



S004P014CMKE

SMLOUVA O DÍLO č. SD/2018/0002/180

ená podle ust. § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
na základě dohody obou stran

1. Smluvní strany

Objednatel: Město HODONÍN
Adresa: Masarykovo náměstí 1, 695 35 Hodonín
IČ: 00284891
DIČ: CZ699001303
Bankovní spoj: [REDACTED]
č.ú.: [REDACTED]
Zastoupené: v technických a smluvních záležitostech Ing. Daliborem Novákem
/dále jen objednatel/

Zhotovitel: PP Projekt Hodonín s.r.o.
Adresa: Radějov 269, 696 67
Zastoupený: Ing. Radomír Prokeš
IČ: 27757307
DIČ : CZ27757307
Bankovní spoj: [REDACTED]
č.ú.: [REDACTED]

Firma je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, spisová značka C 56954

/dále jen zhotovitel/

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje vypracovat na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele projektovou dokumentaci „**Hodonín – parkoviště u koupaliště**“. Projektová dokumentace bude ve stupni dokumentace pro územní řízení, dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby.
- 2.2 Předmětem díla je návrh parkovacích ploch v blízkosti letního koupaliště a krytého bazénu v Hodoníně. Parkoviště bude obsahovat parkovací místa pro osobní automobily návštěvníků letního a krytého koupaliště a v přiměřeném počtu místa pro parkování autobusů a jízdních kol. Dopravní napojení parkoviště bude provedeno prostřednictvím ul. Koupelní a Sportovní, kdy napojení prostřednictvím ul. Koupelní bude provedeno novou komunikací, která povede v blízkosti hotelu Panon. Součástí bude také, mimo jiné, řešení doprovodné technické vybavenosti jako veřejné osvětlení, odkanalizování apod.
- 2.3 Podkladem pro vypracování projektové dokumentace bude studie - Parkovací plochy ul. Koupelní a Sportovní, Hodonín, z roku 2015 s několika změnami.
- 2.4 Dokumentace pro územní řízení bude splňovat veškeré náležitosti, které jsou

stanoveny vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů. Součástí projektové dokumentace bude i řešení, které bude ve všech aspektech splňovat požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

- 2.5 Projektová dokumentace bude obsahovat i vyjádření DOSS a SIS. Přípomínky dotčených budou zapracovány.
- 2.6 Zhotovitel se zavazuje projekt průběžně konzultovat se zástupci objednatele formou pracovních jednání v místě sídla objednatele a jejich připomínky pružně zapracovávat do projektu. Také se zhotovitel zavazuje zúčastnit se případného veřejného projednání s občany. Pokud to bude požadováno objednatelem, zástupce zhotovitele se zúčastní projednání projektu na poradách vedení, radě a zastupitelstvu města Hodonín.
- 2.7 V případě, že výsledkem projednávání s objednatelem, dotčenými orgány, správci inženýrských sítí, veřejnosti, vedení, radě nebo zastupitelstva bude taková změna projektu, která by mohla ovlivnit cenu díla či termín dodání díla, je zhotovitel povinen na to objednatele písemně upozornit a v tomto upozornění uvést, jakým způsobem by požadavky výše jmenovaných ovlivnily cenu díla a termín dodání díla. Bude-li objednatel na těchto změnách projektu trvat, bude o změně rozsahu díla, ceně díla a termínu dodání díla uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.
- 2.8 Bližší specifikace:
 - a) Vybudování nových komunikací, úprava tělesa stávající komunikace, oprava povrchu.
 - b) Zbudování nových kolmých/podélných/šikmých stání v takové kombinaci, která zaručí maximální možný počet parkovacích míst pro osobní automobily, autobusy a cyklisty v zájmovém úseku.
 - c) Vybudování a oprava chodníků a jejich napojení na chodníky stávající.
 - d) Návrh přeložek a vybudování nových inženýrských sítí (veřejné osvětlení, podzemního vedení NN a VN, optických kabelů).
 - e) Zbudování nové dešťové kanalizace a vodovodu
 - f) Součástí projektové dokumentace bude i řešení, které bude ve všech aspektech splňovat požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

3. Vymezení plnění

- 3.1 Obsah textové, grafické a dokladové části projektové dokumentace pro územní řízení bude splňovat veškeré náležitosti, které jsou stanoveny vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů. Součástí projektové dokumentace bude i řešení, které bude ve všech aspektech splňovat požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- 3.2 Projektová dokumentace pro územní řízení bude vyhotovena v šesti listinných vyhotoveních a rovněž v jednom vyhotovení v digitální podobě na CD/DVD ve formátu PDF a DGN s popisem jednotlivých hladin (datový model) a v souřadnicovém systému S-JTSK.

4. Podklady předložené objednatelem

- 4.1 Objednatel poskytne zhotoviteli níže uvedené podklady:
- Katastrální mapu města Hodonína (včetně informace o vlastnictví pozemků v řešeném území)
 - Územní plán Hodonína
 - Inženýrské sítě v dané lokalitě
 - Zaměření území
 - HG a IG průzkum
 - Požadavky a připomínky pro zapracování do PD
- 4.2 Zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje, že výše uvedené podklady od objednatele převzal a že tyto podklady jsou dostatečné pro řádné provedení díla dle této smlouvy.

5. Cena díla

- 5.1 Cena díla je stanovena dohodou obou smluvních stran a činí 98.500,- Kč bez DPH, cena včetně DPH 21% činí 119.185,- Kč.
- 5.2 Cena díla je stanovena na dohodnutý rozsah projektových prací a na dohodnutý počet vyhotovení jako pevná a neměnná.
- 5.3 Cena díla rozdělena na etapy:

Etapa	Popis	Cena bez DPH	DPH ve výši 21%	Cena s DPH
1. etapa	Odevzdání pracovní verze díla od podpisu smlouvy o dílo.	38 500,-	8 085,-	46 585,-
2. etapa	Úprava díla po interním projednání, příprava na veřejné projednání od předání pokynů od objednatele.	30 000,-	6 300,-	36 300,-
3. etapa	Úprava díla po veřejném projednání, projednání a zapracování připomínek DOSS a SIS, odevzdání čistopisu.	30 000,-	6 300,-	36 300,-
Celkem		98.500,- Kč	20.685,- Kč	119.185,- Kč

6. Termín zhotovení projektových prací a počty vyhotovení

- 6.1 Dílo bude zpracováno v následujících etapách a počtech vyhotovení:

1. etapa: Pracovní verze díla (1x tištěné pare, 1x elektronická verze e-mail).
2. etapa: Úprava díla po interním projednání, příprava na veřejné projednání.
3. etapa: Úprava díla po veřejném projednání, projednání a zapracování připomínek DOSS a SIS, odevzdání čistopisu (6x tištěné pare, 1x elektronická verze CD/DVD).

6.2 Termíny zhotovení jednotlivých etap:

Etapa	Popis	Doba plnění [kalendářní dny]
1. etapa	Odevzdání pracovní verze díla (1x tištěné pare, 1x elektronická verze e-mail) od podpisu smlouvy o dílo.	120
2. etapa	Úprava díla po interním projednání, příprava na veřejné projednání od předání pokynů od objednavatele.	30
3. etapa	Úprava díla po veřejném projednání, projednání a zpracování připomínek DOSS a SIS, odevzdání čistopisu (6x tištěné pare, 1x elektronická verze CD/DVD) od předání pokynů od objednatele.	30

7. Způsob a termíny plateb

- 7.1 Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla po dodání řádně provedeného díla, tak jak stanovuje tato smlouva, na základě faktury, kterou vystaví zhotovitel se splatností 14 dnů od jejího doručení objednateli.

8. Předání díla

- 8.1 Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla ujednanou v této smlouvě, a to způsobem a za předpokladů uvedených v této smlouvě.
- 8.2 Zhotovitel je povinen řádně a včas dokončit dílo, tak jak mu stanovuje tato smlouva a předat ho k rukám oprávněného zástupce objednatele.
- 8.3 Dílo je řádně dokončeno pouze v případě, že PD pro ÚŘ splňuje veškeré podmínky stanovené platnými právními předpisy, a dále že do PD pro ÚŘ byly zpracovány veškeré připomínky a požadavky objednatele, DOSS a SIS a dále v případě, že spolu s dokončeným projektem budou zhotovitelem předány dokumenty dle článku č. 3 této smlouvy.
- 8.6 O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, který bude obsahovat označení smluvních stran a této smlouvy, dále prohlášení objednatele, že přebírá dílo v potřebném počtu vyhotovení v němž jsou zpracovány veškeré připomínky a požadavky objednatele.
- 8.7 Takový předávací protokol bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 8.8 Budou-li při předávání díla zjištěny vady a nedodělky díla, zavazuje se zhotovitel tyto vady a nedodělky díla odstranit nejpozději do 15 dnů od jejich zjištění. Dílo je považováno za řádně dokončené v okamžiku odstranění poslední z případně zjištěných vad či nedodělků. O tom bude sepsán písemný dodatek k předávacímu protokolu, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 8.9 Vznikne - li objednateli z důvodu vadného plnění či prodlení s předáním díla škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu objednateli finančně uhradit.

9. Smluvní pokuty a odpovědnost za škodu

- 9.1 V případě prodlení zhotovitele s řádným dodáním díla resp. jeho části v termínech uvedených v bodu 6.2. této smlouvy, má objednatel právo požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
- 9.2 V případě prodlení objednatele s placením ceny díla, má zhotovitel právo požadovat na objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení úhrady ceny díla.
- 9.3 V případě nedodržení termínu odstranění reklamovaných vad je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení a počínaje 15 dnem prodlení 5.000,- Kč za každý den prodlení.
- 9.4 Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
- 9.5 Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadně provedeného díla, a to v plném rozsahu. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění. Škodou se rozumí mimo jiné i důsledky odpovědnosti objednatele za vady projektu vyplývající ze *zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek*.

10. Odstoupení od smlouvy

- 10.1 Zhotovitel je povinen respektovat zadání a všechny podklady objednatele.
- 10.2 Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se bude považovat nerespektování požadavků objednatele, pokud nejsou v rozporu s právními předpisy nebo ČSN.
- 10.3 Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že bude zhotovitel v prodlení s řádným provedením díla, či v případě jakéhokoliv porušení smluvních povinností zhotovitelem. Dojde-li ze strany objednatele k odstoupení od smlouvy, uhradí zhotoviteli poměrnou část sjednané ceny díla, odpovídající rozsahu již provedených prací, vyjma případů, kdy k odstoupení od smlouvy došlo v důsledku porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy.
- 10.4 V případě, že od smlouvy odstoupí zhotovitel, je povinen uhradit objednateli případnou škodu, která by mu odstoupením od smlouvy vznikla.
- 10.5 Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo objednatele na smluvní pokutu za porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy.

11. Záruka a vady díla

- 11.1 Zhotovitel poskytuje záruku za to, že dílo bude provedeno v souladu s právními předpisy a technickými normami ČSN, které se na dílo vztahují, a dále poskytuje záruku na to že dílo bude mít po celou záruční dobu vlastnosti obvyklé k účelu užívání díla. Záruka se nevztahuje na vady díla, které vznikly v důsledku změny právních předpisů či technických norem ČSN, pokud tyto změny nastaly po řádném

- provedení díla bez výhrad.
- 11.2 Na dílo poskytne zhotovitel záruku po dobu 10-ti let od předání a převzetí díla objednatelem.
 - 11.3 Po dobu záruční lhůty má objednatel právo na bezplatné odstranění vady díla, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do patnácti dnů po uplatnění oprávněné reklamace. Případnou reklamaci vady díla je objednatel povinen uplatnit bezodkladně po zjištění, a to písemnou formou.
 - 11.4 Záruka se nevztahuje na vady vzniklé úpravou díla třetí osobou a taktéž za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
 - 11.5 Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
 - 11.6 Zhotovitel odpovídá za vady, jež bude mít dílo v době předání, a to včetně vad, které se projeví až při realizaci stavby na základě zpracované projektové dokumentace.
 - 11.7 Vyskytne-li se na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
 - 11.8 Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do 10 dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.
 - 11.9 Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.

12. Autorská práva

- 12.1 Zhotovitel je vlastníkem zhotovovaného díla a nese nebezpečí škody na něm až do okamžiku jeho převzetí objednatelem.
- 12.2 Zhotovitel není oprávněn poskytnout kopie díla jiné osobě než objednateli. Pokud nějaká část díla podle této smlouvy je nebo bude autorským dílem podle *zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon* (dále jen „autorské dílo“), použijí se ustanovení tohoto autorského zákona nebo jiného příslušného zákona o intelektuálním vlastnictví, a zhotovitel pro tento případ prohlašuje, že je nebo bude oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva k autorským dílům, které v souvislosti s touto smlouvou vytvoří on sám nebo v rámci subdodávky jednotliví autoři (dále jen „Právo výkonu autorských práv“).
- 12.3 Zhotovitel se zavazuje převést na objednatele, na základě písemné výzvy objednatele, kterou je objednatel oprávněn učinit nejpozději do 5 let od uzavření této smlouvy, do 15 pracovních dnů od doručení příslušné výzvy objednatele, Právo k výkonu autorských práv ke všem autorským dílům, které v souvislosti s touto smlouvou vytvoří on sám nebo v rámci subdodávky jednotliví autoři. Zhotovitel zaručuje, že v žádném ohledu není/nebude omezen v postoupení takového práva, které získal nebo

získá od ostatních autorů. Aby se zabránilo jakýmkoliv pochybám, bude autorské dílo v kontextu této smlouvy znamenat jakýkoliv jedinečný výsledek nebo výsledky tvořivé činnosti autora nebo autorů, které budou vykonány podle této smlouvy nebo v souvislosti s ní prostřednictvím plnění zhotovitele a které budou vyjádřeny objektivně vnímatelnou formou.

- 12.4 Zhotovitel uděluje objednateli licenci, ke všem způsobům užití v rozsahu neomezeném ke všem autorským dílům, které v souvislosti s touto smlouvou vytvoří on sám nebo v rámci subdodávky jednotliví autoři, jako exkluzivní a s ohledem na výši ceny díla uvedené v této smlouvě bezplatně.
- 12.5 V rámci udělené licence má objednatel nárok použít autorské dílo zvláště ve formě projekční dokumentace (dokumentace, vizualizace atd.) a dále pro účely marketingu a propagace projektu na veřejnosti.
- 12.6 Zhotovitel poskytuje výše uvedenou licenci po celou dobu trvání autorských práv podle § 27 *Autorského zákona*.
- 12.7 Veškeré škody, pokuty nebo poplatky vyplývající z porušení průmyslových nebo autorských a souvisejících práv za které je odpovědný zhotovitel budou hrazeny zhotovitelem a zhotovitel sám bude odpovídat za všechny nároky z tohoto titulu. Pokud objednatel utrpí újmu jako výsledek jakéhokoliv porušení tohoto článku zhotovitelem, bude zhotovitel objednateli za takovou újmu odpovídat. Zhotovitel není oprávněn použít objednatelova průmyslová nebo autorská a související práva bez objednatelova písemného souhlasu.
- 12.8 Objednatel a zhotovitel se dále dohodli, že pokud by se kdykoli v budoucnosti ukázalo, že zhotovitel není oprávněn vykonávat majetková práva k autorskému dílu (např. na základě rozhodnutí soudu, dohody autorů a zhotovitele), zavazuje se zhotovitel poskytnout a vyvinout veškeré úsilí a součinnost k tomu, aby jednotliví autoři poskytli na tento případ objednateli licenci k autorskému dílu za podmínek uvedených v tomto článku.

13. Závěrečná ustanovení

- 13.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, které budou očíslovány pořadovým číslem a podepsány objednatelem a zhotovitelem.
- 13.2 Pokud není sjednáno v této smlouvě jinak, platí v plném rozsahu ustanovení občanského zákoníku.
- 13.3 Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že byla sepsána a uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 13.4 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
- 13.5 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
- 13.6 Smlouva bude zveřejněna v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra.

V Hodonině dne

6.3.2018



zhotovitel

