	PK	174,74 Kč	11 707,58 Kč

120	MAT_059	Svatovavřínecké	52	PK	174,74 Kč	9 086,48 Kč
121			3564		sum	1 015 708,19 Kč
122						
123		Materiál ostatní	M.J.	Množství	J.C.	Celkem
124	H-103641010-1	Zahradní zemina (1449 m3)	t	1739	570,81 Kč	992 638,59 Kč
125	H-252340010-1	Roundup	l	7	1 488,77 Kč	10 421,39 Kč
126	H-103641010-1	Zemina pro závlahové mísy včetně dopravy	t	48	570,81 Kč	27 398,88 Kč
127	MAT_063	Kotvicí materiál (3 kůly, 3 příčky, juta, úvazky)	ks	140	524,22 Kč	73 390,80 Kč
128	MAT_064	Ectovit k vybraným stromům	kg	5	1 649,53 Kč	8 247,65 Kč
129	MAT_065	Symbivit k vybraným stromům	kg	20	279,58 Kč	5 591,60 Kč
130	MAT_066	Plantasorb ke stromům	kg	28	192,21 Kč	5 381,88 Kč
131	MAT_067	Hnojivo - Sylvamix	ks	700	4,66 Kč	3 262,00 Kč
132	H-103911000-1	Mulčovací kůra (stromy)	m ³	8	1 281,42 Kč	10 251,36 Kč
133	MAT_069	Symbivit ke keřům a vínů	kg	110	279,58 Kč	30 753,80 Kč
134	MAT_070	Plantasorb je keřům	kg	72	192,21 Kč	13 839,12 Kč
135	MAT_071	Hnojivo - Sylvamix	ks	4215	3,49 Kč	14 710,35 Kč
136	H-103911000-1	Mulčovací kůra	m ³	366	1 281,42 Kč	468 999,72 Kč
137	H-587651020-1	Štěrka frakce 8-16 mm	m ³	54	1 106,68 Kč	59 760,72 Kč
138	MAT_074	Zemina pro pěšinu vinice včetně dopravy	m ³	38	896,99 Kč	34 085,62 Kč
139	MAT_075	Hnojivo - NPK (vinice)	kg	19	64,07 Kč	1 217,33 Kč
140	H-5724100-1	Travní osivo (vinice)	kg	12	192,21 Kč	2 306,52 Kč
141	MAT_077	Terracotem (vinice)	kg	12	537,03 Kč	6 444,36 Kč
142	MAT_078	Terracotem	kg	103	537,03 Kč	55 314,09 Kč
143	MAT_079	Hnojivo - NPK	kg	206	64,07 Kč	13 198,42 Kč
144	MAT_080	Travní osivo	kg	103	192,21 Kč	19 797,63 Kč
145	H-5724150-1	Osivo	kg	9	5 134,99 Kč	46 214,91 Kč
146	MAT_082	Dubové hranoly vedení, 10x10x300, hoblované, špice, fazety, 270ks	m ³	8,1	22 133,57 Kč	179 281,92 Kč
147	MAT_083	lankové vedení, 2+2 řady, á 640bm	bm	2600	2,91 Kč	7 566,00 Kč
148	MAT_084	zatloukáci kotvy	ks	40	279,58 Kč	11 183,20 Kč
149	MAT_085	opěrná tyčka k sazenicím	ks	270	33,78 Kč	9 120,60 Kč
150	MAT_086	napínací a spojovací materiál	cel	1	25 628,35 Kč	25 628,35 Kč
151					sum	2 136 006,81 Kč
152						
153		Materiál ostatní	M.J.	Množství	J.C.	Celkem
154	R-100-13	Doprava zeminy (1739 t)	kpl.	159	2 329,85 Kč	370 446,15 Kč
155	R-100-14	Doprava kůry (stromy)	kpl.	2	2 329,85 Kč	4 659,70 Kč
156	R-100-15	Doprava kůry	kpl.	20	2 329,85 Kč	46 597,00 Kč
157	R-100-16	Doprava štěrku (po 11 t)	kpl.	8	2 329,85 Kč	18 638,80 Kč
158	R-100-17	Doprava stromů (140 ks)	kpl.	8	3 494,77 Kč	27 958,16 Kč
159	R-100-18	Doprava ostatní (keře, kůly , atd.)	kpl.	1	20 968,65 Kč	20 968,65 Kč
160	R-100-19	Doprava dubových hranolů a materiálu na vedení	kpl.	1	13 979,10 Kč	13 979,10 Kč
161	R-100-20	Doprava osob	kpl.	60	465,97 Kč	27 958,20 Kč
162		Doprava materiálu			sum	531 205,76 Kč
163						
164						
165		Celková cena prací				3 069 685,70 Kč
166		Celková cena rostlin				1 015 708,19 Kč
167		Celková cena materiálu				2 136 006,81 Kč
168		Doprava celkem				531 205,76 Kč
169		Celková cena bez DPH				6 752 606,46 Kč

Sadové úpravy Lysolaje Pískovna
Investor: MČ PRAHA LYSOLAJE

KULTIVACE POROSTU

P.č.	kód pol.	Specifikace práce a materiálu	M.J.	Množství	J.C.	Četnost /rok	Celkem
1		Péče o stromy (140 ks)					
2	C-185802114-0	Přihnojení hnojivem (jaro, podzim)	kg	8,5	25,63	2,0	435,71
3	MAT_101	Hnojivo - NPK	kg	8,5	64,07	2,0	1 089,19
4	R-200-01	Kontrola a doplnění úvazků, kůlů atd.	ks	140	57,08	1,0	7 991,20
5	R-200-02	Ošetření stromů proti chorobám a škůdcům (dle potřeby, počítáno 15%)	ks	21	174,74	1,0	3 669,54
6	MAT_102	Přípravky na ochranu rostlin	ks	21	89,7	1,0	1 883,70
7	C-184911422-0	Doplnění mulčovací kůry. (15 %)	m ²	21	114,16	1,0	2 397,36
8	H-103911000-1	Mulčovací kůra	m ³	1	1 281,42	1,0	1 281,42
9	R-100-14	Doprava kůry	kpl.	1	1 164,92	1,0	1 164,92
10	C-184802211-0	Odplevelení	m ²	140	37,28	20,0	104 384,00
11	C-185804311-0	Zálivka, otáčka s 2m3 vody je 1,5hod ve 2lidech a auto, 200 l / strom	m ³	28	267,93	20,0	150 040,80
12	R-100-20	Doprava osob	den	1	465,97	20,0	9 319,40
13	R-100-03	Odvoz odpadu (tráva, listí, atd.)	m ³	1	873,69	1,0	873,69
14		Celoroční kultivace stromů					284 530,93
15							
16		Péče o keře (5195 m2)					
17	C-185802114-0	Přihnojení hnojivem (jaro, podzim)	kg	311	25,63	2,0	15 941,86
18	MAT_101	Hnojivo - NPK	kg	311	64,07	2,0	39 851,54
19	C-184806111-0	Zpětný řez keřů po výsadbě do 0,5 m	ks	2552	17,47	0,5	22 291,72
20	C-184806111-0	Zpětný řez keřů po výsadbě od 0,5 -1 m	ks	934	29,12	0,5	13 599,04
21	C-184806151-0	Řez keřů, odstranění suchých částí, nevhodných větví, zmlazení (1 x ročně)	m ²	5195	48,93	0,3	76 257,41
22	C-184802211-0	Odplevelení	m ²	5195	11,65	7,0	423 652,25
23	C-184911422-0	Doplnění mulčovací kůry. (15 %)	m ²	800	114,16	1,0	91 328,00
24	H-103911000-1	Mulčovací kůra	m ³	24	1 281,42	1,0	30 754,08
25	R-100-14	Doprava kůry	kpl.	4	1 747,39	1,0	6 989,56
26	C-185811111-0	Shrabání listí (3 x)	m ²	5195	6,21	1,0	32 260,95
27	R-100-20	Odvoz odpadu (shrabky, listí, atd.)	m ³	1	873,69	10,0	8 736,90
28	R-100-03	Doprava osob	den	1	465,97	20,0	9 319,40
29	C-185811111-0	Zálivka, otáčka s 2m3 vody je 1,5hod ve 2lidech a auto, 10 l / m2	m ³	52	267,93	20,0	278 647,20
30		Celoroční kultivace keřů					1 049 629,91
31							
32		Péče o trávník (3426 m2)					
33	C-184802211-0	Chemické odplevelení trávníku (včetně přípravku)	m ²	3426	5,82	0,7	13 957,52
34	C-111151111-0	Pokosení trávníku	m ²	3426	1,51	24,0	124 158,24
35	C-185811111-0	Shrabání listí	m ²	3426	5,82	2,0	39 878,64
36	C-183451311-0	Provzdušnění trávníku	m ²	3426	11,65	1,0	39 912,90
37	C-183552195-0	Hnojení trávníku	m ²	3426	2,33	2,0	15 965,16
38	MAT_102	Hnojivo trávníkové	kg	150	93,19	2,0	27 957,00
39	R-100-20	Odvoz odpadu (shrabky, listí, atd.)	m ³	3	873,69	10,0	26 210,70
40	R-100-03	Doprava osob	den	1	465,97	20,0	9 319,40
41	C-185811111-0	Zálivka, otáčka s 2m3 vody je 1,5hod ve 2lidech a auto, 10 l / m2	m ³	34	267,93	20,0	182 192,40
42		Celoroční kultivace trávníku					479 551,96
43							
44		Péče o louku (4330 m2)					
45	C-111151111-0	Pokosení louky	m ²	4330	6,41	2,0	55 510,60
46	C-183552195-0	Hnojení louky	m ²	4330	2,33	2,0	20 177,80
47	MAT_102	Hnojivo luční	kg	195	93,19	2,0	36 344,10
48	C-185811111-0	Shrabání listí	m ²	4330	5,82	1,0	25 200,60
49	R-100-20	Odvoz odpadu (shrabky, listí, atd.)	m ³	20	873,69	2,0	34 947,60
50	R-100-03	Doprava osob	den	1	465,97	14,0	6 523,58
51	C-185811111-0	Zálivka, otáčka s 2m3 vody je 1,5hod ve 2lidech a auto, 10 l / m2	m ³	43	267,93	10,0	115 209,90
52		Celoroční kultivace louky					293 914,18
53							
54							
55		Celoroční kultivace po dobu 3 let			Údržba za rok	Počet let	Celkem
56		Celoroční kultivace stromů			284 530,93	3,0	853 592,79
57		Celoroční kultivace keřů			1 049 629,91	3,0	3 148 889,73
58		Celoroční kultivace trávníku			479 551,96	3,0	1 438 655,88
59		Celoroční kultivace louky			293 914,18	3,0	881 742,54
60		Celková částka bez DPH			2 107 626,98		6 322 880,94

Příloha A – Obchodní podmínky**ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

pro veřejnou zakázku ve zjednodušeném podlimitním řízení podle zákona č.
134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách s označením

„Revitalizace Denkrovy pískovny“

NABÍDKA

krycí list

Zadavatel:

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA – LYSOLAJE, územně samosprávný celek, IČ: 00231207,

se sídlem Praha – Lysolaje, Kovářenská 8/5, PSČ 165 00

Uchazeč

Obchodní firma :

STRABAG a.s.

Sídlo :

Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 150 00

IČ:

60838744

V případě, že nabídku předkládá více dodavatelů společně, budou na tomto místě uvedeny identifikační údaje v souladu se smlouvou.

*) zaškrtněte platný text

STRABAG

STRABAG a.s.
odšitý závod Praha
Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5
(2)



veřejná zakázka ve zjednodušeném podlimitním řízení podle zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázkách s označením

„Revitalizace Denkrovy pískovny“

Prohlášení

Společnost: **STRABAG a.s.**

se sídlem: Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 150 00

IČ: 60838744

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7634

kteřá je uchazečem o veřejnou zakázku „Revitalizace Denkrovy pískovny“

předkládá

tímto nabídku zpracovanou dle zadávacích podmínek obsažených ve výzvě k podání nabídky a
v zadávací dokumentaci

a čestně a pravdivě prohlašuje, že:

- a) se před podáním nabídky podrobně seznámila se zadávacími podmínkami,
- b) při zpracování nabídky přihlíдела ke všem informacím a okolnostem významným pro plnění této veřejné zakázky
- c) je vázána celým obsahem nabídky po celou dobu během zadávací lhůty. Tato lhůta trvá tři měsíce a začíná běžet dnem následujícím po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
- d) předložená nabídka obsahuje celkem 211 listů (slovy DVE SETE)

VEDENACI LISTU číslovaných listů)

V Praze dne 10. 09. 2016 za STRABAG a.s.

.....
Ing. Jan Černý
v plné moci

STRABAG

STRABAG a.s.
odštěpný závod Praha
Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5
(3)

.....
Ing. Michael Procházka
v plné moci

Potvrzení o uzavření pojistné smlouvy č. 1030110209

**Generali Pojišťovna a.s.,**

se sídlem Bělehradská 132, 120 84 Praha 2, Česká republika, IČ 618 59 869

již zastupují

Milada Pavlíková, vedoucí skupiny mezinárodních obchodů

Ing. Jana Mádrová, upisovatel mezinárodních obchodů zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2866

Společnost je členem Skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném ISVAPem, pod číslem 26.

(dále jen „pojistitel“)

vydává toto potvrzení o uzavření rámcové pojistné smlouvy o pojištění stavebních rizik pro pojistníka/pojištěného:

STRABAG a.s.,

se sídlem / with its seat Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 150 00, IČ / ID No. 608 38 744,

již zastupuje / represented by

Ing. Ivan Ferenčák, jednatel společnosti BRVZ s.r.o. na základě plné moci

(dále jen „pojistník/pojištěný“ / hereafter „Policyholder/Insured“)

a pojištěných:

objednatel (investor), firmy vykonávající stavební dozor a ostatních dodavatelů, účastníků sdružení subdodavatelů pojištěného smluvně zúčastnění na budovaném díle, kteří mají příslušné oprávnění k vykonávání dojednaných činností na pojištěném budovaném díle, pokud hodnota jejich dodávek je zahrnuta do celkové pojistné částky pro pojištěné dílo.

Potvrzujeme tímto, že výše uvedená společnost je pojištěna shora uvedenou pojistnou smlouvou o pojištění stavebních rizik s účinností od 1. 1. 2018 do 1. 1. 2019 v následujícím rozsahu a sjednanými podmínkami pojištění.

PŘEDMĚT POJIŠTĚNÍ

Pozemní stavby (obytné, obchodní, administrativní, správní, podnikatelské a průmyslové budovy)
Inženýrské stavby včetně dopravních

ROZSAH KRYTÍ**Pojištění stavební rizik****a) pojištění věcí - pojištění stavebního díla**

dle VPP M 2014/01, ZPP STA 2014/01, doložky KV4 krádež vloupáním a následující doložky:

Doložka 001	Škody způsobené stávkou, sročením lidu a občanskými nepokoji (SRCC)
Doložka 004	Záruční krytí–rozšířené krytí (24 měsíců)
Doložka 006	Zvýšené náklady za práci přesčas, noční práci, práci o státem uznaných svátcích a za expresní dodávku
Doložka 007	Zvýšené náklady na leteckou dopravu
Doložka 013	Majetek mimo staveniště
Doložka 107	Pojištění ubytoven a skladů
Doložka 110	Zvláštní podmínky pro bezpečnostní opatření týkající se dešťových srážek, povodní a záplav (20-ti letá voda)
Doložka 111	Zvláštní podmínky pro náklady na odklizení zbytků po sesuvu půdy

Doložka 112	Zvláštní podmínky pro hasicí zařízení a požární ochranu na staveništích
Doložka 113	Přeprava po České republice
Doložka 115	Pojištění chyby projektu
Doložka 116	Pojištění částí budovaného díla již předaných nebo uvedených do provozu
Doložka 119	Stávající majetek a/nebo majetek, který je ve vlastnictví/péči/opatrování pojištěného
Doložka 120	Vibrace, odstranění nebo oslabení nosných prvků (pouze v případě připojištění dle oddílu II.)
72 Definice jedné pojistné události	
Doložka DE5	Vyluka vylepšené vadné části

b) pojištění odpovědnosti (dle ZPP STA 2014/01 a následující doložky

Doložka 002	Křížová odpovědnost
Doložka 120	Vibrace, odstranění nebo oslabení nosných prvků

LIMITY PLNĚNÍ

EUR 20.000.000,-	na jednotlivé budované dílo
EUR 5.000.000,-	pro pojištění odpovědnosti
EUR 130.000,- na pojistnou událost	Zvýšené náklady za práci přesčas, noční práci, práci o státem uznaných svátcích a za expresní dodávku (Doložka 006)
EUR 20.000,- na pojistnou událost	Zvýšené náklady na leteckou dopravu (Doložka 007)
EUR 130.000,- na pojistnou událost	Majetek mimo staveniště (Doložka 013)
EUR 100.000,- na pojistnou událost	Pojištění ubytoven a skladů (Doložka 107)
EUR 130.000,- na pojistnou událost a celkem na projekt	Přeprava po České republice (Doložka 113)
EUR 500.000,-	Stávající majetek (Doložka 119)
EUR 100.000,-	Vyluka vylepšení vadné části (Doložka DE5)
EUR 100.000,-	Zařízení staveniště
EUR 1.000.000,-	Náklady na dodatečné zemní práce a konstrukce

	EUR 1 000 000,--	Náklady na vyklizení a odklizení suti Zachraňovací náklady (včetně nákladů na přemístění a ochranu majetku
	EUR 50.000,--	Nakládání s nebezpečným odpadem
	EUR 100.000,-	Radioaktivní kontaminace
	EUR 20.000,--	Náklady na experty
	EUR 100.000,--	Věci dodané investorem
	20 % pojistné částky, min. EUR 500.000,-, max. EUR 1.000.000,-	Okolní majetek třetích stran
	EUR 10.000,-	Znovupořízení plánů a dokumentů
SPOLUÚČAST	EUR 5.000,-	

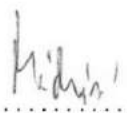
TENTO DOKUMENT JE POUZE INFORMATIVNÍ, VYDÁVÁ SE NA ŽÁDOST POJIŠTĚNÉHO A JEHO PLATNOST JE VÁZÁNA NA ŘÁDNOU POJISTNOU SMLOUVU.

Generali Pojišťovna a.s.


.....
Milada Pavlíková
senior vedoucí týmu
Mezinárodní obchod



Generali Pojišťovna a.s. A147
generální ředitelství
Bělehradská 132, 120 84 Praha 2


.....
Ing. Jana Mádrová
upisovatel
Mezinárodní obchod

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

(SEZNAM PODDODAVATELŮ VČ. IDENTIFIKAČNÍCH A KONTAKTNÍCH ÚDAJŮ)



Účastník / dodavatel společnost **STRABAG a.s.**, se sídlem Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 150 00, IČ: 60838744, DIČ: CZ60838744, společnost zapsána v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 7634, zastoupená prosvědčnictvím Ing. Jan Černý, v plné moci a Ing. Michael Procházka, v plné moci, jako dodavatel podávající nabídku na zhotovení zakázky s názvem „Revitalizace Denkrovy pískovny“ jejímž zadavatelem je Městská část Praha - Lysolaje, se sídlem Praha - Lysolaje, Kovářenská 8/5, PSČ 165 00, IČ: 00231207, tel.: +420 220 921 959, zastoupená Ing. Petrem Hlubučkem, starostou MČ, tímto

tímto předkládá soupis případných poddodavatelů, kteří se budou účastnit případné výstavby (pro STRABAG a.s.) výše uvedené stavby a dále čestně prohlašuje, že níže uvedené informace jsou pravdivé

Seznam poddodavatelů		
veřejná zakázka s názvem		% podíl na plnění VZ
„Revitalizace Denkrovy pískovny“		Část plnění VZ, kterou hodlá uchazeč zadat subdodavateli (předmět plnění jednotlivých subdodavatelů)



STRABAG a.s.
odštepny závod Praha
Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5
(3)

PETLOHA 8.4

60

Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	4Nature, a.s.		část vegetačních prací, závlahové práce, apod.	18,9 %
Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:	Praha 6, Křenova 15/439, PSČ 162 00			
IČ / DIČ:	273 68 891 / CZ27368891			
Osoba oprávněná jednat jménem či za subdávatele / kontaktní osoba:	Mgr. Petr Procházka - člen představenstva			
Spisová značka v obchodním rejstříku:	vedená u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 10114			
Tel./fax:	+420 777 235 161 /			
E-mail / web:	petr.prochazka@4nature.cz / http://www.4nature.cz			

STRABAG

STRABAG a.s.
oděšný závod Praha
Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5
(3)

— 67 —

Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	PODPIS DAVIDEČE	
Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:	ČEČKA	
IČ / DIČ:	18,9 %	
Osoba oprávněná jednat jménem či za subdodavatele / kontaktní osoba:	21 =	
Spisová značka v obchodním rejstříku:		
Tel./fax:		
E-mail / web:		

Uchazeč také čestně prohlašuje, že jakákoliv změna poddodavatelského zajištění zakázky bude odsouhlasena zadavatelem a musí být nedílnou součástí návrhu smlouvy o dílo.

Toto prohlášení činíme na základě svobodné, určité, vážné a srozumitelné vůle a jsme si vědomi všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

V Praze dne: 10. 9. 2018

Ing. Jan Černý
v plné moci
STRABAG a.s.

razítko: 
STRABAG a.s.
odštěpný závod Praha
Na Benátské 190/21, 160 00 Praha 6
(3)


Ing. Michael Procházka
v plné moci
STRABAG a.s.

62

ZÁRUČNÍ LISTINA

Adresa věřitele:

Městská část Praha - Lysolaje

Kovárenská 8/5

165 00 Praha - Lysolaje

IČO: 00231207

Bankovní záruka č. 1801490029

Byli jsme informováni, že na základě Smlouvy o dílo, č. zadavatele: 2017-5, č. zhotovitele: SDI/2618-841/TC/26/18/04 ze dne 28. února 2018 na vykácení dřevin, terénní úpravy (včetně odvozu odpadů), navezení ornice a výsadbu nové zeleně na zakázce "Revitalizace Denkrovy pískovny" (dále jen „Smlouva“) uzavřené mezi Vámi a **STRABAG a.s., Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 150 00, IČO: 60838744**, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem Praha, oddíl B, vložka 7634 (dále jen „Klient“) je vyžadována bankovní záruka za splnění povinností Klienta ze Smlouvy ve výši CZK 2.000.000,00.

Z příkazu Klienta se my, Komerční banka, a.s., Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 45317054, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360, neodvolatelně zavazujeme vyplatit Vám bez odkladu a bez námitek jakoukoliv částku nebo částky, až do celkové výše

CZK 2.000.000,00

slovy: Korun českých Dva Milióny 00/100

(dále jen „Zaručená částka“)

po obdržení Vaší první písemné výzvy, která bude v souladu se všemi podmínkami této záruční listiny a bude obsahovat i Vaše písemné prohlášení, že Klient nesplnil své povinnosti ze Smlouvy (dále jen „Výzva“). Výzva musí dále obsahovat identifikaci Klienta, Smlouvy a nesplněné povinnosti ze Smlouvy.

Výzva nám musí být doručena na naši adresu Komerční banka, a.s., centrála, Bankovní záruky (3833), Na Příkopě 33, 114 07 Praha 1 nejpozději k níže uvedenému datu platnosti této záruky, a to doporučenou poštou, kurýrem nebo osobně.

Vaše podpisy na Výzvě musí být úředně ověřeny nebo ověřeny Vaší bankou.

Zaručená částka se snižuje o každou námi provedenou platbu z této záruky. Vyplacením celé výše Zaručené částky tato záruka zaniká.

Tato záruka je platná do data **31. prosince 2018** včetně. Uplynutím tohoto dne tato záruka zaniká.

Tato záruka zaniká i uplynutím dne, ve kterém nám bude doručen originál této záruční listiny, pokud tato skutečnost nastane před posledním dnem platnosti této záruky.

Žádná změna, dodatek či jakákoliv úprava podmínek Smlouvy nás nezavazují jakékoliv odpovědnosti vyplývající z této záruky a předem se zříkáme nároku na oznámení takové změny, dodatku nebo úpravy.

Práva z této záruky, tj. právo uplatnit tuto záruku i právo na plnění z této záruky, nelze postoupit na třetí osobu. Právo na plnění z této záruky nelze zastavit.

Tato záruka se řídí právním řádem České republiky.



KB

Po ukončení platnosti této záruky nám vraťte originál této záruční listiny.

V Praze dne 6. března 2018

Komerční banka, a.s.

vlastnoruční podpis

Ing. Bohumila Zemanová
Bank Guarantees (3833)
Global Transaction Banking

vlastnoruční podpis

Ing. Jarmila Brabcová
Bank Guarantees (3833)
Global Transaction Banking

AD746



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 6
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

ODBOR VÝSTAVBY

Č.J.: MCP6 132460/2017
SPIS. ZN.: SZ MCP6 072130/2017/OV/Fr
Značka: P-472/1/Lysolaje
Vyřizuje: Frayerová Eva
Kontaktní spojení: tel. 220 189 806 / efrayero@praha6.cz
Referentské č.:
Příloha:

V Praze dne: 22. 11. 2017

ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Odbor výstavby Úřadu m. č. Praha 6, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 24.8.2017 podala

**MČ Praha - Lysolaje, IČO 00231207, Kovářenská 8/5, Lysolaje, 165 00 Praha ,
kterou zastupuje Ing. Pavla Chládková, Španielova 1249/100, Praha 17-Řepy,**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 odst. 1 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

**Revitalizace bývalé pískovny
Praha, Lysolaje, Sportovců**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 472/1, 473/1, 473/2, 473/3 v katastrálním území Lysolaje.

Stavba obsahuje:

- 2 sportovní plochy (fotbalové hřiště a tréninková plocha se třemi hřišti pro volejbal a nohejbal)
- Travnatá cvičná plocha pro dobrovolné hasiče
- Herní prvky + 2 dřevěné zahradní altány pro úkryt před nepohodou
- Terénní a sadové úpravy
- Gabionové opěrné zídky do výšky 0,6 m
- Zpevněnou plochu parkoviště s kapacitou 13 míst (z toho 1 pro invalidy) a příjezdová komunikace
- Prodloužení veřejného osvětlení – 10 nových sloupů VO

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Martin Růžička ČKAIT 0007029 v 05/2017 ; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Závěrečná kontrolní prohlídka
4. Stavba bude dokončena do III.Q/2019
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky, jméno adresu včetně oprávnění dodavatele doloží stavebník stavebnímu úřadu 7 dnů před zahájením stavebních prací .
6. Stavba bude koordinována časově i věcně s II. etapou, na kterou již bylo vydáno stavební povolení.
- 7.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

MČ Praha - Lysolaje, Kovářenská 8/5, Lysolaje, 165 00 Praha 620

Odůvodnění:

Dne 24.8.2017 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Jedná se o území bývalé pískovny, jejíž těžba byla ukončena v 50-tých letech min. století. Od té doby byly pozemky ponechány bez využití a pozvolna došlo k jejich samovolnému zarůstání náletovým porostem. Řešené plochy navazují na plochy sportovního areálu, který je v současné době ve fázi realizace. I. etapa - stavby „Ubytovací a správní objekt 1. etapy realizace sportovního areálu Lysolaje, je již zkolaudována. Na II. etapu bylo vydáno stavební povolení pod čj. SZ MCP6 072131/2017/OV/Fr dne 30.10.2017.

Předloženým záměrem je vybudování veřejně přístupného areálu se sportovními hřišti, určeného pro relaxaci a pohyb. Správu areálu zajistí MČ Lysolaje. Provedením navržených úprav dojde dle dokumentace k revitalizaci stávajícího nevyužívaného území. Plochy budou využívány bez komerčních aktivit. Areál zůstane jako volná plocha bez jakéhokoliv oplocení. Svahy strmého břehu budou zpevněny osázením příslušných typů stromů a keřů.

Terénní úpravy budou maximálně kopírovat stávající profil terénu v údolní pozici s navazujícím svahováním a zajištěním svahu v návaznosti na hřiště (vybudování dvou stupňů opěrných zídek polohově sledujících vrstevnice, o výšce 0,4 m, resp. 0,6 m). V rámci areálu bude přemístěno cca 21 000 m³ zeminy, která bude kompletně uplatněna v areálu. Pro vrstvu pod finální zeminu bude nutné doplnit cca 6 000 m³zeminy.

Po srovnání terénu bude na ploše vytvořeno několik sportovišť. Jedná se o vybudování hřiště na fotbal s umělým trávníkem, dále o tréninkovou plochu s možností provozovat na třech hřištích volejbal a nohejbal. Hřiště budou opatřena umělým povrchem. Záměr obsahuje také travnaté cvičné plochy pro nácvik hasičského sboru dobrovolných hasičů Lysolaje a v JV části pozemku bude stávající modelace terénu využita k umístění herních prvků pro děti a mládež, s lokálními dopadovými plochami z kačírku. V rámci herních prvků budou umístěny také dva dřevěné altány pro úkryt před nepohodou. Všechny ostatní plochy budou zatravněny a budou k dispozici jako volná plocha pro volný čas.

Příjezd do areálu bude zajištěn po stávající bezejmenné komunikaci z křižovatky komunikací Sportovců x Laťka, která bude stavebně upravena dle požadavku SSÚ a Policie ČR

V rámci celého sportovního areálu budou provedeny pěší stezky i napojení na okolní cyklistické stezky pomocí areálové zpevněné komunikace.

se sídlem Československé armády 23, 160 52 Praha 6,

T - ústředna: + 420 220 189 111 / E: podatelna@praha6.cz / www.praha6.cz / Fax OV: 233 342 018 / IČO: 00063703

Doprava v klidu bude řešena parkovací zpevněnou plochou pro 13 osobních vozidel, z toho 1 bude pro invalidy. Pro cyklisty budou osazeny stojany pro parkování kol v rámci celého sportovního areálu v počtu 40 stání. Zpevněné plochy příjezdové komunikace a parkovacích míst budou provedeny jako vodopropustné souvrství na bázi štěrkového podkladu a lomové výsypky, s finálním povrchem z kamenné dlažby z žulových odseků.

Řešené území bude napojeno na veřejné osvětlení, prodloužením stávajícího VO z pozemku parc.č. 539/1 k.ú. Lysolaje, v délce cca 300 m. Bude umístěno 10 sloupů VO, parkových svítidel o výšce stožáru max. 4 m, s horním odstíněním světelného toku.

Dešťové vody budou na ploše terénních a sadových úprav likvidovány stávajícím způsobem, tj. vsakem v nově navržené a rozprostřené vrstvě ornice. Nově navržené terénní úpravy budou respektovat stávající sklony terénu. Odtokové poměry budou dle dokumentace zachovány. Nově navržené sportovní plochy budou řešeny jako travnaté plochy, nebo umělé sportovní povrchy se schopností propouštět dešťovou vodu do podloží. Parkovací místa jsou navržena jako zpevněná plocha s přírodním kamenným povrchem osazeným do štěrkového podloží.

Kapacita:

plocha sportovišť s umělým povrchem	630 m ² čistá hrací plocha (okolí cca 300 m ²)
plocha komunikací se zpevněným povrchem	910 m ²
parkoviště s příjezdovou komunikací a nástupní plocha k hasičské dráze	
fotbalové hřiště	2 400 m ²
požární trénink. Plocha	2 000 m ²
plocha pro herní prvky	3 100 m ²
ostatní zatravněná plocha	5 391 m ²
plocha s keři a stromy	6 397 m ²

Součástí terénních úprav bude kácení 3 stromů a dále kácení keřových porostů, dle rozhodnutí povolení kácení dřevin, vydaného MČ Praha – Lysolaje dne 4.3.2014. Záměr zároveň zahrnuje sadové úpravy - vysazení 433 ks listnatých stromů, 124 ks jehličnanů, 9 680 ks keřů a 6 552 m² keřových skupin. Zároveň bude založeno více než 8 000 m² nových travníkových ploch.

Žádost byla doložena :

- Projektovou dokumentací ověřenou Ing. Martinem Růžičkou ČKAIT 0007029 vypracovanou v 05/2017
- Plnou mocí k zastupování stavebníka ze dne 2.6.2017
- Stanoviskem OCP MHMP čj. MHMP 1128376/2017 ze dne 19.7.2017
- Závazným stanoviskem RED MHMP čj. MHMP 1018947/2017 ze dne 22.6.2017
- Závazným stanoviskem OV ÚMČ Praha 6 čj. SZ MCP6 050135/2017/OV/Mz ze dne 28.6.2017
- Závazným stanoviskem ODŽP ÚMČ Praha 6 čj. MCP6 05022/2017 ze dne 24.8.2017
- Rozhodnutím o povolení pokácení dřevin čj. KD-3/2017 ze dne 15.8.2017 MČ Praha – Lysolaje
- Závazným stanoviskem HS HMP čj. HSHMP 28611/2017 ze dne 16.6.2017
- Závazným stanoviskem HZS čj. HSAA- 8017-3/2017 ze dne 18.7.2017
- Vyjádřením TCD TRADE CENTRE PRAHA č. 809/17 ze dne 13.7.2017
- Posudkem č. 1/1/2017 o možnosti částečného sejmutí a přemístění ornice

Územní rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno dne 17.3.2014 pod čj. SZ MCP6 005132/2014/OV/Mc (právní moc dne 27.3.2014 a platnost tohoto rozhodnutí byla prodloužena rozhodnutím ze dne 23.6.2016 pod čj. SZ MCP6 014828/2016/OV/Mc. (právní moc dne 20.7.2016)

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad posoudil soulad stavby s technickými požadavky na stavby v hlavním městě Praze (viz. Nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy) se závěrem, že stavba je s touto vyhláškou v souladu. Stavební úpravy jsou navrženy tak, aby splňovaly základní požadavky z hlediska mechanické odolnosti a stability, požární bezpečnosti, požadavky na zajištění úniku osob a zajištění požárního zásahu, ochrany zdraví, zdravých životních podmínek jejich uživatelů a uživatelů okolních staveb a životního prostředí, ochrany proti hluku, bezpečnost při užívání, úspory energie a zajištění hospodárného využití tepla. Stavba nebude ohrožovat životní prostředí z hledisek limitů obsažených ve zvláštních předpisech.

Projektová dokumentace stavby dále splňuje podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Ing. Jiří Jaroměřský, Ing. Jiří Pech, Bc. Radek Schierreich, Gabriela Schierreichová, Jiří Denkr, TJ Sokol Lysolaje

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Proti návrhu vznesl dne 25.9.2017 (podatelna čj. MCP6 081520/2017) námitku účastník řízení Ing. Jiří Pech a to : nesouhlasí s vedením staveništní dopravy v horní části ulice Sportovců mezi domy domy č.p.p. 186/2 a č.p.p. 11/1. Na základě podané námítky byla projektová dokumentace doplněna o vyjádření : „ Pro provoz sportovního areálu je nově navržena vnitroareálová komunikace na pozemcích č.aprc. 456/2, 547/4, 454/30, 454/32, 454/1. Tato komunikace je navržena jako obousměrná a bude sloužit i pro **staveništní dopravu** pro výstavbu revitalizace pískovny v rámci III. etapy sportovního areálu Lysolaje. Pokračování ulice Sportovců od křižovatky ulic Laťka a Sportovců na pozemku č.parc. 537/1, k.ú. Lysolaje **nelze** pro staveništní dopravu využívat. Zpracovatel ZOV zahrne tuto podmínku do plánu ZOV před započítím stavebních prací“. Stavebník *námítce vyhověl*
- Dne 20.9.2017 při osobní návštěvě na odboru výstavby dále podal námitku – zvýšení rizika zaplavení mého pozemku přívalovými vodami a splaveným bahnem – stavebník byl s touto námitkou seznámen s tím, že si je vědom, že nesmí stavbou ohrozit bezpečnost sousedních nemovitostí. Případné poškození sousedního pozemku by muselo být řešeno v rámci občansko-právního sporu u soudu

Upozornění pro stavebníka:

- Stavební práce mohou být zahájeny teprve po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- Stavební povolení pozbývá platnost, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let ode dne, kdy toto povolení nabylo právní moci.
- Před zahájením stavby bude dle ust. § 152, odst.3, písm. b) stavebního zákona umístěn na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek s údaji o povolení stavby, který tam bude ponechán až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu. Tento štítek obdržíte na stavebním úřadě současně s vyznačením nabytí právní moci rozhodnutí a ověřenou dokumentací.

- Během stavby splníte podmínky a požadavky odborných posudků a vyjádření organizací (vč. podmínek vlastníka objektu), které byly při stavebním řízení předloženy.
- Při provádění stavby je nutno dodržovat bezpečnostní předpisy týkající se bezpečnosti práce a dbát o ochranu osob na staveništi, zejména dbát na dodržení požadavků zákona č. 309/2006 Sb., zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a vyhlášky č. 591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- Stavební práce včetně manipulace se sutí musí být prováděny tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí nadměrným hlukem a prachem. Při provádění stavebních prací podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení nebude překročen hygienický limit akustického tlaku ze stavební činnosti ve smyslu požadavků zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a nařízení vlády ČR č.272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších změn a doplňků.
- Zhotovitel (dodavatel stavby) musí podle § 156 stavebního zákona, pro stavbu použít jen takové výrobky, které odpovídají požadavkům, daným v citovaném ustanovení.
- Odpadní hmoty při provádění stavby budou průběžně odstraňovány a likvidovány v souladu s požadavky plynoucími z § 10 – 16 zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech. Při nakládání se stavebním odpadem je nutno postupovat podle vyhlášky č. 21/2005 Sb. hl. m. Prahy, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území hl. města Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech). K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu (nejpozději při vypsaném místním šetření) bude doložen doklad o uložení odpadu ze stavební činnosti (jehož využití nebylo dále možné).
- Během provádění stavby budou důsledně dodržovány podmínky vyhl.č. 26/1999 Sb. hl. m. Prahy, o obecných technických požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze, ve znění pozdějších změn a doplňků, která upravuje požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy.
- V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany, vyplývající z povinnosti právnických a fyzických osob stanovených zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně.
- **Před ukončení prací požádejte dle ust. § 122 stavebního zákona a § 12 vyhl.č. 526/2006 Sb. o vydání kolaudačního souhlasu.**

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního řádu Magistrátu hl. m. Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Petr Malotín
vedoucí odboru výstavby

Za správnost vyhotovení:

otisk úředního razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.